

۱۴ روز پیش اسکات بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا، با قاطعیت جلوی دوربین فاکس نیوز گفت:

«اقتصاد ایران تا ۲ هفته دیگر فرو می‌پاشد!»



مهلت ۱۴ روزه وزیر خزانه‌داری آمریکا به پایان رسید
اما خبری از فروپاشی اقتصاد ایران نشد

پس چی شد احمق؟

BESSENT'S 14-DAY DEADLINE EXPIRED, BUT THERE IS NO SIGN OF THE COLLAPSE OF IRAN'S ECONOMY

SO, WHAT HAPPENED, IDIOT?



اتابک، وزیر صمت:

حرف‌هایی که بسنت علیه ایران می‌زند منطق عقلی ندارد. در اوایل جنگ ۱۲ روزه از فروپاشی در ۲ روز سخن می‌گفتند.



مدنی‌زاده، وزیر اقتصاد:

سال هاست می‌گویند ۲ هفته دیگر اقتصاد ایران منهدم می‌شود؛ قطعا این اتفاقات رخ نمی‌دهد، خیالتان راحت!



رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی:

پیش‌بینی‌های واهی بسنت از همان ابتدا هیچ‌گونه اعتباری نداشت. تاریخ مصرف تبلیغات اخیر اونیز کوتاه است.

صفحه ۲

یادداشت

عبدالمطهر محمدخانی؛ سخنگوی شهرداری تهران

سربازان جبهه امید

کمتر از یک ماه پیش، در همین صفحه و در یادداشتی با عنوان «وظیفه مان نیست!» نوشتیم که شهرداری تهران در روزهای سخت باید «پناه مردمش» باشد؛ حتی اگر برای کاستن از مشکلات، لازم باشد مسئولیت‌هایی فراتر از وظایف متعارف بر عهده بگیرد. اما همانجا تأکید کردم که پذیرش مسئولیت‌های بیشتر، هرگز نباید بهانه‌ای برای کوتاهی در وظایف اصلی مدیریت شهری شود.

امروز که ۲ طرح بزرگ «تورم صفر» و «چشم‌روشنی» با استقبال مردم و بازتاب گسترده رسانه‌ای همراه شده، یادآوری این نکته اهمیت بیشتری دارد: همان قدر که کاهش فشار معیشتی و حمایت از خانواده‌ها ضروری است، توسعه حمل‌ونقل عمومی، تکمیل زیرساخت‌ها و ساختن شهری بهتر برای زندگی همین خانواده‌ها نیز مسئولیتی تعطیل‌ناپذیر است.

اما در روزهایی که جنگ و فشارهای اقتصادی می‌توانست بهانه‌ای برای توقف پروژه‌های توسعه‌ای باشد، ساختن تهران چه شد؟ پاسخ را باید در خود شهر جست‌وجو کرد؛ در پروژه‌هایی که طی همین ماه‌ها به بهره‌برداری رسیده‌اند و کارگاه‌هایی که همچنان فعال‌اند. فاز نخست آزادراه شهید شوشتری به طول بیش از ۹ کیلومتر، پس از سال‌ها انتظار به بهره‌برداری رسید. در مردادماه نیز ۷ پروژه عمرانی و ترافیکی به ارزش حدود ۳ هزار میلیارد تومان افتتاح شد؛ از جمله زیرگذر میدان سپاه و چند پل و تقاطع که بنا بر برآوردهای مدیریت شهری، می‌توانند ده‌ها کیلومتر از پیمایش‌های اضافی خودروها بکاهند. در آخرین روزهای شهریورماه نیز امتداد غربی بزرگراه یادگار امام به میدان فتح رسید؛ پروژه‌ای پیچیده و طولانی که بخشی دیگر از شبکه ارتباطی پایتخت را ادامه داد. در صفحه ۶ تکمیل کرد. همین روز گذشته، پل روگذر میدان توحید نیز به این فهرست اضافه شد؛ پروژه‌ای به طول ۵۵۴ متر و با ارزش روز بیش از ۵۰۰ میلیارد تومان که با افتتاح آن، دسترسی مستقیم خیابان ستارخان به بزرگراه شهید چمران فراهم شد.

نوبل صلح به «ناوانتم پیلای» رسید که اسرائیل را به نسل‌کشی در غزه متهم کرده بود، ترامپ از خشم به نروژ تاخت

ترامپ ماند و حسرت نوبل

صفحه ۳

پل تازه روی گره ترافیکی

با بهره‌برداری از پل محدوده میدان توحید، خیابان ستارخان به بزرگراه شهید چمران وصل شد

صفحه ۶



صفحه ۲

ارتش با سلاح‌های نسل جدید

فرمانده نیروی زمینی ارتش: تجهیز یگان‌ها به سلاح‌های دقیق‌زن، هوشمند و شبکه‌پذیر در دستور کار قرار گرفته است

شرکت فروش اموال مازاد بانکها
(فام) بزرگ‌تر می‌کند:
دویست و بیست و سومین مزایده بزرگ املاک مازاد سیستم بانکی کشور
لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر
با شماره تلفن **۰۲۱-۴۲۰۵۸** تماس حاصل فرمایید.
لیست مزایده در روزنامه:
امروز رجوع به صفحات ۹ الی ۱۳



6 260641 200359 >



6 260641 200014 >

ارتش با سلاح‌های نسل جدید

جنگ که شروع شد، فقط موشک‌ها و جنگنده‌ها نبودند که سرنوشت میدان را رقم می‌زدند؛ در پشت خطوط نبرد، یک عملیات بزرگ برای حفظ مرزهای ایران و زنده نگه داشتن توان رزمی ارتش جریان داشت؛ عملیاتی که بخش مهمی از آن باید در تاریکی شب و زیر دید و تیر هواپیماها و پهپادهای دشمن انجام می‌شد.

امیر سرتیپ علی جهانشاهی، فرمانده نیروی زمینی ارتش از استقرار بیش از ۵۰۰ یگان رزمی و پشتیبانی در مرزهای کشور همزمان با آغاز جنگ تحمیلی سوم خبر داده است؛ از تیپ‌های متحرک و واکنش سریع تا یگان‌های زرهی، مکانیزه، توپخانه، مهندسی، موشکی و پهپادی. گستره این استقرار از شمال غرب و غرب تا جنوب غرب، شرق، جنوب شرق و سواحل مکران امتداد داشت.

اما عددی که ابعاد این عملیات را نشان می‌دهد، بیش از ۹ میلیون کیلومتر پیمایش جاده‌ای است؛ جابه‌جایی گسترده نیروها، مهمات و تجهیزات با خودروهای سنگین، در شرایطی که به گفته فرمانده نیروی زمینی ارتش، تهدید هوایی دشمن همچنان وجود داشت هدف از این کار رساندن یگان‌ها به مناطق مأموریتی و جلوگیری از آسیب‌پذیری توان عملیاتی بود؛ مأموریتی که جهانشاهی آن را یکی از عوامل ایجاد بازدارندگی و جلوگیری از ورود دشمن به مرزهای ایران می‌داند.

این آمادگی البته از روز آغاز جنگ شکل نگرفته بود. پس از جنگ ۱۲ روزه، طرح‌های عملیاتی بازنگری شد، سازمان رزم تغییر کرد، آموزش نیروها ارتقا یافت و تجهیز یگان‌ها به سلاح‌های دقیق‌تر، هوشمند و شبکه‌پذیر در دستور کار قرار گرفت. همزمان، ایجاد کانال‌ها، تونل‌ها، مواضع آتش و سنگرهای پدافندی با هدف کاهش تلفات انسانی و حفاظت از تجهیزات دنبال شد.

روایت فرمانده نیروی زمینی ارتش تصویری از جنگی فراتر از درگیری مستقیم ترسیم می‌کند؛ جنگی که در آن حفظ نیروها، جابه‌جایی تجهیزات و آماده نگه داشتن یگان‌ها با تجهیزات پیشرفته نیز بخشی از میدان نبرد است.

گدایی گازوئیل ترامپ از روسیه فقط برای ۱۳ ساعت

«روسیه فوراً گازوئیل به بازار آمریکا عرضه می‌کند.» این وعده دونالد ترامپ در شرایطی مطرح شده که افزایش قیمت سوخت فشار تازه‌ای بر اقتصاد آمریکا وارد کرده است. دولت ترامپ برای تسهیل ورود گازوئیل روسیه به آمریکا حتی بخشی از محدودیت‌های تحریمی را کنار گذاشته، اما حجم محموله‌ای که طبق گزارش‌های بین‌المللی به بازار آمریکا رسیده در مقایسه با ابعاد مصرف این کشور بسیار ناچیز است. اما اعداد، تصویر متفاوتی از وعده کاخ سفید نشان می‌دهند. بیش از ۳۰۰ هزار تن گازوئیل، معادل حدود ۲/۱۷ میلیون بشکه، حجمی است که در صورت اختصاص کامل به آمریکا تنها پاسخگوی حدود ۱۳ ساعت مصرف این کشور خواهد بود. نکته مهم اینکه این محموله برای بازار آمریکا و بازار جهانی اعلام شده و تمام آن لزوماً به آمریکا نمی‌رسد.

همزمان، میانگین قیمت گازوئیل در آمریکا از ۳/۵۲ دلار به ۶/۲۸ دلار برای هر گالن رسیده است؛ افزایشی حدود ۷۸ درصدی که هزینه حمل‌ونقل، کشاورزی و فعالیت‌های صنعتی را بالا می‌برد. مجوز صادرشده از سوی دفتر کنترل دارایی‌های خارجی وزارت خزانه‌داری آمریکا در ۱۹ اکتبر ۲۰۲۴ نیز معاملات مربوط به فروش، تحویل و واردات گازوئیل با منشأ روسیه را تا ۱۷ آوریل ۲۰۲۷ مجاز کرده است.

به این ترتیب، واشنگتن برای مهار بحران سوخت به سراغ مسکو رفته و بخشی از محدودیت‌های تحریمی را کنار گذاشته است، اما تحلیلگران بازار انرژی می‌گویند حجم اعلام‌شده به تنهایی برای کاهش پایدار قیمت‌ها کافی نیست.

جولان آگهی‌های اپستینی در کارزارهای انتخاباتی آمریکا

این روزها «متهم کردن رقبای سیاسی به اپستینی بودن» به سلاحی مخرب در کارزار رقابت‌های انتخابات میان‌دوره کنگره آمریکا تبدیل شده است؛ سلاحی که هر دو حزب جمهوری‌خواه و دموکرات می‌کوشند با آن اعتبار رقیب را هدف بگیرند. سی‌ان‌ان از ابعاد کم‌سابقه این جدال نوشته و گزارش داده نامزدهای انتخاباتی بیش از ۳۵ میلیون دلار برای پخش بیش از ۱۱۶۰ آگهی مرتبط با جفری اپستین هزینه کرده‌اند، درحالی‌که در انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۴ تنها ۱۳ آگهی با این موضوع پخش شده بود. نزدیک به ۹۰ درصد آگهی‌های شناسایی‌شده در این دوره به دمکرات‌ها تعلق دارد؛ نشانه‌ای از اینکه آنها بیش از رقبای جمهوری‌خواه خود پرونده اپستین را به محور تبلیغات انتخاباتی تبدیل کر کرده‌اند.

حالا در رقابت‌های حساس سنا این پرونده بار دیگر جنجالی شده است. در جورجیا بیش از ۱۰ میلیون دلار و در اوهایو بیش از ۵ میلیون دلار صرف تبلیغات مرتبط با اپستین شده است. دمکرات‌ها می‌کوشند رقبای جمهوری‌خواه را به دونالد ترامپ، مخالف با انتشار اسناد پرونده یا ارتباط با افراد نزدیک به اپستین پیوند دهند. جمهوری‌خواهان نیز در پاسخ، کمک‌های مالی برخی حامیان دمکرات‌ها را که زمانی با اپستین ارتباط داشته‌اند، بر جسته می‌کنند تا همان اتهام را به‌سوی رقیب بازگردانند.

انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره آمریکا در ۳ نوامبر ۲۰۲۴ (۱۲ آبان) برگزار می‌شود. در این انتخابات، رقابت برای تصاحب تمام ۳۳۵ کرسی مجلس نمایندگان و ۳۵ کرسی از ۱۰۰ کرسی سنا انجام خواهد شد.

تحول در شاخص‌های امنیتی ایران

سردار علی عبداللہی، رئیس ستادکل نیروهای مسلح با تأکید بر اینکه فراजाطی بیش از یک سال گذشته و در جریان جنگ‌های اخیر استوار و محکم ایستاد، عنوان کرد: امنیتی که در شرایط کنونی حاکم است، نشانه استواری و ایستادگی نیروهای فراجاست. /ایسنا

پس چی شد احمق؟

مهلت ۱۴ روزه وزیر خزانه‌داری آمریکا به پایان رسید اما خبری از فروپاشی اقتصاد ایران نشد

گروه سیاسی | آمریکا در تازه‌ترین مرحله فشار اقتصادی علیه ایران، با اعلام طرحی موسوم به «عملیات طرد اقتصادی»، به دنبال قطع شریان‌های مالی و تجاری ایران و افزایش فشار بر کشورهای است که با تهران مبادله می‌کنند. اسکاات بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا مدعی شده بود اقتصاد ایران در بازه‌ای حدود ۲ هفته‌ای فرو خواهد پاشید. در همین فضا، عبدالناصر همتی، رئیس‌کل بانک مرکزی ایران، روز ۱۶ مهر در واکنشی طعنه‌آمیز به بسنت گفت: «۳ روز پیشتر وقت نداری»

گزارش

اشاره‌ای به روزهای باقیمانده از مهلت ادعایی وزیر خزانه‌داری آمریکا برای فروپاشی اقتصاد ایران. این خط‌ونشان کشیدن‌های متوهمان آمریکا به مسبق به سابقه است. بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، جان بولتون، مشاور امنیت ملی دوره اول ترامپ، دیوید بارنیا، رئیس پیشین موساد، لن خودور کوفسکی، مقام پیشین وزارت خارجه آمریکا و ده‌ها متوهم دیگر به تعبیر رهبر شهید خوراک مار و مور می‌شوند اما جمهوری اسلامی همچنان ایستاده و خواهد ایستاد.

تک و پاتک‌های تهران و واشنگتن

خیالتان راحت باشد

علی مدنی‌زاده، وزیر اقتصاد هم گفت: سالیان سسال است که می‌گویند ۲ هفته دیگر یا یک‌ماه دیگر اقتصاد ایران منهدم می‌شود و فروپاشی اتفاق می‌افتد؛ قطعاً این اتفاقات رخ نمی‌دهد، خیالتان راحت باشد.



بی‌اعتبار مثل اسکاات بسنت

محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی نیز تأکید کرد که ادعاها و پیش‌بینی‌های واهی بسنت از همان ابتدا هیچ‌گونه اعتباری نداشتند. تاریخ‌مصرف تبلیغات اخیر او نیز به همان کاتوی خواهد بود.



حرف‌هایی که منطق عقلی ندارد

محمد اثابک، وزیر صمت نیز تصریح کرد: حرف‌هایی که اسکاات بسنت علیه ایران می‌زند منطق عقلی ندارد. در اوایل جنگ ۱۲ روزه مدتی که می‌گفتند کمتر بود و از ۳ روز سخن می‌گفتند.



وقتی ترامپ سر بار جمهوری خواه‌ها می‌شود!

یک نظرسنجی جدید پولیتیکو، نشان می‌دهد ۲۶ درصد از رأی‌دهندگان ترامپ در سال ۲۰۲۴ معتقدند نامزدهای جمهوری‌خواه باید برای پیروزی در انتخابات نوامبر از رئیس‌جمهور فاصله بگیرند. این یافته‌ها حاکی از آن است که حتی جمهوری‌خواهان وفادار نیز ترامپ را سرباری برای کارزار انتخاباتی می‌دانند.



ایران ارز کافی در اختیار دارد

پیش‌تر، در اول سپتامبر، همتی در پاسخ به اظهارات بسنت درباره شکست اقتصادی ایران گفته بود کشور ارز کافی در اختیار دارد و بانک مرکزی آماده است برای آرام‌کردن بازار ارز تا ۲ میلیارد دلار تزریق کند. او در عین حال اذعان کرد که شرایط اقتصادی و مدیریت معیشت دشوار شده، اما تأکید کرد که فروپاشی اقتصادی رخ نداده و رخ نخواهد داد.

آمریکا در جنگ اقتصادی هم شکست خواهد خورد

محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی کشورمان در پیامی خطاب به مقام‌های آمریکایی، پیش‌بینی‌های بسنت را فاقد اعتبار خواند و نوشت: شما جنگ نظامی را باخترید؛ در جنگ اقتصادی هم شکست خواهید خورد.

تنگه‌هرمز
حقوق‌ها را نجومی کرد!

مسدود شدن تنگه هرمز در پاسخ به تجاوز آمریکا باعث افزایش ریسک نفتکش‌ها و بالا رفتن حقوق ملوانان شده است



افزایش سرسام‌آور حقوق ملوانان در عبور از تنگه هرمز

۱۵ هزار دلار حقوق ماهیانه و پاداش بعد از جنگ	۱۵ هزار دلار حقوق ماهیانه قبل از جنگ	کاپیتان‌ها
۱۵ هزار دلار حقوق ماهیانه بعد از جنگ	۱۵۰۰ دلار حقوق ماهیانه قبل از جنگ	کارکنان عادی

جهش هزینه اجاره ابرنفتکش‌ها

۵۰ هزار دلار پیش از جنگ (بهمن ماه)	۱٫۱ میلیون دلار در ماه پیش (شهریور ماه)	۱٫۳ میلیون دلار در ماه جاری (مهرماه)
---	--	---

ترامپ ماند و حسرت نوبل

«نروژ ننگت بادا!» این جمله ترامپ است که این روزها بدجوری از اینکه دوباره برنده جایزه صلح نوبل نشده ناراحت و عصبانی است؛ هر چند برنده جایزه صلح نوبل را نه دولت نروژ، بلکه کمیته مستقل از دولت تعیین می کند. ترامپ گفته برنده، جدید را اصلا نمی شناسد ولی مجموعه ای از ویژگی ها و سوابق برنده جایزه امسال دقیقاً نقاط مقابل ترامپ هستند. برنده امسال، خاتم ناوی پیلا، حقوق دان اهل آفریقای جنوبی و رنگین پوست است؛ فرزند یک راننده اتوبوس، متولد و بزرگ شده خانواده فقیری در دوران نژادپرستی «آپارتاید». خاتم ناوی بعد از وکالت بسیاری از مبارزان آپارتاید، از سوی مجمع عمومی سازمان ملل به عنوان قاضی دادگاه بین المللی کیفری رواندا انتخاب شد. کمیته نوبل دلیل رسمی برنده شدن خاتم پیلا را سابقه طولانی او در دفاع از حقوق بشر و تقویت پاسخگویی در قبال جنایت های جنگی، جنایت علیه بشریت و نسل کشی اعلام کرد؛ مانند زمانی که به عنوان رئیس کمیسیون مستقل تحقیق سازمان ملل درباره سرزمین های فلسطینی اشغالی از جمله قدس شرقی و اسرائیل در سپتامبر ۲۰۲۵ رسماً اعلام کرد که «مقام ها و نیروهای اسرائیلی ۴ مورد از ۵۹ فعل تعریف شده به عنوان اعمال نسل کشی در کنوانسیون نسل کشی را مرتکب شده اند و نتیجه گرفت که شواهدی از جمله الگوی رفتار و اظهارات مقام ها، حاکی از قصد نابودی فلسطینیان در غزه است.» اما ترامپ در ادامه ناراحتی هایش طی یک سخنرانی در شهر سیراکیوز ایالت نیویورک، از اینکه برنده نشده به دولت نروژ تاخت و ضمن اینکه تصمیم دولت نروژ را «لکهای پاک نشدنی بر دامن این کشور و تصمیمی شرم آور و مایه سرافکندگی» دانست، گفت: «نروژ، فراموش نخواهیم کرد.» هر چند خاتم ناوی در واکنشی بالغانه، وقتی خبر برنده شدنش را شنید، به شوخی گفت که هنوز کاملاً باور ندارد این خبر واقعی باشد و در ادامه افزود: «از آنجا که وکیل و قاضی هستم، هنوز می خواهم از صحت این موضوع مطمئن شوم.» خاتم پیلا همچنین گفت: «اگر کمی بیشتر تشویق کنید، شاید این جایزه را هم با ترامپ تقسیم کنم.» این جایزه قرار است در ۱۰ دسامبر (۱۹ آذر) به خاتم پیلا تحویل داده شود.



اسرائیل دچار شکاف ادراکی است

نظر سنجی مؤسسه مطالعات امنیت ملی اسرائیل (INSS) در ژوئن گذشته تصویری نگران کننده از شکاف میان دستاوردهای نظامی و احساس امنیت جامعه اسرائیل ارائه می دهد. براساس این نظر سنجی، ۴۲ درصد از پاسخ دهندگان وضعیت امنیت ملی را «بد یا بسیار بد» ارزیابی کردند، در حالی که تنها ۲۰ درصد آن را «خوب یا بسیار خوب» دانستند. این آمار در حالی منتشر می شود که اسال ۱۷ اکتبر گذشته وزارت اسرائیل ضربات گسترده ای به حزب الله در لبنان، غزه و توانایی های نظامی ایران وارد کرده است. این تناقض نشان می دهد که هر تری عملیاتی لزوماً به تقویت احساس امنیت در داخل منجر نمی شود. ۴۲ درصد در برابر ۲۰ درصد یعنی بیش از ۲ برابر اسرائیلی ها وضعیت امنیتی را منفی می بینند. این شکاف حاکی از آن است که جامعه اسرائیل به سودهمدی ادامه جنگ و راهبردی بودن دستاوردهای نظامی اعتماد کامل ندارد. جنگ طولانی، فشار بر نیروهای ذخیره، فرسایش آمادگی و کمبود مهمات هزینه هایی تحمیل کرده که در نظر سنجی بازتاب یافته است. در نهایت، این آمار هشدار می دهد که بدون توافق سیاسی پایدار، پیروزی های میدانی نمی توانند امنیت واقعی و اعتماد عمومی را تضمین کنند.

کاسبی کساد پرورش زیتون

موسم برداشت زیتون در فلسطین برای سومین سال پیاپی زیر سایه جنگ، تخریب و خشونت شهر کنشینان سپری می شود. براساس آمار دفتر اطلاع رسانی دولتی غزه، سطح باغ های زیتون این باریکه از حدود ۵ هزار دوم به نزدیک ۵ هزار دوم کاهش یافته؛ یعنی حدود ۹۰ درصد (هر دونم برابر با ۱۰۰ مترمربع است). شمار درختان نیز از نزدیک ۲ میلیون به حدود ۱۵۰ هزار اصله رسیده است.

پیش از این، تولید سالانه غزه نزدیک ۴۰ هزار تن بود، اما اکنون به حدود ۵ هزار تن افت کرده و تولید روغن زیتون از ۵ هزار تن به تنها ۷۰۰ تن رسیده است. شمار کارخانه های روغن کشی از ۴۰ به ۷ کاهش یافته و کشاورزان فعال از ۲۰ هزار نفر به حدود ۱۰۰۰ نفر رسیده اند. کشاورزانی مانند مروان التبعان می گویند تولیدشان از ۵ تن به کمتر از یک تن سقوط کرده و هزینه ها چندبرابر شده است. در کرانه باختری نیز کشاورزان تنها با مشکل جنگ روبرو نیستند. در اودلا در جنوب شرقی نابلس، شهر کنشینان مانع برداشت محصول شدند و در الخلیل و برقه رهاسازی گوسفندان در زمین های کشاورزی مراغ را از پیش از فصل برداشت فرسوده می کند. به گفته وزارت کشاورزی فلسطین، از ۲۰۲۳ تا ۲۰۲۴ ۳۱۶ میلیون دلار گذشته است. موسس زیتون که زمانی نماد پیوند خانواده ها با زمین بود، اکنون به آزمونی دشوار برای بقای کشاورزی فلسطینی تبدیل شده است.



