



هلمشهری

از مدیریت مصرف و برقی سازی تا حمل و نقل عمومی رایگان

واردات بنزین صفر شد

همراهی مردم جواب داد و از واردات بنزین بی نیاز شدیم

تغییر نرخ سوم سوخت،
مقابله با قاچاق، تسهیلات
برای گازسوز کردن و... از جمله
تلاش‌های دولت بوده است.

بیش از ۷ ماه است اتوبوس‌های
تندرو و متروی تهران رایگان شده
و این طرح با تمهیدهای دوماهه
فعلا ادامه می‌یابد.

از محل قرارداد ۲۵۰۰ اتوبوس برقی
چینی، ۵۰۰ دستگاه اتوبوس برقی
فعال و با جایگزینی ۱۹۲۴ تاکسی
برقی، تهران برقی‌تر شده است.

صفحه ۴

یادداشت

رضا سپهوند: سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس

مدیریت ناترازی بنزین با راهکارهای غیر قیمتی

مدیریت مصرف بنزین یکی از مسائل مهم اقتصاد کشور است که حل آن نیازمند مجموعه‌ای از سیاست‌های هماهنگ در حوزه تولید، توزیع و مصرف است. در این مسیر، افزایش قیمت تنها راهکار پیش‌روی سیاستگذار نیست. تجربه ماه‌های گذشته نشان داده است که می‌توان با استفاده از راهکارهای غیر قیمتی، اصلاح ساز و کار توزیع سوخت و مشارکت مردم، مصرف بنزین را مدیریت کرد، از شدت ناترازی کاست و واردات بنزین را متوقف کرد، بدون آنکه شوک قیمتی به جامعه تحمیل شود.

در تابستان تأکید کردیم که راهکار مدیریت مصرف بنزین، لزوماً افزایش قیمت نیست. در آن مقطع، اختلاف روزانه ۱۰ تا ۱۵ میلیون لیتری میان تولید و مصرف وجود داشت و مجموعه‌ای از اقدامات غیر قیمتی برای مدیریت این وضعیت به کار گرفته شد. امروز نیز نشانه‌های اثر گذاری این سیاست‌ها قابل مشاهده است. از همین رو، ضروری است به جای تمرکز صرف بر قیمت، راهکارهایی را که قابلیت کاهش مصرف و جلوگیری از قاچاق سوخت را دارند، با جدیت بیشتری دنبال کنیم.

یکی از این راهکارها، ساماندهی کارت‌های سوخت و محدود کردن استفاده غیر شفاف از کارت‌های آزاد جایگاه‌هاست. شناسه‌دار کردن کارت‌های سوخت اضطراری، اجرای طرح کدینگ در برخی استان‌های مرزی و اصلاح نحوه توزیع سهمیه‌ها می‌تواند امکان خروج سوخت از شبکه رسمی را کاهش دهد. تجربه اجرای آزمایشی طرح اصلاح توزیع بنزین در استان کرمان نیز از این نظر قابل توجه است. در این طرح، کارت‌های آزاد جایگاه‌ها جمع‌آوری و سهمیه آنها میان کارت‌های سوخت خودروها توزیع شد. براساس گزارش‌های ارائه شده، مصرف روزانه بنزین در این استان حدود یک میلیون لیتر کاهش یافت، آن هم در شرایطی که سوخت رسانی به شکل عادی ادامه داشت.

این تجربه نشان می‌دهد که اصلاح ساز و کار توزیع، بدون اجرای نرخ بالاتر پیش‌بینی شده در طرح، می‌تواند به کاهش مصرف و محدود شدن قاچاق کمک کند. بنابراین، لازم است نتایج این طرح با دقت ارزیابی شود و امکان اجرای آن در سایر استان‌ها نیز با توجه به شرایط و زیرساخت‌های هر منطقه مورد بررسی قرار گیرد.

توزیع بخشی به سبد سوخت و سوق دادن خودروهایی دو گانه‌سوز به استفاده از CNG، ایجاد و توسعه جایگاه‌های سوخت پاک LPG، توسعه ناوگان تاکسی‌ها و موتورسیکلت‌های برقی و حمل و نقل عمومی شهری و واردات خودروهای هیبریدی نیز عاملی بسیار مؤثر در کاهش مصرف بنزین است و می‌تواند ما را از واردات بنزین بی‌نیاز کند. مسئله قاچاق بنزین نیز نباید صرفاً به استان‌های مرزی محدود شود. براساس برآوردهای

موجود، روزانه حدود ۲۰ تا ۲۱ میلیون لیتر سوخت قاچاق می‌شود که نزدیک به هشتاد میلیون لیتر آن بنزین است. بخشی از این قاچاق در استان تهران و دیگر مناطق غیر مرزی، به‌ویژه کلاشهرهای صنعتی برای تولید رنگ، تینر، اسپری و حتی گرمایش رخ می‌دهد.

شلیک‌نه

درباره روایت‌های متناقض و دوگانه
رسانه‌های غربی و برانداز از آشوب‌های فرانسه

صدای آبپاش بود!

صفحه ۲

جنگال درس‌ن‌سیروس

سوت شروعی که هرگز دمیده نشد؛ عصر پراشتهاب انزلی و توفان زنوزی
پس از برگزار نشدن بازی ملوان و تراکتور

صفحه ۹

صفحه ۶

وقتی چراغ‌ها آدم می‌کشند

انتشار ویدئوی تصادف‌های رانندگی در فضای مجازی، بحث بر سر پیامدهای استفاده از چراغ زنون را داغ کرد



6 260641 200359 >



6 260641 200014 >

شکار نفتکش با آرپی جی؟

ماجرای یک حادثه دریایی آغاز شد، اما چند ساعت بعد، گزارش دوم از حمله به یک نفتکش دیگر در آب‌های شمال شرق عربستان منتشر شد. ۲۰ حادثه در یک روز در محدوده‌ای نزدیک به یکی از مراکز مهم انرژی عربستان؛ اتفاقی که پرسش‌هایی درباره عوامل حمله و اهداف احتمالی آن برانگیخته است.

ساعت ۹ صبح ۱۶ اکتبر نخستین خبر منتشر شد. یک نفتکش در فاصله حدود ۱۲۶ کیلومتری شمال شرق الجبیل عربستان هدف پرتابه‌ای ناشناس قرار گرفت. خدمه شناور سالم تخلیه شدند، اما این پایان ماجرا نبود.

حدود ۱۰ ساعت بعد، حادثه دوم گزارش شد. این بار در فاصله حدود ۱۴۴ کیلومتری شمال شرق الجبیل، یک قایق کوچک با شلیک پرتابه‌ای از نوع آرپی جی به بخش عقب و سمت چپ یک نفتکش آسیب وارد کرد. براساس گزارش سازمان عملیات تجارت دریایی انگلیس، تمامی خدمه این شناور در سلامت بودند.

وقوع حادثه در فاصله چند ساعت، آن هم در یک محدوده دریایی پرسش‌هایی درباره احتمال ارتباط میان این حملات مطرح می‌کند، هر چند تاکنون اطلاعاتی درباره هویت مهاجمان یا ارتباط احتمالی حادثه منتشر نشده است.

اهمیت این منطقه نیز قابل توجه است. الجبیل در ساحل خلیج فارس از مراکز مهم صنعتی عربستان و یکی از کانون‌های صادرات فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی این کشور به شمار می‌رود. از همین رو تداوم چنین حوادثی می‌تواند بر ارزیابی امنیت کشتیرانی و هزینه‌های بیمه و حمل‌ونقل انرژی در منطقه تأثیر بگذارد.

در این میان، احتمال نقش آفرینی مخالفان حکومت عربستان، از جمله برخی جریان‌های شیعه این کشور نیز مطرح است، اما تاکنون شواهد تأییدشده‌ای برای انتساب این حملات به گروه مشخصی منتشر نشده است. در نهایت هر چه باشد، این شدت حملات و محدوده فزاینده از تنگه هرمز ادعای مقامات سیاسی و نظامی آمریکا را در کنترل امنیت منطقه و عبور نفتکش‌ها کاملاً رد می‌کند.

وقتی علی کریمی از عمویش کمک خواست

علی کریمی این بار به‌جای جدال با سلطنت‌طلبان، مستقیماً بنیامین نتانیاهو را خطاب قرار داد، او را «عموی» خود خطاب کرد و نوشت: «بی‌بی پرپر کن». پیامی کوتاه، اما با معنایی روشن: درخواست از نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی برای حمله به ایران.

اما ماجرا یک لایه دیگر هم دارد. کریمی در روزهای اخیر با سلطنت‌طلبان درگیر شده و حتی یکی از نزدیکان پهلوی او را فردی بی‌ثبات خوانده است. همان اردوگاهی که مدعی اتحاد علیه جمهوری اسلامی است حالا درگیر اختلافات و حملات متقابل شده است.

نکته مهم‌تر تناقضی است که در این مواضع دیده می‌شود. از یک‌سو سخن از ایران و خون فرزندان این سرزمین به میان می‌آید و از سوی دیگر، درخواست حمله نظامی به همین کشور مطرح می‌شود. جالب اینکه درخواست برای خونریزی نتانیاهو در حالی است که کریمی پیش‌تر نیز با کتایه به پهلوی نوشته بود: «روی خون فرزندان ایران برای خودتان دکان باز نکنید.»

داستان سلطنت‌طلبان و براندازان پر است از این تلخ‌دهای ناتمام. کافی است برگردیم و خون‌شویی براندازان در پیش و پس از جنگ ۴۰ روزه را دوباره بخوانیم.

هزینه تسلیحاتی اسرائیل از جیب آموزش و بهداشت

وزیر دارایی اسرائیل با حمایت وزیر جنگ این رژیم بر کاهش سراسری ۴/۹ درصدی بودجه وزارتخانه‌ها در سال ۲۰۲۶ اصرار دارد که ۲/۶ میلیارد شکل برای خریدهای امنیتی محرمانه در اختیار وزارت جنگ قرار بگیرد. این تصمیم درست در فاصله ۹ روز تا انتخابات پارلمانی دنیال می‌شود، آن هم در شرایطی که جزئیات تجهیزات مورد نیاز، حجم خریدها و دلایل فوریت آنها در اسناد منتشر شده مشخص نیست.

اما بخش مهم ماجرا فقط رقم خریدهای نظامی نیست؛ صورت‌حساب این تصمیم قرار است میان بخش‌های مختلف دولت تقسیم شود. براساس جداول پیشنهادی، حمل‌ونقل حدود ۸۶/۳ میلیون شکل، نهادهای نظارتی ۷۸/۹ میلیون، وزارت امنیت ملی ۴۵/۸ میلیون، آموزش ۳۵ میلیون، رفاه ۲۸/۱ میلیون و بهداشت ۲۲/۲ میلیون شکل کاهش بودجه خواهند داشت.

در ردیف‌های دیگر نیز حدود ۲۲ میلیون شکل از یکی از بخش‌های آموزشی، ۸/۳ میلیون از یکی از بخش‌های بهداشتی و ۱۳/۶ میلیون شکل از بودجه شهرداری‌ها کمر می‌شود. مؤسسه بیمه ملی و سازمان اشتغال هم از دیگر بخش‌هایی هستند که کاهش هزینه‌های اداری آنها در پیشنهاد مطرح شده است.

نکته معنادار شیوه پیشبرد این خریدهاست. بخشی از برنامه‌ها به کمیته وزارتی امور تسلیحاتی ارائه می‌شود، اما جزئیات برخی خریدهای دیگر در سندی محرمانه نگهداری خواهد شد؛ سازوکاری مبتنی بر مصوبه کابینه در اوت ۲۰۲۱. صهیونیست‌ها ادعا می‌کنند که پیشرفته‌ترین ارتش غرب آسیا را دارند، اما برای تأمین مایحتاج خود، دست به دامان بودجه سایر وزارتخانه‌ها شده‌اند. بقیه ادعاهای آنها هم همین قدر کاغذی است؛ از شعار کمک به مردم ایران تا صلح از طریق قدرت.

نیروهای مسلح طرحی ویرانگر آماده کرده‌اند

سرلشکر محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی نوشت: هذیان‌گویی و تهدیدهای مکرر این روزهای مقامات آمریکایی و صهیونی واقعیت میدان را تغییر نمی‌دهد. نیروهای مسلح ایران برای ماجراجویی جدید، طرحی ویرانگرتر از جنگ‌های ۱۲ و ۴۰ روزه آماده کرده‌اند. طرح عملیاتی جدید ایران با قواعدی که آنها می‌شناسند، پیش نخواهد رفت.



وزیر دفاع: جنگنده سنگین ایرانی سال آینده پرواز خواهد کرد

مهرداد اخلاقی، وزیر دفاع از پرواز جنگنده سنگین ایرانی در سال آینده خبر داد. این جنگنده در سازمان هوایی در وزارت دفاع ساخته شده است. وی گفت: با استفاده از امکانات وزارت دفاع و کل دانش‌بنیان‌های کشور سلاح را تولید می‌کنیم، کارخانه‌های جدید را در جاهای قبلی نمی‌سازیم، بلکه در کوه‌ها و سازه‌های امن می‌سازیم.

شلیک نه، صدای آبپاش بود!

درباره روایت‌های متناقض و دوگانه رسانه‌های غربی و برانداز از آشوب‌های فرانسه



محمد مهدی اسکندری | روزنامه‌نگار

گزارش

نظام سیاسی، آزمونی برای سنجش نسبت دولت‌ها، رسانه‌ها و افکار عمومی با مفهوم آزادی است. اما این آزمون زمانی معنای جدی‌تری پیدا می‌کند که یک رویداد مشابه در نقطه جهان با ۲ زبان کاملاً متفاوت روایت شود. در یک سو، اعتراضات ایران قرار دارد که در بخش مهمی از پوشش رسانه‌های معاند با تصاویری از خشونت، سرکوب، بحران مشروعیت و ضرورت مداخله بین‌المللی بازتاب می‌شود و در سوی دیگر، اعتراضات فرانسه قرار دارد که با وجود بازداشت‌های گسترده، استفاده پلیس از گاز اشک‌آور، آسیب‌های جدی به دانش‌آموزان و تخریب امسوال عمومی همچنان در چارچوب اختلافات داخلی، چالش‌های انتظامی و مدیریت نظم عمومی بررسی می‌شود.

استاندارد دوگانه در برجسته‌سازی رویدادها

به صورت دچار شکستگی دوگانه فک و آسیب شدید دندان‌ها شد.

در ۵ اکتبر نیز نوجوانی ۱۵ ساله در شهر لنس بر اثر انفجار نارنجک دست خود را از دست داد.

■ سازمان عفو بین‌الملل نیز در ۵ اکتبر با اشاره به تصاویر منتشر شده در مورد استفاده نامتناسب پلیس از گاز اشک‌آور، باتوم و گلوله‌های لاستیکی هشدار داد و خواستار حفاظت از حق تجمع مسالمت‌آمیز دانش‌آموزان شد.

■ **عفو بین‌الملل هم اعتراضات فرانسه را برنمات**

بخش مهمی از اعتراضات فرانسه از مطالبات دانش‌آموزان درباره کیفیت آموزش، کمبود معلم و شرایط مدارس آغاز شد، اما نحوه برخورد پلیس به تدریج به یکی از محورهای اصلی اعتراضات تبدیل شد.

■ روزنامه لوموند در گزارشی درباره آسیب‌های دانش‌آموزان نوشت که در ۲۸ سپتامبر، نوجوانی ۱۴ ساله در حومه پاریس بر اثر اصابت نارنجک گاز اشک‌آور

اعتراضاتی با حضور صدها هزار نفر، در کنار واژه‌هایی مانند «آشوب»، «خشونت خیابانی» و «اخلال در نظم عمومی» قرار می‌گیرد.

■ مثلاً سیاست‌نویز لکرونو، نخست‌وزیر فرانسه هرگونه سرکوب پلیسی را رد کرد. این موضع در شرایطی اتخاذ شد که گزارش‌های رسانه‌ای از آسیب‌دیدگی شدید دانش‌آموزان و استفاده نیروهای انتظامی از ابزارهای خشن کنترل جمعیت حکایت داشت.

■ **از «قیام علیه حکومت» تا «اخلال در نظم عمومی»**

یکی از مهم‌ترین ابزارهای جهت‌دهی رسانه‌ای نه حذف کامل خبر، بلکه انتخاب واژگانی است که مخاطب با آن رویداد را می‌فهمد. یک تجمع در کشوری که در اردوگاه سیاسی غرب قرار ندارد می‌تواند به سرعت در قالب «قیام مردمی»، «انقلاب» یا «مقاومت در برابر سرکوب» بازتابی شود.

■ اما در یک کشور اروپایی، حتی

وزیر کشور شده‌اند.

■ به گزارش روزنامه لوموند، تاکنون ۱۸۰۰ نفر بازداشت شده‌اند؛ آماري که نشان می‌دهد مسئله صرفاً چند درگیری پراکنده در حاشیه یک تجمع نیست. مسئله اصلی اما صرفاً وقوع اعتراض یا حتی برخورد پلیس نیست؛ پرسش این است که چرا در مواجهه با اعتراضات در کشورهای مختلف، معیارهای توصیف، داوری و برجسته‌سازی رویدادها تا این اندازه تغییر می‌کند.

■ اعتراضات گسترده اخیر در فرانسه، به‌ویژه آنچه در روزهای آغازین اکتبر سال جاری میلادی رخ داده، نمونه‌ای قابل تأمل از دوگانگی پیش‌گفته است. در حالی که هزاران دانش‌آموز و شهروند فرانسوی به خیابان آمده‌اند و تصاویر برخوردهای خشن پلیس در رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی انتشار یافته است، مقام‌های فرانسوی بر ضرورت حفظ نظم عمومی تأکید کرده‌اند و برخی چهره‌های سیاسی این کشور نیز خواستار استعفا

وزیر جدید دفاع کیست؟

«مهرداد اخلاقی کتابچی»، از مدیران با سابقه صنایع دفاعی ایران به‌عنوان وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح منصوب شد

مهم‌ترین سوابق مدیریتی:

رئیس گروه صنایع شهیدباکری

از مدیران ارشد صنایع دفاع و هوافضا

مدیرعامل سازمان صنایع هوافضا

محل تولد: رشت

سال تولد: ۱۳۳۷

نام او از میانه دهه ۱۳۸۰ در اسناد مربوط به برنامه موشکی ایران دیده می‌شود

او بارها در فهرست تحریم‌های آمریکا و شورای امنیت سازمان ملل قرار گرفته است

بالگرد سعودی به خاک افتاد

بالگرد تهاجمی سبک AH-6i گارد ملی عربستان با موشک ارتش یمن سقوط کرد



سابقه:

ساقط شدن یک فروند بالگرد تهاجمی آپاچی روز پیش از آن

زمان: یکشنبه ۲۶ مهر ۱۴۰۵

مکان: نجران، نزدیک مرز یمن

تلفات: ۲ خدمه کشته شدند



کابین شیشه‌ای دیجیتالی فناوری مشترک با آپاچی

تسلیمات: هلفایر، راکت ۷۰ میلی‌متری، مسلسل سبک

وزن برخاست: حداکثر ۱/۴ تن

طول: حدود ۱۰ متر

روایت خبر

عملیات روانی براندازان با عاطفی سازی پرونده‌های امنیتی

یکی از شگردهای رسانه‌ای ضدانقلاب در مواجهه با پرونده‌های کیفری و امنیتی، انتقال کانون توجه از اتهامات و اقدامات منتسب به متهم به جنبه‌های عاطفی و شخصی زندگی اوست؛ رویکردی که می‌تواند با برجسته‌سازی گزینشی برخی ویژگی‌ها، تصویری متفاوت از پرونده در افکار عمومی بسازد.

■ در این الگو، به‌جای تمرکز بر اصل اتهام، مستندات پرونده و مسئولیت احتمالی فرد، و ویژگی‌هایی مانند ورز شکار بودن، هنرمندبودن، فعالیت اجتماعی یا روابط خانوادگی او برجسته می‌شود. هدف این فضا سازی، تغییر پرسش اصلی مخاطب است؛ به‌گونه‌ای که به‌جای بررسی شواهد و ابعاد پرونده، احساس همدلی با متهم در مرکز قرار گیرد.

■ نمونه این رویکرد را می‌توان در روایت‌های منتشرشده درباره مجازات افرادی مشاهده کرد که بنا بر اتهامات مطرح شده، در اقدامات خشخوسنات آمیز یا حملات علیه امنیت کشور نقش داشته‌اند. در این موارد، گاه بلافاصله پس از اجرای حکم، تصویری از فرد به‌عنوان جوانی موفق، ورز شکار یا کوهنورد ارائه می‌شود و ابعاد عاطفی زندگی او بر روایت پرونده غلبه می‌کند.

■ مرحله بعد، گسترش این تصویرسازی از طریق شبکه‌های اجتماعی و چهره‌های مشهور است؛ جایی که باز نشر روایت‌های احساسی می‌تواند ادعاهای تأییدنشده را در ذهن مخاطب به واقعیت‌هایی قطعی تبدیل کند.

■ در این میان، حتی ممکن است قربانیان اقدامات خشونت‌آمیز و خانواده‌های آنان از کانون توجه خارج شوند.

این روند در برخی موارد تا جایی پیش می‌رود که افراد محکوم امنیتی، قاتلان یا عناصر مرتبط با اقدامات مسلحانه، در ادبیات ضدانقلاب با عنوان‌هایی مانند «جوادنام» معرفی می‌شوند.

■ با این حال، دوری درباره مجرمیت یا بی‌گناهی هر فرد باید بر پایه شواهد و روند قانونی انجام شود، نه ویژگی‌های شخصی یا میزان محبوبیت او.

■ مسئله اصلی، استفاده گزینشی از عواطف برای به‌حاشیاءردن واقعیت پرونده و تبدیل متهم به قربانی در روایت رسانه‌ای است که در پس آن سوءاستفاده از احساسات جوانان، عصبانی کردن و تحریک آنها به اعتراض و آشوب است؛ مشابه اتفاقی که در آشوب‌های دی‌ماه رخ داد.

◀ **هشدار یمن به کارکنان آرامکو: پیش از آنکه دیر شود، سهام خود را بفروشید**

یک منبع نظامی یمن به کارمندان، کارکنان و شهروندان عربستان سعودی نسبت به نزدیک شدن به تأسیسات نفتی این کشور هشدار داد. این منبع همچنین هشدار داد: برای جلوگیری از زیان، به سهامداران شرکت آرامکو توصیه می‌کنیم پیش از آنکه دیر شود، سهام خود را خارج کنند.



خودروی اورژانس که در آشوب های دی ماه سال گذشته به آتش کشیده شد باز کردن مسیر برای آمبولانس فرانسوی توسط معترضان

نیروهای امنیتی ایران با تئوریست‌های مسلح و آموزش دیده توسط رژیم صهیونیستی را نقض حقوق بشر توصیف می‌کنند، خود کوچک‌ترین حرکت خشونت‌آمیز در تجمعات مسالمت‌آمیز علیه پلیس را تحمل نمی‌کنند و به شدیدترین وجه معترضین را سرکوب می‌کنند.»

