



جمع‌آوری پسماندهای حجیم با سامانه ۱۳۷
محمدعلی الفت‌پور، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران: شهروندان برای جمع‌آوری پسماندهای حجیم خانگی مانند مبیل، کمد، تخت و وسایل فرسوده منزل درخوابستان‌ها فقط روزهای جمعه از طریق سامانه ۱۳۷ ثبت و از قراردادن این پسماندها در کنار مخازن پسماند خودداری کنند.

شهردار

تهران پیشگام ساخت «ایران قوی»

مراسم اختتامیه نشست هم‌اندیشی اعضای ستاد مدیریت محله‌های شهر تهران با حضور علیرضا زاکانی، شهردار تهران و محمدامین توتکلی‌زاده، معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهردار تهران در مشهد مقدس برگزار شد. شهردار تهران در این گردهمایی چه گفت؟



نابیده گرفته شدن: بزرگ‌ترین درد مستکبران
ترامپ و نظام سلطه به‌دلیل ایستادگی ملت ایران و تدبیر رهبری، منکوب و تحقیر شده‌اند تا جایی که نشانه‌های فرسایش و سراسیمه‌ی سقوط آمریکا در تحلیل سران قدرت‌های جهانی نمایان است. در مسیر تحول خواهی نباید گرفتار روزمرگی شد، بلکه باید با غلبه بر تنبلی‌ها و استقامت در میدان، میراث عظیم انقلاب اسلامی را حفظ کرد.

مدیریت مشارکتی، مبنای شهرهای تهران
اداره کلانشهر تهران بر پایه قواعد بنیادین استوار شد که مهم‌ترین آن «مدیریت مشارکتی» و مشارکت با مردم به‌عنوان صاحبان اصلی انقلاب است. بر این مبنا ساماندهی محلی با محوریت مسجد و پیوند با مدرسه، خانه و خانواده طراحی شد تا بستر رقابت سازنده، هویت‌بخشی و استعدادیابی فراهم آید.

تبدیل سرای محله به قرارگاه محله
سرای محله به قرارگاه محله تبدیل شد و هیأت‌امانی محلات شکل گرفت. ذیل این ساختار، ۱۶ خانه تخصصی نقش مغزافزار و هماهنگی را بر عهده گرفتند و کانون‌های جهادی در مساجد متولد شدند. این کانون‌ها بر مبنای الگوهای خودتوسعه‌یابنده پس از رسیدن به سقفی معین تکثیر می‌شوند و شبکه گسترده‌ای از مشارکت را پوشش می‌دهند.

تعریف ۵۲رویداد برای ۵۲هفته سال
در این دوره مدیریت شهری ۵۲رویداد در ۵۲هفته سال تعریف کرده‌ایم. کانون‌های جهادی مساجد از کف محله با هم رقابت می‌کنند و برگزیدگان به سطوح ناحیه، منطقه و شهر می‌رسند. این سازوکار علاوه بر شناسایی نتایج و گهرهای انسانی، بستری برای سنجش ملموس شاخص‌ها و کاهش آسیب‌هایی چون اعتیاد، طلاق و فقر فراهم می‌آورد.

فعالیت ۲۱قرارگاه تخصصی در تهران
وظایف مدیریت شهری در ابعاد فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی است و برای تحقق این اهداف، ۲۱قرارگاه تخصصی فعال شده که قرارگاه سوم به‌طور ویژه بر ساماندهی محلی و کانون‌های جهادی متمرکز است تا خدمات به‌صورت عینی در زندگی مردم دیده شود.