از کار افتادن کامل فرودگاه ریاض

به دنبال شنیده شدن صدای انفجار از فرودگاه ریاض عربستان، منابع هوانوردی از توقف کامل پروازها در فرودگاه بین المللی ملک خالد عربستان سعودی خبر دادند و اعلام کردند که شمار پروازهای لغوشده از بامداد دیروز (شنبه) به ۲۲۱ پرواز رسیده است.



ایران ۴۰ سالگی انقلاب را نخواهد دید

■ جان بولتون، مشاور امنیت ملی پیشین دونالد ترامپ در تیر ۱۳۹۶ در گردهمایی سازمان تروریستی منافقین در پاریس گفت که سیاست آمریکا باید به گونه ای باشد که انقلاب ایران به چهلمین سالگرد خود نرسد. همزمان با برگزاری چهلمین سالگرد انقلاب اسلامی، بولتون بار دیگر جمهوری اسلامی را به شکست و ناکامی متهم کرد و گفت ایران سالگردهای زیادی برای جشن گرفتن نخواهد داشت.

دونالد ترامپ: پایان جمهوری اسلامی ظرف ۲ تا ۳ ماه

■ در مهر ۱۳۹۷، رهبر شهید در جمع شمار زیادی از بسیجیان فرمودند: «خیرا شنیدم که رئیس جمهور آمریکا به بعضی از سران اروپایی گفته که شما دوسه ماه صبر کنید، بعد از دوسه ماه کلک جمهوری اسلامی کنده خواهد شد... بنده به یاد این شعر عامیانه افتادم که: شتر در خواب بیند پنبه دانه، گهی لقالف خورد که دانه دانه.»

فشار حداکثری برای تغییر رفتار ایران

■ مایک پمپئو، وزیر خارجه دولت اول ترامپ مرداد ۱۳۹۸ اعلام کرد کارزار فشار حداکثری واشنگتن، اقتصاد ایران را تضعیف می کند و هدف آن محروم کردن حکومت ایران از منابع مالی و واداشتن تهران به پذیرش توافقی جدید است. در مقابل، رهبر شهید در مواضع خود درباره تحریم ها فرمودند که اقتصاد ایران می تواند فشارهای آمریکا را پشت سر بگذارد و راه مقابله با تحریم ها را تقویت تولید داخلی و کاهش وابستگی دانستند.

بانک اقتصادی ایران به عملیات «طرد اقتصادی»

نزدیکی جغرافیایی و ظرفیت های حمل و نقل و ترانزیت، جایگاه مهمی در این شبکه دارند.

■ **محور چهارم: درآمدهای نفتی و تداوم جریان ارز**
نفت همچنان یکی از مهم ترین منابع تأمین ارز ایران است و تداوم فروش آن، حتی در شرایط تشدید تحریم ها، می تواند بخشی از نیازهای ارزی کشور را پوشش دهد. براساس گزارش رسمی که خبرگزاری آناتولی منتشر کرده، طی ۱۱ روز منتهی به ۲ سپتامبر سال جاری میلادی، بیش از یک میلیارد دلار درآمد نفتی به منابع ارزی ایران اضافه شده است.

محور پنجم: طرح «تورم صفر»

در شرایطی که افزایش قیمت کالاهای اساسی فشار

ضروری، مواد اولیه و تجهیزات مورد نیاز تولید است. این حال، شبکه تأمین و توزیع کالا در ایران همچنان فعال و پایدار است و واردات، تولید داخلی، انبارداری و حمل و نقل در کنار یکدیگر نیازهای بازار را تأمین می کنند.

محور سوم: تجارت خارجی و روابط با همسایگان ادامه دارد

برخلاف هدف محدودسازی ارتباط اقتصادی ایران با جهان، تجارت خارجی کشور متوقف نشده است. ایران همچنان با کشورهای همسایه و شرکای تجاری خود مبادله دارد و از مسیرهای زمینی، دریایی و مرزی برای صادرات محصولات و واردات کالاهای مورد نیاز استفاده می کند. کشورهای همسایه به دلیل

■ **محور اول: کسب و کارها و صنایع همچنان فعالند**
یکی از نشانه های تاب آوری اقتصادی ایران، ادامه فعالیت واحدهای تولیدی، صنایع و کسب و کارها در شرایط دشوار است. بسیاری از بنگاه های اقتصادی با محدودیت در تأمین مواد اولیه، دشواری نقل و انتقال پول و افزایش هزینه های تولید روبرو هستند. با این حال، فعالیت اقتصادی در کشور متوقف نشده است. صنایع مختلف همچنان برای تأمین نیاز بازار داخلی تولید می کنند و بخشی از بنگاه ها نیز به دنبال یافتن بازارهای تازه برای محصولات خود هستند.

■ **محور دوم: زنجیره تأمین کالا همچنان برقرار است**
در شرایط تحریم، یکی از مهم ترین اهداف فشار اقتصادی، دشوار کردن دسترسی مردم به کالاهای



رویبو با تحریف تاریخ ایران و یونان جنجال آفرید و با واکنش تند ایرانی ها و انتقاد رسانه های آمریکایی روبرو شد

رویبو زیر آوار تاریخ



اینفوگرافیک

رکورد تأمین ارز دارو شکست

تأمین ارز برای واردات دارو و تجهیزات پزشکی در سال جاری به حدود ۳میلیارد دلار رسیده که ۲۸درصد بیشتر از مدت مشابه سال قبل است. تأمین ارز دارو و تجهیزات پزشکی از ابتدای سال تا ۱۴مهرماه ۱۴۰۵ به حدود ۳میلیارد دلار رسید.

تأمین ارز دارو و تجهیزات پزشکی از ابتدای سال تا ۱۴مهرماه

۲۰۰روز امسال

۲/۹۹۳میلیارد دلار

۲۰۰روز سال گذشته

۲/۳۳۰میلیارد دلار

میزان تغییر

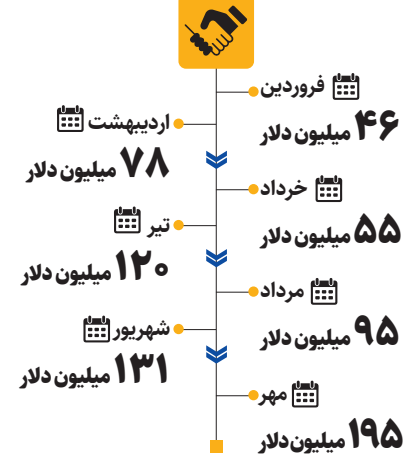
کل ارز دارو در سال گذشته

۴/۷میلیارد دلار

برآورد ارز دارو در سال جاری

۶میلیارد دلار

میانگین معاملات روزانه بازار ارز تجاری



دانستنی‌ها

اینفوگرافیک

اپل در پی ساخت آی‌فون ۲

برخی اخبار حکایت از آن دارد که اپل به‌دنبال ساخت نسخه دوم آی‌فون ایر است. این گوشی با تراشه A20پرو عرضه خواهد شد. پیش‌بینی شده است که این گوشی در سال ۲۰۲۷ به بازار بیاید.

صفحه نمایش	۲۵۶×۵۱۲ پیکسل و یک تراپیت
دوربین اصلی	۴۸مگاپیکسل
رم	۱۲گیگابایت
رزولوشن	۲۷۳۶×۱۲۶۰ پیکسل

عکس‌نوشت



نخستین جنگنده گرپین ساخت برزیل پرواز کرد

نخستین فروند از جنگنده‌های Gripen E که با همکاری شرکت برزیلی امبراثر (Embraer) و شرکت سوئدی ساب (Saab) تولید شده، نخستین پرواز خود را با موفقیت انجام داد. این پرواز از ایالت سائوپائولو و با هدایت یک خلبان آزمایش ساب انجام شد. داده‌های به‌دست‌آمده برای ادامه آزمایش‌های پروازی و فرایند پذیرش هواپیمای پیش از تحویل به نیروی هوایی برزیل مورد استفاده قرار خواهد گرفت. قرار است ۱۵ فروند از این هواپیمای در شرکت امبراثر برزیل ساخته شود.

۵۰۰ هزار تومان

یعقوب اندایش، معاون وزارت کار از افزایش ۵۰درصدی کالابرگ حدود ۱۱میلیون نفر خبر داد. او با اعلام اینکه حساب کالابرگ هموطنان تحت پوشش سازمان بهزیستی و کمیته امداد ۱۵مهر یک میلیون تومان شارژ شده بود، گفت: با هدف افزایش قدرت خرید هموطنان دهک‌های پایین درآمدی، امروز مجدد ۵۰۰هزار تومان دیگر واریز شد.



محمدصادق حاتمی، رئیس ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل کشور از وام ۵۰۰میلیون تومانی برای موتورسیکلت‌های فرسوده پلنفرم‌های اینترنتی خبر داد. تسهیلات ۴۰۰ و ۵۰۰میلیون تومانی درنظر گرفته شده مختص جایگزینی موتورسیکلت‌های فرسوده پلنفرم‌های اینترنتی کار است و به‌خودروهای شخصی تعلق نمی‌گیرد.

نفت ۱۰۰ دلاری جهان را می‌لرزاند

نفت بالای ۱۰۰ دلار، گرانی سوخت هواپیما و نگرانی از کمبود گاز اروپا فشار بر اقتصاد جهان را افزایش داده است

بازارهای جهانی را افزایش داده است. مجید شاکری، کارشناس اقتصادی، در همین باره به همشهری گفت: «لزومی ندارد قیمت نفت به اعدادی مثل ۱۵۰ دلار برسد، همین که قیمت نفت بالای ۱۰۰دلار در میان مدت تثبیت شود، فشار زیادی به اقتصاد آمریکا و سایر اقتصادهای جهان وارد می‌شود. همین حالا هم اقتصاد آمریکا و جهان به شدت از ناحیه افزایش قیمت نفت تحت فشار است.»

هزینه‌های خود به مصرف‌کننده را دارند. فشار در بازار سوخت آمریکا نیز قابل مشاهده است. براساس آمار انجمن خودروی آمریکا، میانگین قیمت خرده‌فروشی بنزین معمولی در این کشور در ۱۰اکتبر به حدود ۴/۳۷ دلار برای هر گالن رسید، قیمت گازوئیل نیز نزدیک ۶/۲۸دلار بود. قیمت گازوئیل نسبت به یکسال قبل حدود ۷۱درصد افزایش نشان می‌دهد.

بازار باقی مانده است. اهمیت نفت بالای ۱۰۰ دلار فقط به هزینه سوخت خودروها محدود نمی‌شود. افزایش قیمت نفت و فراورده‌های نفتی هزینه حمل‌ونقل، تولید صنعتی، توزیع کالا و تأمین مواد اولیه را بالا می‌برد. در نتیجه، موج مگاواست‌ساعت عبور کرد. ادامه درگیری ایران و آمریکا ناطمینانی درباره عبور نفت و گاز از مسیرهای راهبردی و نگرانی از سطح ذخایر گاز اروپا احتمال ماندگاری فشار بر

بهباد رنجبر | روزنامه‌نگار | افزایش قیمت انرژی و سوخت در سایه جنگ ایران و آمریکا بازارهای جهانی را در آستانه زمستان

نگران کرده است؛ شرايطی که می‌تواند هزینه انرژی، حمل‌ونقل و تولید را بالا ببرد و حتی معادلات انرژی اروپا و رابطه این قاره با روسیه را تحت تأثیر قرار دهد. به گزارش همشهری، بازار جهانی انرژی در آستانه زمستان با موج

نفت گران؛ مسئله‌ای فراتر از قیمت بنزین

در پایان معاملات جمعه ۱۹اکتبر نفت برنت با افزایش روزانه ۰/۴درصدی به ۱۰۴/۷۲ دلار و نفت خام آمریکا، شاخص وست‌تگزاس اینترمیدیت به ۹۱/۸۵دلار در هر بشکه رسید. برنت در کل هفته، ۲/۴درصد افزایش قیمت را تجربه کرد. این قیمت‌ها نشان می‌دهد حتی با کاهش مقطعی نگرانی‌ها درباره تشدید درگیری، ریسک‌های عرضه همچنان در

گاز اروپا؛ نگرانی بزرگ‌تر در آستانه سرما

در بازار گاز شرایط اروپا حساس‌تر از آمریکاست. قرارداد آتی گاز طبیعی هلند در بازار TTF برای تحویل نوامبر ۲۰۲۶ در پایان معاملات ۱۹اکتبر به حدود ۸۱/۴۳یورو به ازای هر مگاوات‌ساعت رسید؛ افزایشی بیش از ۳درصدی نسبت به روز معاملاتی قبل. TTFمهم‌ترین شاخص مرجع قیمت گاز در بازار اروپاست. افزون بر نگرانی‌های ژئوپلیتیک وضعیت ذخایر گاز نیز بر بازار اثر گذاشته است. براساس داده‌های منتشرشده از ذخایر گاز اروپا، مخازن این منطقه در ۱۸اکتبر حدود ۷۲/۳درصد ظرفیت خود پر بودند؛ رقمی که از سطح ۸۸/۲درصدی مدت مشابه سال گذشته و میانگین ۵ساله ۸۸/۳درصدی پایین‌تر است. این فاصله به‌معنای کاهش حاشیه اطمینان بازار در برابر سرمای شدید یا اختلال تازه در عرضه است. با نزدیک شدن به فصل سرما افزایش مصرف گاز برای گرم کردن خانه‌ها و تأمین برق می‌تواند رقابت میان خریداران را تشدید کند. اگر زمستان سردتر از انتظار باشد یا اختلال در عرضه گاز طبیعی مایع و مسیرهای انتقال ادامه پیدا کند قیمت‌ها با خطر افزایش بیشتری مواجه خواهند شد. در مقابل، بهبود جریان محموله‌های گاز و زمستان معتدل می‌تواند از شدت فشار بکاهد.

سوخت هواپیما هم گران شد

فشار بازار انرژی به سوخت هواپیما نیز رسیده است. آمارها نشان می‌دهد قیمت سوخت جت در اروپا حدود ۵۰درصد بالاتر از سطح پیش از جنگ است و ممکن است این شرایط برای ۱۲تا ۱۸ماه دیگر ادامه پیدا کند. افزایش هزینه سوخت، حاشیه سود شرکت‌های هواپیمایی را کاهش و احتمال انتقال بخشی از هزینه‌ها به مسافران را افزایش می‌دهد. این وضعیت نشان می‌دهد گرانی انرژی تنها مسئله مصرف‌کنندگان بنزین و گاز نیست؛ هزینه سفر، حمل‌ونقل کالا و فعالیت‌های اقتصادی متکی بر سوخت نیز از آن تأثیر می‌پذیرد.

گازوئیل؛ حلقه بحرانی بازار انرژی

یکی از مهم‌ترین تحولات بازار جهانی انرژی افزایش شدید قیمت گازوئیل و کاهش عرضه این فراورده نفتی است. گازوئیل سوخت اصلی کامیون‌ها، بخش مهمی از ماشین‌آلات کشاورزی و بسیاری از تجهیزات صنعتی است و در برخی کشورها برای گرمایش نیز

استفاده می‌شود. به همین دلیل، افزایش قیمت آن می‌تواند

به‌سرعت هزینه انتقال کالا، تولید محصولات کشاورزی و فعالیت صنایع را بالا

ببرد. آژانس بین‌المللی انرژی در گزارش سپتامبر خود اعلام کرد قیمت گازوئیل در بازار

آمریکا در اوایل سپتامبر از ۲۰۰دلار به ازای هر بشکه عبور کرده و حدود ۹۴درصد بالاتر از سطح پیش از جنگ بوده است.

غفلت در بومی‌سازی تجهیزات بانکی

وحید یزدانیان، معاون وزیر ارتباطات، در بومی‌سازی تجهیزات بانکی غفلت شده است. سال‌های گذشته در زمینه جایگزینی گسترده تجهیزات خارجی غفلت‌هایی صورت گرفته و نظام بانکی باید در این زمینه هوشیارتر اقدام می‌کرد؛ با این حال، در حوزه تجهیزات مخابراتی، بخشی از توانمندی تولید داخل ایجاد شده است.



لایک ممنوع تا ۱۵سالگی

ترکیه با سازوکاری خاص، قانون ممنوعیت حضور کودکان در شبکه‌های اجتماعی را اجرا می‌کند

نوجوانان ۱۵ تا ۱۷ سال چه محدودیت‌هایی خواهند داشت؟	قابلیت	وضعیت
	حساب عمومی	ممنوع
	پخش زنده	ممنوع
	گشت‌وگذار با پایان	ممنوع
	تبلیغات شخصی‌سازی‌شده	ممنوع
	پیشنهاد محتوا	ممنوع
	پيام از افراد فالو نشده	ممنوع
	کنترل مدت استفاده توسط والدین	الزامی
	خرید درون‌برنامه‌ای	با تأیید والدین

زوم

● در مدل ترکیه قرار نیست اینستاگرام یا تیک‌تاک لزوما تصویر کارت شناسایی تمام کاربران را نگهداری کنند. سامانه دولتی باید فقط تأیید کند که کاربر از آستانه سنی لازم عبور کرده است.

● این روش می‌تواند میزان اطلاعات هویتی منتقل‌شده به شرکت‌ها را کاهش دهد؛ البته امنیت سامانه احراز سن، امکان استفاده از هویت دیگران و حفاظت از اطلاعات نزد دولت همچنان نیازمند بررسی عملی است.



گزارش

ترکیه هم به جمع کشورهای که استفاده از شبکه‌های اجتماعی را برای کودکان محدود یا ممنوع کرده‌اند، پیوست. این کشور برای اجرای ممنوعیت شبکه‌های اجتماعی برای افراد زیر ۱۵سال، سازوکاری مبتنی بر احراز سن از طریق سامانه هویت دیجیتال دولت طراحی کرده است. به این ترتیب، فقط اعلام سن توسط کاربر کافی نخواهد بود و شبکه‌های اجتماعی باید سن او را از طریق یک گواهی دیجیتال تأیید کنند. قانون اصلی در آوریل ۲۰۲۶ تصویب و آیین‌نامه اجرایی آن در روز، ۱۸مهر ۱۴۰۵ منتشر شد. این مقررات از اول نوامبر ۲۰۲۶ (۱۱۰۰بان) اجرایی می‌شود.

سازوکار اجرای ممنوعیت چگونه است؟

۱. احراز سن با سامانه دولت الکترونیک کاربر هنگام ایجاد حساب در اینستاگرام، تیک‌تاک و دیگر شبکه‌های مشمول

مقررات باید از طریق سامانه دولت الکترونیک ترکیه، گواهی تأیید سن دریافت کند.

۲. صدور گواهی دیجیتال

دولت یک شناسه دیجیتال صادر می‌کند که صرفاً نشان می‌دهد کاربر زیر ۱۵سال، بین ۱۵ تا ۱۷سال یا دست‌کم ۱۸سال دارد. نام، تاریخ تولد و سایر مشخصات شناسایی نباید در این گواهی به پلنفرم منتقل شود.

۳. جلوگیری از ایجاد حساب برای کودکان زیر ۱۵سال

اگر گواهی نشان دهد کاربر هنوز ۱۵ساله

نشده است، شبکه اجتماعی موظف است درخواست ثبت‌نام او را رد کند.

۴. شناسایی و بیستن حساب‌های موجود حساب‌هایی که از قبل ایجاد شده‌اند نیز باید حداکثر تا ۳۱مارس ۲۰۲۷ احراز سن شوند. حساب کاربران زیر ۱۵سال بسته و داده‌های آنها پس از تعیین تکلیف اعتراض احتمالی حذف خواهد شد.

۵. نظارت و اعمال مجازات بر شرکت‌ها شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات است. در صورت تخلف، ابتدا اخطار و فرصت اصلاح داده می‌شود و سپس مجازات‌های مقرر در قانون شماره ۵۶۱۸ ترکیه قابل اعمال خواهد بود.

اخبار کوتاه

دستبند سلامت گوگل به‌زودی معرفی می‌شود

گوگل سرانجام دوشنبه این هفته دستبند Fitbit Edge را رونمایی می‌کند. این دستبند با شعار Fitbit Edge یک قدم جلوتر از سلامت خود باشید» به بازار می‌آید. جزئیات منتشرشده نشان می‌دهد که این دستگاه احتمالاً به نمایشگر لمسی OLED همیشه‌روشن ۱/۳۴ اینچی، GPS داخلی و چندین حسگر از جمله شتاب‌سنج، فشارسنج، ارتفاع‌سنج وژیروسکوپ مجهز خواهد بود. همچنین ممکن است حسگرهای نوری برای اندازه‌گیری ضربان قلب و سطح اکسیژن خون و حسگرهای الکترونیکی برای ثبت نوار قلب داشته باشد.



روبات‌های چینی به شرکت فولکس واگن می‌روند

شرکت روباتیک چینی «بویی‌تک» و شرکت خودروسازی «فاو-فولکس واگن» توافق کرده‌اند روبات‌های انسان‌نما را برای کاربردهای لجستیکی در تأسیسات تولید خودرو، توسعه دهند و آزمایش کنند. این همکاری بر توسعه سناریوهای نمایشی و آزمایش راهکارهای روباتیک برای لجستیک کارخانه و تولید هوشمند متمرکز خواهد بود. شرکت UBTECH پیش‌تر در زمینه آزمایش‌های بازرسی کیفیت خودرو، با استفاده از روبات انسان‌نمای «Walker S Lite» خود در کارخانه «چینگ‌دانو» متعلق به شرکت خودروسازی فولکس واگن همکاری کرده است.



طناب دار بر گردن قاتل مأمور پلیس



مردی که در جریان پلیس در مأموران با شلیک گلوله به شهادت رسانده بود به دار مجازات آویخته شد. به گزارش همشهری، این جنایت روز جمعه ۱۱ شهریورماه سال ۱۴۰۱ در بیمارستان ولایت

شهرستان دامغان اتفاق افتاد. آن روز محمدجواد رحیمی، از مأموران انتظامی برای تأمین امنیت در بیمارستان حضور داشت که متهم او را خلع سلاح کرده و با شلیک ۲ گلوله وی را به شهادت رساند. به‌دنبال این جنایت متهم بازداشت شد و پس از بازسازی صحنه جنایت و صدور کیفرخواست پرونده به شعبه دوم دادگاه کیفری یک استان سمنان مستقر در شهرستان شاهرود ارسال شد. در جلسه محاکمه اولیای دم برای قاتل در خواست حکم قصاص کردند و متهم نیز به دفاع از خود پرداخت. در نهایت قصاص دادگاه متهم را به قصاص محکوم کردند. با تأیید این رأی در دیوان عالی کشور، فرد محکوم صبح دیروز (شنبه) قصاص و پرونده زندگی‌اش برای همیشه بسته شد.

دستگیری عامل تیراندازی در ورزشگاه

۲ ماه پس از تیراندازی در ورزشگاه شهیدشگری سعادت‌آباد مأموران پلیس سرانجام موفق شدند عامل تیراندازی را دستگیر کنند. به گزارش همشهری، متهم که در خصوص شرط‌بندی فوتبال با چند نفر دچار اختلاف شده بود با هدف قدرت‌نمایی در سالن ورزشی تیراندازی کرد و بعد از آن گریخت. به‌دنبال این حادثه با حضور مأموران ایگاه یکم پلیس آگاهی تحقیقات در این‌باره آغاز شد. شواهد به‌دست‌آمده نشان می‌داد مرد مسلح بعد از تیراندازی به یکی از شهرستان‌ها و مناطق کوهستانی گریخته اما بعد از مدتی در ساختمانی واقع در ولنجک در شمال تهران مخفی شده است. در این شرایط مأموران در عملیاتی ضربتی مخفیگاه متهم را محاصره کردند. در عملیات دستگیری متهم، او با چاقو به مأموران حمله کرد و قصد فرار داشت که در این شرایط مأموران با رعایت قانون به کارگیری سلاح او را از ناحیه پای چپ هدف قرار دادند و بازداشت کردند تا ۲ ماهه فرار او پایان یابد.



