صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

دادنما

ذخایر سدها بهتر شد؛ فاصله تا وضعیت مطلوب

بارندگی‌های پاییزی ذخایر سدهای کشور را نسبت به سال گذشته افزایش داده اما هنوز بیش از نیمی از ظرفیت مخازن خالی است.ورودی آب به سدهای کشور از ابتدای سال آبی جاری، اول مهر تا ۲۴ آبان به ۳ میلیارد و ۸۶۰میلیون مترمکعب رسیده است. این میزان در مقایسه با ورودی یک میلیارد و ۴۹۰ میلیون مترمکعبی در مدت مشابه سال گذشته، ۱۶۰ درصد افزایش نشان می‌دهد. با وجود این رشد قابل توجه، وضعیت ذخایر آبی کشور هنوز با شرایط مطلوب فاصله دارد.

۱۶۰ درصد
میزان افزایش ورودی آب به سدهای کشور نسبت به‌مدت مشابه سال گذشته

۳/۸۶ میلیارد مترمکعب
حجم ورودی آب به مخازن سدها از ابتدای سال آبی تا ۲۴ آبان

۲۳/۶۵ میلیارد مترمکعب
حجم آب موجود در مخازن سدهای کشور

۴۵ درصد
میزان پرشدگی ظرفیت سدهای کشور

۵۵ درصد
سهم ظرفیت خالی مخازن سدهای کشور

۳۹ درصد
میزان افزایش ذخایر آب سدها نسبت به‌مدت مشابه سال گذشته

۴۱ درصد
میزان افزایش خروجی آب از سدها نسبت به‌مدت مشابه سال قبل

۳۱/۷ میلی‌متر
میزان بارندگی تجمعی کشور تا ۲۳ آبان

۳۷ درصد
میزان افزایش بارندگی نسبت به متوسط بلندمدت

۲۵ درصد
معاون سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گفت: براساس برداشت‌های انجام‌شده در سامانه مدیریت روسازی راه‌ها، حدود ۲۵ درصد راه‌های کشور به مرحله خرابی رسیده‌اند که این خرابی‌ها در سطوح کم، متوسط و شدید طبقه‌بندی می‌شوند، البته نقاط بحرانی نیز شناسایی شده بود که امسال نسبت به رفع آنها اقدام کردیم.

عدد خبر

۶ ماه
فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت با اشاره به تأثیر تورم بر قدرت خرید کارکنان دولت گفت: در بسیاری از مواقع در یک چرخه معیوب قرار می‌گیریم؛ حقوق کارمندان و حقوق‌بگیران ثابت را افزایش می‌دهیم، اما در چرخه تورم این افزایش حقوق ظرف ۶ماه بلعیده می‌شود و عملا اثر خود را از دست می‌دهد.

کالابرگ درسفره‌های بیشتر

وزیر اقتصاد می‌گوید: به محض افزایش منابع مالی، میزان اعتبار کالابرگ و دامنه پوشش آن را گسترش خواهیم داد

گزارش

احمد میرخدایی | روزنامه‌نگار | تکلیف افزایش اعتبار کالابرگ یک‌ماه پیش روشن شد و با پایان مهلت خوداظهاری جاماندگان افزایش اعتبار کالابرگ در روز گذشته(سه‌شنبه) باید بایگانی می‌شد، اما اظهارات جدید وزیر اقتصاد بار دیگر صفحه جدیدی در این پرونده افزود.به گزارش همشهری، در روز گذشته، سیدعلی مدنی‌زاده، وزیر امور اقتصادی و دارایی در حاشیه افتتاحیه نمایشگاه نظام مالی گفت: یکی از محورهای برنامه‌های دولت در شرایط فعلی، حمایت از معیشت خانوارهاست و به محض افزایش منابع مالی، حتما میزان اعتبار کالابرگ و دامنه پوشش آن را گسترش خواهیم داد.