تناقض اصلی؛ آزادی برای چه کسی؟

■ وزارت امور خارجه کشورمان در واکنش به سرکوب خشن معترضان در فرانسه به همین مسئله اشاره کرده است. اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه با انتقاد از مواضع پاریس درباره اعتراضات ایران، رفتار دولت فرانسه با معترضان داخلی را با ادبیات آن کشور درباره حق اعتراض در ایران مقایسه کرد.

■ بقایی گفته است: «مقامات فرانسوی که برخورد

درباره خسارات آشوب فرانسه چه می‌دانیم؟

■ حدود ۱۸۰۰ نفر در جریان تظاهرات سراسری شنبه بازداشت شدند. ■ بیش از ۱۵۰ نفر از پلیس و ژاندارم‌ها در درگیری‌ها زخمی شدند. ■ حدود ۵۵۰ هزار نفر به گزارش وزارت کشور در سراسر فرانسه به

آتش سوزی و تخریب ساختمان‌ها

■ در لیموژ شهرداری تاریخی به آتش کشیده شد؛ سقف بخشی از ساختمان فرو ریخت. ■ در لیون دفتر گردشگری شهر به آتش کشیده شد و معترضان تلاش کردند مانع کار آتش نشانان شوند. ■ در ماری و لیل ساختمان‌های شهرداری مورد حمله

غارث فروشگاه‌ها و خسارت شهری

دها فروشگاه در پاریس، ماری، نیس، نانت، بوردو، لیموژ، لیل، تولوز و استراسبورگ غارت شدند؛ از جمله: ■ سوپرمارکت‌ها ■ داروخانه‌ها

آشوب‌ها که آغا آغاز شد و چرا گسترش یافت؟

■ موج اعتراض‌ها از تظاهرات دانش آموزی در اوایل اکتبر آغاز شد و به تدریج به اعتراض سراسری تبدیل شد. ■ دانش آموزان و جوانان با محویت ناراضیتی از وضعیت آموزش، معیشت و نابرابری به خیابان آمدند. ■ اتحادیه‌های کارگری با پیوستن به اعتراض‌ها دامنه آن را از محافل دانش آموزی به سطح ملی گسترش دادند.



در فرانسه خبری از آرمان آزادی نیست

■ اعتراضات فرانسه نشان داد که حتی در کشوری با سابقه طولانی دموکراسی پارلمانی، اعتراض خیابانی می‌تواند به بازداشت‌های گسترده، درگیری‌های خشن، آسیب‌های جدی جسمی و تخریب و غارت گسترده اموال عمومی منجر شود. ■ از سوی دیگر، اعتراضات فرانسه یک واقعیت مهم را برملا می‌کند و آن اینکه بر خلاف تصویری که مدافعان نظم لیبرال از آزادی بی‌حدو حصر و حق اعتراض در جوامع غربی می‌سازند این آزادی تا جایی تحمل می‌شود که بنیان‌های نظم مستقر را به چالش نکشد و چرخ‌های سازوکار سیاسی و اقتصادی را از حرکت بیندازد.

■ با توجه به این واقعیت، به محض اینکه اعتراض از چارچوب‌های قابل کنترل خارج شود و به اختلال در نظم عمومی، تخریب اموال یا تهدید اقتدار دولت بینجامد همان نظامی که در مقام سخن از آزادی بیان و حق تجمع دفاع می‌کند به بازداشت‌های گسترده، مداخله نیروهای ضدشورش و اعمال قوه قهریه متوسل می‌شود. ■ اینجا دیگر خبری از آن تصویر آرمانی آزادی نیست؛ دولت لیبرال نیز وقتی بقای نظم مستقر را در در خطر ببیند، بسیاری بازگرداندن کنترل از ابزارهای سخت امنیتی استفاده می‌کند.

■ دوگانگی اصلی اما در خود اعمال قدرت خلاصه نمی‌شود، بلکه در این است که همین رفتارها وقتی در فرانسه رخ می‌دهد، غالباً با واژگانی چون «مدیریت بحران» و «حفظ نظم عمومی» توضیح داده می‌شود، اما وقتی پای ایران به میان می‌آید، حکومت را تبدیل به سرکوبگرترین رژیم تاریخ بشریت می‌کند. ■ گویی در منطق این روایت، دولت‌های غربی حق دارند برای حفظ نظم خود از قدرت قهریه استفاده کنند، اما ایران حتی در مواجهه با تئوریست‌های مسلح آموزش دیده اسرائیل نیز باید مدارا به خرج بدهد.

■ این نه دفاع از آزادی، بلکه مصادره مفهوم آزادی به سود نظم سیاسی مطلوب غرب و تبدیل حقوق بشر به ابزاری برای فشار بر قربیان است.

→ **عراقچی: در مقابل تهدیدها سر خم نمی‌کنیم**

سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه با بیان اینکه طرح ۷ روزه ایران هنوز روی میز است و اگر آمریکایی‌ها به شرط عمل کنند، در روز ششم تنگه هرمز باز و روز هفتم مذاکرات از سر گرفته خواهد شد، تصریح کرد که ایران در مقابل تهدیدها به هیچ وجه سر خم نمی‌کند.

۱۸۰۰ بازداشتی و فوت یک معترض

■ در تازه‌ترین دور اعتراضات سراسری فرانسه در روز شنبه ۱۷ اکتبر، آمارها ابعاد گسترده بحران را نشان دادند. خبرگزاری رویترز در گزارش ۱۸ اکتبر خود نوشت که حدود ۱۸۰۰ نفر بازداشت شده‌اند و شمار بازداشت‌شدگان در پاریس به ۸۵۵ نفر رسیده است. ■ در جریان این اعتراضات، ساختمان تاریخی شهرداری لیموژ بر اثر آتش سوزی به شدت آسیب دید و مواردی از تخریب، آتش زدن خودروها و غارت فروشگاه‌ها گزارش شد. ■ یک معترض نیز بر اثر ایست قلبی جان باخته است. مقام‌های فرانسوی در عین تعجب اعلام کردند که مرگ او با اقدامات پلیس ارتباطی نداشته است. ■ در همین حال، گزارش‌های منتشرشده از اعتراضات فرانسه نشان می‌دهد که بر خورد پلیس بخشی از مناقشه سیاسی بوده است. ■ رهبر حزب سبز فرانسه خواستار استعفا ی وزیر کشور شد و نحوه مدیریت امنیتی اعتراضات را به شدت مورد انتقاد قرار داد. به این ترتیب، در خود فرانسه نیز موضوع صرفاً به محکومیت خشونت معترضان محدود نماند، بلکه عملکرد پلیس و مسئولیت مقام‌های دولتی در کانون مناقشه قرار گرفت.



خودروی آتش‌نشانی که در آشوب های دی ماه سال گذشته به آتش کشیده شد

خوش رقصی رسانه‌های بر انداز

■ در این میان، روایت رسانه‌های فارسی‌زبان متصل به تل آویو از اعتراضات فرانسه و تلاش برای لا‌پوشانی خشونت سازمان‌یافته پلیسی علیه معترضان جالب توجه بوده است.

■ روایتی که از شبکه اسراییلی اینتر نشنال درباره واکنش مجری به صدای شلیک پلیس نقل شده نمونه‌ای قابل بررسی از نقش زبان در عادی سازی خشونت است.

■ عبارت نقل شده از سوی مجری این شبکه مبتنی بر اینکه صدای شلیک پلیس فرانسه به سمت معترضان «چیزی نیست، صدای آبیاش»؛ امی‌توان نمونه‌ای از کوچک‌نمایی یک رویداد بزرگ امنیتی در قلب اروپا دانست. ■ همین ملاحظه رسانه‌ای درباره تعبیرهایی مانند «کنترل پیشگیرانه» به‌جای واژه سخت «ایست و بازرسی» پلیس فرانسه نیز صادق است.

روایت الجزیره از دلایل شکست چندباره مذاکرات

بی‌اعتمادی ریشه‌دار تاریخی: کودتای سال ۱۳۳۲ علیه دولت محمد مصدق و نقش آمریکا و انگلیس در آن، این باور را در ایران تقویت کرد که واشنگتن استقلال سیاسی تهران را نمی‌پذیرد و در صورت تعرض منافع، برای تضعیف حکومت ایران اقدام می‌کند.

خروج آمریکا از برجام: تصمیم دونالد ترامپ برای خروج از توافق هسته‌ای در سال ۲۰۱۸، با وجود تأیید پایبندی ایران به تعهداتش از سوی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، بی‌اعتمادی تهران به واشنگتن را تشدید کرد.

تشدید بی‌اعتمادی در پی جنگ: حمله آمریکا به تأسیسات هسته‌ای ایران در جنگ ۱۲ روزه و ۴۰ روزه، همزمان با برنامه‌ریزی برای دور تازه مذاکرات غیرمستقیم، این باور را در تهران تقویت کرد که مذاکره لزوماً جایگزین جنگ نیست.

اختلاف بر سر ترتیب اجرای تعهدات: آمریکا می‌خواهد ایران ابتدا غنی‌سازی را متوقف و درباره تنگه هرمز اقدام کند تا

ماجرای یک ارتباط ۲۰ساله عبری - عربی !

ترامپ چند روز قبل از پشت‌صحنه یک رابطه بسیار قدیمی برده برداشت: اسرائیل و عربستان!

بله درست حدس زدید. عربستان بعد از آغاز درگیری با یمن و شکست‌های بی‌دریی که در نبرد زمینی در استان‌های ساحلی و تعز از انصارالله متحمل شد، دستش را به سمت تل‌آویو دراز کرد. طبق اعلام روزنامه اسرائیل هیوم که نزدیک به نتانیاهو است، فرماندهی نیروهای سنگتکام در ریاض مستقر شده و با ارائه اطلاعات از طرف موساد به عربستانی‌ها قصد دارند عملیات‌هایی را علیه یمن به اجرا درآورند. سعودی‌ها در عوض این حمایت

اسرائیل، وعده استفاده از برخی فرودگاه‌ها را به تل‌آویو داده‌اند. این ارتباط پشت‌پرده ریاض و تل‌آویو برای بار نخست نیست که اتفاق می‌افتد. روابط این دو از سال ۲۰۰۶ تاکنون ادامه داشت. فروش نرم‌افزار جاسوسی بگلسوس به عربستان، ارائه اطلاعات امنیتی به ریاض، پروژه کریدور زمینی ۲۰ میلیارد دلاری دمام و حیفاً و همکاری در حوزه هوش مصنوعی از جمله مهم‌ترین ارتباطات اسرائیل و عربستان در چندسال اخیر بوده است. مصداق واقعی تمام این موارد را می‌شود در جمله معروف میثرداگان، رئیس اسبق موساد جست‌وجو کرد که گفت: آل سعود متحد منطقه‌ای ماست ولی توانایی لازم برای استفاده از سلاح‌های پیشرفته را ندارد و ما باید به آنها کمک کنیم!

سپس امتیازهای متقابل ارائه شود. ایران در مقابل (با توجه به سابقه بدعهدی آمریکا) خواهان دریافت تضمین‌های معتبر، رفع تحریم‌ها و برداشته‌شدن محاصره دریایی پیش از اجرای تعهدات اصلی خود است.

تفاوت در تعریف تضمین معتبر: واشنگتن بر راستی آزمایی اقدامات ایران پیش از اعطای امتیاز تأکید دارد؛ تهران نیز خواهان تضمین‌هایی است که مانع تکرار حملات نظامی یا خروج یکجانبه آمریکا از توافق شد.

گسترش دامنه اختلافات: مطالبات آمریکا در مقاطع مختلف از پرونده هسته‌ای فراتر رفته و موضوعاتی مانند برنامه موشکی و رابطه ایران با متحندان منطقه‌ای‌اش را نیز در بر گرفته است.

شکست تفاهمنامه اسلام‌آباد: تفاهمنامه ۱۸ ژوئن، به توافق نزدیک شده بود؛ اما اختلاف بر سر آتش‌بس در لبنان و ناتوانی آمریکا در مهار اسرائیل، اعتبار و تضمین‌های واشنگتن را زیر سؤال برد و مذاکرات را دوباره به نقطه آغاز بازگرداند.

تجدید آگهی مناقصه تامین، آماده‌سازی، ذخیره‌سازی و بارگیری به میزان ۱۱،۰۰۰ تن «نمک کریستال» مطابق مشخصات فنی پیوست، به‌صورت بسته‌بندی‌شده در خшал‌های یک‌تنی(۱۰۰۰کیلوگرمی) ۱۲-۱-۴۰۵

موضوع را مطرح و پاسخ لازم دریافت گردد. ضمناً مواردی که در آگهی مناقصه درج نگردیده، تابع شرایط مندرج در اسناد مناقصه و سایر ضوابط جاری و مورد عمل سازمان و شهرداری تهران می‌باشد. در صورت مغایرت بین آگهی و اسناد مناقصه، اولویت با اسناد مناقصه می‌باشد.

توجه ۱: کلیه اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادهای منتهقد در وب‌سایت شفاف‌سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر می‌گردد.

توجه ۲: ارائه رسید از دستگاه خود پرداز (ATM) و یا POS جهت خرید اسناد از سوی متقاضیان امکانپذیر نمی‌باشد.

توجه ۳: ضمناً کد اقتصادی ۴۱۱۴۷۹۳۹۶۸۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۱۰۴۹۳ متعلق به سازمان مدیریت پسماند می‌باشد.

توجه ۴: تضمین تعهدات به میزان ۱۰٪ مبلغ قرارداد می‌باشد. ضمناً از هر پرداخت صورت وضعیت، معادل ۱۰٪ بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر می‌گردد.

توجه ۵: مهلت ارائه اسناد: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ ساعت ۱۶:۳۰ می‌باشد.

توجه ۶: بازگشایی پاکات: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ ساعت ۱۷ می‌باشد.

موضوع پروژه	مبلغ سپرده (ریال)	برآورد اجرای پروژه (ریال)	مدت (ماه)
خرید نمک کریستال	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ ماه شمسی

حوزه معاونت خدمات شهری شهرداری تهران ـ سازمان مدیریت پسماند

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره: ۱-۳۲-۴۰۵

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران در نظر دارد " نگهداری سه باب تصفیه خانه نهج البلاغه، رود دره فرحزاد و سازمان آب واقع در منطقه ۲ شهرداری تهران" را از طریق تجدید مناقصه عمومی و اگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط واجد شهرداری جهت شرکت در تجدید مناقصه دعوت بعمل می آید.

۱) محل اجرای پروژه: محدوده منطقه ۲ شهرداری تهران

۲) مدت اجرای کار: ۱۲ ماه

۳) مبلغ برآورد اولیه پروژه: یکصد و نود و پنج میلیارد و پنج میلیون و هفتصد هزار و هشتصد و هشتاد و هشت ریال (۱۹۵,۰۰۵,۷۰۰,۸۷۸)ریال که بصورت نقد و غیر نقد می‌باشد.

۴) شرایط مناقضی: دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب با حداقل رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن کارت الکترونیکی در سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران از حوزه معاونت خدمات شهری با رشته مرتبط با موضوع پیمان و با وضعیت معتبر الزامی می‌باشد.

۵) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات:

متقاضیان می‌بایست جهت دریافت و تکمیل اسناد تجدید مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۰۰۰۰۳۷۷۸۰۰۰۰۴۶۷ به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۶) متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط تجدید مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد و فرم های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد تجدید مناقصه اقدام و در موعد مقرر نسبت به بارگذاری و امضای الکترونیکی اسناد تجدید مناقصه در سایت مذکور اقدام نمایند.

۷) سپرده شرکت در تجدید مناقصه: به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار سه ماهه از تاریخ چاپ آگهی مناقصه و با واریز نقدی به مبلغ نه میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون و دویست و هشتاد و پنج هزار و چهل و سه ریال (۹,۷۵۰,۲۸۵,۰۴۳) ریال به حساب شماره ۱۰۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه ارزانتین-الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران

۸) قابل ذکر است کلیه اطلاعات جامع و کامل اسناد تجدید مناقصه فوق و نحوه ارسال سپرده شرکت در تجدید مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) درج گردیده است.

بدیهی است شرکت در تجدید مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE بر عهده برنده تجدید مناقصه می‌باشد.

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران

<http://parks.tehran.ir>

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۳۲-۴۰۵

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران در نظر دارد " نگهداری شبکه برق ۲۰ کیلو ولت و فشار ضعیف و روشنایی بوستان های پردیسان و یاس" را از طریق مناقصه عمومی و اگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

۱) محل اجرای پروژه: بوستان پردیسان در منطقه ۲ و بوستان یاس در منطقه ۱

۲) مدت اجرای کار: ۱۲ ماه

۳) مبلغ برآورد اولیه پروژه: نود و هفت میلیارد و هفتاد و چهار میلیون و سی و شش هزار و نهصد و نود و هشت ریال (۹۷,۰۷۴,۰۳۶,۹۹۰)ریال می‌باشد.

۴) شرایط مناقضی: دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته نیرو با حداقل رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن کارت الکترونیکی در سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران از حوزه معاونت خدمات شهری با رشته مرتبط با موضوع پیمان و با وضعیت معتبر الزامی می‌باشد.

۵) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات:

متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد و فرم های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد مناقصه اقدام و در موعد مقرر نسبت به بارگذاری و امضای الکترونیکی اسناد مناقصه در سایت مذکور اقدام نمایند.

۷) سپرده شرکت در مناقصه: به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار سه ماهه از تاریخ چاپ آگهی مناقصه و با واریز نقدی به مبلغ چهار میلیارد و هشتصد و پنجاه و سه میلیون و هفتصد و یک هزار و هشتصد و چهل و نه (۴,۸۵۳,۷۰۱,۸۴۹) ریال به حساب شماره ۱۰۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه ارزانتین-الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران

۸) قابل ذکر است کلیه اطلاعات جامع و کامل اسناد مناقصه فوق و نحوه ارسال سپرده شرکت در مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) درج گردیده است.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران

<http://parks.tehran.ir>

یادداشت

مدیریت ناترازی بنزین بار اهاک‌های غیر قیمتی

ادامه از صفحه‌اول این موضوع نشان می‌دهد که نظارت بر توزیع سوخت و ساماندهی کارت‌های آزاد باید در سراسر کشور دنبال شود. اگر بخش

قابل توجهی از سوخت خارج‌شده از شبکه رسمی به مصرف واقعی مردم اختصاص یابد، می‌توان ضمن کاهش قاچاق، نیاز کشور را نیز بهتر مدیریت کرد.

در کنار اصلاح توزیع، باید به عوامل ساختاری افزایش مصرف نیز توجه کنیم. خودروهای تولید و مونتاژ داخل، در بسیاری از موارد، مصرف سوخت بالایی دارند و میزان مصرف آنها دست‌کم ۲ برابر میانگین جهانی برآور می‌شود. تا زمانی که این مسئله حل نشود، کنترل پایدار مصرف دشوار خواهد بود.
از نقای استانداردهای مصرف سوخت، توسعه خودروهای کم‌مصرف و هیبریدی، گسترش خودروهای برقی و افزایش استفاده از خودروهای دوگانه‌سوز باید به بخشی جدی از

سیاست انرژی کشور تبدیل شود.
توسعه حمل‌ونقل عمومی نیز از دیگر ضرورت‌های این مسیر است. گسترش ناوگان عمومی، توسعه حمل‌ونقل برقی در کلانشهرها و فراهم‌کردن امکان استفاده بیشتر مردم از این خدمات، می‌تواند وابستگی به خودروهای شخصی را کاهش دهد؛ تجربه‌ای که در تهران آثار بسیار مثبتی داشت. در واقع هر اندازه حمل‌ونقل عمومی کارآمدتر و در دسترس‌تر باشد، امکان مدیریت مصرف بنزین نیز بیشتر خواهد شد.
این سیاست‌ها به‌جای افزایش هزینه رفت‌وآمد مردم، بر کاهش نیاز به مصرف سوخت تمرکز دارند.از سوی دیگر، افزایش ظرفیت تولید بنزین باید در کنار مدیریت مصرف دنبال شود. براساس برنامه‌های اعلام‌شده، با بهره‌برداری از پالایشگاه‌های آدیش جنوبی و مهر خلیج‌فارس تا پایان سال، تولید روزانه بنزین کشور حدود ۱۲ میلیون لیتر افزایش خواهد یافت؛ رقمی معادل حدود ۹درصد مصرف بنزین کشور. تقویت ظرفیت تولید داخلی اقدامی مهم برای تأمین پایدار سوخت است، اما افزایش تولید به‌تنهایی نمی‌تواند جایگزین اصلاح الگوی مصرف شود.اگر رشد مصرف بدون کنترل ادامه یابد، دستاوردهای افزایش ظرفیت تولید نیز ممکن است در میان‌مدت تحت‌تأثیر قرار گیرد.در این میان، باید در انتخاب سیاست‌های مربوط به سهمیه‌بندی و توزیع بنزین نیز دقت کرد. انتقال سهمیه به کارت ملی و امکان مبادله آن، اگر بدون بررسی دقیق آثار اقتصادی و سازوکار مشخص قیمت‌گذاری اجرا شود، می‌تواند زمینه شکل‌گیری بازار سیاه و افزایش هزینه سوخت برای برخی مصرف‌کنندگان را فراهم کند. عدالت در توزیع سوخت یارانه‌ای هدفی ضروری است، اما هر سیاستی که با این عنوان اجرا می‌شود، باید از نظر آثار مالی، امکان اجرا توسط دولت، تبعات تورمی و معیشتی نیز سنجیده شود. نباید به نام عدالت، تعهداتی برای دولت ایجاد کنیم که در آینده تأمین سوخت موردنیاز مردم را با مشکل مواجه کند یا آثار تورمی آن دولت و جامعه را با چالش‌های جدی و لاینحل مواجه سازد.همچنین افزایش قیمت بنزین می‌تواند انتظارات تورمی را تحت‌تأثیر قرار دهد. تجربه اقتصادی کشور نشان داده است که گاهی حتی پیش از اجرای یک سیاست، انتظار افزایش قیمت‌ها بر رفتار اقتصادی مردم اثر می‌گذارد. از این‌رو، تصمیم‌گیری در حوزه بنزین باید با بررسی کارشناسی، اطلاع‌رسانی شفاف و پرهیز از اقدامات ناگهانی همراه باشد. هدف نهایی، مدیریت مصرف و تأمین پایدار سوخت است، نه ایجاد فشار تازه بر معیشت خانوارها.

اینفوگرافیک

جهش تولید نفت ایران زیر سایه جنگ و تحریم

با عبور ظرفیت تولید نفت کشورمان از مرز ۳/۷میلیون بشکه، بار دیگر جایگاه ایران به‌عنوان دومین تولیدکننده نفت اوپک تثبیت شد.