مدیریت تنش آبی ۱۲۸شهر و روستا در سیستان و بلوچستان

تنش آبی در ۱۲۸شهر و روستای سیستان و بلوچستان در تابستان امسال با هزینه‌کرد ۲۶۰میلیارد تومان مدیریت شد؛ اقدامی که به‌گفته مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان، با هدف تأمین آب برای بیش از ۱۰۴هزار نفر از ساکنان این مناطق صورت گرفت. به گزارش همشهری، فرهاد سرگلستانی با بیان اینکه تنش آبی در ۱۱شهر و ۱۱۷روستای این استان در فصل گرم سال با حفر و تجهیز ۳۲حلقه چاه و توسعه ۸۷/۵کیلومتر خط انتقال و شبکه توزیع آب، مدیریت شده است، گفت: علاوه بر حفر و تجهیز چاه‌ها و توسعه خطوط انتقال و توزیع، بیش از ۱۱۷دستگاه الکتروپمپ و تجهیزات وابسته نیز تعویض شد یا ارتقا یافت تا پایداری تأسیسات و عملکرد شبکه افزایش یابد. سرگژائی افزود: با مدیریت فرایندهای تصفیه، پمپاژ و انتقال آب، قطعی‌ها در شهرها و روستاهای این منطقه در مقایسه با سال‌های گذشته مدیریت شد.

۸۰شهر به پویش معافیت عوارض ساخت هتل پیوستند

رئیس مرکز سرمایه‌گذاری و امور اقتصادی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای کاهش هزینه‌های سرمایه‌گذاری در هتلداری اظهار کرد: بیش از ۸۰شهر کشور به پویش معافیت عوارض پروانه ساختمانی هتل پیوسته‌اند. به گزارش همشهری، علی‌اصغر شالیابیان با دعوت از شهرداری شیراز برای پیوستن به این پویش افزود: هزینه صدور پروانه ساختمانی یکی از موانع سرمایه‌گذاری در ساخت هتل است و در شرایط تورمی می‌تواند بر توجیه اقتصادی پروژه‌ها تأثیر بگذارد. او با اشاره به مشوق‌های درنظر گرفته‌شده در برخی شهرها گفت: در تهران، ۸۰درصد عوارض پروانه ساختمانی معاف شده و پرداخت ۲۰درصد باقیمانده به‌هسال پس از بهره‌برداری موقوف شده است. او همچنین خواستار پیگیری استانداری فارس برای پیوستن شهرهای بیشتری از این استان به طرح‌های حمایتی کاهش هزینه‌های ساخت هتل شد.

یک کشته و ۱۹مجرور در تصادف زنجیره‌ای
تصادف زنجیره‌ای در گردنه آهوان جان یک نفر را گرفت و ۱۹مجرور برجا گذاشت. این حادثه شامگاه جمعه در محور بزرگراه امام‌رضا(ع) محدوده گردنه آهوان اتفاق افتاد و در جریان آن ۵دستگاه تریلی و ۴دستگاه خودروی سواری با یکدیگر برخورد کردند که در این حادثه یک نفر جان باخت و ۱۹انفر مجروح شدند.



مرگ هولناک کارگر با اره برقی
کارگر جوان هنگام کار با اره برقی دچار حادثه شد و جان خود را از دست داد. این حادثه در شهرک صنعتی مامونیه استان مرکزی اتفاق افتاد و در جریان آن کارگر ۳۵ساله کارگاه چوب‌بری از ناحیه قفسه سینه و ریه به‌شدت دچار جراحات شد و با وجود انتقال به بیمارستان جان خود را از دست داد.



جنایت هولناک در طبقه چهارم پاساژ سعدی



پسر ۲۷ساله‌ای با ورود به محل کار نامزد سابقش در طبقه چهارم پاساژ سعدی او را با شلیک کلت سپس به زندگی خودش پایان داد. به گزارش

همشهری، ساعت ۹:۳۰صبح شنبه ۱۸ مهر، مأمور کلانتری ۱۰۹بهارستان در تماس با بازپرس محمدی، قاضی کشیک قتل پایتخت از کشف ۲جسد خونین در یک شرکت واردات و پخش لوازم یدکی در طبقه چهارم پاساژسعدی تهران خبر داد. دقایقی بعد، بازپرس جنایی همراه با تیم بررسی صحنه جرم راهی محل حادثه شدند. تیم جنایی به محض ورود به دفتر شرکت با جسد غرق در خون پسر جوانی در چند متری در ورودی و پیکر بی‌جان دختری ۲۷ساله نزدیک میزش مواجه شد. در کنار جسد پسر یک قبضه کلت کمری افتاده بود که نشان می‌داد وی پس از شلیک به سر خود به زندگی‌اش پایان داده است.

نخستین فردی که با اجساد مواجه شده و پلیس را خبر کرده بود، صاحب شرکت بود. وی در تحقیقات اولیه گفت: دختر جوانی که هدف شلیک گلوله قرار گرفته و به قتل رسیده است، حدود ۳سال منشی و بازارآب شرکت و بسیار متین و موجه بود. من تا امروز این پسر را اصلاً ندیده بودم و او را نمی‌شناختم. در ادامه، کارآگاهان به بازبینی دوربین‌های مداربسته پاساژ پرداختند. تصاویر ثبت‌شده نشان می‌داد حدود ساعت ۸:۳۰صبح دختر جوان وارد لابی پاساژ و دقایقی بعد، پسر مسلح نیز وارد شرکت می‌شود.

اگر چه داخل شرکت دوربینی نصب نبود، اما زاویه اصابت گلوله‌ها و شواهد موجود در صحنه جرم حکایت از آن داشت که پسر جوان ابتدا دختر جان را هدف شلیک گلوله قرار داده و در ادامه با شلیک گلوله‌ای دیگر به سرش، دست به‌خودکشی زده است.

بررسی‌های تکمیلی پلیس فاش کرد که عامل جنایت نامزد سابق دختر جوان بوده که پس از قطع ارتباط و مخالفت دختر با ادامه دوستی با کلت کمری به قصد انتقام راهی محل کار او شده است. با دستور بازپرس شعبه چهارم دادسرای امور جنایی، اجساد به پزشکی قانونی انتقال یافت و تحقیقات در این‌باره ادامه دارد.



پروژه شهرک تخصصی شبلیاتی بهشهر کلید خورد
نیم‌احسین‌زاده، مدیرکل شبلیات مازندران: پروژه شهرک تخصصی شبلیاتی در اراضی شمال بهشهر کلید خورد. راه‌اندازی شهرک تخصصی شبلیاتی در اراضی شمال این شهرستان، به‌ویژه با تمرکز بر پرورش میگو، می‌تواند زمینه بهره‌برداری هدفمند از ظرفیت‌های منطقه و تقویت تولید آبزیان در مازندران را فراهم کند.



غارنوردی در یک خانه شخصی

۴سال پیش بود که رضا محلوچی، صاحب خانه روستایی از طریق همسایه‌ها متوجه تری‌کیدی لوله و جمع شدن آب در حیاط خانه شد. او پس از اطلاع از ماجرا، قاصد مه‌ار آب در حیاط خانه را داشت که متوجه شد ناگهان آب به‌طور مرموزی فروکش کرده؛ محلوچی با دنبال کردن مسیر آب، متوجه حفره کوچکی شد که آب درون آن می‌ریخت. پس از بررسی مسیر، نشانه‌هایی از یک حفره بزرگ آشکار شد و بعد از پیگیری و جست‌وجوی بیشتر و برداشتن خاک و سنگ‌های اطراف با یک اکتشاف هیجان‌انگیز، دهانه غار آهکی کشف شد. غار وانیار بزرگ حالا با مدیریت مالک خانه، میزبان گردشگران است. یک عضو کارگروه غارشناسی ایران با بیان اینکه این غار در همان زمان شناسایی و نقشه‌برداری شد به همشهری می‌گوید: «بررسی‌ها وجود یک سفره آب زیرزمینی را در این غار نشان داد.» جواد نظام‌دوست با بیان اینکه این غار از نظر عمق و طول بزرگ نیست، اما به‌دلیل تشکیلات آهکی زیبا و قابل توجه، ارزش زمین‌شناسی و غارنوردی دارد، می‌افزاید: «بعد از شناسایی غار، مالک برای پیگیری مشکلاتی که با میراث فرهنگی داشت، به کارگروه غارشناسی مراجعه کرد. براساس ضوابط و مقررات مربوط به حفاظت از غارها، اگر غاری در ملک شخصی کشف شود، مالک می‌تواند با رعایت ضوابط، برای سرمایه‌گذاری، حفاظت و بهره‌برداری اصولی از آن اقدام و به‌عنوان متولی غار فعالیت کند. با این حال، میراث فرهنگی این موضوع را نپذیرفته و پیشنهاد خرید زمین و خانه مالک و واگذاری بهره‌برداری گردشگری از غار را مطرح کرده بود.» او با بیان اینکه مالک با هزینه شخصی و به‌صورت انفرادی، پس از مشاهده چاه حدود ۴متری، عملیات آماده‌سازی مسیر برای دسترسی به بخش‌های عمیق تر غار را آغاز کرد و برای عبور و دسترسی، پله‌هایی ساخت، ادامه می‌دهد: «سال گذشته از طریق کارگروه غارشناسی مجوزهایی برای این غار صادر شد که براساس آن، مالک می‌توانست برای کار نام انتخاب کند و به‌عنوان متولی آن فعالیت داشته باشد؛ البته مشروط بر اینکه دوره‌های اولیه مربوط به حفاظت از غار را بگذراند. این تجربه از آن جهت اهمیت دارد که می‌تواند یکی از نخستین نمونه‌های گردشگری خصوصی غار با سرمایه‌گذاری و مدیریت شخصی باشد.»

۶ دیوار که درد را کم می‌کنند

به همت مردم شیراز، عمر دیوار مهربانی در ۶بخش بیمارستان کوثر به ۵سال رسید



تغییر غیرضروری در بستر لوت، ارزش‌های جهانی آن را زیر سؤال می‌برد
محمد جهانشاهی، معاون دفتر توسعه گردشگری داخلی کشور: براساس شنیده‌ها جاده‌کشی در نقطه‌ای در لوت شمالی در محدوده عارضه‌های شناخته‌شده‌ای مثل رود شور و گندم بریان انجام شده است، قطعا تغییر غیرضروری در بستر لوت، ارزش‌های جهانی این پهنه را زیر سؤال می‌برد.

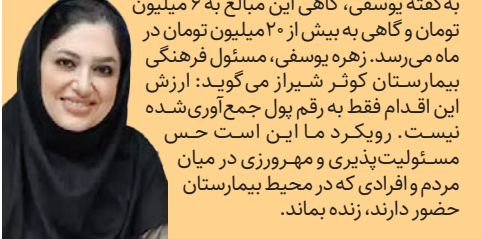
را حله عبدالحسینی | روزنامه‌نگار
پزشکان و پرستاران نیستند که برای نجات جان بیماران تلاش می‌کنند، مردمی که خودشان با دشواری‌های اقتصادی دست‌وپنجه نرم می‌کنند هم با پرداخت مبالغی از ۱۰هزار تومان تا هر میزان که در توانشان باشد هوای بیماران نیازمند را دارند.

رسیدهای چسب‌بند شده به دیوار ورودی هر بخش، روایت همدلی آدم‌های است که شاید هرگز یکدیگر را نبینند اما در یکی از سخت‌ترین لحظه‌های زندگی باری از دوش هم برمی‌دارند. ایده دیوار مهربانی در سال ۱۴۰۰از بخش هسته‌ای بیمارستان شکل گرفت و حالا ۱۱بیمارستان ۶دیوار مهربانی در بخش‌های مختلف دارد.

یکی از ویدئوهای پربازدید این روزهای فضای مجازی دیوار مهربانی اورژانس بیمارستان کوثر شیراز است؛ جایی که رسیدهای پرداخت کنار هم ردیف شده‌اند. سابقه دیوار مهربانی در بیمارستان کوثر به امروز و دیروز محدود نمی‌شود. مسئول فرهنگی بیمارستان کوثر شیراز با اشاره به سابقه شکل‌گیری دیوار مهربانی در این مرکز درمانی به همشهری می‌گوید: نخستین

دیوار مهربانی ۲۲شهریور ۱۴۰۰در ورودی بخش هسته‌ای راه‌اندازی شد. ایده ایجاد این دیوار با هدف حمایت بیشتر از بیماران، به‌ویژه بیماران مبتلا به سرطان که با هزینه‌های سنگین درمان مواجهند شکل گرفت. بیماران سرطانی برای انجام آزمایش‌ها و تصویربرداری‌های تخصصی، از جمله پتاسکن، هزینه‌های قابل توجهی پرداخت می‌کنند. زهره یوسفی ادامه می‌دهد: با اینکه بیمارستان تلاش می‌کرد خدمات این بخش را با هزینه‌ای کمتر از برخی مراکز دیگر ارائه کند، پرداخت همین مبالغ نیز برای بیماران کم‌بضاعت دشوار بود. به گفته او، اکنون علاوه بر ورودی بخش هسته‌ای ۵دیوار مهربانی دیگر در آزمایشگاه، داروخانه، اورژانس، بخش زنان و زایمان و رادیولوژی فعال است.

نخستین دیوار مهربانی ۲۲ شهریور ۱۴۰۰ در ورودی بخش هسته‌ای راه‌اندازی شد. ایده ایجاد این دیوار مهربانی، بیشتر از بیماران، به‌ویژه بیماران مبتلا به سرطان که با هزینه‌های سنگین درمان مواجهند شکل گرفت



مبالغ جمع‌آوری‌شده در دیوار مهربانی بخش‌های مختلف در هر ماه متفاوت است. به‌گفته یوسفی، گاهی این مبالغ به ۶میلیون تومان و گاهی به بیش از ۲۰میلیون تومان در ماه می‌رسد. زهره یوسفی، مسئول فرهنگی بیمارستان کوثر شیراز می‌گوید: ارزش این اقدام فقط به رقم پول جمع‌آوری‌شده نیست، روبرگرد ما این است که کمک‌های مردم و افرادی که در محیط بیمارستان حضور دارند، زنده بماند.

حل معضل مسکن و چالش‌های شهری با مشارکت مردم



علیرضا زاکانی، شهردار تهران در جمع خبرنگاران: استفاده از ظرفیت‌های مادی و معنوی مردم می‌تواند زمینه‌ساز تحول در حوزه‌های مختلف شهری از جمله مسکن، حمل‌ونقل، پسماند و کسب‌وکار باشد. هدف از رویکرد توسعه مدیریت مشارکتی در شهر تهران فراهم کردن زمینه‌ای است که همه ظرفیت‌های مادی و معنوی مردم در خدمت تحول شهر قرار گیرد. جهت‌گیری مجموعه مدیریت شهری باید به گونه‌ای باشد که با تکیه بر مدیریت مشارکتی، امکانات شهر را با مردم و برای مردم توسعه دهد. در این مسیر، شهروندان باید محور اصلی تحولات، سازش‌سازها و تغییرات شهری باشند.

۵۱در صد شهروندان تهرانی اجاره‌نشین هستند

یکی از مصداق مهم مدیریت مشارکتی، حل مسائل حوزه مسکن است؛ چراکه مردم تهران از مشکلات مربوط به بی‌مسکنی و بدمسکنی رنج می‌برند و ۵۱در صد شهروندان تهرانی اجاره‌نشین هستند. در چارچوب مدیریت مشارکتی، شهرداری باید با تمام ظرفیت‌های خود وارد میدان شود، امکانات و اقتضائات را با مردم به اشتراک بگذارد و زمینه‌ای فراهم کند تا شهروندان در محور تحول و حل مسئله مسکن قرار گیرند.

حل مشکلات با مشارکت مردم

مشارکت مردم محدود به حوزه مسکن نیست. موضوعاتی همچون مدیریت پسماند، حمل‌ونقل، خدمات و کسب‌وکار نیز از جمله حوزه‌هایی هستند که با مشارکت مردم می‌توان برای حل مسائل و ارتقای کیفیت زندگی شهری در آنها گام برداشت. طرح‌هایی که طی سال‌های گذشته با هدف افزایش مشارکت مردم اجرا شده‌اند، از جمله طرح «من شهردارم» که در آخرین مرحله آن بیش از ۳میلیون نفر مشارکت کردند، ایده‌های خود را ارائه دادند و در انتخاب ایده‌ها نقش داشتند، می‌توانند به استقرار هر چه بیشتر مدیریت مشارکتی در تهران کمک کنند.

طرح «تورم صفر»؛ ایجاد ثبات در تأمین کالا‌های اساسی

نتیجه طرح «تورم صفر» به یک‌روز محدود نمی‌شود و باید در یک‌دوره شش‌ماهه دنبال شود تا مردم اطمینان داشته باشند که ۱۲اقلم کالا، که قرار است در پایان‌ماه به ۱۵اقلم افزایش یابد، بدون تغییر قیمت و متناسب با بعد خاتوار در اختیار آنان قرار می‌گیرد. در کنار آن، طرح «چشم‌روشنی» برای مادرانی که صاحب نوزاد شده‌اند نیز از هفته گذشته اجرا می‌شده است. اساس پیگیری‌های انجام‌شده، تاکنون کیف پول ۳۳هزار مادر شارژ شده و این افراد می‌توانند از اعتبار اختصاص‌یافته برای خرید استفاده کنند. هدف از اجرای این طرح‌ها تقویت اعتماد عمومی، ایجاد ثبات در تأمین کالا‌های اساسی و فراهم کردن سیری در برابر فشارهای اقتصادی است.

پاسخ به منتقدان طرح «تورم صفر»

انتقادهای طرح «تورم صفر» چنددسته هستند. برخی معتقدند اجرای چنین طرحی اساساً زیاده‌طلبانه و باوظیف‌شهرداری ندارد، درحالی‌که این افراد باید ماده۵۵قانون شهرداری‌ها و مصوبات ابلاغیه‌های پیشین بر مبنای وظایف مدیریت شهری را مطالعه کنند. بخشی دیگر از منتقدان معتقدند اجرای این طرح موجب عقب‌ماندن شهرداری از سایر وظایف شهری می‌شود، اما اقدامات انجام‌شده نشان می‌دهد که می‌توان این برنامه را در کنار سایر مأموریت‌های مدیریت شهری پیش برد. در حال حاضر بیش از ۵۰در صد مردم تهران از مبادین میوه‌تبار خرید می‌کنند و این مجموعه‌ها با عرضه کالا با قیمت پایین‌تر، به‌عنوان عاملی برای کنترل و مهار تورم در شهر عمل می‌کنند. همین رویکرد در اجرای طرح «تورم صفر» نیز دنبال‌شده‌است و بررسی‌های انجام‌شده نشان می‌دهد که اجرای این برنامه از وظایف مدیریت شهری است و شهرداری، باید آن را با جدیت دنبال کند.



تعرفه‌های خدمات و کالت به‌صورت شفاف اطلاع‌رسانی شود برخی و کلا برای پذیرش اولیه و کالت و دیدار با موکل یا حتی تنظیم یک لایحه ساده مبالغ سنگینی مطالبه می‌کنند. به‌عنوان نمونه برای لایحه‌نویسی ۵میلیون تومان می‌گیرند. این پرسش وجود دارد که آیا این قبیل امور تعرفه مشخصی دارند و نظارتی بر این قیمت‌ها صورت می‌گیرد؟ بسیاری از شهروندان توان پرداخت هزینه‌های دریافتی و کلا را ندارند و در نتیجه ممکن است از پیگیری حقوق قانونی خود صرف‌نظر کنند. برای رفع این مشکل پیشنهاد می‌شود قوه قضاییه و کانون‌های و کلا جدول تعرفه خدمات و کالت را به‌صورت شفاف اطلاع‌رسانی کنند.

وحدتی از تهران

هزینه‌های آزاد در مان باورنکردنی شده است

چندی پیش به‌صورت اورژانسی برای عمل فف‌ق به بیمارستانی مراجعه کردم که طرف قرارداد بیمه شرکت نفت بود اما در کمال تعجب گفتند که دیگر قراردادی با این شرکت ندارند. من هم به‌علت درد زیاد و از سر ناچاری زیر تیغ جراحی رفتم که ۲۵۰میلیون تومان هزینه داشت. حقیقتاً این مبلغ را به سختی و با قرض فراهم کردم. سؤال اینجاست که تکلیف افرادی که به هیچ طریق امکان پرداخت چنین مبالغی را ندارند چیست؟ مسئولان برای کاهش این فشار وحشتناک به مردم چاره‌ای بیندیشند.

اکبریان از کرج

ورود اتوبوس‌های ۲۶ و ۱۸متری به کشور

محسن هرمزی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار تهران: ۲۰دستگاه اتوبوس ۲۶متری برقی، ۵دستگاه اتوبوس ۱۸متری برقی و ۱۰دستگاه شارژر برتابل وارد کشور شده است. با توجه به نیاز شهر تهران به توسعه ناوگان حمل‌ونقل عمومی، از گمرک ایران درخواست داریم که هرچه سریع‌تر این محموله را ترخیص کند.



عکس: همشهری/محمد عباس‌نژاد

پل تازه روی گره ترافیک

با بهره‌برداری از پل محدوده میدان توحید، خیابان ستارخان به بزرگراه شهید چمران وصل شد

مهم‌ترین معارضان تأسیساتی

- کابل مخابرات
- تابلوی راهنمایی و رانندگی
- پل عابرپیاده
- چراغ‌های برق و راهنمایی
- تابلوهای تبلیغاتی
- ایستگاه بی‌آر تی

پل چپ‌گرد میدان توحید

میدان توحید به‌عنوان یکی از تقاطع‌های پر تردد تهران محل تلاقی شمعی اصلی شامل بزرگراه شهید چمران و خیابان‌های ستارخان، توحید، نصرت و امیرلر است. در سال‌های اخیر، هدایت ترافیک این محدوده با چراغ‌های زمان‌دار و طولانی‌شدن زمان انتظار خودروها گاه به پس‌زدگی ترافیک در معابر محلی اطراف منجر می‌شد. با توجه به نقش بزرگراه شهید چمران در کریدور شمالی-جنوبی پایتخت و اهمیت خیابان ستارخان در جذب سفرهای شهری، احداث پل چپ‌گرد برای ایجاد دسترسی مستقیم از شرق خیابان ستارخان به ابتدای بزرگراه چمران در دستور کار مدیریت شهری قرار گرفت.

سعیده مرادی | روزنامه‌نگار

گزارش

ایمن‌روژها کارگاه‌های عمرانی متعددی در گوشه‌وکنار پایتخت برپاست؛ کارگاه‌هایی که در هریک کارگران و مهندسان کشور مان مشتغول اجرای پروژه‌هایی هستند که بهره‌برداری از آنها می‌تواند دسترسی خیابان ستارخان به بزرگراه شهید چمران روز گذشته در قالب دوست‌وسی و یکمین پویش امیدوافتخار با حضور شهر دار تهران و جمعی از مدیران ارشد شهری به بهره‌برداری رسید تا یکی دیگر از گره‌های ترافیکی غرب تهران گشوده شود.



شهردار تهران در مراسم چه گفت؟

طبق گزارش ارائه‌شده، تاکنون بیش از ۴۹۰کیلومتر از مسیرهایی که شهروندان طی می‌کنند، کاهش یافته است. هدف‌گذاری مدیریت شهری در این زمینه کاهش مجموعاً ۸۲۰کیلومتر از مسیرهای تردد بوده که اقدامات صورت‌گرفته تاکنون موجب قابل توجهی از این هدف را پوشش داده است. ۸پروژه دیگر همچنان در دست اجراست و لازم است پروژه‌های باقیمانده نیز وارد مرحله اجرا و تکمیل شوند تا اهداف پیش‌بینی‌شده در زمینه توسعه زیرساخت‌های شهری به‌طور کامل محقق شود.