اجرای مصوبه شورای اداری شهرهای
برای پر کردن خلأ ارتباطی میان مناطق و سراسرهای محله، استقرار «عنصر مسئول و رابط در تمامی نواحی» با مصوبه شورای اداری شهرهای تصویب و ابلاغ خواهد شد. همچنین زیرساخت‌های همکاری با دستگاه‌های دولتی و بانک شهر برای ثبت فعالیت‌ها در حال مهیا شدن است. تبدیل فعالیت‌ها به برنامه‌ای عملیاتی در جهت اقتصادی ضروری است. هنر مدیریت جهادی، ارزان‌سازی زیست شهروندان و تثبیت قیمت اقلام اساسی است؛ الگویی که امروز در کشور فراگیر شده است. بن‌بست‌های جامعه با حضور پای کار مردم شکسته می‌شود.

رشد مشارکت شهروندان در پوشش «هنر شهردارم»
پوشش «هنر شهردارم» موفق بوده و رشد مشارکت مردم از ۳۵۳هزار نفر به بیش از ۲میلیون شهروند رسیده به‌طوری که این رخداد بزرگ محصول تلاش فعالان محلی است و امید می‌رود با هم‌افزایی، این شبکه عظیم مردمی پایه‌گذار ساخت «ایران قوی» باشد.

با مردم

شماره تلفن ارتباطی با خوانندگان: ۰۲۱۳۰۰۲۳۳۷۷

پمپ بنزین مقدار (در محله پیروز)، نازل هایش را تفکیک کند

بهتر است پمپ بنزین مقدار واقع در محله پیروزی نازل هایش را تفکیک کند تا کسانی که می‌خواهند بنزین آزاد بزنند از نازل‌های مخصوص استفاده کنند و دارندگان کارت در صف سوختگیری معطل نشوند و صف‌های طولانی شکل نگیرد. ربیعی از تهران

بیمارستان امام‌هادی(ع) دیر دستگاه‌سی‌تی‌اسکن ندارد
بیمارستان امام‌هادی(ع) واقع در شهرستان دیر استان بوشهر، فاقد دستگاه سی‌تی‌اسکن است. به همین دلیل بیماران ناچارند برای انجام این کار به شهرهای دیگر مراجعه کنند و این به‌معنای صرف وقت و هزینه بیشتر است. تهیه و نصب یک دستگاه سی‌تی‌اسکن در این بیمارستان کمک بزرگی به مردم دیر خواهد کرد.

غلامرضا از دیر

توقف وانت‌های میوه‌فروش، خطر تصادف در گردنه قوچک را بالا برده است
در مسیر تهران به قوچک دقیقاً در گردنه تعدادی از وانت‌های میوه‌فروش توقف می‌کنند که اغلب میوه فصل و بلال دارند. توقف این وانت‌ها خطر تصادف در این مسیر سراسیمه‌ی را بالا می‌برد. مسئولان راه و جاده، وانت‌ها را مجبور به ترک آنجا و توقف در مکانی دیگر کنند.

مسعودی از تهران



پیشرفت ۸۰درصدی پل سرزندگی
مهدی صداقتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهرداری تهران: ساخت پل سرزندگی در محدوده خیابان سهیلی قهرودی روی بزرگراه شهید حکیم از زمستان سال ۱۴۰۴ شروع شد و شامل ساخت پل عابر پیاده، دوچرخه‌سواری و اسکوتر می‌شود. پروژه به پیشرفت ۸۰درصدی رسیده و پاییز امسال به بهره‌برداری می‌رسد.

مترو در ایستگاه تحریم نماند

ساخت خط ۱۱ مترو از ایستگاه بیمارستان کودکان حکیم آغاز شد

گزارش

مهدی اسماعیل‌پور [روزنامه‌نگار] با وجود جنگ، تحریم و محاصره، پروژه‌های متعدد شبکه متروی تهران نه تنها متوقف نشده‌اند، بلکه به‌سرعت در حال پیشرفت و تکمیل‌اند، آن هم در شرایطی که اجرای هر یک نیازمند ارز و هزینه زیادی است. پایانه آزادگان و خط ۱۱ مترو یکی از این پروژه‌هاست که اهمیت زیادی دارد. رضا محمدنژاد، مدیرعامل شرکت متروی تهران از عملیات ساخت این خط و پایانه آزادگان بازدید کرد و از نزدیک در جریان آخرین وضعیت این ابرپروژه حمل‌ونقلی پایتخت قرار گرفت.

