شنبه ۲۳ آبان ۱۴۰۵ • ۴ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸ • سال سی‌وچهارم • شماره ۹۸۱۳ • ۱۲صفحه • ۸صفحه راهنما ویژه تهران • ۲۵۰۰۰تومان

HAMSHAHRI • ISSN1735-6386 • Vol.34 • No.9813 • SAT • NOV.14 • 2026

همشهری

We Will Definitely Kill TRUMP

فریاد مشترک مردم در میادین و هیئت‌های فاطمی

ترامپ را حتما می‌کشیم

جانشین رئیس ستاد کل نیروهای مسلح: در انتقام هیچ مصالحه‌ای نداریم. ترامپ و نتانیاهو را خواهیم کشت

محسن رضایی
دبیر شورای عالی امنیت ملی:
ایران ۲ پرونده غیرقابل توافق دارد؛ نخست، پرونده دریافت خسارت‌ها و دوم، پرونده قطعی انتقام خون رهبر شهید.

سردار ابوالفضل شکارچی
سخنگوی ستاد کل نیروهای مسلح:
قاتلان را به سزای اعمالشان خواهیم رساند. ترامپ و نتانیاهو را خواهیم کشت. دیر و زود دارد، سوخت و سوز ندارد.

سرلشکر علی عبداللهی
رئیس ستاد کل نیروهای مسلح:
فرزندان برومند و دلاور ملت در نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران، قاتلان قائد شهید را قصاص می‌کنند.

سرلشکر احمد وحیدی
فرمانده کل سپاه پاسداران:
مطالبه خونخواهی رهبر شهید انقلاب که به‌صورت گسترده ازسوی مردم کشورمان مطرح شد، محقق می‌شود.

صفحه ۲

تشییع باشکوه پیکر مطهر ۳۵۰ شهید گمنام دفاع مقدس بر دوش مردم قدرشناس ایران

بدرقه لاله‌ها بر شانه‌های شهر

صفحه ۸



برجام پیام ضعف به آمریکا فرستاد

گفت‌وگو با هوشنگ امیراحمدی، استاد دانشگاه و فعال حوزه روابط ایران و آمریکا در تلویزیون همشهری

صفحه ۳

انهدام رادار هشدار اولیه آمریکا در بحرین در پاسخ به حمله هوایی به سیریک

چشم آمریکا در بحرین کور شد



صفحه ۲

یادداشت

مجتبی توانگر: پژوهشگر اقتصادی

زلزله ایرانی در وال‌استریت

انتخابات آمریکا برگزار شد. همه منتظر بودند ایران از راه نفت به اقتصاد آمریکا ضربه بزند. سناریو آشنا بود: نفت گران می‌شود، تورم بالا می‌رود و بورس زیر فشار می‌رود. در بدترین حالت هم حباب هوش مصنوعی می‌ترکد (حباب یعنی قیمت سهام شرکت‌ها آنقدر بالا می‌رود که با ارزش واقعی‌شان نسبتی ندارد) اما ضربه اصلی از جای دیگری رسید:

۱ جنگ، بنزین و خرج زندگی را گران کرد، رأی‌دهنده آمریکایی خشمگین شد و دمکرات‌ها در انتخابات کنگره برنده شدند. حالا وال‌استریت، یعنی مرکز مالی آمریکا، فقط قیمت نفت را نگاه نمی‌کند و به صندوق رأی هم چشم دوخته است.

۲ نتیجه را روی Nvidia می‌شود دید. این شرکت بزرگ‌ترین سازنده تراشه‌های هوش مصنوعی است و بقیه بازار پشت سرش حرکت می‌کنند. روز بعد از انتخابات، سهامش نزدیک ۱۰درصد ریخت و نوسان یک‌ماهه‌اش از ۲۰درصد گذشت. این رفتار را از بیت‌کوین انتظار داریم، نه از یکی از ارزشمندترین شرکت‌های جهان. چرا اینطور شد؟ چون سرمایه‌گذاران ۳تکیه‌گاه را از دست‌رفته می‌بینند:

اولی پول ارزان دولتی است. تا دیروز اگر شرکت‌های هوش مصنوعی زمین می‌خوردند، دولت با وام و کمک بلندشان می‌کرد. با کنگره‌ای که دمکرات‌ها در آن قوی‌ترند، این امید کم‌رنگ می‌شود.

دومی دیتاسنترهاست. این ساختمان‌های غول‌پیکر پر از رایانه، برق و آب شهرها را می‌بلعند و حالا زیر ذره‌بین قانون‌های محیط‌زیستی می‌روند.

سومی خود هوش مصنوعی است که مقررات سخت‌تری وضع می‌شود؛ یعنی محدودیت‌هایی که دولت برای کار شرکت‌ها تعیین می‌کند.

۳ آیا این ضربه به همین بخش محدود می‌ماند؟ نه. دمکرات‌ها معمولا مقررات بیشتری می‌گذارند و دست شرکت‌ها را بسته‌تر می‌کنند، پس پیروزی‌شان خطر را برای تقریبا همه صنعت‌ها بالا برده است. اما این خطر روی همه یکسان نمی‌نشیند. هوش مصنوعی بیشترین ضربه را می‌خورد، چون چند سال است موتور اصلی صعود بورس آمریکا همین بخش بوده است. وقتی موتور بلرزد، کل ماشین می‌لرزد.

بعد از آن نوبت رمزارزها، نفت و صنایع نظامی است. ضربه به اینها کمتر است، ولی صفر نیست. در سال ۲۰۲۳ و در دوره دولت دمکرات، کمیسیون بورس آمریکا از غول‌هایی مثل کوین‌بیس و بایننس شکایت کرد. رمزارزها دوباره منتظر چنین روزهایی هستند. نفتی‌ها با قانون‌های محیط‌زیستی سخت‌تر روبه‌رو می‌شوند و هزینه‌شان بالا می‌رود. بودجه دفاعی هم که سال‌ها پشت سر هم بالا رفته، دیگر چک سفید امضاشده نمی‌گیرد.

۴ همه بازنده نیستند. انرژی پاک، یعنی خورشیدی و بادی و باتری، از این تغییر سود می‌برد. دولت دمکرات بایدن در سال ۲۰۲۲ قانون کاهش تورم را تصویب کرد و حدود ۳۷۰میلیارد دلار برای انرژی پاک کنار گذاشت. دوباره همین مسیر باز می‌شود. بخش سلامت هم تا حدی برنده است اما همین قانون ۲۰۲۲ به دولت اجازه داد قیمت بعضی داروها را با شرکت‌های دارویی چانه بزند؛ پس برای دارویی‌ها حساب سود و زیان هنوز روشن نیست.

ادامه در صفحه ۲

صفحه‌آرا: مجید اصغری

روایت خبر

تشییع ۳۵۰ شهید گمنام دفاع‌مقدس با شعار انتقام

همزمان با سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا(س)، جمعه ۲۲ آبان، پیکرهای ۳۵۰ شهید گمنام دوران دفاع‌مقدس در شهرهای مختلف کشور تشییع شد. مردم در این مراسم با شعارهای حماسی، بر ادامه راه شـــهدا، انتقام و خونخواهی آنان تأکید کردند.

- تهران: ۱۱۰ شهید
- اصفهان: ۲۰ شهید
- قم: ۴ شهید
- گرگان: ۷ شهید
- مشهد: ۱۵ شهید
- سنندج: ۳ شهید
- بیرجند: ۶ شهید
- کرج: ۱۳ شهید
- ساری: ۸ شهید
- بوشهر: ۶ شهید
- شیراز: ۲۱ شهید
- اراک: ۱۰ شهید
- کرمانشاه: ۷ شهید
- بندرعباس: ۱۷ شهید
- اردبیل: ۲ شهید
- شهرکرد: ۶ شهید
- ایلام: ۷ شهید
- سمنان: ۶ شهید
- تبریز: ۳ شهید
- یزد: ۵ شهید
- کرمان: ۱۷ شهید
- زنجان: ۱ شهید
- همدان: ۸ شهید
- یاسوج: تعداد اعلام نشده



یادداشت

زلزله ایرانی در وال‌استریت

۱ ادامه از صفحه اول ۵

حالا پرسش اصلی این است که این ضربه چقدر جدی اســت.

تاریخ ۲جواب دارد:

اول- جواب خوش‌بینانه این است که بازار فقط سطح قیمت را عوض کرده است. در دوشنبه سیاه۱۹۸۷ شاخص داو جونز که میانگین قیمت ۳۰شرکت بزرگ آمریکایی را نشان می‌دهد، در یک روز ۲۲درصد سقوط کرد اما همان سال را با سود کوچکی بســت. در ژانویه۲۰۲۵ هم با خبر یک مدل هوش مصنوعی ارزان چینی به نام دیپ‌سیک، Nvidia در یک روز ۱۷درصد افت کرد. حدود ۵۹۰میلیارد دلار از ارزشش بخار شد و چندماه بعد برگشت. در این حالت بازار قیمت را پایین می‌آورد، روی سطح تازه می‌ایستد و ادامه می‌دهد. هر روز که انتخابات برگزار نمی‌شود تا شوک تازه‌ای بیاید.

دوم- جواب بدبینانه ترسناک‌تر است. اینجا فقط سطح قیمت عوض نمی‌شود، شیب هم عوض می‌شـود. حباب‌ها معمولا منتظر یک جرقــه می‌مانند و بعد ماه‌ها و ســال‌ها هوا خالی می‌کنند. شاخص نزدک که بورس شرکت‌های فناوری است، در مارس ۲۰۰۰ به ۵۰۴۸ واحد رسید و تا اکتبر ۲۰۰۲ حدود ۷۸درصد ریخت. سیسکو، ستاره آن روزها، نزدیک ۹۰درصد از ارزشش را از دست داد. نزدک ۱۵ سال صبر کرد تا دوباره به آن قله برسد. داو جونز هم در سپتامبر ۱۹۲۹ روی ۳۸۱واحد بود، در ژوئیه ۱۹۳۲ به ۴۱ رسید و فقط در نوامبر ۱۹۵۴ به قله قبلی برگشت. در هیچ‌کدام از این دو سقوط، یک روز بد کار را تمام نکرد. بازار هفته به هفته و ماه به ماه پایین‌تر رفت.

۶ روند نزولی قطعی است، چون تکیه‌گاه‌هایی که بازار را بالانگه می‌داشتند از زیر پایش کشیده شده‌اند و دیگر برنمی‌گردنــد. از پول ارزان دولتی تا ســال‌ها با کنگره‌ای که دمکرات‌ها در آن قوی‌ترند خبری نیست. قانون دیتاسنترها و هوش مصنوعی هم نوشــته خواهد شد. اینها شایعه نیستند، برنامه سیاسی برنده انتخابات هستند. حباب هر اندازه که باشد، چتر نجاتش بسته شده است.

و این کار را ایران کرد. با نفت؟ با تحریم؟ با تهدید تنگه هرمز؟ و بلکه با ساده‌ترین ابزار ممکن: گران کردن بنزین در پمپ‌های آمریکا. هر دلار که جنگ به قیمت هر گالن بنزین اضافه کرد، یک رأی از دولت بیرون کشــید. هر رأی که بیرون رفت، یک مقررات تازه روی میز شــرکت‌های بزرگ گذاشت. زنجیره از میدان جنگ شروع شد، از پمپ بنزین گذشت، به صندوق رأی رسید و حالا بزرگ‌ترین شرکت‌های جهان بلکه اقتصاد ایالات متحده را به لرزه انداخته است.

۷ نتیجه روشن است: ایران همانگونه که در میدان جنگ برنده شــد، ولی در اصل، بــازی را از جایــی برد که هیچ‌کس نگاه نمی‌کرد. بنزین گران شــد، سفره خانواده‌های آمریکایی کوچک شــد و حالا نوبت پس‌انداز بازنشســتگی آنهاست. بخش بزرگی از پول میلیون‌ها معلم، راننده و پرستار آمریکایی در همین بورس خوابیده اســت. وقتی سهام هوش مصنوعی ریزش می‌کنــد، فقط عددهــای روی صفحه کم نمی‌شود، بلکه آینده یک نسل کوچک‌تر می‌شود. آمریکا در سقوط سال ۲۰۰۸ بیش از ۸میلیون شــغل را از دست داد و حدود ۱۰میلیون خانواده خانه‌شــان را باختنــد. نزدک در مارس ۲۰۰۰ به اوج رسید و ســقوط کرد. ۱۵ سال گذشت تا قیمت‌ها به همان رقم برگردند. کســی که در ســال ۲۰۰۰ چهل‌ساله بود و پس‌اندازش را در بورس گذاشته بود، وقتی بازار به جای اول برگشت، دیگر بازنشسته شده بود. اگر این حباب هم بترکد، آمریکایی‌ها باید برای روزهایی آماده شوند که اجاره بالا می‌رود، بنزین گران می‌ماند و پس‌انداز آب می‌رود. این‌بار شاید سقوط به جای ۱۵ سال، یک نسل تمام طول بکشد.

تشکیل ستاد سالگرد عروج خونین امام شهید

با حکم حجت‌الاسلام سیدمحســن خامنه‌ای، رئیس دفتر حفظ‌ونشر آثار امام شهید، ستاد ســالگرد عروج امام شهید تشکیل شد. معاون‌اول رئیس‌جمهور، تولیت آستان قدس رضوی، رئیس شورای سیاستگذاری ائمه جمعه و علیرضا زاکانی، شهردار تهران ازجمله اعضای این ستاد هستند.

خبرهایی که نمی‌بینید

سرلشکر وحیدی: تجاوز جدید را با ضربات دردناک پاسخ می‌دهیم

سرلشکر احمد وحیدی در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: دشمن از شکست‌های پی‌درپی که خورد درس بگیرد، وگرنه درس‌های بزرگ‌تری در راه است. وی تأکید کرد: تجاوز جدید را با ضربات هولناک و دردناک پاسخ می‌دهیم. پس از پیام رهبر معظم انقلاب، محدودیت برد موشک‌های ایران رفع شده است.



فریاد مشترک مردم در میادین و هیئت‌های فاطمی

ترامپ را حتما می‌کشیم

جانشین رئیس ستاد کل نیروهای مسلح:
در انتقام هیچ مصالحه‌ای نداریم. ترامپ و نتانیاهو را خواهیم کشت

گزارش

گروه سیاسی | آیین باشکوه تشییع پیکرهای مطهر ۳۵۰شهید گمنام دوران دفاع‌مقدس، همزمان با سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) و روز شهید گمنام، به میدان دیگری برای طرح مطالبه «خونخواهی» امام شهید امت تبدیل شد؛ مطالبه‌ای که هیئت‌های فاطمی و مردم به‌صورت گسترده و با شیوه‌های مختلف مطرح کردند و با تأیید مقام‌های سیاسی و نظامی نیز مواجه شد. خونخواهی امام شهید، یکی از محورهای برجسته گزارش‌های میدانی از آیین‌های تشــییع شــهدا در نقاط مختلف کشــور بود؛ مطالبه‌ای که پیش از این، حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب نیز بر «قطعی» بودن آن تأکید و تصریح کرده بودند که «انتقام»، متوقف بر وجود شــخص ایشان و سایر مسئولان نیست. پیوند خوردن «آیین‌های فاطمی» با مطالبه «خونخواهی» بار دیگر انسجام، همدلی و همبستگی ایرانیان را به نمایش گذاشت و پیام روشنی برای دشمنان داشت؛ اینکه «انتقام خون امام شهید» حتمی و جنایتکاران را گریزی از این وعده حتمی نیست و تحقق آن، «اراده مشترک» مردم و مسئولان است.

طرح یک مطالبه ملی

آیین‌های باشــکوه تشــییع شــهدا در حالی روز جمعه در نقاط مختلف کشور برگزار شــد که خیل عظیم شرکت‌کنندگان در این آیین‌ها، به شیوه‌های مختلف، به طرح مطالبه «خونخواهی» امام شهید امت پرداختند.

- **شعارها:** یکی از محوری‌ترین شعارهای مردمی در آیین‌های تشییع شهدا در روز جمعه، ضرورت رساندن قاتلان امام شهید به سزای عمل‌شان بود؛ «حرف ما یک کلام؛ انتقام انتقام...»، شعاری بود که طرح آن در جریان حضــور رئیس‌جمهور در آیین تشییع شهدای گمنام، بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌ها داشت.
- **مطالبــه از مســئولان:** بســیاری از تشــییع‌کنندگان شــهدا با دردست‌داشــتن پلاکاردهــا و پارچه‌نوشــته‌هایی خطــاب به مسئولان، خواستار تحقق مطالبه «خونخواهی» امام شهید امت و شــهدای جنگ‌های تحمیلی اخیر شدند.
- **پیامی به ترامپ:** تعداد قابل‌توجهی از مردم حاضر در این آیین، تصاویری در دست داشتند که روی آن به زبان فارسی و انگلیسی نوشته شده بود: «ترامپ تو را می‌کشیم».
- **مطالبــه هیئت‌ها:** براســاس گزارش‌های منتشرشــده از شــهرهای مختلــف کشــور، هیئت‌های فاطمی به‌صــورت پررنگی، مطالبه «خونخواهی» امام شهید را مطرح کردند.
- **شعار جوانان:** یکی از جالب‌توجه‌ترین نکات آیین‌های تشــییع شــهدا در روز جمعه، طرح مطالبه «خونخواهی» از سوی جوانان و نوجوانان شرکت‌کننده در این مراسم بود.
- **فریاد انتقام از سوی هیئت‌های فاطمی:** از آیین‌های عزای حضرت زهــرا(س) نیز خبر می‌رســد فریاد انتقام و خونخواهی آقای شهید ایران به‌صورت گسترده از سوی عزاداران فاطمی طنین‌انداز شده‌است.
- **خاتمه کار ناتمام:** شــعر حاج‌منصور ارضی در نخستین‌شــب عزاداری ایام شهادت حضرت زهرا(س) در محــل عروج آقای شــهید، با این بیت: «بر دوش ماســت خاتمــه کار ناتمام/ ما می‌کشــیم آنکه تو را کشت، والســلام» بازتاب گسترده‌ای در فضای مجازی داشت.

رهبر معظم انقلاب: انتقام قطعی است



برافراشته‌شــدن بیرق «خونخواهی» در آیین‌های عزای فاطمی و تشییع شهدای گمنام در حالی است که پیش از این رهبر معظم انقلاب چشم‌انداز تحقق این مطالبه را تبیین کرده‌اند:

۲۱اسفندماه ۱۴۰۴

- از انتقام خون شهدایمان صرف‌نظر نخواهیم کرد و به‌ویژه نسبت به خون اطفال و کودکانمان حساسیت بیشتری خواهیم داشت.
- هر عضوی از ملت که توســط دشمن شهید می‌شــود، خود موضوع مستقلی برای پرونده انتقام است.

۲۰فروردین ۱۴۰۵

- ملت عزیز، عزم قاطع بر انتقام خون پاک رهبر شهید انقلاب و همه شهدای جنگ تحمیلی دوم و سوم را در روح و قلب خود زنده نگه‌می‌دارد و پیوسته مترصد تحقق آن خواهد بود.

۱۸تیرماه ۱۴۰۵

- عهد می‌بندیم که انتقام خون پاک شما و همه شــهیدان این دو جنگ را از قاتلین جنایتکار و بی‌آبرو بگیریم.
- این انتقام، خواست ملت ماست و به‌صورت حتمی باید صورت گیرد.
- این جنایتکاران که فهرستی از صدر تا ذیل‌شان موجود است، آرزوی مرگی آرام و در بستر را با خود به گور خواهند برد.
- آنها باید بدانند این امر، متوقف بر وجود شخص من یا سایر مسئولان نیست.
- ما باشیم یا نباشــیم، این مطلب محقق خواهد شد و به‌زودی آحادی از آزادگان در سراسر دنیا هریک بخشی از این مأموریت الهی را انجام خواهند داد.

لبیک مسئولان به مطالبه مردم

مطالبه ملی «انتقــام» خون امام شــهید امت و شهدای دو جنگ تحمیلی اخیر در شرایطی است که مقام‌های سیاسی و نظامی کشــور نیز بارها، ازجمله در جریان برگزاری آیین تشییع شهدای گمنام، بر «قطعی» بودن آن تأکید کرده‌اند.

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور:



- جمهوری اسلامی ایران «خونخواهی» و «انتقام» از عامــلان و آمران جنایت تاریخی به شهادت رســاندن رهبری شهید عالی‌مقام حضرت آیت‌الله‌العظمی امام خامنه‌ای را حق مشروع خود می‌داند.

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس:



- برای ما مســجل است که انتقام خون آقای شهیدمان را نیز به ثمر خواهیم نشاند.

غلامحسین محسنی‌اژه‌ای، رئیس قوه قضاییه:



- مردم می‌گوینــد انتقــام، چراکه می‌خواهند این اقدام‌های جنایتکارانه دیگر تکرار نشود.

۳ دردسر جدید ترامپ برای ادامه جنگ با ایران

کنگره با سه اهرم بودجه، قانون‌گذاری و تحقیق می‌تواند هزینه ادامه جنگ را برای کاخ سفید بالا ببرد



منبع: خبرگزاری رویترز

چشم آمریکا در بحرین کور شد

سپاه در اطلاعیه‌ای از انهدام رادار هشدار اولیه آمریکا در بحرین در پاسخ به حمله هوایی به سیریک خبر داد



پاسخ به تجاوز
۱ هوافضای سپاه این حمله را در پاسخ به حمله هوایی به دکل مخابراتی سیریک انجام داد

انهدام رادار آمریکا
۲ سپاه اعلام کرد رادار راهبردی هشدار اولیه ارتش آمریکا در جزیره بحرین را منهدم کرده است

اخطار به متجاوزان
۳ سپاه در این اطلاعیه درباره تکرار حملات هوایی و قاچاق نفت در تنگه هرمز هشدار داده است

آماده‌باش کامل
۴ سپاه اعلام کرد در صورت تکرار تجاوزها، برای مقابله بدون محدودیت جغرافیایی کاملا آماده است

صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

سقوط تاریخی محبوبیت ترامپ

نتایج تازه‌ترین نظرسنجی مؤسسه «یوگاو» نشان می‌دهد که محبوبیت خالص ترامپ پس از شکست سنگین جمهوری‌خواهان در انتخابات میان‌دوره‌ای به پایین‌ترین سطح تاریخی خود رسیده و به منفی ۳۰ درصد سقوط کرده است. ترامپ در حوزه‌های تورم، اقتصاد، مخارج دولت، تعرفه‌ها و جنگ علیه ایران کمترین محبوبیت را دارد.

خبرهایی که نمی‌بینید

عراقچی: یک نسل‌کشی خاموش در غزه در جریان است

سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه با انتشار تصاویری به وضعیت فاجعه‌بار انسانی در غزه واکنش نشان داد. وی در این‌باره گفت: وضعیت فاجعه‌بار غزه دیگر مدتی است جایی در تیتر رسانه‌های غربی ندارد. عراقچی در این خصوص در شبکه ایکس نوشت: یک نسل‌کشی خاموش در جریان است و تقریبا هیچ توجهی به آن نمی‌شود.

محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی:



■ ایران در مواجهه با آمریکا ۲ پرونده اساسی و غیرقابل‌توافق را در دستور کار دارد؛ نخست، پرونده مطالبات حقوقی و دریافت کامل خسارت‌های وارده به کشور و دوم، پرونده قطعی انتقام خون رهبر شهید انقلاب.

سرلشکر علی عبداللهی، رئیس ستاد کل نیروهای مسلح:



■ فرزندان برومند و دلاور ملت در نیروهای مسلح قاتلان قائد شهید را قصاص می‌کنند.

سرلشکر احمد وحیدی، فرمانده کل سپاه:



■ مطالبه خونخواهی رهبر شهید که به‌صورت گسترده از سوی مردم مطرح شد، محقق می‌شود.

امیر کیومرث حیدری، جانشین رئیس ستاد کل نیروهای مسلح:



■ در انتقام خون رهبر شهید و شهدای میناب با دشمن هیچ مصالحه‌ای نداریم. ترامپ و نتانیاهو را خواهیم کشت.

سردار مصطفی ایزدی، جانشین فرمانده کل سپاه:



■ تا آخرین قطره خون در این راه مقدس ایستادگی می‌کنیم و انتقام خون پاک این امام شهید را با قاطعیت خواهیم گرفت.

سردار سیدمجید موسوی، فرمانده نیروی هوافضای سپاه:



■ اقدام‌های ارزشمند هنرمندان در هفته هوافضای سپاه پاسداران، مصداق دقیق کلام امام شهید امت است که فرمودند: «فریاد انتقام مردم سوخت حقیقی موشک‌هاست.»

سردار ابوالفضل شکارچی، سخنگوی ستاد کل نیروهای مسلح



■ قاتلان را ان‌شاءالله به سزای اعمالشان خواهیم رساند. بارها اعلام کرده‌ایم که این موضوع ممکن است دیر و زود داشته باشد، اما سوخت‌وسوز ندارد. ما ترامپ و نتانیاهو و امثال آنان را قاتل و جنایتکار جنگی می‌شناسیم و چه مسئولیت داشته باشند و چه مسئولیتی نداشته باشند، آنان و همدستانشان ان‌شاءالله به سزای اعمال خود خواهند رسید.

برجام پیام ضعف به آمریکا فرستاد

گفت‌وگو با هوشنگ امیراحمدی، استاد دانشگاه و فعال حوزه روابط ایران و آمریکا در تلویزیون همشهری

گفت‌وگو

هوشنگ امیراحمدی، کارشناس سیاسی روابط ایران و آمریکا در گفت‌وگو با تلویزیون همشهری به بررسی دلایل تداوم تنش میان ایران و آمریکا و پیامدهای برجام و چشم‌انداز روابط ۲کشور پرداخت. او ضمن انتقاد شدید از عملکرد اصلاح‌طلبان و مذاکره‌کنندگان هسته‌ای، معتقد است مشکل اصلی ایران با آمریکا اختلافات داخلی است. بخش‌هایی از این گفت‌وگو در ادامه می‌آید.



عکس: همشهری/ احمد خورشیدی

چرا رابطه ایران و آمریکا عادی نمی‌شود؟

■ بازیگرانی از جمله اروپا، کشورهای عربی و اسرائیل نمی‌خواهند ایران و آمریکا به توافق برسند.
■ عربستان آنقدر قدرت ندارد که مانع تصمیم آمریکا برای عادی‌سازی رابطه با ایران شود.
■ لابی اسرائیل زمانی در سیاست آمریکا مؤثر است که در جهت سیاست کاخ سفید حرکت کند.
■ اگر کاخ سفید تصمیم به توافق بگیرد، اسرائیل نمی‌تواند به‌تنهایی مانع آن شود.
■ مشکل اصلی ایران و آمریکا خود رابطه نیست؛ اختلافات داخلی ایران است.

جنگ امروز ادامه برجام است

■ ترامپ پس از ورود به کاخ سفید، ۱۷ ماه در برجام باقی ماند.
■ در این مدت، خواسته اصلی او مذاکره با ایران بود.
■ روحانی و ظریف درخواست‌های ترامپ برای مذاکره را نپذیرفتند.
■ تلاش برای فراهم کردن گفت‌وگوی تلفنی ترامپ و روحانی نیز در تهران ناکام ماند.
■ اصلاح‌طلبان همه اعتبار سیاسی خود را پای برجام گذاشته بودند.
■ جنگی که امروز با آن مواجهیم ادامه جنگ برجام است.

