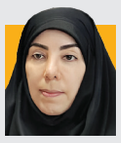
صفحه‌آرا: علی حسنی



مدیریت محله با تقویت نقش مساجد

لطف‌اله فروزنده، معاون هماهنگی و امور مناطق شهردار تهران: مشارکت حداکثری مردم در اداره شهر هدف مدیریت شهری است و این امر بدون تقویت نقش مساجد در مدیریت محله‌ها امکان‌پذیر نخواهد بود. مساجد به‌عنوان سنگرهای وحدت نقش انکارناپذیری در تحکیم وحدت بین مردم دارند.



افزایش ایستگاه‌های سنجش هوا

فاطمه کریمی، مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران: ۱۸ایستگاه فعال سنجش آلودگی هوا در تهران وجود دارد. تمامی این ایستگاه‌ها جز ایستگاه منطقه۱۴ به دستگاه آنالایزر ذرات معلق مجهز هستند. به‌زودی ایستگاه‌های جدید سنجش آلودگی هوا در مناطق ۱۲ و ۲۰ راه‌اندازی می‌شود.

پارک‌وی

حاشیه‌سازی با فیلم تاریخ گذشته



این روزها ویدئویی از وضعیت نابسامان محوطه تئاترشهر منتشر شده است. اما آیا این ویدئو واقعیت دارد؟ مهدی قمی، شهردار منطقه ۱۱، در برنامه پارک‌وی همشهری درباره این موضوع بیشتر توضیح داد.



■ سال ۱۴۰۰وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی حریم‌سازی برای تئاترشهر را بنا به درخواست هنرمندان درنظر گرفت تا این فضا را از بوستان دانشجو جدا کند.

■ در همان زمان، فضای کارگاهی توسط معاونت عمران این وزارتخانه ایجاد شد اما تا سال ۱۴۰۴هیچ عملیات عمرانی‌ای انجام نگرفت و تنها حدود ۱۰درصد از پروژه پیشرفت داشت.

■ با مطرح شدن این مشکل و اشاره به درخواست و پیگیری هنرمندان، دکتر زاکانی، شهردار تهران دستور داد این کار توسط شهرداری تهران انجام شود و حمایت مالی از پیمانکار وزارت ارشاد صورت بگیرد.

■ به این ترتیب قراردادی منعقد شد و از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا امروز حریم‌سازی تئاترشهر انجام شده و رو به اتمام است.

■ در حال حاضر دیوارهای ضلع شمالی، جنوبی، غربی و شرقی تئاترشهر نصب و ۴در هم درنظر گرفته شده است. ۲در نصب شده و ۲در دیگر هم تا ماه آینده نصب خواهد شد.

■ تمام فضای کارگاهی‌ای که در فیلم منتشرشده مشاهده می‌شود، جمع شده است. در واقع این ویدئو مربوط به اواخر سال ۱۴۰۲ و اوایل سال ۱۴۰۳است؛ سدمعبری هم که در ویدئو دیده می‌شود مربوط به همان سال است.

■ الان نه خبری از سدمعبر در ضلع شرقی خیابان ولی‌عصر(عج) هست و نه فضای کارگاهی در این نقطه وجود دارد، بنابراین این ویدئو حداقل مربوط به ۲سال گذشته است.

■ منتشرکنندگان احتمالا در رسانه منفعتی دارند و شیطنت می‌کنند، به همین دلیل پروژه‌ای را نشان می‌دهند و از فیلم‌های گذشته استفاده می‌کنند، درحالی‌که مردم می‌توانند در چهارراه ولی‌عصر(عج) از نزدیک ببینند که دیوارهای حریم نصب شده و پروژه قابل افتتاح است.

طلوع دوباره در شهر آفتاب

فاز دوم تقاطع شهر آفتاب و آزادراه تهران - قم به بهره‌برداری رسید

گزارش

نیلوفر ذوالفقاری | روزنامه‌نگار | پروژه ساخت تقاطع شهر آفتاب به آزادراه تهران - قم از سال ۱۴۰۳پس از ۱۳سال توقف آغاز شد تا ترافیک این محدوده روان شود. با گذشت ۲سال دومین فاز این تقاطع با حضور مدیران شهری افتتاح شد.

