

اینفوگرافیک

بورس ۲ برابر دلار سود داد

شاخص بورس در ۶ماه نخست امسال ۹۳درصد رشد کرد؛ در همین مدت دلار ۴۸درصد، طلای ۱۸ عیار ۴۰درصد و سکه طرح جدید ۲۵درصد افزایش قیمت داشتند. به گزارش همشهری، نیمه نخست سال ۱۴۰۵ برای بازارهای مالی با یک نتیجه متفاوت همراه بوده در حالی که در سال های گذشته بخش مهمی از نقدینگی به سمت ارز، طلا و سکه حرکت می کرد، در ۶ماه نخست امسال شاخص بورس بیشترین بازده را در میان بازارهای اصلی ثبت کرد. شاخص بورس تهران از حدود ۳میلیون و ۷۱۴هزار واحد در ابتدای سال به ۱۶۷میلیون و ۱۶۷هزار واحد در پایان شهریور رسید و در این مدت ۹۳درصدافزایش یافت. به این ترتیب، بورس نه تنها از بازار ارز و طلا فاصله گرفت، بلکه بازده آن تقریبا ۲برابر دلار بود. قیمت دلار در ابتدای سال ۱۵۷هزار و ۱۸۰هزار بود و در پایان شهریور به ۲۳۲هزار و ۳۳۰تومان رسید. بنابراین دلار در نیمه نخست سال ۴۸درصد رشد کرد؛ رشدی قابل توجه که با این حال ۴۵واحد درصد کمتر از بازده شاخص بورس بود. در بازار طلا نیز هر گرم طلای ۱۸ عیار از ۱۷میلیون و ۳۳۰هزار تومان در ابتدای سال به ۲۴میلیون و ۲۶۰هزار تومان در پایان شهر یور رسید. بر این اساس، بازده طلای ۱۸ عیار در ۶ماه نخست سال ۴۰درصد بود، سکه طرح جدید نیز از ۱۸۹میلیون و ۹۶۰هزار تومان به ۳۲۷میلیون و ۴۴۰هزار تومان رسید و ۲۵درصدافزایش قیمت را ثبت کرد. بررسی این ارقام نشان می دهد فاصله بورس با سایر بازارها در نیمه نخست امسال قابل توجه بوده است. رشد ۹۳درصدی شاخص بورس به این معناست که به طور فرضی، سرمایه ای که در ابتدای سال همراه با شاخص حرکت می کرد، تا پایان شهریور نزدیک به ۲برابر شده است؛ در حالی که همین سرمایه در دلار حدود ۴۸درصد، در طلا ۴۰درصد و در سکه حدود ۲۵درصد افزایش یافته است.

اونس بر خلاف طلای داخلی حرکت کرد

یکی از نکات قابل توجه در این مقایسه، عملکرد اونس جهانی طلاست. قیمت اونس از ۴هزار و ۵۷۲دلار در ابتدای سال به ۴هزار و ۳۳۲دلار در پایان شهریور رسید؛ یعنی ۵درصد کاهش.

در نتیجه، رشد حدود ۴۰درصدی طلای داخلی در شرایطی اتفاق افتاده که قیمت جهانی طلا در این مقطع کاهش داشته است. این تفاوت نشان می دهد افزایش قیمت طلا در بازار داخلی فقط با تحولات بازار جهانی توضیح داده نمی شود و تغییرات نرخ ارز و شرایط داخلی بازار نیز در قیمت گذاری آن نقش دارد.

بازده اوراق کم ریسک

بازارهای کم ریسک تر نیز در این مقایسه عقب تر از بورس قرار گرفته اند. براساس داده های موجود، بازده صندوق های درآمد ثابت در نیمه نخست سال ۲۱درصد بوده است. این صندوق ها اگر چه همچنان برای سرمایه گذاریانی که به دنبال نوسان کمتر هستند اهمیت دارند، اما از نظر میزان بازده در این دوره فاصله زیادی با بازار سهام داشته اند.