اجرای عملیات زیر سایه جنگ و تحریم

اولین مقصد بازدید پروژه پایانه و پارکینگ آزادگان در خط ۳ متروی تهران است. این کارگاه در مجاورت بزرگراه آزادگان و انتهای خیابان فیض‌آبادی قرار دارد و از آن به‌عنوان یکی از مهم‌ترین زیرساخت‌های متروی پایتخت نام برده می‌شود، چون علاوه بر شبکه متروی تهران روی خط متروی اقماری تهران-اسلامشهر هم تأثیرگذار است و پس از تکمیل به محلی برای توقف، بررسی‌های دوره‌ای و نوسازی واگن‌های مترو تبدیل می‌شود. این پروژه آبان ۱۳۹۹ آغاز شد، اما در تمام این سال‌ها پیشرفت کمی داشت، تا جایی که پیشرفتش تا تیرماه ۱۴۰۴ حدود ۱۵ درصد بود. اما این روزها همه سخت مشغول کارند و حتی در طول جنگ ۴۰روزه هم پروژه فعال بود و حمله‌ها و موشکباران دشمن هم نتوانست چراغ کارگاه عمرانی را خاموش کند. در سایه همین فعالیت‌ها پیشرفت پروژه به ۵۰درصد رسیده است.

آغاز ساخت آخرین خط متروی تهران

مقصد بعدی کارگاه احداث خط ۱۱ متروی تهران است که در مجاورت بیمارستان کودکان حکیم در محدوده یافت‌آباد قرار دارد. بعد از خطوط ۹ و ۱۰ اکنون عملیات ساخت این خط هم به‌عنوان یکی از ۴خط جدید متروی تهران آغاز شده و در مرحله تجهیز کارگاه است. در همین راستا ماشین‌آلات سنگین در حال حفاری یک رمپ در عمق زمین هستند. کمی از طرف‌تر ساخت ایستگاه بیمارستان حکیم به‌عنوان نخستین ایستگاه خط ۱۱ آغاز شده و مقدمات کار در حال انجام است. این خط قرار است در بخش غربی، شرقی و میانی ساخته شود و به‌گفته مجریان طرح تکمیل بخش میانی حدود ۳سال و نیم زمان می‌برد و با تأمین بموقع منابع مالی در ۴سال آینده تهران شاهد نخستین بهره‌برداری از خط ۱۱ خواهیم بود.

اجرای خط ۱۱ در ۳قطعه

حسین نصر آزادانی، مجری خط ۱۱ متروی تهران و حومه: یکی از نقاط ضعف ما در شبکه متروی تهران، کمبود فضاهای تعمیراتی و پارکینگ می‌باشد. ساخت پایانه آزادگان به‌صورت

در ۳بخش اجرا می‌شود. به‌دلیل امکان بهره‌برداری سریع‌تر با توجه به همجواری با خط ۲متروی تهران، اجرای قطعه میانی در اولویت قرار گرفت. قطعه میانی به طول ۱۲کیلومتر و با ۱۸ایستگاه از میدان مرکزی میوه‌تره‌بار تا میدان ایثار است. قطعه دوم با همان قطعه غربی به طول ۱۱/۵کیلومتر از چیتگر تا میدان ایثار ادامه دارد. حفاری قطعه سوم با همان بخش شرقی خط ۱۱ هم به طول ۱۰کیلومتر به‌صورت مکانیزه می‌آغاز شد. اما پیمانکار در این مدت پیشرفت بسیار کمی داشت. از آبان‌ماه سال گذشته که اجرای پروژه به قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا واگذار شده است، با وجود جنگ و دیگر مشکلات اکنون پروژه به پیشرفت ساختمانی ۵۰درصد رسیده و با رسیدن به پیشرفت ۷۵درصد قابل بهره‌برداری است. فاز نخست پایانه در صورت تأمین بموقع منابع مالی تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد.



