

بزرگ‌ترین پروژه آبی شمال شرق

بخش دوم فاز نخست
طرح آبرسانی «سرانی»
به عنوان بزرگ‌ترین طرح آبرسانی
شمال شرق کشور در حال اجراست

بخش دوم فاز نخست

مبلغ قرارداد _____

۷,۷۵۰
میلیارد
ریال

— ۳ جبهه کاری

The diagram illustrates the three main components of the project, each represented by a red circular icon with a white symbol inside, connected by a horizontal line. The icons are: 1. A well with a pump (حفری چاه‌های کارستی), 2. A road with a car (آماده‌سازی مسیر), and 3. A valve or pipe (اجرای ط انتقال).

— افق کامل طرح در سال ۱۴۲۵ —

انتقال سالانه ۴۰ میلیون مترمکعب آب از منطقه سرانی به شهرهای استان



مركز بر بهسازی هتل های ۵۰ ساله کشور

اولویب بزرگترین زنجیره افامتی
 مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری ایرانگردی و جهانگردی؛
 بازنسازی و اجرای طرح های توسعه ای در ۵۲ مجموعه موجود و ۵۰ ساله این زنجیره است؛ به همین
 دلیل یک هتل ۴ ستاره در کنار هتل جهانگردی ۲ کرمان احداث خواهد شد.



زنجان، رکورد فروش کتاب نمایشگاه‌های کشور را شکست

حضر محمدی، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان زنجان: ۲۲ هزار و ۲۶۶ جلد کتاب به ارزش ۷ میلیارد و ۲۶۴ میلیون تومان در یازدهمین نمایشگاه کتاب زنجان به فروش رفت. باین عدد، زنجان در فروش کتاب در نمایشگاه‌های کشور رکورددار شد.



۶ فرمان نجات از سیلاب

عایت چند اصل ساده و حیاتی در زمان وقوع سیل می‌تواند خطرهای جانی را کاهش دهد

زهرارفعه، | دو: نامه نگار | خبايا: هاء، غرقه در سيلاب، خود و هاء، كه مثل اسباب بازی در حباب آب

روی هم تلنبار شده‌اند و مردمی که نمی‌دانند کجای سبیل ناشی از آل‌نیو قرار گرفته‌اند، صواب‌ر سبیل اخیر استانبول نشان داد که بارش شدید چگونه می‌تواند زندگی روزمره یک کلانشهر را مختل کند. در چنین شرایطی، دانستن چند اصل ساده اما حیات‌ی‌م، می‌تواند از گرفتار شدن افراد در سیلاب جلوگیری کند.



مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۰۲/۱۴۰۵/۲۱۳۳



بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در سراسر کشور را به شرح جداول ذیل و از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به‌نشانی www.setadiran.ir به‌صورت الکترونیکی به فروش برساند.

• تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

• آخرین مهلت ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

• تاریخ بازدید: از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ لغایت ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ (به غیر از روزهای تعطیل)

نحوه فروش : نقد / نقد و اقساط

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی که در سایت بانک سبه به نشانی الکترونیک www.banksepah.ir مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

ضیحات و شرایط :

کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می‌رسند.

بنا به تشخیص بانک و در صورت انعقاد قرارداد در دفاتر اسناد رسمی بنا به استناد اصل ۱۳۱ و در اجرای اصل ۱۳۰ الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، کلیه هزینه‌های مربوط به آن بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می‌باشد.

درخصوص املاک دارای متصرف؛ بانک هیچگونه مسئو

تمامی امور مربوط به اخذ سند تفکیکی، اصلاح سند، اخذ پایانکار و غیره بر عهده برنده مزایده بوده و بانک هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.