وضعیت تولید نفت خام ایران	
شهریور ۱۴۰۳	
مهر ۱۴۰۵	
میزان رشد	
درصد رشد	
سرمایه‌گذاری و پروژه‌های جدید نفتی	
طرح ضربتی جهش ۲۵۰ هزار بشکه‌ای	
سرمایه‌گذاری ۳ میلیارد دلاری	
میدان غرب کارون	
سرمایه‌گذاری ۱۳ میلیارد یورپی	
فراورش و برون‌سپاری به بخش خصوصی	

ظرفیت تولید نفت خام ایران در مهرماه ۱۴۰۵ با رشد ۸/۳درصدی به ۳ میلیون و ۷۱۵هزار بشکه در روز رسید؛ جهشی ۲۸۵هزار بشکه‌ای که در شرایط تحریم و زیر سایه جنگ، با تمرکز بر چاه‌های کم‌بازده و توسعه میدان‌بن غرب کارون محقق شد.

۸۲ درصد

جهش قیمت سوخت در پی جنگ با ایران، خانوارهای انگلیسی را در آستانه زمستان با مشکل روبه‌رو کرده است. شبکه خبری بی‌بی‌سی هشدار داد که افزایش هزینه سوخت، تأمین گرمای خانه‌ها را دشوار کرده است. وزیر امور مصرف‌کنندگان انرژی انگلیس نیز اعلام کرد که هزینه سوخت گرمایشی از زمان آغاز این جنگ تا ۸۲درصد افزایش یافته است.



یکشنبه ۲۶ مهرماه هر گرم طلای ۱۸عیار با کاهش ۴۵۰هزار تومانی نسبت به روز گذشته ۲۵میلیون و ۷۰۰هزار تومان و هر قطعه تمام سکه با کاهش ۶میلیون تومانی ۲۶۰میلیون و ۵۰۰هزار تومان قیمت‌گذاری شد. همچنین قیمت هر قطعه نیم‌سکه به ۱۳۸میلیون و ۴۰۰هزار تومان و هر قطعه ربع سکه به ۷۳میلیون و ۵۰۰هزار تومان رسید.

از مدیریت مصرف و برقی‌سازی تا حمل‌ونقل عمومی رایگان

واردات بنزین صفر شد

همراهی مردم جواب داد و از واردات بنزین بی‌نیاز شدیم

کرده است. با گذشت تابستان که نگرانی از کمبود بنزین و افزایش قیمت آن به یکی از بحث‌های داغ اقتصادی تبدیل شده بود، حالا در میانه فصل پاییز، رئیس‌جمهور از بی‌نیازی کشور به واردات این فرآورده نفتی خبر می‌دهد. ایسن تحول، در کنار مجموعه اقداماتی است که رئیس‌جمهور همراهی مردم در کاهش مصرف، با اقداماتی مانند مقابله با قاچاق و ساماندهی

مقابله با قاچاق؛ ۶۰۰ هزار کارت سوخت بی‌هویت از مدار خارج شد

بخشی از اقدامات دولت برای مدیریت بازار سوخت، مقابله با قاچاق و جلوگیری از سوءاستفاده از سهمیه‌های سوخت است. مسعود پزشکیان ۲۲ مهرماه اعلام کرد که ۶۰۰هزار کارت سوخت گازوئیل فاقد هویت معتبر از مدار خارج شده است. همزمان، وزارت نفت و ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، طرح‌هایی را برای افزایش نظارت بر زنجیره تأمین و توزیع سوخت دنبال می‌کنند.

در همین چارچوب، بخشی از ناوگان حمل‌ونقل کشور به تجهیزات ردیابی مجهز و در مبادی ورودی و خروجی تعدادی از پالایشگاه‌ها نیز تجهیزات اندازه‌گیری نصب شده است. براساس آمار اعلام‌شده در اول مهرماه، ۷ هزار دستگاه از مجموع ۱۵ هزار دستگاه ناوگان حمل‌ونقل کشور به ردیاب مجهز شده اند.

شناسه‌دار کردن کارت سوخت جایگاه‌ها، مقابله با انحراف روزانه ۵میلیون لیتر بنزین

یکی از چالش‌های بازار سوخت ایران، انحراف بنزین از شبکه رسمی توزیع است. برآوردهای اعلام‌شده از انحراف روزانه حدود ۴ تا ۵ میلیون لیتر بنزین حکایت دارد؛ رقمی که تمام آن قاچاق برون مرزی نیست و بخشی از آن به مصارف غیرمجاز در داخل کشور اختصاص پیدا می‌کند. براساس اظهارات مطرح‌شده، حدود ۳ میلیون لیتر از این انحراف در استان‌های مرزی، از جمله کرمان، سیستان و بلوچستان و هرمزگان رخ می‌دهد و حدود ۲ میلیون لیتر نیز به تهران مربوط است و بخشی از بنزین در مصارف صنعتی، از جمله تولید رنگ و تینر استفاده می‌شود. در شیوه جدید، استفاده از کارت آزاد جایگاه مستلزم احراز هویت بانکی است. رمز ثابت ۱۱۱۱ حذف شده و راننده پس از ارائه کارت بانکی و انجام استعلام هویتی، رمز یک‌بارمصرف دریافت می‌کند. با اجرای این طرح، اطلاعات مربوط به سوختگیری با کارت‌های آزاد قابل ردیابی خواهد بود و امکان شناسایی الگوهای غیرعادی مصرف فراهم می‌شود. عباس باصفا، مدیر سامانه هوشمند سوخت کشور، در گفت‌وگو با برنامه پارک وی همشهری

اقدامات شهرداری، از مترو و اتوبوس رایگان تا توسعه ناوگان برقی

مدیریت شهری تهران در دوره اخیر مجموعه‌ای از اقدامات

را برای تسهیل استفاده از حمل‌ونقل عمومی و گسترش

وسایل نقلیه برقی اجرا کرده است. این اقدامات، علاوه بر

کمک به کاهش آلودگی هوا و ترافیک، می‌تواند وابستگی

بخشی از سفرهای شهری به بنزین را کاهش دهد.

مترو و اتوبوس رایگان

در دوره جنگ ۴۰روزه، شهرداری تهران استفاده از مترو و اتوبوس‌های تندرو را رایگان کرد تا شهروندان برای رفت‌وآمد در شهر با هزینه کمتری مواجه شوند. در تیرماه امسال نیز شورای شهر مصوب کرد که رایگان‌بودن مترو و اتوبوس‌های بی‌آر تی تا زمان اعلام رسمی پایان جنگ، در دوره‌های ۲ماهه تمدید شود. این اقدام امکان دسترسی آسان‌تر شهروندان به حمل‌ونقل عمومی را فراهم می‌کند و می‌تواند به کاهش وابستگی سفرهای روزانه به خودروهای شخصی کمک کند.

اتوبوس‌های برقی

برقی‌سازی ناوگان اتوبوسرانی تهران در دوره اخیر شتاب گرفته است. براساس اعلام یکی از اعضای شورای شهر، قرارداد واردات ۲۵۰۰ دستگاه اتوبوس برقی منعقد شده و تا زمان انتشار این گزارش، بیش از ۵۰۰ دستگاه از این اتوبوس‌ها فعال هستند.

افزایش ناوگان عمومی

در کنار توسعه ناوگان برقی، افزایش تعداد اتوبوس‌های فعال نیز در دستور کار مدیریت شهری قرار داشته است. معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران اول مهرماه اعلام کرد که تعداد اتوبوس‌های فعال پایتخت که در ابتدای دوره ششم مدیریت شهری ۸۶۰ دستگاه بود، اکنون به حدود ۱۳۵۰۰ اتوبوس رسیده است.

تاکسی‌های برقی

تاکسیرانی تهران نیز به سمت استفاده بیشتر از خودروهای برقی حرکت کرده است. به‌طور دقیق در این مدت ۱۹۲۴ تاکسی برقی جایگزین تاکسی‌های فرسوده شده است.

کمک به سایر نهادهای و شهروندان

شهرداری تهران همچنین در این دوره در حال واگذاری ۲۰۰۰ اسکوتر برقی در قالب تسهیلات کم‌بهره به شهروندان است. همچنین ۱۵۰ خودروی برقی به پلیس راهور و ۱۶۴ موتورسیکلت برقی به اداره پست تهران واگذار شده است.

ایستگاه‌های شارژ

گسترش ناوگان برقی بدون ایجاد زیرساخت شارژ امکان‌پذیر نیست. آنطور که آمارها نشان می‌دهد در این دوره ۲۵ جایگاه شارژ با ۲۴ ایستند ساخته و رانندازی شده است. همچنین براساس اعلام مدیرعامل شرکت کنترل ترافیک تهران در شهریورماه، ۹ ایستگاه شارژ ناوگان برقی در نقاط مختلف پایتخت فعال بوده و درمجموع ۱۵۰ دستگاه شارژر بر قدرت ۱۲۰ کیلوواتی در سطح شهر نصب شده بود.در همان مقطع، از احداث ۱۶ ایستگاه جدید شارژ در نقاطی از جمله تهرانپارس، اکباتان، جنت‌آباد، جوامرمد قصاب و پایانه شرق قدیم خبر داده شد که قرار بود تا پایان سال به بهره‌برداری برسند.مجموع این اقدامات، از تسهیل استفاده از مترو و اتوبوس تا توسعه اتوبوس‌ها و تاکسی‌های برقی و زیرساخت‌های شارژ، نشان‌دهنده گسترش ابزارهای حمل‌ونقل جایگزین در تهران است؛ ابزارهایی که می‌توانند در کنار مدیریت مصرف و مقابله با قاچاق، به کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی کمک کنند.

۶میلیون

یکشنبه ۲۶ مهرماه هر گرم طلای ۱۸عیار با کاهش ۴۵۰هزار تومانی نسبت به روز گذشته ۲۵میلیون و ۷۰۰هزار تومان و هر قطعه تمام سکه با کاهش ۶میلیون تومانی ۲۶۰میلیون و ۵۰۰هزار تومان قیمت‌گذاری شد. همچنین قیمت هر قطعه نیم‌سکه به ۱۳۸میلیون و ۴۰۰هزار تومان و هر قطعه ربع سکه به ۷۳میلیون و ۵۰۰هزار تومان رسید.

نگاه

اوج‌گیری دوباره تورم در آمریکا

تبعات جنگ‌افروزی علیه ایران و بسته شدن تنگه هرمز فدرال رزرو را تحت فشار شدید قرار داده است.

در سپتامبر ۲۰۲۴، نرخ تورم سالانه آمریکا ۲/۴درصد بود و سیاستگذاران این باور را داشتند که اقتصاد به سمت هدف ۲درصدی فدرال رزرو در حال بازگشت است. اما داده‌های منتشرشده نشان می‌دهد که تورم دوباره به ۳/۷درصد رسیده است؛ رقمی که نه‌تنها بسیار بالاتر از ۲سال قبل است، بلکه از پیش‌بینی ۳/۶درصدی اقتصاددانان نیز فراتر رفته است.



تورم هسته(بدون احتساب غذا و انرژی) نیز از ۲/۴درصد به ۲/۶درصد افزایش یافته و نشان می‌دهد که فشارهای قیمتی از بخش انرژی به سایر بخش‌های اقتصاد سرریز شده است. به‌طور کلی تورم ۳/۷درصدی آمریکا در سپتامبر ۲۰۲۶ فقط یک رقم نیست؛ نشانه‌ای است از تغییر جهتی آشکار. در شرایط فعلی نرخ بهره برای مهار تورمی که ریشه در عرضه، ژئوپلیتیک و ساختار مالی دارد کافی و کارآمد نیست. فدرال رزرو در دوراهی دشواری قرار دارد؛ ادامه افزایش نرخ بهره می‌تواند اقتصاد را به رکود بکشاند و توقف آن ممکن است انتظارات تورمی را از کنترل خارج کند.

محرك‌های تورم، از انرژی تا هوش مصنوعی

جهش اخیر تورم عمدتاً عرضه‌محور است، نه تقاضامحور. جنگ با ایران و اختلال در زنجیره تأمین انرژی قیمت بنزین را در یک ماه بیش از ۹درصد و نسبت به سال قبل ۳۴/۲درصد افزایش داده است؛ به‌گونه‌ای که انرژی به‌تنهایی بیش از نیمی از رشد ماهانه شاخص قیمت را توضیح می‌دهد. در کنار این، ساخت زیرساخت‌های عظیم داده‌های هوش مصنوعی، هزینه ریز تراشه‌ها و لوازم الکترونیکی را بالا برده و برآوردها نشان می‌دهد هوش مصنوعی به‌تنهایی حدود ۰/۵درصد به تورم سالانه اضافه کرده است. تعرفه‌ها و تقاضای قوی در بخش سفر نیز به این فشارها دامن زده است.

چرا نرخ بهره دیگر مثل قبل کار نمی‌کند؟

فدرال رزرو در سپتامبر ۲۰۲۶ برای نخستین بار در ۳سال نرخ بهره را به محدوده ۳۳/۷۵ تا ۴درصد رساند. اما این ابزار سنتی اکنون با محدودیت‌های ساختاری بی‌سابقه‌ای روبه‌روست.

تورم عرضه‌محور در برابر تقاضامحور

نرخ بهره برای مهار تقاضا طراحی شده است، اما وقتی گرانی از نفت، جنگ و کمبود تراشه می‌آید، افزایش نرخ بهره فقط هزینه استقرار را بالا می‌برد و به قیمت نفت یا تراشه کاری ندارد. تحلیلگران تأکید می‌کنند که ابزارهای سیاست پولی سنتی در برابر فشارهای تورمی ناشی از کمبود عرضه ناکارآمد هستند. تأثیر یک بار افزایش نرخ بهره بر قیمت‌ها معمولاً ۱۲ تا ۲۴ماه طول می‌کشد و در کوتاه‌مدت قابل ارزیابی نیست.

تسلط مالی

بدهی عمومی آمریکا به حدود ۱۰۰درصد تولید ناخالص داخلی نزدیک شده است. در چنین شرایطی، هر یک درصد افزایش نرخ بهره هزینه خدمات بدهی را به‌شدت بالا می‌برد و دولت را در یک چرخه معیوب افزایش نرخ، افزایش بهره بدهی، استقرار بیشتر و فشار تورمی بیشتر گرفتار می‌کند. این وضعیت فضای مانور فدرال رزرو را به‌شکل خطرناکی محدود کرده است.

تغییر ساختار انتظارات

تورم برای بیش از ششال بالای هدف ۲درصد بوده است. خانوارها و بنگاه‌ها رفتار خود را براساس تورم بالاتر تنظیم می‌کنند (از مطالبات دستمزد بالاتر تا قیمت‌گذاری تهاجمی‌تر) و این خودتحقق‌بخشی تورم ابزارهای پولی را کم‌اثرتر می‌کند. صندوق بین‌المللی پول نیز اذعان کرده که بازگشت به ۰درصد دیگر یک مسیر مستقیم نیست و عواملی مانند هوش مصنوعی، شوک‌های انرژی و بدهی بالا ساختاری شده‌اند.

شاخص	قبل از جنگ	اکنون	وضعیت
تورم سالانه	۲ درصد	۳ درصد	بالاتر از پیش‌بینی
تورم هسته	۲٫۵ درصد	۲٫۶ درصد	بالاتر از پیش‌بینی
بنزین ماهانه	۰٫۱ درصد	۰٫۱ درصد	محرك اصلی تورم سپتامبر
بنزین سالانه	۰٫۱ درصد	۳٫۴ درصد	فشار شدید انرژی بر سفره خانوار
تورم سالانه انرژی	۵ درصد	۲٫۶ درصد	تورم انرژی، بسیار بالاتر از هدف کلی
بلیت هواییما سالانه	۱ درصد	۳۲٫۴ درصد	گرانی شدید سفر هوایی
فاصله تورم تا هدف۱ درصدی	۰٫۴ درصد	۱٫۷ درصد	هنوز بسیار دور از هدف

گرانی بنزین؛ تنها راه نجات اقتصاد؟

تابستان امسال و هم‌زمان با تشدید گرانی‌ها در باره تأمین بنزین، برخی طرفداران آزادسازی قیمت‌ها، شوک‌درمانی بهای سوخت را راهکاری اجتناب‌ناپذیر برای مهار مصرف معرفی می‌کردند؛ گویی بدون گران کردن بنزین، اقتصاد کشور با بحرانی حل‌نشده‌ی مواجه خواهد شد. با این حال، تجربه صفا‌های طولانی پمپ‌بنزین‌های تهران نشان داد که مسئله بنزین فقط به قیمت و میزان مصرف محدود نمی‌شود. به‌زعم طرفداران گران‌سازی بنزین هیچ راهی جز افزایش قیمت بنزین وجود نداشت. روز گذشته مجید شاکری، کارشناس اقتصادی در صفحه شخصی ایکس خود، خواستار بر خورد با افرادی شد که در تابستان مدعی افزایش قیمت بنزین بودند و تأکید کرد باید با عوامل ایجاد بحران یک هفته‌ای بنزین تهران در تابستان برخورد شود.شاکری در واکنش به بحث افزایش قیمت بنزین، درباره پیامدهای شوک‌درمانی قیمتی هشدار داد، او معتقد است افزایش دفعی قیمت بنزین، به‌دلیل آثار تورمی و تغییر مجدد قیمت‌های نسبی، دولت را وارد چرخه تکراری افزایش قیمت‌ها می‌کند. به گفته شاکری، اصلاحات باید تدریجی باشد تا مردم فرصت تغییر رفتار و تطبیق با شرایط جدید را داشته باشند. تجربه ماه‌های اخیر نشان می‌دهد که مدیریت بنزین به مجموعه‌ای از اقدامات نیاز دارد؛ از مقابله با قاچاق و اصلاح شبکه توزیع گرفته تا کاهش مصرف، توسعه حمل‌ونقل عمومی، برقی‌سازی ناوگان و بهبود بهره‌وری خودروها. افزایش قیمت ممکن است یکی از ابزارهای مدیریت تقاضا باشد، اما جایگزین اصلاح زیرساخت‌ها و رفع مشکلات ساختاری نیست.



زورگیری از رانندگان تاکسی اینترنتی

چوان شرور که با درخواست تاکسی اینترنتی از رانندگان زورگیری می‌کرد دستگیر شد. متهم که ۲۳ سال دارد بعد از ثبت درخواست تاکسی اینترنتی در شهری با چاقو رانندگان را تهدید و از آنها سرعت می‌کرد. این متهم در جریان بازجویی‌ها به ۵ فقره سرقت اعتراف کرد و تحقیقات در این باره ادامه دارد.



تیراندازی برای دستگیری اوباش قمه‌کش

ماموران پلیس در عملیاتی ضربتی اوباشی را که برای قدرت‌نمایی قمه‌کشی کرده بودند با شلیک گلوله دستگیر کردند. این اوباش در محدوده خیابان مشهدی حسن قدرت‌نمایی می‌کردند و یکی از آنها با شمشیر به‌سوی مأموران حمله‌ور شده بود که پس از ۳ مرتبه‌اطحار از ناحیه با هدف گلوله قرار گرفت.

دوشنبه ۲۷ مهر ۱۴۰۵ ■ شماره ۹۷۹۱



■ صفحه‌آرا: رهام بهزادی

رویداد

همکلاسی‌ها از قصاص‌گر بختند



دختر ۱۸ ساله‌ای که با همکلاسی‌اش نقشه قتل‌مساد و خواهرش را عملی کرده بود تا ژتیه خانوادگی‌شان را تصاحب کند همراه با همدستش به زندان محکوم شدند. به گزارش همشهری، اردیبهشت سال ۱۴۰۳

بود که به بازپرس جنایی تهران خبر رسید مادر و دختری بر اثر مسمومیت ناشی از سیانور جانشان را از دست داده‌اند. با شروع تحقیقات پلیسی، معلوم شد که دختر ۱۸ ساله خانواده در این حادثه نقش دارد. او قبلاً نیز تلاش کرده بود با مسموم کردن غذا، پدر، مادر و خواهر ۱۳ ساله‌اش را به قتل برساند که موفق نشده بود. در ادامه تحقیقات معلوم شد که این دختر با همدستی همکلاسی سابقش این نقشه را عملی کرده است. آنها چند روز پیش از حادثه به ناصر خسرو رفته و مقداری سم خریده بودند که نقشه‌شان را عملی کنند. با این اطلاعات دختر خانواده بازداشت شد و به قتل مادر و خواهرش و تلاش برای قتل پدرش اعتراف کرد. او گفت: من و دوست صمیمی‌ام هر دو رویای مهاجرت داشتیم. به همین دلیل تصمیم گرفتیم تا اعضای خانواده‌ام را به قتل برسانیم تا تمام اموال را تصاحب و در نهایت از ایران مهاجرت کنیم. وی ادامه داد: سم را از جوان آشنایی به نام مجید خریدیم اما بعد از این حادثه دچار عذاب وجدان شدیم.

با اعترافات دختر ۱۸ ساله، دوست او و پسر جوان نیز دستگیر شدند. درحالی که تحقیقات در این پرونده ادامه داشت، اولیای دم (پدر و مادر بزرگ دختر ۱۸ ساله) راهی داسرای جنایی تهران شدند و او را بخشیدند. آنها اعلام کردند که از دخترشان شکایتی ندارند اما خواستار اشد مجازات برای ۲ متهم دیگر پرونده شدند. سپس پرونده با تکمیل تحقیقات به دادگاه کیفری فرستاده شد که در آن مرحله نیز اولیای دم، دوست صمیمی دخترشان (متهم ردیف دوم) را به شرط دریافت دیه بخشیدند. به این ترتیب ۲ متهم اصلی پرونده به اتهام مشارکت در قتل به ۱۰ سال حبس محکوم شدند. همچنین مجید که فروشنده سم بود، به ۵ سال زندان محکوم شد. این پرونده پس از قطعی شدن رای، به شعبه دوم اجرای احکام داسرای جنایی تهران فرستاده شد.

داخلی

آزار زن جوان در سفر ترکیه



مردی که در جریان سفر به ترکیه زنی را مورد آزار و اذیت قرار داده بود، در شهر قدس دستگیر شد. به گزارش همشهری، رسیدگی به این پرونده با شکایت ۲۳ ساله در پلیس آگاهی تهران آغاز شد. او گفت در جریان سفر

به ترکیه، مدیر تور او را مورد آزار و اذیت قرار داده است. شاکای درباره جزئیات این حادثه گفت: مدیر تور برای من غذا و نوشیدنی آورد که پس از مصرف نوشیدنی بیهوش شدم و وقتی به هوش آمدم متوجه شدم که مورد آزار و اذیت جنسی قرار گرفته‌ام. پس از ثبت شکایت، تحقیقات پلیسی آغاز و شاکای برای انجام بررسی‌های تخصصی به پزشکی قانونی معرفی شد. مأموران پلیس آگاهی توانستند متهم را در شهرستان قدس دستگیر کنند. به گفته سرهنگ نثاری، معاون مبارزه با جرائم جنایی پلیس آگاهی تهران متهم به اتهام خود اعتراف کرده و تحقیقات در این باره ادامه دارد.