کالابرگ زیر فشار

وزیر امور اقتصادی و دارایی، دی‌ماه سال گذشته نیز کالابرگ را نه یارانه، بلکه نوعی حق شهروندی دانسته بود که در راستای تحقق شعار عدالت‌محوری به همه دهک‌ها پرداخت می‌شود. این نظر مدنی‌زاده چند ماه پیش از سوی متولیان با حذف ۳میلیون نفر از مشمولان طرح کالابرگ نقض شد و حالا با اتمام مهلت اعتراض جاماندگان از افزایش کالابرگ و تمدید نشدن این مهلت به نظر می‌رسد راهبرد جدید مدنظر او، یعنی افزایش دامنه مشمولان کالابرگ و تخصیص افزایش اعتبار به مشمولان بیشتر نیز وارد بن‌بست شده است.در مرحله نخست، اعتبار کالابرگ حدود ۳۳ تا ۳۴میلیون نفر از یک میلیون به یک میلیون و ۵۰۰هزار تومان افزایش یافت و حدود ۷میلیون نفر نیز با دریافت پیامک تا سه‌شنبه ۲۶آبان مهلت داشتند با ثبت خوداظهاری اطلاعات مشمول افزایش اعتبار کالابرگ شوند؛ مهلتی که البته تا زمان تهیه این گزارش تمدید نشده و احتمالا به‌معنای بسته شدن پرونده افزایش کالابرگ باشد.

افزایش اعتبار در گرو منابع جدید

اظهارات اخیر سیدعلی مدنی‌زاده، وزیر امور اقتصادی و دارایی نشان می‌دهد دولت در شرایط فعلی برنامه قطعی و تأمین‌مالی‌شده‌ای برای افزایش یکسان اعتبار همه خانوارها ندارد. درواقع، افزایش اعتبار و گسترش جامعه مشمولان به تحقق منابعی وابسته شده که هنوز زمان و میزان تأمین آنها مشخص نیست.از سوی دیگر، در قانون بودجه سال ۱۴۰۵ حدود ۹۹۶هزار میلیارد تومان برای اجرای کالابرگ پیش‌بینی شده است. این اعتبار در کنار تعهدات دیگر دولت در حوزه یارانه نقدی، مستمری خانوارهای تحت پوشش، دارو و سایر حمایت‌ها بخشی از منابع محدود نظام هدفمندسازی یارانه‌ها را به خود اختصاص می‌دهد. بنابراین افزایش تعهدات کالابرگی بدون شناسایی منابع پایدار جدید، فشار بیشتری بر تراز مالی دولت وارد خواهد کرد.



کالابرگ زیر سایه تورم سنگین

محدودیت منابع مالی تنها مانع افزایش اعتبار کالابرگ نیست. دولت همزمان با تورم بالا با ضرورت کنترل کسری بودجه و جلوگیری از تشدید فشارهای تورمی نیز روبه‌روست. در لایحه بودجه سال ۱۴۰۶ افزایش متوسط ۳۵درصدی حقوق کارکنان دولت به‌صورت پلکانی پیش‌بینی شده است؛ رقمی که با نرخ تورم فعلی فاصله قابل توجهی دارد. هرچند این میزان هنوز افزایش قطعی حقوق همه کارکنان نیست، اما نشان می‌دهد دولت حتی در تعیین افزایش حقوق کارکنان خود نیز ناگزیر به ملاحظات منابع و هزینه‌های بودجه‌ای است. در چنین شرایطی، انتظار افزایش گسترده و مستمر اعتبار کالابرگ برای جمعیت بزرگی از خانوارها بدون مشخص شدن منابع جدید با تردیدهای جدی روبه‌رو خواهد بود.