۱۶ گردش ترافیکی، برای حل ۳معضل ترافیکی این محدوده پیش‌بینی شده است

مشخصات فاز ۲

محدوده: ورودی عوارضی تهران.قم و در مسیر اصلی به سمت قم

طول: ۲/۲کیلومتر

عرض: ۲۱متر

ارزش روز: ۴۵۰میلیارد تومان

زمان تقریبی بهره‌برداری از فاز ۳: خرداد سال ۱۴۰۶

۳گره ترافیکی که با اجرای فاز ۲پروژه باز شد

- مسیر منتهی به کهریزک و شهرک‌های محدوده
- دسترسی مناسب به مرقد مطهر حضرت امام خمینی(ره)
- دسترسی به مجموعه شهرآفتاب

۳ خط عبوری برای مسیر تندروی شمالی آزادراه تهران.قم درنظر گرفته شده است

۲۳ تیر روشنایی برای بهره‌برداری از این مسیر جابه‌جا و مجددا نصب شده است

بخش‌های باقیمانده پروژه کدامند؟

احداث کندروی شمالی، ۲دستگاه پل، تکمیل محور اصلی شهرآفتاب، اجرای ۲لوپ شرق به جنوب و جنوب به غرب و تکمیل رابط جهتی شمال به شرق.

۴۶۲۰۰ مترمربع سطح احداثی با افتتاح فاز۲زیر بار ترافیک رفت



مدیران شهری در افتتاحیه چه گفتند؟

تعیین تکلیف پروژه‌های نیمه‌تمام



حجت‌الاسلام سیدمحمد آقامیری، رئیس کمیته عمران و زیرساخت شورای اسلامی شهر تهران: سیاست شورای شهر در این دوره، تکمیل پروژه‌های عمرانی نیمه‌تمام و بلاتکلیف از ۲۰سال گذشته تاکنون است.

بهبود دسترسی‌ها به شهر آفتاب



مهدی صداقتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهرداری تهران: ورودی‌ها و خروجی‌های نمایشگاه شهر آفتاب با اجرای این طرح به شکل استاندارد و با عملکرد ترافیکی مناسب احداث می‌شود که این موضوع در زمان برگزاری نمایشگاه‌ها و مدیریت ترافیک پیرامونی آن، نقش مؤثری خواهد داشت.

در شهر

پایان تردد بی‌قاعده موتورها

با هدف ساماندهی وضعیت موتورسیکلت‌های پایتخت طرح‌های متعددی از سوی شهرداری و پلیس راهور تهران بزرگ در حال اجراست؛ طرح‌های خدماتی، فرهنگی و آموزشی از جمله ایجاد خطوط ویژه موتور، توزیع هزاران کلاه ایمنی رایگان و ...

۱ ایجاد خطوط ویژه تردد موتورسیکلت

شیوه اجرا: این طرح در شورای ترافیک تهران به تصویب رسیده و در برخی نقاط شهر اجرا می‌شود. در گام نخست بزرگراه شهید محلاتی انتخاب شده است.

مسیرهای پیش‌بینی‌شده ویژه موتورسیکلت کدامند؟
- بزرگراه شهید محلاتی (آغاز شده است)
- بزرگراه شهید صیاد شیرازی (درحال بررسی)
- خیابان ولیعصر (عج) (درحال بررسی)

۲ برقی‌سازی ناوگان

شیوه اجرا: ۵۰هزار دستگاه موتورسیکلت در ۲بسته ۲۰ و ۳۰هزار دستگاهی برقی می‌شوند. این طرح از طریق اعطای وام، ارائه تسهیلات و کمک و همکاری ارگان‌های دولتی اجرا می‌شود.