مرگ هولناک دختر نوجوان

برپا کردن مهمانی شبانه در خانه دوست اینستاگرامی، به مرگ ۲ دختر نوجوان منجر شد. به گزارش همشهری، چند روز قبل، گزارش مرگ ۲ دختر ۱۷ ساله در خانه‌ای قدیمی در جنوب تهران به بازپرس جنایی تهران اعلام شد. بررسی‌ها حکایت از این داشت که قربانیان به دعوت جوانی ۲۱ ساله به نام آرش پا در آن خانه قدیمی گذاشته‌اند. آشنایی آرش با یکی از دختران از فضای مجازی و صفحه اینستاگرام آغاز شده بود. او شب حادثه در تماسی از دختر ۱۷ ساله خواسته بود همراه دوستش به خانه پدر بزرگ او بیاید؛ جایی که دوست صمیمی آرش به نام یاربد نیز حضور داشت. تحقیقات حاکی از آن بود که در جریان این بزم ۴ نفره، ۲ دختر نوجوان همزمان قربض‌های مشکوک و مشروبات الکلی مصرف کرده و قفاقی بعد جان باخته بودند. پس از این حادثه نیز یاربدفر کرده اما آرش با اورژانس تماس گرفته و درخواست کمک کرده بود. در شرایطی که آرش مدعی بود یاربدفرض و مشروبات مرگبار را به دختران داده است، وی دیروز دستگیر شد و انگشت اتهام را به سمت آرش نشانه گرفت. تحقیقات در این پرونده ادامه دارد.

الیه فراهانی | روزنامه‌نگار

گزارش

نیویورک، خواننده ترو تمند لس آنجلسی در تهران تکمیل و به صدور کیفرخواست برای ۵ متهم منجر شد.

به گزارش همشهری، این پرونده جنایی اواخر سال ۱۴۰۲ در داسرای ناحیه ۲۵ تهران به جریان افتاد. ۳ زن باردار با مراجعه به دادسرا، شکایت عجیبی مطرح کردند. آنها مدعی شدند مدتی پیش با مردی ترو تمند و سرشناس به نام مهرداد نیویورک قرار دادی رسمی برای اجاره رخم منعقد کرده‌اند تا فرزندان او و همسر جدیدش را به دنیا بیاورند اما حالا که قرار است بچه‌ها به دنیا بیایند، اثری از این مرد نیست.

شروع تحقیقات

با اظهارات زنان باردار، تحقیقات برای یافتن ردی از مهرداد نیویورک آغاز شد. همزمان خواهرزاده و نیز زنی راهی پلیس آگاهی شد و گفت که دایی‌اش چند روز قبل برای سرکشی به املاک و ویلاهای شخصی‌اش به شمال کشور رفته اما ناپدید شده و گوشی‌اش خاموش است. کارآگاهان که به ماجرا مشکوک شده بودند، تحقیقات خود را ادامه دادند.

بررسی‌ها نشان می‌داد که مهرداد دارای‌های زیادی شامل چندین ویلای ساحلی لوکس در سی سنگان، هزاران متر زمین و فروشگاه‌های متعدد در شهرستان نور، باغ چند هزار متری در شهریار، مغازه‌های بازرشی در میدان تجریش و چندین ملک دیگر در تهران داشته است؛ املاکی که ارزش آنها به بیش از ۴ هزار میلیارد تومان می‌رسیده است. او همچنین آرزو داشته که ۲۰۰ فرزند داشته باشد تا پس از مرگش، اموالش به آنها برسد. به همین دلیل به ایران برگشته و با زنی جوان به نام سارا ازدواج

ردیای سردفتر

در گام بعدی تحقیقات، حقایق تازه‌ای فاش شد. بررسی‌ها نشان می‌داد که بخش زیادی از اموال گران قیمت مهرداد به نام سردفتری در منطقه صادقیه تهران منتقل شده است، وقتی سردفتر دار تحت بازجویی قرار گرفت، مدعی شد که تمامی این املاک را به صورت قانونی و با پرداخت میلیون‌ها دلار نقد در دویی از مهرداد خریداری کرده است. او مبالغه‌نامه‌ها و دستخط‌هایی ارائه کرد که اصالت امضا و اثر انگشت مهرداد روی آنها تأیید می‌شد. اما موسکافی‌های فنی، پرده از یک تبانی رموز برداشت. یافته‌های کارآگاهان حکایت از این داشت که سردفتر دار با سرایدار خانه ویلایی مهرداد در محله یوسف‌آباد ارتباط مالی و تلفنی مخفیانه‌ای داشته است. با بازداشت این ۲ نفر، معمای ناپدید شدن خواننده لس آنجلسی

آدم‌ربایی

بررسی‌ها حکایت از این داشت که آدم‌ربایان اجیر شده، روز پنجم دی سال ۱۴۰۲، مهرداد را در ویلای شخصی‌اش در نوشهر ربوده و با تریق داروی بیهوشی، او را به دفتر خانه‌ای در میدان صادقیه تهران منتقل کرده بودند. آنها گروگان خود را حدود ۷ روز شکنجه کردند تا بیش از ۵۰۰ برگ سند، اقرارنامه و صلح‌نامه سفیدمضا با اثر جنایت، مشارکت در آدم‌ربایی به عنف و مشارکت در جنایت، سرانجام در دوازدهم دی‌ماه ۱۴۰۲، آدم‌ربایان اجیر شده از ترس افشای ماجرا، تصمیم به قتل مرد خواننده گرفتند. یکی از آنها با قرار دادن بالش روی صورت مهرداد، وی را خفه کرد و سپس جسد تکه‌تکه شده‌اش را به ویلایی در اطراف دماوند بردند و به آتش کشیدند.



مقتول



رازگشایی شد. تحقیقات نشان داد که مهرداد قبل از ازدواج با همسر جدیدش به نام سارا، قصد داشته با دختر سرایدار خانه‌اش ازدواج کند اما پس از بهم‌خورن این وصلت، سرایدار از ترس خروج ثروت نجومی وی از چنگ آنها، با همراهی سردفتر دار نقشه تصاحب تمام اموال او را با استخدام آدم‌ربایان کشیده‌اند.

خان آخر در دادسرا

با تکمیل تحقیقات در این پرونده و با توجه به شکایت اولیای دم، بازپرس داسرای جنایی تهران قرار جلب به داسرا برای ۵ متهم این جنایت هولناک صادر کرد و این پرونده به دادگاه کیفری ارجاع شد تا متهمان به‌زودی پای میز محاکمه بروند. اما اتهامات ۵ متهم این پرونده چیست؟

- بر اساس کیفرخواست صادر شده، متهم ردیف اول جوانی ۲۶ ساله است با اتهام مباشرت در قتل عمدی، مشارکت در آدم‌ربایی به عنف، مشارکت در اخذ سند و امضا با تهدید و اجبار.
- متهم ردیف دوم سردفتر دار، مردی ۴۱ ساله با اتهام معاونت در قتل، مشارکت در آدم‌ربایی به عنف، جنایت بر میت از طریق سوزاندن جسد، انتقال مال غیر و تصاحب اموال مقتول.
- متهم ردیف سوم راننده گروه، متولد سال ۱۳۵۴ با اتهام معاونت در قتل عمدی از طریق گرفتن دست و پای قربانی حین ارتکاب جنایت، مشارکت در آدم‌ربایی به عنف و مشارکت در جنایت.
- متهم ردیف چهارم، مردی متولد ۱۳۵۱ با اتهام معاونت در آدم‌ربایی به عنف و مباشرت در سرقت کیف، مدارک و اسناد هویتی مقتول.
- متهم ردیف پنجم، راننده دیگر گروه است با اتهام مشارکت در آدم‌ربایی به عنف و معاونت در اخذ اسناد و صلح‌نامه‌های اجباری.



آگهی مناقصه عمومی شماره: ۴۰۵-۲۹

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران در نظر دارد " احداث مخزن بتنی ۳۰۰ متر مکعبی و ایستگاه پمپاژ بوستان علی تبار" را از طریق مناقصه عمومی و اگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

- ۱) محل اجرای پروژه : منطقه ۱۹ شهرداری تهران
- ۲) مدت اجرای کار : ۶ ماه
- ۳) مبلغ برآورد اولیه پروژه بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده: یکصد و بیست و هفت میلیارد و بیست و نه میلیون و هشتصد و سی و هفت هزار و هشتصد و بیست و سه (۸۳۷/۸۳۷/۰۲۹/۱۲۷) ریال که بصورت نقد و غیر نقد می‌باشد.
- ۴) شرایط متقاضی : دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب با حداقل رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن کارت الکترونیکی در سامانه تأمین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران از حوزه معاونت خدمات شهری با رشته مرتبط با موضوع پیمان و با وضعیت معتبر الزامی می‌باشد.
- ۵) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : متقاضیان می‌بایست جهت دریافت و تکمیل اسناد مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) یا شماره فراخوان ۰۳۴۷۸۰۰۰۰۳۷۷۸۰۰۰۰۳۴۴ به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
- ۶) متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد و فرم های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد مناقصه اقدام و در موعد مقرر نسبت به پارگذاری و امضای الکترونیکی اسناد مناقصه در سایت مذکور اقدام نمایند.
- ۷) سپرده شرکت در مناقصه : به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار سه ماهه از تاریخ چاپ آگهی مناقصه و یا واریز نقدی به مبلغ شش میلیارد و سیصد و پنجاه و یک میلیون و چهارصد و نود و یک هزار و هشتصد و نود و یک (۸۹۱/۴۹۱/۳۵۱/۶) ریال به حساب شماره ۱۰۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه آرژانتین- الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران
- ۸) قابل ذکر است کلیه اطلاعات جامع و کامل اسناد مناقصه فوق و نحوه ارسال سپرده شرکت در مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) درج گردیده است.
- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران

<http://parks.tehran.ir>



آگهی مناقصه عمومی شماره: ۴۰۵-۳۰

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران در نظر دارد " عملیات اجرایی خط انتقال پساب تصفیه خانه شهرک غرب از مخزن شهرک والفجر تا خیابان انقلاب اسلامی" را از طریق مناقصه عمومی و اگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

- ۱) محل اجرای پروژه : محدوده منطقه ۶ از مخزن شهرک ولیعصر تا خیابان انقلاب اسلامی
- ۲) مدت اجرای کار : ۱۲ ماه
- ۳) مبلغ برآورد اولیه پروژه بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده: نهصد و هشتاد و شش میلیارد و نهصد و نود و پنج میلیون و پانصد و هشت هزار و چهارصد و سی و سه (۴۳۳/۸۵۸/۹۹۵/۹۸۶) ریال که بصورت نقد و غیر نقد می‌باشد.
- ۴) شرایط متقاضی : دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب با حداقل رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن کارت الکترونیکی در سامانه تأمین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران از حوزه معاونت خدمات شهری با رشته مرتبط با موضوع پیمان و با وضعیت معتبر الزامی می‌باشد.
- ۵) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : متقاضیان می‌بایست جهت دریافت و تکمیل اسناد مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) یا شماره فراخوان ۰۳۵۱۳۷۷۸۰۰۰۰۳۷۷۸۰۰۰۰۳۵ به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
- ۶) متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد و فرم های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد مناقصه اقدام و در موعد مقرر نسبت به پارگذاری و امضای الکترونیکی اسناد مناقصه در سایت مذکور اقدام نمایند.
- ۷) سپرده شرکت در مناقصه : به صورت ضمانتنامه بانکی (با اعتبار سه ماهه) یا واریز نقدی به مبلغ چهل و نه میلیارد و سیصد و چهل و نه میلیون و هفتصد و هفتاد و پنج هزار و چهارصد و بیست و دو (۴۲۲/۷۷۵/۳۴۹/۴۹) ریال به حساب شماره ۱۰۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه آرژانتین- الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران
- ۸) قابل ذکر است کلیه اطلاعات جامع و کامل اسناد مناقصه فوق و نحوه ارسال سپرده شرکت در مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) درج گردیده است.
- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران

<http://parks.tehran.ir>



آگهی مناقصه عمومی شماره: ۴۰۵-۲۸

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران در نظر دارد " عملیات اجرایی احیاء و بازسازی قنوات تحت اختیار شهرداری تهران" را از طریق مناقصه عمومی و اگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

- ۱) محل اجرای پروژه : محدوده مناطق ۲۲ گانه
- ۲) مدت اجرای کار : ۱۲ ماه
- ۳) مبلغ برآورد اولیه پروژه بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده: هشتصد و شصت و سه میلیارد و ششصد و سیزده میلیون و چهارصد و شصت و هفت هزار و چهارصد و سی و هشت (۴۳۸/۴۴۷/۶۱۳/۸۶۳) ریال که بصورت نقد و غیر نقد می‌باشد.
- ۴) شرایط متقاضی : دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب با حداقل رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن کارت الکترونیکی در سامانه تأمین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران از حوزه معاونت خدمات شهری با رشته مرتبط با موضوع پیمان و با وضعیت معتبر الزامی می‌باشد.
- ۵) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : متقاضیان می‌بایست جهت دریافت و تکمیل اسناد مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) یا شماره فراخوان ۰۳۳۷۷۸۰۰۰۰۳۷۷۸۰۰۰۰۳۳۵ به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
- ۶) متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد و فرم های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد مناقصه اقدام و در موعد مقرر نسبت به پارگذاری و امضای الکترونیکی اسناد مناقصه در سایت مذکور اقدام نمایند.
- ۷) سپرده شرکت در مناقصه : به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار سه ماهه از تاریخ چاپ آگهی مناقصه و یا واریز نقدی به مبلغ چهل و سه میلیارد و یکصد و هشتاد میلیون و ششصد و هفتاد و سه هزار و سیصد و هفتاد و دو (۳۷۲/۶۷۳/۱۸۶/۴۳) ریال به حساب شماره ۱۰۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه آرژانتین- الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران
- ۸) قابل ذکر است کلیه اطلاعات جامع و کامل اسناد مناقصه فوق و نحوه ارسال سپرده شرکت در مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) درج گردیده است.
- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران

<http://parks.tehran.ir>

پاکسازی پارک‌های جنگلی از معنادان

پاکسازی پارک‌های جنگلی تهران از معنادان شروع شد. پلیس تهران بزرگ در ابتدا محدوده پارک جنگلی لویزان و پارک شیان را با هدف شناسایی و برخورد با پاتوق‌های احتمالی معنادان متجاهر و خرده‌فروشان موادمخدر بازرسی کرد و معنادانی که در آنها بی‌توجه کرده بودند روانه مراکز ماده ۱۶ شدند.
پارک‌های جنگلی تهران مانند بوستان‌های محلی و کوچک نیستند که محل رفت‌وآمد دائمی اهالی محله باشند. این پارک‌ها در مساحت زیاد ساخته شده‌اند و اغلب پستی و بلندی‌هایی دارند که باعث می‌شود معنادان متجاهر فضای کافی برای مخفی شدن از دید دیگران و اقامت طولانی پیدا کنند. رفت‌وآمد در عمق این پارک‌ها هم کمتر از بوستان‌های محلی با دسترسی خانوادگی است. تهران نزدیک به ۱۰۰ پارک جنگلی مانند چیتگر، وردآورد، کوهسار، پردیسان، سره‌حصار و... دارد که شامل هزاران هکتار زمین درختکاری شده‌است. طرح‌های مقابله با آسیب‌های اجتماعی پلیس در همین پارک‌ها اجرا می‌شود و تعداد زیادی از نیروهای عملیاتی کار پاکسازی را انجام می‌دهند؛ به شکلی که هیچ نقطه‌ای نادیده نماند.

محاصره خرده‌فروشان موادمخدر

سردار عباسعلی محمدیان، فرمانده انتظامی تهران بزرگ با تشریح عملیات انجام‌شده گفت: «پس از شناسایی محدوده‌های موردنظر و طراحی عملیات، نیروهای پلیس از ۴ طرف وارد جنگل‌های لویزان و پارک شیان شدند و پخش‌های مختلف این محدوده، مانند تپه‌ها و ار تفاعات، مورد بررسی و پاکسازی قرار گرفت.» هدف از انجام این عملیات برخورد با ۲ پدیده پاتوق‌ها به‌عنوان محل توزیع و فروش موادمخدر و محل تجمع به معنی فضای اقامت و بی‌توجه معنادان متجاهر است. بنا به اعلام فرمانده انتظامی تهران بزرگ در ۳ سال گذشته تعدادی از پاتوق‌ها و نقاط تجمع پاکسازی شده‌اند اما با توجه به گزارش‌های مردمی درباره حضور خرده‌فروشان و دیگر افرادی که اهداف مجرمانه دارند پاکسازی فضای پارک ضروری به‌نظر می‌رسد. پلیس تأکید کرده‌است که همه افراد حاضر در پارک‌ها را در گروه معنادان متجاهر قرار نمی‌دهد؛ چرا که برخی از آنها ممکن است زیاده‌گرد یا بی‌خانمان باشند.

اسکوتر سبز

امروز بزرگ‌ترین شبکه اسکوتر اشتراکی در دنیا، Lime است که اسکوترهای برقی‌ای به رنگ‌های سبز و لیمویی می‌سازد و در بیش از ۲۰۰ شهر در ۳۰ کشور

یک شهر روی اسکوتر

استفاده از اسکوتر به عنوان وسیله‌ای سبک و راحت در بسیاری از نقاط جهان همه‌گیر شده است

محمد سربابی | روزنامه‌نگار
ایا افزایش جمعیت دائمی شهرها و ناتوانی خودروه‌ای شخصی در غلبه بر ترافیک خیابان‌ها نه فقط دوچرخه بلکه «اسکوتر» هم به‌عنوان یک روش رفت‌وآمد از خانه به دانشگاه، مدرسه یا محل کار، شناخته می‌شود. اسکوتر در مسافت‌های کوتاه می‌تواند بخشی از بار رفت‌وآمد در شهرها را به دوش بکشد، اما اهمیت آن نه در جابه‌جایی انبوه مسافران، بلکه در پر کردن فاصله‌های بین شبکه حمل‌ونقل است. با این حال اختلافاتی بین دستگاه‌های مسئول در این زمینه دیده می‌شود. شهرداری تهران به‌دنبال طرح‌های تشویقی برای استفاده از این دستگاه هم به‌صورت فردی و هم به‌صورت اشتراکی است.

جامعه امروز

تسهیلات ۱۵۰میلیون تومانی برای اسکوتر

براساس اعلام سازمان حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران، در نخستین فاز طرح «اسکوتر کن» ناوگانی ۳۰۰دستگاهی برای پلیس راهور تهران تشکیل شده که مراحل تجهیز آن در حال انجام است. برای تشویق شهروندان به استفاده از این وسیله، تسهیلات ۱۵۰میلیون تومانی برای خرید ۲هزار دستگاه اسکوتر برای دانشجویان و جوانان در نظر گرفته شده و قیمت یک اسکوتر در حدود ۲۰۰میلیون تومان است.

سازمان حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران قبلا در مرداد۱۴۰۰ از عزم خود برای ترویج استفاده از اسکوترهای اشتراکی خبر داده بود. بر این اساس قرار بود در محدوده بازار تهران، مسیر اسکوتر و دوچرخه اشتراکی تعیین

شود و با ۲شرکت خصوصی هم تفاهمنامه‌ای برای ارائه اسکوتر اشتراکی امضا شده بود. با این حال، پلیس راهور تهران اعلام کرده که استفاده از این وسیله باید در فضاهای ایمن و مشخصی مانند مسیرهای اختصاصی، یا مکان‌هایی انجام شود که مجاز بودن تردد به‌صورت رسمی و از طریق علائم مشخص شده باشد. پلیس تأکید کرده است که هدف از هشدار، جلوگیری از استفاده از اسکیت و اسکوتر نیست، بلکه استفاده از این وسایل باید در محیط‌های مجاز و ایمن انجام شود. یک چالش دیگر نبود پلاک‌گذاری و بیمه شخص ثالث برای اسکوترهاست که در صورت وقوع تصادف، وضعیت حقوقی نامشخصی ایجاد می‌کند.

اسکوترهایی که نیروی محرکه‌ای مانند برق داشته باشند در صورت وقوع تصادف، در بررسی کارشناسی حادثه به‌عنوان وسیله نقلیه موتوری محسوب می‌شوند.

جهان کاربر اسکوتر، دوچرخه و موتورسیکلت برقی دارد. در سال ۲۰۲۵زکورد یک میلیون سفر در یک روز با محصولات آن ثبت شده است. چند سال پیش استفاده از اسکوترهای آن در شهر لندن به‌شدت افزایش پیدا کرد؛ آن‌قدر که باعث انتقاداتی درباره

پارک‌کردن اسکوترها در پیاده‌روها شد. کاربران با استفاده از یک برنامه تلفن همراه، محل اسکوترها را در نزدیکی خود پیدا و بعد از استفاده در جایی قفل می‌کنند تا کاربر بعدی سراغ آنها بیاید. قانونی جهانی برای پارک‌کردن اسکوترها وجود ندارد. در لندن

شهرهای دوستدار اسکوتر

در مسکو ۳۵برابر رشد کرده و به ۷۱میلیون سفر سالانه در سال۲۰۲۵ رسید. ۸۵درصد از این سفرها با هدف حمل‌ونقل و نه تفریح انجام شده و بیشتر کاربران اسکوتر را در ادامه سفر با مترو انجام داده‌اند. در برخی کشورها مانند دانمارک از اسکوتر در کنار دوچرخه‌های اشتراکی استفاده‌شود درحالی‌که در سوئد و نروژ به‌صورت یک وسیله کاملا مستقل مورد استفاده قرار می‌گیرد. در فنلاند حتی قرار است بازسازی برخی معابر و خیابان‌ها با توجه به حرکت اسکوتر انجام شود. فقط در اروپا، در سال ۲۰۲۵ حدود ۷۰۹میلیون سفر با وسایل اشتراکی سبک شامل اسکوترها و دوچرخه ثبت شده است. بازار جهانی اسکوترهای برقی نیز در ۲سال اخیر به‌شدت رشد کرده است. مهم‌ترین کارکرد اسکوتر در شهرهای بزرگ، اتصال ساکنان به ایستگاه‌های حمل‌ونقل عمومی است. داده‌های یک مطالعه مشترک در شهر هانوفر (آلمان بر پایه ۲/۲میلیون سفر) نشان می‌دهد ۵۶درصد سفرهای اسکوتر به‌عنوان نخستین یا آخرین بخش یک سفر با اتوبوس، تراموا یا قطار بوده و تنها ۲/۵درصد سفرها مستقیما برای جایگزینی حمل‌ونقل اتبوه عمومی انجام شده است.