افتتاح پروژه‌های عمرانی در شرایط جنگی

امروز کشور در گیر جنگی تمام‌عیار است. اخیراً وزیر خارجه آمریکا در رم از تعارض تمدنی میان ایران و غرب سخن گفته؛ اظهاراتی که در راستای مشروعیت‌بخشی به جنگی مطرح می‌شود که آمریکا و رژیم صهیونیستی آغاز کرده‌اند. در چنین شرایطی که تهدیدهای رئیس‌جمهور آمریکا نیز به‌صورت روزانه مطرح می‌شود، تداوم اجرای پروژه‌های شهری از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. در میانه جنگ نیز باید بتوانیم مشکلات شهر را بر طرف کنیم و خدمات مورد نیاز مردم را ارائه دهیم، اما شرایط جنگی موجب نشد روند خدمت‌رسانی به شهروندان متوقف شود یا پروژه‌ها نیمه‌تمام باقی بمانند. بهره‌برداری از این طرح، نشان‌دهنده استمرار فعالیت مدیریت شهری در شرایط دشوار کنونی است. بر همین اساس، از تمام افرادی که در اجرای این پروژه نقش داشتند، به‌ویژه معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران و مهدی صدقانی که مسئولیت مستقیم این کار را بر عهده داشت، قدر دانی می‌کنم. همچنین ضمن تبریک نهرویی انتظامی از همکاری عوامل پلیس راهور در اجرای پروژه و مدیریت ترافیک و از تلاش‌های آنان در این زمینه تشکر می‌کنم.

سر بازان جبهه امید

عبدالمطهر محمدخانی |

سخنگوی شهرداری تهران

اهمیت این پروژه را باید در تأثیر آن بر روان‌سازی ترافیک غرب تهران جست‌وجو کرد؛ همانطور که زیرگذر میدان سپاه در مردادماه، گامی برای رفع یکی از گره‌های ترافیکی شرق تهران بود. این ۲پروژه در آسوی پایتخت، نمونه‌هایی از یک رویکرد مشترکند: اصلاح شبکه معابر و کاهش اتلاف وقت شهروندان در رفت‌وآمدهای روزانه.

در همین ماه‌ها، ده‌ها پروژه عمرانی، خدماتی، ورزشی و فرهنگی در مناطق مختلف تهران نیز به بهره‌برداری رسیده است؛ از ۲۲پروژه در منطقه ۲ و شهرری تا ۵۸پروژه در منطقه ۲. گامی افتتاح یک مجموعه ورزشی کوچک، بازگشایی یک مسیر محلی یا ایجاد یک بوستان، در زندگی روزمره ساکنان یک محله اثری محسوس‌تر از از پروژه‌ای بزرگ و پرهزینه دارد. ملاک نهایی، تغییری است که هر پروژه در زندگی مردم ایجاد می‌کند.

آینده تهران در اعماق زمین

در حمل‌ونقل عمومی نیز برنامه توسعه ادامه داشته است؛ به‌طوری‌که در این دوره مدیریت شهری، کارنامه توسعه مترو به ۴۱کیلومتر مسیر و ۲۲ ایستگاه جدید رسیده و با بهره‌برداری از ایستگاه‌های در دست تکمیل، از جمله ایستگاه میدان حرم حضرت عبدالعظیم حسینی(ع)، این رقم به‌رودی افزایش خواهد یافت.



اجرای ۱۴۶ پل و زیرگذر در قالب ۷۰پروژه عمرانی

تاکنون ۷۰پروژه شامل ۱۴۶ پل و زیرگذر به بهره‌برداری رسیده است. بررسی ابعاد این پروژه‌ها و مسیرهایی که در نتیجه اجرای آنها ایجاد شده، تصویری روشن‌تر از گستره اقدامات انجام‌شده برای آکه توسعه زیرساخت‌های شهری ارائه می‌دهد. در کنار پروژه‌هایی که تاکنون به بهره‌برداری رسیده‌اند، مقدمات اجرای طرح‌های دیگری نیز فراهم شده است که امیدواریم در آینده نزدیک تکمیل شوند و در اختیار شهروندان قرار گیرند. این روند بیانگر استمرار فعالیت‌های مدیریت شهری در مسیر پاسخ‌گویی به نیازهای شهروندان است و مجموعه این اقدامات، تداوم تلاش شهرداری تهران برای خدمت‌رسانی به مردم را نشان می‌دهد.

برنامه‌های مدیریت شهری صرفاً توسعه زیرساخت‌ها نیست

تلاش می‌کنیم متناسب با شرایط موجود، زمینه ارائه خدمات در ابعاد مختلف زندگی شهروندان را فراهم کنیم. باین‌حال خدمات ارائه‌شده در برابر بزرگی و عظمت ملت ایران کافی نیست؛ چراکه مردم ایران شایسته خدمات بسیار بیشتری هستند و آنچه انجام می‌دهیم در حقیقت انجام وظیفه ماست تا ملت ایران در جنگ با آمریکا و رژیم صهیونیستی به پیروزی برسد و تهدیدها، تحریم‌ها و جنگ از کشور دور شود. امیدواریم با برطرف‌شدن فشارهای موجود، ایران بتواند مسیر رشد و تعالی خود را با سرعت بیشتری ادامه دهد. کشور با فشارهای فراوان مواجه است، اما این فشارها نمی‌تواند مانع پیشرفت ملت ایران شود. در صورت رفع این فشارها، ظرفیت‌هایی که در ۴۷سال گذشته در کشور انباشته شده است، می‌تواند زمینه‌ساز جهشی بزرگ در مسیر پیشرفت ایران باشد و امکان حرکت سریع‌تر کشور به سمت رشد و تعالی را فراهم کند.

ضرورت تعریف دقیق شرح خدمات برای تدوین ضوابط شهرسازی

نصرالله آبادیان، معاون شهرسازی و معماری شهردار تهران: دستیابی به ضوابط مؤثر در حوزه شهرسازی نیازمند تعریف دقیق شرح خدمات است. باید مشخص شود که برای تدوین هر ضابطه به چه شرح خدماتی نیاز داریم. این موضوع مستلزم انجام مطالعات مقدماتی و بررسی میزان اثربخشی شرح خدمات است.

مشخصات پروژه

زمان آغاز عملیات اجرایی: مرداد۱۴۰۳
طول کل پل روگذر: ۵۵۴ متر
مسیر عبوری خودروها: ۲ خط
مسیر پیش‌بینی‌شده برای عابران: یک پیاده‌رو
ارزش روز اجرای پروژه: ۵۱۲میلیارد تومان
زمان بهره‌برداری: ۱۸ مهر ۱۴۰۵

- عملکرد ترافیکی
- روانسازی ترافیکی شرق خیابان ستارخان
- ساماندهی ترافیکی میدان توحید
- کاهش ترافیک میدان توحید و کاهش زمان توقف



مهم‌ترین عملیات‌های اجرایی پروژه

- ۳۴۶ متر طول مجموع دیوارهای حائل
- ۶,۳۰۰ مترمکعب بتن‌ریزی
- ۱,۱۲۷ تن آسفالته‌ریزی
- ۲,۳۰۰ مترطول جدول‌کاری
- ۵۶۰ مترطول پیاده‌روسازی

- ۲۲ پایه چراغ روشنایی

- ۷۱۰ مترطول اجرای یویرجسی

- ۲,۳۷۵ مترمکعب خاکبرداری

موانع فنی و اجرایی پیش روی پروژه چه بود؟

- وجود معارضات تأسیساتی متعدد
- بازنگری بخشی از طرح
- دشواری عملیات در مجاورت ترافیک
- همزمانی با جنگ تحمیلی

زیارتی و پایانه‌های مرزی تـا فراهم کردن امکانات گسترده برای پیاده‌روی جاماندگان اربعین در تهران. همه این رویدادها نشان دادند که اداره شهر در شرایط جنگی، فقط حفظ خدمات روزمره نیست؛ باید ظرفیت شهر برای زندگی اجتماعی و حضور جمعی مردم نیز حفظ شود.



سیر معیشتی در برابر جنگ اقتصادی دشمن اینها در شرایطی است که آمریکا جنگ اقتصادی و فشار همه‌جانبه علیه ایران را تشدید کرده و محاصره اقتصادی را در کنار تهدیدهای نظامی پیش می‌برد. معنای ادامه زندگی و توسعه در کشور متفاوت شده است. ترامپ از محاصره و فشار بر مسیرهای ارتباطی خزانه‌دار ی آمریکا، حتی برای فروپاشی اقتصاد ایران زمان تعیین می‌کند. در چنین شرایطی، فشار اقتصادی فقط یک مسئله مالی نیست؛ زندگی روزمره خانواده‌ها و احساس اطمینان آنان به آینده را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد. در همین چارچوب است که شهردار تهران در گفت‌ووی ویژه خبری، طرح «تورم صفر» را «سیر معیشتی در برابر جنگ اقتصادی دشمن» توصیف کرد؛ چراکه در کنار تلاش برای کاهش فشار معیشتی، استمرار ساخت‌وساز، توسعه حمل‌ونقل عمومی و افتتاح پروژه‌های شهری نیز اهمیت ویژه‌ای پیدا می‌کند، زیرا نشان می‌دهد

شرکت فروشی اموال مازاد بانک‌ها (فام)



دویست و بیست و سومین مزایده بزرگ املاک مازاد سیستم بانکی کشور

شرکت فام به نمایندگی از سوی بانک رفاه کارگران به شرح ذیل مبادرت به عرضه املاک مازاد بانک مذکور از طریق مزایده عمومی نموده است. متقاضیان محترم خرید می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، همه روزه از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ (پنجشنبه‌ها ۹ صبح لغایت ۱۴) به جز جمع‌ها و ایام تعطیل رسمی به دفتر مرکزی مراجعه و یا با کارگزاران مستقر در استان‌ها هماهنگی لازم به عمل آورند. آخرین مهلت تحویل پاکات در استان‌ها حداکثر تا ساعت ۱۴ روز **دوشنبه** مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ در تهران تا ساعت ۱۴ روز **سه‌شنبه** مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ در دفتر مرکزی شرکت می‌باشد. همچنین پاکات حاوی پیشنهادات خرید واصله نیز روز **چهارشنبه** مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ راس ساعت ۱۱ در محل سالن جلسات مستقر در دفتر مرکزی شرکت واقع و به نشانی: تهران-خیابان کریمخان زند-بین خیابان‌های شهید غدسی(آبان) و استاد نجات الهی(ویلا) – جنب بانک ملی (شعبه اردشیر)–پلاک ۲۴۲ – طبقه ۴ مفتوح و قرائت خواهد شد.

توضیحات مهم:

۱) بازدید از املاک و مطالعه سوابق قبل از شرکت در مزایده ضروری است. بدیهی است پس از تحویل پاکات پیشنهادی هرگونه ادعا و اعتراضی در این رابطه مسموع نخواهد بود.

۲) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مندرج در آگهی می‌باشد که به همراه ۱۵/۴۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه خرید اسناد و پاکت الزاما می‌بایست به شماره حساب اعلامی واریز گردد.

۳) عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل براساس متر مربع و قیمت پایه به ریال می‌باشد. ضمناً کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون توضیحات آنان قید گردیده شش‌دانگ می‌باشد.

۴) کلیه املاک با وضع موجود به فروش می‌رسند و در صورت داشتن متصرف تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه کلا و جزاً به عهده خریدار می‌باشد.

۵) مزایده گذار در رد یا قبولی یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار خواهد بود

۶) لطفاً به اصلاحات انجام شده در این روزنامه و نهایتاً سایت www.fam-bank.com که ملاک عمل می‌باشد توجه فرمایید.

۷) تاکید! اینکه شرکت فام به عنوان کارگزار و نماینده بانک رفاه کارگران مبادرت به برگزاری مزایده حاضر نموده است و هیچگونه سمت و مالکیتی در املاک عرضه شده ندارد.

۸) فروش املاک با کاربری صنعتی با شرایط موجود مدنظر بوده و بانک نسبت به انتقال جانشینی اقدام می‌نماید لذا کلیه تعهدات و هزینه‌های قبل و بعد از انتقال به ویژه تعهدات مالک سابق و بدهی‌های قبلی کلا و جزاً تحت هر عنوان به عهده خریدار خواهد بود.

۹) فروش مواردی که حق کسب و پیشه و تجارت و یا حق سرقفلی است، اخذ رضایت مالکانه و جلب رضایت مالک برای تنظیم سند اجاره، تغییر شغل و یا هر تغییر دیگری برعهده برنده مزایده است.

۱۰) متقاضی / متقاضیان خرید ضمن رعایت مقررات مبارزه با پولشویی متعهد گردیدند از شماره حسابهای متعلق به خود مبادرت به واریز سپرده شرکت در مزایده و در صورت برنده شدن نسبت به پرداخت ثمن معامله و اقساط مربوطه از محل حساب‌های متعلق به خود اقدام نمایند در غیر اینصورت مسئولیت کلیه عواقب احتمالی راساً به عهده متقاضی / متقاضیان خرید می‌باشد.

تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴ و ۰۲۰-۸۸۹۳۳۹۱۶-۰۲۱-۰۲۵۱۹۰۶۶۷-۰۹۲۲۶۰۲۱۴۹۵

(خط ویژه) ۴۲۰۵۸-۰۲۱ دورنگار: ۸۸۹۳۳۹۲۱-۰۲۱

ردیف	کد ملک	آدرس	نشان	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴	پرواخت	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۵۵۷	تهران- خیابان گاندی- کوچه دوم- پلاک ۵- طبقه اول- واحد ۱		۶۹۳۳/۱۰۴۹۶۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۴/۴۸	۱۰۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۲۶ دانگ مشاع از شش‌دانگ- دارای دو باب انباری و حق استفاده از پارکینگ مشاعی شماره یک		پ	پ
۲	۵/۰۱۱۳۸۳	تهران- زعفرانیه- خیابان ماکونی پور -کوچه میر تقی- پلاک ۱- طبقه اول		۶۷/۸۹۵۶	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۳۳۲/۶	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۵۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ. دارای پارکینگ و انباری.		ج	ج
۳	۵/۰۱۱۳۸۸	تهران- بلوار خوربدین- تقاطع ایران زمین - ساختمان دوبرال - سمت جنوب غرب طبقه دوم - بلوک وسط - واحد ۲۳۱		۷۴/۴۰۵۳۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۴۲/۸۸	۳۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۸۰ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان می‌باشد. دارای یک باب انباری و ۲ واحد پارکینگ می‌باشد.		ج	ج
۴	۵/۰۱۱۵۱۷	تهران- خیابان ولیعصر- کوچه ساعتی دوم- پلاک ۳۷- طبقه دهم- واحد ۳۸- ساختمان سیمای سانی		۳۵۲۶/۴۴۱۵۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۹/۷۰	۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای پارکینگ- سهم بانک ۷۸ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه و اعیان		پ	پ
۵	۵/۰۱۱۵۲۱	تهران- شهران - خیابان شهید هوقانی- کوچه بهار - پلاک ۷ - سمت شمال غربی طبقه ۵		۶۵/۷۴۱۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۸/۷۶	۶۷,۳۰۶,۶۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای پارکینگ و انباری - سهم بانک ۶۳۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم		پ	پ
۶	۵/۰۱۱۵۲۲	تهران- خیابان سنول- شهرک سنول- خیابان سوم شرقی- پلاک ۲- طبقه همکف		۶۸/۲۲۹۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۵/۷۳	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - نوع ملک طبق با عرصه وقف- دارای دو باب انباری		پ	پ
۷	۵/۰۱۱۵۶۵	تهران - خیابان گاندی- خیابان بیستم- پلاک ۱۶ (در سند ۲۰) - طبقه ۵ - قطعه ۱		۷۰/۲۹۶۸۶	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۱/۵۰	۹۰,۹۸۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۸۶ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان می‌باشد - دارای دو باب پارکینگ و دو باب انباری		ج	ج
۸	۵/۰۱۱۷۹۱	تهران- خیابان دکتر فاطمی- خیابان رهی معیری- بن بست سلحشور- پلاک ۱- طبقه همکف		۳۷۴۱/۷۳۳۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۹/۰۴	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری و پارکینگ قطعه ۶ که پارکینگ قطعه ۵ حق عبور از این پارکینگ را داراست		ب	ب
۹	۵/۰۱۱۷۹۲	تهران - میدان امام حسین(ع)- خیابان ۱۷ شهرویر- خیابان صفای شرقی - خیابان پیچک - پلاک ۱۵۸ - طبقه همکف		۴۴۹۴/۴۰۴۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۳/۲۸	۴۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری		ب	ب
۱۰	۵/۰۱۱۷۹۴	تهران - زعفرانیه- خیابان آصف- کوچه لادن- پلاک ۱۹ (پلاک موجود ۲۵) - طبقه دوم غربی		۶۷/۱۰۵۸۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۸۵/۹	۴۷۷,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای پارکینگ و انباری- سهم بانک ۵۸۸ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه و اعیان		ب	ب
۱۱	۵/۰۱۱۸۱۷	تهران - خیابان دکتر فاطمی- خیابان رهی معیری- بن بست سلحشور- پلاک ۱- طبقه اول		۳۷۴۱/۵۹۴۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۹	۱۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری و پارکینگ قطعه ۵ دارای حق عبور از قطعه ۶ می‌باشد		ب	ب
۱۲	۵/۰۱۱۸۱۸	تهران- خیابان دکتر فاطمی- خیابان رهی معیری- بن بست سلحشور- پلاک ۱- طبقه سوم		۳۷۴۱/۶۱۲۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۹	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری		ب	ب
۱۳	۵/۰۱۱۸۱۹	تهران- خیابان دکتر فاطمی- خیابان رهی معیری- بن بست سلحشور- پلاک ۱- طبقه دوم		۳۷۴۱/۱۰۵۶۹	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۹	۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری		ب	ب
۱۴	۵/۰۱۱۹۴۳	تهران - خیابان ۱۷ شهرویر جنوبی- سه راه تیر دوقلو - خیابان قاسم مهاجر - کوچه مصطفی احمدی- کوچه ناصری- پلاک ۱۰ - طبقه پنجم جنوبی		۴۴۱۰/۲۴۶۵	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۹/۲۵	۲۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳/۱ دانگ مشاع از شش‌دانگ- دارای انباری		ب	ب
۱۵	۵/۰۱۱۹۴۴	شهری - ملک آباد - خیابان حسن پور - خیابان شربتدار قدس - پلاک ۵- طبقه ۴ غربی- واحد ۷		۱۱۶/۲۹۵۴۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۵/۲۴	۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای دو باب پارکینگ و یک باب انباری		ب	ب
۱۶	۵/۰۱۱۹۶۹	تهران - مرزداران - خیابان فرشتگان- نبش فرشته دوم- پلاک ۱۴ - طبقه چهارم		۲۳۹۵/۴۱۶۴۶۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۵۵/۹۵	۲۸,۹۹۱,۶۶۷,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۹۷ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم - دارای پارکینگ و انباری		ب	ب
۱۷	۵/۰۱۲۰۰۴	تهران- بزرگراه آفریقا- خیابان گلنار- خیابان ماهرو- انتهای خیابان پناهی- مجتمع مسکونی الهیه- برج ۱۱- طبقه ۱۴ - واحد ۶		۳۳۷۵/۴۶۸۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۹/۵۰	۴۹,۸۰۸,۱۲۵,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴/۲۶ سهم مشاع از شش‌دانگ- دارای پارکینگ و انباری.		ب	ب
۱۸	۵/۰۱۲۰۲۹	شهر قدس- خیابان انقلاب- بلوار مصلی- خیابان شهید نبوی شمالی- نبش خیابان شهید مهرابی- مجتمع نیرو هوایی- بلوک ۱۶ (پلاک آبی ۲- واحد ۲- سمت جنوب غربی طبقه یک		۱۷/۱۷۵۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۵/۳۰	۴۰,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف	الف
۱۹	۵/۰۱۲۰۴۸	تهران- معبدیه شمالی- خیابان شهید کاجی- خیابان شریقی غربی- پلاک ۲۸- طبقه ۴- واحد ۱۲		۴۵/۱۰۴۷۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۹/۹۷	۵۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۸۶ دانگ مشاع از ۶ دانگ- دارای پارکینگ و انباری		الف	الف
۲۰	۵/۰۱۲۰۵۰	تهران- خیابان زرگنده- دانشگاه- منجیری- کوچه یاسمن- پلاک ۴- طبقه سوم		۳۳۷۵/۶۰۸۶	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۲/۸۳	۵۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۵۳۷ سهم از ۱۲۰ سهم می‌باشد دارای انباری		الف	الف
۲۱	۵/۰۱۲۱۳۶	تهران- کوثر ارم- خیابان شهید یعقوبی(بهار جنوبی)- خیابان بهمن- کوچه مهر- پلاک آبی شهرداری- مجتمع مسکونی مهر- بلوک ۲- طبقه دوم- واحد شماره ۹		۳۶۵/۶۲۸۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۱/۷۸	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای پارکینگ و انباری		الف	الف
۲۲	۵/۰۷۹۹۶	تهران - خیابان سنول - شهرک سنول - خیابان سوم شرقی - پلاک ۲ - طبقه ۲ - واحد ۳		۶۸/۲۲۹۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۱/۹۸	۱۵۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ- دارای پارکینگ و انباری		ج	ج
۲۳	۵/۰۹۰۳۰	تهران- خیابان یوسف آباد- خیابان ابن سینا- خیابان ۲۹- پلاک ۲۴- طبقه اول		۳۵۲۶/۵۰۲۵۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۰۹/۷۳	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای انباری و دو واحد پارکینگ		پ	پ
۲۴	۵/۰۱۱۹۵۸	تهران- خیابان ولی عصر- خیابان اسفندیار- پلاک ۷۱- جنوب شرقی طبقه دوم		۳۴۶۷/۲۶۰۹۶	آپارتمان	اداری	قدرالسهم	۱۱۰/۴۴	۴۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای پارکینگ		ب	ب
۲۵	۵/۰۱۱۹۵۹	تهران- خیابان ولی عصر - خیابان اسفندیار- پلاک ۷۱- شمال غربی طبقه همکف		۳۴۶۷/۲۶۰۸۶	آپارتمان	اداری	قدرالسهم	۸۰/۸۲	۳۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای پارکینگ		الف	الف
۲۶	۵/۰۱۱۹۶۰	تهران- خیابان ولی عصر- خیابان اسفندیار- پلاک ۷۱- شمال شرقی طبقه همکف		۳۴۶۷/۲۶۰۸۷	آپارتمان	اداری	قدرالسهم	۱۰۳/۵۳	۴۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای پارکینگ		ب	ب
۲۷	۵/۰۱۰۱۵۵	ورامین- جاده ورامین به جواد آباد- جاده رستم آباد- ابتدای جاده روستا هفت چوبه- ضلع شرقی کارخانه رب سابق		۲۳۸/۲۷۶	زمین	-	۳۷۵۲	-	۲۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۲/۹۷ دانگ مشاع از شش‌دانگ		ن	ن
۲۸	۵/۰۱۱۴۱۷	تهران- خیابان ۱۷ شهرویر جنوبی- خیابان تاجیک- کوچه اول- پلاک ۲		۴۶۷۸/۸۹۰۲	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۴۶/۳۸	۶۷/۱۱	۱۵,۰۴۵,۶۲۵,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۵۴۳ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم شش‌دانگ می‌باشد- دارای اصلاحی		پ	پ
۲۹	۵/۰۱۲۰۳۷	تهران - خیابان پاسداران - سه راه نوبنیاد - کوهستان ۴- پلاک ۳- قطعه یک		۲۸/۴۸۱	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۸۴۶	۳۴۳۴/۵۴	۱,۲۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۲۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ- عرصه دارای اصلاحی- اعیان براساس گواهی عدم خلاف ایزاری ساختمان ۷ طبقه شامل ۵۱ واحد مسکونی و باوضع موجود واگذار می‌شود.		الف	الف
۳۰	۵/۰۱۲۰۳۶	تهران - میدان ونک - خیابان ملاصدرا - روبروی بیمارستان بقیه الله - خیابان گلدهشت- پلاک ۱۹۹		۷۰/۵۶۰۰	زمین با بنای احداثی	تجاری مسکونی	۵۴۲/۵۰	۲۶۹۸/۲	۲,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - ۳۳۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان یک زمین (وضعیت خاص طبق) - اعیان براساس پروانه ساختمان یک- ساختمان ۹ طبقه و فاقد پایتکار و باوضع موجود واگذار می‌شود.		الف	الف
۳۱	۵/۰۹۰۲۷	رودهن - بلوار امام خمینی (ع) - جنب پلاک ۶۰۶ - رستوران رودکنار		۹/۲۸۶۴	زمین با بنای احداثی	تجاری مسکونی	۲۸۵/۷۰	۹۵۸/۵۴	۵۱,۷۱۸,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳۴۱ هزارم دانگ مشاع از شش‌دانگ - اعیان طبق پایتکار و با وضع موجود واگذار می‌شود		ن	ن
۳۲	۵/۰۱۲۰۰۲	تهران-خیاوران - خیابان یاسر- خیابان حسنی-کپا-پلاک ۸۶ و ۸۸		۸/۱۳۲	ساختمان	مسکونی	۷۳۸	۸۳۷/۴	۱,۲۴۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۳۱۶ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم شش‌دانگ می‌باشد- اعیان طبق پایتکار- عرصه پس از اصلاحی ۵۹۰ م.م.		ب	ب
۳۳	۵/۰۱۰۶۸۷	تهران - خیابان سیلان شمالی - خیابان جانبازان غربی - خیابان حیدری- کوچه شهید حوزان- کوچه شهید کلاته - پلاک ۱۷		۴۹/۶۴۸۱	ساختمان	مسکونی	۶۵	۱۴۲/۵	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- عرصه دارای اصلاحی - اعیان شامل ساختمان سه طبقه		ج	ج
۳۴	۵/۰۲۸۵۸	تهران- خیابان ستارخان- بعد از پل شیخ فضل اله نوری- جنب آموزشگاه نجم- روبروی خشکبار ایوب - پلاک ۶۳۶		۲۳۹۵/۲۱۳۶۳	ساختمان	مسکونی	۲۴۰	۶۵۴	۱,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیان شامل پنج طبقه- ساختمان دارای ۴ واحد مسکونی - ۴ واحد انباری و یک واحد تاسیسات می‌باشد		ب	ب
۳۵	۵/۰۱۰۷۵۱	تهران - میدان خراسان - خیابان ۱۷ شهرویر - بالاتر از خیابان داود عجب گل- پلاک ۱۱۶۳۲ (در سند ۸۰۹) - محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران		۳۹۴۸/۲۹۰	تجاری مسکونی	انبار تجاری	۱۰۰/۵۷	۳۳۷/۰۷	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیان طبق پایتکار سال ۷۸ شامل زیرزمین انبار تجاری ۵۷/۱۰۰ م.م، همکف تجاری ۹۷/۰۹ م.م و نیم طبقه تجاری ۵۰ م.م، طبقه اول مسکونی ۹۳/۰۸۵ م.م.		ن	ن
۳۶	۵/۰۸۴۷۸	تهران - تقاطع بزرگراه یادگار امام (ع) با خیابان آزادی - ضلع شمال شرقی - پلاک ۲۶		۲۳۹۵/۵۴۲۹۹	ساختمان نیمه کاره	تجاری اداری	۶۰۳۷/۱۲	-	۶۰۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای پروانه ساختمان سال ۱۳۸۴ جهت احداث ۱۴ طبقه روی ۴ طبقه زیر زمین با زیربنای کل ۷۶۸۴۲ م.م، شامل ۵۰۴ م.م، مفید اداری و ۳۵۰ م.م، مفید تجاری- اعیان بصورت نیمه کاره - دارای گواهی عدم خلاف شماره ۲۲۱۷۵۱۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱		ح	ح