آینده محتمل کالابرگ

مجموع تحولات اخیر نشان می‌دهد محتمل‌ترین سناریو برای آینده کالابرگ ادامه پرداخت اعتبار فعلی و حفظ یا افزایش محدود حمایت از گروه‌های کم‌درآمدتر است. گسترش افزایش ۵۰۰هزار تومانی به جمعیت بزرگ‌تری از خانوارها، دست‌کم تا زمانی که منابع پایدار و قابل‌اتکایی برای آن مشخص نشود، با تردید روبه‌روست.دولت در شرایطی از افزایش حمایت معیشتی سخن می‌گوید که برای مهار تورم و کنترل ناترازی‌های اقتصادی ناگزیر به مدیریت هزینه‌ها و محدود کردن رشد مخارج است. این دو هدف، یعنی افزایش حمایت‌های مالی و انضباط بودجه‌ای، در نبود منابع درآمدی پایدار می‌توانند در تعارض با یکدیگر قرار گیرند.اظهارات وزیر اقتصاد را بیش از وعده‌ای برای افزایش قریب‌الوقوع اعتبار همه خانوارها باید بیانگر محدودیت مالی دولت در اجرای سیاست‌های حمایتی دانست.

اینفوگرافیک

بنزین سوپر به ۸۴ جایگاه رسید

تازه‌ترین آمارها نشان می‌دهد از مجموع ۲۲۸جایگاهی که مجوز عرضه بنزین سوپر دریافت کرده‌اند تاکنون ۸۴جایگاه فعالیت خود را آغاز کرده‌اند.بررسی وضعیت این جایگاه‌ها نشان می‌دهد ۱۵۲جایگاه قرارداد مربوط به عرضه بنزین سوپر داخلی را امضا کرده‌اند، اما از این تعداد ۸۴جایگاه موفق به دریافت سوخت و آغاز عرضه شده‌اند. به این ترتیب، ۶۸جایگاه با وجود امضای قرارداد هنوز وارد چرخه عرضه نشده‌اند و ۷۶جایگاه دیگر نیز هنوز قرارداد مربوط به عرضه بنزین سوپر داخلی را منعقد نکرده‌اند.در تهران از مجموع جایگاه‌های فعال عرضه‌کننده بنزین سوپر، ۲جایگاه ثابت و ۸جایگاه سیار فعالیت می‌کنند. نرخ درنظر گرفته‌شده برای عرضه هر لیتر بنزین سوپر داخلی نیز در بیشتر جایگاه‌ها ۱۱۰هزار تومان است. البته این نرخ در همه شهرها یکسان نیست.هزینه حمل سوخت از پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس یکی از عوامل تفاوت قیمت در مناطق مختلف است. برای مثال، در بندرعباس هر لیتر بنزین سوپر با نرخ ۱۰۳هزار تومان عرضه می‌شود، یعنی ۷هزار تومان ارزان‌تر از نرخ ۱۱۰هزار تومانی.

۲۲۸ جایگاه
تعداد جایگاه‌هایی که مجوز عرضه بنزین سوپر دریافت کرده‌اند.

۱۵۲ جایگاه
تعداد جایگاه‌هایی که قرارداد عرضه بنزین سوپر داخلی را امضا کرده‌اند.

۸۴ جایگاه
تعداد جایگاه‌هایی که تاکنون عرضه بنزین سوپر را آغاز کرده‌اند.