نگاه

تنگه هر مز؛ پاشنه آشیل گاز اروپا

قیمت گاز طبیعی در اروپا در روزهای پایانی سپتامبر، تحت تأثیر تحولات جنگ ایران و آمریکا و چشم انداز بازگشایی تنگه هرمز، نوسان شدیدی را تجربه کرده است. قیمت قراردادهای گاز هلند (TTF) که معیار اصلی بازار اروپا محسوب می شود، روز جمعه ۴مهر به حدود ۷۲یورو به ازای هر مگاوات ساعت رسید؛ رقمی که اگر چه نسبت به اوج های ماه جاری کاهش یافته، همچنان فاصله زیادی با سطوح ابتدای سال دارد. به گزارش همشهری، بازار در هفته گذشته به خبرهایی درباره احتمال توافق تهران و واشنگتن برای بازگشایی تنگه هرمز واکنش مثبت نشان داد. ایران ۲۵سپتامبر پیشنهادی برای بازگشایی هرمز ظرف ۷روز در صورت رفع محاصره دریایی آمریکا و برقراری آتش بس ارائه کرد؛ موضوعی که انتظارات درباره تسد اوم اختلال در حمل و نقل گاز معاب LNG را تعدیل کرده است. با این حال، اروپا همچنان با یک مشکل مهم روبه روست. کاهش عرضه گاز مایع از قطر یکی از تأمین کنندگان مهم گاز اروپا، به دلیل اختلال در تردد از هرمز ارسال بخشی از محموله های خود را لغو کرده و این وضعیت تا نوامبر نیز ادامه دارد. از سوی دیگر، بانک مرکزی اروپا اعلام کرده قیمت عمده فروشی گاز در مقایسه با سال گذشته بیش از ۱۴۰درصد افزایش یافته است. ذخایر پایین تر از سطح معمول نیز آسیب پذیری بازار را در آستانه فصل سرد افزایش داده است.

۲۴ پرواز

بررسی برنامه پروازی شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) حاکی از آن است که دیروز ۵مهر، ۱۴شرکت های هواپیمایی داخلی حداقل ۲۴ پرواز خروجی و ورودی به ۱۱مقصد خارجی انجام داده اند. پرواز تهران-استانبول، تهران-ایران، تهران-پکن، تهران-گوانگژو و تهران -هوشی مین ازجمله پرواز های دیروز بود.

نصف ایرانیان مشمول افزایش مبلغ کالا برگ!

اطلاعات جدید درباره افزایش مبلغ کالا برگ

احمد میر خدایی **رئوزنامه نگار** | شعار قاطع دولت در اصلاحات ارزی مبنی بر اینکه همه ایرانیان مقیم کشور، مشمول طرح ملی کالا برگ خواهند بود، حالا در جریان حفظ قدرت خرید این اعتبار به ۵۰درصد ایرانیان مقیم تغییر کرده است. به گزارش همشهری، دولت بعد از حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی در دی ماه ۱۴۰۴ اعلام کرد همه ایرانیان مقیم کشور، مشمول اعتبار کالا برگ خواهند شد. همان زمان دولت مکلف به حفظ قدرت خرید اعتبار کالا برگ متناسب با افزایش قیمت کالاهای اساسی شد؛ حالا با وجود این الزام قانونی و خط مشی اولیه دولت در اصلاحات ارزی، فقط ۵۰درصد از مردم مشمول افزایش اعتبار کالا برگ شده اند و مابقی افراد باید افزایش قیمت کالاهای اساسی را از جیب جبران کنند.