ردیف	کد ملک	آدرس تهران	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴	شرایط پرداخت
۳۷	۵/۰۹۰۳۱	تهران - یوسف آباد - ضلع جنوب شرقی میدان فرهنگ- پلاک ۲۷۳ - محل سابق شعبه بانک رفاه	جز، پلاک ۳۵۲۶/۸۶۵۸	سرقفلی و حق کسب و پیشه	تجاری	-	حدوداً ۶۸	۶۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - اخذ رضایت مالک به عهده خریدار می باشد	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴	ن
۳۸	۵/۰۱۲۰۱۲	شهرک صنعتی امیریه فیروزکوه-میدان صنعت-خیابان نیما-خیابان بابا طاهر- شرکت الفا سلولز مازند	جانشینی از ششدانگ از قطعات ۱۰۱۲-۱۰۱۱-۱۰۱۰	محل کارخانه	تولیدی	۵۸۸۰	۱۹۴۲	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱۱/۲۴۳۵ درمد سهم مشای جانشینی از ششدانگ حق انتفاع و بهره برداری از امکانات زیر بنایی و خدماتی شهرک از کارخانه شرکت الفا سلولز مازند در زمین قطعات 5-1,1,1,۱۰۱۰۱۱۲ اراضی شهرک صنعتی امیریه فیروزکوه - اعیان طبق مجوز احداث شامل ۱۷۲۸ م.م فضای تولید و ۶۰ م.م نگهبانی و سرابرداری	ب	
۳۹	۵/۰۹۲۲۷	تهران - سعادت آباد - میدان کاج - کوچه ۳ - پلاک ۷ - جنوب طبقه زیرزمین ۴ الی ۶ - مجموعه ورزشی ارم سعادت	۷۲/۲۳۰۴۵	محوطه ورزشی	-	قدر سهم	۸۳۷	۶۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم از ششدانگ می باشد	ج	
۴۰	۵/۰۱۱۸۰۳	تهران - میدان شوش - خیابان شوش شرقی - پلاک ۴۹۲ - ساختمان صادقی - محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۴۷۵۲/۱۰	مغازه	تجاری	قدر سهم	۲۸۳/۵۰	۱,۴۱۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- شامل طبقه همکف و نیم طبقه که در پاپانکار و سند مالکیت به نیم طبقه تجاری اشاره نشده است و ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد	ب	
۴۱	۵/۰۹۰۴۴	تهران - خیابان دماوند- بین خیابان های آیت اله غفاری و اشرافی - پاساژ خادم زاده - پلاک ۱۰۱ - طبقه همکف شمال شرقی	۴۴۷۶/۱۵۴۷۰	مغازه	تجاری	قدر سهم	۹۶/۱۲	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ن	
۴۲	۵/۰۱۱۹۵۱	تهران - شهر ری - میدان فرمانداری - ابتدای خیابان کمیل - پلاک آبی ۳۷ - طبقه همکف - محل سابق شعبه فرمانداری بانک رفاه کارگران	۲۰۰/۲۳۹۵	واحد	تجاری	قدر سهم	۱۳۲/۶۰	۵۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ب	
۴۳	۵/۰۸۲۸۹	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - ضلع شمال غربی طبقه زیرزمین یک - قطعه ۱ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۵۲	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۶۰/۴۱	۱,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - بانضمام ۱۴ واحد پارکینگ اختصاصی	ن	
۴۴	۵/۰۸۲۹۱	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه زیرزمین یک - قطعه ۱۸ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۵۹	واحد	تجاری	قدر سهم	۵۰/۵۰	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام یک واحد پارکینگ	ن	
۴۵	۵/۰۸۲۹۳	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - ضلع شرقی رمپ در طبقه زیرزمین یک - قطعه ۲۳ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۷۴	واحد	تجاری	قدر سهم	۵۴/۵۰	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر- به انضمام یک واحد پارکینگ	ن	
۴۶	۵/۰۸۲۹۴	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - ضلع جنوب غربی طبقه زیرزمین یک - قطعه ۲۲ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۷۳	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۴	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر -به انضمام یک واحد پارکینگ	ن	
۴۷	۵/۰۸۲۹۶	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه زیرزمین یک - قطعه ۲۶ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۷۷	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۱/۷۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر- به انضمام یک واحد پارکینگ	ن	
۴۸	۵/۰۸۳۰۰	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۳۰ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۸۱	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۲/۲۳	۱۸۹,۸۴۵,۶۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر- به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن	
۴۹	۵/۰۸۳۰۱	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۳۱ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۸۲	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۰/۸۷	۱۸۱,۲۱۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر -به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن	
۵۰	۵/۰۸۳۰۲	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۳۲ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۸۳	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۰/۸۷	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن	
۵۱	۵/۰۸۳۰۳	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۳۶ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۸۴	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۰/۸۷	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو واحد پارکینگ	ن	
۵۲	۵/۰۸۳۰۴	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۳۴ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۸۵	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۰/۸۷	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر -به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن	
۵۳	۵/۰۸۳۱۰	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۰ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۹۱	واحد	تجاری	قدر سهم	۵۰/۵۰	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر- به انضمام دو واحد پارکینگ- بانضمام بالکن بمساحت ۲۱/۵۰ مترمربع می باشد	ن	
۵۴	۵/۰۸۳۱۱	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۱ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۹۲	واحد	تجاری	قدر سهم	۵۰/۵۰	۲۴۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۱/۵۰ مترمربع می باشد	ن	
۵۵	۵/۰۸۳۱۲	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۲ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۹۳	واحد	تجاری	قدر سهم	۵۰/۵۰	۲۴۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر- به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۱/۵۰ مترمربع می باشد	ن	
۵۶	۵/۰۸۳۱۳	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۳ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۹۴	واحد	تجاری	قدر سهم	۵۲/۵۷	۲۱۰,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر -به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۲/۳۶ مترمربع می باشد	ن	
۵۷	۵/۰۸۳۱۶	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۶ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۹۷	واحد	تجاری	قدر سهم	۱۰۰	۲۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر- به انضمام دو واحد پارکینگ	ن	
۵۸	۵/۰۸۳۱۷	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۷ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۹۸	واحد	تجاری	قدر سهم	۵۳/۹۵	۲۰۵,۰۰۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر- به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۷/۲۵ مترمربع می باشد	ن	
۵۹	۵/۰۸۳۱۸	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۸ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۳۹۹	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۰/۸۷	۱۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر- به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن	
۶۰	۵/۰۸۳۱۹	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۹ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۴۰۰	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۰/۸۷	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر- به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن	
۶۱	۵/۰۸۳۲۰	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۵۰ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۴۰۱	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۰/۸۷	۱۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر- به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن	
۶۲	۵/۰۸۳۲۱	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۵۱ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۴۰۲	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۰/۸۷	۱۶۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر- به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن	
۶۳	۵/۰۸۳۲۲	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع میل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۵۲ تفکیکی	۲۳۹۸/۲۳۴۰۳	واحد	تجاری	قدر سهم	۴۱/۷۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۶/۲۰ مترمربع می باشد	ن	
۶۴	۵/۰۱۱۴۱۶	تهران - خیابان قزوین - روبروی شرکت دخانیات - پاساژ امپراطور - پلاک ۵۳۴- طبقه دوم شعبه محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۱۳۱۶/۱۷۲	واحد (سرقفلی)	تجاری	-	۲۲۲	۴۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- فاقد گواهی پاپانکار - اعیان شامل طبقه همکف ۹۶/۱۲ سهم و نیم طبقه ۹۶/۰۶ م.م	ج	
۶۵	۵/۰۸۰۳۵	تهران - خیابان انقلاب اسلامی- نبش خیابان خارک- پلاک ۹۶۲ - محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۲۵۹۶/۴۵۵۰	واحد (سرقفلی)	تجاری	-	۳۴۵/۱۳	۱,۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیان شامل همکف (۵/۷۹ م.م) و نیم طبقه (۳/۳۴ م.م) مطابق صورتجلس تفکیکی	ج	
۶۶	۵/۰۱۲۱۳۷	تهران - خیابان شریعتی - خیابان شهید دستجردی (ظفر) - پلاک ۲۶ (قدیم ۱۸) - طبقه اول	۳۱۰۱/۲۸۷۷	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۷۹/۵۴	۲۰۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم - دارای پارکینگ و انباری	الف	
ردیف	کد ملک	آدرس البرز	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۳۹	کرج- ماهدشت- بلوار امام- خیابان سرداران- بعد از خیابان نصر- پلاک ۱۰۱ - طبقه همکف سمت جنوبی	۹/۶۳۴۹	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۶۲/۶۷	۹,۱۸۹,۹۲۸,۸۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	الف	
۲	۵/۰۱۲۰۴۰	کرج- ماهدشت- بلوار امام- خیابان سرداران- بعد از خیابان نصر- پلاک ۱۰۱ - طبقه یک سمت جنوبی	۹/۶۳۵۲	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۷۱/۲۳	۱۰,۸۸۹,۶۴۲,۴۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۴۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم- دارای انباری.	الف	
۳	۵/۰۱۲۰۴۱	کرج- ماهدشت- بلوار امام- خیابان سرداران- بعد از خیابان نصر- پلاک ۱۰۱ - طبقه دوم سمت شمال شرقی	۹/۶۳۵۴	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۵۸/۴۵	۸,۷۵۳,۴۷۲,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم- دارای انباری.	الف	
۴	۵/۰۱۲۰۴۲	کرج- ماهدشت- بلوار امام- خیابان سرداران- بعد از خیابان نصر- پلاک ۱۰۱ - طبقه دوم سمت جنوبی	۹/۶۳۵۵	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۷۱/۲۳	۹,۷۷۸,۴۵۲,۴۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم- دارای انباری.	الف	
۵	۵/۰۱۱۹۸۴	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۱	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۶۹	زمین	-	۲۲۲۰	۰	۹,۹۷۲,۴۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۶	۵/۰۱۱۹۸۵	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۰	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۷۰	زمین	-	۲۲۲۰	۰	۱۰,۱۳۹,۴۸۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۷	۵/۰۱۱۹۸۶	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۱۹	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۷۱	زمین	-	۳۹۰۰	۰	۶,۰۶۸,۵۶۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۸	۵/۰۱۱۹۸۷	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۳۰	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۷۹	زمین	-	۴۲۲۵	۰	۲,۴۵۴,۴۳۵,۱۶۶,۶۶۷	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۹	۵/۰۱۱۹۸۸	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۹	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۸۰	زمین	-	۲۴۰۵	۰	۱۲۰,۰۴۷,۴۶۶,۶۶۷	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۱۰	۵/۰۱۱۹۸۹	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۸	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۸۱	زمین	-	۲۴۰۵	۰	۱۱۶,۹۳۱,۱۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۱۱	۵/۰۱۱۹۹۰	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۷	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۸۲	زمین	-	۲۴۰۵	۰	۱۱۳,۳۸۷,۷۳۳,۳۳۳	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۱۲	۵/۰۱۱۹۹۱	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۶	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۸۳	زمین	-	۲۴۰۵	۰	۱۱۳,۳۸۷,۷۳۳,۳۳۳	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۱۳	۵/۰۱۱۹۹۲	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۵	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۸۴	زمین	-	۲۴۰۵	۰	۱۱۳,۳۸۷,۷۳۳,۳۳۳	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۱۴	۵/۰۱۱۹۹۳	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۳۰	۱۳۷/۴۴۹/۱۱۲۳۸	زمین	-	۲۴۰۵	۰	۱۱۳,۳۸۷,۷۳۳,۳۳۳	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۱۵	۵/۰۱۱۹۹۴	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۹	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۳۹	زمین	-	۲۴۰۵	۰	۱۲۰,۰۴۷,۴۶۶,۶۶۷	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۱۶	۵/۰۱۱۹۹۵	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۸	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۴۰	زمین	-	۲۴۰۵	۰	۱۲۸,۰۶۲۷,۸۶۶,۶۶۷	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۱۷	۵/۰۱۱۹۹۶	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۷	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۴۱	زمین	-	۲۴۰۵	۰	۱۳۵,۷۱۴,۶۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۱۸	۵/۰۱۱۹۹۷	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۶	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۴۲	زمین	-	۲۴۰۵	۰	۱۴۲,۸۰۱,۳۹۳,۳۳۳	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۱۹	۵/۰۱۱۹۹۸	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۱	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۴۷	زمین	-	۲۲۲۰	۰	۱۰۹,۰۰۳,۰۰۶,۶۶۷	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۲۰	۵/۰۱۱۹۹۹	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۰	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۴۸	زمین	-	۲۲۲۰	۰	۱۰۱,۳۹۴,۸۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۲۱	۵/۰۱۲۰۰۰	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۱۹	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۴۹	زمین	-	۲۲۲۰	۰	۳۲۶,۷۱۵,۹۱۹,۰۰۷۵	متصرف دارد- سهم بانک ۵/۱۱۱ سهم مشاع از ۶ سهم - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	ب	
۲۲	۵/۰۱۲۰۲۳	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرمی - ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی- قطعه ۲۳	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۶۶	زمین	-	۲۲۲۰	۰	۳۵۴,۲۴۶,۴۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - واگذاری مطابق مدارک و مستندات ملئیت مالکیت خواهد بود و مالک هیچگونه تعهدی در خصوص موضوع و نوع کاربری املاک ندارد.	الف	
۲۳	۵/۰۱۲۰۲۴	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرقی جاده کردان - خیابان خدا کرم									