بانک سپہ - ادارہ کل املاک

املاک مورد مزایده

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه - شماره مزایده مرجع : ۲۱۳۳/۱۴۰۵/۰۷ - شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) : ۲۰۰۵۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۰۵

ردیف	هماهنگی برای بازدید	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	مدیریت شعب منطقه خراسان شمالی	استان خراسان شمالی، شهرستان بجنورد، خیابان طالقانی شرقی، جنب چهارراه ۱۷ شهریور	۴۶۵/۱۵۲	ساختمان	بانک - اداری	۸۴۶/۲۵	۱۴۲۱/۹۰	شش دانگ	تخلیه	۳/۲۷۸/۱۳۸/۰۰۰/۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۳۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار)	عرصه و اعیان یک باب ساختمان با قدمت حدود ۱۰ سال با عرصه ۸۴۶/۲۵ مترمربع و اعیان در ۴ طبقه شامل زیرزمین به مساحت ۴۹۵ مترمربع با کاربری پارکینگ - همکف به مساحت ۲۸۱/۵ مترمربع با کاربری بانک - نیم طبقه به مساحت ۱۰۴ مترمربع با کاربری بانک - طبقه اول و طبقه دوم جمعاً به مساحت ۵۴۱/۵ مترمربع با کاربری اداری بانک. ملک با وضع موجود به فروش میرسد. بازدید از ملک الزامی می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.
۲	مدیریت شعب منطقه سه تهران	تهران، ضلع شرقی خیابان ولیعصر، حدفاصل میدان ولیعصر و خیابان زرتشت، روبروی سینما آفریقا، پلاک ۱۸۱۹، طبقه زیرزمین یک	۳۵۳۱/۵	واحد تجاری	تجاری	قدرالسهم	۷۰۰/۶۶	شش دانگ	تخلیه	۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار)	دارای چهار واحد پارکینگ ۱۱ مترمربعی می باشد. کلیه پارکینگ ها در زیرزمین دوم قرار دارد، یکی از پارکینگها مزاحم است، دارای راه پله اختصاصی به مساحت ۴۸/۲۰ مترمربع و تأسیسات اختصاصی به مساحت ۱۷/۰۶ مترمربع می باشد. ملک با وضع موجود به فروش میرسد. بازدید از ملک الزامی می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.
۳	مدیریت شعب منطقه چهارتهران	تهران، خیابان شهید جواد سبحانی، نرسیده به حسام الدین، پلاک ۲۶۵	۲۳۹۷/۱۳۴۷۴	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۱۱۵	شش دانگ	تخلیه	۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۳۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار)	واحد تجاری در طبقه همکف ساختمانی دوطبقه با اسکلت نیمه فلزی قراردارد. گفساز ملک از سنگ و پوشش دیوارهای داخلی ترکیبی از سنگ ، دیوار کوب ام دی اف و سقف کاذب است . ملک فاقد پارکینگ و انباری است اشعاعات آب و برق و گاز در ملک دایر می باشد . ملک با وضع موجود پراساس گزارش کارشناسی بفروش می رسد. اخذ کلیه مدارک، استعلامها ، پایانکار و مقاصد حساب از مراجع ذیصلاح (شهرداری و سازمان تامین اجتماعی و سازمان امور مالیاتی و اداره ثبت اسناد) قبل و بعد از قرارداد برعهده ی برنده مزایده (خریدار) می باشد - ملک با وضع موجود به فروش می رسد - بازدید از ملک الزامی می باشد - انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.
۴	مدیریت شعب منطقه چهار تهران	تهران، خیابان کارگر جنوبی، پایین تر از خیابان جهوری، ضلع شرقی خیابان کارگر، جنب تالار یاقوت، پلاک ۱۱۹۳	۳۸۹۱/۷۰	سرقفلی	تجاری	قدرالسهم	۲۰۵/۴۷	سرقفلی	تخلیه	۹۴۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	پرداخت ۲۰٪ حق مالکانه به عهده برنده مزایده می باشد . در صورت درخواست تغییر شغل یا کاربری ملک، اخذ رضایت از مالک ملک الزامی می باشد. ملک دارای ۸۸ متر مربع بانک می باشد که این متراژ در سند مالکیت و پایانکار ذکر نشده است. ملک بر اساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود بفروش می رسد. اخذ تمامی استعلامها مدارک (نوع کاربری و ...) و پایانکار ، مقاصد حساب و قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح (شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی، تامین اجتماعی و ...) برعهده برنده مزایده می باشد. بازدید از ملک الزامی می باشد.