میزان کاهش قدرت خرید کالا برگ

در دی ماه ۱۴۰۴ که اصلاح سیاست های ارزی و حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی در دستور کار دولت قرار گرفت، یک خانوار ایرانی می توانست یک سبد یکسان کالا برگی شامل ۱۱ قلم کالای اساسی را به طور میانگین با پرداخت حدود ۲/۵میلیون تومان تهیه کند. حالا در هفته نخست مهر ماه ۱۴۰۵ که قرار است افزایش اعتبار کالا برگ به مبلغ نامشخصی برای نیمی از ایرانیان اعمال شود، هزینه خرید این سبد کالای اساسی به قیمت بازار به ۴/۵میلیون تومان رسیده است. با توجه به این محاسبات در شرایط فعلی، یک خانوار ایرانی برای

چرخش طرح کالا برگ

طرح ملی کالا برگ الکترونیک با شعار انتقال یارانه ارزی کالاهای اساسی از واردات به انتهای زنجیره مصرف یعنی مردم اجرا شد. براساس این طرح، مقرر شد دولت به جای تخصیص ارز ترجیحی با نرخ ۲۸هزار و ۵۰۰تومان به وارد کنندگان کالاهای اساسی، ارز این کالاها را به نرخ مرکز مبادله تغییر دهد و اختلاف نرخ این ارز را در قالب اعتبار کالا برگ به مصرف کنندگان نهایی اختصاص دهد.

کارشناس ارشد پولی و بانکی:

با ابر تورم فاصله زیادی داریم

در شرایط ابر تورم اعتماد به پول ملی از بین می رود و قیمت ها با سرعت بسیار زیاد و لحظه ای افزایش پیدا می کنند

عقد خبر

قاسم نوده فراهانی، رئیس اتاق اصناف ایران درباره اینکه چرا اصناف سامانه های فروشگاه های مالیاتی را نصب نمی کنند، گفت: اصناف با تعداد زیادی سامانه سروکار دارند و رسیدگی به این سامانه ها دشوار است. اصناف اکنون با ۷۰ سامانه سرو کار دارند و نمی داند به کدام یک از آنها رسیدگی کنند.

گشتی در اقتصاد ایران

واردات لوازم خانگی با هر برندی آزاد شد

سختگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد: واردات لوازم خانگی با هر برند به شیوه کوله بری و ملوانی آزاد است. عزت الله زارعی، تأکید کرد این تصمیم از سوی کار گروه ماده ۱۲ قانون ساماندهی مبادلات مرزی تصویب و صورت جلسه آن ابلاغ شده است. براساس این سازوکار، مرز نشینانی می توانند اقلام لوازم خانگی را وارد کنند و وزارت صمت در تصمیم گیری درباره اصل از آداسازی این کالاها دخالتی ندارد. پیش از این، واردات مختص کولبران و ملوانان بود که مرز نشینان عضو تعاونی به آن اعتراض داشتند. بر اساس تصمیم جدید مرز نشینان عضو تعاونی نیز می توانند لوازم خانگی کرای وارد کنند.

توطئه دشمن برای قطع بنزین نیمی از کشور

معاون وزیر نفت گفت: توطئه دشمن در قطع بنزین در نیمی از کشور با جهاد ۷۲ساعته ناکام ماند. محمدصادق عطیمی فر، مدیر عامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران گفت: دشمن با هدف قراردادن تلمبه خانه ها و انبار نفت ری و قطع انتقال روزانه ۹۰میلیون لیتر فرآورده، در صدد تعطیلی جایگاه های پایتخت و فلج کردن شبکه توزیع سوخت در نوار شمالی کشور ظرف ۷۲ساعت بود اما با تلاش شبانه روزی و بدون وقفه کارکنان صنعت نفت و تشکیل زنجیره نفکش های جادای، نقشه کمبود بنزین و ایجاد بحران اجتماعی خنثی شد.

رشد پر قدرت شاخص بورس

شاخص کل بورس تهران در مبادلات روز گذشته با یک رشد پر قدرت معادل ۱/۷درصد افزایش یافت. به گزارش همشهری، در دادوستدهای روز گذشته شاخص کل بورس تهران با ۱۲۱هزار واحد افزایش به ۷میلیون و ۲۷۴هزار واحد رسید و معادل ۱/۷درصد افزایش یافت. دیروز همچنین ۲۶۳میلیارد تومان نقدینگی تازه وارد بازار سهام شد و ارزش صف های خرید در پایان مبادلات به ۲۶۳میلیارد تومان رسید. این در حالی است که ارزش صف های فروش ۲۰۶میلیارد تومان بود.

پارک وی

پاشنه آشیل پلتفرم های طلا

این روزها همه طلای آنلاین می فروشند و بیلبردهای شهری پر است از آگهی سایت های فروشنده طلا، اما آیا این فروشندهان طلای آنلاین قابل اعتماد هستند و روی اصول کار می کنند؟ ایلاس کردی، کارشناس اقتصادی در برنامه «پارک وی» تلویزیون همشهری، با اشاره به چالش های نظارت بر پلتفرم های خرید و فروش طلا گفت: تعدد نهادهای ناظر و نبود یک متولی اصلی، از مهم ترین مشکلات این بازار است و با توجه به این وضعیت، بروز برخی اتفاقات در این پلتفرم ها دور از انتظار نیست. او افزود: در سال های گذشته بارها درباره ضرورت نظارت بر پلتفرم های طلا صحبت شده و اگر چه صدور مجوز برای فعالیت این پلتفرم ها اتفاق مثبتی است، اما نظارت پسینی باید جدی تر و شفاف تر باشد. ایلاس کردی با اشاره به سازو کار پیش بینی شده برای فعالیت این پلتفرم ها گفت: قرار بود پلتفرم ها به صورت روزانه میزان طلایی را که از سوی مردم خریداری می شود، در بانک کارگشایی ثبت کنند تا میان طلای خریداری شده از سوی مردم و ذخایر واقعی پلتفرم اختلافی ایجاد نشود. به گفته او، این سازو کار می توانست از بروز تخلف و اختلاف در میزان طلای موجود و تعهدات پلتفرم جلوگیری کند. این کارشناس اقتصادی همچنین به تفاوت ساعت فعالیت بازار طلای ایران با بازارهای جهانی اشاره کرد و گفت: بازار طلای ایران در روزهای پنجشنبه و جمعه محدودیت فعالیت دارد و در ساعات پایانی شب نیز عملاً بازار رسمی آب شده و فروشی فعال نیست. در مقابل، بازارهای جهانی در روزهای شنبه و یکشنبه تعطیل هستند و این تفاوت زمانی می تواند در شرایطی، زمینه ایجاد اختلاف قیمت در ریسک برای معاملات پلتفرم ها را فراهم کند. او درباره امکان اعتبار رسنجی پلتفرم های طلا از سوی مردم نیز گفت: برای سرمایه گذار عادی مشخص نیست باید به چه مرجعی مراجعه و چه شاخص هایی را بررسی کند. آیا سایت یا وضعیت فعالیت مشاغل مجوزها و ضمانت فعالیت این پلتفرم ها وجود دارد یا نه. ایلاس کردی افزود: با توجه به این ابهامات، ترجیح شخصی او برای سرمایه گذاری در طلا، استفاده از صندوق های طلاست؛ چرا که معاملات آنها در چارچوب بازار سرمایه انجام می شود و ساعت و روز فعالیت مشخصی دارند. او در پایان گفت: به نظر می رسد پلتفرمی که اخیرا با مشکل مواجه شده از نظر ساختار، تفاوت بسیار زیادی با برخی دیگر از پلتفرم های فعال بازار ندارد و همین مسئله ضرورت ایجاد یک سازوکار نظارتی و شفاف و واحد را بیشتر می کند.

همشهری، بخش مهمی از ریشه های تورم را در رشد نقدینگی، کسری بودجه، ناترازی نظام بانکی و ضعف تشکیل سرمایه دانست و تأکید کرد که درمان تورم بدون اصلاح این عوامل امکان پذیر نیست.

بازده دارایی ها به شرایط هر بازار و زمان خرید و فروش آنها بستگی دارد.