برجام پیام ضعف به آمریکا فرستاد

■ ایران با اجرای برجام، بخش مهمی از ظرفیت هسته‌ای خود را محدود کرد.
■ خروج ترامپ از برجام با واکنش متناسب ایران همراه نشد.
■ ترور شهید قاسم سلیمانی و دیگر فرماندهان و چهره‌های منطقه‌ای نیز با پاسخ بازدارنده مورد انتظار همراه نبود.
■ از زمان برجام به بعد، ایران مرتب پیام ضعف به آمریکا، اروپا و منطقه فرستاد.
■ بهترین دفاع حمله است و کشور باید پیش از اقدام دشمن، قدرت بازدارندگی خود را نشان دهد.

صلح از طریق اقتدار، راهبرد مناسب ایران در برابر آمریکا

■ رابطه با آمریکا را نباید صرفا با محاسبه سود و زیان اقتصادی سنجید.
■ برقراری رابطه لزوما به‌معنای لغو فوری همه تحریم‌ها نیست.
■ با عادی‌سازی رابطه، بخشی از تحریم‌ها به‌تدریج برداشته خواهد شد.
■ نباید در مذاکره، موضوع موشکی، غنی‌سازی و دیگر مسائل را به‌عنوان امتیاز مطرح کرد.
■ صلح از طریق اقتدار، راهبرد مناسب ایران در برابر آمریکا و دیگر قدرت‌هاست.

حکمرانی نیمه‌نظامی برای نجات کشور

■ ایران برای ۵ یا ۶ سال به نوعی حکمرانی نیمه‌نظامی نیاز دارد.
■ نظامیان به‌طور عمده وطن‌پرست، عملگرا و مدرن هستند.
■ نظامیان برخلاف جریان‌های ایدئولوژیک، به اقتضائات عملی و واقعیت‌های میدان توجه دارند.
■ نیروهای نظامی باید با مشارکت نیروهای وطن‌پرست غیرنظامی در اداره کشور نقش داشته باشند.
■ نیروهای نظامی نباید به‌صورت یکپارچه مسئول همه تصمیم‌ها و اقدامات گذشته معرفی شوند.

عادی‌سازی رابطه با غرب بدون قدرت امکان‌پذیر نیست

■ آمریکا لزوما به‌دنبال تجزیه ایران نیست؛ اسرائیل چنین هدفی را دنبال می‌کند.
■ آمریکا می‌خواهد ایران را دوباره به سمت خود بکشاند و به یک متحد تبدیل کند.
■ اسرائیل وجود یک ایران بزرگ و قدرتمند را برای خود غیرقابل‌قبول می‌داند.
■ آمریکا در ۴۰ سال گذشته، به‌رغم طرح گزینه نظامی، تمایلی جدی به جنگ با ایران نداشته است.
■ قدرت نظامی ایران می‌تواند مانع حمله طرف مقابل شود.
■ عادی‌سازی رابطه با غرب بدون برخورداری از قدرت امکان‌پذیر نیست.

اختلافات داخلی مانع تغییر مسیر کشور است

■ مشکل اصلی ایران، اختلاف میان جریان‌هایی است که نمی‌توانند با یکدیگر کار کنند.
■ گفتمان واگذاری امتیاز به آمریکا از ابتدای انقلاب در کشور وجود داشته است.
■ من به این جریان می‌گویم اسلام ۲.
■ امام خمینی(ره) انقلابی را با اسلامی به‌وجود آورد که من آن را اسلامی یک می‌نامم.
■ به‌تدریج در این اسلام نفوذ صورت گرفت.
■ ایران برای عبور از وضعیت کنونی به تغییر در ساختار حکمرانی نیاز دارد.



روایت خبر

پروژه رضا پهلوی به کجا رسیده است؟

رضا پهلوی در بخشی از اظهارات خود در پارلمان اروپا از مسلح کردن مردم ایران سخن می‌گوید و این فراخوان را با عنوان «موازنه قدرت» مطرح می‌کند.
اما برای درک ابعاد این موضع، باید آن را در کنار مواضع و اظهارات پیشین او قرار داد؛ مسیری که در هر مرحله، مواضع صریح‌تری درباره آینده ایران و نحوه مواجهه با ساختار سیاسی کشور مطرح کرده است.
به خاطر دارید که نمادهای ملی زیر سؤال رفتند و حتی استفاده از عنوان «تیم ملی» نیز با مخالفت‌هایی روبه‌رو شد؟ به خاطر دارید که حمله نظامی آمریکا به ایران توجیه شد و این استدلال مطرح شد که حمله علیه جمهوری اسلامی است، نه ایران؟
به خاطر دارید زمانی که زیرساخت‌های کشور هدف حمله قرار گرفت، پاسخ این بود که آنها را دوباره خواهند ساخت؟
اکنون این مسیر به جایی رسیده که رضا پهلوی در اروپا از مسلح‌کردن مردم ایران سخن می‌گوید؛ اقدامی که یادآور الگوی خشونت‌آمیزی است که با محوریت موساد و بنا به اظهارات مطرح‌شده درباره حوادث دی‌ماه سال گذشته در خیابان‌های ایران دنبال شد و به کشته‌شدن شماری از شهروندان انجامید.
نام این طرح را هرچه بگذارند، «موازنه قدرت» یا «آزادی»، مسلح‌کردن مردم و کشاندن سلاح به خیابان‌ها پیش از هر چیز جان شهروندان و امنیت جامعه ایران را در معرض خطر قرار می‌دهد.

سربازی که جانش پای لانچر است چقدر حقوق می‌گیرد؟

روزی ۷۰۰هزار تومان. این رقم را محسن زنگنه، نماینده مجلس درباره حق مأموریت یک سرهنگ ارتش در یکی از خطرناک‌ترین مناطق عملیاتی جنوب شرق کشور اعلام کرده است.
بحث بر سر دریافتی نیروهایی است که در جنگ‌های اخیر پای دفاع از کشور ایستاده‌اند؛ از نیروهای مستقر در مناطق عملیاتی تا سربازانی که پای لانچر خدمت می‌کنند و گزارش‌هایی از دریافتی حدود ۲۰میلیون تومانی برخی از آنها منتشر شده است.
نیروهای نظامی برخلاف بسیاری از کارکنان، امکان اشتغال به شغل دوم را ندارند. ساعات مأموریتشان مشخص نیست، محل خدمتشان گاهی با خطر همراه است و همواره باید در وضعیت آماده‌باش باشند. این شرایط اهمیت حقوق و مزایای آنان را دوچندان می‌کند.
نبی‌الله محمدی، نماینده مجلس ۹آبان اعلام کرد که تورم از افزایش حقوق‌ها پیشی گرفته و ترمیم دریافتی نیروهای مسلح، به‌ویژه در شرایط کنونی باید در اولویت قرار گیرد.
مسلم صالحی، عضو هیأت‌رئیسه کمیسیون اجتماعی مجلس نیز ۱۳مهر از تدوین لایحه‌ای جامع برای بهبود وضعیت معیشت، مسکن و درمان کارکنان و بازنشستگان نیروهای مسلح خبر داد؛ لایحه‌ای که قرار است این مطالبه را به سازوکاری مشخص و پایدار تبدیل کند.
در احکام اخیر فرماندهی کل قوا نیز بر توجه به نیازهای معیشتی نیروها تأکید صریح شده است.
اکنون این مطالبه باید در بودجه و دریافتی واقعی نیروهای مسلح نمود پیدا کند.

محسن رضایی جایگزین قالیباف شده؟

تا همین چند وقت پیش، هر خبری از مذاکره با آمریکا بود اسم قالیباف وسط می‌آمد، اما اکنون محسن رضایی بیشتر درباره پیام‌های آمریکا، شروط پایان جنگ و گفت‌وگوهای سیاسی اظهارنظر می‌کند. علت این تغییر چیست؟
موضوع از مذاکرات صرف فراتر رفته است. اکنون علاوه بر توافق، مسائلی مانند پایان جنگ، تضمین‌های امنیتی، تنگه هرمز و نحوه پاسخ‌گویی به پیام‌های آمریکا نیز مطرح است.
در این شرایط، جایگاه محسن رضایی اهمیت پیدا می‌کند. او دبیر شورای عالی امنیت ملی است و پیگیری این پرونده در سطحی فراتر از یک هیأت مذاکره‌کننده انجام می‌شود.
نمونه روشن آن، نامه جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا خطاب به محسن رضایی است. تصمیم‌گیری درباره پاسخ به این نامه نیز در سطح شورای عالی امنیت ملی دنبال شد.
البته قالیباف از مسئولیت مذاکرات کنار نرفته است. سخنگوی وزارت امور خارجه تأکید کرده که او همچنان مسئول هیأت مذاکره‌کننده است؛ اما تصمیم‌گیری درباره پاسخ به نامه ونس بر عهده دبیر شورای عالی امنیت ملی قرار دارد.
بنابراین باید میان ۲مسئولیت تفاوت قائل شد: قالیباف مسئولیت هیأت مذاکره‌کننده را بر عهده دارد و رضایی در سطح کلان، پیگیری ابعاد سیاسی و امنیتی پرونده جنگ را دنبال می‌کند. به همین دلیل، در روزهای اخیر نام محسن رضایی بیشتر در اخبار و اظهارنظرهای سیاسی مطرح شده است.



صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

اینفوگرافیک

ذخایر سوخت کشور به ۳میلیارد لیتر رسید

مجلس از برنامه افزایش ذخایر راهبردی نفت و گاز به ۳/۵میلیارد لیتر خبر داد؛ بخشی از ظرفیت ازدست‌رفته گاز پارس‌جنوبی نیز تا اوایل آذر به مدار بازمی‌گردد.
به گزارش همشهری، با نزدیک‌شدن به فصل سرد سال، تأمین ذخایر سوخت و بازسازی ظرفیت تولید گاز به یکی از اولویت‌های بخش انرژی تبدیل شده است. تازه‌ترین گزارش ستاد رفع ناترازی انرژی مجلس نشان می‌دهد تاکنون حدود ۳میلیارد لیتر ذخیره راهبردی نفت و گاز تأمین شده و قرار است این میزان به‌زودی به ۳/۵میلیارد لیتر برسد.
رمضانعلی سنگدوینی، رئیس ستاد رفع ناترازی انرژی مجلس می‌گوید: در پنجمین نشست هماهنگی این ستاد با حضور معاونان وزرای نفت و نیرو، گزارشی از وضعیت تأمین سوخت و ذخایر راهبردی کشور ارائه شده است. براساس این گزارش، تولید گازوئیل در محدوده ۱۱۵ تا ۱۲۰میلیون لیتر قرار دارد و عملیات بازسازی بخش‌های آسیب‌دیده در منطقه ساری نیز به پایان رسیده است. در حال حاضر روزانه ۸ تا ۹میلیون لیتر فرآورده به شمال کشور منتقل می‌شود.

۳ میلیارد لیتر
ذخایر راهبردی تأمین‌شده نفت و گاز

۳/۵ میلیارد لیتر
هدف نهایی ذخایر راهبردی نفت و گاز

۱۷ میلیون مترمکعب
گاز روزانه تأمین‌شده برای حمل‌ونقل

۱۰۰ میلیون مترمکعب
میزان ظرفیت احیاشده گاز پس از جنگ

۸۵ میلیون مترمکعب
میزان ظرفیتی که تا آذرماه به مدار تولید بازمی‌گردد.

۲۰ جایگاه
جدید گاز مایع در دست آماده‌سازی

۱۲۰ میلیون لیتر
ظرفیت کل تولید گازوئیل کشور

۱۱/۱۷ میلیارد دلار

بانک تسویه‌حساب‌های بین‌المللی در جدیدترین گزارش خود اعلام کرد میزان سپرده‌های ایران نزد بانک‌های خارجی در پایان ۳ماه‌دوم ۲۰۲۶ برابر با بهار۱۴۰۵ به ۱۱میلیارد و ۱۷۲میلیون دلار رسیده که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، ۸۳۹میلیون دلار، معادل ۷درصد کاهش داشته است.

عدد خبر

۱۵۰ همت

در جلسه کمیته تخصصی مولدسازی دارایی‌های دولت به ریاست وزیر اقتصاد، مازاد بودن ۳۵ملک دولتی در ۶استان کشور به ارزش بیش از ۱۵۰هزار میلیارد تومان تصویب شد. مصوبات این جلسه به ارزش مجموع ۶هزار و ۴۲۰میلیارد تومان، زمینه واگذاری و مولدسازی این املاک را فراهم می‌کند.

دلار پاشی پای خط مونتاژ

بخش زیادی از منابع ارزی توسط مونتاژکاران بلعیده می‌شود



۳۰ میلیارد دلار
ارز اختصاص‌یافته به صنعت خودرو در ۵سال گذشته

گزارش

بهزاد رنجبر | روزنامه‌نگار | در شرایط جنگ و محدودیت منابع ارزی، مونتاژکاران خودرو طی ۵سال حدود ۱۰/۵ میلیارد دلار ارز دریافت کرده‌اند اما آمارها از افت ۳۷ درصدی تولید خودروهای سواری در ۷ماه نخست امسال حکایت دارد. این همزمانی، پرسش جدی درباره بازده اقتصادی حمایت‌های ارزی و وابستگی ادامه‌دار به مونتاژکاران را مطرح کرده است. صنعت مونتاژ خودرو طی سال‌های گذشته به یکی از مصرف‌کنندگان بزرگ منابع ارزی کشور تبدیل شده است؛ مسیری که قرار بود با جذب سرمایه‌گذاری، انتقال فناوری و توسعه ساخت داخل به تقویت صنعت خودرو منجر شود اما اکنون نسبت میان منابع ارزی مصرف‌شده و دستاوردهای اقتصادی این شرکت‌ها با پرسش‌های جدی مواجه شده است. این موضوع در شرایطی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که اقتصاد ایران با پیامدهای جنگ، محدودیت منابع ارزی و افزایش فشار بر بازار ارز روبه‌روست و تأمین ارز برای نیازهای ضروری و استمرار فعالیت صنایع داخلی اهمیت بیشتری می‌یابد.

۱۰/۵ میلیارد دلار
سهم مونتاژکاران از ارز صنعت خودرو در ۵سال گذشته

ارزهای میلیاردی در اختیار مونتاژکاران

مجتبی یوسفی، نماینده مجلس، شهریور امسال اعلام کرد طی ۵سال گذشته حدود ۳۰میلیارد دلار ارز به صنعت خودرو اختصاص یافته که از این میزان، حدود ۱۰/۵میلیارد دلار سهم مونتاژکاران خودروهای سواری بوده است. به گفته او، سهم مدیران‌خودرو از این منابع حدود ۶ میلیارد دلار، کرمان‌موتور ۲/۸ میلیارد دلار و بهمن‌موتور ۱/۸ میلیارد دلار بوده است. در این میان، کرمان‌موتور با حدود ۲/۸ میلیارد دلار ارز اعلام‌شده، یکی از مهم‌ترین نمونه‌های قابل بررسی است. پرسش این است که شرکتی با این میزان استفاده از منابع ارزی چه دستاوردی در زمینه افزایش تولید، اشتغال، توسعه قطعه‌سازی داخلی، انتقال فناوری و صادرات داشته است؟

مونتاژکاری یا واردات قطعات با تعرفه ترجیحی؟

انتقاد از عملکرد مونتاژکاران فقط به حجم منابع ارزی اختصاص‌یافته محدود نمی‌شود. گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس با عنوان واردات خودرو در پوشش تولید، مسئله گسترش مونتاژ خودروهای سواری و ارزبری تولید خودرو در کشور نشان می‌دهد در سال ۱۴۰۲ بیش از ۳/۵ میلیارد دلار از منابع ارزی کشور صرف واردات قطعات خودروهای مونتاژی شده است. کل ارزبری صنعت خودرو در همان سال نیز حدود ۸ میلیارد دلار برآورد شده است. براساس همین گزارش، ۵ شرکت خصوصی شامل مدیران‌خودرو، کرمان‌موتور، بهمن‌موتور، آرین پارس‌موتور و صنایع اتومبیل‌سازی فردا در سال ۱۴۰۲ برای تولید ۲۴۷ هزار دستگاه خودرو، بیش از ۳/۳ میلیارد دلار ارز مصرف کرده‌اند. به این ترتیب، متوسط ارزبری هر دستگاه در این مجموعه حدود ۱۳هزار دلار بوده است. سیدابوالفضل مرتضوی، کارشناس اقتصادی مرکز پژوهش‌های مجلس نیز در میزگرد همشهری با انتقاد از روند توسعه مونتاژکاری گفت افزایش منابع ارزی اختصاص‌یافته به این شرکت‌ها با رشد متناسب اشتغال و انتقال فناوری همراه نبوده است. به اعتقاد او، نظام تعرفه‌ای کشور به‌گونه‌ای عمل کرده که برخی شرکت‌ها با انجام بخشی از عملیات مونتاژ از مزایای تعرفه‌ای برخوردار می‌شوند، بی‌آنکه زنجیره تأمین داخلی خود را به میزان متناسب توسعه دهند. البته مونتاژ خودرو به‌خودی‌خود فعالیتی منفی نیست و می‌تواند مقدمه‌ای برای انتقال فناوری باشد اما مشکل این است که این شرکت‌ها پس از سال‌ها همچنان در مرحله مونتاژ باقی‌مانده‌اند.

۶ میلیارد دلار
سهم مدیران‌خودرو از منابع ارزی

افت تولید با وجود منابع ارزی میلیاردی

آمار تولید ۷ ماهه خودروسازان نیز پرسش‌های تازه‌ای درباره عملکرد مونتاژکاران ایجاد می‌کند. براساس آمار وزارت صمت، مجموع تولید خودروهای سواری کشور در ۷ ماه امسال به ۳۵۱ هزار و ۲۰۹ دستگاه رسید، درحالی‌که این رقم در مدت مشابه سال قبل ۵۵۶ هزار و ۴۱۱دستگاه بود. به این ترتیب، تولید خودروهای سواری کشور حدود ۳۷ درصد کاهش یافته است. در میان مونتاژکاران، مدیران‌خودرو با افت ۹۱ درصدی بیشترین کاهش تولید را تجربه کرده است. تولید بهمن‌موتور نیز ۶۲ درصد و کرمان‌موتور ۵۲ درصد کاهش یافته است.

۲/۸ میلیارد دلار
سهم کرمان‌موتور از منابع ارزی

پارک‌وی

سهم ناچیز وام مسکن در خرید خانه

یک کارشناس بازار مسکن با انتقاد از ناکارآمدی تسهیلات بانکی می‌گوید: وام‌های فعلی نه سهم قابل توجهی از هزینه خرید خانه را پوشش می‌دهند و نه اقساط آنها با توان بازپرداخت خانوارها تناسب دارد. در چنین شرایطی، افزایش سقف وام به‌تنهایی نمی‌تواند گره خانه‌دار شدن مردم را باز کند. مجید گودرزی، کارشناس حوزه مسکن در گفت‌وگو با برنامه پارک‌وی تلویزیون همشهری، با انتقاد از ساختار تسهیلات بانکی در بخش مسکن گفت: در بسیاری از کشورهای جهان، وام مسکن بین ۷۰ تا ۸۰ درصد و حتی در مواردی تا ۹۰ درصد هزینه خرید خانه را پوشش می‌دهد؛ اما در ایران، تسهیلات بانکی سهم ناچیزی از قیمت مسکن دارد و اقساط آن نیز از توان پرداخت بخش بزرگی از خانوارها خارج است. او افزود: در کشوری مانند انگلستان، دولت بازپرداخت تسهیلات مسکن را تا حدود ۷۰ درصد تضمین می‌کند که درصورت ناتوانی متقاضی، امکان حمایت از او وجود داشته باشد. این درحالی است که در ایران، متقاضی علاوه بر نرخ سود بالا، باید هزینه خرید اوراق را نیز بپردازد و عملا بخشی از مبلغ وام را دریافت نمی‌کند. گودرزی درباره مطرح شدن افزایش سقف وام مسکن به ۵ میلیارد تومان اظهار کرد: مسئله فقط افزایش مبلغ تسهیلات نیست، حتی وام ۲ میلیارد تومانی فعلی نیز به‌دلیل هزینه بالای بازپرداخت، برای بخش بزرگی از متقاضیان قابل استفاده نیست. به گفته او، سود این تسهیلات به حدود ۴ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان می‌رسد؛ بنابراین افزایش مبلغ وام بدون اصلاح نرخ سود و شرایط بازپرداخت، مشکل دسترسی خانوارها به مسکن را حل نمی‌کند. این کارشناس مسکن با تأکید بر اینکه بحران مسکن ابعاد مختلفی دارد، گفت: یکی از مشکلات اصلی، نحوه مدیریت زمین است. ایران ازنظر وسعت سرزمینی، ظرفیت قابل توجهی دارد و یک درصد از اراضی کشور نیز می‌تواند برای واگذاری حدود ۱۹۴ متر زمین به هر ایرانی کفایت کند؛ بااین حال، زمین به یکی از گلوگاه‌های اصلی تأمین مسکن تبدیل شده است. او سرکوب دستمزدها و کاهش قدرت خرید خانوارها را از دیگر عوامل تشدید بحران دانست و افزود: وقتی درآمد مردم متناسب با هزینه‌های مسکن افزایش نمی‌یابد، حتی تسهیلات بانکی نیز نمی‌تواند امکان خرید خانه را فراهم کند. گودرزی همچنین از نبود شفافیت در بازار مسکن انتقاد کرد و گفت: براساس ماده ۸ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها، دولت موظف است قیمت‌های منطقه‌ای مسکن را کشف و منتشر کند؛ اما این تکلیف به‌درستی اجرا نشده و انتشار آمار رسمی بازار نیز حدود ۲۳ تا ۲۴ ماه متوقف مانده است.

صفحه‌آرا: مجید اصغری

اینفوگرافیک

معرفی تبلت بلک‌ویوو

شرکت هنگ‌کنگی بلک‌ویوو، تبلت جدید خود را با نام «زنو۶پرو» معرفی کرد که به‌زودی روانه بازار خواهد شد. این تبلت، با تراشه اسنپ‌دراگون ۴ نسل ۲ و باتری ۸۳۰۰میلی‌آمپرساعتی عرضه می‌شود.

صفحه نمایش
۱۱اینچ

رم/حافظه
۸و۱۲/۲۵۶گیگابایت



وزن
۵۱۳گرم

دوربین اصلی
۱۳مگاپیکسل

رزولوشن
۲۳۰۰×۱۶۰۰پیکسل

عکس‌نوشت



نسل جدید ای‌سیتارو

شرکت دایملر باس از نخستین نمونه نزدیک به تولید نسل جدید اتوبوس برقی مرسدس‌بنز «ای‌سیتارو» (eCitaro) رونمایی کرد. نسل جدید این اتوبوس‌ها، نسبت به مدل فعلی ۷۵۰کیلوگرم سبک‌تر شده و قدرت آن به ۴۸۰ اسب‌بخار افزایش یافته است. استفاده از باتری‌های LFP با ظرفیت حداکثر ۷۰۰کیلووات‌ساعت و پشتیبانی از شارژ سریع ۴۵۰کیلوواتی از ویژگی‌های فنی این خودرو محسوب می‌شود. عرضه این اتوبوس در سال ۲۰۲۸ آغاز خواهد شد.

تأمین مالی شرکت‌های دانش‌بنیان از مسیر بورس



حامد رفیعی، رئیس مرکز تأمین مالی معاونت علمی: بازار سرمایه با فراهم‌کردن امکان عرضه سهام، افزایش سرمایه و مشارکت سرمایه‌گذاران نهادی و عمومی می‌تواند مسیرهای متنوعی برای تأمین مالی شرکت‌های دانش‌بنیان به‌ویژه شرکت‌هایی که بخش عمده ارزش اقتصادی آنها در دارایی‌های نامشهود تعریف می‌شود، ایجاد کند.

توسعه زیرساخت، پیش‌نیاز بومی‌سازی فناوری



وحید ضرغامی، دبیر ستاد توسعه اقتصاد دانش‌بنیان مواد: بسیاری از وابستگی‌های فناورانه کشور، ریشه در دسترسی‌نداشتن به مواد پیشرفته و فناوری‌های ساخت دارد و بومی‌سازی واقعی فناوری‌هایی مانند هوش مصنوعی تنها با توسعه زیرساخت‌های سخت‌افزاری و مواد مورد نیاز آنها محقق می‌شود.

تب جهانی یک بازی جنجالی

تب بازی جدید جی‌تی‌ای ۶ هنوز به بازار نیامده به اوج خود رسیده است

گزارش

ساسان شادمان منفرد | روزنامه‌نگار | نسخه شماره ۶ بازی معروف جی‌تی‌ای اگرچه هنوز عرضه نشده، اما از مدتی قبل به موضوعی برای بحث‌های سیاسی، محدودیت‌های فرهنگی و حتی تعطیلی محل کار تبدیل شده است. پس از حدود ۱۳سال انتظار، شمارش معکوس برای انتشار یکی از جنجالی‌ترین بازی‌های تاریخ آغاز شده است. شرکت راک‌استار اعلام کرده که بازی جی‌تی‌ای ۵ روز دیگر ۱۹نوامبر ۲۰۲۶ (۲۸ آبان ۱۴۰۵) عرضه خواهد شد.

» پوتین روسیه را تعطیل می‌کند؟

یکی از عجیب‌ترین شایعات روزهای اخیر به روسیه مربوط می‌شود. در فضای مجازی ادعا شده ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، به مناسبت انتشار جی‌تی‌ای ۶ یک روز را تعطیل اعلام کرده است؛ اما هیچ سند معتبری برای چنین تصمیمی وجود ندارد. واقعیت ماجرا متفاوت است. شرکت روسی «بنزا»، تولیدکننده تجهیزات جایگاه‌های سوخت در شهر پنزا، اعلام کرده کارکنانی که قصد دارند روز انتشار بازی را به تجربه جی‌تی‌ای ۶ اختصاص دهند، می‌توانند یک روز مرخصی اضافی بگیرند. البته به شرط اثبات مالکیت کنسول و بازی. این شرکت حدود ۲۴۰کارمند دارد و تصمیم آن ارتباطی با تعطیلی رسمی کشور ندارد. همزمان، انتشار جی‌تی‌ای ۶ در روسیه به موضوعی بحث‌برانگیز تبدیل شده است. در ژانویه ۲۰۲۶ گزارش‌هایی منتشر شد که میخائیل ایوانوف، سیاستمدار روس، خواستار ممنوعیت بازی به‌دلیل محتوای خشونت‌آمیز و غیراخلاقی شده است.

» بازی چندمیلیارد دلاری یا یک پدیده اجتماعی؟

جی‌تی‌ای ۶ داستان ۲شخصیت به نام‌های جیسون و لوسیا را در دنیایی الهام‌گرفته از فلوریدا روایت می‌کند. خشونت، سرقت، آزادی گسترده بازیکنان در انجام فعالیت‌های غیرقانونی، از مهم‌ترین دلایل حساسیت نسبت به این مجموعه است. بااین حال، استقبال از نسخه جدید چنان گسترده بوده که حتی شرکت‌های خارج از صنعت بازی نیز به فکر مرخصی دادن به کارکنان خود افتاده‌اند. کارشناسان صنعت سرگرمی، جی‌تی‌ای ۶ را فراتر از یک بازی و نمادی از قدرت اقتصادی و فرهنگی سرگرمی‌های دیجیتال می‌دانند؛ محصولی که می‌تواند میلیون‌ها نفر را همزمان درگیر کند.