۳ توزیع کلاه ایمنی رایگان

شیوه اجرا: حدود ۳۰هزار کلاه ایمنی رایگان میان موتورسواران توزیع شده و این طرح همچنان در مراکز تجمع موتورسواران ادامه دارد.

۴ برخورد با پلاک مخدوش‌ها

شیوه اجرا: حدود ۷۵درصد پلاک‌های موتورسیکلت‌ها مخدوش است و فرهنگسازی برای رفع این مشکل آغاز شده است.

۵ برخورد جدی با حمل بار نامتعارف

شیوه اجرا: در ۸ماه نخست امسال بیش از ۲میلیون و ۶۰۰هزار مورد جریمه برای موتورسواران ثبت شده است. از روز ۷آذر هم برخورد جدی برای حمل بارنامتعارف درحال اجراست.

۶ اختصاص پارکینگ

شیوه اجرا: ۱۰درصد ظرفیت پارکینگ‌های شهرداری به موتورسیکلت‌ها اختصاص می‌یابد و روند توزیع در مراکز تجمع جمعیت ادامه دارد.

آگهی نوبت یکصد و پنجاه و نهمین مزایده اموال تعاونی‌های اعتبار منحله – (در حال تصفیه)

در راستای مصوبات هیأت تصفیه باقیمانده اموال تعاونی‌های اعتبار ثامن‌الحجج، فرشتگان، افضل‌توس و وحدت (در حال تصفیه) که توسط کارشناسان رسمی دادگستری ارزیابی شده است در روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۹/۱۸** ساعت ۱۵:۰۰ در آدرس: تهران، میدان ولیعصر، خیابان کریم‌خان زند، انتهای پل کریم‌خان زند، پلاک ۱۱۲ از طریق مزایده حضوری به فروش می‌رسد. مزایده از قیمت ارزیابی شروع شده و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد.
ضمناً فی‌المجلس ده درصد از قیمت پیشنهادی از برنده مزایده نقداً (طی چک نقد) اخذ خواهد شد و **خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید، سپس نسبت به انتقال سند و تحویل اموال با وضع موجود اقدام به عمل می‌آید.**
برندگان مزایده در صورت انصراف از مزایده مبلغ ده درصد بدواً بابت هزینه‌های انجام شده از سپرده کسر و الباقی ضبط خواهد شد. متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ الی ۱۴۰۵/۰۹/۱۸ ساعت ۹:۰۰ صبح الی ۱۵:۰۰ با شماره تلفن :۵۶۷، ۵۶۱، ۵۵۸، ۵۵۲، ۵۴۹، ۰۲۱۸۶۰۷۳۵۱۹ (داخلی‌های ۱۰۵۷ و ۱۰۵۸ و ۲۰۱۰) تماس گرفته تا پاسخگوی متقاضیان اموال مورد نظر باشند.
توضیح اینکه کلیه هزینه‌ها اعم از آگهی، کارشناسی، نقل و انتقال، شهرداری، اوقاف، مالیات و غیره به عهده برندگان مزایده می‌باشد.