ردیف	کد ملک	آدرس	ار دبیل	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۶۳۷	اردبیل - خیابان سعدی-مابین باغمیشه و عالی قاپو - طبقه فوقانی میل دادرس - طبقه اول	۵۴۲۶/۱۶۲۳۱/۱۶۲۳۴	۱۰۹۱۱ و ۲۵ و ۲۶ و ۱۱۲/۴۸/۹	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۲۰۷/۴۰	۳۰,۹۱۲,۹۰۲,۲۲۰	متصرف دارد - سهم بانک ۲۸۴۵ سهم مشاع از ۴۷۷۰ سهم از ششدانگ (رفع موارد قانونی و اخذ سند و ... بهعده خریدار می باشد)		م
۲	۵/۰۹۱۶۴	پارس آباد - خیابان شهید بهشتی - پاساژ ۲۹ بهمن		۱۰۹۱۱ و ۲۵ و ۲۶ و ۱۱۲/۴۸/۹	پاساژ	مفازحه - مسکونی - خدماتی	۵۳۸/۲	۳۰۹۸/۶۸	۳۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم مشاعی بانک ۲۱۶/۷۱۶/۵۹۲ سهم از ۲/۲۱۶/۹۹۲/۲۰۰ سهم از ۱۹/۰۲۹/۹۹۲/۲۰۰ می باشد - رفع موارد قانونی افزاز و اخذ سند و ... بهعده خریدار می باشد - احداث و تعیین متراژ باستاند گزارش کارشناسی می باشد. واگذاری سر قفلی های تجاری صورت گرفته و قیمت پایه بدون در نظر گرفتن سر قفلی واحدهای تجاری می باشد.		ن
۳	۵/۰۱۱۹۲۱	بیده سوار - روستای بابک - قطعه ۱۷۵		۲۸/۵۱۲	خانه	مسکونی	۳۶۳/۲۵	۱۳۴	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ب
۴	۵/۰۱۲۰۵۴	اردبیل-شهرک توحید-۲۷ متری سبا-کوچه اندرزگو ۱۰ - پلاک۱۶۸		۱۳۵/۷۱/۸۶۳	خانه	مسکونی	۱۹۶	۱۴۰	۴۰,۴۸۲,۲۹۱,۶۶۶	متصرف دارد-سهم بانک ۴۲/۵ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ می باشد.		الف
۵	۵/۰۱۰۸۴۲	اردبیل- محله اوچدگان -جنب مسجد		۳۹۸۹ و ۳۹۴۶	زمین	-	۳۲۱/۶۳	۰	۲۵,۷۶۷,۸۵۷,۱۴۰	متصرف دارد -سهم بانک مقدار ۲۵/۳۳ یک شعیر از ۹۶ شعیر می باشد- (اخذ سند شش دانگ بهعده خریدار می باشد) - زمین بایر		ن
۶	۵/۰۱۱۴۳۲	پارس آباد-زمین حسینی-حد میانی کوچه مونس ۷		۱۱۵/۱۵۰۷/۳۴/۲۶۲	زمین	-	۸۴/۵۳	۰	۱۴,۳۲۹,۹۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳/۶ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان		ج
۷	۵/۰۳۷۳۲	اردبیل - محله اکبرییه-بن بست ۴- پلاک ۵۴		۳۴۶۳	ساختمان	مسکونی	۲۰۵	۲۵۷	۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-اعیان شامل طبقه زیر زمین و همکف که ۲۵ م پارکینگ می باشد		ن
ردیف	کد ملک	آدرس	اصفهان	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۳۰۳۱۷۹۰۸	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۷۹۵	اصفهان - خیابان گلزار شمالی- خیابان آراسته- بن بست نشاط- پلاک ۱۳۴ - طبقه زیر زمین منهای شصت		۴۳۷۲/۴۴۲	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۸۵/۷۶	۵۷,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - دارای انباری		ب
۲	۵/۰۱۲۰۵۱	اصفهان- فلکه شهدا-بابدشت-کوچه زارعی-بن بست شکوفه-پلاک۵		۱۳۴۴۳/۱۱	خانه	مسکونی	۱۰۸/۰۶	۱۱۹	۶۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۳	۵/۰۹۲۲۹	کاشان - بلوار دانش - کوچه شهید شیر خدانی (راحتی) - بعد از مسجد النبی - قواره دوم - پس از کوچه علمدار ششم		۱۱/۴۳۷/۴۵۱۸	خانه	مسکونی	۵۲۵	حدود۲۴	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیان شامل حدود ۹۵ م. زیر زمین و حدود ۱۴۵ م. همکف		ج
۴	۵/۰۱۱۹۱۸	گلپایگان- خیابان امام خمینی- حد فاصل پاساژ پنجم تا ششم- پلاک ۵۵۶ - محل سابق بانک رفاه کارگران		۱۳۹۲/۲-۴۵۳۸/۰	ساختمان	تجاری مسکونی	۶۶/۶۲	۳۴۲/۴۸	۴۲۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		الف
ردیف	کد ملک	آدرس	ایلام	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۸۴۳	آبدانان-روبروی پایگاه هوایی-خیابان شهید فهمیده		۳۱/۶۲۳	ساختمان	مسکونی	۱۵۷/۴۵	۳۵۱/۳	۵۵,۵۹۸,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ن
۲	۵/۰۷۴۸۲	آبدانان - خیابان امام خمینی (۴) - کوچه شهید دارابی - انتهای کوچه بن بست		۳۱/۴۰۷	ساختمان	مسکونی	۲۶۱/۶۵	۱۴۰	۴۵,۳۹۸,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ن
ردیف	کد ملک	آدرس	اردبیلان شرقی	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۷۶	تبریز-کوی ولی عصر-خیابان کریم خان زند-خیابان تختی غربی-مجمع مسکونی تبریز-زیر زمین بلوک ۶		۱/۵۹۲۴	انبار	-	قدر السهم	۱۸/۱۳	۱۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲	۵/۰۱۱۴۲۵	تبریز-شهرک باغمیشه-کوی شرکت گاز-۱۰ متری هشتم- پلاک ۱۱ - طبقه اول		۱/۳۹۰۰۵	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۰۵/۸۵	۱۷,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۲۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان - دارای پارکینگ		ج
۳	۵/۰۱۱۹۶۱	تبریز - نصف راه - خیابان اشکان - کوچه ۸ متری سوم - پلاک ۸ - طبقه ۲ - واحد غربی		۷۷۹۲/۶۵	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۰۳/۹۸	۸۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای پارکینگ		ب
۴	۵/۰۱۲۰۶۳	تبریز - نصف راه - خیابان اشکان - کوچه ۸ متری سوم - پلاک ۸ - طبقه یک - واحد شرقی		۷۷۹۲/۶۲	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۹۷/۰۸	۲۹,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۲/۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان - دارای پارکینگ		الف
۵	۵/۰۱۲۰۶۴	تبریز - نصف راه - خیابان اشکان - کوچه ۸ متری سوم - پلاک ۸ - طبقه ۴ - واحد غربی		۷۷۹۲/۶۹	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۰۳/۹۸	۳۸,۰۱۰,۴۱۶,۶۶۶	متصرف دارد - دارای پارکینگ - سهم بانک ۴۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان		الف
۶	۵/۰۱۲۰۶۵	تبریز - نصف راه - خیابان اشکان - کوچه ۸ متری سوم - پلاک ۸ - طبقه ۴ - واحد شرقی		۷۷۹۲/۶۸	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۹۷/۰۸	۳۱,۲۱۸,۷۵۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای پارکینگ - سهم بانک ۳۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان		الف
۷	۵/۰۱۲۰۶۶	تبریز-۱۸۵-کوچه فجر-خیابان نگارستان شرقی-مجمع فجر راه - بلوک ۱۸ پله یک طبقه دوم		۹۶۲۰/۴۲۶	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۹۷/۲۵	۳۵,۳۱۳,۹۰۶,۲۵۰	متصرف دارد- دارای پارکینگ-سهم بانک ۸۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان		الف
۸	۵/۰۱۲۰۷۵	تبریز-کوی ولی عصر-خیابان کریم خان زند-خیابان تختی غربی-مجمع مسکونی فیروز-بلوک ۶-طبقه سوم شرقی		۱/۵۹۱۵	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۹۹/۳۷	۲۳,۹۰۶,۲۵۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳/۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم.		الف
۹	۵/۰۱۱۸۳۴	مرند-بخش کشکسرای-شهر دیزج حسین بیگ-خیابان ۱۲ متری نبی اکرم (ص)- خیابان امام خمینی		۳۵/۷۵۳	خانه	مسکونی	۲۲۴/۶۰	۲۷۲	۸۲,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		ب
۱۰	۵/۰۱۱۱۹۷	ملکان-شهر لیان-خیابان انقلاب-کوچه فجر - پلاک۱۷۸		۶۱/۱۵۷۱	ساختمان	مسکونی	۱۱۷/۲	حدود۲۹۵	۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-اعیان شامل ۳ طبقه (همکف، اول و دوم)		ج
۱۱	۵/۰۱۱۹۶۳	مرند - خیابان شریعتی شرقی - محله چهل گز - کوچه مسجد میری		۱۴۰۸/۱	ساختمان	مسکونی	۲۱۵/۸۳	۲۳۵/۶۵	۳۶,۷۰۴,۰۵۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان		ب
۱۲	۵/۰۱۱۹۶۴	مرند - خیابان شریعتی شرقی - محله چهل گز - کوچه البرز - کوچه مسجد میری		۳۹۰۹/۴	ساختمان	مسکونی	۱۰۲/۱۵	۹۲	۲۳,۲۴۲,۷۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان		ب
۱۳	۵/۰۱۲۰۷۷	اسکو-روستای مجارشین-کوچه رضوان (علی برزگر)		۲۵/۱۴۰۹	ساختمان	مسکونی	۲۲۶/۵۶	۱۲۰	۲۰,۶۲۲,۰۳۳,۳۳۳	متصرف دارد-سهم بانک ۳/۷ دانگ مشاع از ۶ دانگ می باشد		الف
۱۴	۵/۰۱۱۴۲۴	عجب شیر-کیلومتر ۲ جاده بناب - جنب پمپ بنزین نیلوفر- رستوران تک درخت		۸/۴۳۶	محل کارخانه	صنعتی	۱۹۹۵/۶۲	حدود۹۳۹	۲۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱۶ سهم مشاع از یکمده سهم عرصه و اعیان		د
۱۵	۵/۰۱۱۵۵۸	تبریز- ولیعصر- فلکه شریعتی- طبقه زیر زمین - محل سابق باشگاه مهران		۱/۱۵۹۰۲	واحد	تجاری	قدر السهم	۲۹۰/۴۱	۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		ب
ردیف	کد ملک	آدرس	اردبیلان غربی	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۰۸	ارومیه-خیابان امام -کوچه جهان نما -پشت دفتر مسافربری تعاونی ۷		جز: پلاک ۲۶۱ اصلی	جذ: مفازحه (سرقفلی و حق کسب و پیشه)	تجاری	۱۷۸/۷۵	حدود۵۹۱	۵۸,۲۲۸,۰۶۵,۲۶۸	متصرف دارد-سهم بانک ۶۷/۸۸ سهم مشاع از ۵۳۶/۲۵ سهم از ششدانگ - اعیان احداثی شامل ساختمان سه طبقه		ب
ردیف	کد ملک	آدرس	ونهر	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۷۳۷۱۰۳۲۰	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۷۴	جم-شهر انارستان-بلوار شهید محسنی-خیابان شرقی-میدان گلستان		۲۲۳۴/۷۵۵	خانه	مسکونی	۳۷۵/۷۷	حدود۱۴۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ب
۲	۵/۰۱۱۹۷۷	بخدر دیر-شهر بردستان		۲۱۰۵/۲۰۳۰	خانه	-	۴۲۰/۱۱	حدود۷۵	۲۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ب
۳	۵/۰۱۱۹۷۵	جم-شهر ریز-بلوار امام خمینی-فرعی ۱۶		۲۲۲۸/۱۱۹۶	خانه	مسکونی	۲۹۹/۹۶	حدود۲۰	۶۷,۴۹۹,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۴	۵/۰۱۲۰۶۱	جم-میدان امام حسین - بلوار امام خمینی - کوچه مهر ۱ - پلاک ۶		۳۶/۶۵۴	ساختمان	مسکونی	۴۱۸	۲۲۲/۳۳	۱۱۴,۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک۴۰/۳۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم از ششدانگ عرصه و اعیان - دارای پارکینگ		الف
۵	۵/۰۱۱۹۷۶	جم-شهر ریز- خیابان امام حسین (ع) -جنب بانک ملی		۲۲۲۸/۲۶۹	ساختمان	تجاری مسکونی	۳۳۴/۲۸	۵۷۰	۲۴,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱۶ دانگ مشاع از ۳ دانگ می باشد		الف
ردیف	کد ملک	آدرس	ساربان و هپاری	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۳۰۳۱۷۹۰۸	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۸۱۵	شهرکرد - بلوار مفتح - پایین تر از تقاطع ملت - جنب کابینت سازی قاسمی		۴/۵۸۸۷	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۴۲/۳۵	۵۴۶/۱۲	۹۱,۵۸۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۲۵/۸۶ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان		ب
ردیف	کد ملک	آدرس	خراسان جنوبی	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۰۵۹۰۰۸۱۷۸۴	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۲۴	بیرجند - خیابان بوستان - بوستان ۷- طبقه یک شرقی		۲۴۵/۵۷۴۴	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۸۳/۹۸	۵۶,۱۹۱,۲۷۰,۰۸۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱۶۳/۱۵۷ سهم مشاع از یک هزار سهم عرصه و اعیان- با حق استفاده از انباری احتمالی شماره ۶		ب
ردیف	کد ملک	آدرس	خراسان رضوی	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۰۵۹۰۰۸۱۷۸۴	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۳۸۵	مشهد- خیابان شیرازی-شیرازی ۲۱- سمت راست- پلاک ۱۵		۲۱۰۱/۱	ساختمان	تجاری مسکونی	۵۵/۲	۱۶۸/۵	۱۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		ب
۲	۵/۰۱۰۵۷۹	مشهد-خیابان احمد آباد- روبروی سه راه راهنمایی		۲۳۳۳/۳۳۴۵/۳۷۶۶	واحد (سرقفلی)	تجاری	-	حدود۹۸/۵	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- بانک حدود ۲۵ م.		ج
۳	۵/۰۱۰۷۴۱	کیلومتر ۲۰ جاده نیشابور به مشهد- ضلع جنوب شرقی پل قدمگاه - قسمتی از محل کارخانه ایران شعله		۱۳۵/۵۰۲ و ۱۳۵/۶۴۶/۸۳۸	زمین و مستحقات	صنعتی	۷۳۱۳	۱۵۳۷	۲۷۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-شامل دو پلاک ثبتی و در وضع موجود واگذار می گردد- اخذ استعلام و تسویه بدی احتیالی بهعده خریدار می باشد.		الف
۴	۵/۰۱۲۰۶۲	چناران-بلوار امام خمینی- خیابان ۲۲ بهمن - ۲۲ بهمن ۳- پلاک ۱۱ و ۱۳		۱۳۰/۲۹۰۳	ساختمان	مسکونی	۴۰۰/۷۵	حدود۱۹۰	۳۶,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴/۴۸ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان		الف
۵	۵/۰۳۷۱۱	مشهد - خیابان چمن - چمن ۵۵ - پلاک ۳۱		۴۷۷/۸۰/۱۳۱۲ و ۲۲۸ اصلی	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۷۹/۵۰	۲۶۱/۵	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سه پنجم سهم مشاع از نیم دانگ از ششدانگ- دارای اصلاحی		ب
۶	۵/۰۸۷۹۶	قوچان - حاشیه میدان امام خمینی		۲۵۳۵/۱	ساختمان	تجاری-مسکونی	۱۱۷/۱۴	۲۸۵/۹۴	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- پلاک با وضع موجود واگذار می گردد رفع اختلاف با اداره اوقاف بهعده خریدار می باشد.		الف
ردیف	کد ملک	آدرس	خوزستان	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۰۲۵۱۹۰۶۶۷-۰۹۱۹۷۲۲۲۲۷۶	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۳۱	آبادان-ابتدای کوی فرهنگیان-پروژه ۳۰۰ واحدی فضای سبز - طبقه همکف		۶/۲۸۳۴	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۱۷	۳,۱۲۱۵۷۸,۹۴۷	متصرف دارد-سهم بانک ۱۳۱۸ سهم مشاع از ۹۵۰ سهم می باشد		الف
۲	۵/۰۱۲۰۳۲	آبادان-ابتدای کوی فرهنگیان-پروژه ۳۰۰ واحدی فضای سبز - طبقه یک		۶/۲۸۳۵	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۱۵/۹۶	۲,۹۱۵,۱۶۱,۲۹۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱۲۹۱ سهم مشاع از ۹۳۰ سهم می باشد		الف
۳	۵/۰۰۶۹۶۴	اهواز - کوی سعدی - خیابان فیروزه - پلاک ۳۶ - مجتمع آرامش- طبقه اول		۱۵۷۰/۴۴۹۴	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۹۵/۴۸	۳۲,۲۵۶,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۷۶/۸ سهم مشاع از مقسمد سهم عرصه و اعیان - دارای تراس اختصاصی وپارکینگ		ن
۴	۵/۰۸۰۵۲	دزفول - خیابان شریعتی- نبش خیابان فدائیان اسلام- روبروی دبیرستان شریعتی -مجمع تجاری-مسکونی پردیسان۳- طبقه چهارم- واحد جنوب شرقی		۱۳۲۴/۱۱۱	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۳۰/۶۵	۵۵,۸۵۹,۹۴۸,۰۷۵	متصرف دارد- دارای پارکینگ و انباری-سهم بانک ۲/۶۷۲۲۰ سهم از ۲۷۵/۱۱۰ سهم مشاع		ن
۵	۵/۰۱۰۱۸۳	خرمشهر - کوی زهیریه- انتهای نهر سوم محرز		۴۸۷/۰	خانه	مسکونی	۲۳۳/۹۹	حدود۱۵۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		ن
۶	۵/۰۹۱۸۲	اندیمشک - کوی پلیس - روبروی مجموعه ورزشی شهدای معلم - کوچه ۸ متری ه - هدایت ۱۰ - پلاک ۱۰		۹/۱۰۸۹۷	خانه	مسکونی	۲۰۶/۲۵	حدود۱۶۵	۴۵,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد -سهم بانک ۳/۶ دانگ مشاع از شش دانگ		ج
۷	۵/۰۱۰۵۹۰	دزفول - خیابان ابوریحان-بین معزی و مفا - پلاک۶۳		۱۳۱۶/۲۲۹	خانه	مسکونی	۱۶۰/۱۵	۵۱۳/۱۰	۵۷,۶۲۵,۶۳۵,۵۲	متصرف دارد-سهم بانک ۲۸۰۰۰۵۸۸ سهم مشاع از ۰۷۷۶۷۰ می باشد		ج
۸	۵/۰۱۲۰۳۰	خرمشهر-کوی زهیریه-نبش کوچه نهر سوم محرز		۱۱۵/۰	خانه	مسکونی	۱۲۰/۰۶	حدود۷۶/۶۵	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		الف
۹	۵/۰۰۶۹۳۱	راهرهز - خیابان طالقانی غربی - پشت پارک شهدا - خیابان شهید آقاجری - بین خیابان دانش و کوچه شهید برون - پلاک۴۳		۱/۹۸۴	خانه	مسکونی	۲۲۵	حدود۱۴۵	۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ن
۱۰	۵/۰۸۰۴۷	بهبهان - انتهای خیابان شیخ معصومی- انتهای کوچه ۱۳ - پلاک ۲۰		۵۶۱۹/۳۹۶	خانه	مسکونی	۲۲۲	۱۳۳/۲۰	۴۰,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۵۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم از ششدانگ		ن
۱۱	۵/۰۰۶۳۹۱	مسجد سلیمان - کوی بی بیان- خیابان فردوسی چهار- پلاک ۵۹۹		۱/۲۰۵۷۱	ساختمان	مسکونی	۳۳۳/۹۳	حدود۱۱۵	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		ن
۱۲	۵/۰۱۲۰۳۸											