» این بازی برای بزرگسالان است

رضا احمدی، معاون نظارت بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای در گفت‌وگو با برنامه پارک‌وی تلویزیون اینترنتی همشهری با تأکید بر تأثیر گذاری بیشتر بازی‌های رایانه‌ای نسبت به فیلم و سریال، خواستار افزایش سواد رسانه‌ای خانواده‌ها در حوزه بازی‌های ویدئویی شد. به گفته او، محتوای نامناسب و استفاده طولانی‌مدت از بازی‌ها می‌تواند بر سلامت روان کودکان و نوجوانان تأثیر منفی بگذارد. احمدی با اشاره به محبوبیت بالای بازی جی‌تی‌ای ۶ در میان کودکان و نوجوانان ایرانی هشدار داد که این بازی اساسا برای بزرگسالان طراحی شده است. او همچنین بر اهمیت نظام رده‌بندی سنی بازی‌ها و نظارت خانواده‌ها بر انتخاب بازی متناسب با سن فرزندان تأکید کرد.

» مخالفان در سایر کشورها

در برخی کشورهای حاشیه خلیج‌فارس، از جمله کویت، بحرین، قطر و عمان نیز نبود امکان پیش‌خرید بازی در بعضی فروشگاه‌های دیجیتال، گمانه‌زنی‌هایی درباره احتمال محدودیت ایجاد کرده است؛ هرچند این موضوع به‌معنای اعلام ممنوعیت رسمی نیست. در ژاپن نیز برخی کاربران نسبت به‌احتمال حذف یا تغییر محتوای بزرگسالانه بازی ابراز نگرانی کرده‌اند، اما چنین سانسوری هنوز تأیید نشده است.



اخبار کوتاه

فناوری در خدمت بشریت، نه ویرانی

سیدستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در اجلاس سران مختار اتحادیه بین‌المللی ارتباطات (ITU PP-26) در دوحه قطر، از حمله به بیش از ۵۰۰سایت مخابراتی و مرکز تحقیقات فضایی ایران و جان‌باختن جمعی از مهندسان و متخصصان این حوزه سخن گفت. او با تأکید بر ضرورت صلح و امنیت برای توسعه پایدار دیجیتال، خواستار تقویت همکاری‌های چندجانبه و منصفانه شد تا فناوری در خدمت بشریت و پیشرفت باشد، نه ویرانی.



تحقیق درباره توافق ترامپ و انویدیا

دمکرات‌های کنگره آمریکا تحقیقاتی را درباره نحوه مدیریت فروش تراشه‌های پیشرفته انویدیا به چین توسط دولت ترامپ آغاز کرده‌اند. آنها در نامه‌ای تند و صریح به وزیر بازرگانی آمریکا، از این وزارتخانه خواسته‌اند اسناد و مدارک مربوط به توافقی را حفظ کند که از نظر آنها مشکوک و غیرقانونی است. طبق این توافق، تراشه‌های H200 انویدیا پس از تولید در تایوان ابتدا به آمریکا ارسال و سپس با اعمال تعرفه ۲۵درصدی، مجوز صادرات آنها به چین صادر می‌شود.



صفحه‌آرا: رهام بهزادی

بخشش

بخشش قاتل به مناسبت ایام فاطمیه

پرونده اختلاف خانوادگی خونین بین ۲طایفه در بخش دیشموک شهرستان کهگیلویه با بخشش قاتل به مناسبت ایام شهادت حضرت فاطمه(س) به پایان رسید. این درگیری مرگبار ۳ ماه قبل بین ۲ خانواده از طایفه قایدصالح ایل بهمئی اتفاق افتاده بود که با پادرمیانی بزرگان دوطرف در این ایام به صلح منجر شد.

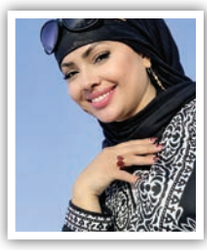
حادثه

کاهش ۳۰ درصدی تصادفات فوتی

سرهنگ رابعه جوانبخت، رئیس مرکز جامع برخط پلیس راهور تهران از کاهش ۳۰ درصدی تصادفات فوتی در مهرماه خبر داد. او گفت: گروه سنی ۳۵ تا ۴۵ سال با فراوانی ۲۸ درصد، رکورددار قصور در تصادفات رانندگی هستند. همچنین بیشترین تصادفات معادل ۲۸درصد در ساعت ۱۲ تا ۱۶ رخ می‌دهد.

داخلی

افشای اسرار قتل زن خیاط



تحقیقات درباره قتل زنی که جسدش در خودروی شخصی‌اش کشف شده بود نشان داد صاحب یک مرغداری عامل جنایت است. به گزارش همشهری، چند روز پیش پیکر بی‌جان زن ۴۲ساله‌ای به‌نام مریم درحالی‌که در خودرواش قرار داشت کشف شد. خودروی زن خیاط در پارکینگ خانه‌اش در یکی از محله‌های قائمشهر بود و شواهد نشان می‌داد براثر خفگی به قتل رسیده است. درحالی‌که ۲ساعت از کشف جسد می‌گذشت عامل قتل که به محل جنایت بازگشته بود، دستگیر شد. این مرد ۵۱ساله که متاهل و صاحب یک مرغداری است در اعترافاتش مدعی شد که با مریم درگیر شده و او را خفه کرده است. اعترافات متهم درحالی است که شواهد نشان می‌دهد مقدار زیادی از جواهرات مقتول نزد متهم بوده و وقتی برای پس گرفتن جواهراتش نزد او رفته بود درگیری مرگبار رخ داده است. براساس این گزارش متهم در بازداشت به سر می‌برد و تحقیقات در این‌باره ادامه دارد.

مرگ مشکوک در خانه سالمندان

تحقیقات درباره مرگ مشکوک یک مرد سالخورده در خانه سالمندان اسرار ضرب و شتم هولناک او را به‌دست یکی از پرستاران فاش کرد. به گزارش همشهری، چند روز پیش، مرد سالخورده در یک مرکز خصوصی نگهداری از سالمندان جان باخت و خانواده‌اش با مراجعه به بهزیستی خواستار بررسی علت مرگ وی شدند. فیلم‌های دوربین‌های مداربسته مربوط به روز حادثه در این مرکز مورد بازبینی قرار گرفت و معلوم شد که چند ساعت پیش از فوت پیرمرد، یکی از پرستاران آسایشگاه با او دچار بگومگو شده و در نهایت با مشت به سر او ضربه زده است. با محرز شدن این اقدام خشونت‌آمیز، گزارش حادثه به دادسرای جنایی تهران ارسال شد و بازپرس جنایی پس از بررسی محتویات پرونده دستور بازداشت پرستار خاطی را صادر کرد و وی از سوی مأموران دستگیر شد. متهم در اختیار مأموران اداره دهم پلیس آگاهی تهران قرار گرفته و تحقیقات در این باره ادامه دارد.

اعضای باند مخوف گروگانگیری که گروگان‌هایشان را شکنجه می‌کردند، دستگیر شدند

گوش بری برای اخاذی ۴۰ هزار دلاری

گزارش

الهه فراهانی | روزنامه‌نگار

اعضای باند مخوف اتباع افغانستانی که با ربودن هموطنان خود و شکنجه آنها دست به اخاذی از خانواده‌هایشان می‌زدند در عملیات ضربتی کارآگاهان پلیس آگاهی تهران دستگیر شدند.

به گزارش همشهری، اوایل آبان‌ماه، نماینده سفارت افغانستان در ایران در شعبه نهم جنایی تهران حاضر شد و پرده از یک گروگانگیری مخوف برداشت. وی اعلام کرد، مرد جوانی به نام مراد که به‌طور غیرقانونی برای کار به ایران آمده، ربوده شده و آدم‌ربایان با ارسال ویدئوهایی از شکنجه هولناک وی و بریدن بخشی از گوش او، از خانواده‌اش درخواست ۴۰هزار دلار کرده‌اند. آنطور که نماینده سفارت می‌گفت، خانواده گروگان که در افغانستان ساکن هستند، ابتدا مبلغ ۴هزار و ۵۰۰دلار را از طریق یک صرافی در ترکیه پرداخت کردند، اما ادامه تهدیدها و شکنجه‌های هولناک آدم‌ربایان باعث شد از طریق سفارت پیگیر ماجرا شوند.

ردپای یک آشنا

با ثبت این شکایت، تیمی از کارآگاهان اداره یازدهم پلیس آگاهی تهران به دستور قاضی عظیم سهرابی، بازپرس شعبه نهم دادسرای جنایی تحقیقات خود را آغاز کردند. آنها متوجه شدند که آدم‌ربایان به بهانه پیدا کردن شغلی پردرآمد، مراد را به تهران کشانده و گروگان گرفته بودند. همچنین معلوم شد که آنها از قبل خبر داشتند که وضع مالی خانواده مراد خوب بوده و این یعنی دست‌کم یکی از آدم‌ربایان با این خانواده آشنایی داشته است. در بررسی‌های بعد ماموران به جوانی به نام نظیف رسیدند که از اقوام خانواده گروگان بود. نکته مهم اینکه وی سابقه آدم‌ربایی داشت و قبلا نیز به اتهام گروگانگیری و اخاذی دستگیر شده بود.

شکار سرکرده باند

در ادامه معلوم شد که نظیف در یک پروژه ساختمانی، سرکار است؛ در این شرایط افسر پرونده برای دستگیری نظیف، در پوشش پیمانکار پروژه ساختمانی در شمال تهران با او تماس گرفت و برای بستن قرارداد، قرار ملاقات گذاشت. روز قرار درحالی که به افسر وظیفه‌شناس پلیس خبر رسیده بود که همسر باردارش برای زایمان به بیمارستان رفته، او ماموریت نجات گروگان را رها نکرد و سر قرار با نظیف حاضر و موفق شد او را دستگیر کند.

عملیات رهایی گروگان

نظیف راز گروگانگیری را فاش کرد و محل نگهداری گروگان را لو داد و کارآگاهان راهی کارگاهی در محدوده خیابان خاوران شدند و با غافلگیری همدستان نظیف، مراد را پس از ۴روز اسارت نجات دادند. با دستگیری این باند معلوم شد که آنها افراد دیگری را نیز با همین شگرد ربوده و از خانواده آنها بین ۴۰ تا ۱۵۰هزار دلار اخاذی کرده بودند. ۳عضو این باند تاکنون دستگیر شده‌اند و تحقیقات از آنها ادامه دارد.



گفت و گو

درآمد ۲۰۰ هزار دلاری

سردسته باند مدعی است با تشکیل باند گروگانگیری، تاکنون ۲۰۰هزار دلار به جیب زده است.

چند وقت است که این باند را تشکیل داده‌ای؟

حدود ۶ماهی می‌شود.

چند نفر را گروگان گرفته‌اید؟

حدود ۵ یا ۶نفر.

چقدر از خانواده آنها اخاذی کرده‌ای؟

از ۴۰هزار تا ۱۵۰هزار دلار. در قالب ارز دیجیتال می‌گرفتیم.

گروگان‌ها را چطور شناسایی می‌کردید؟

ما هموطنان خودمان را خوب می‌شناسیم؛ اکثر آنها آشنا بودند. می‌دانستیم که خانواده‌شان وضع مالی خوبی دارند و می‌توانند مبلغی که می‌خواستیم را تهیه کنند.

هیچ‌کدام از آنها شکایت نکردند؟

نه. چون مجوز قانونی برای سفر به ایران نداشتند.

مراد را چطور ربودید؟

حدود ۲ماه روی این نقشه کار کردیم. تبلیغات فریبنده تلگرامی برایش فرستادیم. مدعی شدیم شغل پردرآمدی می‌توانیم برایش پیدا کنیم. وقتی حرف‌مان را باور کرد به بهانه رفتن به مصاحبه کاری قرار گذاشتیم. او هم به صورت قاچاقی به ایران آمد و سر قرار حاضر شد و به محض اینکه او را سوار ماشین کردیم، با تهدید دست و پا و چشم‌هایش را بستیم و به کارگاه متروکه‌ای در خاوران بردیم. در آنجا رفت‌وآمدی نبود و یکی از همدستانم، نگهبان کارگاه بود.

چرا گوش مراد را بریدید؟

چون می‌خواستیم برای خانواده‌اش فیلم بفرستیم تا آنها وحشت کنند و برای نجات جان فرزندشان، پولی که می‌خواستیم را تهیه کنند. از سوی دیگر بترسند و پای پلیس به ماجرا باز نشود.

ظاهرا از طریق صرافی‌های ترکیه، پول اخاذی را دریافت می‌کردید؟

یکی از همدستانمان آنجاست. این هم شگردی بود برای اینکه لو نرویم اما خب در نهایت آنطور که فکر می‌کردیم نشد و گیر افتادیم.

از گروگانگیری چقدر گیرتان آمد؟

سهم من به تنهایی حدود ۲۰۰هزار دلار شد.

قصد داشتی تا کی به این کار ادامه دهی؟

اولش به همین ۲۰۰هزار دلار قانع بودم اما هر چه جلوتر رفتیم، طمع ما بیشتر شد.

رویداد

انهدام تیم تروریستی پژاک



نیروهای مرزبانی در جریان درگیری با اعضای تیم تروریستی پژاک که از طریق مرزهای شمال غرب قصد ورود به کشور را داشتند، ۲نفر از آنها را به هلاکت رساندند. به گزارش همشهری، روز پنجشنبه نیروهای مرزبانی در نوار مرزی شمال غرب کشور در جریان رصدهای خود پی‌بردند اعضای یک تیم تروریستی گروهک پژاک قصد دارند برای انجام عملیات خرابکارانه وارد کشور شوند و در این شرایط به کمین آنها نشستند. با ورود تروریست‌ها به تور مرزبانان، درگیری مسلحانه آغاز شد و در جریان آن ۲ نفر از تروریست‌ها براثر جراحات وارده به هلاکت رسیدند و مقادیر قابل توجهی تجهیزات از آنها کشف شد. سردار علی‌اکبر جاویدان، فرمانده مرزبانی فراجا در این‌باره گفت: از تروریست‌ها ۲قبضه کلاشینکف مجهز به دوربین، ۶تیغه خشاب، ۱۴۸ تیر جنگی، ۲ دستگاه تبلت، یک دستگاه استارلینک، ۳ نارنجک دستی و... کشف شد.

کلاهبرداری میلیاردی از فروشندگان ارز

اعضای یک باند تبهکاری با سوءاستفاده از نام صرافی‌های معتبر و با استفاده از ترفند فیشینگ از فروشندگان ارز کلاهبرداری می‌کردند. به گزارش همشهری، رسیدگی به این پرونده از مدتی قبل در پلیس فتای تهران آغاز شد. شاکیان افرادی بودند که پس از فروش ارز در کانال‌های تلگرامی، ناگهان حساب بانکی‌شان مسدود می‌شد. با آغاز تحقیقات معلوم شد افراد ناشناس با ایجاد کانال‌ها و گروه‌های جعلی به نام صرافی‌های معتبر و وعده خرید ارز با قیمتی بالاتر از نرخ بازار، فروشندگان را به انجام معامله ترغیب می‌کنند. تبهکاران بعد از توافق با فروشندگان و دریافت ارز از طریق پیک، مبالغ معامله را به‌حساب آنان واریز می‌کردند؛ درحالی‌که منشأ این پول‌ها حساب بانکی افرادی بود که پیش‌تر از طریق فیشینگ و کلاهبرداری اینترنتی مورد سوءاستفاده قرار گرفته بودند. سردار داود معظمی گودرزی، رئیس پلیس فتای تهران با اعلام خبر دستگیری متهمان در غرب تهران گفت: متهمان با این شیوه چندین میلیارد تومان کلاهبرداری کرده‌اند.

پایان ۵۲۱ روز اسارت دختر ۱۷ ساله در خانه آدم‌ربا



دختر ۱۷ساله‌ای که بهار سال گذشته در ایالت یوتا در آمریکا ربوده شده بود، با کمک یک بازی آنلاین از زیرزمین خانه آدم‌ربا نجات یافت.

به گزارش همشهری به نقل از ان‌بی‌سی، بهار سال گذشته دختر ۱۷ساله‌ای پس از آنکه از خانه‌شان در ایالت یوتای آمریکا بیرون رفت ناپدید شد و دیگر کسی او را ندید. ۵۲۱روز بعد، درحالی‌که هیچ ردی از دختر گمشده نبود، از طریق یک بازی آنلاین، برای همبازی‌اش پیام داد که ماه‌هاست از سوی مردی ربوده شده و در خانه او زندانی است. همبازی این دختر ماجرا را به مادرش خبر داد و به این ترتیب افبی‌آی در جریان قرار گرفت و مأموران موفق شدند با شناسایی محل نگهداری دختر گمشده در خانه‌ای در ایالت اورگان راهی آنجا شوند و دختر ربوده‌شده را پس از ۵۲۱روز اسارت از زیرزمین این خانه نجات دهند. آدم‌ربا که مردی ۳۷ساله به نام آدام هانتر است، نیز بازداشت شد و حالا متهم به آدم‌ربایی، تجاوز، ضرب و شتم و دیگر اتهامات جنایی است.

دادستان‌های ایالت یوتا بدون ذکر نام دختر ۱۷ساله اعلام کرده‌اند که او از طریق شبکه‌های اجتماعی با هانتر آشنا شده و فریب او را خورده بود. هانتر این دختر را به فرار از خانه تشویق کرده و از اورگان تا یوتا رانندگی کرده و بعد از سوار کردن دختر در ماشینش او را به خانه برده بود. بررسی‌ها نشان می‌دهد که او در همان روز نخست، دختر نوجوان را ضرب و شتم کرده و گوشی‌اش را در رودخانه انداخته و به وی تجاوز کرده است. او این دختر را در زیرزمین خانه‌اش و در شرایطی زندانی کرده بود که وی راهی برای فرار نداشت. هانتر حتی هنگام خوابیدن هم یک چاقو زیر بالشش می‌گذاشت که گروگان نوجوان جرأت نقشه فرار نداشته باشد. در نهایت اما یک روز که این دختر توانست به گوشی متصل به اینترنت دست پیدا کند، وارد یک بازی آنلاین شد و از طریق این بازی به همبازی‌اش پیام داد که ربوده شده و به این ترتیب نجات یافت. به گفته دادستان‌ها، هانتر همچنین متهم به آزار جنسی یک دختر ۱۲ساله است و به همین دلیل از دادگاه خواسته‌اند که وی تا زمان محاکمه در زندان بماند.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

داده‌ورزی فردیس البرز
Ferdis Alborz Informatics Corp.

شرکت داده‌ورزی فردیس البرز (سهامی خاص) در نظر دارد جهت خرید ۲۵۰عدد HDD, SSD SATA3, 512 GB و ۶۰۰ عدد HDD, SSD SATA3, 256 GB مورد نیاز خود از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید.

لذا متقاضیان واجد شرایط می‌توانند، جهت دریافت اسناد مناقصه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ در ساعات اداری به نشانی تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- خیابان شهید خلیل‌زاده- پلاک ۲۷- دبیرخانه شرکت داده‌ورزی فردیس البرز مراجعه و در مهلت تعیین شده مندرج در اسناد مناقصه نسبت به تحویل پیشنهاد خود اقدام نمایند.

- شرکت داده‌ورزی فردیس البرز در رد یا قبول پیشنهادات دریافتی مختار بوده و هزینه ثبت و انتشار آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود.
- انعقاد قرارداد با برنده مناقصه، منوط به تایید نمونه اولیه توسط واحد کنترل کیفیت خریدار می باشد.

شماره تلفن تماس ۸۵۹۱۳۸۲۸

آگهی مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات

شرکت همشهری در نظر دارد نسبت به فروش تعدادی از املاک و مستغلات خود به بالاترین قیمت و بصورت نقد از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید. لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادها همه روزه به‌جز پنج‌شنبه و ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۵ با همراه داشتن اصل معرفی‌نامه و کارت ملی (اشخاص حقوقی) و اصل کارت ملی (اشخاص حقیقی) به آدرس : تهران، خیابان ولیعصر(عج)، نرسیده به پل پارک‌وی، کوچه شهید سید کمال قریشی (تورج)، پلاک ۱۴، ساختمان همشهری طبقه دوم شرقی، واحد بازرگانی مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۳۰۲۳۲۰۱ تماس حاصل نمایند.

(نوبت دوم)

توضیح :
- مهلت دریافت اسناد از روز شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ می‌باشد.
- مهلت ارسال پیشنهادها از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ می‌باشد.
- به پیشنهادهای مبهم، فاقد تضمین اعلام شده، تحویل بعد از موعد و پاکت‌های باز و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- همشهری در قبول یا رد همه یا هر یک از پیشنهادها بدون نیاز به هیچ توضیحی، مختار خواهد بود.
- ارزیابی قیمت پایه کلیه موارد مزایده توسط کارشناسان رسمی دادگستری به عمل آمده است.
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه هر ملک مندرج در آگهی می‌باشد که متقاضیان باید طی رسید واریز وجه نقد و یا ضمانت‌نامه بانکی تحویل دهند.
- سایر جزئیات و شرایط در اسناد مزایده درج شده است.

مشخصات املاک و مستغلات همشهری

ردیف	عنوان	مساحت (مترمربع) اعیان	مساحت (مترمربع) عرصه	پلاک ثبتی	آدرس	کاربری	قیمت پایهٔ مزایده (ریال)	توضیحات
۱	دفتر سرپرستی خراسان رضوی	۱۰۱/۱۵	قدرالسهم	۲۳۳/۱۵۵۷۱	مشهد ـ سه‌راه ادبیات ـ نبش ابن‌سینای ۱۵ پلاک ۱۳۳ ـ طبقه دوم	مسکونی	۱۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است
۲	دفتر سرپرستی استان کرمان	۱۰۹/۱۶	قدرالسهم	۲۸۴۳/۷۴	کرمان ـ بلوار جمهوری اسلامی ـ چهارراه فرهنگیان ـ روبه‌روی هتل پارس ـ ساختمان بلوار ـ طبقه اول ـ واحد ۴	تجاری	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است
۳	دفتر سرپرستی گلستان	۶۱/۹۳	قدرالسهم	۳۶۱۱/۷۳	گرگان ـ خیابان پنجم آذر ـ پاساژ بهارستان ـ طبقه اول	تجاری	۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است
۴	زمین همدان	ـــ	۵۳۴/۵۹	۱۰/۱۲۶۱۴	همدان ـ میدان بیمه ـ ۳۵ متری عمار ـ نبش کوچه شاداب	پارکینگ ـ بهداشتی	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...
۵	دفتر سرپرستی اردبیل	۶۸/۵	قدرالسهم	تجمیعی ۷۸۸۴/۷۵۳۰/۱ ۷۵۳۰/۳۱	اردبیل - فلکه سعدی- اول تقاطع بزرگراه سعدی- پلاک ۵۰۳ ـ طبقه ۲	مسکونی	۵۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است
۶	دفتر سرپرستی خوزستان	۹۲/۱۳	قدرالسهم	۳۰۳۴/۸۳	اهواز ـ خیابان آزادگان ـ خیابان شریف‌زاده ـ ساختمان رستگار ۲ ـ طبقه دوم ـ واحد ۲	مسکونی	۵۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است
۷	دفتر سرپرستی آذربایجان غربی	۳۳۰	۱۱۴	باقیمانده ۱۰۴۱	ارومیه ـ خیابان شهید مدنی ـ مابین عطایی و سیدجواد ـ پلاک ۷۳	مسکونی ـ تجاری	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است شامل ۳ طبقه زیرزمین، همکف و اول که طبقه همکف شامل یک باب مغازه به مساحت حدود ۱۶/۷۰ مترمربع است
۸	دفتر سرپرستی هرمزگان	۷۰/۸۱	قدرالسهم	۲۴۰۸/۱۱	بندرعباس ـ خیابان امام خمینی ـ بین سه‌راه دلگشا و میدان شهدا ـ ساختمان آسمان ـ طبقه دوم	مسکونی	۶۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است
۹	دفتر سرپرستی بوشهر	۱۰۵	قدرالسهم	۲۸/۱۰۸	بوشهر ـ خیابان امام خمینی ـ کوچه بوستان ۲۸(کوچه کنار سازمان انتقال‌خون) آخر کوچه ـ سمت راستِ کوچه شهید حمایتی ـ سمت چپ قبل از مصالح ساختمانی ـ طبقه همکف	مسکونی	۹۱,۵۱۲,۶۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است
۱۰	دفتر سرپرستی گیلان	۸۴/۶۸	قدرالسهم	۹ و ۱۰۴۶/۲۰ و ۱۰۴۶	رشت ـ خیابان امام خمینی ـ کوچه دفتر مجلسی ـ ساختمان ابن سینا ـ بلوک یک ـ طبقه دوم	مسکونی	۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است
۱۱	دفتر سرپرستی زنجان	۷۸/۶۰	قدرالسهم	۱۴۵/۱/۳،۲/۴ و ۱۴۴/۱ و ۱۴۳/۲۴	زنجان ـ خیابان سعدی ـ کوچه زرنانی ـ مجتمع تجاری زرتشت ـ طبقه سوم ـ واحد ۳۰۴	تجاری	۸۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است
۱۲	دفتر سرپرستی سیستان و بلوچستان	۱۸۰	۲۴۲/۲۰	۸۹/۳	زاهدان ـ خیابان مولوی ـ مولوی۲۰ ـ کوچه منشعبه ـ قطعه چهارم ـ سمت چپ	مسکونی	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است
۱۳	دفتر سرپرستی مازندران	۷۸/۴۲	قدرالسهم	۶۳۱/۲۵/۱۰۵	ساری ـ خیابان فرهنگ ـ بعد از تقاطع ۱۵ خرداد ـ نبش کوچه طلیعه ساختمان الناز ـ طبقه اول	مسکونی	۱۰۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است
۱۴	منزل مسکونی اصفهان	۹۰/۵۰	۱۵۱	۷۵/۸۵۰۸	اصفهان ـ خیابان امام خمینی ـ جنب خیابان بسیج ـ شهرک گلستان ارم ـ کوچه یاس ـ پلاک ۶۹	مسکونی	۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است

صفحه‌آرا: حامد یزدانی

فلامینگوهای آفریقایی؛ جَلد خاک دامنگیر ایران



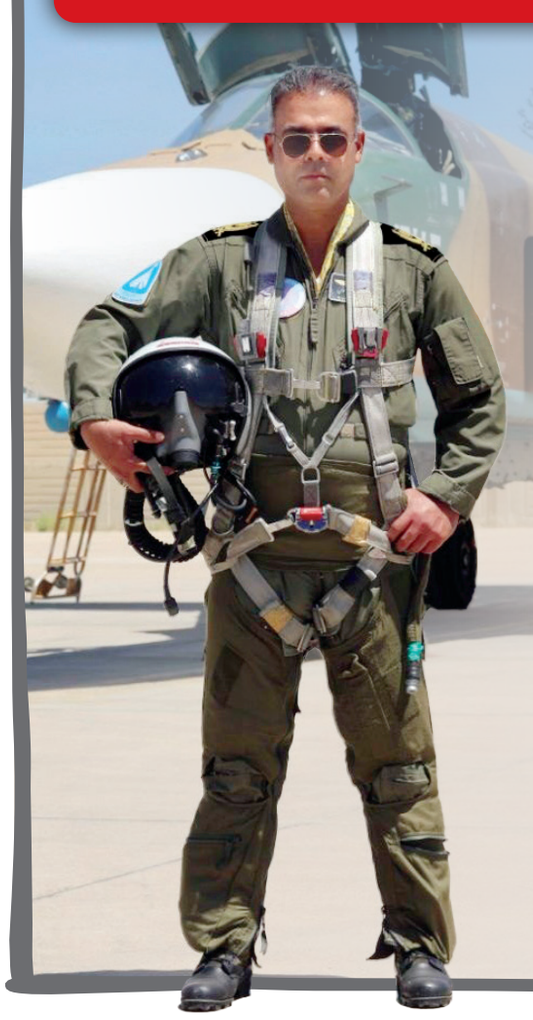
یکی از تصاویر پربازدید شبکه‌های اجتماعی در روزهای اخیر، تصویر آب‌تنی فلامینگوهای آفریقایی در سواحل استان هرمزگان است. هر سال با شروع فصل سرما بیش از ۲۰۰قطعه از فلامینگوهای شمال آفریقا به سمت شرق پرواز می‌کنند و اواسط آبان به تالاب‌ها، ماند آب‌ها و جنگل‌های حرا و بخش‌هایی از سواحل گلی و باتلاقی استان هرمزگان، شهر بندرعباس می‌رسند. امسال هم این فلامینگوهای پادراز و سفید و صورتی با وجود جنگی که گاه و بی‌گاه در محدوده تنگه هرمز رخ می‌دهد به زیستگاه قشلاقی خود آمده‌اند. بسیاری از کاربران در واکنشی مشترک نسبت به انتشار تصاویر فلامینگوهای مهاجر، نوشته‌اند: «خاک ایران، دامنگیر است و آنها هم جَلد این خاک».

آخرین پرواز عقاب

روایتی از زندگی خلبانی که در انهدام مقر سنتکام در قطر شهید شد و شرح پیگیری سرنوشت ۳ خلبان اسیر همرزمش

گزارش

رابعه تیموری | روزنامه‌نگار | همه نام‌ها و عناوین نظامی پرافتخار «شهید امیرسرتیپ‌دوم خلبان مجید کاظمی» تا پیش از شهادتش برای تنها دختر نازدانه‌اش، یکتا به یک کلمه ۴حرفی قشنگ خلاصه می‌شد: «بابا...»، اما از روز خاکسپاری بابا که با سالگرد تولد ۱۵سالگی دخترش همزمان شد، یکتا پسوند زیبای دیگری کنار نام بابا نشانده که بیش از همه خودش معنی آن را می‌داند: «بابای قهرمان من...» پدر قهرمان یکتا یکی از ۴خلبان ۲فروند هواپیمای سوخو۲۴ پایگاه هوایی شهید دوران شیراز بود که ۲روز بعد از آغاز جنگ تحمیلی سوم با گذشتن از سامانه‌های پدافندی مجهز و پیچیده دشمن و انهدام پایگاه نظامی العدید قطر، جهان را به حیرت فرو بردند. او در این عملیات شهید شد و ۳خلبان همرزمش به اسارت نیروهای نظامی قطر در آمدند. یلدا محمدی که در ۲۸سال زندگی مشترک، همسر و همراه شهید کاظمی بوده از خاطرات زندگی با او می‌گوید.



امانتی عزیز

از روزی که همرزمان شهید مجید کاظمی برای همسرش تعریف کردند که آقای خلبان همیشه خندان در چه عملیات‌های پرخطری شرکت می‌کند و در آسمان چه رشادت‌ها و دلاوری‌هایی نشان می‌دهد، یلداخانم با دلواپسی ساک سفر او را می‌بست، اما هر بار که آقای پدر به سلامت برمی‌گشت خوب می‌توانست با لبخندهای شیرین و چهره همیشه آرام خود، دل همسر و دختر نازدانه‌اش را قرص کند. آن روز هم که مجید خبر داد قرار است به ماموریت برود، یلداخانم تصور می‌کرد این بار هم آسمان امانت او را به سلامت پس می‌فرستد: «روز اول جنگ بعد از شنیدن خبر حمله دشمن، مدرسه‌ای که من یکی از معلمانش هستم، تعطیل شد و در حالی که اولیای دانش‌آموزان برای بردن فرزندانشان به مدرسه می‌آمدند، من هم به مدرسه دخترم رفتم تا او را به خانه برگردانم. در مسیر مجید با من تماس گرفت و گفت ساک سفرش را برای ماموریتی که در پیش دارد، حاضر کنم.» مجید و ۳خلبان و خدمه‌ای که قرار بود با آنها به پایگاه نظامی العدید حمله کنند، خوب می‌دانستند انبوه سامانه‌های شناسایی راداری و پدافندی مجهز دشمن، آسمان را برای آنها به مسیری بی‌بازگشت تبدیل کرده است، اما مجید حتی وقتی برای بردن ساکش آمد بی‌وداع رفت تا دلشوره به دل یکتا و مادرش نیندازد: «توی همان راهرو ساکش را از من گرفت و رفت. حتی شب بعد هم که از پادگان تماس گرفت نگفت قرار است به چه ماموریت خطرناکی برود.»

پایان ۱۴۸ روز انتظار

سپیده‌دم ۱۱اسفند عملیات با موفقیت انجام می‌شود و در حالی که انتشار تصاویر انفجار پایگاه نیروهای سنتکام در شبکه‌های خبری رسمی و غیررسمی معادلات جنگ را بر هم زده بود، تماس تلفنی دوستی، یلداخانم را از حضور مجید در این عملیات باخبر کرد. بی‌خبری و این در و آن در زدن‌های پردلهره خانواده مجید به یک جواب امیدوار کننده می‌رسد: «وقتی گفتند خلبان‌ها اسیر شده‌اند کمی دلم آرام گرفت...» تا ۱۴۸روز بعد، پیگیری‌های آنها از مراجع و مسئولان رسمی با انتظاری سخت و طاقت‌فرسا همراه است: «بعد از ۱۴۸روز چشم‌انتظاری، قطر اعلام کرد که یکی از خلبانان شهید شده و پیکر او را پیدا کرده‌اند.»

روز تولد دختر بابا

در آن ۵ ماهی که همه به‌دنبال نشانی از مجید و همرزمانش می‌گشتند، هیچ‌کس اشک یکتا را ندیده بود، اما هرقدر روز تولدش نزدیک‌تر می‌شد دلتنگی یکتا برای بابای مهربانش بیشتر می‌شد: «دخترم مطمئن بود پدرش برای تولد او برمی‌گردد و موتورسیکلتی را که به او قول داده برایش می‌خرد...» درحالی که مادر مشغول تدارک جشن تولد ۱۵سالگی یکتا بود، خبر شهادت بابای شجاع یکتا را آوردند: «آن روز بعد از ۵ماه بغض دخترم ترکید و هرقدر در این ماه‌ها صبوری کرده بود، آن روز گریه کرد.» در روز تولد یکتا پدرش را به خاک سپردند.



نجابتش زبانزد بود

هردو پدربزرگ یکتا ۳۰سال از عمرشان را در نیروی هوایی ارتش گذرانده‌اند و وصلت ۲خانواده این رفاقت ۳۰ساله آنها را محکم‌تر کرده است: «خانواده من و همسرم در مجتمع خانه‌های سازمانی ارتش شیراز زندگی می‌کردیم. با آنکه من تا روز خواستگاری مجید را ندیده بودم، تعریف نجابت و چشم‌پاکی او را زیاد شنیده بودم.» روز خواستگاری، مجید با همین نجابت و سربه‌زیری از خانم معلم جوان دلبری می‌کند: «من به‌دلیل شرایط شغلی پدرم با خطرات زندگی با یک خلبان آشنا بودم، اما با وجود این خطرات پذیرفتم که با مجید ازدواج کنم.» ۲۸سال همراه و همسفر بودن با عقاب شجاع شیرازی لحظات دوری و دلتنگی و دلواپسی کم نداشته، اما لب خندان و مهربانی‌های او تنها تصویری است که در ذهن خانم معلم ماندگار شده است: «مجید وقتی کنار من و یکتا بود، آنقدر به ما محبت می‌کرد که گلایه‌ها و دلتنگی‌هایمان را فراموش می‌کردیم.»

پیگیری آزادی خلبانان اسیر در قطر

جواد صالحی، عبدالمجید دشتیان و عمران به‌روشیان خلبانانی هستند که در عملیات انهدام پایگاه العدید قطر همراه شهید مجید کاظمی بودند و ستادکل نیروهای مسلح با استناد به شواهدی مانند داده‌های ایجکت، شنود و گزارش‌های میدانی زنده‌بودن آنها را ثابت و اعلام کرد این خلبانان شجاع ایرانی پس از فرود در آب‌های ساحلی قطر، توسط نیروهای قطری بازداشت و به تاسیساتی نظامی-دریایی منتقل شده‌اند. از آنجاکه خبر اسارت خلبانان ایرانی اولین‌بار ۲۴مرداد امسال با انتشار نامه فرمانده کمیته جست‌وجوی مفقودان ستادکل نیروهای مسلح، سردار سیدمحمد باقرزاده، به رئیس کمیته بین‌المللی صلیب‌سرخ رسانه‌ای شد، تلفنی با سردار ارتباط گرفتیم و نتیجه پیگیری‌ها را جویا شدیم. پاسخ سردار به‌دلیل ملاحظات امنیتی خلاصه و کوتاه بود و ضمن تأکید بر ثابت‌شدن اسارت ۳خلبان ایرانی در قطر از ادامه روند پیگیری از طریق وزارت امور خارجه خبر داد.

مکث

رایزنی‌های دیپلماتیک ۸ماهه



پس از ارسال نامه سردار باقرزاده به صلیب‌سرخ، پیگیری‌ها و رایزنی‌ها از طریق جمعیت هلال‌احمر کشور ادامه پیدا کرده و پس از طرح موضوع در جلسات رسمی ژنو و سازمان ملل توسط رئیس جمعیت هلال‌احمر، صلیب‌سرخ از تداوم رایزنی با مقام‌های قطری برای پاسخگوکردن آنها خبر داده است.

واکنش امیر سرتیپ‌دوم مسلم یعقوبی، معاون حقوقی ارتش به ردادعای مقامات ایرانی توسط سخنگوی وزارت خارجه قطر در ۲۸مهرماه، آخرین خبری بود که از نتایج رایزنی‌ها منتشر شد.

سرتیپ‌دوم یعقوبی با تأکید بر وجود شواهد زنده‌بودن خلبانان، مسئولیت بین‌المللی قطر در این پرونده حقوقی را گوشزد و پاسخگوکردن این کشور را بار دیگر از صلیب‌سرخ مطالبه کرد. خانواده‌های چشم‌به‌راه عقاب‌های اسیر ایرانی درحالی‌که در انتظار بازگشت و دیدار دوباره با عزیزانشان لحظه‌شماری می‌کنند، به توصیه مقامات رسمی برای جلوگیری از ایجاد حواشی در پرونده حقوقی خلبانان، به انتشار صحبت‌ها و درددل‌هایشان تمایلی نداشتند.

همشهری
جامعه

دریچه

مشاوره اضطراری پیش از طلاق

۲صندلی روبه‌روی میز مشاور قرار گرفته و زوجی که ماه‌هاست در سکوت کنار هم زندگی کرده‌اند، برای نخستین بار در جایی بیرون از خانه، روبه‌روی هم می‌نشینند. مشاور پرونده را باز می‌کند، خودکار را روی میز می‌گذارد و از آنها درباره تصمیم به جدایی می‌پرسد. جلسات مشاوره پیش از طلاق آخرین ایستگاه در مسیری است که زندگی ۲نفر و شاید کودکانشان را برای همیشه تغییر می‌دهد. زوج‌های ایرانی نمی‌توانند بدون گذراندن حدود ۴جلسه مشاوره خانواده مستقیما برای طلاق توافقی اقدام کنند. براساس قانون حمایت خانواده و مقررات جاری، دریافت گواهی مرکز مشاوره به پیش‌شرط ثبت دادخواست و صدور حکم طلاق تبدیل شده است. در این‌باره با معاون سازمان بهزیستی و یکی از مشاوران طرح گفت‌وگو کرده‌ایم.

مهلتی برای بازنگری

براساس ماده ۲۵قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱ دادگاه موظف است پرونده‌های طلاق توافقی را به مراکز مشاوره خانواده ارجاع دهد. هدف جلوگیری از تصمیم‌گیری‌های عجولانه و احساسی و فراهم کردن فرصتی برای بازنگری در تصمیم است. در جلسات مشاوره، کارشناسان تلاش می‌کنند ریشه اختلافات را شناسایی کنند و درصورت امکان، زمینه سازش را فراهم آورند. اما اگر مشخص شود که ادامه زندگی مشترک ممکن نیست، مرکز مشاوره گواهی مربوطه را صادر می‌کند تا زوجین بتوانند مراحل قانونی طلاق را طی کنند. مشاوران قوه‌قضاییه در سامانه «مسیر» و مشاوران بهزیستی در سامانه «تصمیم» به زوج‌ها کمک می‌کنند. اما اکنون سامانه تصمیم قطع شده و فقط سامانه مسیر کار می‌کند که از سوی مرکز وکلای قوه قضاییه اداره می‌شود.

۳کارکرد مشاوره

مراکز مشاوره روانشناسی که هم مجوز بهزیستی و هم تأیید دادگستری را داشته باشند می‌توانند به‌صورت رسمی کار مشاوره پیش از طلاق را انجام دهند. معاون سلامت اجتماعی بهزیستی دراین‌باره به همشهری می‌گوید: «مشاوره طلاق ۳کارکرد دارد؛ اول اینکه باعث سازش و بازگشت به زندگی مشترک می‌شود اما اگر زوج‌ها اصرار بر جدایی داشته باشند مشاوره باعث انجام آگاهانه مراحل طلاق می‌شود تا آسیب کمتری به افراد وارد شود. در مرحله سوم، مشاوره وضعیت کودکان بازمانده از طلاق و تقسیم مسئولیت‌های پدر و مادر را مشخص می‌کند.»

اصل و شرح

بررسی «بازی» مبنای مطالعات اجتماعی است

احسان هوشیارگر، مدیرارتباطات بنیادملی بازی‌های رایانه‌ای: پیمایش‌هایی که درباره بازی‌ها انجام می‌گیرد فراتر از آمار سرگرمی است. این پیمایش‌ها می‌توانند مبنای تحقیقات اجتماعی باشند، زیرا یافته‌های ویژه‌ای در اختیار پژوهشگران قرار می‌دهند که با تصورات و کلیشه‌های رایج تفاوت دارد. در پیمایش اخیر داده‌هایی به دست آورده‌ایم که نشان می‌دهد بازیکنان خانم سهم زیادی در بازی‌های فوتبال و همین‌طور بازی‌های جنگی از نوع تیراندازی اول‌شخص دارند و در این بازی‌ها به مهارت زیادی رسیده‌اند. مورد دیگری که در پیمایش‌ها مشاهده می‌کنیم تأثیرپذیری صنعت بازی از اتفاقات اجتماعی است. مثلا اثر قطعی اینترنت، جنگ یا تنش‌های اجتماعی در دنیای بازی‌ها قابل مشاهده است.

تهران، ۵میلیون گیمر دارد

بازی‌های رایانه‌ای، بخشی از مشغولیت روزانه ساکنان شهرهای بزرگ

جامعه امروز

محمد سرابی | روزنامه‌نگار | اگر قرار باشد ایران را براساس تعداد گیمرها تقسیم کنیم، احتمالا باید یک دسته گیم هم روی نقشه شهر تهران در کنار برج میلاد ثبت شود، چراکه براساس تازه‌ترین گزارش مرکز تحقیقات بازی‌های دیجیتال بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای، تهران با حدود ۵میلیون و ۳۷۰هزار بازیکن، رتبه نخست را در میان ۵استان پرمصرف کشور به خود اختصاص داده است. البته این تنها رتبه تهرانی‌ها نیست؛ آنها با میانگین ۹۰دقیقه بازی در روز هم بالاتر از میانگین کشوری ایستاده‌اند و با سهم ۴۰/۹درصدی بازیکنان کنسولی، گویا باید دغدغه سکوهای بازی را هم به فهرست مشغله‌های پایتخت‌نشین‌ها اضافه کرد.



۱ تهرانی‌های بازیگر خوزستانی‌های تماشاگر

گزارش «بازی‌خیزهای مرکز تحقیقات بازی‌های دیجیتال بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای» تصویری داده‌محور از وضعیت مصرف بازی‌های دیجیتال در ۵استان تهران، خراسان رضوی، فارس، خوزستان و اصفهان ارائه کرده است. براساس این یافته‌ها، میانگین زمان بازی در کشور ۸۳دقیقه در روز است. در میان استان‌های مورد مطالعه، بازیکنان تهران با میانگین ۹۰دقیقه و خوزستان با ۸۹دقیقه در روز، بیشترین مدت بازی را به‌خود اختصاص داده‌اند. این میزان در اصفهان ۷۸دقیقه، فارس ۶۷دقیقه و خراسان رضوی ۶۶دقیقه برآورد شده است؛ یعنی فاصله تهران با خراسان رضوی به ۲۴دقیقه در روز می‌رسد. خراسان رضوی که در گزارش سال ۱۳۹۶ در رتبه چهارم قرار داشت، در گزارش جدید پس از تهران به دومین استان از نظر شمار بازیکنان تبدیل شده است. در مقابل زمان بازی، یک معیار دیگر یعنی تمایل به «تماشای بازی دیگران» قرار دارد که میانگین کشوری آن ۴۱/۴درصد است، این نسبت در خوزستان به ۵۱درصد می‌رسد که بالاترین میانگین است. تماشای بازی دیگران همچنان تا حد زیادی به‌صورت حضوری انجام می‌شود.

۲ بازار ۷۰هزار میلیاردی

رفتارهای اقتصادی بازیکنان و الگوهای خرید هم اطلاعات بیشتری به ما می‌دهد. با در نظر گرفتن خرید نرم‌افزار بازی، کنسول و لوازم جانبی، حدود ۲۶/۹درصد بازیکنان کشور خریدار محصولات مرتبط با بازی بوده‌اند. البته ارقام به‌دست‌آمده در این بخش براساس قیمت‌های چند سال گذشته و پیش از تورم و افزایش قیمت دلار در سال ۱۴۰۴ محاسبه شده است. با این حساب اندازه بازار مصرف بازی‌های دیجیتال کشور حدود ۷۰هزار و ۶۶۳میلیارد تومان برآورد شده است که استان تهران حدود ۱۶هزار و ۲۲۳میلیارد تومان، یعنی حدود ۲۳درصد از کل بازار کشور را در اختیار دارد. نکته دیگر سهم سخت‌افزار و نرم‌افزار است. در سطح کشور، ۶۵درصد ارزش بازار به سخت‌افزار و ۳۵درصد به نرم‌افزار اختصاص پیدا می‌کند.

۳ تلفن همراه، انتخاب اول

حتما در اتوبوس و مترو کسانی را دیده‌اید که سرگرم بازی با استفاده از گوشی‌های هوشمند هستند. ۹۴/۵درصد بازیکنان کشور از تلفن همراه برای بازی استفاده می‌کنند. این روش برای کاربران خیلی کم‌هزینه است، تا جایی که سهم بازی‌های گوشی هوشمند از اقتصاد سخت‌افزار و نرم‌افزار بازی فقط به ۷درصد می‌رسد.

۴ نصف خانواده‌ها بازیکن دارند

اگرچه معمولا نوجوان‌ها مخاطب اصلی بازی‌های رایانه‌ای تصور می‌شوند، نفوذ این سرگرمی خیلی بیشتر از چند نوجوان است. در پیمایش مرکز تحقیقات بازی‌های دیجیتال بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای با ۶۵۲۱ خانوار، شامل ۲۰هزار و ۹۵۱نفر تماس گرفته شد و از میان این خانوارها ۳۰۴۲خانوار دست‌کم یک بازیکن داشتند؛ یعنی تقریبا در نیمی از خانواده‌ها حداقل یک نفر سرگرم بازی است.

داده نما

۵ میلیون وعده غذای مهربانی

پویش ۴۰روزه کمیته امداد امام خمینی(ره) و خیرین برای اطعام نیازمندان آغاز شد

۴۰ روز
پویش ملی مواسات
از ایام شهادت حضرت زهرا(س) تا میلاد امام علی(ع)

یک میلیون
پرس غذای گرم
برآورد توزیع در روز نخست پویش با مشارکت گروه‌های خیریه مردمی

۵ میلیون
وعده غذای گرم
هدف نهایی پویش در ۴۰ روز

۳۵۰ هزار
بسته معیشتی
هدف‌گذاری توزیع میان نیازمندان



اجرای برنامه حامی با مشارکت یونسکو

علی نصیری، رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران: برنامه آموزشی حامی، با همکاری یونسکو در پایتخت برگزار می‌شود. این اقدام با هدف ارتقای تاب‌آوری روانی-اجتماعی جامعه و توانمندسازی ۸۸۰ داوطلب برای حمایت روان‌شناختی در بحران، در مناطق ۲۲گانه شهر تهران به اجرا درمی‌آید.



رونمایی از نسخه جدید نوماند در ۳ ماه آینده

محمد علی الفت‌پور، مدیرعامل سازمان پسماند شهرداری تهران: با نهایی‌شدن قرارداد توسعه سامانه نوماند در هفته آینده، مشکلات فنی و باگ‌های موجود رفع می‌شود. پیش‌بینی شده نسخه جدید این سامانه با هدف ارتقای خدمات و افزایش رضایت شهروندان، تا۳ ماه آینده رونمایی شود.

یادداشت

قرارگاهی برای آرامش ایران



حمید جوانی | شهردار منطقه ۳ | تاریخ بهترین شاخص برای مسیری است که ملت ایران تا به امروز پیموده است و با این سنجه عیار واقعی این ملت در مسیر ایستادگی در برابر بیگانه روشن می‌شود. ۴دهه پیش، این سرزمین در برابر هجوم وحشیانه دشمن ایستاد، درحالی که طرف متجاوز به پیشرفته‌ترین امکانات مجهز بود و قدرت‌های بزرگ لحظه‌ای دست از حمایتش برنداشتند. ۸سال دفاع و ایستادگی در برابر متجاوزان در تاریخ جاودانه شد و به شناسنامه هویتی ایرانیان تبدیل شد. برگه‌های تقویم ورق خورد و تاریخ دوباره تکرار شد و ملت ایران وارد امتداد همان رویارویی‌ای شد که در جنگ تحمیلی تجربه کرده بود، اما در هر دو میدان، هم جنگ تحمیلی ۱۲روزه و هم جنگ تحمیلی ۴۰روزه سربلند و سرافراز شد. در هر دو رخداد مهم، شهرداری تهران به‌عنوان یک نهاد اجتماعی و مردمی پابه‌پای توده‌های مردم نه‌تنها ذره‌ای از جایگاه خود عقب ننشست، بلکه به‌معنای واقعی کلمه و به اذعان دوست و دشمن در خط مقدم خدمت و پشتیبانی از مردم جنگ‌زده دست به اقداماتی زد که به یکی از موفق‌ترین تجارب مدیریت بحران در کشور تبدیل شد. ضمن اینکه با توجه به تأکیدات رهبر شهید انقلاب مبنی بر استفاده بهینه از ظرفیت‌های مردمی و دغدغه مدیران ارشد شهرداری تهران بر گسترش هرچه بیشتر مردمی‌سازی امور شهری تلاش شد که طراحی هر اقدامی به‌صورت مردم‌پایه صورت گیرد. بر همین مبنا بلافاصله پس از پایان جنگ تحمیلی سوم در یک اقدام مبتکرانه و در راستای حل هرچه سریع‌تر مشکلات ناشی از جنگ، مجموعه شهرداری تهران به راه‌اندازی «قرارگاه ایران پیروز» مبادرت ورزید. «ایران پیروز» قرارگاهی است به وسعت تمام اجزا و بخش‌های مختلف شهرداری تهران که در دوران حاکمیت شرایط جنگی تلاش می‌کند مزایای کار قرارگاهی را به منصه ظهور برساند. بعضی از این مزیت‌ها عبارتند از:

۱) فرماندهی و مدیریت واحد
۲) سرعت در تصمیم‌گیری
۳) هم‌افزایی ظرفیت‌ها
۴) مردمی‌سازی فعالیت‌ها
۵) تقسیم کار تخصصی
۶) انعطاف‌پذیری
۷) جلوگیری از محافظه‌کاری
۸) ارزیابی مستمر عملکرد
۹) جلوگیری از موازی‌کاری و هدررفت منابع.

محله‌محوری، مسجدمحوری، خانواده‌محوری و شبکه‌سازی اجتماعی جزو مؤلفه‌های اساسی این قرارگاه عملیاتی است و افزایش تاب‌آوری اجتماعی که جزو منویات اصلی رهبرمعظم‌انقلاب بود، هم مهم‌ترین هدف این مجموعه است. این نکته را باید تأکید کرد که قرارگاه مردمی ایران پیروز نوعی طرحنامه عملیاتی صرف نیست، بلکه عهد دوباره میان مدیریت شهری و شهروندان در راستای تحقق «ما می‌توانیم» و «با هم می‌توانیم» است. ایران پیروز یک سازوکار هم‌افزایی بین بدنه شهرداری، گروه‌های جهادی و محلات و طیف‌های مختلف مردم است و نشان می‌دهد که با تکیه بر ظرفیت‌های پایان‌ناپذیر مردم و با اعتماد به روحیه جهادی و همدلی ایرانی و با شفافیت و انگیزه‌بخشی هوشمندانه می‌توان در دل یک جنگ تمام‌عیار نظامی و اقتصادی عرصه‌ای از همبستگی، کرامت و امید بنا کرد. فعالیت ۲۱قرارگاه مردم‌پایه با کارویژه‌های تخصصی، نظیر بازسازی و اسکان، پشتیبانی از نهضت‌های خیابانی، ساماندهی گروه‌های جهادی، معیشت، مسکن، سلامت، اقتصاد مقاومتی، زنان و خانواده، فرهنگ و هنر، حمل‌ونقل، بهینه‌سازی انرژی، آمادگی رزمی، رسانه و فضای مجازی همگی شاهدی روشن بر این حقیقت است که «قرارگاه ایران پیروز» قرارگاهی برای آرامش، اقتدار و امید ایران اسلامی است.

جان تازه در قلب پایتخت

۱۶۰ پروژه شهری در دویست و سی و ششمین پویش امیدوافتخار در منطقه ۱۲ افتتاح شد

گزارش

سعیده مرادی | روزنامه‌نگار | این روزها تهرانی‌ها شاهد به ثمر نشستن طرح‌هایی هستند که هدف آنها بهبود کیفیت زندگی شهروندان و پاسخ به نیازهای روزمره‌شان است. به‌تازگی در منطقه ۱۲ که به قلب تهران شهرت دارد، ۱۶۰پروژه کوچک و بزرگ در قالب دویست‌وسی‌وششمین پویش امیدوافتخار به بهره‌برداری رسید. این مراسم با حضور مدیران شهری و شهروندان برگزار شد.



عکس: همشهری/محسن عسادی

بفرمایید زمین ورزشی با کفش طلا

زمین ورزشی روباز شهدای محله قیام، که حالا به نام شهید ماکان نصیری شناخته می‌شود، محل برپایی مراسم افتتاح ۱۶۰ پروژه شهری در منطقه ۱۲ است. محمد آیینی، شهردار منطقه و لطف‌الله فروزنده، معاون هماهنگی و امور مناطق شهردار تهران و جمعی از شهروندان و مدیران شهری در این مراسم حضور دارند. هرکدام از پروژه‌های پیش‌بینی‌شده برای افتتاح مرتبط با بخش‌های مختلف عمرانی، حمل‌ونقل و ترافیک، و فرهنگی است که می‌توان ساماندهی ترافیکی خیابان خیام و تکمیل کانال زیرسطحی خیابان فردوسی را نام برد. اهدای کفش طلا به معاون شهردار تهران برای قدردانی از وی توسط جمعی از دانش‌آموزان ورزشکار منطقه ۱۲ از بخش‌های جذاب و حاشیه‌ای این مراسم است.