تجربه سایر کشورها نشان می‌دهد اسکوتر می‌تواند حدود یک تا ۲درصد از سهم حمل‌ونقل شهری را پوشش دهد و اهمیت اصلی آن در سفرهای کمتر از ۵کیلومتر است. در شهرهایی مانند لندن کاربران معمولاً با اسکوتر در مسیرهای کوتاه حرکت می‌کنند یا خودشان را به ایستگاه‌های مترو می‌رسانند. مطالعات نشان می‌دهد خدمات اسکوتر و دوچرخه اشتراکی در ۵۲کشور جهان در دسترس است و از فاز آزمایشی خارج شده است. نسل زد بزرگ‌ترین گروه جمعیتی کاربران اسکوترهای برقی در سطح جهان هستند. در اروپا حدود ۴۳/۹درصد از افراد ۲۴تا ۳۴ساله و ۴۰/۲درصد از افراد ۱۸تا ۲۴ساله حداقل چند روز در سال از اسکوتر استفاده می‌کنند درحالی‌که استفاده از این وسیله در میان افراد میانسال و مسن نادر است. مسکو بزرگ‌ترین بازار اسکوترهای اشتراکی را دارد و تعداد ناوگان اشتراکی اسکوتری آن به ۶۰هزار دستگاه می‌رسد که ۱/۵تا ۳برابر بیشتر از سایر کلانشهرهای جهان است. اهالی مسکو مخصوصا نسل نوجوان و جوان به سرعت شروع به استفاده از اسکوتر کرده‌اند و در یک بازه ۵ساله، استفاده از این وسیله

ختم نمی‌شود چرا که بسیاری این شیوه «دیده‌شدن» را از یک طرف مناسب با رسانه‌ای در مختصات صدا و سیما نمی‌دانند و برخی نیز این قبیل ایده‌ها را تقلیدی ضعیف از رسانه‌های خارجی معرفی می‌کنند.

جذب مخاطب به‌دردر بسیاری از رسانه‌ها تبدیل شده است و هر رسانه‌ای برای بیشتر دیده‌شدن، مسیر خاصی را انتخاب می‌کند اما پخش زنده دوشیدن شیر الاغ در یک برنامه زنده تلویزیونی، نشان می‌دهد که صدا و سیما

مورد عجیب شیر الاغ و پخش زنده

گزارش

مکت

قانون در کمین متخلفان

ثبت بیش از ۱۲ هزار تخلف چراغ‌های زنون در پایتخت از ابتدای سال ۱۴۰۵ فراوانی این تخلف رانندگی را به خوبی گواهی می‌دهد.

سرهنگ علی اصغر شریفی، رئیس مرکز اطلاع‌رسانی پلیس راهور تهران بزرگ، با ذکر این امار و ارقام به حجم بالای استفاده از چراغ زنون در خودروهای متخلف اشاره می‌کند و می‌گوید: «بیش از ۵۰درصد تصادفات منجر به فوت، شب‌هنگام رخ می‌دهد و نور و چراغ‌های خیره‌کننده یکی از دلایل اصلی بروز این حوادث است.»

غیراستاندارد بودن چراغ زنون سبب شده نصب آن تخلف محسوب شود. سرهنگ شریفی می‌گوید: «همه تجهیزاتی که خارج از استاندارد روی وسیله نقلیه نصب شود، تخلف محسوب می‌شود و در قانون برای آن جریمه در نظر گرفته‌اند. استفاده از نور خیره‌کننده باعث می‌شود عکس‌العمل رانندگان خودروهای دیگر و عابران پیاده در مواقع خطر به‌شدت کاهش پیدا کند و ایمنی تردد آنها به خطر بیفتد.»

به گفته سرهنگ شریفی، نقص فنی مؤثر یا نقص سامانه روشنایی در شب، علاوه بر جریمه ۳۰۰هزار تومانی، نمره منفی نیز به همراه دارد و باعث ابطال معاينه فنی خودرو می‌شود. بااین حال، سودسراش بازار لوازم جانبی و سهولت دسترسی به این تجهیزات در فروشگاه‌های آنلاین و سنتی باعث شده این جرم‌ها بازدارندگی کافی نداشته باشند.

وقتی چراغ‌ها آدم می‌کشند

انتشار ویدئوی تصادف‌های رانندگی در فضای مجازی، بحث بر سر پیامدهای استفاده از چراغ زنون را داغ کرد

چند وقت پیش به‌دلیل استفاده از چراغ زنون در شبکه‌های اجتماعی پربازدید شد. این ویدئو موجب شد تا بار دیگر بحث بر سر چند و چون پیامدهای تخلف نصب چراغ زنون در خودروها داغ شود؛ موضوعی که به گواه آمار پلیس راهور نقش مهمی در تخلفات رانندگی دارد؛ چرا که از ابتدای سال ۱۴۰۵ بیش از ۱۲هزار تخلف چراغ‌های زنون، تنها در پایتخت ثبت شده است.

هیجان سرعت وولع دیده شدن

توضیحات مریم محمدی، روانشناس، نشان می‌دهد این تبلیغات تجاری در جذب قشر خاصی از رانندگان تأثیرگذاری بیشتری دارد. محمدی استفاده از تجهیزاتی مانند چراغ زنون در خودرو را نشانه عطش دیده‌شدن و جلب توجه در بعضی از رانندگان عنوان می‌کند و می‌گوید: «برای بسیاری از جوانان، خودرو فراتر از یک وسیله نقلیه، هویت و ویژگی برای ابراز وجود است. رواج فرهنگ رفا قنادن ظاهری و اسپرت کردن خودرو در سال‌های اخیر هم از همین دیدگاه ناشی می‌شود.» این روانشناس نیاز به «دیده شدن» را از عوامل روانی علاقه به نصب تجهیزاتی مانند چراغ زنون می‌داند و می‌گوید: «جذابیت‌های بصری خودرو عاملی برای جلب توجه و ابراز قدرت یا تمایز رانندگان جوان به شمار می‌رود و بسیاری از آنها از این ابزار برای جلب توجه در جاده و خیابان بهره می‌گیرند.»

تبلیغات فریبنده

تعریف و تمجید با آب و تاب فروشندگان لوازم اسپرت از مزایای چراغ زنون، تله فریبنده‌ای برای بهاد انداختن ماشین‌بازان است. در یکی از این بازار گرمی‌ها و تبلیغاتی که در سایت و صفحه مجازی یکی از فروشندگان این صنف به چشم می‌خورد، نصب چراغ زنون به‌عنوان عامل جذابیت و لوکس‌شدن خودرو معرفی شده است: «اگر به‌دنبال جذابیت بصری و مدرن‌سازی خودروی معمولی خود هستید، استفاده از چراغ‌هایی با نورهای سفید خیلی روشن یا طیف‌های یخی و آبی‌رنگ، حس اسپرت و لوکس بودن به خودروهای شما می‌بخشد.» بعد هم با اضافه کردن دلایل فنی، حجت را بر مشتریان تمام می‌کنند: «نور استاندارد خودروهای داخلی ضعیف است و برای دیدن بهتر چاله‌های بزرگ و موانع در خیابان‌های کم‌نور شهری، ناچار به تقویت سیستم روشنایی خودرو هستید و نصب چراغ زنون این مشکل شما را رفع می‌کند.»

آرامشی که به فاجعه ختم شد

چند وقت پیش یک ویدئو از تصادف جاده‌ای سر و صدای زیادی در شبکه‌های اجتماعی به پا کرد. نقطه آغاز این ویدئو که به لطف وجود دوربین ثبت وقایع روی خودروی راننده آسیب‌دیده، ضبط شده بود، جاده‌ای تاریک و آرام را نشان می‌دهد. پیش‌ازاین که این آرامش در ذهن مخاطب ته‌نشین شود، با ظاهر شدن نور خیره‌کننده چراغ زنون خودرویی که در خط مخالف حرکت می‌کند، صدای گوش‌خراش برخورد ۲خودرو در لایه‌لای صدای موسیقی می‌پیچد و قطع شدن ناگهانی ویدئو از وقوع تصادف و فاجعه‌ای در جاده خبر می‌دهد. تجربیات تلخ کاربران شبکه‌های اجتماعی پرشماربودن چراغ‌های زنون را به خوبی نشان می‌دهد. یکی از این کاربران خودروهای مجهز به چراغ زنون را «خودروهای قاتل» نامیده و تصادف رانندگی را که باعث مرگ یکی از عزیزانش شده تعریف کرده است: «راننده‌ای که روی ماشینش همین چراغ‌های زنون را نصب کرده بود با ماشین برادرم تصادف کرد و داغ او را بر دل ما گذاشت.»

جذابیت پرخطر

دلایل فنی‌ای که علیرضا حسونوند برای پرخطر بودن استفاده از چراغ زنون می‌شمارد، حکم هشدار را دارند که در سایه آنها جذابیت‌های ظاهری تجهیزاتی مانند چراغ‌های زنون و هدایت‌های غیرمعارف رنگ می‌یازد. این مری باسابقه آموزش رانندگی، کوری موقت رانندگانی را که در مسیر رویه‌رو قرار دارند، از پیامدهای استفاده از چراغ‌های زنون عنوان می‌کند و توضیح می‌دهد: «شدت نور بالا و عدم تنظیم زاویه تابش که در نصب‌های غیراستاندارد رایج است، موجب خیرگی شدید و ازدست‌رفتن موقت دید رانندگان لاین مخالف می‌شود. این پدیده به‌ویژه در جاده‌های دوطرفه عامل مستقیم بسیاری از تصادفات مرگبار است.» او خستگی چشم و افزایش خطاهای انسانی را از دیگر عوامل حادثه‌ساز بودن چراغ‌های زنون برمی‌شمرد و می‌گوید: «تابش خیره‌کننده از طریق آینه‌های وسط و بغل، سیستم بینایی رانندگان مقابل را مختل می‌کند و زمان واکنش آنها را در مواقع اضطراری افزایش می‌دهد.» استاندارد نبودن کاسه چراغ‌های زنون سومین دلیل فنی است که حسونوند برای پرخطر بودن نصب این چراغ‌ها ذکر می‌کند: «بسیاری از خودروهای داخلی برای لامپ‌های هالوژنی طراحی شده‌اند. نصب لامپ‌های زنون پر حرارت یا هدایت‌های پر قدرت بدون اصلاح کاسه چراغ و سیستم سیم‌کشی، نه تنها پر نور را پخش و مخرب می‌کند، بلکه خطر ذوب‌شدن سیم‌کشی و آتش‌سوزی خودرو و رانیز به‌دنبال دارد.»



جشنواره

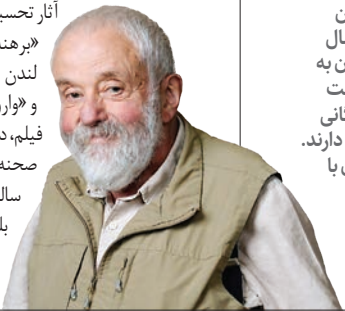
ادای دین جشنواره تهران – مبارک به شهدای جنگ تحمیلی سوم

در بیست‌ویکمین جشنواره بین‌المللی نمایش عروسکی تهران – مبارک، بخشی به عنوان «خیال‌نامه میناب» به یاد کودکان و نوجوانان قربانی جنگ ۴۰ روزه و با هدف پاسداشت مقاومت مردم ایران برگزار می‌شود. این بخش با همکاری دبیرخانه جشنواره و مرکز تولیدات ادبی و هنری «امید» حوزه هنری، شامل نمایش‌هایی با محوریت کودکان قربانی جنگ، رنج خانواده‌ها و امید به زندگی است که در تالارهای نمایشی، فضای باز مجموعه تئاتر شهر و ویرانه‌های باقیمانده از حملات در خیابان طالقانی و مناطق اطراف اجرا می‌شوند. آثاری همچون «قصه مینا»، «خیالستون»، «خورشید ناتمام»، «پامال»، «مدرسای در آسمان»، «زوی زرگ» و «یارالی» در این بخش حضور دارند. نمایش «یارالی» به نویسندگی و کارگردانی حامد زحمتکش، در ویرانه‌های ساختمان‌های آسیب‌دیده از حملات اجرا می‌شود تا صدای امید و مقاومت مردم را بازتاب دهد.

سینمای جهان

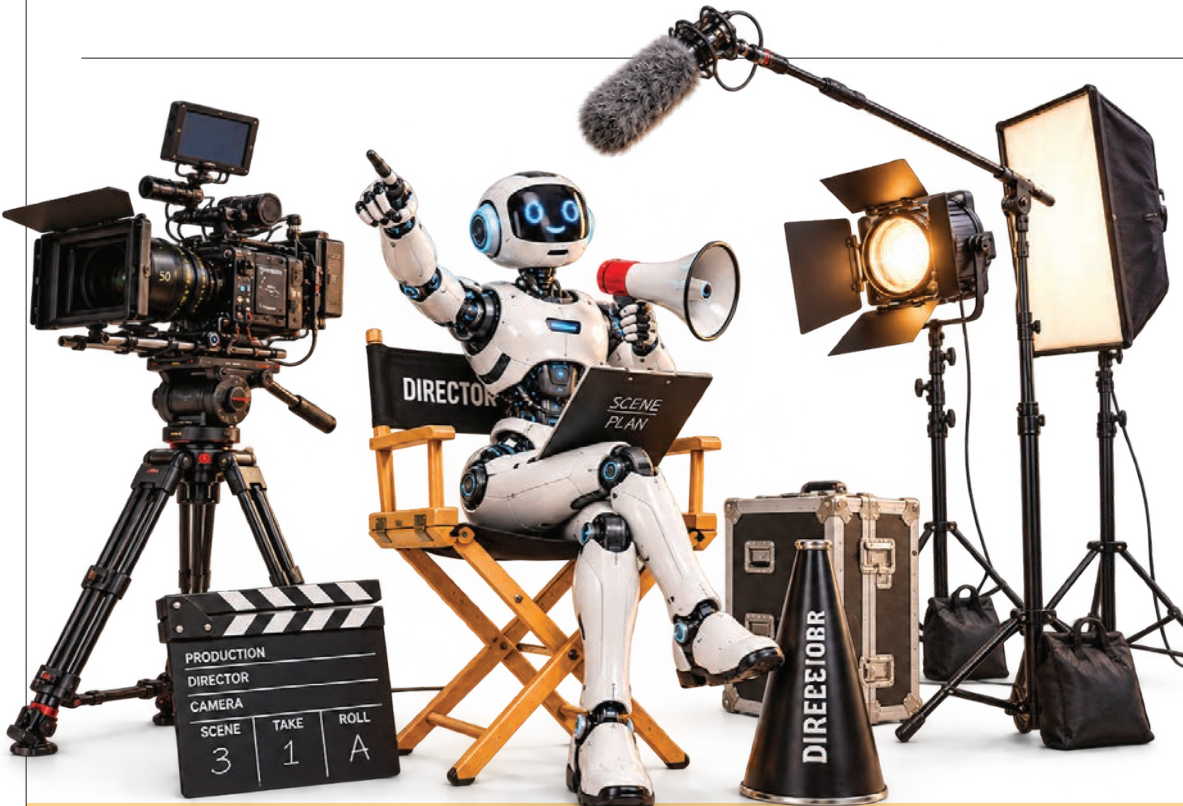
ادای احترام جشنواره لندن به مایک لی

تماشاگران بریتانیایی معمولاً ل‌ل تشویق ایستاده نیستند، اما وقتی یکی از گرامی‌ترین فیلمسازان‌شان آخرین تعطیلم خود را انجام می‌دهد، قوانین نانوشته شکسته می‌شوند. این امر چیزی بود که برای مایک لی رخ داد؛ فیلمساز سال‌خورده که روز پنجشنبه در مراسم افتتاحیه فیلم «مراقبت محبت‌آمیز» (که احتمالاً آخرین فیلمش است) در جشنواره فیلم لندن ۲۰۲۶ حضور یافت و قهرمانانه استقبال شد. این کارگردان که دهه‌ها نماد سینمای بریتانیا بود و آثار تحسین‌شده‌ای از جمله «از‌ها و دروغ‌ها»، «برهنه»، «ورا در یک» (که جشنواره فیلم لندن ۲۰۰۴ را افتتاح کرد)، «خوش‌شانس» و «وارونه» را در کارنامه دارد، پیش از نمایش فیلم، در میان تشویق و تحسین حضار روی صحنه رفت تا شاهد قدر دانی تمام حاضر در سالن جشنواره لندن باشد که از جای خود بلند شدند و به افتخارش دست زدند.



پردیس ملت، خانه جشنواره فیلم مقاومت شد

پردیس سینمایی ملت به‌عنوان «خانه نوزدهمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم مقاومت» میزبان فیلمسازان و مخاطبان این رویداد سینمایی خواهد بود. این برای نخستین‌بار است که این مجموعه سینمایی میزبان جشنواره فیلم مقاومت می‌شود. دوره قبلی خردادماه سال ۱۴۰۴ در پردیس سینمایی باغ کتاب تهران برگزار شد.



■ ■ «ورکانا» نخستین انیمیشن کاملاً ساخته‌شده با هوش مصنوعی بود که امسال در جشنواره فیلم کودک و نوجوان به نمایش درآمد

■ ■ با فراگیر شدن هوش مصنوعی، کاری که قبلاً مثلاً با ۳۱ متخصص انجام می‌شد، احتمالاً فقط با یک نفر انجام می‌شود

■ ■ هوش مصنوعی وضع بهتری از تکنولوژی دیجیتال در سینمای ایران دارد؛ زودتر مورد استقبال قرار گرفت و گسترده‌تر به کار گرفته شد

معایب هوش مصنوعی برای سینمای ایران

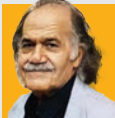
خلق نمی‌کند، بلکه از نمونه‌های موجود استفاده می‌کند. هزینه آموزش دادن هوش مصنوعی برای استفاده از نمونه‌های موجود می‌تواند چیزی باشد که در آینده به هزینه‌های تولید فیلم اضافه شود. در ضمن فراموش نکنیم که با وجود تحریم‌ها هزینه‌های استفاده از خدمات شرکت‌های هوش مصنوعی می‌تواند برای سینمای ایران بسیار گران تمام شود. همه اینها باعث می‌شود به این فکر بقیتم شاید در آینده‌ای نه‌چندان دور سازمان عریض و طویل و بودجه‌خواری برای رگولاتوری یا تنظیم مقررات هوش مصنوعی، راه بیفتد و به مشکلات کنونی سینمای ایران بیفزاید.

مصنوعی در برابر واقعی

چند وقت پیش خبر رسید که مسعود ده‌نمکی فیلم «پرواز ۶۵۵» را تماماً با هوش مصنوعی ساخته است. سال گذشته هم در بخش خارج از مسابقه جشنواره فیلم فجر فیلم «مولا» ساخته عباسلاجوری با هوش مصنوعی ساخته شده بود. «ورکانا» هم نخستین انیمیشن هوش مصنوعی ساخته‌ای بود که امسال در سی‌وهشتمین جشنواره فیلم کودک و نوجوان به نمایش درآمد. از این ۳ فیلم می‌شود نتیجه گرفت فعلاً هوش مصنوعی بیشتر مطلوب تولیدکنندگانی است که توان و امکان پرداخت هزینه‌های آن را دارند. در مقابل، سینمای مستقل می‌داند که همچنان با درام‌های واقع‌گرای اجتماعی، بدون استفاده از هوش مصنوعی، می‌تواند مسیر خود را به‌سوی جشنواره‌های جهانی باز کند.

پیکر ابراهیم زاده وارد ایران شد

پیکر زنده یاد سیروس ابراهیم زاده روز گذشته از مرز بازرگان وارد ایران شد. انتقال پیکر زنده یاد «سیروس ابراهیم زاده» با پیگیری‌ها و کمک خانه سینما، کنسولگری ایران در ترکیه و سازمان سینمایی صورت گرفته است. زنده یاد «سیروس ابراهیم زاده» ۳۰ شهریور بر اثر بیماری خارج از ایران درگذشت. ر. صبا



هوش مصنوعی ابلیس یا فرشته

مزایا و معایب هوش مصنوعی برای سینمای ایران

ناصر احدی | روزنامه نگار | با اینکه سینما به‌عنوان «آپاراتوس» — به معنای مجموعه‌ای از ابزارها و وسایل یادستگاهی که برای هدف خاصی مورد استفاده قرار می‌گیرد — اساساً محصول پیشرفت‌های علمی است، اما فیلم‌های زیادی در تاریخ سینما بوده‌اند که نظر خوشی به دانش و کارگزارنش، یعنی دانشمندان، نداشته‌اند. بعضی از مشهورترین هیولاهای ژانر وحشت مثل فرانکستاین محصول یک دانشمند و خیال‌پردازی‌های علمی‌اش در خلق مخلوقی همچون انسان بوده‌اند. در ژانرهای علمی‌تخیلی، فانتزی و آخرالزمانی هم بارها سویه‌های تاریک دانش بشری که لجام‌گسیخته پیش می‌رود و زندگی بشر را به ورطه نابودی می‌کشد دستمایه قرار گرفته است. با این حال، سینما همواره با هر پیشرفت علمی و تکنولوژیک مرحله تازه‌ای را تجربه کرده و بر قابلیت‌های بیانی‌اش افزوده شده است. هوش مصنوعی هم که در چند سال اخیر مهم‌ترین پدیده دوران ساز عرصه‌های مختلف علمی بوده، با اینکه نگرانی‌های زیادی دایر بر از بین رفتن موقعیت‌های شغلی یا اصالت هنری فیلم‌ها ایجاد کرده، اما روز به روز بیشتر راه خودش را در سینما باز می‌کند. سینمای ایران که عموماً با فیلم‌های تکنولوژی‌زاد بی‌شده‌اش شناخته می‌شود با ورود هوش مصنوعی به سینما چه وضعیتی پیدا می‌کند؟ این پرسش مسلماً پاسخی مبسوط‌تر از این گزارش کوتاه می‌طلبید، اما کوشیدیم پاسخی مچمل به آن دهیم.

گزارش

■ ■ در اوایل دیجیتال‌شدن سینمای ایران، مقاومت‌هایی از سوی شاغلان شاخه‌های مختلف سینمایی ابراز می‌شد. تدوینگران قدیمی حاضر نبودند از موبیلا یا همان میز تدوین و برش نگاتیو دست بکشند. بعضی فیلمبرداران کار با دوربین‌هایی مثل 5D را نمی‌پسندیدند و آن را دوربین چموشی می‌دانستند که مثل آری‌فلکس گوش به فرمان نیست. اما همین تکنولوژی دیجیتال برای گروهی از فیلمسازان نعمتی بود. تولید ارزان‌تر و سرعت کار بیشتر شد. آماتورها که معمولاً فرصت عرض اندام نمی‌یافتند، به لطف تکنولوژی خودی‌نشان دادند. از میان‌امداران، عباس کیارستمی ققید که به ساخت فیلم در

مزایای هوش مصنوعی برای سینمای ایران

خودرو در حال حرکت علاقه‌ای خاص داشت، به پیشواز تکنولوژی دیجیتال رفت. دیجیتال‌شدن با خود نوعی دیمکراسی آورد و ضریب تولید فیلم‌های کوتاه و مستند و حتی فیلم‌های بلند را هم افزایش داد. امروز دیگر حرفی از مصایب کار با نرم‌افزار پریمر یا دوربین‌های پیشرفته دیجیتال نیست. هوش مصنوعی وضع بهتری از تکنولوژی دیجیتال در سینمای ایران دارد؛ زودتر مورد استقبال قرار گرفت و گسترده‌تر به کار گرفته شد. حداقل مزایای آن برای سینمای ایران می‌تواند کاهش هزینه‌های تولید، کمک به سینمای مستقل و کم بودجه، افزایش سرعت تولید و آزادی عمل در خلق تصاویر باشد.