ردیف	کد ملک	آدرس	مسئله/توضیح	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۴۱۹۶۰۸	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۵۴۸	خاش-کوچه ۸متری منبشعیه از خیابان ۲۰ متری (آزادی ۱)		۱۸۲۲/۱۲	خانه	مسکونی	۲۳۰	حدود۰۵	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲	۵/۰۹۲۳۲	زاهدان - تقاطع خیابان پهلوانی و خیابان شهید مصطفی خمینی- طبقه همکف		۱۴۸۸/۴	مفازره	تجاری	قدر السهم	۳۳	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای انباری به مساحت ۳۴۵/۴۵م.		پ
ردیف	کد ملک	آدرس	تاریخ	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۷۳۳۸۴۸۵۱	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۱۴	شیراز- خیابان وکلا- خیابان صاحب الامری- کوچه جواد النعمه- کوچه ب/ ۱۸/ ۱۴- انتهای کوچه سمت چپ		۴۵۳/۱۴	ساختمان	-	۱۸۷	حدود۰۱	۲۲۷,۲۳۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱۶/ ۸۴ سهم مشاع از مد سهم می باشد- نوع ملک در سند زمین		الف
۲	۵/۰۱۱۴۰۸	شیراز - بلوار امیرکبیر - کوچه ۱۳ - انتهای کوچه - ساختمان مهر - طبقه ۲		۱۶۹۸/۸۱	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۷۹/۹۳	۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای انباری و پارکینگ		پ
۳	۵/۰۱۱۹۷۸	شیراز- بلوار شهید رجایی- کوچه ۳۱- بلوار اندیشه- کوچه ۱۱/ ۳- سمت راست- پلاک دوم- پلاک ۱- طبقه اول- واحد ۴		۱۶۴/۳۰۲۲۲	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۴۶/۰۷	۱۱۱,۶۲۴,۱۷۳,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴۹/۷۷۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم - دارای یکپارچ پارکینگ مزاحم و یکپارچ پارکینگ و انباری		ب
۴	۵/۰۱۱۴۰۷	نورآباد ممسنی - محله تل کوشک - بلوار ولیعصر - کوچه ۶ ولیعصر - سمت راست- یک پلاک قبل از تقاطع خیابان شهرداری		۵۴/۱۶۷	خانه	مسکونی	۳۴۵	۱۵۵	۱۰۳,۱۳۸,۸۰۰,۰۰۰	۲ دانگ مشاع از شش دانگ اعیان- ۱/۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه وقف می باشد		پ
۵	۵/۰۱۱۸۰۹	مرودمشت - روستای قاسم آباد سارونی - کوچه بهداشت - وسط کوچه		۱۵۰/۷۷	خانه	مسکونی	۲۴۹/۸۳	۳۰	۴,۳۰۳,۷۲۶,۵۳۴	متصرف دارد - سهم بانک ۱۷۹/۲۰ سهم مشاع از ۲۴۹/۸۳ سهم شش دانگ عرصه و اعیان- فاقد پائینکار و عدم خلاف		ب
۶	۵/۰۱۲۰۵۶	شهرستان فراسیند نوچین- انتهای خیابان آل عمران		۱۲۳۹/۱۲۷۴	زمین	مسکونی	۵۶۸/۹۳	۰	۴,۵۵۱,۴۴۰,۰۰۰	تخلیه		الف
۷	۵/۰۱۲۰۵۷	شهرستان فراسیند نوچین- انتهای خیابان آل عمران		۱۲۳۹/۱۲۷۱	زمین	مسکونی	۴۳۸/۴۳	۰	۵,۲۱۶,۱۶۰,۰۰۰	تخلیه		الف
۸	۵/۰۱۱۴۰۶	نیریز - روستای دهچاه - حد غرب مدرسه علامه امینی (دبستان کوثر سابق)		۴۸۶۳/۵۸۴	ساختمان	مسکونی	۴۷۹	حدود۵/۷۷	۲,۴۴۴,۲۵۹,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۲۳۴/۱۶ سهم مشاع از ۴۷۹ سهم		پ
۹	۵/۰۱۱۸۰۷	زرقان - روستای کوهک یک- اولین کوچه سمت راست (کوچه بن بست شهید فهمیده) - آخرین منزل سمت راست		۱۶۸/۱۱۸	ساختمان	مسکونی	۳۰۱/۲۵	۱۳۲	۳,۳۰۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۵ دانگ مشاع از شش دانگ		ب
۱۰	۵/۰۱۱۸۰۸	مرودمشت - بلوار قدس (کمر بندی) - کوچه ۹۲ - اولین کوچه بن بست سمت راست- ضلع شرقی کوچه		۱۰۰/۱۲۱۰	ساختمان	مسکونی	۳۷۵/۱	۵۷۵/۵	۱۵۶,۵۴۱,۷۳۳,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳/۷۸۷۳ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان		ب
۱۱	۵/۰۱۱۸۱۶	مرودمشت - خیابان ۲۲ بهمن - چهارراه دوم شمالی - خیابان شهید جابری- کوچه ۱- سمت چپ		۱۰۱/۱۰۴۸۹	ساختمان	مسکونی	۳۰۲/۶۱	۱۹۲/۲۵	۸۵,۰۵۰,۰۰۰,۶۴۴۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱۸۶/۵ سهم مشاع از ۳۰۲/۶۱ سهم		ب
۱۲	۵/۰۱۱۹۵۳	شیراز- خیابان باهنر شمالی- کوچه ۱۱ - اواسط کوچه سمت چپ - ساختمان مارتیا۲		۱۶۵۲/۱۶۱۹۳	ساختمان	مسکونی	۲۲۵	-	۱۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱۳/۷۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان - ملک مورد نظر یک ساختمان ۶ طبقه که در عرصه مشتمل بر پلاک ثبتی ۱۹۳/۲۲/ ۱۶۵۰ و عرصه پلاک مجاور غربی به صورت تجمیعی احداث گردیده است		ب
ردیف	کد ملک	آدرس	تاریخ	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۰۳	شهرستان محدیه- فاز ۶- کمر بندی جانبازان- کوچه لاله ۶- پلاک ۱۰- طبقه اول		۳۲/۱۴۲۰۹	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۹۷/۶۶	۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای پارکینگ و انباری		الف
۲	۵/۰۹۳۱۰	قزوین- شهر شال - ابتدای جاده روستای طزرک- جنب دامداری میچکا پرنگ		۱۰/۶۸۳	زمین	مزروعی	۱۱۴۰۰	۰	۲۱,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
ردیف	کد ملک	آدرس	م	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۸۰۱	قم- سالاریه - فلکه میثم اقا قیا - کوی شهید عمار یاسر - سمت راست- پلاک ۳۳		۱۰۵۹۸/۲۴	ساختمان	مسکونی	۲۸۶	۵۱۶	۱۵۶,۲۷۱,۶۹۴,۷۳۷	متصرف دارد - سهم بانک ۱۰۰/۳۴۸۱ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم از شش دانگ عرصه و اعیان - عرصه دارای اصلاحی		ب
ردیف	کد ملک	آدرس	گروستان	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۷۰	سندرج- شهرک زاگرس- خیابان شاهو- کوچه هیرو- طبقه سوم- پلاک ۱۴۱۴		۱/۱۱۷۱۱	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۴۳/۷۳	۱۹,۸۶۶,۶۶۶,۶۷	متصرف دارد- سهم بانک ۲۳/۸۴ شعیر از ۹۶ شعیر می باشد		ب
۲	۵/۰۶۳۷۵	مریوان- فاز دوم - شهرک بهاران- خیابان واران- انتهای کوچه بن بست هموار ۷		۵۲۴/۱۴۱۳	ساختمان	مسکونی	۲۵۳	۳۱۵/۷۵	۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۴۷ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر		ن
۳	۵/۰۱۱۹۷۱	بانده- شهرک توحید- جنب بن بست نخشین ۲۲		۵۱۵۲/۱۰۹	ساختمان	مسکونی	۱۴۶/۱۵	۲۶۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		ب
۴	۵/۰۱۱۸۰۲	شهرستان سقز- خیابان فخر رازی- جنب پاساژ ایلیویی		۹۷۹/۰ و ۹۸۲/۲	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۶۵/۳۳	۴۱۴/۵۳	۵۰۶,۳۹۱,۶۶۶,۶۶۷	متصرف دارد- سهم بانک ۸۶/۸۱ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر - عرصه طبق سند ۱۶۵/۳۳ م. و پس از اصلاحی ۱۴۰/۰۷ م.		ب
۵	۵/۰۱۱۴۲۹	سندرج - خیابان امام- بالاتر از پل مردوخ		۱۰۹۶/۳۲	ساختمان	تجاری انباری پارکینگ شعبه بانک(مختلط)	۳۰۴/۲۳	۱۴۷۱/۵۴	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- شامل طبقات زیر زمین، همکف، نیم طبقه، اول و دوم		ج
ردیف	کد ملک	آدرس	گرمیان	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۳۱۴۰۴۲۴۲	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۵۸	کرمان- چهاراه امام جمعه- سمت راست- نبش کوچه یک- طبقه دوم		۶/۴۸۹۰	آپارتمان	تجاری	قدر السهم	۵۳/۳	۲۸,۳۴۶,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۳/۷۳۸ سهم مشاع از ۶ دانگ می باشد.		الف
۲	۵/۰۱۲۰۵۹	بردسیر- بلوار ۲۲ بهمن- کوچه دانیال(فجر ۶) - فرعی سوم سمت چپ		۶۶۳۲/۲	ساختمان	مسکونی	۱۹۹/۴	حدود ۱۶۰	۶,۳۳۴,۷۹۰,۹۶۲	متصرف دارد- سهم بانک ۲۹/۷۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم		الف
۳	۵/۰۸۰۰۶	جیرفت - روستای طوحان - خیابان عدالت - کوچه دوم سمت چپ - اولین فرعی بن بست		۱۲/۴	ساختمان	مسکونی	۲۹۸۹	۵۵	۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم از شش دانگ		ج
۴	۵/۰۸۰۱۵	بافت- خیابان شهید چمران- کوچه شماره ۳۳		۳۹۲۲/۰	ساختمان	مسکونی	۳۲۷	حدود۱۸۵	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ج
۵	۵/۰۲۵۴۲	زرد- خیابان شهید چمران - کوچه ۴- پاساژ و خانه قدیمی		۵۹۳۳	ساختمان	تجاری مسکونی - انباری	حدود۹۶۵	حدود۴۱۵	۲۰۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - شامل پاساژ و ساختمان قدیمی - عرصه تجای پاساژ حدود ۰ م. و عرصه مسکونی مخروطیه مجاور حدود ۱۵ م. طبق نظر کارشناسی		ن
ردیف	کد ملک	آدرس	گرمانشاه	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۸۰۰	شهرستان جوانرود- جنب منطقه انتظامی		۵۴/۶۷۱/۱۸۱۷	زمین	مسکونی	۱۵۳/۸۹	۰	۸,۶۵۶,۳۱۲,۵۰۰	متصرف دارد - فاقد اعیانی- سهم بانک ۹ سهم مشاع از ۹۶ سهم کل عرصه		ب
۲	۵/۰۶۹۴۹	محدنه - شهرک امام خمینی - خیابان چهار باغ - خیابان فتح شمالی		۱/۱۱۶۹	ساختمان	مسکونی	۲۰۰	۲۹۳	۱۲۲,۱۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ج
۳	۵/۰۶۹۵۸	گیلانغرب- محله اعظمی- کوی بابا مراد قلی پور		مصرف فرعی از ۱۳۳ اصلی ناحیه ۲۲	ساختمان	مسکونی	۲۹۹/۰۳	حدود۱۴۶	۸۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ن
۴	۵/۰۱۱۵۴۳	کرمانشاه - جاده سندرج- شهرک صنعتی- بلوار امیر کبیر- خیابان پرفسور حسایی- کارخانه ابزار سازان در مانگر		۷۱۵ فرعی از ۱۴۸ اصلی	کارخانه	-	۱۵۳,۴۱۵	حدود۶۵۶	۲۳۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - نوع ملک در سند کارخانه		پ
ردیف	کد ملک	آدرس	معمول و پیرامین	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۴۱۹۶۰۵	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۶۹۹	یاسوج- مادوان علیا- بر شمالی جاده یاسوج به سی سخت- روبروی شهرداری		۶۰۱/۳۴۵۲	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۰۸/۸۳	۲۱,۷۶۶,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- نوع و میزان مالکیت در سند شش دانگ اعیان		ن
۲	۵/۰۱۰۷۰۰	یاسوج- مادوان علیا- بر شمالی جاده یاسوج به سی سخت- روبروی شهرداری		۶۰۱/۳۲۵۳	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۲۱	۲۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- نوع و میزان مالکیت در سند شش دانگ اعیان		ن
۳	۵/۰۱۰۷۰۱	یاسوج- مادوان علیا- بر شمالی جاده یاسوج به سی سخت- روبروی شهرداری		۶۰۱/۳۲۵۴	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۰۸/۸۳	۲۱,۷۶۶,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- نوع و میزان مالکیت در سند شش دانگ اعیان		ن
۴	۵/۰۱۰۷۰۲	یاسوج- مادوان علیا- بر شمالی جاده یاسوج به سی سخت- روبروی شهرداری		۶۰۱/۳۴۵۵	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۲۱	۲۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- نوع و میزان مالکیت در سند شش دانگ اعیان		ن
۵	۵/۰۱۱۸۱۰	یاسوج - سالم آباد - خیابان کاشانی ۱۳ - پلاک ۳۸- طبقه ۲ - واحد ۲		۸۰۹/۲۲۵۱	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۸۹/۶۱	۴,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - بانضمام بالکن مسقف ۵/۷۱ م. دارای پارکینگ- سهم بانک ۱۲۰ سهم از ۸۹۶۱ سهم عرصه و اعیان		ب
۶	۵/۰۱۰۶۳۹	یاسوج- بلوار ابوذر - فرعی ۱۳		۸۰۹/۲۱۶۵	ساختمان	مسکونی	۱۷۵/۵۷	۵۰۱	۶۲,۶۹۷,۹۲۶,۷۳۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱۰۴/۸۴ سهم از ۱۷۵/۵۷ سهم مشاع		ج
۷	۵/۰۹۱۹۴	سی سخت - جاده کمر بندی - کارخانه بسته بندی مواد غذایی عمادی		-	محل کارخانه و ماشین آلات	صنعتی	۲۱۶۴	۸۲۷/۲	۸۹۵۱۵,۸۱۳,۳۵۷	متصرف دارد - سهم بانک ۴۸۸/۷۵ سهم از ۸۰۱ سهم از شش دانگ		د
ردیف	کد ملک	آدرس	گنسل	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۱۳۳۲۳۰۷۹	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۳۸۰	بندر گز- خیابان شهید اسدی عرب- خیابان انقلاب ۳۱- کوچه شهید درویشی- روبروی بهزیستی		۱۳۰۶ فرعی از ۱ اصلی و ۰ فرعی از ۹۲۸ اصلی	خانه	مسکونی	۳۱۵/۷۱	حدود ۴۱۰	۹۲,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- شامل دو سند: شش دانگ عرصه زمین و شش دانگ اعیان خانه		ج
۲	۵/۰۱۱۵۲۰	بندر گز- خیابان چنت- دریای ۴		۱/۸۲۱۹	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۲۷۶	۱۲۵	۱۲,۹۳۹,۰۳۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۳/۳۱۷۷ دانگ مشاع از شش دانگ		پ
۳	۵/۰۴۶۵۴	گرگان- میدان کربیی - خیابان مطهری شمالی- سمت غرب اولین فرعی		۲/۲۷۰۱	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۴۶۴/۴۵	حدود۹۳۶/۶۵	۲۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیان شامل همکف انباری و یکپارچ تجاری که سر قفلی متعلق بغیر می باشد و طبقه اول دو واحد ساختمانی		ن
۴	۵/۰۷۴۴۶	کردکوی - بلوار امام رضای شرقی - خیابان امام رضا شرقی تهم - ساختمان قدیم شورای حل و اختلاف		۲/۳۸۸۳	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۱۲۱	حدود۱۶۰۹	۳۷۲,۵۹۴,۲۷۳,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۳/۴۴۷ دانگ مشاع از شش دانگ- اعیان شامل ساختمان سه طبقه روی همکف شامل تجاری حدود۰ م. مسکونی حدود ۱۰۹۱ م. و ساختمان ضلع غربی ملک حدود ۰ م. ۲۳۰ م.		ن
ردیف	کد ملک	آدرس	گیلان	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۱۹۴۳۴۱۹۸	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۶۵	لنگرود- کومله- خیابان امام - نبش کوچه شهید وحید رزاقی- طبقه دوم- واحد ۳		۱۴/۲۱۸۱	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۷۳/۷۸	۴۶,۹۲۰,۶۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ب
۲	۵/۰۱۱۹۶۶	لنگرود- کومله- خیابان امام - نبش کوچه شهید وحید رزاقی- طبقه اول- واحد ۱		۱۴/۲۱۷۹	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۷۳/۷۸	۴۹,۵۷۷,۳۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ب
۳	۵/۰۱۲۰۶۰	رشت- سردار جنگل- خیابان رحیم شاعی- کوچه نواز اد- پلاک ۹- طبقه سوم		۱۸۸۱/۵	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۴۰/۱۷	۲۹,۸۴۱,۶۰۹,۶۰۰	دارای پارکینگ		الف
۴	۵/۰۱۰۲۷۳	املش - رانکوه - دهستان سمای آبادی مربو - جاده اصلی مربو - پلاک ۱۳۰		۲۹/۵	خانه مشتمل بر محوطه	-	۳۰۲۷	حدود۷۲۷	۳۲,۵۹۸,۹۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱۱۲۴/۱ سهم مشاع از ۲۷۰ سهم عرصه و اعیان - نوع ملک در سند مشتمل بر محوطه - تأکیداً مساحت ملک حدودی بوده، لذا فروش ملک با وضعیت موجود می باشد، لیکن دریافت گواهی هاعدم خلاف از شهرداری و گواهی اعیان از اداره ثبت و پرداخت جریمه ها و هزینه های مرتبط سایر ادارات کلاً و جزئاً یا خریدار می باشد.		ج
۵	۵/۰۱۱۷۹۹	رزنواشهر - روستای شانکوار - خیابان ولیعصر - کوچه نیلوفر - پلاک ۴		۶۱/۹۵	زمین	مسکونی	۱۰۸۰	۰	۲۹,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک چهار دانگ از شش دانگ می باشد - نوع ملک در سند زمین با بنای احداثی بوده و لیکن ملک موصوف فاقد اعیان می باشد - تأکیداً مساحت عرصه اعلامی طبق مساحت مندرجات در سند بوده و لذا چنانچه از جبهه رودخانه موجود می باشد عرصه به عنوان حریم رودخانه کسر شود مسئولیتی متوجه بانک نخواهد شد. لذا فروش ملک با وضعیت موجود می باشد. پرداخت جریمه ها و هزینه های مرتبط سایر ادارات، کلاً و جزئاً بعهده خریدار می باشد		ب
۶	۵/۰۱۰۲۶۵	جاده ماسوله- ماکلوان - کاسی سرا - بلوار ولایت - هتل آپارتمان امیران		۹۸/۹۳۱	ساختمان	گردشگری و خدمات رفاهی	۴۹۷/۵	تقریبی ۱۰۶۴	۳۳۶,۳۵۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- مور تجلسه تخلیه صادر لیکن مالک اولیه اقدام به شکستن قفل و تصرف نموده است، دارای پروانه ساخت و تاکنون پائینکار دریافت نگردیده- تأکیداً مساحت ملک حدودی بوده، لذا فروش ملک با وضعیت موجود می باشد، لیکن دریافت گواهی هاعدم خلاف از شهرداری یا بخشداری و گواهی اعیان از اداره ثبت و پرداخت جریمه ها و هزینه های مرتبط سایر ادارات کلاً و جزئاً یا خریدار می باشد- تخلیه- اعیان مشتمل بر طبقه همکف سالن بانک(۲۳/۹۹ م.) و طبقه اول سالن(۲۳/۹۰ م.) - فروش ملک با وضعیت موجود می باشد، لیکن دریافت گواهی هاعدم خلاف از شهرداری و پرداخت جریمه ها و هزینه های مرتبط سایر ادارات کلاً و جزئاً یا خریدار می باشد.		ن
۷	۵/۰۹۱۴۶	رشت - بازار بزرگ - جنب بازار میوه فروشان - محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران		۱۷۵۷/۱-۲	سالن	بانک	قدر السهم	۱۸۹/۴۶	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰			ن

ردیف

کد ملک

آدرس

محل

پلاک ثبتی

نوع ملک

کاربری

عرصه

اعیان

قیمت پایه

توضیحات ملک

شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۱۹۴۳۴۱۹۸

پرونده ساخت

۸

۵/۰۱۲۰۷۹

رشت-منظریه-کوچه شهید قربان میرزا انیان-کوچه ۱-ساختمان امیر-طبقه دوم غربی

۱۲/۲۰۷۵۸

آپارتمان

مسکونی

قدر السهم

۷۵/۴۵

۱۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ می باشد-دارای پارکینگ و انباری

الف

۹

۵/۰۱۲۰۸۰

رشت-منظریه-کوچه شهید قربان میرزا انیان-کوچه ۱-ساختمان امیر-طبقه سوم غربی

۱۲/۲۰۷۶۰

آپارتمان

مسکونی

قدر السهم

۷۵/۴۵

۱۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۳/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ می باشد-دارای پارکینگ و انباری

الف

۱۰

۵/۰۱۲۰۸۲

ماسال-شهرک ولیعصر-گلستان ۶-جنب پارک بانوان

۲۵/۱۵۹

خانه مشتمل بر محوطه

-

۲۶۰

حدود ۱۰۰

۴۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۱۴۳ سهم مشاع از ۲۶۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان می باشد

الف

۱۱

۵/۰۱۲۰۸۳

رشت-شهر-ترم سرا-خیابان شهید باهنر-ترسیده به خیابان شهید نظری

۴۹/۵۲

خانه مشتمل بر محوطه

-

۷۴۴/۵

حدود ۱۳۳

۵۶,۳۹۹,۲۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۴۸۶۲ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم شش دانگ-اعیان شامل یکپایه خانه و محوطه و انباری

الف

۱۲

۵/۰۱۱۸۳۳

شاندرمن-روستای دلچیان-خیابان امام خمینی-نبش کوچه سعادت وتوحید

۳۷/۱۳۵

زمین با بنای احداثی

مسکونی

۸۳۲/۱

حدود ۱۲۰

۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه- مشتمل بر ۲ واحد مسکونی هر واحد حدود ۶۰ متر مربع واحد شرقی قدیمی ساز و واحد غربی نیمه کاره

الف

ردیف

کد ملک

آدرس

لوستان

پلاک ثبتی

نوع ملک

کاربری

عرصه

اعیان

قیمت پایه

توضیحات ملک

شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۷۵۵۰۷۲۳

پرونده ساخت

۱

۵/۰۱۲۰۸۱

الشت-خیابان آیت الله بروجردی-کوچه شهید اسفندیار ولی زاده-طبقه همکف

۱۰۰/۱۲۴۹

آپارتمان

مسکونی

قدر السهم

۹۷/۱۴

۱۱,۷۰۷,۶۲۲,۸۵۰

متصرف دارد-سهم بانک ۲/۰۴۰ دانگ مشاع از شش دانگ

الف

۲

۵/۰۱۱۱۷۵

کوه دشت-خیابان دکتر حسابی-کوچه کوشا پنجم

۱/۲۵۷۵

ساختمان

مسکونی

۲۵۰

۱۲۶

۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد

ج

۳

۵/۰۱۱۴۲۱

ازنا-بلوار شهید صادقی-خیابان مهدوی-کوچه شهید غلامی

۲۹/۲۱۸

ساختمان

مسکونی

۲۰۰

۱۹۵/۵

۲۰,۲۱۶,۰۴۹,۸۷۰

متصرف دارد-سهم بانک ۳۷۹/۴۲۳/۳۷۹/۴۲۳ سهم عرصه و اعیان-دارای اصلی

ج

ردیف

کد ملک

آدرس

ملاز نگران

پلاک ثبتی

نوع ملک

کاربری

عرصه

اعیان

قیمت پایه

توضیحات ملک

شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۱۳۲۳۲۰۷۹

پرونده ساخت

۱

۵/۰۱۲۰۸۴

آمل-خیابان امام خمینی-آفتاب شانزدهم-کوچه سبحان پنجم-پلاک ۵-طبقه چهارم

۴۲/۷۰۲۷

آپارتمان

مسکونی

قدر السهم

۲۸۴/۱۵

۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-دارای دو قطعه پارکینگ و یکپایه انباری-دریافت گواهی عدم خلاف از شهرداری یا بخشرداری و گواهی اعیان از اداره ثبت و پرداخت جریمه ها و هزینه های مرتب سه سایر ادارات کتا و جزنا با خریدار می باشد.

الف

۲

۵/۰۱۱۸۰۴

ساری-خیابان شیخ پیرسی-ساختمان البرز-طبقه سوم شرقی

۲۲۵۶/۱۱

آپارتمان

مسکونی

قدر السهم

۷۴

۲۴,۸۱۶,۲۷۵,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۱۸۰/۴۸۲ سیر شش دانگ

ب

۳

۵/۰۱۰۶۳۴

بابل-میدان دانشگاه علوم پزشکی-ابتدای خیابان کشاورز-نبش خیابان اکبرین-پشت مسجد

۲۵۹۳/۳۳۳و۳۳و۵۴

زمین

مسکونی

۱۲۳۱/۶۷

-

۶۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه-دارای اصلی

پ

۴

۵/۱۱۱۵۵

بابل-شهرک شهاب نیا-انتهای حر ۲۱-ابوطالب ۸

۳۶۲۳/۱۸۵۷

زمین

-

۲۰۳

۰

۸۷,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه-دارای اصلی

ج

۵

۵/۰۱۱۱۶۰

جاده آمل به بابل-شهر دابودشت-۲۰۰ متر داخل خیابان منتهی به روستای هارون کتا-جنب فاز ۲ مسکن مهر

سند عادی

زمین

-

۹۸۳/۴۵

-

۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه-سهم بانک ۴۰,۴۰۰ سهم از ۴۰,۴۰۰ سهم از ۹۸۳/۴۵-م-فاقد سند-بصورت مبیاعه نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کتا و جزنا به عهده خریدار می باشد

ج

۶

۵/۰۵۸۷۶

آمل-بلوار امام رضا-بلوار شهید مطهری-کوچه تربیت ۲۴-پلاک ۱۴۶

۳۱/۴۱۰

زمین با بنای احداثی

تولیدی

۸۷۸

حدود ۹۰۰

۲۴۴,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه

د

۷

۵/۰۱۱۹۷۹

محمود آباد-روستای یم چی-بین کوچه مروارید ۳ و ۳/۱ ضلع جنوبی ورودی شهرک مدف دریا

۳۰/۱۴۳

زمین با بنای احداثی

-

۱۶۱۵/۵

حدود ۲۵۰

۲۹۵,۲۱۲,۵۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-دارای اصلی

ب

۸

۵/۰۱۰۵۴۴

آمل-بلوار مدرس-آفتاب ۴۳

۴۴/۷۳۱۴

زمین

مزروعی

۱۲۹۰

۱۱۰

۲۰,۰۹۶,۸۹۹,۲۲۵

متصرف دارد-سهم بانک ۴۲۵ سهم از ۱۲۹۰ سهم از شش دانگ-عرصه در سه بخش: ۲۲۰ م.م.محصور که در آن بنای احداثی ۱۰ م.م.م.احداث گردیده, ۷۹۲ م.م.م.۱۲۸ م.م.در محدوده حریم رودخانه-از مساحت مندرج ۱۵۰ م.م.از حدود تعرفه طبق اسناد پیوستی شامل مسیر جاده اداتی می باشد و راه دسترسی از حد جنوب و حد شرقی میسر می باشد-با توجه به مجاورت با رودخانه احتمال تاثیر حریم و بستر رودخانه وجود دارد.

ج

۹

۵/۰۹۲۸۶

شهرستان میاندرد-جاده گهربارن-روستای برگه

سند عادی

زمین

-

۴۳۱۹/۵

-

۲۲,۴۲۱,۰۸۴,۶۶۷

متصرف دارد-سهم بانک ۴/۵۸ دانگ مشاع از شش دانگ-فاقد سند رسمی-بصورت مبیاعه نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کتا و جزنا به عهده خریدار می باشد

ج

۱۰

۵/۰۱۲۰۳۵

بین ششتارود و تنکابن-روستای آلکله-ضلع شمالی جاده اصلی-کوچه بهار اولین کوچه بن بست سمت راست-قطعه یکی مانده به آخر-پلاک ۱۱۴

۱۱۱/۸۵۵

زمین با بنای احداثی

مسکونی

۳۴۰

۳۴۰/۵۱

۱۷۸,۰۹۱,۶۶۶,۷۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۴/۳ دانگ مشاع از شش دانگ

الف

۱۱

۵/۰۱۲۰۶۴

ساری-بلوار خزر-کیلومتر ۳-ابتدای روستای صفرآباد-مجاور پمپ بنزین گاز-نبش کوچه مظلومی ۱-مجمع حدادیان

۳/۱۰۹

زمین با بنای احداثی

-

۳۹۸۰

حدود ۲۳۲

۱۱۴,۹۷۵,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۲۷ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان خانه-متن سهم:سهم بانک ۲۷ سیر و ۱۳ مقال و ۱۵ نخود و ۲۲ گندم و ۱۰ ارزن مشاع از ۲۴۰ سیر شش دانگ می باشد. اعیان بر اساس پایانگار شامل سوله فروش, تعمیرگاه و فضاهای دیگر و طبقات بالای همکف و بنا بر تغییرات انجام شده اعیان طبق نظر کارشناس حدود ۱۰۰ م.م.نوع ملک در سند خانه می باشد.

ج

۱۲

۵/۰۱۱۳۹۰

آمل-روستای معلم کلاهی

۷۶ فقره از ۱۴۱ اصلی

ساختمان

مسکونی

۲۳۰

اعیان با وضع موجود

۳۸,۸۹۲,۲۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۲۳۰ سهم می باشد-درحد مجاور نهر ۳ متر حریم از حد نهایی بستر برای وزارت نیرو تعیین که مالک حق احداث هر گونه اعیانی در حریم تعیین شده را ندارد

ب

۱۳

۵/۰۱۰۸۴۶

آمل-خیابان امام رضا(ع)-رضوان ۴۱-ساختمان پارسه-شماره پلاک ۱۶ و ۱۸

۳۳/۱۵۰/۴۳۹

ساختمان

مسکونی

۲۶۷/۵

۱۰۹۵

۱۲۱,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۹۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم از شش دانگ

پ

۱۴

۵/۰۴۶۳۹

تنکابن-لشکرک-روبروی کوچه گلستان ۲۲-پلاک ۲۱۷

۲۶/۱۰۳

ساختمان

مسکونی

۱۰۳۵

حدود ۱۳۰

۱۳,۶۷۵,۷۱۹,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۱۰۵/۸۳ سهم مشاع از ۱۰۳۵ سهم از شش دانگ-دارای پارکینگ و انباری

ن

۱۵

۵/۰۱۲۰۴۷

ساری-بلوار امام رضا(ع)-کوچه امام رضا(شهرک رنجیر)-سمت راست انتهای کوچه بن بست-جنب ساختمان تیوای ۱

۳/۴۰۵

ساختمان

مسکونی

۳۶۰/۲۰

۴۸۷

۱۸۰,۷۷۶,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه-نوع ملک در سند عرصه و اعیان زمین مشجر طبق-اعیان طبق کارشناسی در دو طبقه روی همکف و پشت بام شامل خرپشته و آلچق-ملک دارای گواهی پایان کار می باشد

الف

۱۶

۵/۰۳۶۸۳

نکا-روستای اومال-کوچه آزادی ۱۰-کوچه عدالت

۱۳۷۰/۲۶/۲۶ الی ۲۸

ساختمان

مسکونی

۱۳۱/۴۰

۲۱۰

۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۹۲ سهم از ۲۴۰ سهم شش دانگ اعیانی باضمام ۹۲ سهم از ۵ دانگ و ۲۴ سیر ۸ و ۸ مقال عرصه که ۱۵ سیر و ۸ مقال مشاع آن وقف است

ن

۱۷

۵/۰۶۰۸۹۷

نکا-خیابان راه آهن-کوچه زیاری-پلاک ۴۱۱

۵۷/۶۴۹

ساختمان

مسکونی

۳۴۳

حدود ۲۳۵

۱۹,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۳۷/۶ سهم از ۲۴۰ سهم-اعیان شامل همکف حدود(۲۰۰ م.م)و زیرزمین حدود (۳۰,۳۵) انباری

ن

۱۸

۵/۰۶۹۱۴

قائم شهر-خیابان جویبار-خیابان خزر ۱۴-نبش کوچه شفا ۷ و ۵

۲۱/۶۰۵

ساختمان

مسکونی

۲۷۰/۶۰

حدود ۵۶۴

۱۷,۵۹۳,۷۵۰,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۸/۸۴۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان-سه دانگ عرصه اوقافی است

ن

۱۹

۵/۰۹۰۱۱

بابلسر-خیابان شهید ذوالفقاری-نبش خیابان دانش ۲۸

۴/۱/۶۷۵ و ۶۷۶

ساختمان

تجاری مسکونی

۸۸۳

حدود ۳۷۳۳

۶۰۰,۷۲۲,۹۱۶,۶۶۷

متصرف دارد-سهم بانک ۸۸/۴۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ-عرصه دارای اصلی