مزایده اموال تعاونی های منحله

ردیف	استان	آدرس	پلاک ثبتی	متراژ عرصه	مبلغ پایه کارشناسی (ریال)	توضیحات
۱	تهران	تهران، میدان ونک،نبش خیابان ملاصدرا و خیابان شهید عباسپور	۷۰/۴۰۰۹۲	۱۰۶۸۸۸	۳۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه تجاری/اداری، ۶۶ سهم از ۱۰۰ سهم یک دانگ مشاع از شش دانگ ملک موسوم به ونک مال، در ۱۷ طبقه
۲	البرز	شهرستان نظرآباد، شهر تنکمان، مزرعه دائی میرزا قریه تنکمان،ساوجبلاغ	۴/۲۹	۴۲۲۹۶/۲۴	۲۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی که دو دانگ آن موقوفه است.
۳	یزد	یزد، احمدآباد اردکان، خیابان محقق داماد، روبروی حسینیه	باقیمانده ۱۷۹۸۹ و ۱۷۹۸۹/۱	۲۴۹/۰۰	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان یک طبقه تجاری بانضمام نیم طبقه داخل آن (اعیانی احداثی) بمساحت حدود ۳۰۰ مترمربع بانضمام انشعابات منصوبه و عرصه پس از اصلاحی بمساحت ۲۴۹ مترمربع با وضعیت موجود
۴	گلستان	کردکوی، خیابان شهید عباسپور، ۱۰ متری مداحی	۲/۱۰۹۶۶	۹۹/۷۰	۱۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سه دانگ مشاع از شش دانگ (متصرف دارد)
۵	خراسان رضوی	مشهد ،چشمه گیلاس، جاده قدیم قوچان، بعد از پیچ ساغروان	۱۱۵۹/۱۵	۲۳۴۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ باغ محصور و با بنای اعیانی حدود ۲۵۰ متر با قدمت ۱۰ ساله
۶	خراسان رضوی	کاشمر، خیابان قائم ، بین قائم ۹ و ۱۱	۳۰۲۶/۷۳۰	۵۷۷/۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ حقوق اعیانی با عرصه وقف دو طبقه ، ۲۷۶ مترمربع همکف و ۲۷۶ مترمربع زیرزمین
۷	مازندران	تنکابن، خرم آباد، کلاتکله، خیابان سعدی،خیابان انقلاب	۱۵/۳۷/۹۱	۵۹۰/۵۵	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان ساختمان نیمه کاره تجاری و مسکونی، با وضع موجود
۸	مازندران	بابل، میدان ۱۷ شهریور، روبروی فروشگاه جانباز	۵۸۶	-	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ سرقفلی، و حقوق مکتسبه واحد تجاری در وضع موجود طبقه همکف حدود ۷۹ مترمربع ، زیرزمین حدود ۳۳ مترمربع و بالکن ۳۴ مترمربع
۹	مازندران	بابلسر، خیابان امام‌زاده ابراهیم، آستانه ۶، قواره دوم شرقی	۱ اصلی	۲۲۹/۳۳	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۲۹/۳۳ مترمربع با وضع موجود
۱۰	خراسان رضوی	اموال منقول و ماشین‌آلات کارخانه ثمین نور رخشا واقع در مشهد، کیلومتر ۳۰ جاده مشهد چناران(سنتو)، پیچ ساغروان	-	-	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ماشین‌آلات و تجهیزات جهت تولید لامپ ال ای دی در جعبه‌های چوبی و پالت آکبند ،تجهیزات برقی و الکترونیکی
۱۱	خراسان رضوی	اموال منقول واقع در مشهد، کیلومتر۳۰ جاده مشهدچناران(سنتو)، پیچ ساغروان	-	-	۸۲,۳۳۶,۳۹۱,۳۵۸	لوازم و تجهیزات برقی و الکترونیکی در ۲۲ صفحه و در ۷۶۱ ردیف کالا شامل (تجهیزات از قبیل انواع خازن، انواع مقاومت، ترانس‌ها و ترانزیستورها، آی سی‌ها، دیودها، سوکت‌ها، میکروسوییچ ها، وایرها، لوازم جانبی آنتن‌ها، مادگی، صافی‌ها، بردها، گیرنده امواج، سلفها، مچینگ‌ها، رله‌ها، تیونرها و تجهیزات متفرقه و مستعمل
۱۲	تهران	توپخانه، خیابان خیام شمالی، جنب مترو	۱۳۱/۰۰	قدرالسهم	۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶ واحد تجاری از زیرزمین منفی یک تا طبقه دوم بمساحت ۱۲۶۰ مترمربع ،۲۸ باب انباری تجاری در زیرزمین منفی دو بمساحت ۲۸۴ مترمربع

شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت (سهامی خاص)
سرمایه گذار در صنعت ساختمان
نوبت اول

آگهی فراخوان عمومی شناسایی پیمانکار جهت تهیه و حمل مصالح و اجرای عملیات سفت کاری و نازک کاری (به استثنا نما) و تاسیسات الکتریکی و مکانیکی مجتمع اداری تجاری صبا فرمانیه

شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت در نظر دارد جهت تهیه و حمل مصالح و اجرای عملیات سفت کاری و نازک کاری (به استثنا نما) و تاسیسات الکتریکی و مکانیکی مجتمع اداری تجاری صبا فرمانیه خود واقع در شهر تهران به متراژ زیر بنای کل ۳۶۴۱۰ مترمربع ۲۱ طبقه (شامل ۹ طبقه زیر همکف + همکف + ۱۱ طبقه روی همکف) از پیمانکاران واجد صلاحیت دارای توان فنی، اجرایی و مالی با رزومه انجام کار مشابه جهت اجرای عملیات فوق دعوت بعمل آورد.
علاقه مندان جهت دریافت مدارک و اسناد ارزیابی، از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ به دفتر مرکزی این شرکت به آدرس: تهران ، میدان شیخ بهایی ، خیابان ونک غربی ، پلاک ۱۷۲ ، طبقه چهارم (دبیرخانه کمیسیون معاملات) مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۵ ، اسناد و رزومه و سوابق خود را به آدرس فوق طبقه اول، دبیرخانه محرمانه واحد حراست و بازرسی تحویل نمایند.
تلفن تماس: ۸۶۷۵۳۰۰۰ داخلی ۳۲۴ (روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۹ الی ۱۵)
متقاضیان محترم جهت اطلاع بیشتر به وبسایت شرکت به نشانی ذیل مراجعه نمایند.
www.sabanaft.com

سازمان اتکا ETKA ORGANIZATION

آگهی برگزاری مناقصه عمومی

شرکت نان آفرین افق از شرکت‌های زیر مجموعه سازمان اتکا در نظر دارد **سلفون مورد نیاز محصولات تولیدی خود** را از طریق برگزاری مناقصه عمومی تأمین نماید. لذا متقاضیان شرکت در مناقصه از تاریخ انتشار آگهی با توجه به شرایط ذیل اقدام نمایند.
محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: تهران - سهروردی شمالی - کوچه نیکو قدم- پلاک ۶ - شرکت نان آفرین افق - تلفن: ۸۸۷۴۰۸۷۶ - ۰۲۱
مهلت تحویل اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز کاری

آگهی مناقصه عمومی

شرکت سیمان مازندران

خرید، نصب و راه اندازی کامل قطعات و تجهیزات سرور G11 و سیستم ذخیره سازی

شرکت سیمان مازندران در نظر دارد نسبت به خرید، نصب و راه اندازی کامل قطعات و تجهیزات سرور G11 و سیستم ذخیره سازی خود از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. بدینوسیله از متقاضیان دعوت می‌گردد در صورت تمایل به شرکت در مناقصه با در نظر گرفتن اطلاعات ذیل جهت دریافت و تحویل اسناد اقدام بعمل آورند.

موضوع مناقصات	خرید، نصب و راه اندازی کامل تجهیزات و قطعات سرور G11 و سیستم ذخیره سازی
نوع مناقصه	عمومی
دریافت اسناد	از تاریخ درج آگهی
مهلت تحویل اسناد	حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
آدرس اینترنتی دریافت اسناد	سایت اینترنتی شرکت سیمان مازندران به نشانی http://mazandarancement.ir لینک مناقصه و مزایده
محل تحویل اسناد	**دفتر مرکزی:** تهران، خیابان آفریقا، بین ظفر و میرداماد، خیابان شهید ستاری پلاک ۵۱، واحد بازرگانی
	کارخانه: مازندران، نکا، جنب قریه آبلو، شرکت سیمان مازندران، واحد بازرگانی، امور قراردادها
تلفن پاسخگویی	۰۱۱۳۴۷۲۷۶۶۱

شرکت سیمان مازندران (سهامی عام)