«اسم» به تالار محراب می‌رود



نمایشنامه‌خوانی «اسم» به کارگردانی پیمان کریمی، جمعه اول آبان‌ماه ساعت ۱۶ و ۵۰ در سالن استاد جمیله شیخی تالار محراب برگزار می‌شود. این اثر نوشته ماتیو دولابورت و الکساندر دولاتولیر با ترجمه شهلا حائری، روایتی از یک دورهمی خانوادگی است که در آن بحثی به‌ظاهر ساده درباره انتخاب نام یک نوزاد، به نقطه آغاز اختلاف‌ها و آشکارشدن رازهای پنهان میان اعضای خانواده تبدیل می‌شود. در این نمایشنامه‌خوانی، نیکا محمدزاده، مسعود محمودی، مهدیار کوشش‌رانی، مهدی حیدری و ارنیکا سلیمانی‌ها نقش‌خوانی می‌کنند. مهدی نصیری، تهیه‌کنندگی این اثر را بر عهده دارد.

صحنه

نمایشنامه‌خوانی «اسم» به کارگردانی پیمان کریمی، جمعه اول آبان‌ماه ساعت ۱۶ و ۵۰ در سالن استاد جمیله شیخی تالار محراب برگزار می‌شود. این اثر نوشته ماتیو دولابورت و الکساندر دولاتولیر با ترجمه شهلا حائری، روایتی از یک دورهمی خانوادگی است که در آن بحثی به‌ظاهر ساده درباره انتخاب نام یک نوزاد، به نقطه آغاز اختلاف‌ها و آشکارشدن رازهای پنهان میان اعضای خانواده تبدیل می‌شود. در این نمایشنامه‌خوانی، نیکا محمدزاده، مسعود محمودی، مهدیار کوشش‌رانی، مهدی حیدری و ارنیکا سلیمانی‌ها نقش‌خوانی می‌کنند. مهدی نصیری، تهیه‌کنندگی این اثر را بر عهده دارد.

فیلم دیدن با آیفون دلسردکننده است!

جوئل و ایتن کوئن در جشنواره لومیر درباره حرفه خود، بخش آنلاین و آینده سینما صحبت کردند و تماشای فیلم با آیفون را بسیار دلسردکننده خواندند. برادران کوئن در مراسم اهدای جوایز لومیر و با حضور خاویر باردم از «جایی برای پر مردها نیست» گفتند و در عین حال این بازیگر اسپانیایی بار دیگر از حقوق مردم فلسطین یاد کرد. به گزارش مهر به نقل از روایتی، جوئل و ایتن کوئن عصر جمعه همراه با اجرای اسپانیایی زبان «هتل کالیفرنیا» توسط گروه جیبسی کینگز در جشنواره فیلم لومیر لیون روی صحنه رفتند تا جایزه لومیر ۲۰۲۶ را دریافت کنند و ۴دهه فیلمسازی خود را با ادای احترام به مخترعان سینما گرامی بدارند. ایتن به شوخی گفت: از برادران لومیر برای اختراع دوربین فیلمبرداری متشکرم، وگرنه ما بدیخت می‌شدیم. انتخاب موسیقی آغاز مراسم هم یادآور کم‌دی کالت «لیوفسکی بزرگ» برادران کوئن بود که در آن جان تورنرود در نقش جیزس کوئینتانا بازی کرد.

پلان

فراخوان عمومی دومرحله‌ای شماره ۱۴۰۵/۵۱



سازمان بهشت حضرت زهرا (س) و آرامستان‌های تهران وابسته به شهرداری تهران پروژه ذیل را از طریق فراخوان عمومی دومرحله‌ای به شماره ۵۹۰۰۰۰۲۵۸۴۰۱۰۲۰۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به مهندسین مشاور واجد شرایط به شرح زیر واگذار می‌نماید.

ردیف	موضوع فراخوان	شرایط متقاضیان																		
۱	انتخاب مهندس مشاور مکان‌یابی و برنامه‌ریزی احداث آرامستان‌های جدید شهر تهران و تهیه طرح‌های موضوعی	۱. مشاور باید دارای گواهینامه‌های صلاحیت با مشخصات زیر باشد (ارائه مدارک صلاحیت و گواهینامه‌ها الزامی است). <table><tr><th>گروه</th><th>تخصص</th><th>حداقل پایه</th></tr><tr><td>معماری و شهرسازی</td><td>شهرسازی</td><td>۱</td></tr><tr><td>معماری و شهرسازی</td><td>شهرسازی (مدیریت طرح)</td><td>۱</td></tr><tr><td>معماری و شهرسازی</td><td>ساختمان</td><td>۲</td></tr><tr><td>محیط زیست</td><td>محیط زیست</td><td>۱</td></tr><tr><td>جغرافیا</td><td>برنامه ریزی فضایی</td><td>۱</td></tr></table> ۲. دارای کارت الکترونیکی ارائه‌دهندگان خدمات و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران با موضوع مرتبط به فراخوان یا فرم ثبت‌نام. * استقرار دفتر مرکزی کلیه مهندسان مشاور حایز شرایط در شهر تهران، الزامی می‌باشد.	گروه	تخصص	حداقل پایه	معماری و شهرسازی	شهرسازی	۱	معماری و شهرسازی	شهرسازی (مدیریت طرح)	۱	معماری و شهرسازی	ساختمان	۲	محیط زیست	محیط زیست	۱	جغرافیا	برنامه ریزی فضایی	۱
گروه	تخصص	حداقل پایه																		
معماری و شهرسازی	شهرسازی	۱																		
معماری و شهرسازی	شهرسازی (مدیریت طرح)	۱																		
معماری و شهرسازی	ساختمان	۲																		
محیط زیست	محیط زیست	۱																		
جغرافیا	برنامه ریزی فضایی	۱																		

۱- متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۷/۲۲ لغایت ۱۴۰۵/۸/۳ تا ساعت ۱۹ به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (<https://www.setadiran.ir/setad/cms>) مراجعه نموده و نسبت به اخذ مدارک فراخوان (اسناد ارزیابی کیفی) اقدام نمایند.

۲- متقاضی موظف است تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۲ نسبت به بارگذاری کلیه اسناد فراخوان در سامانه ستاد اقدام نماید.

۳- کارفرما در جلسه بررسی اسناد ارزیابی کیفی، که در تاریخ ۱۴۰۵/۸/۱۳ برگزار خواهد شد از مشاورانی که در مرحله ارزیابی کیفی بالاترین امتیاز را کسب نموده باشند، جهت تهیه پیشنهاد فنی و مالی دعوت خواهد نمود. لذا کسب حداقل امتیاز در مرحله ارزیابی کیفی حقی برای شرکت‌کنندگان جهت دعوت به ارائه پیشنهاد فنی و مالی، ایجاد نخواهد کرد.

۴- بدیهی است شرکت در فراخوان و آرایه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

روابط عمومی سازمان بهشت حضرت زهرا (س) و آرامستان‌های تهران
WWW.beheshtezahra.ir

آگهی مناقصه عمومی بصورت الکترونیکه شماره ۹۸-۸۸/۱۴۰۵



شهرداری منطقه ۱۶ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی بصورت الکترونیکی جهت اجرا در سال ۱۴۰۵ به بخش خصوصی واگذار نماید. لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید: اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <https://business.tehran.ir> قابل رویت و دریافت می‌باشد. متقاضیان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۶ می‌توانند اسناد را دریافت و نسبت به تکمیل و بارگذاری کلیه اسناد درخواستی (تعمداور) در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب به وسیله توکن در سامانه مذکور اقدام نمایند. **(الف) سپرده شرکت در مناقصه:** متقاضیان می‌بایست مبلغ سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیش واریز نقدی به حساب سپرده ۱۴۰۴۵۹۵۹۱۳ نزد بانک شهر شعبه پارک بهمن بنام شهرداری منطقه ۱۶ توسط اشخاص حقوقی شرکت‌کننده و یا ارائه اصل ضمانت‌نامه صادره از بانک‌های معتبر (حداقل دارای ۳ ماه اعتبار از تاریخ صدور به نام شهرداری منطقه ۱۶) تهیه و تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۸/۶ در پاکت ب به دبیرخانه منطقه ارائه نمایند. (لازم بذکر است تنها سندی که به صورت فیزیکی از شرکت‌کنندگان دریافت می‌گردد، سپرده شرکت در مناقصه (اصل فیش واریزی یا ضمانت‌نامه بانکی) می‌باشد.

(ب) محل در یافت اسناد و قبول پیشنهادات: اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <https://business.tehran.ir> قابل رویت و دریافت می‌باشد. **(ج) مهلت ارائه اسناد:** بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط، تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است. هیچ‌گونه پیش‌پرداختی در اسناد مناقصه پیش‌بینی نگردیده است.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (به ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (به ریال)	مدت اجرا	شرایط متقاضی
۱	عملیات تراش و روکش مکانیزه آسفالت معابر غیربزرگراهی سطح منطقه ۱۶ پروژه‌های توسعه محله‌ای	۱۰۰۹/۰۳۹/۸۸۹/۷۵۳	۵۰/۴۵۱/۹۹۴/۴۸۷	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه با حداقل رتبه ۵
۲	عملیات روکش دستی نیمه‌مکانیزه و لکه‌گیری آسفالت معابر سطح ناحیه ۱ و پروژه‌های توسعه محله‌ای - منطقه ۱۶	۱۰۴/۰۷۰/۲۴۱/۹۳۰	۵/۲۰۳/۵۱۲/۰۹۶	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه با حداقل رتبه ۵
۳	عملیات روکش دستی نیمه‌مکانیزه و لکه‌گیری آسفالت معابر سطح ناحیه ۲ و پروژه‌های توسعه محله‌ای - منطقه ۱۶	۱۲۵/۱۶۴/۰۰۴/۵۰۳	۶/۲۵۸/۲۰۰/۲۲۵	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه با حداقل رتبه ۵
۴	عملیات روکش دستی نیمه‌مکانیزه و لکه‌گیری آسفالت معابر سطح ناحیه ۳ و پروژه‌های توسعه محله‌ای - منطقه ۱۶	۱۰۴/۰۷۰/۲۴۱/۹۳۰	۵/۲۰۳/۵۱۲/۰۹۶	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه با حداقل رتبه ۵
۵	عملیات روکش دستی نیمه‌مکانیزه و لکه‌گیری آسفالت معابر سطح ناحیه ۴ و پروژه‌های توسعه محله‌ای - منطقه ۱۶	۱۲۵/۱۶۴/۰۰۴/۵۰۳	۶/۲۵۸/۲۰۰/۲۲۵	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه با حداقل رتبه ۵
۶	عملیات احداث و مرمت پیاده‌رو، شبکه فرعی آبهای سطحی و پروژه‌های توسعه محله‌ای ناحیه ۱ - منطقه ۱۶	۱۴۴/۳۴۳/۷۱۷/۷۵۵	۷/۲۱۷/۱۸۵/۸۸۷	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه با حداقل رتبه ۵
۷	عملیات مرمت و بهسازی پیاده‌روها و شبکه فرعی آبهای سطحی معابر و پروژه‌های توسعه محله‌ای نواحی ۱، ۲، ۳، ۴، ۵، ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۳، ۱۴، ۱۵، ۱۶	۵۵۷/۰۶۱/۰۵۶/۰۳۳	۲۷/۸۵۲/۰۵۲/۸۰۱	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه با حداقل رتبه ۵
۸	عملیات مرمت و بهسازی پیاده‌روها و شبکه فرعی آبهای سطحی معابر و پروژه‌های توسعه محله‌ای نواحی ۱، ۲، ۳، ۴، ۵، ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۳، ۱۴، ۱۵، ۱۶	۶۶۴/۲۵۱/۲۳۵/۷۵۲	۳۲/۲۱۲/۵۶۱/۷۸۷	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه با حداقل رتبه ۵
۹	لوله‌گذاری مجاری اصلی آبهای سطحی ناحیه ۵ - محله‌های تختی و علی‌آباد - منطقه ۱۶	۳۹۹/۰۸۷/۲۵۰/۲۸۲	۱۹/۹۵۴/۳۶۲/۵۱۴	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه با حداقل رتبه ۵
۱۰	احداث و مرمت آدروهای مجاری اصلی آب‌های سطحی منطقه ۱۶	۲۷۳/۴۱۶/۴۷۹/۲۵۴	۱۳/۶۷۰/۸۲۳/۹۶۳	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه با حداقل رتبه ۵
۱۱	مرمت و بازسازی کانال خیم و لوله‌گذاری مجاری اصلی آب‌های سطحی منطقه ۱۶	۱۹۸/۲۹۶/۴۹۹/۳۱۲	۹/۹۱۴/۸۲۳/۴۶۶	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه با حداقل رتبه ۴

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۶

هلالشهر



کسی کو بسته زلفت نباشد
چو زلفت در هم و زیر و زبر باد

صفحه آخر

همشهری آنلاین: www.hamshahronline.ir
سایت روزنامه: newspaper.hamshahronline.ir

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سید کمال قریشی، شماره ۱۴
کد پستی: ۴۵۹۵۴-۱۹۶۶۶ تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵۵۴۴۴
تلفن: ۳۲۰۳۳۰۰۰، فاکس: ۳۲۰۳۳۰۰۶۷، ارتباط با مشتریان: ۳۲۰۳۳۰۰۳۳

توزیع و اشتراک: موسسه نشر گستر امروز نوین
تلفن توزیع: ۶۱۹۳۳۰۰۰
تلفن اشتراک: ۶۱۹۳۳۱۱۴

■ حضرت امیر المؤمنین علی:
دین ندارد آن که در توبه کردن
امروز و فردا می کند.

■ اذان ظهر: ۱۱:۴۹ ■ غروب آفتاب: ۱۷:۲۴
■ اذان مغرب: ۱۷:۴۲ ■ نیمه شب شرعی: ۲۳:۰۸
■ اذان صبح فردا: ۴:۵۱ ■ طلوع آفتاب فردا: ۶:۱۵

■ پذیرش آگهی: ۸۴۳۲۱۰۰۰
■ چاپ: همشهری
■ تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰

■ **تماشاکو:**
■ مدیر: امیر محمد یعقوب پور
■ مدیر: لیلی خرسند
■ **سرزمین من:**
■ مدیر: سیده زهرا عابدی
■ مدیر: زهرا رفیعی
■ **تندرستی:**
■ مدیر: جواد نصرتی
■ مدیر: مریم سرخوش
■ **سرنگ:**
■ مدیر: جواد عزیزی
■ مدیر: محمد جعفری

■ **دانشنامه:**
■ مدیر: ساسان شادمان
■ مدیر: زهرا خلجی
■ **جامعه:**
■ مدیر: مسعود میر
■ مدیر: فاطمه عسگری نیا
■ **سرگرمی:**
■ مدیر: فرام شیرزادی
■ **صفحه آخر:**
■ مدیر: عیسی محمدی
■ **فرح و گرافیک:**
■ مدیر: محمد علی حلیمی

■ **۲۴ (سینما و تلویزیون):**
■ مدیر: سعید مروتی
■ مدیر: علیرضا محمودی
■ **سردبیر آنلاین:**
■ محمد جواد احمدی
■ کامران یارنجی
■ حامد فوقانی
■ **مدیر چند رسانه ای:**
■ سید امیر حسین سیدقایی
■ **مدیر فضای مجازی:**
■ محمد حسین امیری

چین سوم

برداشت برگهای چای در شمال کشور
مخصوصاً گیلان تا پایان مهرماه ادامه دارد



سید سرو شیطانیایی پور | روزنامه نگار | ما ایرانی ها جزو چای خور ترین شهروندان جهان محسوب می شویم. اما لایه لای چای خوردن و خستگی در کردن ها، با خودتان فکر کرده اید که این محصول، در کجای ایران به بار می نشیند؟ شمال ایران، بهشت چایکاران است؛ خاصه گیلان و لاهیجان. برگهای چای در ۳ دوره یا ۳ چین در سال برداشت می شود؛ میانه بهار، تابستان و مهرماه؛ چین اول و دوم و سوم؛ برداشت هایی که تصاویری کارت پستالی از این مزارع را ایجاد می کند. این تصاویر جادویی که می بینید، متعلق به رحیم آباد گیلان است؛ هنگام چین سوم چای.



نیم خند



چاپخانه یورو در گاراژ!

پلیس ایتالیا در یکی از محله های ناپل، یک کارگاه مخفی جعل اسکناس را در گاراژ یک خانه شناسایی کرد.

دور دنیا

از سبد حمل صدف
تا نماد غذای بیرون بر



اگر چه جعبه مقوایی سفید رنگ غذای چینی برای بسیاری از مردم نمادی از فرهنگ غذای چینی به شمار می رود، واقعیت این است که این بسته بندی مشهور ریشه ای کاملاً آمریکایی داشته و داستان آن با مهاجرت و گسترش فرهنگ غذاهای بیرون بر در ایالات متحده گره خورده است.

این جعبه کوچک که از یک قطعه مقوا ساخته می شود و به شکل دوزنقه ای تا می خورد، امروزه یکی از شناخته شده ترین نمادهای غذای آماده در آمریکاست اما سابقه استفاده از آن به سال ۱۸۹۴ بازمی گردد؛ زمانی که مخترعی به نام فردریک ویکس و یلکاکس طرحی برای جعبه های کاغذی ویژه حمل صدف دریایی ثبت کرد. طراحی هوشمندانه این ظرف به گونه ای بود که هم استحکام کافی داشت و هم از نشت محتویات مایع جلوگیری می کرد.

در همین دوران، مهاجران چینی که از اواسط قرن نوزدهم برای کار در معادن طلا و ساخت راه آهن به آمریکای رفته بودند، به تدریج محله های چینی نشین و رستوران های خود را در شهرهای مختلف ایجاد کردند. این رستوران ها زمینه شکل گیری نسخه آمریکایی غذاهای چینی (مانند صدف) را فراهم ساختند.

جدول ۹۷۹۱

افقی:
۱- شکمو- کیسه پول
قدیمی- واضح و آشکار
۲- معنی لغوی تیمور-
مطلوب- باشکوه و مجلل
۳- این میوه مقاومت بدن را
در مقابل سرماخوردگی بالا
می برد- آرایش
۴- پنجمین ماه سربانی- نام
کوچک کاسترو- موش خرما
۵- بوی رطوبت- از ظروف
آزمایشگاهی- دارای گنجایش
زیاد- سخن صریح
۶- ملازم- رستنی- خواب
خیال انگیز
۷- تخت پادشاهی- درختی
با گل های خوشه ای خوشبو
۸- نوعی آچار- گربه خانگی
چاق و تنبل ولسی باهوش
کار تونی- از الفبای فارسی
۹- چیزهایی که از نظر شرع
حرام است- هنر ششم
۱۰- خونریز و بی رحم- اسب
سیاه- آیین های سنتی
۱۱- به دنیا آوردن-
چاکن- توبه کننده- اشاره
به دور
۱۲- محل تخریب
گلوله های قرمز فرسوده-
گسترده- بدون آستر
۱۳- لیکن- فیلمی به

کارگردانی مایکل مان و بازی
جانی دپ
۱۴- قطعی برای کتاب-
سوغات قمصر- دریا
۱۵- چشم دلفریب- برادر
مادر- له شده

عمودی:
۱- ترمینال- سومین
فرمانروای خوارزمشاهی-
فرمان تیراندازی
۲- راه میانبر!- مهاجم تیم
ملی فوتبال اسپانیا- ایام
سوگاری شهادت حضرت
فاطمه زهرا(س)
۳- سردی مطبوع- هدیه
چهره کشایی عروس- حمل
کننده
۴- کاخ سلطنتی- فیلسوفان-
گشاده
۵- از شرکت های خودروساز
فرانسوی- حداد بزن بهادر
۶- انجمن- پایین لباس-
همان خورشید است
۷- ورزش گوی و بطری های
چوبی- کشف ماری کوری
۸- سلام- پیدا شده-
بی احساس
۹- ضمیمه شده- والا و رفیع

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون ها و مربع های کوچک ۳ در ۳ یک بار دیده شود. پاسخ ها در ادامه آمده است.