ن

۲۰

۵/۰۹۳۰۱

ساری-بلوار خزر-روبروی ۶۰ دستگاه-کوچه دریای ۱۰(نیلوفر)

۱/۲۰۲۸

ساختمان

تجاری مسکونی

۱۲۵/۳۴

۲۳۶/۵

۷۶,۵۰۷,۲۹۹,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک ۹۴۰/۱۴۳ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر-۷/۵ سیر عرصه وقفی

ی

۲۱

۵/۰۱۰۹۶۰

ساری-جاده دریا شهرک صنعتی شماره یک ساری-قطعه d1-خیابان گلستان یک شرقی-روبروی شرکت نان شفق

دفعه قرار رداد ۷۹۱

محل کارخانه

صنعتی

۷۸۹/۳۵

-

۳۹,۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-قطعه عرصه متعلق به بانک می باشد-اعیان ها و امتیازات و اشعاعات موجود متعلق به غیر می باشد-دارای اصلی

د

۲۲

۵/۰۶۹۰۶

ساری-خیابان انقلاب-روبروی مسجد جامع-جنب پاساژ سجاد

۱۴۰۵ اصلی

مفازه

تجاری

۱۶/۷۸

۳۳/۵۶

۶,۳۳۴,۴۰۲,۰۰۰

متصرف دارد-اعیان شامل همکف مفازه تجاری(۱۶/۷۸ م.م) و طبقه اول (۱۶/۷۸ م.م)-سرقلنی طبقه اول متعلق به غیر می باشد-سهم بانک ۳۳ سیر و ۲ مقال و ۱۸ نخود و ۲ ارزن از شش دانگ

ی

۲۳

۵/۰۹۲۹۴

گلگاه-خیابان امام خمینی-روبروی شورای حل و اختلاف گلگاه-طبقه همکف

۵/۴۹۵۶

مفازه

تجاری

قدر السهم

۱۱۳/۲۲

۲۳,۵۶۸,۵۶۷,۴۲۰

متصرف دارد-اعیان شامل همکف ۷۵/۲۲ م.م باضمام نیم طبقه ۳۸ م.م-سهم بانک ۱۸۴ ۳ سهم از ۱۱۵۱۶ سهم مشاع می باشد

ن

۲۴

۵/۰۱۰۶۹۰

بابلسر-جنب ورودی دریاکنار-مجمع نگین-طبقه ۲-قطعه ۹۸

عادی

واحد

تجاری

قدر السهم

۳۰/۴۹

۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه-فاقد سند رسمی-بصورت مبیاعه نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کتا و جزنا به عهده خریدار می باشد

ن

ردیف

کد ملک

آدرس

هرمزگان

پلاک ثبتی

نوع ملک

کاربری

عرصه

اعیان

قیمت پایه

توضیحات ملک

شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۷۱۶۱۷۶۲۹

پرونده ساخت

۱

۵/۰۱۰۹۷۴

بندرعباس-میدان ۹ دی-بلوار سوم خرداد-مجمع کارمانیا-طبقه نیم

۱/۱۴۷۲۹

آپارتمان

مسکونی

قدر السهم

۲۰۹/۶۹

۵۰,۴۱۰,۷۰۸,۵۶۱

متصرف دارد-سهم بانک ۵۸۳/۵/۸۹۵/۱۴۱ سهم مشاع از ۷/۰۶۶/۵۵۳/۰۰۰ سهم از عرصه و اعیان-دارای ۱۱ باب انباری و یکپایه پارکینگ

ج

۲

۵/۰۱۱۸۵۸

قشم-شهرک سام و زال-مجمع ۱۱ واحدی بانک رفاه کارگران

عادی

ساختمان

مسکونی

۹۰۰

۱۰۸۰

۴۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-عرصه شامل سه شماره های ۲۱-۱۳-۲۲ و ۱۳-۲۳ و ۱۳-ساختمان با قدی بالایی ۲۵ سال در دو طبقه و طبقه همکف و اول مشتمل بر ۱۱ واحد مسکونی-فاقد سند رسمی-بصورت مبیاعه نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کتا و جزنا با خریدار می باشد.

ب

۳

۵/۰۱۱۲۷۴

قشم-شهرک صنعتی طولا-بلوک ۱۸۴-قطعات ۲۵۲۸ و ۲۵۲۷ و قسمتی از قطعات ۲۵۲۴ و ۲۵۲۳ و ۲۵۲۴ مجزا از پلاک ثبتی ۱۹۳۴

محل کارخانه

صنعتی

۶۴۹۹/۵۰

۱۵۷۰

۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-اعیان شامل سوله و ساختمان نگهداری و سایر مستحذات

د

۴

۵/۰۱۱۱۶۲

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه دوم-قطعه ۷۴

۱۹۳۹/۲۲۶۳۳

واحد

تجاری

قدر السهم

۱۳۰/۵۳

۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-سهم بانک سه دانگ مشاع از شش دانگ

ج

۵

۵/۰۱۱۹۲۶

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه همکف-قطعه ۲۲

۱۹۳۹/۱۶۹۱۱

واحد

تجاری

قدر السهم

۲۹/۴۳

۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

دارای مستاجر

ب

۶

۵/۰۱۱۹۲۷

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه همکف-قطعه ۳۳

۱۹۳۹/۱۶۹۲۲

واحد

تجاری

قدر السهم

۲۷/۲

۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

دارای مستاجر

الف

۷

۵/۰۱۱۹۲۹

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۴۰

۱۹۳۹/۱۶۹۲۹

واحد

تجاری

قدر السهم

۳۰/۴۳

۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-دارای انباری ۳۶/۳۴ م.م

ب

۸

۵/۰۱۱۹۳۰

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۴۱

۱۹۳۹/۱۶۹۳۰

واحد

تجاری

قدر السهم

۲۸/۸

۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد

ب

۹

۵/۰۱۱۹۳۱

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۵۳

۱۹۳۹/۱۶۹۴۲

واحد

تجاری

قدر السهم

۲۹/۴۸

۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

دارای مستاجر

ب

۱۰

۵/۰۱۱۹۳۳

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۵۹

۱۹۳۹/۱۶۹۴۸

واحد

تجاری

قدر السهم

۲۵/۹

۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-دارای انباری ۱۴/۲۵ م.م

ب

۱۱

۵/۰۱۱۹۳۴

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۶۰

۱۹۳۹/۱۶۹۴۹

واحد

تجاری

قدر السهم

۲۹/۱

۱۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰

دارای مستاجر-دارای انباری ۳۶/۳۹ م.م

ب

۱۲

۵/۰۱۱۹۳۵

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۶۲

۱۹۳۹/۱۶۹۵۱

واحد

تجاری

قدر السهم

۲۲/۵۴

۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه-دارای انباری ۲۱ م.م

الف

۱۳

۵/۰۱۱۹۳۰

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۶۴

۱۹۳۹/۱۶۹۵۳

واحد

تجاری

قدر السهم

۲۷/۹۴

۱۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه-دارای انباری ۳۱/۳۴ م.م

الف

۱۴

۵/۰۱۱۹۳۷

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۶۷

۱۹۳۹/۱۶۹۵۶

واحد

تجاری

قدر السهم

۲۸/۴

۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-دارای انباری ۱۴/۲۳ م.م

ب

۱۵

۵/۰۱۱۹۳۸

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۶۹

۱۹۳۹/۱۶۹۵۸

واحد

تجاری

قدر السهم

۲۷/۱۳

۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد

ب

۱۶

۵/۰۱۱۹۳۹

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۷۰

۱۹۳۹/۱۶۹۵۹

واحد

تجاری

قدر السهم

۳۵/۴۸

۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد-دارای انباری ۶۲/۲۵ م.م

ب

۱۷

۵/۰۱۱۹۴۰

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه همکف-قطعه ۲۱

۱۹۳۹/۱۶۹۱۰

واحد

تجاری

قدر السهم

۳۰/۵۳

۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد

ب

۱۸

۵/۰۱۱۹۴۱

قشم-مجمع سیمرغ-طبقه همکف-قطعه ۲۰

۱۹۳۹/۱۶۹۰۹

واحد

تجاری

قدر السهم

۲۹/۶۱

۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متصرف دارد

ب

ردیف

کد ملک

آدرس

همدان

پلاک ثبتی

نوع ملک

کاربری

عرصه

اعیان

قیمت پایه

توضیحات ملک

شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵

پرونده ساخت

۱

۵/۰۱۱۴۲۷

همدان-شهرک بهشتی-بلوار میراث ساززی-اواسط خیابان فرهنگ ۱۲-متری بهشت-سمت چپ-کوچه فرهنگ ۲-پلاک ۹-ساختمان آریزن-طبقه سوم-واحد سمت جنوب(سمت حیاط)

۱۷۵۱۰۷۸۱

آپارتمان

مسکونی

قدر السهم

۵۷/۱۰

۵۲,۹۶۶,۱۹,۷۹۱

متصرف دارد-سهم بانک ۱۳/۷۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم می باشد-دارای پارکینگ و انباری.

ج

۲

۵/۰۱۱۹۴۲

اسدآباد-خیابان رفسنجان-کوچه میرامرشدی-کوچه فلسطین-پلاک ۲-طبقه اول

۱۵۹۸/۳۲۰

آپارتمان

مسکونی

قدر السهم

۱۳۰/۶۶

۵۸,۱۳۷,۲۴۸,۶۶۲

متصرف دارد-سهم بانک ۷۳/۶۴۷ شیراز ۹۶ شیر-باضمام پارکینگ

ب

۳

۵/۰۱۰۸۷۳

الانجین-میدان شهرداری-جنب مسجد سجاد

فاقد سند ثبتی

ساختمان

درمانی

حدود ۴۲۳/۸۹

حدود ۲۱۱

۲۰,۶۲۳,۵۰۷,۶۵۱

متصرف دارد-سهم بانک ۳۰/۱۷ سهم از ۹۶ سهم شش دانگ می باشد-اعیان شامل زیر زمین,همکف,اول و طبقات دوم و سوم که به صورت نیمه تمام می باشد-دو دانگ از عرصه ملک اوقافی می باشد-فاقد سند-بصورت مبیاعه نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کتا و جزنا به عهده خریدار می باشد

ن

۴

۵/۰۱۰۵۷۲

همدان-بلوار بهشت-روبروی توقفگاه توحید-فولاد مهر

۱۷۵/۴۷۳۹

گاراژ

-

۵۹۳

۲۱۲

۳۷۳,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه

ج

پیام اصلی متخصصان هم این است که هر نوسان قند خون نشانه بیماری نیست. به جای ترس از هر لقمه نان و برنج یا پایش و سواس گونه قند خون، باید به الگوی غذایی متعادل و رزیایی پزشکی در صورت وجود عوامل خطر توجه کرد.

علی عزیزاده، مدیرکل امور تجهیزات و ملزومات پزشکی سازمان غذا و دارو از ورود ۵ ربات جراح تا پایان امسال به ۵ بیمارستان کشور خبر داد و گفت: اقدامات لازم برای آموزش تیم‌های درمانی در این زمینه آغاز شده است تا سطح خدمات جراحی در کشور ارتقا پیدا کند.

خبرهایی که
نمی بینید

سهیلا امینی مقدم، متخصص زنان ضمن رد باورهای غلط قدیمی درباره انتقال ویروس HPV گفت: انتقال این ویروس از طریق آب استخر از نظر علمی غیرممکن است و برخلاف تصورات رایج، این ویروس قادر به بقا در محیط‌های آبی نیست. روش‌های اصلی انتقال از طریق تماس‌های مستقیم پوستی و مخاطی در روابط جنسی است.

سرسرطان‌های گوارش و کبد بعد از بیماری‌های قلبی و عروقی، دومین علت مرگ‌ومیر در جهان هستند و در ایران نیز رو به افزایش است؛ به‌طوری که در مردان به‌ازای هر ۱۰۰ هزار نفر، ۱۳ تا ۱۵ نفر و در زنان به‌ازای هر ۱۰۰ هزار نفر، ۹ تا ۱۲ نفر به یکی از آنها مبتلا هستند.

- رژیم غذایی نامناسب
- شرایط جغرافیایی
- ژنتیک

برخلاف برخی باورهای قدیمی، مصرف تریاک نه تنها از سرطان پیشگیری نمی‌کند بلکه مطالعات و آمارهای منتشر شده در ایران نشان می‌دهد که مصرف تریاک یکی از عوامل خطر ابتلا به سرطان است.

ادام ممکن
ت در طول
گی به یکی
برطان های
گناه گوارش
تلا شوند.

سرطان ه
ابل پیشگی
هستند

انجام
ست‌های
ط می‌تواند
ومیر ناشی
سرطان را
ف کند.

آمار دقیقی از سرطان‌های گوارش که بتوان براساس آن میزان خطر ابتلا را با قطعیت مشخص کرد، در ایران وجود ندارد، اما برخی برآوردها نشان می‌دهند که حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد افراد ممکن است در طول زندگی خود به یکی از سرطان‌های دستگاه گوارش مبتلا شوند. این در کنار خسرونیما می‌گوید و اضافه می‌کند: «البته غیره از سبب زندگی، ژنتیک یکی از مهم‌ترین عوامل در ابتلا به سرطان است. به همین دلیل وقتی فردی به سرطان دستگاه گوارش مبتلا می‌شود، توصیه می‌کنیم اعضای خانواده او هم تحت واکسن باشند و بررسی‌های لازم را انجام دهند، چون احتمال اینکه در یک خانواده ۲ یا ۳ نفر به سرطان‌های دستگاه گوارش مبتلا شوند وجود دارد.» طبق گفته کارشناسان، بیش از ۴۰ درصد سرطان‌ها قابل پیشگیری هستند، به این شرط که سبک زندگی سالم رعایت شود. همچنین تشخیص زودهنگام اقدام برای انجام تست‌های مربوطه نیز می‌تواند مرگ‌مناشی از سرطان تا ۵۰ درصد کاهش دهد.

سرطان‌های گوارش و کبد بعد از بیماری‌های قلبی و عروقی، دومین علت مرگ‌ومیر در جهان هستند و در ایران نزو به‌طور افزایشی است؛ به‌طوری‌که در مردان به‌ازای هر ۱۰۰ هزار نفر، ۱۳ تا ۱۴ نفر و در زنان به‌ازای هر ۱۰۰ هزار نفر، ۱۲ تا ۱۳ نفر به‌یکی از آنها مبتلا هستند.

دکتر ایرج خسروپناه، فوق‌تخصص بیماری‌های گوارش و کبد از بیمارستان امام‌میرزا، این‌طوری می‌گوید: «سرطان معده جزو شایع‌ترین سرطان‌های دنیاست و محدود به ایران نیست، اما در کشورهای جهان سوم، به‌خصوص کشورهای شرقی مثل ایران، افغانستان و پاکستان شیوع بیشتری دارد.» به گفته این متخصص گوارش، «در حال حاضر سرطان معده، شایع‌ترین سرطان در کشور است که در مردها کمی شایع‌تر از زنان است. در زنان هم سرطان کولون (روده بزرگ) شایع‌ترین سرطان دستگاه گوارش محسوب می‌شود.»

خسروینیا درباره دلایل افزایش سرطان‌های گوارشی در ایران توضیح می‌دهد: «عوامال مختلفی در این زمینه مؤثرند، از جمله ژنتیک، رژیم غذایی نامناسب، شرایط جغرافیایی و حتی ویژگی‌های خاک و منطقه‌ای که افراد در آن زندگی می‌کنند.» دکتر خسروینیا می‌گوید: «مثلاً در برخی مناطق ایران، از جمله شمال کشور و همچنین کرمان و یزد میزان ابتلا به سرطان معده بیشتر از برخی دیگر از مناطق است. البته رژیم رژیم غذایی نادرست یکی از عوامل مهم در این زمینه است. متأسفانه عادات غذایی مناسبی هم در میان بخشی از مردم وجود ندارد. همچنین مصرف مواد مخدر بین افراد در بعضی از این مناطق بالاتر است که خود یکی از فاکتورهای ابتلا به سرطان، مخصوصاً سرطان معده است.»

ارش

روزانه بندپی (روزنامه نگار) علت مرage
 شکست سازمان گیسولان به روشک در ایران
 آمراهی
 هم نشان می دهد سالانه ۱۱ هزار نفر
 برطان مبتلای شوند و پیش بینی ها نشان
 از این حوزه تا ۱۵ سال آینده علت
 بیماریها در ایران خواهد بود. متخصصان
 سرطان های گوارشی در مناطق مختلف
 مانند تخذ به نامناسب، مصرف الی و ریه مواد
 کل محیطی و جغرافیایی مر تبط است. در
 سرطان های قاعد میسر تشخیص زودهنگام
 مرطوبی ها دارد. به موضوعی که بسیاری از
 آن را پشت گوش می اندازند.

شماره ۵۰۳ (نوبت اول)

یک سازمان دولتی در نظر دارد نسبت به تکمیل پروژه اسکلت بتنی ساختمان خود از طریق مناقصه عمومی در شهر تهران اقدام نماید.

لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط و دارای سوابق مفکی که تمایل به شرکت در مناقصه مذکور را دارند، دعوت به عمل می‌آید ظرف مدت ۱۰ روز پس از درج این آگهی از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ با شماره تلفن ۰۲۱-۳۳۲۴۰۲۹۸ تماس حاصل نمایند.

* ضمناً هزینه چاپ آگهی‌ها بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

متقاضیان می‌توانند اسناد منقحه را از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> دریافت نمایند. شرکت‌کنندگان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت روز به‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ (پایان وقت اداری) می‌توانند نسبت به دریافت و بارگذاری، امضاء و مهر و موم کلیه اسناد منقحه در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب بوسیله یک اقدام نمایند (ارائه اسناد الکترونیک می‌باشد، امضاء و مهر شرکت‌کنندگان در ذیل اسناد الکترونیک و به‌عنوان قبولی نامه اسناد منقحه در اسناد باشد).

الف - شرایط الزامی شرکت کنندگان :

۱- کلیه متقاضیان می بایست دارای کارت الکترونیکی معتبر در رسته مرتبط با موضوع مناقصه از سازمان تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران به همراه ظرفیت آزاد تعدادی و رقبالی در رسته مرتبط در حوزه معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران در روز برگزاری مناقصه باشند و بارگزاری گواهی امضا در اسناد برای کلیه متقاضیان الزامی است.

ب۔ محل دریافت اسناد و قبول پیشترہادات :

۱- محل دریافت در بستر سایت تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> می باشد.

۲- اسناد الکترونیک: در تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> دریافت می گردد.

۳. ارائه اصل ضمانت‌نامه و یا اصل فیش واریزی نقدی می‌بایست در پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ در پاکت مهر و موم شده تحویل دبیرخانه منطقه، به نشانی تهران، میدان، نبش، ابتدای خیابان، خیابان، غیر، شهرداری، منطقه ۸، طبقه دوم گردد.

پ- مهلت بارگذاری اسناد در سامانه: پیشنهاد دهندگان می‌توانند اسناد خود از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز در تالار آگهی بارگذاری نمایند.

ج - تاریخ بازرسی: باب ۷، روز چهارشنبه ۱۳۸۷/۱۱/۲۷ ساعت ۱۱:۰۰ صبح
 د - نتیجه: متقاضیان برای استیلا مبلغ سپرده را بصورت راضی و موافق اعلام کردند.
 ه - سپرده ها و شرکت در مناقصه: متقاضیان برای استیلا مبلغ سپرده را بصورت راضی و موافق اعلام کردند.
 ح - تهران و بارانه ضمانتنامه بانکی معتبر (حدال ۳ ماه اعتبار از تاریخ صدور) می باشد.

۱- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مندرج در اسناد مناقصه و مفاد این نامه معاملات شهرداری تهران می باشد.

۲- مناقصه گران در یک یا تمامی پیشنهادات مختار است. ۳- هیچگونه پیش پرداختی به پیمانکار برنده، جهت انجام موضوع مناقصه تعلیم نمی گردد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۸

اسناد حراج از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> قابل رويت و دريافت مي‌باشد. متقاضيان از زمان انتشار آگهي تا پايان وقت اداري روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ (ساعت ۱۶:۴۵) مي‌توانند اسناد را دريافت و نسبت به بارگذاري، امضاء و مهر و موم كليشه اسناد در خواستي در پاكٲ الف و برگ پيشنهاد قيمت در پاكٲ ب به وسيله توكن اقدام نمايند.

الف) سپرده‌ی شرکت در مناقصه :

مقتضایین می‌بایست مبلغ سپرده را به صورت قیش و اریز نقدی به حساب شماره ۱۴۰۴۵۴۱۴ شهرداری منطقه ۱۹ نزد بانک شهر شعبه شهید احمدکاملی و یا اصل ضمانت‌نامه صادره از بانک‌های تحت پوشش بانک مرکزی در وجه شهرداری تهران (شهرداری منطقه ۱۹) به شرح جدول ذیل (حداقل دارای سه ماه اعتبار از تاریخ صدور) تهیه و تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تحویل دبیرخانه شهرداری منطقه ۱۹ گردد.

(ب) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات :

ب- ۱) محل دریافت، در بستر سایت تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی [http:// business.tehran.ir](http://business.tehran.ir) می باشد.

ب - ۲) اسناد الکترونیک : در تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> دریافت می‌گردد.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط، تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادهای مختار است.

ردیف	عنوان مزایده	قیمت پایه کارشناسی اجاره بهاء ماهانه (ریال)	میزان مبلغ سپرده شمرت در حراج (تقدی با ضمانتنامه معتبر بانکی) (ریال)	میزان تضمین حسن انجام تعهدات (ریال)	مدت (ماه)	شرایط متقاضی
۱	بهره‌برداری از اتاق چاپ و تکثیر ساختمان ستادی شهرداری منطقه ۱۹	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۳۰ درصد کل مبلغ قرارداد	۱۲	کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مجاز به شرکت در مزایده می‌باشند، ارائه یک نمونه قرارداد مشابه با جواز کسب مرتبط، تطابق اساسنامه شرکت با موضوع مزایده جهت اشخاص حقوقی، ثبت نام در سامانه تأمین کنندگان

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۹

شهرداری منطقه ۲۰ تهران در نظر دارد موارد ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید: متقاضیان اسناد مناقصه را از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> دریافت نمایند. شرکت کنندگان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ (ساعت ۱۶:۴۵) نسبت به دریافت و بازگذاری، امضاء و مهر و موم کلیه اسناد مناقصه در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب به وسیله توکن اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط شرکت در مناقصه	مدت پیمان چاپ (ماه)	نوبت
۱	خرید مخزن گالوانیزه مکانیزه بدون درب با ظرفیت اسمی ۱۱۰۰ لیتری	۷۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	شرایط مندرج در شرایط خصوصی و همچنین ثبت نام در سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت در شهرداری تهران	۳ ماه	اول

■ اجرای ضوابط زیست محیطی و مفاد دستور العمل (HSEPLAN) از الزامات انجام پروژه‌ها بوده و رعایت آن از طرف پیمانکار الزامی می‌باشد.

■ روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادهای و میزان سپرده حسن اجرای تعهدات در اسناد مناقصه منظور شده است.

■ **میزان سپرده نقدی و شماره حساب:** مبلغ سپرده شرکت در مناقصه یابنده به صورت نقدی بحساب ۴۵۸۸۰/۱۰۰ جاری نزد بانک سپرده شده است. در صورتی که این شرکت در تاریخ ۱۳۸۰/۰۵/۱۴ به موجب قرارداد با قابلیت تمدید، لازم بذکر است شرکت کنندگان علاوه بر بارگذاری اسناد در سامانه موصوف می بایست اسناد ضمانت نامه یا فیش بانکی شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی تا پایان ساعت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۳۸۰/۰۵/۱۴ به بدو ارائه نمایند.

فت و ارائه اسناد: ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۰ تهران