پیشرفت چشمگیر پروژه در کمتر از یک‌سال



احسان دباغ، مجری پایانه آزادگان: هر خط مترو برای تعمیرات و بازرسی‌های روزانه، ماهانه و سلالانه قطار باید یک یا ۲پایانه و پارکینگ داشته باشد.

پایانه‌های مترو در مواردی از قبیل کاهش سرفاصله حرکت، جلوگیری از تأخیر، ایمنی، سلامت و... قطارهای مترو تأثیرگذارند. خط ۳ متروی تهران با وجود اینکه حدود ۱۰سال از بهره‌برداری آن می‌گذرد، فاقد پایانه است. شهرداری تهران در این دوره از مدیریت شهری در کنار ساخت مسیر و ایستگاه‌های جدید در حال تکمیل نواقص و ایجاد زیرساخت‌های لازم در شبکه متروی تهران است. پروژه پایانه آزادگان حدود ۵سال قبل آغاز شد، اما پیمانکار در این مدت پیشرفت بسیار کمی داشت. از آبان‌ماه سال گذشته که اجرای پروژه به قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا واگذار شده است، با وجود جنگ و دیگر مشکلات اکنون پروژه به پیشرفت ساختمانی ۵۰درصد رسیده و با رسیدن به پیشرفت ۷۵درصد قابل بهره‌برداری است. فاز نخست پایانه در صورت تأمین بموقع منابع مالی تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

سازمان اموال و املاک کوثر (بنیاد شهید و امور ایثارگران) در نظر دارد در خصوص قرارداد بیمه تکمیلی درمان، عمر و حادثه برای حدود نهمصد نفر کارکنان (مجموع کارکنان و افراد تحت تکفل) اقدام نماید. لذا بدینوسیله از بیمه‌گران ذیصلاح دعوت می‌گردد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ جهت دریافت اسناد و مدارک (با معرفی‌نامه) و ارائه پاکات پیشنهادی شرکت در مناقصه به سازمان اموال و املاک کوثر به نشانی تهران، خیابان آفریقا، کوچه هفدهم، پلاک ۶، طبقه دوم، معاونت توسعه، مدیریت و سرمایه‌انسانی مراجعه نمایند کلیه متقاضیان می‌بایست پس از دریافت اسناد حداکثر تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ نسبت به عودت پاکت‌ها و پیشنهادهای خود اقدام نمایند. جلسه بازگشایی پاکات پیشنهاد قیمت در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ خواهد بود.

*** جهت هماهنگی و کسب اطلاعات بیشتر و رویت شرایط مناقصه به سامانه تدارک الکترونیکی به آدرس www.amlakkowsar.ir مراجعه یا با شماره ۰۲۱-۵۴۹۸۶۰۰۰ داخلی ۱۲۱۸ تماس حاصل شود.**

*** به پیشنهادهایی که، مشروط، مبهم، مخدوش و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی و اسناد اختلاف داشته باشد و یا بعد از مهلت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.**

*** سازمان اموال و املاک کوثر در رد یا قبول پیشنهادهای مختار است.**

*** ارائه مجوز فعالیت هنگام اخذ پاکت الزامی می‌باشد.**

*** هزینه دریافت اسناد مناقصه مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد. (جهت اطلاع)**

*** هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.**

*** سپرده تضمین شرکت در مناقصه : (مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال) (ضمانت نامه بانکی)**

سازمان اموال و املاک کوثر

شنبه ۹ آبان ۱۴۰۵ شماره ۹۸۰۱

ننه‌نگار

صفحه‌آرایی علی حسینی



سود فروشگاه شهروند

در جیب شهروندان

نیلوفر ذوالفقاری [روزنامه‌نگار] با شروع طرح تورم صفر، صف خرید در فروشگاه‌های منتخب این طرح طولانی شده اما در فروشگاه شهروند هم‌زمان طرح نصف‌هم در حال اجراست: طرحی که در آن نیمی از سود فروش بیش از ۱۸هزار قلم کالا به مستشریان اختصاص پیدا می‌کند. داوود قربانیان، مدیرعامل شرکت شهروند درباره این موضوع در برنامه پارک‌وی همشهری بیشتر توضیح داد.