جدول اعداد | ۵۴۳۷

سخت								
			۴					۹
		۸		۶				۱
		۲				۵		۶
					۲			۳
					۹			۷
۴								
۱			۸					
		۳		۸				۶
			۹			۶		۳
۵						۷		

۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹

ساده								
۵			۸					۲
		۶					۹	
			۴		۱		۶	
	۲							۵
۴		۸	۳		۲	۱		
			۹		۵			۳
۹		۵	۸		۴	۶		
		۵		۱	۳		۷	
			۱			۳		
					۹			۴

متوسط								
۳		۵	۱				۲	
			۱	۷			۳	
						۲		۴
۹							۸	۶
		۹						۱
۷		۴						
		۳		۹				۴
			۲		۷	۵		
					۴	۲		۸

۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹

۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹
۳	۱	۵	۳	۸	۱	۶	۲	۹
۸	۱	۷	۴	۵	۳	۶	۲	۹

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱	*
															۱
															۲
															۳
															۴
															۵
															۶
															۷
															۸
															۹
															۱۰
															۱۱
															۱۲
															۱۳
															۱۴
															۱۵

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱	*
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱۶
۱۷	۱۸	۱۹	۲۰	۲۱	۲۲	۲۳	۲۴	۲۵	۲۶	۲۷	۲۸	۲۹	۳۰	۳۱	۳۲
۳۳	۳۴	۳۵	۳۶	۳۷	۳۸	۳۹	۴۰	۴۱	۴۲	۴۳	۴۴	۴۵	۴۶	۴۷	۴۸
۴۹	۵۰	۵۱	۵۲	۵۳	۵۴	۵۵	۵۶	۵۷	۵۸	۵۹	۶۰	۶۱	۶۲	۶۳	۶۴
۶۵	۶۶	۶۷	۶۸	۶۹	۷۰	۷۱	۷۲	۷۳	۷۴	۷۵	۷۶	۷۷	۷۸	۷۹	۸۰
۸۱	۸۲	۸۳	۸۴	۸۵	۸۶	۸۷	۸۸	۸۹	۹۰	۹۱	۹۲	۹۳	۹۴	۹۵	۹۶
۹۷	۹۸	۹۹	۱۰۰	۱۰۱	۱۰۲	۱۰۳	۱۰۴	۱۰۵	۱۰۶	۱۰۷	۱۰۸	۱۰۹	۱۱۰	۱۱۱	۱۱۲
۱۱۳	۱۱۴	۱۱۵	۱۱۶	۱۱۷	۱۱۸	۱۱۹	۱۲۰	۱۲۱	۱۲۲	۱۲۳	۱۲۴	۱۲۵	۱۲۶	۱۲۷	۱۲۸
۱۲۹	۱۳۰	۱۳۱	۱۳۲	۱۳۳	۱۳۴	۱۳۵	۱۳۶	۱۳۷	۱۳۸	۱۳۹	۱۴۰	۱۴۱	۱۴۲	۱۴۳	۱۴۴
۱۴۵	۱۴۶	۱۴۷	۱۴۸	۱۴۹	۱۵۰	۱۵۱	۱۵۲	۱۵۳	۱۵۴	۱۵۵	۱۵۶	۱۵۷	۱۵۸	۱۵۹	۱۶۰

۱۰- خطاب غیرمودبانه- نادانی- کوه
آتش فشان ایالتا
۱۱- دندان های اولیه- باستانی- صندلی
تشریفاتی
۱۲- نیم صدای دراز گوش- دستوری-
استانی در شمال عراق
۱۳- خشک- پایتخت کشور مالت-
امتحان نوشتنی
۱۴- کثرت- فرستادن- مجازات شرعی
۱۵- پسندیده- روزه دار- بسا یکدیگر
بحث کردن

ازدواج ۹۵ زوج دانشجو در دل آرام شهر

ترویج ازدواج آسان و حمایت از زوج‌های جوان برای آغاز زندگی مشترک، یکی از مهم‌ترین مأموریت‌های مدیریت شهری است که سازمان رفاه، خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران آن را پیگیری می‌کند. این بار هم با مشارکت این سازمان، جشن بزرگ «دل آرام شهر» ازدواج دانشجویی ویژه دانشجویان دانشگاه علوم پزشکی تهران» برگزار شد.

جشنی در آغاز زندگی مشترک

زوج‌های دانشجو یکی پس از دیگری از راه می‌رسند؛ عروس‌ها لباس سفید بر تن، دسته‌گل کوچکی را که بر گزار کنندگان جشن برایشان تهیه کرده‌اند، تحویل می‌گیرند و دست در دست دامادهای خندان، راهی سالن آمفی‌تئاتر سازمان مرکزی دانشگاه علوم پزشکی تهران می‌شوند؛ جایی که قرار است ۹۵ زوج جوان دانشجو در مراسمی ساده، آغاز زندگی مشترکشان را جشن بگیرند. موسیقی شادی سالن را پر کرده و سفره عقد نمادینی هم روی صحنه پهن شده است تا همه چیز برای یک جشن عروسی متفاوت و ساده آماده باشد.

حمایت از زوج‌های جوان

محمد مهدی مافی‌نژاد، روانشناس، روی صحنه می‌رود و در جمع دانشجویان درباره ازدواج آگاهانه، تشکیل خانواده و اهمیت تحکیم بنیان خانواده صحبت می‌کند. بعد از بخش موسیقی شاد نوبت به برگزاری عقد نمادین یک زوج دانشجو می‌رسد که پای سفره عقد می‌نشینند و در میان شادی و هیجان حاضران، پیمان زندگی مشترک می‌بندند. قرعه‌کشی کمک‌هزینه سفر به مشهد مقدس و اهدای هدیه ویژه به زوجین از دیگر بخش‌های این جشن است که با هدف حمایت از زوج‌های جوان و ایجاد خاطراتی ماندگار برای آنها برگزار می‌شود. پایان بخش این جشن ساده، خودروهای برقی گل‌آرایی شده شهرداری تهران است که صف کشیده‌اند تا عروس و دامادها را راهی خانه بخت کنند.



عمارت کلاه‌فرنگی عشرت‌آباد مرمت می‌شود

نصرآلله آبادیان، معاون شهرسازی و معماری شهردار تهران: برای آغاز مرمت عمارت کلاه فرنگی عشرت‌آباد پیگیری توافق با نهادهای ذی‌نفع ازجمله نهادهای نظامی هستیم. مرمت این بنا به‌دلیل ویژگی‌های معماری و ضرورت حفظ ارزش‌های تاریخی، پیچیده است و باید با رعایت ملاحظات فنی و تخصصی انجام شود.



لزم بازمهندسی ترافیکی و ایمن‌سازی مراکز درمانی

سوده نجفی، عضو هیأت‌رئیس شورای شهر تهران: مشکلات بیمارستان‌ها و مراکز درمانی منطقه ۲ با تشکیل کمیته مشترک مدیریت شهری و مراکز درمانی پیگیری می‌شود. مطالباتی مانند مسائل ترافیکی، دسترسی‌ها و زیرساخت‌های مورد نیاز باید با همکاری شهرداری منطقه و معاونت‌های تخصصی پیگیری شود.

تاکسی‌های تهران در بن بست خودروسازان

اعضای پارلمان شهری از قیمت‌های نجومی و سنگ‌اندازی خودروسازان در مسیر نوسازی تاکسی‌های فرسوده تهران انتقاد کردند



پریسانوری | روزنامه‌نگار | روز گذشته

گزارش شورای اسلامی شهر تهران بحث‌های مختلفی از جمله مناسب‌سازی معابر شهری برای افراد دارای معلولیت و تکمیل و افتتاح فازهای بزرگراهی مطرح شد؛ اما پربحث‌ترین موضوع به بررسی گزارش حسابرسی سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران اختصاص داشت. در جریان این حسابرسی اعضای شورا از گرانی افسارگسیخته خودرو، خلف وعده خودروسازان در تحویل تاکسی‌ها و دشواری‌های معیشتی رانندگان گلایه کردند و خواستار گره‌گشایی فوری از این کلاف سردرگم شدند.

افزایش نجومی قیمت‌ها

در جلسه پارلمان شهری، سیدجعفر تشکری هاشمی، رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورا، با هشدار نسبت به فرسودگی بالای ۶۰ درصدی ناوگان تاکسیرانی به افزایش سرسام‌آور قیمت خودرو و انتقاد کرد و یادآور شد که قیمت سمنند از ۴۰۰ میلیون تومان در ابتدای دوره به نزدیک ۲ میلیارد تومان رسیده و با افزایش ۴۲ درصدی نرخ کرایه‌ها هم نمی‌توان بار تورم را از دوش رانندگان مستاصل برداشت. این عضو شورا با اشاره به عرضه خودروهای برقی وارداتی با قیمت پارانهای یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان، از استقبال سرد رانندگان به‌دلیل کمبود نقدینگی و بلا تکلیفی واگذاری و ن‌ها و تاکسی‌های برقی هم گلایه کرد. مهدی اقرایان، رئیس کمیته حقوقی شورا در تکمیل این دغدغه‌ها تأکید کرد که جهش قیمت‌ها دست رانندگان خطی و گردشی را حتی از خرید قطعات و لوازم مصرفی کوتاه کرده و در صورت نبود مقررات و ورود سرمایه‌بخش خصوصی، تاکسی به‌زودی به کالایی لوکس و دور از دسترس عموم شهروندان تبدیل خواهد شد.

مأموریت ویژه به کمیسیون عمران

در ادامه حجت‌الاسلام محمد آقامیری، رئیس کمیته عمران شورا، ضمن اشاره به اقدام حمایتی مدیریت شهری در عرضه خودروهای مثل جک J4 با قیمت کمتر از ۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومانی بازار، تأکید کرد که باید صرفه اقتصادی و توان مالی رانندگان در این طرح‌ها با دقت سنجیده شود. وی همچنین خواستار تعیین تکلیف سریع‌تر و پرداخت هزینه‌های کارشناسی برای جبران خسارت تاکسی‌های برقی آسیب‌دیده شد. با بالا گرفتن این مباحث، مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران، با تأکید بر ناتوانی مشهود رانندگان در نوسازی خودروها، به کمیسیون عمران و حمل‌ونقل مأموریت داد در جلسه‌ای تخصصی و فوق‌العاده، راه‌حل‌های عملیاتی برای تأمین مالی و حل مشکلات رانندگان تدوین کند.

سنگ‌اندازی خودروسازان

پس از صحبت‌های نمایندگان، علی رحیمی، مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران، در مقام پاسخگویی از توقف تحویل ۷۰ دستگاه خودروی خریداری‌شده توسط خودروساز با وجود صدور پیش‌فاکتور و معرفی ضامن به‌دلیل موج جدید گرانی‌ها خبر داد و از تنها ماندن شهرداری در این نبرد نابرابر گلایه کرد. او معضل اصلی واگذاری ون‌ها را ناتوانی رانندگان در تأمین تضامین سختگیرانه بانکی و بازپرداخت اقساط عنوان کرد. «تقاضای سازمان برای تنفس وام‌ها پیرو دستورات بالادستی نیز با همراهی بانک‌ها مواجه نشده است.» رحیمی همچنین درباره ۳۷۰ دستگاه تاکسی برقی آیون موجود در پارکینگ‌ها شفاف‌سازی کرد و توضیح داد که خسارت ۱۷۰ دستگاه آسیب‌دیده به‌طور کامل توسط بیمه ایران پرداخت شد و ۲۰۰ دستگاه دیگر در مراحل پایانی تعیین تکلیف برای ورود به چرخه خدمت‌رسانی شهری قرار دارند.

چمران در جمع خبرنگاران چه گفت؟

نمی‌کنند و در معرض آسیب قرار می‌گیرند، باید دید این طرح تا چه اندازه پاسخگو خواهد بود. بیش از ۲ میلیون موتورسوار در تهران حضور دارند. ساماندهی این گروه کار دشواری است و هنگام سبز شدن چراغ راهنمایی، شاهد رژه گسترده موتورسواران هستیم. امیدواریم طرح ویژه موتورسیکلت اجرایی شود. در طرح جامع ترافیکی که موضوع موتورسیکلت پرداخته نشده و مقرر شده این بخش تکمیل و سپس طرح ارائه شود.

■ **گزارش بازسازی‌ها و پیش‌بینی تراکم پروژه‌ها:** مقرر شده هر ۳ ماه یکبار آخرین گزارش‌ها به کمیسیون ماده ۵ ارائه شود. علاوه بر گزارش آماری، گزارش‌های کتبی نیز باید به کمیسیون ماده ۵ و شورا ارسال شود. ایجاد بانک اطلاعاتی از بازسازی‌ها و میزان تراکم اختصاص یافته به ساختمان‌ها ضروری است.

مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران در حاشیه جلسه به روال همیشه در جمع خبرنگاران حاضر شد و به سؤالات آنها پاسخ داد.

■ **زمان برگزاری انتخابات شوراها:** پیشنهادهای ارائه شده به شعام تاکنون پاسخی نداشته و تا زمان مشخص شدن نتیجه قطعی، تاریخ برگزاری اعلام نخواهد شد.

■ **اجرای خط ویژه موتورسیکلت در منطقه ۱۴:** ساماندهی موتورسیکلت‌ها در تهران ضرورتی جدی است، زیرا بسیاری از موتورسواران قوانین را رعایت



آگهی مناقصه عمومی

شرکت توسعه منابع انرژی توان (صیابتری)
(نوبت دوم)

گروه صنعتی شهید درخشان در نظر دارد امور خدمات عمومی شامل نظافت معابر و فضای عمومی، نظافت دفاتر - نگهداری و توسعه فضای سبز، خزانه چمن شمشاد و گل دائمی- نگهداری از زمین‌های ورزشی شماره ۱ و ۲ (در شهرک شهید درخشان) خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط به همراه تجهیزات واگذار نماید.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

گروه صنعتی شهید درخشان در نظر دارد تدارک ۳ دستگاه لیفتراک ۳,۵ تنی دیزلی خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی از تولیدکنندگان واجد شرایط تأمین نماید.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۹,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

واجدین شرایط برای شرکت در مناقصه و خرید اسناد می‌توانند با مراجعه به آدرس: کیلومتر ۱۸ اتوبان تهران ساوه - خروجی دوم صیابشهر - گروه شهید درخشان (صیابتری) - واحد قراردادهای تا ۷ روز پس از چاپ این آگهی مراجعه نمایند. (هزینه خرید اسناد: دو میلیون ریال واریز در محل) مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادهای مختار است. پرداخت هزینه‌های آگهی برعهده برنده مناقصه خواهد بود.

تلفن تماس: ۵۶۵۷۴۹۰۰ فاکس: ۵۶۵۷۴۹۰۸ واحد قراردادهای گروه شهید درخشان شماره مناقصه: ۳۰۵۰۶

آگهی مناقصه (نوبت اول)

خدمات رسانه یک دستگاه لودر و یک دستگاه کمپرسه بصورت ۲۴ ساعته
لودر: مدل ۲۰۰۵ به بالا(ظرفیت پاکت حداقل ۵ تن) کمپرسه: بنز مدل ۸۰ به بالا

گروه کاشی و سرامیک سینا ((سینا کاشی)) در نظر دارد خدمات رسانی توسط یک دستگاه لودر و کمپرسه(بارگیری)، دیوسازی مواد، انتقال خاک به سیلوا و انتقال ضایعات به بیرون از کارخانه) را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید، بدینوسیله اشخاص حقوقی می‌توانند بمدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی در ساعت اداری (۸ الی ۱۷) جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه و ارائه قیمت پیشنهادی به نشانی ساوه - شهر صنعتی کاوه - خیابان نهم ((واحد اداری - روابط عمومی)) مراجعه نمایند.

اسناد و ملزومات جهت شرکت در مناقصه:

۱- مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان سپرده شرکت درمناقصه، سپرده مورد نظر به صورت چک تضمین بانکی،ضمانت نامه بانکی(مدت اعتبار سه ماه)، واریز به شماره حساب (۱۷۸۰۴۰۴۴۴۰۰۴۴۴۰۰) و یا شماره شبدا (۲۸۰۵۹۰۰۱۷۸۰۰۴۴۴۴۰۰۴۴۴۰۰) بانک سینا در وجه صنایع کاشی و سرامیک سینا و یا کسر از مطالبات مورد تأیید می باشد.

۲- مبلغ ۵۰۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب فوق جهت دریافت مدارک (مبلغ خرید اسناد غیر قابل استرداد می باشد)، همراه داشتن اصل کارت ملی/ شناسه ملی برای اشخاص حقیقی و حقوقی الزامی می باشد.

زمان و مکان بازگشایی پاکت:

روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ ساعت ۱۱:۰۰ صبح - دفتر مرکزی گروه کاشی و سرامیک سینا

مهلت تحویل اسناد و قیمت پیشنهادی:

پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

نکات کلی: ۱- هزینه چاپ آگهی، کارشناسی و هرگونه کسورات قانونی بعهده برنده مناقصه می باشد ۲- شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای مختار می باشد.

تلفن‌های تماس با کارخانه: ۰۸۶-۴۲۳۴۲۸۱۱-۱۵ داخلی روابط عمومی ۲۵۹

سکوت مشکوک سالمندان

کم حرف شدن سالمندان تنها به دلیل سن و سال نیست و ممکن است نشانه‌ای از ابتلا به بیماری‌های روانی، به خصوص افسردگی باشد.

گزارش **پروانه بندینی (روزنامه نگار)** یکی از مهم ترین پرسش ها درباره جامعه این است که آیا ممکن است در افراط و تفریط انگیزی به بخش طبیعی زندگی در دوران سالمندی تشویش؟ در خصوص هر ایران که سالمندان با انواع و اقسام مشکلات اقتصادی هم دست و پنجه نرم می کنند و داشتن یک روان سالم بسیار دشوار است. از سوی دیگر، خیلی از خانواده ها کم کردن فرزند و گوشه گیری سالمند خود را پای سن می گذارند و به همین دلیل افراطی در آن آنها دور می دانند، در حالی که طبق آمارهای رسمی موجود، حدود ۴۰ درصد سالمندان کشور ما حداقل به یکی از انواع مشکلات روحی و به خصوص آسردگی دچارند.

شکلات روحی را به پای سن نگذارید

سالمندی برای خیلی از آدم‌ها از جایی که می‌شود که نقش‌های قبلی‌شان را می‌توانند کنار می‌زنند؛ شغل، یک‌یک کنار می‌روند؛ دانش‌تشن شغل، تدریس شدن رفتن و آمده، تغییر جایگاه در خانواده و کاهش توانایی جسمی و همین‌ها می‌توانند کم‌کم به افسردگی فرد سالمند جر شوند یا افسردگی او را تشدید کنند. متخصصان می‌گویند با داشتن سن بالا معنای تمام‌شدن زندگی نیست، البته به شرط که خانواده و جامعه نیز فرصتی را فراهم کنند و فرد سالمند نیز برای حفظ ارتباطاتش با زندگی تلاش کند. رضا نیری، متخصص طب سالمندی در این زمینه، به همشهری می‌گوید: «بسیاری از سالمندان، به‌دلیل تغییرات رفتاری سالمند را جدی نمی‌گیرند و کم حرف‌شدن، گوشه‌گیری، تنگ‌بینی بودن او را به حساب سن بالا می‌گذارند، در حالی که چنین نگرانی‌ها بیشینه طبیعی نیست و می‌تواند نشانه‌ای از مشکل روحی- روانی باشد؛ چون سالمندان اغلب هر قدر سن‌شان بالاتر می‌رود، از نظر روحی هم آسیب‌پذیرتر می‌شوند».

اختیارات را از آنها نگیرید

اما اگر فرد سالمند کم‌کم احساس کند زندگی‌اش کم‌تر حرکت می‌کند و بی‌روح شده، چه کاری از دست خودش می‌آید؟ لازم به عنوان متخصص سالمندانی می‌گوییم: «لزوماً تغییر بزرگی لازم نیست. می‌توان از حفظ کردن یک یادداشت یا ساختن ارتباط با دوستان و اعضای خانواده شروع کرد؛ از بیرون آمدن منظم از خانه، دنبال کردن یک علاقه قدیمی یا رفتن به یک مهربان جدید یا پذیرفتن مسئولیتی که به فرد احساس مفیدبودن بدهد. مهم این است که زندگی فقط به خوردن، خوابیدن، مصرف دارو، ماندن در خانه و مراجعه به پزشک محدود نشود.»
در این حال تأکید می‌کند: «در این میان خانواده نقش بسیار مهمی دارد؛ در واقع، این خانواده باید همچنان گریز از اختیارات او را بشناسد و از خود بی‌خبر تصمیم‌گیری دارد، بهتر است دربرنامه روزانه، رفت‌وآمد، خرید، دیدارها و حتی بسیاری از کارهای خود فرد خودش را داشته باشد. حفظ استقلال، حتی در اندازه‌های کوچک می‌تواند بخشی از حفظ ارتباط سالمند با زندگی باشد.» این متخصص می‌گوید: «البته توصیه‌ها به معنی آن نیست که می‌توان سالمند را سرگردانی سالمند و معاشرت و سرگرمی درمان کرد. این تغییر محسوس در خلخوخ و رفت‌وسالمنند ایجاد شده، به‌خصوص اگر کم‌جوش، کناره‌گیری، بی‌علاقگی یا غم‌ام‌داری است، نباید آن را صرفاً به سن نسبت داد و باید برای ارزیابی تغییر اقدام کرد. چون ممکن است فرد سالمند از اندازه‌ای از افت‌افزایش که نباید به آن رسید، فراتر رفته باشد که نیاز به دارودرمانی داشته باشد.»

سالمندي کی شروع می شود؟

سالمندی برای خیلی از آدم‌ها از جایی آغاز می‌شود که نقش‌های قبلی‌شان یکی یکی کنار می‌روند؛ نداشتن شغل، کمتر شدن رفت‌وآمدها، تغییر جایگاه در خانواده و کاهش توانایی جسمی.

اینجا پایان راه نیست

متخصصان تاکید دارند که سالن‌های فعال به معنای آنکاو محدودیت‌های آن دوره است؛ طبیعی است که با افزایش سن توان جسمی تغییر کند، بعضی دستاوردهای عزیزان از دست می‌روند و بعضی فعالیت‌ها دیگر کم‌کم گذشته است؛ باید پذیرا باشد؛ اما باقی‌مانده توانایی‌ها را با توجه به میان‌پایان فاصله بازنشستگی و با علاقه‌مندی‌ها می‌توانست. نمره صری می‌گوید: «شاید پاسخ به این سؤال که آیا سالن‌های زیاده‌ای بماند، بیشتر از آنکه به سه صورت بی‌سواد باشد، بی‌توان باشد که به میزان آن ارتباط، استخوان‌پایان و به روش مشارکت دارد؛ هر زندگی حفظ حقیقت است؛ افرادی که سالن‌های رسمی‌توان به‌طور کامل از زندگی همه سالن‌های حذف کرد، اما طبیعی دانستن آن هم درست نیست؛ توجه به سلامت بود؛ جدی کرد تغییر رفتار، نظارت، ارتباطات اجتماعی و فراهم کردن فرصت مشارکت می‌تواند کمک کند که سالن‌های سالمندانی فقط به عنوان سالن‌های بیشتر از آن‌ها به نظر نیفتد؛ باید بخشی از زندگی واقعی و معنادر باشد.

فقط با بیماری های
سالمندی
جسمی همراه نیست.

سرچته سن بالاتر می‌رود، فر
نظر جسمی و روانی آسیب‌پذ
می‌شود و اگر مشکلات روان
نادیده گرفته شوند، می‌توانند
کیفیت زندگی فرد تأثیرات
جدی بگذارند.

بالمند

باید همچنان
در جریان زندگی باشد،
با دیگران حرف بزند، نظر
بدهد، تصمیم بگیرد و تا جایی
که توان دارد مسئولیت و
نقشی برای خود
داشته باشد.

آگهی مناقصه عمومی بصورت الکترونیک شماره ۲۸-۱۴۰۵

مناقضیان از زمان انتشار آگهی تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۹ می توانند نسبت به رؤیت و دریافت کلیه اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران در نشانی وب رایت و در یافت کلیه اسناد نموده و کلیه اسناد درخواستی را با یک الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت پ ا پس از تکمیل و امضاء و وسیله نوکری بارگذاری نمایند.

● مناقضیان می بایست مبلغ سبیده شرکت در مناقصه یا در صورت فیش واریز نقدی و یا ارائه اصل ضمانتنامه سامدراه از بانکهای معتبر (حداقل دارای سه ماه اعتبار از تاریخ صدور) تهیه و ضمن بارگذاری تصویر فیش واریز نقدی / ضمانت نامه در اسناد الکترونیک، اصل سبیده مذکور

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد مناقصه (ریال)	میزان سبیده (ریال)	مدت	شرایط متقاضی
۱	احداث، توسعه، بازپیرایی، نگهداشت و بهره برداری فضای سبز، بوستانها، جنگل کاری، کمربند سبز، درختکاری، عملیات به زراعی و پوشش گیاهی خیابان حضرت ولیعصر(عج) در منطقه ۶	۱.۳۷۶.۹۰۹.۱۶۳	۴.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی و فضای سبز با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان و دارا بودن ظرفیت آزاد تعدادی و ربالی از سازمان برنامه و بودجه کشور در روز برگزاری الزامی می باشد.