آمادگی مناطق برای افتتاح‌ها



لطف‌الله فروزنده، معاون هماهنگی و امور مناطق شهردار تهران: هر هفته ۲ تا ۳منطقه برای افتتاح پروژه‌های جدید آمادگی دارند و این روند نشان‌دهنده عزم مدیریت شهری برای خدمت‌رسانی و پیشبرد امور حتی در شرایط دشوار است. تنوع و تعداد بالای پروژه‌ها نشان از عزم و اراده مدیریت شهری دارد. خواسته شهردار تهران است که سراهای محله و کانون‌هایی در محله‌ها راه بیفتد تا مردم میدان‌دار همه بخش‌ها و حوزه‌ها باشند. باید به جوانان و نوجوانان میدان و بها دهیم تا ابراز وجود کنند. بر همین اساس در طرح آرمان، بین خانواده، مدرسه و مسجد هم‌افزایی و هماهنگی و همکاری صورت گرفته است. طرح «من شهردارم» امسال هم به‌زودی اجرایی خواهد شد، چراکه همه کارهای بزرگ در شهر منوط به مشارکت مردم و شهروندان است.

ساماندهی خیابان خیام پس از ۲۰سال

محمد آیینی، شهردار منطقه ۱۲: از مجموع پروژه‌ها برای اجرای پروژه‌های محله‌ای ۴۶۲ میلیارد تومان هزینه شد. همچنین ۲۸ پروژه شاخص و غیرمحله‌ای با اعتبار ۲۵۲ میلیارد تومانی افتتاح شد. تکمیل کانال زیرسطحی فردوسی از شاخص‌ترین پروژه‌هایی است که به بهره‌برداری رسید. در حوزه ترافیک، ساماندهی ترافیکی خیابان خیام پس از ۲۰سال انجام شد و احداث مخزن ۲هزار مترمکعبی هرندی نیز در بین پروژه‌های شاخص قرار دارد. با احداث تصفیه‌خانه‌هایی که در حال انجام است، ناحیه‌های ۴ و ۵ منطقه دیگر از آب‌های زیرزمینی استفاده نخواهند کرد.

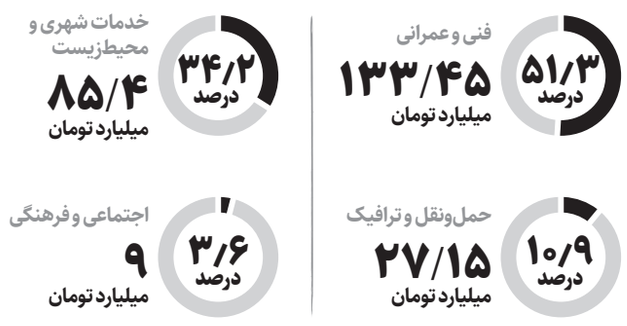
تعدادی از پروژه‌های تازه افتتاح‌شده منطقه۱۲

حوزه فنی و عمرانی
- احداث سنگفرش بازارچه عودلاجان حدفاصل کوچه حکیم تا کوچه حاجی‌ها
- احداث سنگفرش بازارچه امام‌جمعه
- پیاده‌روسازی خیابان آجانلو
- پیاده‌روسازی خیابان صاحب‌جم (حدفاصل چهارراه مولوی تا انبار گندم)
- پیاده‌روسازی و بهسازی شبکه جمع‌آوری آب‌های سطحی در خیابان امام خمینی(ره)
- مرمت و کف‌سازی بازار برهنه
- مرمت سقف بازار قیصریه
- تکمیل کانال زیرسطحی فردوسی

حوزه حمل‌ونقل و ترافیک
- اصلاح هندسی تقاطع شوش-رهکوی
- اصلاح هندسی تقاطع خیابان امام خمینی(ره)-فردوسی
- اصلاح هندسی تقاطع بهشت-خیام
- اصلاح هندسی تقاطع صاحب‌جم-انبار گندم
- نصب چراغ چشمک‌زن در خیابان موسوی
- نصب چراغ چشمک‌زن تقاطع خیابان رئیس عبدالهی و میدان امام خمینی(ره)
- ساخت ایستگاه تاکسی میدان محمدیه
- تثبیت رفیوژ خیابان تختی
- ساماندهی ترافیکی خیابان خیام
- اصلاح هندسی قائدی تقاطع صفی‌علیشاه و قوامی-معین
- ایمن‌سازی و نصب سنگ کوبیک در تقاطع مولوی-آتش‌نشانی و تختی و رئیس عبدالهی

حوزه خدمات شهری و محیط‌زیست
- زیباسازی و نورپردازی و اجرای نمادهای مناسبتی پل محلاتی
- بهسازی میدان ارگ
- جانمایی و اجرای مبلمان شهری در خیابان فردوسی
- جانمایی و اجرای مبلمان شهری در خیابان جمهوری
- تجهیز و راه‌اندازی چاه بوستان زندگی
- احداث مخزن ۲۰۰۰ مترمکعبی هرندی
- ساماندهی و هویت‌بخشی محور ۱۷شهریور (جاماندگان اربعین)
- استحصال آب از قنات مهرکرد و راه‌اندازی علمک هوشمند در خیابان فردوسی

سهم حوزه‌ها از مجموع اعتبارها



جزئیات پروژه‌های دارای اعتبار منطقه
۲۸ تعداد پروژه‌های شاخص
۲۵۲ میلیارد تومان بودجه

۳پروژه شاخص افتتاح‌شده
۱ زمین ورزشی روباز شهدای محله قیام
۲ ساماندهی ترافیکی خیابان خیام
۳ تکمیل کانال زیرسطحی فردوسی

در شهر

تقدیر فرمانده نیروی هوافضای سپاه از رویداد «رنگ و رجز»



باغ کتاب تهران در هفته هوافضا، میزبان یک رویداد هنری خاص و جالب بود. این رویداد هنری ۳روزه با نام «رنگ و رجز» توسط سازمان هنری رسانه‌ای اوج و سازمان زیباسازی شهر تهران برگزار شد که خروجی آن، ماکت پهپادهای شاهد ۱۳۳ توسط هنرمندان با نقش و نگارهای مختلف بود. این موضوع زمانی اهمیت پیدا کرد که این رویداد توجه فرمانده نیروی هوافضای سپاه را هم به‌خود جلب کرد.

۶۰
طرح برای اجرا روی پهپادهای شاهد۱۳۳ انتخاب شد

رجزخوانی برای دشمن با طرح و نقش

رویداد هنری «رنگ و رجز» به یاد شهدای جان‌فدای هوافضا، ۱۹ تا ۲۱ آبان‌ماه ۱۴۰۵ در باغ کتاب تهران برگزار شد. در این رویداد که با محوریت تجسم حماسه و یادبود شهدای هوافضا برگزار شد، ابتدا بیش از ۲۰۰ شرکت‌کننده روی بدنه ماکت ۵پهپاد شاهد ۱۳۳طراحی و نقاشی کردند و در نهایت ۶۰طرح برای اجرا، انتخاب و برگزیده شد.

هنر سلاحی منحصر به فرد در جنگ با دشمن

از این رویداد هنری، تصاویر زیبایی منتشر شد؛ همین موضوع توجه سردار سیدمجید موسوی، فرمانده نیروی هوافضای سپاه را جلب کرد تا جایی که در پیامی نوشت: «مطلع شدم جمعی از جوانان هنرمند حوزه گرافیک در رویدادی با نام «رنگ و رجز» مرتبط با هفته هوافضای سپاه در باغ کتاب شهر تهران مشغول هنرنمایی هستند؛ هنر همواره سلاحی منحصر به فرد برای مقابله با نیرنگ‌های دشمن و به تصویر کشیدن حقارت و پستی او در دست ایرانیان بوده است. هنر متعهد در شرایط کنونی کشور، مصداق سلاحی اثرگذار است که باید با تمام توان از ظرفیت عظیم آن برای مقابله با جنگ رسانه‌ای و شناختی دشمن بهره برد. اقدامات ارزشمند هنرمندان در هفته هوافضای سپاه، مصداق دقیق کلام امام شهید امت است که فرمودند: «فریاد انتقام مردم، سوخت حقیقی موشک‌هاست.» عزیزان من، از صمیم قلب از ابراز محبت شما در خلق آثار بدیع و هنرمندانه تشکر و قدردانی کرده و امیدوارم خداوند سبحان اجرتان را در این عرصه، به احسن وجه تفضل فرماید ان شاءالله.



شناسایی عوامل سدمعبر در مناطق ۲۲گانه

محمدمهدی عزیزی، مدیرعامل شرکت شهربان و حریم‌بان شهرداری تهران: شیوه‌نامه اجرایی رفع سد معبر اصناف ۲۷ مرداد ۱۴۰۵ ابلاغ و ۲۲ شهریورماه هم بر ساماندهی وضعیت سد معبر و صیانت از حقوق عمومی در مناطق ۲۲گانه تأکید شد. در همین راستا بازدید از واحدهای صنفی، شناسایی تخلفات، ابلاغ تذکر و اخطار و پیگیری رفع سد معبر توسط نیروهای اجرایی ادامه دارد.

۶۰۰۰۰
واحد صنفی از ۱۴شهریور تا آبان‌ماه در قالب طرح رفع سد معبر بازدید شده‌اند

۱۳۳۹۴
واحد صنفی عامل سدمعبر تاکنون تذکر و اخطار گرفته‌اند

مناقصه عمومی (نوبت اول)

شرکت مجتمع ورزشی تفریحی ارم سبز (سهامی خاص) پارک ارم

در نظر دارد نسبت به اجرای طرح کفپوش بتنی نوستالیت در محوطه اطراف دستگاه ترن هوایی خود از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. متقاضیان واجد شرایط می‌توانند جهت خرید اوراق شرایط شرکت در مناقصه، بازدید محل و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت از تاریخ درج این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ همه روزه (حتی روزهای تعطیل) از ساعت ۸:۳۰ تا ۱۵:۳۰ به‌دفتر واحد حقوقی شرکت واقع در کیلومتر چهار اتوبان تهران - کرج (شهید فهمیده) پارک ارم مراجعه نمایند.

مناقصه عمومی نوبت اول اجرای طرح کفپوش بتنی نوستالیت					
ردیف	موضوع	موقعیت	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مجموع مبلغ پایه کارشناسی (ریال)	تاریخ بازگشایی پاکات
۱	اجرای طرح کفپوش بتنی نوستالیت (کفپوش با کمبکت و بندکشی و هره چینی)	شهربازی ۱	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۶,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۹/۰۳

* شرکت ارم سبز در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد.
* به پیشنهادهای مشروط، مبهم و فاقد سپرده، همچنین پیشنهادهایی که بعد از مدت مقرر در آگهی واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* هزینه دریافت اسناد برای موضوع مناقصه (بابت هر سری اسناد) مبلغ ۵۰ میلیون ریال می باشد.
* هزینه آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

تلفن هماهنگی: ۰۲۱-۴۴۱۱۳۰۹۸
روابط عمومی ارم سبز

آگهی مناقصه عمومی بصورت الکترونیکی شماره ۱۴۰۵/۷۴

شهرداری منطقه هفت تهران در نظر دارد عملیات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی طی یک مرحله به پیمانکار واگذار نماید، بدینوسیله ازکلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید. اسناد مناقصه عمومی از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http://business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد. متقاضیان از زمان انتشار آگهی می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ نسبت به بارگذاری، امضاء و مهر و موم کلیه اسناد مناقصه در پاکت (الف) و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت (ب) به وسیله توکن اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط مورد نیاز	مدت قرارداد
۱	تهیه حفاظ بتنی (نیوجرسی) جهت نصب در بزرگراه شهید صیاد شیرازی	۴۰۱,۸۲۲,۶۴۰,۰۰۰	۲۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت‌کنندگان باید دارای گواهینامه صلاحیت معتبر در رسته راه و ترابری با حداقل پایه پنج از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و نیز ظرفیت آزاد کاری در رسته راه و ترابری یا تجهیزات ترافیکی شهرداری تهران باشند. همچنین نام پیمانکار باید در سامانه معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران https://www.tehran.ir(دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران) قرار داشته باشد.	۱۲ ماه شمسی

۱- لازم به ذکر است شرکت‌کنندگان علاوه بر بارگذاری اسناد در سامانه http://business.tehran.ir ، حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ نسبت به تحویل فیزیکی اصل ضمانت نامه بانکی یا فیش وجه واریزی جهت شرکت در مناقصه، به دبیرخانه منطقه، واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷، طبقه همکف اقدام و رسید دریافت نمایند.
۲- شرکت‌کنندگان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده ۱۰۰۷۸۵۰۶۰۰۸۷ منطقه نزد بانک شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران یا ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه می باشند لازم به ذکر است درج شماره آگهی و متن کامل موضوع مناقصه در متن ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه الزامی می‌باشد.
۳- حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادها و تشخیص برنده مناقصه‌ها و ابلاغ به برنده طبق مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران عمل می‌شود. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای شهرداری منطقه هفت تهران ایجاد نمی‌کند.
۴- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد و مدارک مناقصه و قوانین و مقررات شهرداری تهران و آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. به قرار دادهای منعقده پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۷

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی ■ شنبه ۲۳ آبان ۱۴۰۵ ■ سال سی‌وچهارم ■ شماره ۹۸۱۳

اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی

همشهری

حافظ
بیا بیا که زمانی زمی خراب شویم
مگر رسیم به گنجی در این خراب آباد

■ حضرت امیر المؤمنین علی(ع):
پیرانتان را حرمت نهید تا کودکانتان شما را حرمت نهند.

■ اذان ظهر: ۱۱:۴۹ ■ غروب آفتاب: ۱۶:۵۸
■ اذان مغرب: ۱۷:۱۷ ■ نیمه شب شرعی: ۲۳:۰۶
■ اذان صبح فردا: ۵:۱۳ ■ طلوع آفتاب فردا: ۶:۴۰

■ صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری
■ مدیر مسئول: محسن مهدیان
■ سردبیر: دانیال معمار

■ دبیر تحریریه: شهرام فرهنگی
■ معاونان سردبیر: علی عمادی، شاهین امین
■ مدیر فنی: حامد یزدانی
■ مدیر هنری: مهدی سلامی
■ دبیر عکس: امیر پناهپور

سیاسی و دیپلماتیک:
■ مدیر: حسین ارجلو
شهرنگار:
■ مدیر: پروانه بهرام‌نژاد
■ دبیر: مریم باقرپور
اقتصاد:
■ مدیر: سینا احدیان
■ دبیر: مریم موسی‌پور
گزارش:
■ مدیر: فهیمه طباطبایی
محله:
■ دبیر: زکیه سعیدی

تماشاگر:
■ مدیر: امیر محمد یعقوب‌پور
■ دبیر: لیلی خرسند
سرزمین من:
■ مدیر: سیده زهرا عباسی
■ دبیر: زهرا رفیعی
تندرستی:
■ مدیر: جواد نصرتی
■ دبیر: مریم سرخوش
سرنخ:
■ مدیر: جواد عزیزی
■ دبیر: محمد جعفری

دانستنیها:
■ مدیر: ساسان شادمان
■ دبیر: زهرا خلجی
جامعه:
■ مدیر: مسعود میر
■ دبیر: فاطمه عسگری‌نیا
سرگرمی:
■ دبیر: فرزام شیرزادی
صفحه آخر:
■ دبیر: عیسی محمدی
طرح و گرافیک:
■ دبیر: محمدعلی حلیمی

۲۴ (سینما و تلویزیون):
■ مدیر: سعید مروتی
■ دبیر: علیرضا محمودی
سردبیر آنلاین:
محمد جواد احمدی
معاونان آنلاین:
کامران بارنجی
حامد فوقانی
مدیر چندرسانه‌ای:
سیدامیرحسین سیدآقایی
مدیر فضای مجازی:
محمدحسین امیری

■ دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سیدکمال قریشی، شماره ۱۴
■ کدپستی ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ ■ تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵/۵۴۴۶
■ تلفن: ۲۳۰۲۳۰۰۰، نمابر: ۲۲۰۴۶۰۶۷ ■ ارتباط با مشتریان: ۲۳۰۲۳۰۲۳

■ توزیع و اشتراک: موسسه نشر گستر امروز نوین
■ تلفن توزیع: ۶۱۹۳۳۰۰۰
■ تلفن اشتراک: ۶۱۹۳۳۱۱۴

■ پذیرش آگهی: ۸۴۳۲۱۰۰۰
■ چاپ: همشهری
■ تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰

■ همشهری آنلاین: www.hamshahrionline.ir
■ سایت روزنامه: newspaper.hamshahrionline.ir

صفحه آخر

یاحسین

بدرقه لاله‌ها بر شانه‌های شهر

تشییع باشکوه پیکر مطهر ۱۱۰ شهید گمنام دفاع‌مقدس بر دوش مردم قدرشناس پایتخت از دانشگاه تهران تا معراج‌الشهدا

فاطمه عباسی | روزنامه نگار | همزمان با سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا(س)، عطر ایثار و حماسه بار دیگر پایتخت را فراگرفت. مردم مؤمن و قدرشناس تهران، روز جمعه ۲۲ آبان، در تجمعی باشکوه پیکر مطهر ۱۱۰ شهید گمنام ۸ سال دفاع‌مقدس را از مقابل دانشگاه تهران تا معراج‌الشهدا بدرقه کردند. این آیین پرشکوه بخشی از تشییع سراسری ۳۵۰ لاله بی‌نشان در کشور بود که با حضور مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، مسئولان لشکری و آحاد مردم رقم خورد. پیکرهای مطهر این مسافران آسمانی، در فاصله سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) تا سالروز وفات حضرت ام‌البنین(س)، در مزارهای مشخص شده آرام خواهند گرفت. قاب‌های ماندگار عکاسان «همشهری» از این آیین حماسی و وداع پرشور را در ادامه تماشا کنید.



عکس: همشهری/ حامد خورشیدی

تکریم و بزرگداشت شهدای گمنام دفاع‌مقدس، تکریم فرهنگ ایثار، شهادت، اخلاص و قدردانی و قدرشناسی از شهدای والامقام و تجدید میثاق و ادامه راه پرتلألو آن حماسه آفرینان دوران ۸ سال دفاع‌مقدس است.



مردم در این مراسم ضمن تجدید میثاق با آرمان‌های والای شهیدان، خواستار خون‌خواهی قائد شهید و شهدای مظلوم جنگ‌های تحمیلی شدند.



این مراسم با حضور پرشکوه اقشار مختلف مردم برگزار شد و جلوه‌ای از تکریم مقام شهید و ادامه راه رزمندگان دفاع‌مقدس را به نمایش گذاشت.



مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور در مراسم تشییع باشکوه و پرشور پیکر پاک ۱۱۰ شهید گمنام دوران دفاع‌مقدس حضور یافت.



علاوه بر تهران، پیکر ۲۴۰ شهید دیگر در سراسر کشور تشییع شد و طی روزهای آینده به خاک سپرده می‌شوند.



این شهدای گمنام در مناطق عملیاتی فکه، شرهانی، شلمچه، مجنون، مهران، شرق دجله و چیلات تفحص شده‌اند.



تشییع روز گذشته بار دیگر یاد و نام شهدایی را زنده کرد که بی‌نام و نشان اما سربلند، امنیت و عزت امروز کشور را رقم زدند.



مادران و پدران تهرانی با اشک و ارادت، تابوت پاک شهدای گمنام را در آغوش کشیدند.

جدول اعداد | ۵۴۴۹

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یک‌بار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

ساده

۳						۴	۷	
۲	۸			۷		۹		۱
			۳	۹	۵			
۷	۶	۱			۲		۸	
		۳	۹		۱	۷		
	۲		۷			۵	۱	۴
			۱	۶	۹	۸		
۸		۹		۲			۵	۳
	۴	۷			۳			۲

متوسط

			۴	۶		۳		
			۳		۲		۹	
						۸	۵	۴
		۷		۸	۵			
۱								۳
			۹	۷		۲		
۵	۹	۱						
	۶		۸		۱			
		۸		۹	۴			

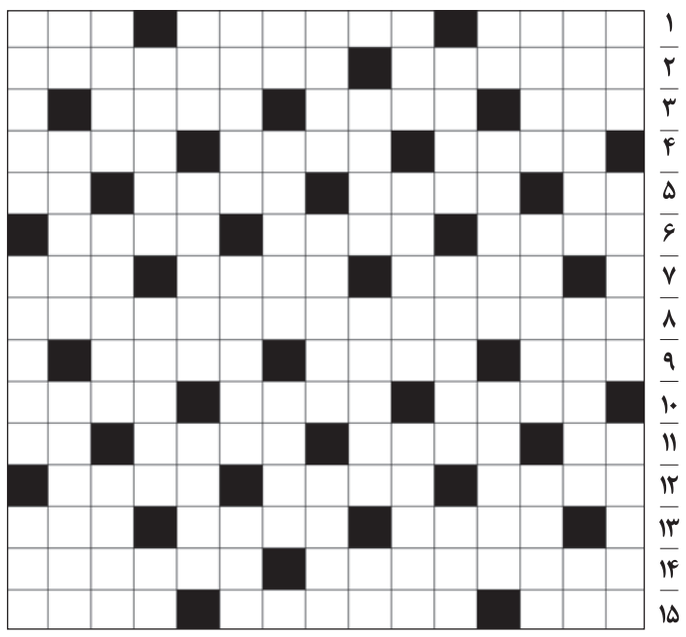
سخت

				۶	۸	۵		
	۵		۷				۴	
						۳		۱
۴				۱	۹			
			۲	۷				۳
۱		۹						
	۶				۵		۷	
		۳	۴	۹				

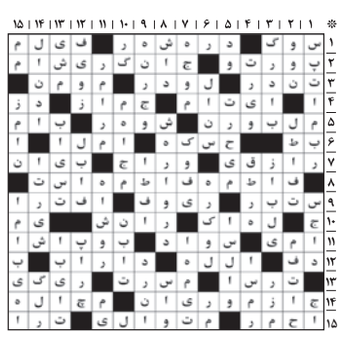
جدول ۹۸۱۳

افقی:
۱- گرمابه- آزادیخواه- ترش و شیرین
۲- بزرگ‌ترین پرنده جهان- مکتب ادبی که با تکیه بر ارزش و توانمندی‌های انسان در دوران رنسانس ظهور کرد
۳- عدد- کسی که برای خود وکیل معین کند- نوعی دستگاه مخابراتی
۴- هدیه دادن- از ارزهای دیجیتال- پرحرف
۵- راز- مسافر سرزمین عجایب- رقعه- هواپیمای سریع
۶- همین ماه- از پسران فریدون پیشدادی- چیزها
۷- شجاع- قوم سفیدپوست بومی شمال آفریقا- قالبی در شعر
۸- رمانی کوتاه در فضایی روستایی اثر یان لیانکه، نویسنده چینی
۹- بدگویی در شعر- جدا- بهشت
۱۰- خشک- ادب آموختن- میوه‌ای از خانواده مرکبات
۱۱- روده تابیده شده- از آثار مشهور گوته آلمانی- چند رئیس- رنج بی‌پایان!
۱۲- فر ایمان ماست- سواره- هیچ وقت
۱۳- شک کننده- سازمان بین‌المللی استاندارد- واحد شمارش کباب
۱۴- نام فارسی اسیدسیتریک- ورزشی رزمی
۱۵- سارق- رمانی نوشته جمال میرصادقی- خداوندی

عمودی:
۱- پنجاه و نهمین سوره قرآن- زن جادوگر- نوعی سنگ قیمتی
۲- از بحور شعر فارسی- زن زیبا- صدای زنبور
۳- بتن مسلح- گوشه‌نشینی- پایتخت سلسله افشاریه بود
۴- تکرار یک حرف- پدر شعر ایتالیا- مخزن سیمان
۵- فالگیر- شهری در مازندران- درختی جنگلی
۶- باطل کردن- گلی زیبا- ساختار
۷- از قواعد دوازده‌گانه خوشنویسی ایرانی اسلامی- بهتان- قسمتی از پا
۸- جزیره‌ای توریستی در اندونزی- از ساخته‌های سینمایی آلفرد هیچکاک- روکش
۹- چهره- نورگیر ساختمان- شهرآورد
۱۰- سنگینی معده- نی خیزران- سبزچشم
۱۱- حرف نمی‌زند- بندری در جنوب فرانسه- مقابل عمدی
۱۲- سرزنش- حاشا کردن- ویتامین انعقاد خون
۱۳- مقدور و ممکن- ظرف غذای سربازان در پادگان- اعزام
۱۴- مفلوج- اذن- قوی و نیرومند
۱۵- پافشاری بیش از حد- نیای زبان‌های رومی- شهر مقبره شمس تبریزی



حل جدول شماره ۹۸۱۲



صفحه‌آرا: رهام بهزادی

دیدار هفتم

فیفادی نوامبر برای تیم ملی فوتبال ایران ۲ بازی دوستانه به همراه دارد که بازی اول عصر امروز برگزار می‌شود. ایران ساعت ۱۸:۳۰امروز در بصره و در بازی اول مقابل فلسطین قرار می‌گیرد. این هفتمین بازی ۲تیم است. در ۶بازی قبلی ایران ۴پیروزی داشته و ۲بازی هم با تساوی به پایان رسیده است.

پرگل می‌شود؟

ایران با تیم جوان‌شده به عراق رفته و به‌نظر می‌رسد بازیکنان انگیزه بالایی برای نشان‌دادن توانایی‌هایشان دارند. در بازی‌های قبلی ایران و فلسطین، بازیکنان خودی ۱۸گل داشته‌اند و فقط ۳گل خورده‌اند. پرگل‌ترین بازی برد ۷بر صفر ایران در سال ۱۳۹۰ و در ورزشگاه آزادی تهران بوده است.

ماشانس اول قهرمانی هستیم

پارسا جعفری که حالا بعد از جدایی علیرضا بیرانوند، دروازه‌بان اول تراکتور است، از کار سخت خودش و تیمش می‌گوید



امیرحسین اعظمی |

بعد از جدایی علیرضا بیرانوند از تراکتور، حالا پارسا جعفری دروازه‌بان ثابت این تیم شده است. عملکرد او در بازی‌هایی که به میدان رفته، قابل دفاع بوده و حتی جواد نکونام هم در چند کنفرانس خبری از این دروازه‌بان تمجید کرده است. با جعفری درباره شرایط تراکتور صحبت کرده‌ایم. حرف اول و آخر او این است که تیمش در لیگ برتر شانس اول قهرمانی است.

9ورزش از بازی با خیبر شروع کنیم که قبل از فیفادی مقابل این تیم به پیروزی رسیدید.

بله، نیاز مبرمی به کسب ۳ امتیاز این بازی داشتیم و خدا را شکر می‌کنم که توانستیم به این هدف برسیم. در این مدت درگیر سفرهای خسته‌کننده بودیم و از بس که در آسمان بودیم، گوش همه ما کیپ شده بود، واقعا شرایط سختی داشتیم، اما پیروزی مقابل خیبر باعث شد با شرایط خوبی به تعطیلات لیگ برتر برویم.

9ورزش چرا در لیگ نخبگان آسیا نتیجه نگرفتید؟

دنبال توجیه و بهانه نیستیم، ولی همه می‌بینند که تیم‌های عربی چه امکاناتی دارند و از بازیکنان باکیفیت و گران‌قیمت خارجی استفاده می‌کنند. رقابت با آنها سخت است، خصوصا در شرایطی که ما نمی‌توانستیم از ایران پرواز مستقیم داشته باشیم و سفرهای خسته‌کننده باعث شد از لحاظ بدنی دچار مشکل شویم. وقتی با این اتفاقات روبه‌رو می‌شویم ناخودآگاه شرایط سخت می‌شود، با این حال امیدوارم در بازی‌های بعدی بتوانیم نتایج خوبی بگیریم.

9ورزش قبول داری کار سختی برای صعود به مرحله حذفی دارید؟

کارمان سخت شده، اما ناامید نیستیم. در ۴بازی باقیمانده باید بهترین نتایج را بگیریم تا صعود کنیم ولی می‌دانیم کارمان سخت است.

9ورزش عملکرد تو در چند مسابقه با تعریف و تمجید جواد نکونام همراه شد. در مورد شرایط خودت در تراکتور صحبت کن.

تراکتور باشگاه بزرگی است و افتخار می‌کنم که در این تیم بازی می‌کنم. امیدوارم در بازی‌های آینده هم بتوانم به تیمم کمک کنم. در هر مسابقه تلاش می‌کنم تا بهترین عملکرد را داشته باشم. در مقطعی با تصمیم آقای قلعه‌نویی به تیم ملی دعوت شدم و تلاش می‌کنم و امیدوارم دوباره این اتفاق برایم رخ بدهد.

9ورزش شانس قهرمانی تراکتور را در قیاس با دیگر مدعیان چقدر می‌دانی؟

من شانس تراکتور را بیشتر از سایر مدعیان می‌دانم. ما کادر فنی خوبی داریم و از بازیکنان باکیفیتی بهره می‌بریم. با احترام به سایر رقبا، فکر می‌کنم شانس اول قهرمانی در لیگ هستیم. تا اینجا هم خیلی خوب امتیاز گرفته‌ایم و باید این روند را ادامه دهیم.

9ورزش در مورد درخشش امیرحسین حسین‌زاده صحبت کن. قبول داری که او نقش بسیار مهمی در نتایج تراکتور دارد؟

بله همینطور است. حسین‌زاده بازیکن بسیار بزرگی است و می‌تواند در تیم ملی هم ثابت بازی کند و در آینده قطعا بیشتر از این بازیکن خواهید شنید. فکر می‌کنم حسین‌زاده در حال حاضر خطرناک‌ترین مهاجم ایران است و شانس اول آقای گلی لیگ محسوب می‌شود.

9ورزش در مورد ۱۸تیمی شدن لیگ برتر چه نظری داری؟

این موضوع بازی‌های لیگ را جذاب‌تر می‌کند. امسال ۴تیم به لیگ دسته اول سقوط می‌کنند و همین مسئله رقابت بیشتری را ایجاد کرده است که می‌تواند جذابیت‌های خاص خودش را داشته باشد. فشار بازی‌ها بالاست، اما امیدوارم لیگ ما با هیجان زیادی دنبال شود تا طرفداران فوتبال از تماشای مسابقات لذت ببرند.

سوژه روز

حراج یک رؤیا در نیازمندی‌ها

سقوط آزاد امیرحسین محمودی پدیده پرسپولیس در کنار آگهی خرید نیکل!



امیرحسین محمودی، وینگر ۲۰ساله و محصول آکادمی پرسپولیس، روزگاری نه‌چندان دور شبیه به یک رؤیای شیرین را زندگی می‌کرد. وقتی در اهواز، مصدومیت بدموقع امید عالیشاه او را به ترکیب تیم اوسمار ویرا رساند، با حرکات تکنیکی‌اش چشم‌ها را خیره کرد و همان استعداد باعث شد که با گلزنی مقابل چادرملو، نوید تولد یک ستاره را بدهد. اما این رویای شیرین خیلی زود جای خود را به یک کابوس عجیب و غریب داد.

پدیده‌ای که فقط ۱۱بازی باشگاهی (۳۵۷دقیقه) در کارنامه داشت، با دعوت ناگهانی به تیم ملی و حضور در لیست رزرو جام‌جهانی ۲۰۲۶ مکزیک و آمریکا، در مسیر تندبادی از توجه قرار گرفت. انجام ۵بازی ملی برای بازیکنی با این رزومه باشگاهی، به جای آنکه سکوی پرتاب باشد، آغازگر حاشیه شد. نیمکت‌نشینی‌های پیاپی در فصل جدید لیگ بیست‌وششم زیرنظر مهدی تارتار، طاقت این ستاره جوان را طاق کرد تا با یک مصاحبه جنجالی و ممنوعه علیه مدیریت و کادرفنی، بمبی در اردوگاه سرخ‌ها منفجر کند.

اما واکنش پرسپولیس به این طغیان، در تاریخ فوتبال ایران کاملا بی‌سابقه و حیرت‌انگیز بود؛ درج آگهی فروش بازیکن در روزنامه‌های کثیرالانتشار! باشگاه بازیکن آینده‌دار خود را درست لابه‌لای آگهی‌های مناقصه خرید نیکل به حراج گذاشت؛ اقدامی محیرالعقول که اگرچه پس از بالاگرفتن انتقادات از روی سایت رسمی باشگاه پاک شد، جوهر آن روی کاغذ روزنامه اطلاعات خشک شده بود؛ یک ناشی‌گری تمام‌عیار در مدیریت بحران که هیزم به آتش این دعوا ریخت.

حالا محمودی که از تمرینات گروهی اخراج شده، شمشیر را از رو بسته است. شنیده‌ها حاکی از آن است که او حاضر است جریمه سنگین ۴ماه محرومیت را به جان بخرد اما با فسخ یک‌طرفه، از این تحقیر تاریخی فرار کند. قصه پسری که می‌توانست امسال، فصل شکوفایی‌اش باشد، حالا در صفحات نیازمندی‌های روزنامه گم شده است. باید دید آیا این قصه با میانجیگری به پایان می‌رسد یا پرسپولیس باز هم اهالی فوتبال را سورپرایز خواهد کرد؟

اتفاق روز

همه محروم شدند!

کمیته انضباطی آسانی، ایلدروم، شجاع و هواداران تراکتور را نقره‌داغ کرد



سوت پایان بازی استقلال خوزستان و استقلال تهران در هفته دوازدهم لیگ برتر، تازه شروع یک جنجال بزرگ بود؛ جنجالی که حالا با چکش قاطع کمیته انضباطی، به احکامی سنگین و خبرساز ختم شده است. دقایق پایانی آن دیدار ملتهب، آبستن حوادثی بود که ستاره آبی‌ها و کمک‌داور مسابقه را در کانون یک توفان قرار داد. حالا فدراسیون فوتبال، نقطه پایانی بر این پرونده پرالتهاب گذاشته است.

در مهم‌ترین بخش این آرا، یاسر آسانی، ستاره استقلال تهران، با جریمه‌ای سنگین مواجه شد. او نه‌تنها باید ۵۰۰میلیون تومان جریمه نقدی بپردازد، بلکه با یک جلسه محرومیت قطعی و یک جلسه تعلیقی، نقره‌داغ شده است. به این ترتیب، آسانی دیدارهای تیمش مقابل صنعت‌نفت و ذوب‌آهن را از دست می‌دهد. اما شگفتی بزرگ این احکام، محرومیت ۲ماهه علیرضا ایلدروم، کمک‌داور مسابقه است. کمیته انضباطی به‌دلیل بدرفتاری این کمک‌داور با بازیکن استقلال، او را ۲ماه از مستطیل سبز دور کرد تا نشان دهد در برخورد با تخلفات، تفاوتی میان قاضی و بازیکن قائل نیست. علاوه بر این، پرتاب بطری و توهین تماشاگران منتسب به استقلال تهران، نیم میلیارد تومان دیگر روی دست باشگاه خرج گذاشته است.

اما پس‌لرزه‌های آرای جدید فقط به تهران و اهواز محدود نماند و فوتبال تبریز را هم لرزاند. باشگاه تراکتور به‌دلیل شعارهای تماشاگرانش در نبرد با خیبر خرم‌آباد، به پرداخت ۵۰۰میلیون تومان جریمه محکوم شد. تاوان تلخ‌تر برای پرشورها، محرومیت از حضور در ورزشگاه برای بازی برگشت مقابل ملوان بندرانزلی است؛ نبردی که حالا باید در سکوت محض سکوها و بدون هیجان همیشگی برگزار شود. در پایان، ترکش این پرونده‌های انضباطی به خط دفاعی تراکتور هم اصابت کرد. مصاحبه تند شجاع خلیل‌زاده پس از همان مسابقه ملتهب با خیبر، برای او ۵۱میلیون تومان جریمه نقدی و یک جلسه محرومیت از همراهی تیمش به همراه داشت.

آگهی شناسایی و ارزیابی کیفی سرمایه‌گذار در حوزه معدن

یک شرکت در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی کیفی سرمایه‌گذاران ذیصلاح در حوزه اکتشاف، استخراج و فرآوری در یکی از محدوده‌های خود در استان کرمان با مشخصات ذیل اقدام نماید.

۱- موضوع مزایده: تامین مالی، سرمایه‌گذاری، اکتشاف، استخراج و فرآوری عناصر همراه در محدوده **جواهران استان کرمان؛**

۲- زمان دریافت اسناد ارزیابی کیفی: از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۵:۰۰ روز کاری ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

۳- مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد ارزیابی: معرفینامه با سربرگ شرکت؛

۴- آدرس دریافت اسناد: تهران، اتوبان حکیم (غرب به شرق)، بلوار آزادگان، انتهای خیابان ۲۴ غربی، مجتمع فرهنگی ورزشی آفتاب، طبقه ۳ پارکینگ طبقاتی، تلفن: ۰۲۱-۸۲۰۶۵۵۰۱
امور فنی: (داخلی ۳۲۵)؛
امور قراردادی: (داخلی ۲۳۷)؛

۵- آخرین مهلت تکمیل و عودت اسناد ارزیابی کیفی: ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۱۱

شناسه آگهی: ۲۳۲۲۰۴۸ | م الف/ ۲۶۸۰

آگهی مزایده خودرو

یک شرکت معتبر در نظر دارد تعداد **دو دستگاه خودرو مازاد** بر نیاز خود را از طریق **مزایده عمومی** واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آورد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده و هماهنگی بازدید به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

زمان تحویل پاکات: تا ساعت ۱۴:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ می‌باشد و زمان بازگشایی پاکت‌ها ساعت ۱۴:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

ردیف	نوع خودرو	رنگ	مدل
۱	مزدا	سفید	۱۳۹۵
۲	رونیز	سفید روغنی	۱۳۸۹

لازم به ذکر است شرکت در رد یا پذیرش هر یک از پیشنهاد ها مختار بوده و هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

محل ارائه اسناد مزایده: تهران، یوسف آباد، خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، نبش خیابان چهاردهم، پلاک ۱۲۸

جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی بازدید و دریافت اسناد مزایده با شماره تماس **۰۹۰۱۰۸۵۳۱۲۹ آقای محمد نژاد** تماس حاصل فرمائید.

آگهی مناقصه (نوبت اول)

مشخصات مناقصه :

نام مناقصه گزار	شماره تقاضا/ مناقصه	شرح تقاضا	شماره فراخوان	مبلغ برآورد (ریال/ارز)	مبلغ تضمین
شرکت ملی حفاری ایران	۰۵۰۷۵۴۸۰۱۲	سیستم برق اضطراری	۲۰۰۵۰۹۳۹۸۵۰۰۰۹۰۲	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

روش ارزیابی : بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۵۰) توضیحات: در صورت نیاز گواهینامه های مورد نیاز و... درج گردد.

تاریخ شروع دریافت : توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا ۱۰ روز پس از آن ادامه خواهد داشت. **تاریخ شروع : (از ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ لغایت ۱۴۰۵/۰۹/۰۵)** **محل دریافت :** سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir **تحویل اسناد : (۱۴۰۵/۰۹/۱۹)** **آخرین مهلت :** ۱۵ روز پس از آخرین روز دریافت اسناد

انواع تضامین قابل قبول : ضمانتنامه بانکی (بجز بانک پاسارگاد) و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۴۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR ۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۴۳۶) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت / ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می‌باشد. **مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین : ۹۰ روز** (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

تذکر : تحویل اسناد به شرکت: کلیه پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردد و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز- بلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه - شرکت ملی حفاری ایران - ساختمان پایگاه عملیاتی - طبقه اول پارت B - اتاق ۱۰۷- دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۸۰ - ۰۶۱-۳۴۱۴۸۵۶۹ تحویل گردد.

کانال‌های اطلاع‌رسانی شرکت ملی حفاری ایران http://sapp.ir/nidc_pr www.nidc.ir

شناسه آگهی: ۲۲۲۱۴۰۲

آگهی مناقصه عمومی (نوبت دوم)

سازمان سامانه‌های مشاغل و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری تبریز

شهرداری تبریز در نظر دارد به استناد مجوز به شماره ۳۱۴۶۳/۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵، نسبت به خرید ۵ هزار تن نمک غیر خوراکی با برآورد اولیه ۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال و میزان سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را از طریق مناقصه عمومی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir اقدام نماید لذا کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط و دارای مجوز از صنایع و معادن، جهت دریافت اسناد مناقصه می توانند از روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تا ساعت ۱۹روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)مراجعه نمایند.
- مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد توسط مناقصه‌گر از روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۸ تا ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ می‌باشد و تنها سپرده شرکت در مناقصه پس از بارگذاری در سامانه، به صورت فیزیکی تا ساعت ۱۱ قبل از ظهر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ به امور قراردادهای شهرداری تبریز واقع در خیابان آزادی نبش لاله زار جنوبی ساختمان شهرداری تبریز طبقه پنجم اتاق ۵۰۶ تحویل نمایید.
تاریخ بازگشایی پیشنهادات ساعت ۱۳روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ در بستر سامانه ستاد در محل اتاق جلسه شهرداری تبریز واقع در طبقه زیر زمین آدرس فوق الذکر خواهد بود.
شهرداری در رد و یا قبول هر کدام از پیشنهادات مختار است.
هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
برابر مقررات هیچکدام از اعضای شرکت کننده نباید مشمول قانون منع مداخله کارکنان باشد.
هرگاه برنده مناقصه و نفر دوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری تبریز ضبط می گردد.
سایر اطلاعات و جزئیات لازم در اسناد مناقصه درج گردیده است و جزو لاینفک قرارداد می‌باشد.

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری تبریز

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۵/۰۲

معاونت مهندسی و پدافند غیر عامل نداجا

در نظر دارد اجرای پروژه ای به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به یکی از پیمانکاران ذیصلاح واگذار نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

۱- **مناقصه گزار :** معاونت مهندسی و پدافند غیر عامل نداجا
۲- **عنوان پروژه:** احداث دفتر نمایندگی در استان گلستان، شهرستان گرگان
۳- **مبلغ برآورد :** حدوداً ۲۰۳ میلیارد ریال
۴- **محل تأمین اعتبار :** اعتبار داخلی نیرو (غیر عمرانی)
۵- **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه :** ۱۰/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۶- **نوع تضمین شرکت در مناقصه :** ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز وجه نقد و ارائه فیش واریزی
۷- **مبلغ فروش اسناد :** ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۶۱۵۸۸۰۰۱۴۶۲۰۷ نزد بانک سپه شعبه کوهک به نام وجوه متفرقه معاونت مهندسی نداجا
۸- **تاریخ فروش اسناد :** از مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ تا مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۵ می‌باشد.
۹- **آخرین مهلت قبول پیشنهادات :** تا مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۲۰
۱۰- **تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهاد قیمت :** حداکثر یک هفته پس از دریافت پاکات پیشنهاد قیمت
۱۱- مناقصه گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.
۱۲- پرداخت هزینه آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
۱۳- شرکت های پیشنهاد دهنده بایستی دارای گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری متناسب و معتبر، ظرفیت خالی به مقدار برآورد، دارای گواهی‌نامه سمتا، عضویت در سامانه ثنا و گواهی صلاحیت ایمنی باشند.
نشانی: تهران، میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پایگاه پشتیبانی مرکز نداجا، ساختمان شماره یک، طبقه آخر، مدیریت پیمان معاونت مهندسی نداجا

آگهی مناقصه عمومی (نوبت دوم) شماره ۱۴۰۵/۱۱۲

شهرداری منطقه ۱۶ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی بصورت الکترونیکی جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید :
اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی https://business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد. متقاضیان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ می توانند اسناد را دریافت و نسبت به تکمیل و بارگذاری کلیه اسناد درخواستی (تعهدآور) در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب به وسیله توکن در سامانه مذکور اقدام نمایند.
الف) سپرده شرکت در مناقصه:
متقاضیان می بایست مبلغ سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیش واریز نقدی به حساب سپرده ۱۰۰۴۵۵۹۵۱۳ نزد بانک شهر شعبه پارک بهمن بنام شهرداری منطقه۱۶ توسط اشخاص حقوقی شرکت کننده و یا ارائه اصل ضمانت نامه صادره از بانک های معتبر (حداقل دارای ۳ ماه اعتبار از تاریخ صدور به نام شهرداری منطقه۱۶) تهیه و تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ در پاکت به دبیرخانه منطقه ارائه نمایند. (لازم بذکر است تنها سندی که به صورت فیزیکی از شرکت کنندگان دریافت می گردد، سپرده شرکت در مناقصه (اصل فیش واریزی یا ضمانت نامه بانکی) می باشد.
ب) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات:
اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی https://business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد.
ج) مهلت ارائه اسناد :
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط، تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است.
هیچ گونه پیش پرداختی در اسناد مناقصه پیش بینی نگردیده است.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (به ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (به ریال)	مدت اجرا	شرایط متقاضی
۱	زیباسازی، نورپردازی، بهسازی و بهبود روشنایی کلیه آدرس های مصوب توسعه محله‌ای	۲۱۵/۹۷۳/۷۲۹/۶۳۵	۱۰/۷۹۸/۶۸۶/۴۸۱	۹ ماه	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته نیرو از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تامین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر (ظرفیت ریالی و سقف مجاز) در رسته مرتبط از حوزه خدمات شهری و محیط زیست الزامی می باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۶

صفحه‌آرا: بهروز قلی‌پور

خبر روز



هر ۴ توله «تلما» سالم هستند

مدیرکل حفاظت محیط‌زیست سمنان از مشاهده مجدد «تلما» - یوزپلنگ آسیایی ماده - به همراه ۴ توله‌اش در محدوده حفاظت‌گاه مشارکتی «یوزکنام» خبر داد.

به گزارش همشهری، در پی گمانه‌زنی‌ها درباره ناپدید شدن یکی از توله‌های جدید «تلما» بعد از مشاهده‌های جدید یک خانواده یوز با ۳ توله در «یوزکنام»، سعید یوسف‌پور با اشاره به تصویربرداری جدید از تلما به همراه ۴توله خود در یوزکنام توسط یوزبانان این منطقه اظهار کرد: خوشبختانه تلما و ۴ توله آن در سلامت کامل هستند.

احمد عجمی، مدیر حفاظت‌گاه مشارکتی یوزکنام نیز گفت: در روزهای گذشته و بعد از آخرین مشاهده تلما به همراه ۴ توله در یوزکنام در تاریخ ۲۲ مهر، با توجه به مشاهده مکرر یک ماده یوز با ۳ توله در نواحی نزدیک به حضور خانواده تلما توسط یوزبانان، محیط‌بانان پارک ملی توران و مردم منطقه، احتمال از دست رفتن یکی از توله‌های تلما مطرح شد، اما خوشبختانه با بررسی بیشتر و حین گشت و پایش موفق به مشاهده مجدد تلما به همراه ۴ توله شدیم.

مدیرکل حفاظت محیط‌زیست سمنان درباره شناسایی یوزپلنگ مشاهده شده در این تصویر می‌گوید: بررسی‌های کارشناسی، هویت تلما را در آخرین تصاویر ثبت‌شده تأیید کرده و نشان داده که هر ۴ توله او زنده و سالم هستند. بعد از خبر سلامت تلما و ۴ توله‌اش، حضور یک خانواده جدید یوزپلنگ آسیایی شامل یک ماده و ۳توله امسالی در حفاظت‌گاه مشارکتی یوزکنام در شرق استان سمنان تایید شد.

سعید یوسف‌پور، مدیرکل حفاظت محیط زیست سمنان با اشاره به بررسی‌های کارشناسی انجام‌شده گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد این یوز ماده و ۳ توله‌اش، خانواده‌ای متفاوت از «تلما» و توله‌های او و همچنین «هلیا» و ۳ توله تقریبا بالغ آن هستند.



عضویت بیش از ۱۰۰۰ نفر در کتابخانه نسل جدید میناب طی ۲۵ روز

محمدحسین فیروزی، مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان فارس: بعد از افتتاح کتابخانه نسل جدید «فرشتگان میناب» از ۲۰ مهر تاکنون بیش از یک‌هزار نفر در این مجموعه عضو شده‌اند. ۳۹ پروژه کتابخانه‌ای در نقاط مختلف استان در دستور کار است که از این تعداد ۱۰ پروژه به مرحله تجهیز نهایی رسیده است.



شهرداری شیراز عضو هیأت‌مدیره اتحادیه شهرهای تاریخی جهان شد

آرش فرج‌زاده، قائم‌مقام شهردار شیراز: در جریان بیستمین کنفرانس جهانی اتحادیه شهرهای تاریخی جهان در شهر هیمجی ژاپن، کلانشهر شیراز به‌عنوان عضو هیأت‌مدیره اتحادیه انتخاب شد. این انتخاب نشان‌دهنده جایگاه و ظرفیت بین‌المللی شیراز و فرصتی برای تقویت نقش این کلانشهر در تعاملات بین‌المللی است.

قند شیرین، کام تلخ ارومیه

در روزهایی که بارندگی حال دریاچه را بهبود بخشیده، آمارهایی از کشت بالای چغندرقند سؤال‌برانگیز شده است

گزارش

مجید جباری | روزنامه‌نگار | بارندگی‌های امسال، دریاچه ارومیه را پس از چند سال خشکی و بحران دوباره به روزهای امیدوارکننده رسانده است، اما همزمان نشانه‌هایی از فراموشی برنامه‌های احیای این دریاچه دیده می‌شود. پیشنهاد برگزاری جشنواره چغندرقند در میاندوآب، یکی از همین نشانه‌هاست. اگرچه این برنامه با مخالفت استاندار آذربایجان غربی پیش از اجرا کنار گذاشته شد، اما بار دیگر موضوع توسعه کشت محصولات آب‌بر در حوضه آبریز دریاچه ارومیه را به میان آورد.

خروج چغندرقند از استان ممنوع!

یک کارشناس آب در گفت‌وگو با همشهری به مصوبه هیأت وزیران در آذر ۱۳۹۴ اشاره می‌کند و می‌افزاید: براساس این مصوبه که تاکنون از سوی هیأت وزیران لغو نشده است و همچنان اعتبار قانونی دارد، سطح زیر کشت چغندرقند در شهرستان‌های حوضه آبریز دریاچه ارومیه به ۱۲ هزار و ۶۰۰ هکتار و در سایر شهرستان‌های آذربایجان غربی به ۷ هزار هکتار محدود شد. این محدودیت‌ها تا سال ۱۳۹۹ اجرا شد، اما از سال ۱۴۰۰ برنامه‌های قبلی بدون آنکه مصوبات مربوط به محدودیت کشت به‌صورت رسمی لغو شده باشند به‌تدریج کنار گذاشته شد. آمارهایی که علی حاجی‌مرادی ارائه می‌کند، از افزایش قابل‌توجه سطح زیر کشت چغندرقند در آذربایجان غربی حکایت دارد. حاجی‌مرادی می‌گوید: سطح کشت این محصول در کل استان در سال زراعی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ به حدود ۳۹ تا ۴۱ هزار هکتار و تولید چغندرقند به حدود ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن رسیده است. به گفته او، حدود ۷۰۰ هزار تن چغندرقند تولیدی استان بیش از ظرفیت مصرف کارخانه‌های قند آن است و باید برای فرآوری به خارج از استان منتقل شود و این موضوع با ممنوعیت خروج چغندرقند براساس مصوبه سال ۱۳۹۴ مغایرت دارد.

برنامه‌ای برای توسعه کشت نداریم

رئیس سازمان جهادکشاورزی آذربایجان غربی از برنامه این سازمان برای جلوگیری از افزایش سطح زیر کشت چغندرقند و کاهش مصرف آب در مزارع خبر می‌دهد. محمدرضا اصغری در گفت‌وگو با همشهری درباره پیشنهاد برگزاری جشنواره چغندرقند در میاندوآب می‌گوید: این موضوع صرفا در حد پیشنهاد تعدادی از اعضای شورای شهر مطرح شده بود و پس از اطلاع استاندار، با مخالفت او روبه‌رو شد. او با تأکید بر اینکه برنامه‌ای برای توسعه سطح زیر کشت چغندرقند وجود ندارد، سطح فعلی کشت این محصول در استان را کمتر از آنچه علی حاجی‌مرادی، کارشناس اعلام کرده حدود ۲۸ هزار هکتار اعلام می‌کند که در این صورت باز هم از ۱۹۸۰۰ هکتار مصوب سال ۱۳۹۴ بیشتر است. با این حال، اصغری برنامه جهادکشاورزی را به جای کاهش سطح زیر کشت، بهبود روش‌های آبیاری، افزایش بهره‌وری و کاهش مصرف آب متمرکز می‌داند. رئیس سازمان جهادکشاورزی آذربایجان غربی تصریح می‌کند: سالانه ۲۰ درصد از سطح زیر کشت چغندرقند باید به آبیاری نواری یا نوار تیپ مجهز شود. اجرای این برنامه از امسال آغاز شده است و حدود ۳ هزار و ۵۰۰ هکتار از مزارع به این روش آبیاری می‌شوند. استفاده از نوار تیپ می‌تواند مصرف آب را تا ۵۰ درصد کاهش دهد.



افزایش ۱۱۶ سانتی‌متری تراز دریاچه ارومیه

موضوع کشت چغندرقند به‌عنوان یک محصول پرآب‌بر در حوضه دریاچه ارومیه در حالی دوباره در کانون توجه رسانه‌ها قرار گرفته که مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی از افزایش قابل توجه تراز، حجم و وسعت دریاچه ارومیه نسبت به‌مدت مشابه سال گذشته خبر داده و گفته است که براساس آخرین پایش‌ها، تراز دریاچه با ۱۱۶ سانتی‌متر افزایش به یک هزار و ۲۷۰ متر و ۶۰ سانتی‌متر رسیده است؛ این اعداد نویدبخش احیای دریاچه ارومیه است که اهمیت اجرای مصوبه‌های احیای دریاچه را بیش از پیش مهم می‌کند.



پارک‌وی

رازهای زمین‌شناختی دماوند در قاب جهانی

دماوند، بلندترین قله ایران و یکی از شناخته‌شده‌ترین نمادهای طبیعی کشور، در عرصه‌ای فراتر از مرزهای ایران هم مورد توجه است. این کوه آتشفشانی با قرار گرفتن در فهرست ۱۰۰ میراث برتر زمین‌شناختی جهان، جایگاه خود را در میان برجسته‌ترین پدیده‌های طبیعی زمین تثبیت کرده است؛ افتخاری که اهمیت علمی و ضرورت حفاظت از این میراث طبیعی را بیش از پیش یادآوری می‌کند.

یک زمین‌شناس و استاد مرکز زلزله‌شناسی کشور در این‌باره به همشهری می‌گوید: «این قله بلندترین کوه ایران و یکی از مهم‌ترین و بزرگ‌ترین آتشفشان‌های منطقه غرب آسیاست. دماوند یک سامانه آتشفشانی فعال محسوب می‌شود، اما در حال حاضر نشانه‌ای از قرارگرفتن آن در مرحله فورانی وجود ندارد.»

مهدی زارع با بیان اینکه شکل‌گیری سامانه آتشفشانی دماوند از حدود ۲ میلیون سال پیش آغاز شده است، می‌افزاید: «سنگ‌های آتشفشانی که در اطراف این قله و محدوده پلور و جاده هراز دیده می‌شوند از شواهد فعالیت‌های آتشفشانی این منطقه هستند. این سنگ‌ها که عمدتا رنگی تیره دارند، حاصل فعالیت‌های ماگمایی و خروج مواد آتشفشانی در دوره‌های گذشته‌اند. برآوردها نشان می‌دهد دمای ماگمای مرتبط با این سامانه حدود هزار و ۳۷۰ درجه سانتی‌گراد بوده است.» این زمین‌شناس با اشاره به شرایط زمین‌ساختی منطقه توضیح می‌دهد: «شکل‌گیری دماوند با تحولات زمین‌شناختی البرز مرکزی و ایجاد شرایط مناسب برای صعود ماگما و خروج گدازه‌ها ارتباط دارد. تعیین سن آخرین فوران این آتشفشان با قطعیت کامل امکان‌پذیر نیست، اما شواهد زمین‌شناختی فعالیت‌های فورانی آن را به دوره‌های گذشته از جمله حدود ۲۴ هزار سال پیش نسبت می‌دهند. همچنین شواهدی از فعالیت‌های احتمالی در دوره‌های نزدیک‌تر، از جمله حدود ۳ هزار و ۲۰۰ سال پیش مطرح شده است.» او در ادامه با تأکید بر اینکه فعال‌بودن یک آتشفشان لزوما به‌معنای فوران قریب‌الوقوع آن نیست، اضافه می‌کند: «این قله علاوه بر اهمیت زمین‌شناختی، یکی از چشم‌اندازهای شاخص طبیعی ایران و نمادی شناخته‌شده از کشور است. قرار گرفتن دماوند در فهرست ۱۰۰ میراث برتر زمین‌شناختی جهان، فرصتی برای معرفی ارزش‌های علمی، طبیعی و گردشگری این آتشفشان در سطح بین‌المللی است. در عین حال، پایش مستمر فعالیت‌های زمین‌شناختی و حراستی آن برای شناخت بهتر وضعیت این سامانه آتشفشانی اهمیت دارد.»

جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله‌ای
به شماره ۴۰۵۰/۱۰۱۸ و ۴۰۵۰/۱۰۱۹

(شماره ۲۰۰۵۰۰۱۱۸۸۰۰۰۰۴۵ و ۲۰۰۵۰۰۱۱۸۸۰۰۰۰۴۶ در سامانه ستاد) نوبت اول

شرکت مناقصه گزار: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	تضمین شرکت در مناقصه	شرایط و الزامات ورود به مناقصه
۴۰۵۰/۱۰۱۸	تهیه و حمل مصالح و انجام عملیات ساختمانی مربوط به احداث پست ۶۳/۲۰ کیلوولت جنوب شهرکرد	طبق مبلغ محاسبه شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)	- داشتن گواهی صلاحیت پیمانکاری صادره از سازمان برنامه و بودجه کشور حداقل رتبه ۵ ابنیه - دارا بودن سابقه انجام حداقل یک پروژه تهیه مصالح و انجام عملیات ساختمانی مربوط به احداث یا توسعه در پستهای فوق توزیع یا انتقال
۴۰۵۰/۱۰۱۹	تامین ۸ دستگاه رله AVR نوع REG_DA		- دارا بودن حداقل یک سابقه در ارتباط با تأمین رله از تولید کنندگان خارج از کشور

نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه معتبر بانکی یا فیش واریز وجه نقد به شماره شبا IR330100004101101430230298 نزد بانک مرکزی در وجه شرکت برق منطقه ای اصفهان

نحوه دریافت و تحویل اسناد مناقصه: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد تا مبادله قرارداد، با مراجعه به «سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)» به آدرس **www.setadiran.ir** امکان‌پذیر خواهد بود. (تماس با کارفرما، در صورت لزوم در ساعات اداری روزهای کاری با شماره:۰۳۱-۳۶۲۷۰۸۲۰)

مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت **۱۰:۰۰ صبح** روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۸/۲۳** تا ساعت **۱۶:۰۰** روز **پنجشنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۸/۲۸**

جلسه توجیهی مناقصه ۴۰۵۰/۱۰۱۸ : روز یکشنبه مورخ **۱۴۰۵/۰۹/۰۱** ساعت **۱۱** صبح در محل احداث **پست جنوب شهرکرد** برگزار می‌گردد. حضور نمایندگان مناقصه‌گران الزامی بوده و عدم حضور به منزله قبول کلیه شرایط حاکم بر مناقصه خواهد بود. (تلفن آقای مهندس انوری : ۰۹۱۳۱۰۲۲۷۱۵ جهت هماهنگی)

مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه: نسخه الکترونیکی کلیه مدارک و مستندات اسناد مناقصه بایستی حداکثر تا ساعت **۱۴:۰۰** روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۹/۰۹** در« سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)» بارگذاری و نسخه فیزیکی (شامل ضمانتنامه) نیز در موعد مذکور به آدرس: اصفهان، خیابان چهارباغ بالا، دبیرخانه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان تحویل گردد.

زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز **سه شنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۹/۱۰**- سالن کمیسیون معاملات ساختمان معاونت مالی و پشتیبانی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

ضمناً می‌توانید این آگهی را در سایت‌های اینترنتی مشاهده کنید

www.tavanir.org.ir http://iets.mporg.ir
www.setadiran.ir www.erec.co.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شناسه آگهی: ۲۳۲۴۳۲۳

جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی

آگهی مزایده الکترونیکی ۳۰۹
اموال منقول
از طریق سامانه مزایده الکترونیک دولت

سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی درنظردارد کالاهای تحت اختیار خود را با بهره گیری از سامانه مزایده الکترونیک دولت بصورت اینترنتی بفروش برساند. متقاضیان محترم می توانند از ساعت ۸ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ لغایت ساعت ۲۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ جهت دریافت اطلاعات فهرست کالاها، شرایط مزایده و همچنین ارایه پیشنهاد به وب گاه مزایده الکترونیک به نشانی eauc.setadiran.ir مراجعه نمایند.

ضمناً از آنجائیکه مزایده بصورت اینترنتی می باشد رعایت موارد ذیل الزامیست:

۱- شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضاء الکترونیک(توکن) به دفاتر ثبت اسناد رسمی در سراسر کشور مراجعه نمایند.
۲- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه مزایده الکترونیک دولت به آدرس فوق بوده و ارائه پیشنهاد قیمت نیز از این طریق انجام می پذیرد، لذا کلیه شرکت کنندگان در مزایده می توانند از تاریخ فوق الذکر به نشانی eauc.setadiran.ir مراجعه و با استفاده از امضاء الکترونیک،نسبت به ثبت پیشنهاد اقدام نمایند.
۳- ثبت پیشنهاد قیمت در سامانه مذکور حداکثر تا ساعت ۲۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ امکان پذیر می‌باشد.
۴- داشتن کد ملی برای اشخاص حقیقی و کد اقتصادی برای اشخاص حقوقی بهمراه شماره حساب قابل استفاده از طریق اینترنت جهت متقاضیان شرکت در مزایده الزامی است.
۵- اطلاعات ریز اقلام ارائه شده در مزایده به آدرس اینترنتی فوق قابل رویت برای متقاضیان محترم می‌باشد.
۶- بازدید از کالاهای مطرح شده، در تمامی ایام هفته از ساعت ۸ الی ۱۳ امکانپذیر خواهد بود.
۷- پیشنهاد می گردد باتوجه به تنوع کالاهای مطرح در مزایده، قبل از ارائه پیشنهاد از کالای مورد نظر بازدید بعمل آید.
۸- پیشنهادهای ثبت شده در سامانه مزایده الکترونیک رأس ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ در محل سازمان مرکزی، رمزگشایی و در همان روز نیز برندگان مزایده اعلام می‌گردند.
۹- شرکت‌کنندگان در مزایده در صورت ثبت پیشنهاد و درخواست انصراف، می توانند صرفاً گزینه انصراف در سیستم را تا ساعت ۲۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ انتخاب و ثبت نمایند.
توجه: (لازم به توضیح است اعلام انصراف بصورت سیستمی بوده و بدون مراجعه به ادارات استان، با انتخاب گزینه انصراف،ثبت درخواست انصراف امکان‌پذیر می‌باشد).
۱۰- از تاریخ ۱۴۰۲/۷/۳ در تمامی مزایده ها و حراج های سازمان، امکان تهاتر دین و طلب با صاحبان کالای متروکه وجود نداشته و برندگان مزایده مکلفند در مهلت اعلام شده در شرایط عمومی مزایده و حراج نسبت به واریز کل مبلغ پیشنهادی و سایر وجوه قانونی مربوطه اقدام نمایند.
۱۱- مطابق مصوبه هیات مدیره محترم سازمان از مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ مبلغ تضامین شرکت در مزایده از (۱۵٪) به (۷٪)کاهش یافته است.
۱۲- مالیات ارزش افزوده کالاهای مشمول مطابق قوانین و مقررات و نرخهای اعلام شده توسط سازمان امور مالیاتی در سال ۱۴۰۵ می‌باشد.
۱۳- متقاضیان محترم می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر به منظور شرکت در مزایده الکترونیک و رویت شماره تلفن و آدرس مدیریتهای استانی به نشانی www.tamliki.ir مراجعه نمایند.
۱۴- مطابقت صاحب توکن(امضای الکترونیکی)با نام واریز کننده وجه به حساب سازمان یا ارائه دهنده تضامین بانکی، بدیهی است در صورتی که تضامین بانکی با صاحب توکن صادر نشود و یا واریز وجه از حساب صاحب توکن صورت نپذیرد امکان تائید ودایع میسر نخواهد شد.
۱۵- شرایط فروش مهلت دار کالا به شرح ذیل می‌باشد:

۱- فروش هر ردیف مزایده با قیمت پایه کارشناسی کمتر از ۱۰ میلیارد تومان بصورت نقدی می‌باشد.
۲- فروش هر ردیف مزایده با قیمت پایه کارشناسی بیشتر از ۱۰ میلیارد تومان تا مبلغ ۵۰ میلیارد تومان امکان اخذ ضمانت‌نامه ۳ ماهه و اخذ پیش پرداخت نقدی به میزان ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی می باشد.
۳- فروش هر ردیف مزایده با قیمت پایه کارشناسی بیشتر از ۵۰ میلیارد تومان ضمانت نامه ۵ ماهه به همراه ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی اخذ می گردد.
۴- گروه کالایی طلا، جواهر، نقره، سنگ های قیمتی و سایر کالاهایی که به تشخیص شورای فروش اموال منقول دارای نوسانات قیمتی می باشند از شمول مصوبه فروش مدت دار(فروش با اخذ تضمین) مستثنی می باشند.
■ **تمامی ضمانت نامه ها تا پایان بهمن ماه هر سال اخذ و حواله صادر می‌گردد.**
■ **فروش با اخذ تضمین کالاهای متروکه گمرکی صرفاً پس از یک بار عرضه در مزایده به صورت نقدی و به شرط ارسال اظهارنامه به صاحب کالا مبنی بر اعاده و ترخیص کالا از گمرک و امکان شرکت ایشان در مزایده با اعطای مهلت پرداخت و اخذ تضمین امکان‌پذیر است.**

متقاضیان محترم در صورت تمایل به ارائه انتقاد، پیشنهاد و یا شکایت می‌توانند با سیستم ارتباط گویای سازمان به شماره تلفن ۰۲۱-۲۷۶۵۲۱۹۸ تماس حاصل نمایند.

سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی
www.tamliki.ir

م‌الف/ ۲۶۷۴ شناسه: ۲۳۲۱۳۱۰



نیکول کیدمن برنده جایزه افتخاری سزار می‌شود

نیکول کیدمن، بازیگر سرشناس و برنده جایزه اسکار قرار است جایزه افتخاری سزار را دریافت کند. این جایزه به پاس سال‌ها فعالیت هنری و نقش‌آفرینی‌های تأثیرگذار او در سینما به این بازیگر استرالیایی اهدا خواهد شد. جایزه افتخاری سزار یکی از مهم‌ترین تقدیرهای سینمای فرانسه به شمار می‌رود.



درگذشت صدابردار پیشکسوت

فتحعلی روشن، صدابردار پیشکسوت سینما بعد از تحمل یک دوره بیماری چشم از جهان فروبست. مراسم تشییع این هنرمند یکشنبه ۲۴ آبان در قطعه هنرمندان برگزار می‌شود. زنده‌یاد روشن ازجمله نخستین صدابرداران رادیو و تلویزیون از سال ۱۳۴۱ و مدیر استودیو موسیقی پژواک حوزه هنری و نویسنده کتاب «صدا و صدابرداری» بوده است.

صفحه‌آرا: بهروز قلی‌پور

سریال

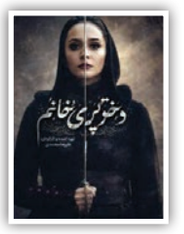


«امیدوارها» از فردا روی آنتن می‌رود

مجموعه تلویزیونی «امیدوارها» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی داریوش یاری با روایتی خانوادگی و چاشنی طنز، از یکشنبه ۲۴ آبان پخش خود را از شبکه یک سیما آغاز می‌کند. سریال «امیدوارها» یک مجموعه ۳۰ قسمتی است که در آن ماجرای جوانی به نام نوید روایت می‌شود که برای نجات خانواده و رسیدن به دختر مورد علاقه‌اش، تصمیم می‌گیرد کارخانه‌ای قدیمی و متروکه را دوباره راه‌اندازی کند، تصمیمی که او را با چالش‌ها و مسئولیت‌های تازه‌ای روبه‌رو می‌سازد. ارشیا توکلی در نقش نوید و علی استادی در نقش پدر خانواده ایفای نقش می‌کنند. فرخ نعمتی، علیرضا خمسه، پیام احمدی‌نیا، سیما تیرانداز، شمسی فضل‌اللهی، نگین معتضدی، فاطمه زارع، نگار بابایی و سجاد اسماعیلی از دیگر بازیگران این سریال هستند.

جشنواره

پروانه الماس برای «دختر پری‌خانم»



فیلم سینمایی «دختر پری‌خانم» به نویسندگی و کارگردانی علیرضا معتمدی جایزه «پروانه الماس» را دریافت کرد.

«دختر پری‌خانم» به نویسندگی و کارگردانی علیرضا معتمدی، موفق به دریافت جایزه بهترین فیلمنامه از جایزه آزاد سینمایی اوراسیا موسوم به پروانه الماس شد. این جایزه سینمایی که در روسیه و به ابتکار نیکیتا میخالکوف، فیلمساز سرشناس روس تأسیس شده، با جوایز نقدی قابل توجه خود، از جمله جایزه یک‌میلیون دلاری بهترین فیلم گفته می‌شود به یکی از رویدادهای مهم سینمای جهان تبدیل شده است.

هوش مصنوعی هنوز کارگردان نیست

بررسی موضوع استفاده از هوش مصنوعی در سینمای ایران در گفت‌وگو با بهنام بهزادی، کارگردان «من می ترسم»

گزارش

گروه ۲۴| امکانات و قابلیت‌های هوش مصنوعی آنقدر کارآمد و جذاب است که تولیدات سینمایی نمی‌توانند بی توجه از کنار این فناوری مسحورکننده بگذرند. یکی از نمونه‌های جدید استفاده از هوش مصنوعی در سینمای ایران فیلم «من می ترسم» ساخته بهنام بهزادی است که موسیقی‌اش با هوش مصنوعی ساخته شده. هوش مصنوعی تا کجا می تواند در فیلمسازی مداخله کند و جای نیروی انسانی را بگیرد؟ درصورت گسترش استفاده از هوش مصنوعی که هر روز بر دامنه‌اش افزوده می‌شود، چه بر سر خلاقیت هنری می‌آید؟ بهنام بهزادی، کارگردان سینما، در تلویزیون همشهری درباره استفاده از هوش مصنوعی صحبت کرد که چکیده سخنان او را در ادامه می‌خوانید.



عکس: همشهری/ رضا نورالله

جعبه‌ابزاری برای گسترش امکان فیلمسازی

هوش مصنوعی را بیشتر از آنکه ابزاری مشخص بدانم، نوعی جعبه‌ابزار می‌بینم که می‌توان ابزارهای مختلفی را در آن قرار داد و به شکل‌های گوناگون از آن استفاده کرد. بستگی دارد چگونه با آن مواجه شویم. هنوز به نقطه اوج توانایی‌های هوش مصنوعی نرسیده‌ایم و نمی‌دانیم در آینده چه امکانات بیشتری در اختیارمان قرار خواهد داد. هر چیزی که بتواند فیلمسازی را کمی دمکراتیزه کند، برای من ارزشمند است. فکر می‌کنم هوش مصنوعی می‌تواند به کسانی کمک کند که به دلایل مختلف امکان فیلمسازی یا فعالیت در عرصه هنر را نداشته‌اند. بسیاری از فیلمسازان و عوامل سینما پس از کرونا نتوانستند فعالیت هنری خود را ادامه دهند. شاید هوش مصنوعی امکان بازگشت بخشی از این افراد به عرصه تولید را فراهم کند.

کنترل بیشتر در ساخت موسیقی

کار با هوش مصنوعی برای من تجربه جالبی بود. از نخستین نسل‌های این ابزار استفاده کردم و از همان ابتدا هم کار با آن را جدی گرفتم و هم تحولاتش را دنبال کردم. یکی از دشوارترین بخش‌های همکاری با آهنگساز، توضیح‌دادن این است که دقیقا چه چیزی می‌خواهید. باید با زبان موسیقی با او صحبت کنید، نمونه‌هایی پخش کنید یا توضیحی کلی درباره حال‌وهوای موردنظرتان بدهید؛ اما کار با هوش مصنوعی از این جهت جذاب بود که احساس می‌کردم کنترل بیشتری دارم و می‌توانم جزئیات مختلف را تغییر بدهم. البته در این تجربه از کمک یک آهنگساز، محمد دارابی‌فر، هم استفاده کردم. با هم برای فیلم حدود ۱۲ تا ۱۳ قطعه ساختیم و از هر کدام نمونه‌های مختلفی تهیه کردیم. او با ارائه نمونه‌هایی از آثار خودش و کمک به توضیح زبان موسیقی، در هدایت هوش مصنوعی نقش مؤثری داشت. این تجربه برای من بسیار جالب بود و شاید دوباره چنین کاری را انجام بدهم.

خلق هنری مختص انسان است

به‌نظرم تلقی نه‌چندان دقیقی وجود دارد که هوش مصنوعی می‌تواند خلق کند و جای خالق انسانی را بگیرد. هوش مصنوعی در حال حاضر در مرحله تولید یا «جِنِریت» (generate) است و فکر می‌کنم دست‌کم در آینده نزدیک به مرحله خلق واقعی نمی‌رسد. خلق هنری به ویژگی‌هایی نیاز دارد که مختص انسان است. نخستین آنها شهود است؛ همان نیرویی که باعث می‌شود فیلمسازی مانند کیارستمی تصمیم بگیرد از جایی متفاوت به سینما نگاه کند. هوش مصنوعی بر مبنای آنچه تاکنون در سینما وجود داشته عمل می‌کند و دشوار است تصور کنیم بتواند به‌سادگی عرصه‌های کاملا تازه‌ای را کشف کند.

ویژگی دیگر، مجموعه ادراکات و تجربه‌های انسانی است. وقتی وارد باغی می‌شویم و احساس می‌کنیم فضای دلپذیری دارد، این تجربه را چگونه می‌توان به هوش مصنوعی منتقل کرد؟ هوش مصنوعی ممکن است میلیون‌ها منبع درباره عشق در اختیار داشته باشد، اما تجربه شخصی عشق، غم، فراق و حسرت را ندارد. این تجربه‌های زیسته، شهود و احساسات انسانی همچنان اهمیت دارند. وجود شخصیت واقعی با گوشت و پوست و خون، که تجربه انسانی را به شکلی عینی به ما منتقل می‌کند، نیز اهمیت زیادی دارد؛ به همین دلیل، دست‌کم تا آینده قابل پیش‌بینی، فکر نمی‌کنم هوش مصنوعی جای انسان را در خلق هنری بگیرد.

سینمای هنری مثل فرش دستباف

ممکن است مخاطب در مواجهه با اثری که با هوش مصنوعی ساخته شده واکنش منفی نشان دهد و این مسئله بر سرمایه‌گذاری در چنین آثاری هم تأثیر بگذارد. اما معتقدم نباید تصور کنیم هوش مصنوعی می‌تواند جای خالق انسانی را بگیرد. هوش مصنوعی می‌تواند تولید کند، اما خلق هنری به شهود، ادراک، تجربه زیسته و احساسات انسانی وابسته است. شاید بتوان فرش ماشینی بسیار باکیفیتی تولید کرد و تعداد بیشتری از مردم هم از آن استفاده کنند، اما این اتفاق از ارزش فرش دستباف کم نمی‌کند. سینمای هنری هم مانند فرش دستباف است و امیدوارم همچنان جایگاه و ارزش خود را حفظ کند.



هالیوود



چهره آشنای «فرار از زندان» در ۸۵سالگی درگذشت

استیسی کیچ، هنرپیشه باسابقه، کهنه‌کار و برجسته آمریکایی که به واسطه ایفای نقش ماندگار کارآگاه خصوصی مایک هامر به شهرت رسید و با نقش‌آفرینی در کارهای مشهوری همچون سریال «فرار از زندان» نزد مخاطبان شناخته می‌شد، در ۸۵سالگی درگذشت. این چهره هنری پس از دوره‌ای دست و پنجه نرم کردن با یک بیماری وخیم و شدید قلبی، سرانجام در محل سکونت و خانه شخصی خود واقع در شهر ماگدالنکا در کشور لهستان چشم از جهان فروبست.

پلان



آغاز تدوین نخستین فیلم سینمایی دفاع‌مقدس با هوش مصنوعی

فیلم سینمایی «پرواز ۶۵۵» به کارگردانی مسعود ده‌نمکی و تدوین الهام عباس‌زاده، مراحل تدوین را پشت سر می‌گذارد. این فیلم که ۲سال پیش پروانه ساخت دریافت کرد، به‌دلیل وقوع جنگ و فراهم‌نشدن شرایط آغاز تولید، با وقفه مواجه شد و اکنون وارد مرحله تدوین شده است.

«پرواز ۶۵۵» با بهره‌گیری کامل از فناوری هوش مصنوعی ساخته شده و از تجربه‌های متفاوت سینمای ایران در استفاده از این فناوری به شمار می‌رود. داستان فیلم به حادثه پرواز شماره ۶۵۵ ایران‌ایر اختصاص دارد؛ هواپیمایی که ۱۲ تیر ۱۳۶۷ در مسیر بندرعباس به دوبی، بر فراز خلیج‌فارس هدف موشک ناو آمریکایی یواس‌اس وینسنس قرار گرفت و ۲۹۰ سرنشین آن جان باختند. با توجه به قرار گرفتن فیلم در مرحله تدوین، احتمال آماده شدن آن برای حضور در چهل و پنجمین جشنواره فیلم فجر وجود دارد.

آگهی مناقصه عمومی به صورت الکترونیک شهرداری تهران (منطقه۴) ردیف آگهی: ۹۲/ م۴/ ۱۴۰۵

شهرداری منطقه ۴ در نظر دارد امور مشروحه ذیل را از **طریق مناقصه عمومی به صورت الکترونیک** به بخش خصوصی واگذار نماید، متقاضیان می توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http://business.tehran.ir دریافت نمایند.
شرکت کنندگان **می بایست اصل فیش بانکی یا ضمانت نامه بانکی** را به صورت فیزیکی تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ به دبیرخانه منطقه ارائه نمایند. همچنین شرکت کنندگان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت روز شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ (**ساعت ۱۶:۴۵**) **می‌بایست** نسبت به دریافت و بارگذاری ، امضاء و مهر و موم کلیه اسناد مناقصه در پاکت الف و برگ (برگهای) پیشنهاد قیمت با انضمام برآورد اولیه تنظیمی (درصورت نیاز توسط مناقصه گزار به منضم نمودن برآورد اولیه) در پاکت ب به وسیله توکن اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	مدت انجام تعهد (ماه)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	شرایط اصلی داوطلبان شرکت در مناقصه	میزان سپرده شرکت در مناقصه (بصورت نقدی و یا در قالب ضمانتنامه بانکی) (ریال)	پیش پرداخت	مهلت تحویل اسناد و تسلیم پیشنهاد	زمان قرائت پیشنهادها	میزان تضمین انجام تعهدات قرارداد
۱	لایروبی شبکه اصلی و مدفون اعم از کانال‌ها و مسیلها و حوضچه‌های رسوبگیر جمع‌آوری آبهای سطحی (مرمت و بهسازی) سطح منطقه ۴ (تجدید مناقصه دوم)	۱۲	۱۰۲،۴۹۳،۲۵۰،۵۲۳	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب صادره از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (سازمان برنامه و بودجه کشور) با پایه مرتبط با مبلغ پیمان	۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تعلق نمی گیرد	تسلیم پیشنهادات به صورت الکترونیکی : تا ساعت ۱۶:۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ روز شنبه	ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹	برابر ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه خواهد بود

لازم به ذکر است ارزیابی قیمت مناقصه‌گران وفق آخرین ویرایش دستورالعمل تعیین مناسبترین پیشنهاد در مناقصات پیمانکاری صادره از سوی شورای فنی شهرداری تهران انجام خواهد شد.

محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات :
۱-اسناد الکترونیک: در بستر سایت تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http://business.tehran.ir دریافت می‌گردد. متقاضیان در صورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.
۲- اصل فیش بانکی /ضمانت نامه بانکی: دبیرخانه شهرداری منطقه۴ به آدرس: میدان رسالت- خیابان هنگام - خیابان طاهرخانی می باشد.