۱۰ جایگاه در تهران
شامل ۲جایگاه ثابت و ۸جایگاه سیار

۱۱۰ هزار تومان
نرخ هر لیتر بنزین سوپر داخلی در بیشتر جایگاه‌ها

۱۰۳ هزار تومان
نرخ هر لیتر بنزین سوپر در بندرعباس

سازوکار نظارت بر پشتوانه طلای آنلاین

علی کاظمی، سخنگوی قوه قضاییه، از اتصال ۱۷ پلتفرم خریدوفروش آنلاین طلا به سامانه نظارتی «زرپایش» خبر داد. به گفته او، این سامانه با هدف بررسی پشتوانه طلای پلتفرم‌ها و جلوگیری از خالی‌فروشی راه‌اندازی شده است.کاظمی از مردم خواست برای خرید آنلاین طلا به سراغ پلتفرم‌های متصل به زرپایش بروند و تأکید کرد اتصال سایر سکوها نیز در حال پیگیری است.طبق توضیحات سخنگوی قوه قضاییه، هنگام ثبت درخواست خرید، موجودی طلای پلتفرم از طریق بانک مرکزی بررسی می‌شود. درصورت کافی بودن موجودی، مجوز انجام معامله صادر خواهد شد و خریدار نیز پیامک تأیید از سامانه زرپایش دریافت می‌کند.این سامانه براساس دستورالعمل موضوع تبصره ۴ الحاقی ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز طراحی شده است. این دستورالعمل در ۲۷ مهر ۱۴۰۴ به تصویب هیأت وزیران رسید.کاظمی همچنین از پیگیری دادستانی برای رفع مشکل یکی از پلتفرم‌های فروش طلا با بیش از ۱۸ میلیون مخاطب خبر داد

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب‌وفاضلاب کشور
شرکت آب و فاضلاب استان یزد

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان یـــزد در نظر دارد از محل اعتبارات غیرعمرانی (داخلی) نسبت به **خرید اقلام مشروحه ذیل** از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توام با ارزیابی‌کیفی به پیمانکار واجد شرایط اقدام نماید.

ردیف	موضوع عملیات	مدت تحویل	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)	واجدین شرایط
۱	خرید کمربند گسترده استیل	۴ ماه	۷,۵۱۹,۵۰۰,۰۰۰	تامین‌کننده یا تولیدکننده
۲	خرید تابلو فشارسنجی (دیتالاگر)	۴ ماه	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تامین‌کننده یا تولیدکننده

لذا کلیه تامین‌کنندگان و تولیدکنندگان می‌توانند جهت دریافت اسناد ارزیابی‌کیفی و مناقصه از تاریخ انتشار آگهی پس از ثبت‌نام در پایگاه این شرکت به نشانی www.abfayazd.ir به صورت اینترنتی نسبت به دریافت اسناد اقدام فرمایند. همچنین متقاضیان می‌توانند به صورت حضوری در ساعات اداری به نشانی مناقصه‌گزار واقع در شهر یزد، خیابان آیت‌ا... کاشانی، دفتر قراردادها مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت نمایند. جهت کسب اطلاعات شماره تلفن ۳۱۶۴۳۳۸۸-۰۳۵ اعلام و تصریح می‌گردد مستندسازی در پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات به نشانی iets.mporg.ir قابل مشاهده می‌باشد.

مراحل و زمان بازگشایی پاکات:
آخرین مهلت ارایه پیشنهادات به دبیرخانه مناقصه‌گزار تا ساعت **۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵** خواهد بود.
پاکت‌های مناقصه‌گران توسط کمیسیون مناقصه‌ای که در ساعت **۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷** در محل اتاق جلسات کارفرما، واقع در ساختمان ستاد تشکیل می‌گردد، بازگشایی خواهد شد.

شرکت آب و فاضلاب استان یزد
سهامی خاص

شناسه: ۲۳۲۹۹۱۳

شرکت مهندسی و ساختمانی سهامی خاص **صبا نفت**
سرمایه‌گذار در صنعت ساختمان
نوبت دوم

آگهی فراخوان عمومی شناسایی و ارزیابی مالی، فنی و اجرایی سرمایه گذار/سازنده، جهت مشارکت در ساخت پروژه مجتمع مسکونی صبا ساحلی کارون

شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت در نظر دارد جهت مشارکت در ساخت پروژه مجتمع مسکونی صبا ساحلی کارون خود واقع در شهر اهواز (با زیربنای کل تقریبی ۴۴۹۱۳ متر مربع در ۲۳ طبقه، در زمینی به مساحت ۲۷۸۶/۱۷ مترمربع و دارای پروانه شهرسازی)، نسبت به شناسایی اشخاص حقوقی دارای تخصص، تجربه، حسن سابقه اجرایی و توان مالی جهت مشارکت در ساخت پروژه اقدام نماید.
علاقه مندان جهت دریافت مدارک و اسناد ارزیابی، از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ به دفتر مرکزی این شرکت به آدرس: تهران ، میدان شیخ بهایی، خیابان ونک غربی ، پلاک ۱۷۲ ، طبقه چهارم (دبیرخانه کمیسیون معاملات) مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ ، اسناد و رزومه و سوابق خود را به آدرس فوق طبقه اول، دبیرخانه محرمانه واحد حراست و بازرسی تحویل نمایند.
تلفن تماس: ۸۶۷۵۳۰۰۰ داخلی ۳۲۴ (روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۹ الی ۱۵)
متقاضیان محترم جهت اطلاع بیشتر به وبسایت شرکت به نشانی ذیل مراجعه نمایند.
www.sabanaft.com

شرایط عمومی آگهی مزایده شماره ۲۰۰۵۰۰۱۰۲۴۰۰۰۰۱۲

مدیریت شعب بانک کشاورزی در منطقه یک تهران ، در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی شماره ۲۰۰۵۰۰۱۰۲۴۰۰۰۰۱۲ با جزئیات مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی **www.setadiran.ir** به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و ملاحظه اسناد و نظریه کارشناسی همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۳، به مدیریت شعب بانک کشاورزی در منطقه یک تهران به نشانی تهران، خیابان انقلاب، خیابان وصال شیرازی، نبش کوچه فوهر، پلاک۲ واحد حقوقی مراجعه و یا با شماره تلفن ۶۶۴۱۰۵۶۰ -۰۲۱ تماس حاصل فرمایند. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ می‌باشد. آخرین مهلت ارسال پیشنهادات ساعت ۱۴ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۲ می‌باشد. زمان بازگشایی پیشنهادات ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ در محل مدیریت و با حضور اعضا کمیسیون فروش می‌باشد. حضور شرکت‌کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه کارت شناسایی معتبر می‌باشد. لیکن عدم حضور پیشنهاد دهندگان مانع بازگشایی پیشنهادات مزایده نمی‌باشد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده :
۱ـ برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می باشد.
۲ـ مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی به صورت واریز نقدی، پرداخت الکترونیکی و ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار ۳ ماهه است و متقاضیان باید وجه مذکور را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۱۰۵۸۱۶۹۶۱۱ / شماره شبا ۱۲۰۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۵۸۱۶۹۶۱۱ به نام مدیریت شعب بانک کشاورزی در منطقه یک تهران واریز و اصل رسید را به همراه سایر اسناد و مدارک در سامانه بارگذاری نمایند.
۳ـ شرکت‌کنندگان پس از دریافت کلیه اسناد مزایده (اقرارنامه، شرایط عمومی شرکت در مزایده، عودت وجه، فرم شرکت در مزایده، تعهدنامه) از سامانه، ضمن الزام به ثبت و بارگذاری اسناد، تصویر شناسنامه و کارت ملی (اشخاص حقیقی)، اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات شرکت (اشخاص حقوقی) در سامانه (ستاد) بارگذاری فرمایند.
۴ـ متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضا الکترونیکی (توکن) با شماره تلفن ۱۴۵۶-۰۲۱ مرکز راهبری و پشتیبانی تماس و یا به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
۵ـ مراجعه به محل املاک مورد مزایده و مطالعه اسناد و مدارک مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای متقاضیان ضروری است.
۶ـ وضعیت کمی و کیفی املاک مورد مزایده (اعم از کاربری، مساحت و...) بر اساس اسناد و مدارک در اختیار بانک بوده و لازم است متقاضیان قبل از خرید و شرکت در مزایده از وضعیت حقوقی و ثبتی اسناد و عوارض و مالیات و بدهی‌های احتمالی متعلقه اطمینان حاصل نمایند.
۷ـ کلیه مطالبات تامین اجتماعی، دارایی، شهرداری، رفع بازداشتی‌های احتمالی، حق الوکاله وکیل و غیره مربوط به ملک به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
۸ـ واگذاری در فروش نقدی از طریق مبایعه‌نامه و در فروش اقساطی از طریق عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار بوده که پس از اخذ مفاصاحساب‌های مربوطه توسط خریدار و پس از حصول شرایط قراردادی، از طریق وکالت‌نامه و یا حسب مورد، انتقال قطعی در دفتر اسناد رسمی، منتقل خواهد گردید.
۹ـ کلیه هزینه‌های مربوط به تنظیم وکالت‌نامه، نقل و انتقال قطعی املاک و بیمه املاک به عهده خریدار می‌باشد.
۱۰ـ کلیه املاک با وضع موجود واگذار می گردد. لذا برای املاکی که دارای متصرف می‌باشند، تخلیه و خلع ید و رفع تصرف بر عهده خریدار می‌باشد.
۱۱ـ اولویت فروش با پیشنهاداتی خواهد بود که با مصلحت و منافع بانک همخوانی بیشتری داشته باشد لذا پیشنهادات در صورت تطبیق با دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری و پس از طرح در کمیسیون‌های مربوطه بانک، مورد بررسی و اتخاذ تصمیم قرار خواهد گرفت. در پیشنهادات اقساطی اخذ پیش‌پرداخت نقدی حداقل ۱۰ درصد و الباقی اقساط حداکثر ۵ سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود شورای پول و اعتبار، اجتناب ناپذیر خواهد بود که در هر حال پیشنهادات واصله (اعم از نقد یا اقساط) مجددا بررسی و در صورت قبول بانک به مزایده‌گر ابلاغ خواهد شد.
۱۲ـ پس از اعلام نتایج مزایده، برنده مزایده موظف است ظرف مدت ۱۰ روز، باقیمانده قیمت پیشنهادی را به حساب بانک واریز نماید. اعطاء مهلت بیشتر، منوط به موافقت بانک و اعتبار گزارش کارشناسی مورد مزایده و پرداخت سود مطابق نرخ شورای پول و اعتبار در مدت تاخیر خواهد بود.
۱۳ـ بانک در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است و صرف شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد دلالت بر قبول بانک ندارد و قبول پیشنهاد خریدار منوط به ابلاغ کتبی و انعقاد قرارداد فروش به وی خواهد بود.
۱۴ـ هزینه درج آگهی و کارشناسی ملک به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۵ـ هزینه خرید اسناد مزایده ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.