* کلیه متقاضیان می بایست داری کارت الکترونیک پیمانکاران شهرداری تهران از سامانه تامین کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران در رسته مرتبط در حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست با وضعیت معتبر در روز برگزاری مناقصه باشند.

شهرداری منطقه شش تهران

آگهی مناقصه عمومی بصورت الکترونیکی «شماره ۶۴-۶۲-۱۴۰۵»					
شهرداری منطقه ۳ تهران در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.					
ردیف	شرح عملیات	اعتبار/ برآورد (ریال)	مدت (ماه)	مبلغ سپرده (ریال)	شرایط اختصاصی شرکت کننده
۱	عملیات اجاره، نصب داربست و چادر و اسپیس در سطح منطقه	۱۳۵,۷۸۳,۰۲۸,۲۰۰	۱۲	۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته تأسیسات و تجهیزات یا اینبه از سازمان برنامه و بودجه کشور یا دارا بودن اساتمامه مرتبط یا مجوز از اتحادیه داربست فلزی بر اساس رشته مرتبط با عنوان پیمان
۲	عملیات طراحی، چاپ، نصب، نگهداری و جمع آوری بنر و فلکسی در سطح محلات ۱۲گانه شهرداری منطقه	۱۰۴,۳۳,۰۴۱۲,۰۰۰		۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته صنعت یا تأسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته چاپ و نصب بنر از اداره کل یا رتبه مرتبط با مبلغ پیمان بر اساس رشته مرتبط با عنوان پیمان
۳	احداث مسیر تندرستی فاز ۲ (حقانی، میرداماد، شریعتی)	۱۸۲,۲۰۵,۱۲۳,۶۷۶		۹,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن حداقل رتبه ۵ ساختمان یا راه و ترابری از سازمان برنامه و بودجه کشور (ظرفیت ریالی و تعداد مجاز) و کارت معتبر الکترونیکی ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران

۱) اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> قابل رویت و دریافت می باشد. ۲) سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانت نامه بانکی (حداقل دارای) ماه اعتبار از تاریخ صدور، با واریز نقدی بحساب شماره ۴۵۶۴۴۵-۱۰۰ زنک شهر شعبه حسینییه ارائه شد. ۲۲۶ می باشد. لازم به ذکر است با توجه به الکترونیکی بودن مناقصه پیش بخشنامه شماره ۳۰/۳۲۹۸۰۶-۱۴۰۵/۲۰۱۳ (۳) بازگشایی پاکت منوط به ارائه اسناد ضمانتنامه یا فیش نقدی از زمان انتشار آگهی لغایت تا پایان روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ در پاکت لا و هر شش بد بهیروانه منطقه می باشد. ۳) شرکت کنندنده از انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ فرصت دارد اسناد را دریافت و نسبت به بازگشایی، اضافه و کم می نماید. اسناد درخواستی و به وسیله توکن اقدام نماید. ۴) در خصوص ردیف ۲ و ۳ دارا بودن کارت الکترونیکی معتبر از سازمان تامین کنندگان شهرداری تهران در رسته مرتبط با موضوع پیمان از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست الزامی می باشد. ۵) محل بازگشایی مکانیزه اسناد در بستر تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> می باشد. ۶) شرکت در فراخوان و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران می باشد. ۷) زمان و محل بازگشایی پاکت پیشنهادات ردیف (۲-۱) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در ردیف (۳) روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل شهرداری منطقه ۳ واقع در خیابان دکتر شریعتی - پلین تر از حسینییه ارداد - ساختمان شماره ۱، طبقه پنجم می باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه سه تهران

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای



داده‌وزری فرادیس البرز
Faradis Ilberr Informatics Corp.

شرکت داده‌وزری فرادیس البرز (سهامی خاص) در نظر دارد جهت خرید قطعات مورد نیاز خود پرداز از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به‌شرح ذیل اقدام نماید.

Pre Head Sensor, CHD-V2CU/CHD-V2CF, None	عدد ۱۰۰۰ (۱)
Thermal Head, TP13/TP28, None	عدد ۱۰۰۰ (۲)
Read/Write Magnetic Head, CHD-V2X, None	عدد ۳۰۰۰ (۳)
Pre Head Sensor, CHD-V2X, None	عدد ۲۰۰۰ (۴)
Read/Write Magnetic Head, CHD-V2CU/CHD-V2CF, None	عدد ۱۰۰۰ (۵)
Sensor Holder Ceramic Assd, Double Extractor Xe, None	عدد ۵۰۰ (۶)
Thermal Print Head KF2003, TP07, None	عدد ۱۰۰۰ (۷)

لذا متقاضیان واجد شرایط می‌توانند، جهت دریافت اسناد مناقصه از روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷** لغایت روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹** در ساعات اداری به نشانی تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- خیابان شهید خلیل‌زاده- پلاک ۲۷- دبیرخانه شرکت داده‌وزری فرادیس البرز مراجعه و در مهلت تعیین‌شده مندرج در اسناد مناقصه نسبت به تحویل پیشنهاد خود اقدام نمایند.

● شرکت داده‌وزری فرادیس البرز در رد یا قبول پیشنهادات دریافتی مختار بوده و هزینه ثبت و انتشار آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

● انعقاد قرارداد با برنده مناقصه، منوط به تأیید نمونه اولیه توسط واد کنترل کیفیت خریدار می‌باشد.

شماره تلفن تماس ۸۵۹۱۲۸۲۸

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله ای



داده‌وزری فرادیس البرز
Faradis Ilbraz Informatics Corp.

شرکت داده‌وزری فرادیس البرز (سهامی خاص) در نظر دارد جهت خرید ۲۵۰۰ عدد 2x50 Xe/USB درج ذیل از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید؛ لذا متقاضیان نیاز خود را مطابق مشخصات عمومی یک مرحله‌ای درج ذیل به آدرس: تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- خیابان مهدت خلیل‌زاده- پلاک ۲۷- دبیرخانه شرکت داده‌وزری فرادیس البرز مراجعه و در مهلت تعیین شده مندرج در اسناد مناقصه نسبت به تحویل پیشنهاد خود اقدام نمایند.

● شرکت داده‌وزری فرادیس البرز در رد یا قبول پیشنهادات دریافتی مختار بوده و هزینه ثبت و انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

● انعقاد قرارداد با برنده مناقصه، منوط به تأیید نمونه اولیه توسط واحد کنترل کیفیت خریدار می‌باشد.

شماره تلفن تماس ۸۵۹۱۲۸۲۸

هر قطره‌ای که امروز هدر می‌رود
فردایی بی آب را رقم می‌زند

در مصرف آب صرفه جویی کنیم



آگهی مزایده عمومی



موضوع مزایده: واگذاری حق بهره‌برداری موقت از اماکن عرضه خرده فروشی مرغ و سایر کباب‌ها تازه و لایش طیور در پایانه بهداشتی محصولات پروتئینی میدان بهمن - سال ۱۴۰۵

واجدین شرایط شرکت در مزایده: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که شرایط ذرا ذکر شده در ماده اول شرایط اختصاصی مزایده را داشته باشند، واجد شرایط شرکت در مزایده خواهند بود.

توجه: اشخاص حقوقی نباید موضوعات قانونی جهت فعالیت در موضوع مزایده را داشته باشند.

سامان موضوع مزایده: به شرح مندرج در لیست پیوست شرایط اختصاصی مزایده.

تذکر: متقاضیان قبل از ارائه پیشنهاد قیمت، متحماً می‌بایست از اماکن مربوطه در پایانه بهداشتی محصولات پروتئینی میدان بهمن بازدید به عمل آورند.

مدت فعالیت (بهره برداری) اماکن موضوع مزایده: مدت قرارداد تنظیمی در صورت رعایت کامل قوانین و مقررات سازمان، حداکثر تا تاریخ ۱۳۶۰/۰۶/۳۱ می‌باشد.

دستگاه برگزار کننده مزایده: سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری تهران.

نحوه دریافت اسناد مزایده: از طریق سایت سازمان به نشانی mayadin.tehran.ir

و سامانه واتس‌اپ به نشانی: [mayadinonline.tehran.ir](https://www.mayadinonline.tehran.ir)

مهلت و نحوه ارسال پاکت پیشنهاد قیمت: متقاضیان می‌بایست ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن ورود به سامانه مزایده الکترونیکی سازمان و مطالعه اسناد عمومی و اختصاصی مزایده و آگاهی از شرایط آن، ضمن تکمیل فرآیند شرکت در مزایده، رقم پیشنهاد قیمت که از سامانه چاپ و تکمیل نموده اند را در پاکت در بسته قرار داده و الزاماً از طریق ادارات مرکزی تره بار استان و تره بار تهران از طریق اداره پست مرکزی (منطقه ۱۲ پستی واقع در خیابان کارگر، چهار راه لشکر) با پست ویژه به نشانی: مدیریت حراست سازمان میادین بهمن به نشانی: تهران، انتهایی خیابان آبی-نو- میدان مرکزی میوه و تره بار- جنب درب ورودی شماره ۸ - ساختمان مزایده سازمان میادین میوه و تره بار- کد پستی شماره ۱۸۹۷۳۴۵۸۱ ارسال نمایند. ضمناً الحاق برگ چسب پستی بر روی پاکت ارسالی الزامی است و چنانچه پاکت مزایده از مراکز یا شعب پستی دیگر ارسال شود، سازمان می‌تواند نسبت به حذف متقاضی از مزایده اقدام نماید.

هزینه انتشار اسناد مزایده: مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که متقاضیان می‌بایست

بخش دوم فاز نخست

مبلغ قرارداد

۷,۷۵۰ میلیارد ریال

۳ جبهه کاری

اجرای خط انتقال

آماده‌سازی مسیر

حفاری چاه‌های کارستی

اqui کامل طرح در سال ۱۴۲۵

انتقال سالانه ۴۰ میلیون مترمکعب آب از منطقه سرانی به شهرهای استان

برآورد مالی طرح ۲۰۰ هزار میلیارد ریال

زنگان، رکورد فروش کتاب نمایشگاه‌های کشور را شکست

جعفر محمدی، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان زنجان: ۲۲ هزار و ۲۸۶ جلد کتاب به ارزش ۷ میلیارد و ۲۴۴ میلیون تومان در یازدهمین نمایشگاه کتاب زنجان به فروش رفت. با این عدد، زنجان در فروش کتاب در نمایشگاه‌های کشور رکورددار شد.

تمرکز بر بهسازی هتل‌های ۵۰ ساله کشور

فریبا عباسی، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری ایرانگردی و جهانگردی: اولویت بزرگ‌ترین زنجیره اقامتی کشور، بازسازی و اجرای طرح‌های توسعه‌ای در ۵۲ مجموعه موجود و ۵۰ ساله این زنجیره است؛ به همین دلیل یک هتل ۴ ستاره در کنار هتل جهانگردی ۲ کرمان احداث خواهد شد.

شیرابه‌های پسماند تالش در چند قدمی دریا

تلف شدن تعدادی گاو پس از پرسه‌زدن در سایت پسماند شهرستان تالش و نگرانی از آلودگی ناشی از زباله‌ها، بار دیگر وضعیت بهداشتی این محل را زیر سؤال برده است. چندی پیش یک کشتگر محیط‌زیست با هشدار درباره احتمال آلودگی دام‌ها و فرآورده‌های دامی، خواستار ورود فوری مسئولان عالی استان و دادستانی به این موضوع شد. رئیس اداره محیط‌زیست تالش، در واکنش به این موضوع با اشاره به سابقه طولانی مشکلات این سایت گفت: محل دفن زباله تالش از حدود ۲۰ تا ۲۵ سال پیش برای مدیریت پسماند انتخاب شده و مشکلات موجود در آن، از جمله تخلیه غیر اصولی زباله و باقی‌ماندن شیرابه‌ها، به سال‌های گذشته بازمی‌گردد.

اصغر خودکار در گفت‌وگو با همشهری توضیح داد: در گذشته برخی اقدامات ضروری در این محل انجام نشده بود، اما شهردار جدید اقداماتی مانند محصور کردن سایت، خاک پوششانی زباله‌ها و اختصاص محل مشخصی برای پسماند‌های پزشکی بی‌خطر سازی‌شده را انجام داده است. با این همه، مدیریت شیرابه‌های انباشته شده از سال‌های گذشته همچنان یکی از مشکلات اصلی سایت است و باید برای کنترل و تصفیه آنها اقدام مؤثری انجام شود.

رئیس اداره محیط‌زیست تالش با بیان اینکه ساماندهی کامل سایت به اعتبار و برنامه‌ریزی نیاز دارد، تأکید کرد: موضوع مدیریت شیرابه‌ها هم در کار گروه‌های مختلف شهرستان مطرح شده، اما هنوز به نتیجه قطعی نرسیده است.

مدیر سازمان مدیریت پسماند شهرداری تالش نیز با تأیید وجود مشکل شیرابه‌ها، کمبود منابع مالی را یکی از موانع اصلی ساماندهی این سایت دانست.

شفیع شفتت در گفت‌وگو با همشهری با اشاره به اقدامات اخیر شهرداری برای بهبود وضعیت سایت توضیح داد: در ماه‌های گذشته، بخش‌های باقیمانده حصار سایت تکمیل شده و خاک پوشانی روزانه زباله‌ها و استقرار نگهبان نیز انجام می‌شود. با این حال، مشکل اصلی همچنان مدیریت شیرابه‌هایی است که طی سال‌های طولانی انباشت زباله در این محل ایجاد شده‌اند.

شفتت با بیان اینکه شهرداری برای رفع این مشکل، پیگیری‌هایی را با همکاری جهاد دانشگاهی آغاز کرده است، گفت: برآورد اولیه کارشناسان برای احداث تصفیه‌خانه شیرابه حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیارد تومان است. مدیر سازمان مدیریت پسماند شهرداری تالش همچنین از درخواست شهرداری برای اختصاص زمین جدید به‌منظور تغییر محل دفن زباله خبر داد.

۶ فرمان نجات از سیلاب

رعایت چند اصل ساده و حیاتی در زمان وقوع سیل می‌تواند خطرهای جانی را کاهش دهد

زهرارفعی | روزنامه‌نگار | خیابان‌های غرق در سیلاب، خودروهایی که مثل اسباب‌بازی در جریان آب روی هم تلنبار شده‌اند و مردمی که نمی‌دانند کجای سبیل ناشی از آل‌نینو قرار گرفته‌اند. تصاویر سیل اخیر استانبول نشان داد که بارش شدید چگونه می‌تواند زندگی روزمره یک کلانشهر را مختل کند. در چنین شرایطی، دانستن چند اصل ساده اما حیاتی می‌تواند از گرفتار شدن افراد در سیلاب جلوگیری کند.

۱. کیف بپوشانید

از قبل آتشکده نکنید

● آب آشامیدنی و خوراکی‌های آماده مصرف با تاریخ مصرف بالا

● چراغ قوه، باتری اضافه، پاوربانک شارژشده

● جعبه کمک‌های اولیه و داروهای ضروری

● اعضای خانواده

● کپی مدارک هویتی و مقداری پول و وسایل بهداشتی در کیسه ضد آب

● سوت، ماسک، دستکش و لباس گرم

۲. داخل خودرو را معرّض نکنید

● مانع شدن در خودرو به شدت، جهت جریان و سرعت بالا آمدن آب بستگی دارد.

● اگر جاده آب گرفته است، وارد آن نشوید و به سمت مسیر مرتفع و خشک بپراوید.

● اگر خودرو در آب گیر کرد و آب بالا آمد، فقط در صورتی که امکان خروج از پنجره بدون ورود به جریان آب را دارید از خودرو خارج شوید.

● منتظر ماندن همیشه امن‌ترین انتخاب نیست.

۳. چند ساعتی معرّض آب را دست‌کم نگیرید

● در آب سیلاب راه نروید، شنا و رانندگی نکنید.

● آب کدر است و ممکن است جاله، در پیچه باز فاضلاب، شیشه شکسته یا سیم برق را پنهان کند.

● آب کم‌عمق هم اگر سریع حرکت کنید، می‌تواند تعادل انسان را به هم بزند.

● حدود ۵ اسلانی متر آب روان می‌تواند فرد را زمین بزند و حدود ۳۰ سانتی‌متر خودرو را با خود ببرد.

۴. هشدار بارندگی را جدی بگیرید

● پیش‌بینی‌های هواشناسی را دنبال کنید.

● خودرو را از زیر پل، کنار رودخانه و مسیبل به محل امن منتقل کنید.

● وسایل حیاط و بالکن را که ممکن است با آب باد جابه‌جا شوند، جمع کنید.

۵. گاز و برق را گاز و برق را

چه زمانی قطع کنیم؟

● اگر فرصت کافی دارید و مسیر خشک و امن است، پیش از تخلیه خانه برق و گاز را قطع کنید.

● اگر سویی گاز می‌آید، کلید برق را روشن یا خاموش نکنید.

۶. آب وارد ساختمان شد؛ بالا بروید یا خارج شوید؟

● اگر مسیر خروج برای رسیدن به ارتفاع امن است، پیش از رسیدن آب از ساختمان خارج شوید.

● اگر خروج از منزل مستلزم عبور از آب جاری است، وارد آب نشوید. به طبقات بالاتر بروید، آن هم بدون آسانسور.

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۰۷/۱۴۰۵/۲۱۳۳

نوبت دوم

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در سراسر کشور را به شرح جداول ذیل و از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به‌نشانی www.setadiran.ir به‌صورت الکترونیکی به فروش برساند.

• تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد : ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

• آخرین مهلت ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

• تاریخ بازدید : از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ لغایت ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ (به‌غیر از روزهای تعطیل)

نحوه فروش : نقد / نقد و اقساط

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی که در سایت بانک سپه به نشانی www.banksepah.ir مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط :

۱. کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می‌رسند.

۲. بنا به تشخیص بانک و در صورت انعقاد قرارداد در دفاتر اسناد رسمی بنا به استناد اصل ۱۳۱ و در اجرای اصل ۱۲۳ قانون اساسی مبنی بر قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، کلیه هزینه‌های مربوط به آن بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

۳. بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می‌باشد.

۴. درخصوص املاک دارای متصرف؛ بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک، تحویل مورد معامله، افراز سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امر مذکور برعهده برنده مزایده خواهد بود.

۵. تمامی امور مربوط به اخذ سند تفکیکی، اصلاح سند، اصلاح پایانکار، اخذ پایانکار و غیره بر عهده برنده مزایده بوده و بانک هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.

ردیف	همانگی برای بازدید	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	مدیریت شعب منطقه خراسان شمالی	استان خراسان شمالی، شهرستان بجنورد، خیابان طالقانی شرقی، جنب چهارراه ۱۷ شهریور	۴۴۵/۱۵۲	ساختمان	بانک - اداری	۸۴۶,۲۵	۱۴۲۱,۹۰	شش دانگ	تخلیه	۳/۲۷۸/۱۳۸/۰۰۰/۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۳۰درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار)	عرصه و اعیان یک باب ساختمان با قدمت حدود ۱۰ سال با عرصه ۸۴۶/۲۵ مترمربع و اعیان در ۴ طبقه شامل زیرزمین به مساحت ۴۹۵ مترمربع با کاربری پارکینگ - همکف به مساحت ۲۸۱/۵ مترمربع با کاربری بانک - نیم طبقه به مساحت ۱۰۴ مترمربع با کاربری بانک - طبقه اول و طبقه دوم جمعاً به مساحت ۵۴۱/۵ مترمربع با کاربری اداری بانک، ملک با وضع موجود به فروش میرسد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۲	مدیریت شعب منطقه سه تهران	تهران، ضلع شرقی خیابان ولیعصر، حدفاصل میدان ولیعصر و خیابان زرتشت، روبروی سینما آفریقا، پلاک ۱۸۱۹، طبقه زیرزمین یک	۳۵۳۱/۵	واحد تجاری	تجاری	قدرالسهم	۷۰۰/۶۶	شش دانگ	تخلیه	۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۲۰درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار)	دارای چهار واحد پارکینگ ۱۱ مترمربعی می‌باشد. کلیه پارکینگ‌ها در زیرزمین دوم قرار دارد، یکی از پارکینگها مزاحم است، دارای راه پله اختصاصی به مساحت ۴۸/۲۰ مترمربع و تاسیسات اختصاصی به مساحت ۱۷/۰۶ مترمربع می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش میرسد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۳	مدیریت شعب منطقه چهارتهران	تهران، خیابان شهید جواد سبحانی، نرسیده به حسام الدین، پلاک ۲۶۵	۲۳۹۷/۱۳۴۷۴	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۱۱۵	شش دانگ	تخلیه	۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۳۰درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار)	واحد تجاری در طبقه همکف ساختمانی دوطبقه با اسکلت نیمه فلزی قراردرد. کف‌ساز ملک از سنگ و پوشش دیوارهای داخلی ترکیبی از سنگ ، دیوار کوب ام دی اف و سقف کاذب است . ملک فاقد پارکینگ و انباری است انشعابات آب و برق و گاز در ملک دایر می‌باشد . ملک با وضع موجود براساس گزارش کارشناسی بفروش می‌رسد. اخذ کلیه مدارک، استعلامها ، پایانکار و مقاصد حساب از مراجع ذیصلاح (شهرداری و سازمان تامین اجتماعی و سازمان امور مالیاتی و اداره ثبت اسناد) قبل و بعد از قرارداد برعهده ی برنده مزایده (خریدار) می‌باشد - ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد - بازدید از ملک الزامی می‌باشد - انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۴	مدیریت شعب منطقه چهار تهران	تهران، خیابان کارگر جنوبی، پایین‌تر از خیابان جمهوری، ضلع شرقی خیابان کارگر، جنب تالار یاقوت، پلاک ۱۱۹۳	۳۸۹۱/۷۰	سرقفلی	تجاری	قدرالسهم	۲۰۵/۴۷	سرقفلی	تخلیه	۹۴۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	پرداخت ۲۰٪ حق مالکانه به عهده برنده مزایده می‌باشد . در صورت درخواست تغییر شغل یا کاربری ملک، اخذ رضایت از مالک ملک الزامی می‌باشد. ملک دارای ۸۸ متر مربع بالکن می‌باشد که این مترآز در سند ملکیت و پایانکار ذکر نشده است. ملک بر اساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود بفروش می‌رسد. اخذ تمامی استعلامها مدارک (نوع کاربری و ...) پایانکار ، مقاصد حساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح (شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی، تامین اجتماعی و ...) برعهده برنده مزایده می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.