تجدید مزایده عمومی
فروش بشکه‌های خالی فلزی و پلی اتیلن
شماره مزایده: PGSOC-LEC-BARREL-TE-03017

PGSOC
Persian Gulf Star Oil Company
شرکت نفت ستاره خلیج فارس(سهامی عام)

شرکت نفت ستاره خلیج فارس (سهامی عام) در نظر دارد فروش بشکه‌های خالی فلزی ۲۲۰ لیتری به وزن تقریبی ۱۳۵ تن و بشکه‌های خالی پلی اتیلن ۲۲۰ لیتری به وزن تقریبی ۱۱،۲۵۰ تن و بشکه‌های خالی پلی اتیلن ۶۰ لیتری به وزن تقریبی ۳،۶۰۰ تن خود را به فروش برساند. بنابراین از همه متقاضیان دعوت می‌شود برای تهیه اسناد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ نامه اعلام آمادگی خود را (مطابق دستورالعمل مکاتبات مندرج در وبگاه شرکت نفت ستاره خلیج فارس سربرگ مناقصات به آدرس WWW.PGSOC.IR) به همراه فیش خرید اسناد را از طریق پست الکترونیکی Legal@pgsoc.ir ارسال کنند.
هزینه خرید اسناد: ۵،۰۰۰،۰۰۰ (پنج میلیون) ریال واریزی به حساب شماره ۰۲۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴۸ بانک تجارت با شماره شبا IR۵۱۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴ به نام شرکت نفت ستاره خلیج فارس (متقاضیان به منظور دریافت شناسه اختصاصی پرداخت می‌بایست با بخش خزانه امور مالی به شماره ۰۷۶-۳۱۳۱۲۶۳۳، ۰۷۶-۳۱۳۱۳۳۸۹، ۰۷۶-۳۱۳۱۳۰۶۳، ۰۷۶-۳۱۳۱۳۴۹۶، ۰۷۶-۳۱۳۱۲۶۶۰ و ۰۷۶-۳۱۳۱۳۳۵۷ تماس حاصل فرمایند.)
نکته: هزینه خرید اسناد مزایده، غیر قابل برگشت می‌باشد.
نکته: خریدار علاوه بر پرداخت قیمت خرید، ملزم به پرداخت مالیات بر ارزش افزوده آن به فروشنده می‌باشد.
میزان ضمانت‌نامه شرکت در مزایده: مبلغ ۸،۱۵۵،۰۰۰،۰۰۰ (هشت میلیارد و یکصد و پنجاه و پنج میلیون) ریال
مدت قرارداد: ۳ (سه) ماه شمسی
تاریخ بازدید: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ در ساعت ۰۹:۰۰ متقاضیان باید حداکثر تا ساعت ۱۱:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ نسبت به معرفی نماینده خود جهت بازدید اقدام فرمایند.
مهلت تسلیم بسته پیشنهادی شرکت در مزایده : تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
محل تسلیم بسته پیشنهادی مزایده: بندرعباس، کیلومتر ۱۳ محور بندرعباس به بندر خمیر، بلوار صنعت نفت، میدان نفت، شرکت نفت ستاره خلیج فارس، امور حقوقی، حاکمیت شرکتی و قراردادها
تلفن: ۰۷۶-۳۱۳۱۳۰۲۷، دورنگار: ۰۷۶-۳۱۳۱۳۱۳۱، کدپستی: ۷۹۳۱۱۸۱۱۸۳، ایمیل: Legal@pgsoc.ir
روابط عمومی و بین الملل شرکت نفت ستاره خلیج فارس

چاپخانه ۳۶۰ درجه
همشهری
سرعت • دقت • کیفیت
از ایده تا چاپ، کنار شما هستیم
رول ▪ افست ▪ دیجیتال ▪ بنر ▪ پارچه ▪ سایر خدمات



برای ثبت سفارش تماس بگیرید
۴۸۰۷۵۰۰۰
تهران، کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص کرج

صفحه‌آرا: مهدی سلامی

خبر روز

شناسایی ۶۷ درصد مبتلایان HIV

قباد مرادی، رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های وزارت بهداشت با اشاره به شناسایی حدود ۶۷ درصد مبتلایان HIV در کشور، انگ و تبعیض بیماری را مانعی در بیماریابی آن خواند. به گفته قبادی، در ایران در زمینه مراقبت و درمان افراد شناسایی‌شده، پیشرفت‌های قابل‌توجهی حاصل شده؛ با این حال، همچنان با اهداف جهانی فاصله داریم. باورهای نادرست درباره اچ‌آی‌وی، انگ، تبعیض و ترس از بیماری موجب می‌شود برخی افراد برای تشخیص و یا پس از تشخیص برای دریافت خدمات مراجعه نکنند یا درصورت آغاز درمان، آن را نیمه‌کاره رها کنند. به همین دلیل، بیماریابی اچ‌آی‌وی نیازمند خلاقیت، شجاعت میدانی، رعایت محرمانگی و ایجاد اعتماد متقابل میان جامعه و تیم سلامت است. اگر گام نخست به‌درستی برداشته نشود، اساسا زنجیره درمان و مهار بیماری شکل نخواهد گرفت. قبادی تأکید کرد: پویش «من هم تست اچ‌آی‌وی می‌دهم» از ۲۰ آبان تا ۲۰ آذرماه در سراسر کشور برگزار می‌شود.

هشدار کارشناس

تب و بدن‌درد ناگهانی؛ زنگ خطر آنفلوآنزا

محسن محمدی، فوق‌تخصص عفونی کودکان با بیان اینکه آنفلوآنزا یک بیماری عفونی ویروسی است، تأکید کرد: کودکان خردسال، به‌ویژه زیر ۵ سال، افراد بالای ۶۵ سال، زنان باردار و افراد دارای بیماری‌های زمینه‌ای بیشتر در معرض عوارض شدید آنفلوآنزا قرار دارند و توجه به علائم بیماری و مراجعه بموقع به پزشک در این گروه‌ها اهمیت ویژه‌ای دارد. او ادامه داد: آنفلوآنزای فصلی شایع‌ترین نوع این بیماری است که عمدتا توسط ویروس‌های نوع A و B ایجاد می‌شود و می‌تواند با علائمی مانند تب، خستگی شدید، سردرد، بدن‌درد، سرفه، گلودرد و آبریزش بینی همراه باشد. با شروع علائم ناگهانی تب، بدن‌درد و سرفه، این بیماری می‌تواند در این گروه از مبتلایان از یک بیماری ویروسی ساده فراتر برود و به عوارض جدی از جمله ذات‌الریه منجر شود. تشخیص این بیماری علاوه بر بررسی علائم بالینی و شرح حال بیمار، درصورت نیاز با انجام آزمایش‌های تشخیصی امکان‌پذیر است.

رتبه چهارم ایران در مطالعات ناباروری

شاهین‌آخوندزاده، معاون وزیر بهداشت، با اشاره به رتبه چهارم ایران در حوزه مطالعات ناباروری در جهان گفت: تقریبا در هیچ رشته تخصصی دیگری در دنیا جزو ۵ کشور اول نیستیم، اما در حوزه مطالعات ناباروری، ایران در کنار ایالات متحده، هند و ایتالیا در رتبه چهارم دنیا قرار دارد.

خبرهایی که نمی‌بینید

فشارخون به جوانان رسید

سیدجواد داوری، متخصص قلب و عروق از افزایش میزان ابتلای جوانان به فشارخون خبر داد: با افزایش سن، احتمال ابتلا به‌دلیل کاهش خاصیت ارتجاعی عروق بیشتر می‌شود اما امروزه افرادی در سنین ۳۰ تا ۵۰ سال و حتی زیر ۳۰ سال نیز مبتلا می‌شوند که باید علل زمینه‌ای مانند تنگی آئورت یا اختلالات کلیوی و غدد بررسی شود.



گزارش

پروانه بندپی | روزنامه‌نگار |

دود فضولات درچشم سلامت

کارشناسان می‌گویند درمان موسوم به تنوردرمانی نه‌تنها فایده ندارد که سلامت افراد را هم به خطر می‌اندازد

نوستالژیک است؛ کرسی‌هایی که با زغال یا فضولات حیوانی گرم می‌شدند. حالا اما این سوخت قدیمی، با نامی شیک و در قالب یک بیزینس برای درمان بیماری‌های مختلف عرضه می‌شود؛ روشی به نام «تنوردرمانی» که از گرمای حاصل از سوختن فضولات حیوانی و گیاهان، وعده درمان می‌سازد.

کرسی شب‌های سرد زمستان، برای خیلی‌ها یادآور خاطرات

تنوردرمانی ویژه زنان

اگر در اینستاگرام چرخی بزنید، به صفحه مراکزی برمی‌خورید که در شهرهای سردسیر، تنوردرمانی راه انداخته‌اند. خبری از رفتن داخل تنور نیست؛ مراجعان زیر کرسی‌های داغ دراز می‌کشند و چند ساعت در فضایی می‌مانند که سوخت تنورهایش ترکیبی از فضولات حیوانی و گیاهان است. گردانندگان این مراکز مدعی‌اند این روش بیماری‌های تنفسی، عفونی و گوارشی، دردهای مفصلی و عضلانی، مشکلات رحم و حتی اضطراب را درمان می‌کند. مسئول یکی از این مراکز در تبریز که زنی جوان است، می‌گوید: «سوخت ما طبیعی و ترکیبی از فضولات حیوانی و ۷۰ نوع گیاه است که برای درمان آلرژی، بیماری‌های تنفسی و بیماری‌های رحم مفید است.»

زن جوان می‌گوید: «مراجعان باید یک هفته، هر روز ۳ ساعت زیر کرسی دراز بکشند. هزینه هر نوبت در این مرکز ۱۵۰ هزار تومان است و افراد باید لباس راحتی، ملحفه، حوله صورت و دمپایی همراه داشته باشند. او وعده می‌دهد که بعد از یک هفته، آرتروز، روماتیسم، واریس و حتی استرس و اضطراب برطرف می‌شود.»

خدمات این مرکز از ۳ سال پیش فعال و ویژه زنان است و برای زنان شاغل هم عصرها نوبت دارد. گاهی نیز دورهمی‌هایی با هزینه تقریبا دوبرابر برگزار می‌شود. مسئول مرکز می‌گوید: «دی‌جی هم داریم که هفته‌ای ۳ روز می‌آید و یک آهنگ آرام هم پخش می‌شود.» او تأکید می‌کند که «فضای اطراف کرسی‌ها سرد است و مراجعان دچار تنگی نفس نمی‌شوند.»

فصل آنفلوآنزا و سوخت حیوانی

اما این ادعاها چقدر با علم پزشکی همخوانی دارد؟ دکتر آمیتیس رمضانی، متخصص بیماری‌های عفونی به همشهری می‌گوید: «این نوع سوخت‌ها نه‌تنها خاصیت درمانی یا فایده مستقیمی برای سلامت انسان ندارند، بلکه سوزاندن آنها در فضای بسته و زیر کرسی می‌تواند خطرناک باشد.» رمضانی، یکی از باورهای نادرست را برتری روش‌های طبیعی بر داروهای صنعتی می‌داند و توضیح می‌دهد: «ماده اولیه بسیاری از داروها از طبیعت گرفته می‌شود. ممکن است ماده مؤثر یک دارو در نعناع وجود داشته باشد، اما این به آن معنا نیست که برای رسیدن به اثر دارو باید چند کیلوگرم نعناع مصرف کنیم. در داروسازی، ماده مؤثر شناسایی و استخراج می‌شود و با دوز مشخص در اختیار فرد قرار می‌گیرد.» این متخصص بیماری‌های عفونی هشدار می‌دهد: «فضولات حیوانات ممکن است حاوی عوامل بیماری‌زا باشد و به‌خصوص در فصل سرما نمی‌توان آنها را ماده‌ای بی‌خطر دانست.»

اسم شیک، خطر را پنهان نمی‌کند

دکتر ایرج خسرونیا، فوق‌تخصص بیماری‌های گوارش هم به همشهری می‌گوید: «اینکه اسم تاپاله گاو را بگذارند سوخت طبیعی کرمه، چیزی را تغییر نمی‌دهد. استفاده از سوخت حیوانی خطرناک است و گازهای حاصل از آن می‌تواند دستگاه تنفسی و گوارشی را دچار مشکل کند و حتی عوارض پوستی داشته باشد.» او تأکید می‌کند «گرمای این کرسی‌ها ارتباطی با درمان ببوست و بیماری‌های گوارشی ندارد و از نظر علمی تأییدشده نیست.»

خطر تنوردرمانی برای بیماران تنفسی

خطر این روش برای مبتلایان به بیماری‌های تنفسی جدی‌تر است. دکتر محمدحسن بمانیان، فوق‌تخصص آلرژی و ایمونولوژی بالینی به همشهری می‌گوید: «افراد مبتلا به آسم با استفاده از این کرسی‌ها ممکن است دچار حمله تنفسی، خس‌خس سینه، تنگی نفس و سرفه‌های شدید و حتی راهی بیمارستان شوند.» به گفته دکتر بمانیان، دود و آلاینده‌های ناشی از این سوخت‌ها نه‌تنها بیماری‌های تنفسی را درمان نمی‌کند، بلکه می‌تواند سلامت افراد مبتلا را به خطر بیندازد و در درازمدت برای افراد سالم به‌خصوص کسانی که زمینه مشکلات تنفسی دارند، آسیب‌زا باشد.»

سبک زندگی

آرش نهاوندی: روزنامه‌نگار

چطور کبد سالم داشته باشیم؟

امروزه موارد ابتلا به بیماری کبد چرب در میان افرادی که الکل هم مصرف نمی‌کنند، به‌طور فزاینده‌ای مشاهده می‌شود. در این مطلب به عادت‌های روزمره‌ای اشاره می‌کنیم که اجتناب از آنها می‌تواند به پیشگیری از بیماری کبد چرب کمک کند.

■ **دیر شام‌خوردن:** شام دیرهنگام خودبه‌خود مضر نیست، اما خوردن منظم وعده‌های غذایی حجیم نزدیک به زمان خواب می‌تواند با پرخوری، میان‌وعده‌های مکرر و زمانبندی نامنظم وعده‌های غذایی همراه باشد. وعده‌های غذایی سنگین، دسرهای شیرین و کربوهیدرات‌های تصفیه‌شده می‌توانند به دریافت انرژی اضافی و تجمع چربی در کبد کمک کنند. خوردن یک شام متعادل و اختصاص دادن زمانی قبل از خواب می‌تواند به ایجاد یک روال سالم‌تر کمک کند.

■ **نشستن طولانی:** دوره‌های طولانی عدم‌فعالیت می‌تواند بر حساسیت به انسولین و نحوه مدیریت گلوکز و چربی توسط بدن تأثیر بگذارد. این موضوع مهم است زیرا مقاومت به انسولین می‌تواند کبد را به ذخیره چربی بیشتر تشویق کند. کاهش زمان نشستن با پیاده‌روی‌های کوتاه، استراحت‌های کوتاه در حالت ایستاده یا حرکت بین کارها می‌تواند کمک کند.

■ **خواب ناکافی:** کم‌خوابی مداوم می‌تواند موجب اختلال در اشتها، تنظیم قندخون (گلوکز) و سایر فرایندهای متابولیک شود؛ وضعیتی که می‌تواند با بیماری کبد چرب همراه باشد. نگرانی اصلی مربوط به تکرار الگوی استراحت ناکافی است. برای اکثر بزرگسالان، داشتن ۷ تا ۹ ساعت خواب در هر شب، نقطه شروع مناسبی محسوب می‌شود.

■ **وزن کم به‌معنای کبد سالم نیست:** برخی افراد، ممکن است با وجود داشتن شاخص توده بدنی (BMI) طبیعی، مقادیر بیشتری چربی در اطراف اندام‌های داخلی خود داشته باشند. این نوع چربی (چربی احشایی) از نظر متابولیکی فعال است و با مقاومت به انسولین و افزایش خطر ابتلا به بیماری‌های متابولیک ارتباط دارد.

چه چیزی به کبد کمک می‌کند؟

نکته امیدوارکننده این است که بیماری کبد چرب در مراحل اولیه، اغلب با ایجاد تغییرات پایدار در سبک زندگی قابل بهبود است. افراد مبتلا به دیابت، کلسترول بالا، چاقی شکمی یا سایر عوامل خطر متابولیک، باید در مورد ارزیابی وضعیت کبد با یک متخصص یا کارشناس حوزه سلامت مشورت کنند. داشتن وزن طبیعی و عدم‌مصرف الکل، به‌معنای نبود بیماری نیست؛ ضمن اینکه همه افراد به انجام آزمایش‌های غربالگری یکسانی نیاز ندارند.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۵/۳

شرکت یادمان سازه به نمایندگی از شهرداری تهران درنظر دارد خرید کامپیوتر، مانیتور، قطعات سخت‌افزاری و ماشین‌های اداری را از طریق مناقصه یک مرحله‌ای به فروشنده دارای توان مالی لازم و دارای کارت بازرگانی یا گواهینامه صلاحیت انفورماتیک صادره از سازمان برنامه و بودجه مطابق اسناد و مدارک پیوست دعوتنامه واگذار نماید.

مبلغ برآورد اولیه : ۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره شبا ۹۰۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۳۱۱۱۹۵۹ به نام قرض‌الحسنه جاری حقوقی شرکت یادمان سازه شهرداری تهران بانک شهر (سپرده نقدی و یا ارائه ضمانت‌نامه بانکی معتبر قابل تمدید از بانک‌های استان تهران در وجه شهرداری تهران) و مبلغ تضمین انجام تعهدات ۱۰٪ مبلغ پیمان و مدت انجام قرارداد یک ماه شمسی می‌باشد.
نحوه پرداخت : به صورت نقد خواهد بود.
زمان فروش اسناد : به مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی
مهلت فروش اسناد و ارائه پیشنهاد : به مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی
از فروشندگانی که مایل به شرکت در این مناقصه می باشند دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد مناقصه با در دست داشتن معرفی‌نامه و فیش واریزی بمبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۰۰۱۳۱۱۹۵۹ به نام قرض‌الحسنه جاری حقوقی شرکت یادمان سازه شهرداری تهران بانک شهر به آدرس : بزرگراه حکیم، میدان آرش، محوطه داخلی برج میلاد، جنب ساختمان رصدخانه شهری، شرکت یادمان سازه ، امور قراردادها مراجعه نمایند. (همراه داشتن فلش مموری جهت دریافت اسناد الزامی است)
جهت کسب اطلاعات بیشتر شماره تماس : ۰۹۳۰۸۹۷۴۵۸۲ آقای نوروزی و ۰۹۳۰۵۴۳۱۷۷۶ آقای رضوانی
شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط شهرداری تهران (موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران) می‌باشد و شرکت در رد یا قبول یک و یا کلیه پیشنهادات مختار است.
هزینه خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نمی‌شود و هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد و مبلغ پیشنهاد قیمت باید مشخص و بدون ابهام و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم گردد.

آگهی شماره ۴ فراخوان عمومی (نوبت سوم)

تاریخ : ۱۴۰۵/۸/۲۳

دعوت به مشارکت در ساخت پروژه مجموعه فرهنگی ـ ورزشی ستاره‌ساز تهرانسر

شهرداری منطقه ۲۱ تهران در نظر دارد برای مشارکت در ساخت طرح خود به شرح زیر بر اساس ضوابط شهرسازی شهرداری تهران از طریق فراخوان و مشارکت در تامین مالی، طراحی، تامین تجهیزات و ساخت، شریک انتخاب نماید.

طرح ساخت پروژه مجموعه فرهنگی ـ ورزشی ستاره‌ساز تهرانسر به روش مشارکت BOLT

نشانی : تهرانسر ـ انتهای بلوار شاهد غربی، بوستان نیلوفر، جنب آتش نشانی
مساحت زمین وضع موجود : در حدود ۱۳،۰۰۰ مترمربع (برابر مشخصات و شرایط مندرج در اسناد فراخوان و منضمات آن)
مساحت کل احداثات : مساحت بازسازی در حدود ۲۵۰ مترمربع ـ ساخت سازه ۴۰۰ متری در دو طبقه (جمعاً ۸۰۰ متر که شامل خوابگاه، غذاخوری، سالن بدنسازی، حوضچه‌های رست و رختکن می‌باشد). (برابر نقشه)
مدت زمان ساخت، تجهیز و بهره‌برداری : ۱۲۰ ماه **مبلغ سپرده شرکت در فراخوان مطابق شرایط عمومی :** ۱۹،۸۲۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال

بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد رقابت طرح با پرداخت **مبلغ ۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال** (غیرقابل استرداد) از طریق واریز به حساب سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه مدت شماره ۲۱۲۱ نزد بانک شهر شعبه تهرانسر کد ۲۳۱ به نام شهرداری منطقه ۲۱ تهران از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۴ به اداره سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی منطقه ۲۱ واقع در تهرانسر میدان کمال‌الملک ساختمان اصلی شهرداری منطقه ۲۱ طبقه چهارم مراجعه نمایند.

☑ **میزان و نوع سپرده شرکت در فراخوان :** ارائه ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه جهت شرکت در فراخوان (شناسه ملی : ۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰ـ کد اقتصادی : ۴۱۱۳۸۴۷۹۷۵۹۳ ـ کد پستی : ۱۳۸۸۷۸۳۵۱۷ـ شبا : IR۱۰۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۴۵۱۳۴۲۹) در وجه شهرداری منطقه ۲۱ مورد تایید است.
☑ به درخواست‌هایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارایه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
☑ **تاریخ عودت اسناد فراخوان ۱۰ روز کاری** از تاریخ انتشار آگهی به دبیرخانه شهرداری منطقه ۲۱
☑ **تاریخ بازگشایی پاکت الف و ب روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۸ محل بازگشایی :** تهرانسر میدان کمال الملک ساختمان اصلی شهرداری منطقه ۲۱ ـ طبقه دوم
☑ حضور سرمایه‌گذار در جلسه بازگشایی با ارایه کارت ملی بلامانع است.
☑ پرداخت حق کارشناسی با بهره‌بردار می‌باشد.

■ **دارا بودن سوابق ملی و حرفه ای در سطح اول ورزش (فوتبال) کشور از شروط پیش نیاز در فراخوان می باشد. (سابقه مربی گری یا عضویت بازیکن در تیم ملی یا حداقل ۲ فصل مربی گری یا بازی در لیگ برتر)**
■ بدیهی است شرکت در فراخوان و ارایه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد بوده و برابر بند ۴ ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات و آیین‌نامه مالی سرمایه‌گذاری شهرداری تهران، شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد. هزینه آگهی و حق‌الزحمه کارشناسان رسمی دادگستری و هزینه‌های مشاوره فنی و مهندسی و نظارت به عهده برنده فراخوان بوده و دارندگان امضاء مجاز تعهدآور، **می‌بایستی تمامی صفحات، مدارک و اسناد فراخوان موجود در پاکت‌های «الف و ب و ج» را با قید کلمه « مورد تایید است » مهر و امضا نموده و به صورت لاک و مهر شده به دبیرخانه منطقه تحویل نمایند.**
■ اخذ گزارش رتبه اعتباری از سامانه شرکت اعتبار سنجی ایران به آدرس (IRANCREDITSCORING.COM) لازم می‌باشد. نظر به اینکه منطقه دارای سیستم مدیریت محیط زیست (ISO14001) می‌باشد، رعایت موازین زیست محیطی برای کلیه پیشنهاددهندگان الزامیست.
■ کلیه سرمایه‌گذاران ملزم به رعایت الزامات ایمنی ـ بهداشتی و محیط زیست (HSE) ابلاغ شده به کلیه مناطق شهرداری تهران می باشند.
■ وب‌سایت شهرداری منطقه ۲۱ : https://region21.tehran.ir تلفن تماس : ۹۶۰۴۷۲۸۰

آگهی مزایده عمومی
املاک مازاد شرکت توسعه سلامت ایوا (سهامی خاص)

شرکت توسعه سلامت ایوا (سهامی خاص) در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را بصورت مزایده به شرح ذیل به فروش برساند.
متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۷:۰۰ به آدرس ملک مراجعه نموده و جهت دریافت فرم مزایده نیز می‌توانند بصورت حضوری به دفتر معاونت املاک مراجعه نموده و یا از طریق واتساپ و ایتا اقدام نمایند.

● تاریخ تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/ ۲۷
● آدرس شرکت : خیابان گاندی جنوبی، خیابان پانزدهم، پلاک ۲۵، طبقه ۸ ـ شماره تماس ۰۹۱۲۸۳۹۳۶۸۷

کد ملک	نشانی	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پلاک ثبتی	کاربری	عرصه	اعیان	توضیحات
۱	تهران ـ خیابان جمهوری تقاطع خیابان لاله‌زار جنوبی ـ پلاک ۳۱۶	۲۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳ فرعی از ۱۹۷ اصلی	تجاری	۱۶۵۸ مترمربع	۲۱۲۸۰ مترمربع	پروژه در حال ساخت، ۲۴۱ واحد تجاری در ۹ طبقه شامل زیرزمین اول و همکف و ۷ طبقه روی همکف با مساحت مفید حدود ۸۰۳۵ مترمربع به انضمام ۲۳۳ واحد نیم طبقه با مجموع مساحت ۳۰۲۲ مترمربع و ۱۵۷ واحد انباری تجاری در طبقات زیرزمین دوم الی زیرزمین چهارم با مجموع مساحت ۳۲۸۰ مترمربع

آگهی مزایده (حراج کتبی) نوبت : اول شماره : ۱۲۶ـ ۱۲۴/ ۱۴۰۵

شهرداری منطقه ۵ در نظر دارد ۳ مورد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مزایده (حراج کتبی) واگذار نماید، بدینوسیله از اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت بعمل می‌آید :

الف)

ردیف	موضوع	مبلغ پایه ماهیانه (ریال)	مدت قرارداد	سپرده شرکت در مزایده (حراج کتبی) (ریال)	شرایط متقاضی
۱	بهره‌برداری از پارکینگ اکباتان، فاز دو انتهای خیابان شکوری (غیر الکترونیکی)	۶۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۱ سال شمسی (قابل تمدید برای یک دوره یکساله جمعاً دو سال)	۲،۰۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۱ـ ثبت نام در سامانه تامین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت به نشانی Tehran.ir الزامی می‌باشد. درضمن کلیه شرایط در اسناد مزایده می‌باشد که متقاضی می‌بایست پس از مطالعه نسبت به تهیه اسناد خواسته شده اقدام و اسناد مزبور را در پاکت الف قراردهد.
۲	بهره‌برداری از زمین ورزشی (ترامپولین) واقع در بوستان الهام (غیر الکترونیکی)	۲۹۲،۵۰۰،۰۰۰		۸۷۷،۵۰۰،۰۰۰	
۳	بهره‌برداری از عرصه زمین واقع در خیابان محمدعلی جناح، پایین‌تر از میدان صادقیه، نبش کوچه چهارم (جهت گل‌فروشی) (غیر الکترونیکی)	۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰		۳،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	

ب) **محل ارائه خدمات :** سطح منطقه ۵
ج) **سپرده شرکت در مزایده (حراج کتبی) :** واریز به صورت نقدی به حساب شماره ۱۰۰۶۸۳۰۹۰ نزد بانک شهر شعبه آیت ا... کاشانی به‌نام شهرداری منطقه ۵ یا از طریق ارائه ضمانت‌نامه بانکی به نام شهرداری منطقه ۵ می‌باشد. (شناسه ملی منطقه : ۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰)، شماره شبا : IR ۱۵۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۶۸۳۰۹۰ ، کد اقتصادی : ۴۱۱۳۸۴۷۹۷۵۹۳
د) **پایان مهلت ارائه اسناد :** تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ می‌باشد.
هـ) **محل دریافت اسناد : واحد قراردادها به آدرس :** فلکه دوم صادقیه ـ بلوار آیت‌اله کاشانی نرسیده به بزرگراه شهید ستاری ـ نبش خیابان الهی ـ پلاک ۱۲۷ ـ شهرداری منطقه ۵ ـ طبقه همکف
محل تحویل اسناد : واحد دبیرخانه در طبقه همکف آدرس فوق می‌باشد. اسناد از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.
بدیهی است شرکت در مزایده (حراج کتبی) و ارائه پیشنهادات به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است و در اینصورت سپرده‌ها مسترد خواهد شد. ضمناً مشروح شرایط مزایده در اسناد درج شده است که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ، مطالعه مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه نمایند.
لازم به ذکر است تضمین حسن انجام تعهدات موضوع فوق به میزان ۳۰٪ مبلغ قرارداد می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۵