نسخه مهر تورم چیست؟

از نگاه حسینی هاشمی، مهر تورم با یک تصمیم کوتاه مدت یا یک سیاست منفرد امکان پذیر نیست. کنترل کسری بودجه، کاهش وابستگی دولت به منابع بانک مرکزی، اصلاح ناترازی بانک ها، کنترل اضافه برداشت بانک ها، ایجاد ثبات در سیاست گذاری اقتصادی و کاهش زمینه های رانت و آربیتراژ، مجموعه اقداماتی هستند که باید در کنار یکدیگر اجرا شوند. او در عین حال بر اهمیت افزایش تولید و سرمایه گذاری تأکید دارد. اقتصاد دان گفت ظرفیت تولید آن افزایش پیدا کند، در بلندمدت برای پاسخ به رشد تقاضا با محدودیت مواجه خواهد شد.

مشکل فقط امروز نیست؛ مسئله

مزن است

یکی از نکات مهم این گفت و گو، نگاه تاریخی به تورم بود. حسینی هاشمی معتقد است ادامه تورم مزمن، به تدریج تصمیم های اقتصادی مردم و بنگاه ها را تغییر می دهد و هزینه بی ثباتی را برای اقتصاد بالا می برد. در چنین شرایطی سیاست گذار باید به جای تمرکز صرف بر کنترل مقطعی قیمت ها، سرعت اصلاح سازوکارهایی برود که به شکل مداوم به رشد نقدینگی، کسری بودجه، ناترازی بانکی و ضعف سرمایه گذاری منجر می شوند.

جمع بندی

پیام اصلی این گفت و گو را می توان در یک جمله خلاصه کرد: تورم با دستور و قیمت گذاری از بین نمی رود؛ ریشه های پولی و مالی آن باید اصلاح شود. کنترل رشد نقدینگی، اصلاح بودجه، ساماندهی نظام بانکی، سیاست ارزی با ثبات و افزایش تولید، مجموعه ای از اقداماتی هستند که به گفته حسینی هاشمی می توانند مسیر تورم را تغییر دهند. مسئله اصلی نیز این است که این اصلاحات به صورت همزمان و مستمر دنبال شوند، نه اینکه هر بار تنها یکی از عوامل مورد توجه قرار گیرد.

سرمایه گذاری، رفتار تولید کنندگان و حتی اعتماد مردم به آینده اقتصاد را تحت تأثیر قرار می دهد. سسید بهاء الدین حسینی هاشمی، کارشناس ارشد پولی و بانکی و مدیر سابق شبکه بانکی کشور، در میز گرد اقتصادی تلویزیون

تورم چگونه رفتار مردم را تغییر می دهد؟
تورم فقط یک پدیده آماری نیست؛ به مرور زمان رفتار اقتصادی مردم را نیز تغییر می دهد. حسینی هاشمی توضیح می دهد وقتی مردم انتظار دارند قیمت ها در آینده افزایش پیدا کند، تمایل کمتری به نگهداری پول نقد خواهند داشت و ترجیح می دهند منابع خود را به دارایی هایی تبدیل کنند که تصور می کنند ارزش آنها بهتر حفظ می شود. در چنین شرایطی، سرعت گردش پول نیز می تواند افزایش پیدا کند و همین رفتار، خود به تشدید فشار تقاضا و افزایش قیمت ها کمک کند. به همین دلیل، کنترل انتظارات تورمی در کنار سیاست های پولی و مالی اهمیت دارد.

چه کسانی از تورم آسیب می بینند؟
اثر تورم بر همه افراد یکسان نیست. افرادی که درآمد ثابت دارند یا بخش بزرگی از دارایی آنها به شکل پول نقد نگهداری می شود، معمولاً در برابر کاهش قدرت خرید آسیب پذیر ترند. حسینی هاشمی می گوید: در مقابل، ارزش اسمی برخی دارایی ها مانند املاک، سهام، کالاها و سایر دارایی های فیزیکی می تواند همراه با سطح عمومی قیمت ها تغییر کند. به همین دلیل، تورم فقط توزیع درآمد را تغییر نمی دهد، بلکه می تواند توزیع ثروت میان گروه های مختلف را نیز تحت تأثیر قرار دهد. این به معنای آن نیست که همه صاحبان دارایی لزوماً از تورم منتفع می شوند؛ حرکت می کنند. حسینی هاشمی معتقد است