توجه : عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل براساس مترمربع و قیمت پایه املاک بر حسب ریال می‌باشد.

البـــرز

ردیف	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان مالکیت	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	وضعیت ملک	نحوه فروش
۱	۱۸۲۰۸	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفرعلی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه مرکزی	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۴۲/۷۶	۲۲۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۲	۱۸۱۹۷	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفرعلی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۶	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۷۵	۳۳۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۳	۱۸۲۰۰	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفرعلی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۱۶	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۳	۱۰۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۴	۱۸۲۰۱	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفرعلی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۱۸	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۵	۱۱۷/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۵	۱۸۲۰۴	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفرعلی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۲۸	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۹	۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۶	۱۸۱۹۸	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفرعلی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۳	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۸	۸۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۷	۱۸۱۹۹	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفرعلی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۴	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۰	۹۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۸	۱۸۲۰۲	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۱۹	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۹	۱۳۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۹	۱۸۲۰۳	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۲۰	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۴۲	۱۷۰/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۱۰	۱۸۲۰۷	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۲۶	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۷/۹۰	۹۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۱۱	۱۸۲۰۵	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۲۷	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۰	۹۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۱۲	۱۸۲۰۶	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۳۳	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۹/۷	۹۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله
۱۳	۱۸۶۹۲	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۵	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۶۵	۲۵۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک باب واحد تجاری نیمه ساز واقع در طبقه همکف، دارای دیون دولتی و عمومی احتمالی فروش از طریق اعطای وکالتنامه ی رسمی	متصرف دارد	نقد یا اقساط حداکثر ۵ ساله