بازگشت سود به مشتریان

فروشگاه زنجیره‌ای شهروند که سهام آن متعلق به شهرداری تهران است، در ادامه تدبیر مدیریت شهری در اجرای طرح تورم صفر، تصمیم گرفته نیمی از سودش را که از مشتری بابت فروش کالا دریافت می‌کرد، در قالب تخفیف یا خرید به‌صرفه، به مشتریان برگرداند. به این ترتیب مشتریان در مراجعه به فروشگاه شهروند چه در خریدهای نقدی و چه کالابری برای هر کالایی اعم از پوشاک، لوازم منزل، لوازم برقی، مواد غذایی، شوینده و... قیمت جدید را می‌پردازند. قیمت جدید به این صورت است که نیمی از سودی که از مشتری دریافت می‌شد، در قالب تخفیف به نفع مشتری حذف و به‌نوعی در عملیات خرید مشتری صرفه‌جویی می‌شود.

عرضه ۱۸هزار کالا

در حال حاضر این طرح در تمام شعب فروشگاه‌های زنجیره‌ای شهروند در حال اجراست و هیچ استثنایی در این زمینه وجود ندارد. همچنین طرح تمام کالاها را در برمی‌گیرد و تا تدبیر شهردار تهران و شورای اسلامی شهر تهران، تا یک‌ماه بعد از پایان سال و هم‌زمان با طرح تورم صفر اجرا می‌شود. پس از آن هم براساس تصمیم مدیریت شهری با تغییر حالت خواهد داد با ادامه پیدا خواهد کرد. ۳۰سال از عمر فروشگاه زنجیره‌ای شهروند می‌گذرد و می‌توان گفت این فروشگاه بزرگ‌ترین هایپرمارکت تهران است که تمام نیازهای را که مشتریان در مراجعه به خرده‌فروشی‌ها دنبال آن هستند تأمین می‌کند. پوشاک، لوازم منزل، پلاستیک، لوازم آشپزخانه، انواع شوینده، مواد شوکری، کالاهای اساسی و هر آنچه خانوار در مراجعه به یک فروشگاه زنجیره‌ای بزرگ انتظار دارد، در قالب ۱۸هزار کالا در فروشگاه شهروند با اجرای طرح نصف‌نصف عرضه می‌شود.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول (دو مرحله‌ای) نوبت اول



مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد «**خرید، دمنواژ و نصب و راه‌اندازی ۴ دستگاه آسانسور**» مورد نیاز خود را با شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه به صورت مناقصه عمومی دو مرحله‌ای و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت خریداری نماید. تمامی مراحل برگزاری مناقصه اعم از تحویل و دریافت اسناد مناقصه و تعیین برنده مناقصه از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا متقاضیان می‌بایست در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

(۱) خرید اسناد مناقصه: متقاضیان می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند.

(۲) زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه: متقاضیان می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ (درج آگهی نوبت اول) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ اسناد مناقصه را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ در سامانه درج و بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(۳) نوع سپرده و تضمین شرکت در مناقصه: متقاضیان می‌بایست مبلغ ۱۷،۵۴۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هفده میلیارد و پانصد و چهل و پنج میلیون ریال) را بابت سپرده شرکت در مناقصه به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مناقصه (با عنوان پاکت الف دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.

(الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

(ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

(ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط

(۴) زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه (مرحله اول): مستندات ارسال شده از سوی متقاضیان رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین شیخ فضل‌اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشایش خواهد شد.

حضور شرکت‌کنندگان در زمان بازگشایی پاکات بلامانع می‌باشد.

❖ هزینه مربوط به انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

❖ درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌نماید.