



مأموریت تاریخی رهبر انقلاب
به دانش آموزان و دانشجویان

فتح قله‌های پیشرفت

همواره پاسدار ریشه‌های هویت
ملی و عزت و استقلال فرهنگی
خود باشید

بار دیگر یاد دانش آموزان
شهیدشده در جنگ تحمیلی اخیر
را گرامی می‌داریم

معلمان شایسته آن هستند که
در مجامع و زمان‌های مختلف مورد
تکریم همگان باشند

صفحه ۲

یادداشت

مجتبی توانگر؛ پژوهشگر اقتصادی

ارزان‌سازی، این بار بدون قیمت‌گذاری دستوری

شهرداری تهران از امروز یک طرح متفاوت برای ارزان کردن کالاهای اساسی کلید می‌زند. البته ارزان‌سازی همیشه پول بیشتری نمی‌خواهد؛ گاهی فقط جسارت حذف هزینه‌های اضافی را می‌خواهد. تهران حالا می‌تواند نشان دهد که برای ارزان کردن زندگی مردم، لزوماً نباید از جیب دولت بیشتر خرج کرد؛ کافی است بازار را رقابتی‌تر و هوشمندتر کرد. نگرانی این روزها این است که ورود شهرداری به ارزان‌سازی، ضد ساز و کار اقتصاد بازار باشد اما این نگرانی فقط وقتی جدی است که شهرداری بخواهد قیمت را دستوری تعیین کند، نه هزینه را پایین بیاورد. اگر آنچه در خبر اعلام شده، یعنی خرید مستقیم از تولیدکننده، قرار دادهای بلندمدت، جمعیت تقاضا، حذف واسطه‌های غیرضروری و کاهش هزینه توزیع، مبنای کار باشد، اتفاقی می‌توان از این سیاست با منطق اقتصاد، هماهنگی دید. ساز و کار اقتصاد بازار با «گرانفروشی ناشی از ناکارآمدی» هم‌دلی ندارد و هر اقدامی که هزینه میادله و هزینه رساندن کالا از تولیدکننده به مصرف‌کننده را کاهش دهد، می‌تواند به افزایش کارایی بازار کمک کند. مسئله اصلی این است که بین «کاهش قیمت» و «کاهش هزینه» تفاوت بگذاریم. اگر شهرداری بگوید کالایی که در بازار ۹۰۰ هزار تومان است باید به دستور اداری ۷۵۰ هزار تومان فروخته شود، قیمت‌گذاری دستوری کرده است اما اگر بتواند همان کالا را به دلیل خرید مستقیم و در مقیاس بزرگ، کاهش هزینه حمل و انبارداری و حذف حلقه‌های غیرضروری زنجیره تامین یا هزینه پایین‌تری تهیه کند و سپس ارزان‌تر بفروشد، در واقع بازار را اسرکوب نکرده، بلکه آن را کارآمدتر کرده است.

نقطه قوت تهران این است که برخلاف بسیاری از سیاست‌های دولتی، از یک زیرساخت واقعی توزیع برخوردار است. شهرداری از فعالیت ۳۱۵ میدان و بازار میوه و تره‌بار سخن گفته و اعلام کرده است که این شبکه، طبق بررسی دانشگاه تربیت مدرس، بیش از ۵۵ درصد خرید مردم را پوشش می‌دهد و در برخی کالاها اختلاف قیمت آن با بازار به ۳۰ تا ۷۰ درصد می‌رسد. اگر این اعداد با روش محاسبه شفاف و داده‌های قابل راستی‌آزمایی تأیید شود، شهرداری از یک «قدرت خرید» قابل توجه برخوردار است؛ قدرتی که می‌تواند با خرید عمده، قرارداد مستقیم با تولیدکننده و کاهش هزینه‌های لجستیک، قیمت تمام‌شده را پایین بیاورد؛ این همان منطقی است که شرکت‌های بزرگ خرده‌فروشی جهان از آن استفاده کرده‌اند. وال‌مارت، کوستکو و درآپا ال‌دی و لیدل، بخش مهمی از مزیت قیمتی خود را از خرید در مقیاس بزرگ، مدیریت زنجیره تامین و کاهش هزینه‌های غیرضروری به‌دست آورده‌اند، نه از اینکه دولت قیمت کالاهای آنها را تعیین کند. تفاوت تهران با این شرکت‌ها در مالکیت و هدف است اما منطق اقتصادی یکسان است: هرچه هزینه رساندن کالا به مشتری پایین‌تر باشد، امکان عرضه ارزان‌تر بیشتر می‌شود.



6 260641 200359 >

HAMSHAHRI • ISSN 1735-6386 • Vol.34 • No.9769 • WED • SEP.23 • 2026

چهارشنبه ۱ مهر ۱۴۰۵ • ۱۱ ربیع‌الثانی ۱۴۴۸ • سال سی و چهارم • شماره ۹۷۶۹ • ۱۲ صفحه • ۸ صفحه راهنما ویژه تهران • ۱۵۰۰۰ تومان

هلمشاهی

موج مطالبه ایرانی‌ها از پزشک‌های پیش از سخنرانی در سازمان ملل

آقای رئیس‌جمهور از میناب بگو



۲۹۶ تنیون سازمان ملل
عراقچی: تریبون سازمان
ملل محلی برای بیان
مظلومیت مردم ایران
خواهد بود

۲۹۶ دانش‌آموز شهید
در جریان جنگ اخیر،
۲۹۶ دانش‌آموز و نزدیک
به ۶۸ معلم به شهادت
رسیده‌اند

مظلومیت کودکان میناب
پزشکیان: در نیویورک،
مظلومیت کودکان میناب
و لامرد را بیان خواهیم
کرد

پیام رهبر انقلاب در پی ارتحال حضرت آیت‌الله العظمی سیدموسی شبیری زنجان

محقق طراز اول شیعه

بی‌شک فقدان این شخصیت ممتاز، خللی در ردیف محققان طراز اول شیعه
ایجاد کرده است که شاید جبران آن مدت‌ها به طول انجامد

صفحه ۲

شهرداری تهران تمهیدات گسترده‌ای برای سال تحصیلی جدید در نظر گرفته است

پایتخت، آماده میزبانی از دانش‌آموزان

صفحه ۱۰

دعوای ترامپ با رسانه‌ها بالا گرفت

شبکه‌های بزرگ آمریکا در اعتراض به ممنوعیت فعالیت چند رسانه در کاخ سفید، پوشش تلویزیونی ترامپ را متوقف کردند



6 260641 200014 >

محقق طراز اول شیعه

رهبر معظم انقلاب ار تحال حضرت آیت‌الله‌العظمی شبیری رضوان‌الله‌تعالی علیه، فقیه عالی مقام و از محققان طراز اول شیعه را تسلیت گفتند. متن پیام به شرح ذیل است:

- ار تحال استاد معظم**
- خبر تأسفبار از تحال استاد معظم، فقیه عالی مقام حضرت آیت‌الله‌العظمی شبیری واصل شد.
- یک عمر در مسیر علم**
- همه عمر شریف ایشان، جز چند سال اول طفولیت، در مسیر تعلّم، تعلیم و تحقیق گذشت.
- محقق وزرف‌نگر**
- همطرازان سنی و دوره‌ای و استادان، ایشان را شخصی محقق و زرف‌نگر می‌دانستند.
- تسلط بر استنباط احکام**
- تسلط ایشان بر فنون مختلف استنباط احکام شرعی، با ظرافت و لحاظ دقایق همراه بود.
- مجالس تتبع و تدقیق**
- مجالس درس ایشان، حتی با حضور چند نفر، به‌عنوان مجالس تتبع و تدقیق شناخته می‌شد و بحق چنین بود.
- بیش از ۳ دهه بهره‌مندی**
- در حدود کمی بیش از ۳ دهه اخیر، عده زیادی در حد ظرفیت خود از وجود مفتنم ایشان بهره‌بردند.
- توضیح برای مغافل علمی**
- بهرهمندان از محضر ایشان، برای محافل علمی و تدریس خود توضیح برداشتند.
- محضر افاده و استفاده**
- محضر ایشان، محضر افاده و استفاده بود؛ حتی هنگام قدم‌زدن پس از درس به‌سوی بیت شریف.
- رفتار متواضعانه و پدرانۀ**
- غیر از وجهه مسلم علمی، رفتار متواضعانه و پدرانه ایشان با طلاب و فضلا، مشهود و درس‌آموز بود.
- خلادر میان محققان طراز اول شیعه**
- فقدان این شخصیت ممتاز، خللی در ردیف محققان طراز اول شیعه در عصر حاضر ایجاد کرده است.
- جبران خلأ؛ شاید پس از مدت‌ها**
- جبران این خلأ شاید مدت‌ها به طول انجامد.
- تسلیت به حضرت ولی عصر(عج)**

- این مصیبت به سرورمان حضرت ولی عصر(عج) تسلیت گفته شده است.
- تسلیت به حوزه‌های علمیه**
- حوزه‌های علمیه نیز مورد تسلیت قرار گرفته‌اند.
- تسلیت به شاگردان و علاقه‌مندان**
- شاگردان و علاقه‌مندان آن عالم بزرگوار نیز مورد تسلیت قرار گرفته‌اند.
- تسلیت و یزه به بیت شریف**
- بیت شریف عالم و فاضل‌پرور ایشان، به‌طور ویژه مورد تسلیت قرار گرفته است.
- دعای علو در جات**
- از محضر حضرت حق جل‌وعلا، علوّ در جات برای آن بزرگوار مسئلت شده است.

بمب ساعتی روانی‌ها در اسرائیل

اسحاق بریک، سرلشکر ذخیره ارتش اسرائیل در مقاله‌ای در روزنامه معاریو هشدار داد که بسیاری از نظامیان بازگشته از جنگ با زخم‌های نامرئی روانی مواجهند و برای مبتلایان به اختلال استرس پس از سانحه، جنگ با پایان در گری‌ها تمام نمی‌شود. او با انتقاد از وضعیت نظام سلامت روان از بوروکراسی، کمبود منابع و زمان‌های انتظار طولانی انتقاد کرد و خواستار برنامه‌ای جامع برای درمان شد. بریک هشدار داد که ادامه این وضعیت می‌تواند به یک «بمب ساعتی اجتماعی» تبدیل شود. این اعداد و ارقام را بخوانید:

- حدود ۲۳/۶۰۰ اسرائیلی از اکتبر ۲۰۲۳ تا پایان ۲۰۲۴ تشخیص اختلال استرس پس از سانحه (PTSD) دریافت کردند که نشان‌دهنده جهش ۷۰ درصدی است.
- حدود ۹ هزار نظامی از زمان آغاز جنگ درخواست رسمی برای تشخیص «اسیب روانی» ثبت کرده‌اند.
- تخمین زده می‌شود تا سال ۲۰۲۸، حدود ۵۰ هزار نظامی با اسیب‌های روانی در بخش توانبخشی وزارت جنگ ثبت نام کنند.
- ۲۲،۲۰۵ نظامی خودکشی کردند که بالاترین رقم در ۱۵ سال گذشته است.
- بین ژانویه ۲۰۲۴ تا ژوئیه ۲۰۲۵، حداقل ۲۷۹ نظامی اقدام به خودکشی کردند که ۷۸ درصد آنها نیروهای رزمی بودند.
- در سال ۲۰۲۴، میزان خودکشی‌سی نظامیان ۲۱ مورد بود، در حالی که میانگین سالانه در دهه قبل از جنگ حدود ۱۲ مورد بود.
- در شب عملیات وعده صادق ۳، بیش از ۴۴۰ تماس با اورژانس روان‌درمانی ثبت شد که افزایش ۱۷۰ درصدی نشان می‌دهد.
- تا ژوئیه ۲۰۲۵، حدود ۳۱ هزار نظامی در سیستم بهداشت روانی وزارت جنگ برای PTSD تحت درمان بودند.
- حدود ۵۰ درصد از نظامیانی که از اکتبر ۲۰۲۳ درخواست غرامت ثبت کرده‌اند آسیب روانی و PTSD گزارش کرده‌اند، در حالی که این رقم در جنگ‌های قبلی حدود ۱۵ درصد بود.
- براساس نظرسنجی ملی، حدود ۳۱ درصد از بزرگسالان اسرائیلی ۲۱ ماه پس از آغاز جنگ همچنان معیارهای بالینی افسردگی، اضطراب یا PTSD را برآورده می‌کنند.

توانایی ایران در هدف قرار دادن شناورهای عظیم دشمن

سرلشکر مصطفی ایزدی، جانشین فرمانده کل سپاه با تأکید بر اینکه پیام ما به کشورهای منطقه این است که باید با یکدیگر امنیت منطقه را برقرار کنیم، گفت: امروز رزمندگان اسلام در ایران از وضعیت و قابلیتی برخوردارند که می‌توانند با موشک‌های بالستیک، شناورهای عظیم دشمنان را هدف قرار دهند. **افارس**

خبرهایی که نمی‌بینید

مخالفت پکن با تحریم‌های ضدایرانی واشنگتن

با وجود تلاش‌های آمریکا برای همراه نشان دادن چین با تحریم‌های ضدایرانی، وزارت امور خارجه چین اعلام کرد: این کشور با تحریم‌های واشنگتن علیه تهران مخالف است. در بیانیه وزارت خارجه چین آمده است: ما با ادامه تحریم‌های یک‌جانبه و غیرقانونی که فاقد مبنای حقوق بین‌الملل یا مجوز شورای امنیت است، مخالفیم/تسنیم



مأموریت تاریخی رهبر انقلاب به دانش‌آموزان و دانشجویان

فتح قله‌های پیشرفت

آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای به مناسبت بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها پیامی صادر کردند که مشروح آن را در ادامه می‌خوانید.

بخش اول: افق پیش‌رو

- نویدبخش نشاط، امید و حرکت پرشتاب ملت به‌سوی آینده‌ای روشن و شکوهمند.
- تحقق این آینده در دستان توانمند فرزندان عزیز ایران و تربیت‌یافتگان مکتب اسلام و انقلاب اسلامی است.
- همان نسلی که خمینی کبیر و خامنه‌ای عظیم‌الشان شهید اعلی‌الله‌مقام‌هماالشریف، امید خود به ایشان را بیان کردند.

بخش دوم: مسیر پایی به سمت درست منازعه خیر و شر

- همنوا با ماسداران و پدران داغدار، بار دیگر یاد دانش‌آموزان شهیدشده در جنگ تحمیلی اخیر گرامی داشته شود.
- امسال روزهای خاطره‌ساز ابتدای سال تحصیلی، غمی از فراق فرزندان سفر کرده را تازه می‌سازد.
- در مدارس و دانشگاه‌ها جای خالی بعضی از دانشجویان و استادان و معلمین حس خواهد شد.
- این اندوه، ذهن را به سمت صحیح منازعه بین خیر و شر و جنگ بین حق و باطل راهنمایی می‌کند.

بخش سوم: مسئولیت دانش‌آموزان و دانشجویان

- سعی در مجهز شدن به علم و تقوا، امیدو اخلاق و دانایی و توانایی.
- زدودن پرده‌های جهل و تاریکی.
- شکست مرزهای دانش و فتح قله‌های پیشرفت‌ساز آن.
- انجام ماموریت تاریخی در جهت اعتلای ایران اسلامی.
- صیانت از حریم مدارس و دانشگاه‌ها با ارتقای سطح آگاهی،

بینش، تعالی رفتارها و منش‌ها.

- بهره‌گیری از فرصت حضور در مامن دانش وادب برای خودافزایی در: ارتباط با خالق متعال.
- ارتباط با هموعان و هموطنان و خانواده.
- کسب دانش و به‌دست آوردن انواع مهارت‌ها.

بخش چهارم: توصیه‌های راهبردی

- تمرین درست فکر کردن و ابتکار ورزیدن.
- پاسداری از ریشه‌های هویت ملی و عزت و استقلال فرهنگی.
- پاسداری از زبان مادری، پرچم مقدس نظام اسلامی و سایر نمادهای آن.
- یافتن نقش مناسب در جامعه و سربلند ساختن خود و کشور.

بخش پنجم: روزگار توحش نظام سلطه

- توحش نظام سلطه خصوصاً دولت جنایتکار آمریکا و نظام جعلی صهیونی بیداد می‌کند.
- قدرت برآمده از دانش همراه با تقوا و اخلاق، چونان سپری پولادین و شمشیری بران است که دستان متجاوز آنان را از سر بشريت کوتاه می‌سازد.
- دانش‌آموزان در کلاس‌های درسی حاضر می‌شوند که نسل‌های اندکی پیش از آنها، اینک در انواع جبهه‌های دفاع از وطن و شرف، عزت و اقتدار خلق می‌کنند.
- نسل قبل، اسوه و چراغ راه دانش‌آموزان امروز هستند؛ همچنان که پیش از آنان، اسوه‌های فداکاری و اسطوره‌های بزرگی در

همین کلاس‌ها بودند.

بخش ششم: کلام آخر در مورد معلمان و استادان

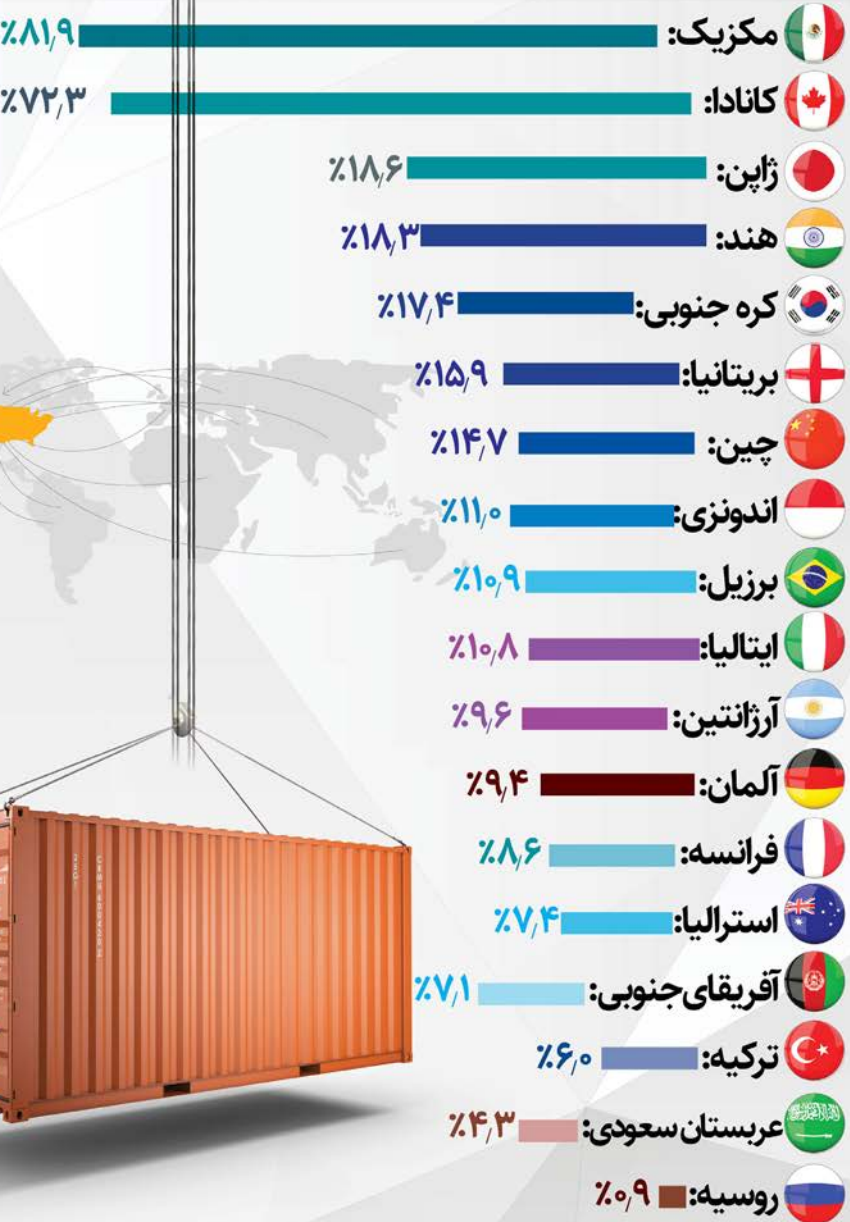
- همه وامدار معلمان خود در هر مقطعی از دوره تحصیلی هستیم.
- این قشر عزیز و محبوب، شایسته تکریم همگان در مجامع و زمان‌های مختلف هستند.
- مناعت و قناعتی که نوعاً در ایشان مشاهده می‌شود، مسئولین امر را نسبت به وضع فعلی معیشت ایشان قانع نمی‌سازد.
- ان‌شاءالله با برنامه‌ریزی حکیمانه، برای بهبود معیشت آنان تلاش مؤثری صورت خواهد گرفت (این امر فراتر از انجام وظیفه‌ای قانونی، امری است که از دل برمی‌خیزد).

بخش هفتم: سلام و درود پایانی

- سلام و رحمت و برکت خداوند بر استادان، معلمان، دانشجویان و دانش‌آموزان شهید جنگ تحمیلی سوم.
- در رأس آنان، رهبر حکیم و مربی عظیم‌الشان شهیدمان اعلی‌الله‌مقام‌الشریف که حق بزرگی بر شتاب چشمگیر دانش در کشور داشتند.
- سپاس از همه مربیان، معلمان و استادان عرصه علم و دانش و دین.
- تبریک و خوشامد به تک‌تک دانش‌آموزان و دانشجوین خوش‌عاقبت ملت ایران.
- امید که با دعای پریم سرورمان عجل‌الله‌تعالی فرجه‌الشریف در دستپایی به قله‌های علم و ادب و پیشرفت، هر چه موفق‌تر باشند، ان‌شاءالله.

چه کشورهایی بیشتر به بازار آمریکا وابسته‌اند؟

به‌طور میانگین مقصد ۱۸٪ از صادرات کشورهای گروه ۲۰ آمریکاست



منبع: پایگاه داده تجارت سازمان ملل

دعای ترامپ با رسانه‌ها بالا گرفت

تازه‌ترین پدشاسنی ترامپ در جلسه خبری خود رقم خورده است؛ وقتی که ترامپ در این جلسه با تکبر همیشگی در حال اعلام ساخت یک بالگرد گاه جدید برای کاخ سفید بود، ناگهان صدای ترامپ قطع شد. این وضعیت باعث شد که صدای ترامپ خیلی ضعیف باشد و حتی بخش‌هایی از صحبت‌های ترامپ شنیده نشود، چون رسانه‌های بزرگ و مجهز آمریکایی مانند سی‌ان‌ان و... در این جلسه نبودند تا جلسه ترامپ را پوشش زنده دهند. در واقع این رسانه‌ها از ورود به جلسه ترامپ به دستور خود ترامپ منع شده‌اند و این مسئله باعث اختلاف میان کاخ سفید و خبرنگاران شده است. ترامپ ادعا کرده که این رسانه‌ها اخبار جعلی علیه او منتشر می‌کنند و به خاطر همین اجازه ورود به کاخ سفید ندارند و این دستور ترامپ باعث شده که رسانه‌های مطرح آمریکایی مقابل ترامپ صف‌آرایی کنند. آتش ترامپ علیه رسانه‌ها آن قدر شور شده که حتی صدای فاکس نیوز، رسانه جمهوری خواه نزدیک به ترامپ هم درآمده و این تلویزیون جمهوری خواه در کنار شبکه‌های ای‌بی‌سی، سی‌بی‌سی، سی‌ان‌ان و ان‌بی‌سی دست به شکایت علیه ترامپ زده‌اند.

دعای ترامپ با رسانه‌ها تا جایی بالا گرفته که لوموند گفته شاید امسال دیدارهای ترامپ با رهبران خارجی در سازمان ملل بدون پوشش زنده تلویزیونی باشد، چون عملارسانه‌ای برای همراهی با ترامپ در کار نیست! احتمالاً همین انزواي ترامپ بین رسانه‌ها هم باعث شده که این پیرمرد جنگجی به دنبال راهاندازی یک تلویزیون ۲۴ ساعته برای خود باشد! اما بعید است که تلویزیون ترامپ تاسفر همتای چینی‌اش که قرار است روز چهارشنبه وارد واشنگتن شود، راهاندازی شود و احتمالاً ترامپ در میزبانی از رئیس‌جمهور چین تک و تنها خواهد بود و ما شاهد یک استقبال به‌هم ریخته از او در آمریکا با حضور محدود و انگشت‌شمار خبرنگاران خواهیم بود.

علی کریمی، رضا پهلوی و مجید رضارهنورد!

علی کریمی، همان سلبریتی جنگجی که زمانی سر اردوگاه سلطنت‌طلبان، بی‌تی‌وی چون و چرای جوانان بود، حالا در پستی اینستاگرامی از «سنخه قدیمی خودش» گفته و از مخاطبانش خواسته او را ببخشند: «بعضی چیزها را نمی‌شود زودتر فهمید، باید زندگی‌شان کنی و اشتباه کنی. و هزینه‌ش رو بدی تا یاد بگیری.» داستان از آنجا تلخ‌تر می‌شود که بدانیم او همین چند روز پیش، رضا پهلوی را «فوری‌بافه» و طرفدارانش را «سگ» خواند. همان کسی که تا دیروز با هر کس که به پهلوی ناسزا می‌گفت دعوا و مرافعه می‌کرد، حالا به‌خاطر یک مشاجره بر سر دنبال‌کنندگان توئیتری از آن جماعت جدا شده است.

کریمی که حالا از سلطنت‌طلبان جدا شده و در اردوگاه معاندین به‌دنبال هویت مستقلی برای خود می‌گردد، شاید فراموش کرده که «ششپا» برای او یک تجربه شخصی است، برای خیلی‌ها یک فاجعه تمام‌عیار است.

نام مجید رضا رهنورد را یسه یادیاورید، جوانی که در جریان اغتشاشات ۱۴۰۱ با تحریکات فضای مجازی و به‌طور مشخص تحت‌تأثیر اینستاگرام علی کریمی به خیابان آمد، جوانی را با ضربات چاقو به شهادت رساند و خود نیز به سزای عملش رسید. او پیش از اعدام با لحنی پر از حسرت و خشم خطاب به کریمی گفت: «آخه تو انسان هستی یا نه؟ از چی حمایت می‌کنی؟ برات منفعت داره؟ درآدم داره؟ امثال تو و مسیح علی‌نژاد براتون منفعت داره که دید ۴ آدم ساده مثل من رو عوض کنید که مسائل رو با هم قاطی کنند؟» و بالاخره اینکه بی‌ثباتی سیاسی در میان جریان ضدانقلاب به‌دعاهای بی‌پایان و پر خاش‌های مداوم تبدیل شده و علی کریمی نمونه زنده و نزدیک این ماجراست.

واکنش کاربران به تحریم‌های ایران: دلار را تحریم کنید!

در واکنش به هشدار اسکاوت بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا علیه خطوط هوایی ایران، کاربران غیرایرانی در ایکس تأکید کردند فشارهای تحریمی باید کشورها را به راهسازی از سیستم دلاری وادار کند. بسنت ادعا کرده بود از ۲۳ سپتامبر تمام خطوط هوایی ایران متوقف و ارائه سوخت یا خدمات فرودگاهی به آنها موجب قطع دسترسی به نظام دلاری می‌شود. کاربران این راه‌استفاده از دلار می‌دانند و معتقدند نظم نوین جهانی برعکس به‌سرعت جایگزین آن خواهد شد. برخی از این کامنت‌ها را بخوانید:

- شرکت‌های آمریکایی هم در کشورهای دیگر با همین سرنوشت مواجه خواهند شد. دلار زدایی خیلی سریع جای زورگویی را می‌گیرد.
- اگر آمریکا یک شرکت را تهدید کند، آن شرکت هم باید روابط خود را با شرکت‌های هواپیمایی آمریکا قطع کند.
- تحریم‌های آمریکا غیرقانونی‌اند و شرکت‌های اجراکننده با شکایت و غرامت مواجه می‌شوند.
- جهان باید محدودیت مسافرتی علیه شهر وندان آمریکایی اعمال و شرکت‌های اجراکننده تحریم را بایکوت کند.
- شاید وزیر خزانه‌داری آمریکا کشورها را به فکر جایگزینی برای سوئیفت بپردازد.
- ایران ۴۰ سال تحریم بوده و نه تنها دوام آورده، بلکه رو به رشد است.
- به نظر می‌رسد بسنت دیگر نمی‌خواهد دلار در جهان استفاده شود.
- دنیا لحظه‌شماری می‌کند تا دلار بی‌اهمیت شود. یوان جایگزین مطلوبی خواهد بود.
- این آدم‌های حریص نشان می‌دهند با دیگران چه می‌کنند. وقت اتحاد کشورهاست.
- ممنون که ما را از بند دلار رها کردید.
- ما می‌خواهیم از این سیستم کنار گذاشته شویم. استرالیا را هم قطع کنید.
- دلار شما پول بی‌ارزش و چاپ‌شده است. ۳۴ تریلیون از آن انباشته شده.

ممدانی خواستار دستگیری نتانیاهو در نیویورک شد

زهران ممدانی، شهردار نیویورک در آستانه حضور نخست‌وزیر اسرائیل در نیویورک برای شرکت در نشست سازمان ملل، از مسئولان آمریکایی خواست تا این «جنایتکار جنگی» را بازداشت کنند. وی در جدیدترین موضع‌گیری خود علیه بنیامین نتانیاهو، او را «معمار یک نسل‌کشی هولناک علیه ملت فلسطین» خواند.



و اطلاعات ناقص و تکسیه بیش از حد بر هوش مصنوعی در وقوع این اشتباه نقش داشته است.

یادبود جهانی شهدای میناب

پس از جنایت آمریکایی در مدرسه شجره طیبه میناب، مسئولان ایرانی را با هر دو غیرنظامیان و آسیب به زیرساخت‌های غیرنظامی شده و براساس حقوق بین‌الملل، جنایت جنگی محسوب می‌شود.

۲۸ شهریور ۱۴۰۵

خبرگزاری آمریکایی بلومبرگ: برخی از کارمندان پنتاگون طی این هیأت نتیجه‌گیری کرد این اقدام یک حمله کور بوده که سبب شهادت غیرنظامیان و آسیب به زیرساخت‌های غیرنظامی شده و براساس حقوق بین‌الملل، جنایت جنگی محسوب می‌شود.

۲۱ فروردین ۱۴۰۵

در جریان مذاکرات اسلام‌آباد، تعدادی از وسایل به‌جا مانده و آغشته به خون پاک کودکان شهید میناب به‌عنوان سند روشنی از جنایت جنگی آمریکایی‌ها به همراه هیأت ایرانی «میناب ۱۶۸» به پاکستان منتقل شد تا نمادی از خونخواهی هیأت ایرانی باشد.

۲۰ فروردین ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۶ خرداد ۱۴۰۵

در جریان حضور تیم ملی در مسابقات جام جهانی فوتبال در آمریکا، علاوه بر نامگذاری کاروان ایران به نام کودکان شهید میناب، بازیکنان تیم ملی به شویوهای مختلف، ضمن گرامیداشت یاد شهدای میناب، این جنایت جنگی را در سطح گسترده‌ای مطرح کردند.

شواهد کافی برای این باور یافته‌اند که نیروهای آمریکایی مسئول حمله به دبستان «شجره طیبه» در شهر میناب بوده‌اند.

این هیأت نتیجه‌گیری کرد این اقدام یک حمله کور بوده که سبب شهادت غیرنظامیان و آسیب به زیرساخت‌های غیرنظامی شده و براساس حقوق بین‌الملل، جنایت جنگی محسوب می‌شود.

۲۸ شهریور ۱۴۰۵

خبرگزاری آمریکایی بلومبرگ: برخی از کارمندان پنتاگون طی این هیأت نتیجه‌گیری کرد این اقدام یک حمله کور بوده که سبب شهادت غیرنظامیان و آسیب به زیرساخت‌های غیرنظامی شده و براساس حقوق بین‌الملل، جنایت جنگی محسوب می‌شود.

۲۰ فروردین ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۶ خرداد ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۰ فروردین ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۶ خرداد ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۰ فروردین ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۶ خرداد ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۰ فروردین ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۶ خرداد ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۰ فروردین ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۶ خرداد ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۰ فروردین ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۶ خرداد ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۰ فروردین ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۶ خرداد ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۰ فروردین ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۶ خرداد ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۰ فروردین ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.

۲۶ خرداد ۱۴۰۵: منوچهر متکی، نماینده ایران در نشست اتحاد بین‌المجالس کوله‌پشتی نامدین به‌جای مظلوم میناب را به نشانه وقوع یک «جنایت جنگی» بالا برد.



برگزاری مجلس ترحیم آیت‌الله شبیری از سوی رهبر انقلاب در قم

مراسم ترحیم آیت‌الله شبیری از سوی رهبر معظم انقلاب، امروز چهارشنبه پس از اقامه نماز مغرب و عشاء در حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه(س) برگزار می‌شود. این مراسم در جوار مضجع شریف کریمه اهل بیت(ع) و با حضور جمعی از مردم و زائران حرم مطهر برگزار خواهد شد.

واکنش‌های بین‌المللی

■ سازمان یونسکو در بیانیه‌ای این حمله موشکی را محکوم و آن را «تقص شدید قانون بشر دوستانه» اعلام کرد.

■ آنتونیو گوترش، دبیر کل سازمان ملل هم حمله به مدرسه را محکوم می‌نماید و معایر با وجدان و اخلاق انسانی دانست.

■ برخی سناتورهای آمریکایی کشتار حقوق‌بشر سازمان ملل از واشنگتن خواست تحقیقات خود را هر چه زودتر تکمیل و اعلام کند.

مهر تأیید بین‌المللی بر جنایت آمریکایی

طی حدود ۷ ماه گذشته از حمله موشکی آمریکا به مدرسه شجره طیبه میناب، گزارش‌های بین‌المللی مختلفی در تأیید حمله آمریکا به این مدرسه و وقوع یک «جنایت جنگی» منتشر شده است.

۲۵ اردیبهشت ۱۴۰۵

حضور فرمانده سنکتام در کنگره: برد کوپر، فرمانده سنکتام احتمال کشته شدن غیرنظامیان در حمله هوایی به میناب در ۹ اسفند ۱۴۰۴ را تأیید کرد.

■ او به سناتورهای آمریکایی گفت تخریب یک مدرسه در ایران ممکن است برائت اصابت یک بمب آمریکایی رخ داده باشد.

■ کوپر تأکید کرد که حمله به این مدرسه همچنان در دست بررسی است و ارتش آمریکا هنوز مسئولیت آن را نپذیرفته است.

۱۰ تیر ۱۴۰۵

گزارش تحقیقی آسوشیتدپرس: به گفته یک مقام آمریکایی، ارتش آمریکا پس از حمله می‌دانست در محدوده این مدرسه عملیات انجام داده است.

■ به‌نظر می‌رسد یکی از تحلیلگران اطلاعاتی، دست کم ۷ سال پیش این ساختمان را به‌عنوان مدرسه شناسایی کرده بود اما این اطلاعات به‌طور مؤثر میان نهادهای اطلاعاتی و نظامی مرتبط به

۲۶ شهریور ۱۴۰۵

گزارش کمیته هیأت حقیقت‌یاب سازمان ملل: کارشناسان سازمان ملل اعلام کردند

نمود جنایت و بربریت

مسعود یزشکیان، رئیس‌جمهور روز دوشنبه در آیین نواختن زنگ آغاز سال تحصیلی جدید در تهران، به جنایت رخ داده در میناب نیز اشاره کرد:

■ متأسفانه آنچه در میناب اتفاق افتاد، حادثه بسیار تلخی بود و قابل فراموش کردن نیست.

■ نباید اجازه داد دشمنان با ایجاد توطئه‌ها به اهداف زشت و پلید خود برسند.

■ این اتفاق باید به‌عنوان نمود جنایت و وحشیگری و بربریت معرفی شود. آنها با علم و اندیشه مقابله کردند.

یک جنایت فراموش‌نشدنی

حمله به مدرسه شجره طیبه میناب در نخستین روز جنگ تحمیلی سوم، جنایتی بود که مقام‌های آمریکایی همچنان از پذیرش مسئولیت آن طفره می‌روند.

روایت یک جنایت

■ زمان: ۹ اسفند ۱۴۰۴؛ نخستین ساعات‌های آغاز حمله تجاوزکارانه آمریکایی – صهیونیستی به ایران

■ هدف: دبستان و پیش‌دبستانی دخترانه و پسرانه شجره طیبه در میناب

■ مسئول: ارتش آمریکا

■ نوع حمله: حمله موشکی در ۳۰ بومب جداگانه

■ تعداد شهدا: ۵۶ شهید

■ ۱۲۰ دانش‌آموز: ۷۳ پسر و ۴۷ دختر

■ ۲۶ معلم: همگی از بانوان

■ ۲۶ نفر از اولیای دانش‌آموزان: ۴ مرد و ۳ زن

■ یک راننده سرویس مدرسه

■ یک تکنیسین داروخانه درمانگاه مجاور مدرسه

■ یک جنین ۶ ماهه

توجیه ابتدایی حمله: قرار داشتن مدرسه در مجاورت تأسیسات نظامی نیروی دریایی سپاه پاسداران؛ برخی رسانه‌ها و فعالان ضدانقلاب حتی مدعی وجود تونل زیرزمینی سپاه زیر مدرسه شدند، اما بررسی‌های انجام شده، دروغ تازه براندازان را نیز برملا کرد.

اصل ماجرا: بررسی‌های کارشناسی دقیق که مورد تأیید نهادهای بین‌المللی نیز قرار گرفت، نشان داد هیچ‌گونه تأسیسات نظامی در مجاورت یا زیر مدرسه میناب وجود نداشته است. نکته ویژه: تاکنون هیچ اثری از پیکر ماکان نصیری، دانش‌آموز ۷ ساله مدرسه شجره طیبه میناب به‌دست نیامده است.

ترامپ در قفسه توالت

محصولات طنزآمیز و اعتراضی با چهره ترامپ از برس توالت و دستمال تا پاک‌کن در بازار آمریکا دیده می‌شود



اینفوگرافیک

۶/۴ میلیون خودروی سواری در آستانه فرسودگی

ترکیب سنی ناوگان خودروهای سواری کشور نشان می‌دهد فرسودگی خودرو دیگر محدود به خودروهای بسیار قدیمی نیست و بخش قابل توجهی از خودروهای در حال تردد نیز در سنین بالا قرار دارند. براساس آمار موجود، از مجموع ۲۴ میلیون ۲۰۵ هزار و ۸۰۹ دستگاه خودروی سواری، حدود ۶/۴ میلیون دستگاه بیش از ۱۶ سال عمر دارند؛ رقمی که معادل حدود ۲۶ درصد کل ناوگان است. به گزارش همشهری، بررسی جزئی‌تر این آمار نشان می‌دهد ۷ میلیون و ۱۱۶ هزار دستگاه خودرو، معادل ۲۹ درصد ناوگان، کمتر از ۵ سال عمر دارند. همچنین ۵ میلیون و ۳۷۲ هزار دستگاه در بازه ۵ تا ۱۰ سال و ۵ میلیون و ۳۴۴ هزار دستگاه در گروه سنی ۱۱ تا ۱۵ سال قرار می‌گیرند. در این میان، ۴ میلیون و ۴۶۵ هزار دستگاه خودرو یعنی ۱۸ درصد کل ناوگان بین ۱۶ تا ۲۰ سال عمر دارند و یک میلیون و ۹۱۶ هزار دستگاه نیز بیش از ۲۱ ساله هستند. اهمیت این ارقام زمانی بیشتر می‌شود که سن فرسودگی خودروهای شخصی در مقررات کشور ۲۰ سال تعیین شده است. بر این اساس، خودروهای بنزینی، دوگانه‌سوز و دیزلی که بیش از ۲۰ سال از تولید آنها گذشته باشد، در محدوده فرسودگی قرار می‌گیرند. برای خودروهای هیبریدی این سن ۲۳ سال و برای خودروهای برقی ۲۵ سال تعیین شده است. به این ترتیب، دست کم ۱/۹ میلیون خودروی سواری در کشور در محدوده‌ای قرار دارند که از نظر مقررات، فرسوده محسوب می‌شوند. اما مسئله فقط خودروهای فرسوده فعلی نیست؛ چراکه ۴/۵ میلیون خودروی دیگر نیز بین ۱۶ تا ۲۰ سال عمر دارند و در صورت کنبدون روند نوسازی، بخشی از آنها در سال‌های آینده وارد محدوده فرسودگی خواهند شد.

	۲۴/۲ میلیون تعداد کل خودروهای سواری کشور
	۵/۴ میلیون خودروی تا ۶ ساله
	۵/۳ میلیون خودروی ۱۱ تا ۱۵ ساله
	۴/۵ میلیون خودروی ۱۶ تا ۲۰ ساله
	۱/۹ میلیون خودروی بالای ۲۱ سال
	۲۶ درصد سهم خودروهای بالای ۱۶ سال از کل ناوگان
	۷۰۰ هزار دستگاه ظرفیت اسمی سالانه مراکز اسقاط کشور
	۲۰ سال سن فرسودگی خودروهای شخصی بنزینی، دوگانه‌سوز و دیزلی
	۲۳ سال سن فرسودگی خودروهای هیبریدی
	۲۵ سال سن فرسودگی خودروهای برقی

۸ میلیون لیتر

غلامرضا باقری، مدیرعامل پالایشگاه اسفهان با اشاره به اینکه پروژه آراف‌سی‌سی بنزین با اتکا به توان داخلی و پیشرفت ۲۸درصدی در حال اجراست، گفت: با تکمیل این پروژه تا سال ۱۴۰۸، روزانه ۸میلیون لیتر به ظرفیت تولید بنزین و ۲میلیون لیتر به تولید نفت‌گاز منطقه با استانداردهای کشور افزوده خواهد شد.

بورس در فاز استراحت

بورس بعد از رشد بیش از ۱۰ درصدی وارد اصلاح شد

بهبادرنجبر | روزنامه‌نگار | بازار سهام در آخرین روز تأیستان برای چهارمین روز متوالی با افت شاخص‌ها مواجه شد؛ وضعیتی که بار دیگر نگرانی سهامداران از ادامه نزول و حتی تکرار تجربه تلخ سال ۱۳۹۹ را افزایش داده است. اما بررسی روند بازار نشان می‌دهد افت اخیر در شرایطی رخ داده که شاخص کل بورس از زمان بازگشایی بازار در ۲۹ اردیبهشت تا قله ۲۵ شهریور بیش از ۱۱۰ درصد رشد کرده بود و بنابراین بخشی از این عقب‌نشینی را می‌توان در قالب اصلاح پس از یک دوره رشد بسیار سریع تحلیل کرد.

چرا بورس برای اقتصاد مهم است؟

بورس برای سیاستگذار فقط یک بازار دارایی نیست؛ مسیر تأمین مالی شرکت‌ها و انتقال منابع به فعالیت‌های تولیدی نیز است. به همین دلیل توسعه ابزارهای بورسی و تلاش برای ایجاد مسیرهایی که بخشی از نقدینگی را از بازارهای سفته‌پازانه به سمت بازار سرمایه و تأمین مالی هدایت کند، از منظر سیاستگذاری اقتصادی اهمیت دارد. بر همین اساس می‌توان گفت در شرایط فعلی دولت تمایلی به نزول بورس ندارد، ضمن اینکه خروج پول از بازار ضدتورمی بورس به سمت سایر بازارهای تورمی از جمله طلا و ارز در شرایط فعلی چالش‌های بزرگی دارد که دولت به خوبی از آنها مطلع است و این می‌تواند نقطه حمایت سیاستگذار از بازار سرمایه باشد.البته این بهمعنای آن نیست که دولت می‌تواند با تصمیم‌داری پول را در بورس نگه دارد؛ سرمایه‌گذار در نهایت بین گزینه‌های مختلف مقایسه می‌کند و اعتماد و بازده مورد انتظار، تعیین‌کننده رفتار اوست.اظهارات اخیر وزیر اقتصاد درباره استفاده از ابزارهای بورسی برای هدایت سرمایه به جای طلا و ارز نشان می‌دهد بازار سرمایه همچنان یکی از کالاهای مورد توجه سیاستگذار است.

یکی از مهم‌ترین دلایلی که باعث می‌شود اصلاح فعلی را با احتیاط بیشتری نسبت به تغییر روند نگاه کرد، باقی ماندن محرک‌های بنیادی بازار است. نخستین محرک، نرخ ارز است. بخش قابل توجهی از شرکت‌های بزرگ بورس در صنایع صادرات‌محور فعالیت می‌کنند. محرک دوم، تورم است. زمانی که سطح عمومی قیمت‌ها در اقتصاد بالا می‌رود، قیمت فروش محصولات، ارزش موجودی‌ها، دارایی‌ها و هزینه جایگزینی تجهیزات شرکت‌ها نیز افزایش پیدا می‌کند. در چنین اقتصادی، قیمت اسمی سهام نیز در بلندمدت نمی‌تواند برای همیشه از رشد ارزش اسمی اقتصاد عقب بماند.

سود شرکت‌ها؛ حلقه اتصال اقتصاد و بورس

اثر نرخ ارز و تورم بر بورس زمانی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که در صورت‌های مالی شرکت‌ها نیز دیده شود. قیمت سهام در نهایت به انتظار سرمایه‌گذاران از سودآوری آینده شرکت‌ها وابسته است و بنابراین نمی‌توان صرفاً با افزایش شاخص قیمت‌ها، درباره ادامه رشد بازار نتیجه‌گیری کرد. شرکت‌هایی که بخش

→ غلامرضا باقری، مدیرعامل پالایشگاه اسفهان با اشاره به اینکه پروژه آراف‌سی‌سی بنزین با اتکا به توان داخلی و پیشرفت ۲۸درصدی در حال اجراست، گفت: با تکمیل این پروژه تا سال ۱۴۰۸، روزانه ۸میلیون لیتر به ظرفیت تولید بنزین و ۲میلیون لیتر به تولید نفت‌گاز منطقه با استانداردهای کشور افزوده خواهد شد.



کاهش جذابیت پول نقد

موتور دیگر بورس، رشد نقدینگی است. وقتی حجم پول در اقتصاد افزایش پیدا می‌کند، در نهایت بخشی از این منابع به‌دنبال دارایی‌هایی می‌روند که بتوانند ارزش خود را در برابر تورم حفظ کنند. مقصد این پول ممکن است بانک، طلا، ارز، مسکن یا بورس باشد؛ بنابراین رقابت اصلی بازار سهام فقط با سایر شرکت‌ها نیست، بلکه با سایر بازارهای دارایی نیز انجام می‌شود. در چنین شرایطی نرخ سود اهمیت زیادی دارد. اگر بازده بدون ریسک نتواند خود را با تورم هماهنگ کند، نگهداری بلندمدت پول نقد جذابیت کمتری پیدا می‌کند و سرمایه‌گذار به سمت دارایی‌های دیگر حرکت می‌کند. از سوی دیگر، تجربه ماه‌های اخیر نشان داده که جریان نقدینگی میان بورس، طلا و ارز می‌تواند به سرعت جابه‌جا شود. در مقطعی که دلار و طلا عقب‌نشینی کرده‌اند، ورود پول به بورس افزایش یافته و برعکس، در دوره‌های افزایش ریسک، بخشی از پول به سمت دارایی‌های طلا و ارز رفته است.

پیام اصلی بورس در ۴روز گذشته
پیام اصلی این است: بازاری که بیش از ۱۱۰درصد رشد کرده، اکنون در حال هضم بخشی از سودهای ایجاد شده است. افت ۹روژه می‌تواند ادامه پیدا کند؛ عمق اصلاح نیز از پیش قابل تعیین نیست. اما برای نتیجه‌گیری درباره آغاز یک روند نزولی بلندمدت، شواهد بیشتری لازم است. در طرف دیگر، نرخ ارز، تورم، رشد نقدینگی، انتظارات تورمی، سودآوری شرکت‌ها و نیاز اقتصاد به تأمین مالی همچنان پابرجاست. همین عوامل هستند که می‌توانند پس از پایان دوره اصلاح، بار دیگر تقاضا را به بازار برگردانند.

مهمی از درآمدشان از صادرات یا فروش محصولات متناسب با قیمت‌های جهانی و داخلی به‌دست می‌آید، در صورت افزایش درآمد فروش و حفظ حاشیه سود، ظرفیت بیشتری برای افزایش سود اسمی خواهند داشت. به همین دلیل، یکی از متغیرهای مهم برای ارزیابی وضعیت بورس، فاصله میان رشد قیمت سهام و رشد سودآوری شرکت‌هاست. اگر رشد قیمت سهام از رشد سود

← نگاهی به عملکرد بانک‌های دولتی و یا بانک‌هایی که بخشی از سهام آنها در اختیار دولت قرار دارد، نشان می‌دهد که توانسته‌اند در راستای جبران خسارت و بازسازی واحدهای آسیب‌دیده نزدیک به ۴۹۴ هزار میلیارد تومان (همت) تسهیلات پرداخت کنند تا این واحدها به سرعت به چرخه تولید بازگردند.



نقدینگی همچنان در حال ورود به بورس است

در معاملات دیروز حدود ۴/۸ هزار میلیارد تومان از معاملات خرد خارج شد و فشار فروش در بخش بزرگی از بازار افزایش یافت. با این حال، این ارقام را باید در کنار حجم معاملات و سابقه ورود گسترده نقدینگی در هفته‌های قبل دید. در طول ماه‌های گذشته بیش از چند دههزار میلیارد تومان نقدینگی تازه وارد بازار سهام شد و ارزش روزانه معاملات به بیش از ۳۰ تا ۴۰همت رسید، ضمن اینکه بازار در ۷۷ درصد روزهای معاملاتی پس از بازگشایی مثبت بود. در ۲۵ شهریور نیز ارزش معاملات خرد به بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان رسید، بنابراین فلا آنچه در بازار مشاهده می‌شود، بیشتر به اصلاح پس از رشد شباهت دارد تا آغاز یک برزش مشابه سال ۱۳۹۹؛ هر چند هیچ بازاری از تغییر روند مصون نیست.

مقایسه اشتباه شرایط فعلی با سال ۱۳۹۹
مقایسه امروز با سال ۱۳۹۹ درست نیست. در آن سال شاخص تا مرداد ۱۳۹۹ به بیش از ۲میلیون و ۱۰۰ هزار واحد رسید و سپس یک روند نزولی طولانی آغاز شد؛ شاخص تا پایان همان سال حدود ۳۷ درصد از سقف خود فاصله گرفت و در نهایت در خرداد ۱۴۰۰ بیش از ۴۷ درصد ریخت. در شرایط فعلی، آنچه قطعی است یک اصلاح پس از یک صعود بسیار سریع است؛ نه اینکه روند بلندمدت بازار حتماً تغییر کرده باشد. نشانه مهم برای تشخیص تفاوت این دو وضعیت، رفتار نقدینگی، ارزش معاملات، سودآوری شرکت‌ها و نسبت قیمت سهام با متغیرهایی مانند نرخ ارز و تورم است.

شرکت‌ها فاصله زیادی بگیرد، احتمال افزایش فشار فروش و اصلاح بیشتر می‌شود؛ اما اگر سودآوری شرکت‌ها به‌تدریج خود را با قیمت‌های جدید در اقتصاد تطبیق دهد، اصلاح قیمت‌ها می‌تواند بیشتر نقش استراحت بازار پس از یک دوره رشد سریع را داشته باشد؛ به همین دلیل، انتشار گزارش‌های مالی شرکت‌ها در ماه‌های آینده اهمیت زیادی خواهد داشت.

۴۹۴ همت

نگاهی به عملکرد بانک‌های دولتی و یا بانک‌هایی که بخشی از سهام آنها در اختیار دولت قرار دارد، نشان می‌دهد که توانسته‌اند در راستای جبران خسارت و بازسازی واحدهای آسیب‌دیده نزدیک به ۴۹۴ هزار میلیارد تومان (همت) تسهیلات پرداخت کنند تا این واحدها به سرعت به چرخه تولید بازگردند.

حدی در شهرهایی مانند نیویورک و لندن نیز نمونه‌هایی وجود دارد که نشان می‌دهد زیرساخت عمومی می‌تواند به کارآمدتر شدن بازار کمک کند. مرکز عمده‌فروشی «هانتس بویت» در نیویورک سالانه میلیارد‌ها پوند مباد غذایی را جابه‌جایی کند و بازار «هیواسپیتال فیلدز» لندن نیز ده‌ها واحد تجاری را در یک شبکه عمده‌فروشی بزرگ گرد هم آورده است. نکته مهم این تجربه‌ها این نیست که شهرداری باید خودش فروشنده همه کالاها شود، بلکه این است که نهاد عمومی می‌تواند زیرساخت و مقیاس ایجاد و در عین حال رقابت میان بنگاه‌ها را حفظ کند.

خرید مستقیم و قرارداد پیشاپیش با تولیدکننده هم دقیقاً از همین جنس است؛ وقتی شهرداری از ماه‌ها قبل با کشاورز قرارداد می‌بندد، کشاورز بازار فروش محصول خود را تا حدی تضمین می‌کند و شهرداری نیز می‌تواند برای تأمین و توزیع برنامه‌ریزی کند. چنین قراردادهایی در اقتصاد کشاورزی جهان ابزار شناخته‌شده‌ای برای کاهش ریسک هستند اما شرط موفقیت آنها، رقابت در انتخاب تأمین‌کننده و شفافیت قراردادهاست، زیرا قراردادی که بدون رقابت به یک تأمین‌کننده خاص واگذار شود، می‌تواند به جای کاهش هزینه، به منبع رانت تبدیل شود؛ از سوی دیگر، حذف واسطه نیز نباید به یک شاعر تبدیل شود. همه واسطه‌ها زائد نیستند. عمده‌فروشی که محصول را جمع‌آوری می‌کند، سردخانه دارد، حمل‌ونقل انجام می‌دهد، سرمایه در گردش فراهم می‌کند و ریسک فروش را می‌پذیرد، ارزش اقتصادی ایجاد می‌کند. آنچه باید شود واسطه‌گری غیرضروری و بهره‌زانه است، نه هر حلقه‌ای که بین تولیدکننده و مصرف‌کننده قرار دارد.

از منظر سازوکار علم اقتصاد، بنابراین اصل ماجرا را می‌توان مثبت ارزیابی کرد، به شرط آنکه شهرداری یک تفاوت اساسی را فراموش نکند: وظیفه آن ارزان کردن هزینه‌های بازار است، نه جایگزین شدن با بازار. اگر خرید مستقیم، قرارداد بلندمدت، اقتصاد مقیاس، زیرساخت توزیع و رقابت باعث نشود کالایی که پیش‌تر با هزینه ۵۰هزار تومان به دست مصرف‌کننده می‌رسید، با هزینه واقعی ۴۵۰هزار تومان عرضه شود، این یک دستاورد اقتصادی است. اما اگر همان کالا صرفاً با دستور شهرداری ۴۵۰هزار تومان قیمت‌گذاری شود و مابه‌التفاوت آن از بودجه عمومی، تولیدکننده با کاهش کیفیت پرداخت شود، مسئله فقط به آینده منتقل شده است. البته از گزارش‌های منتشرشده می‌توان دریافت که این اقدام، بیش از آنکه نیازمند تحمیل هزینه‌ای اضافی بر بیت‌المال و بودجه عمومی باشد، نیازمند تدبیر و اصلاح شیوه تأمین و توزیع است.

شهرداری قرار نیست جای بازار را بگیرد؛ باید کاری کند که بازار بهتر کار کند. اگر با خرید مستقیم، حذف هزینه‌های زائد، قرارداد با تولیدکننده و ایجاد رقابت بتوان قیمت را پایین آورد، چرا باید نخستین گزینه، قیمت‌گذاری دستوری و خرج بیشتر از جیب مردم باشد؟ ارزان‌سازی واقعی ایجاد رقابت، شکستن انحصار و هزینه‌نه شکستن سازوکار بازار.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سبرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام کار (ماه)	میزان تضمین حسن انجام تعهدات	شرایط شرکت در مناقصه
۱	عملیات احداث فاز اول تصفیه خانه مسیل منوچهری	۵۷۳,۲۲۴,۲۵۰,۵۴۶	۲۸,۶۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۵٪ مبلغ پیشنهادی برنده خواهد بود.	۱- پیمانکاری می‌بایست صلاحیت رسته آب با حداقل رتبه ۴ از سازمان برنامه و بودجه کشور داشته باشد. ۲- مناقصه گران می‌بایست در روز برگزاری مناقصه ضمن داشتن کارت الکترونیک پیمانکاری از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران دارای ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی در سامانه‌های جامع معاملات شهرداری تهران و ساجار باشند.
۲	عملیات اجرای شبکه توزیع آب شرب پارک علم و فناوری شهرداری منطقه ۱۳	۶۲,۵۳۳,۵۳۱,۹۸۹	۳,۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۵٪ مبلغ پیشنهادی برنده خواهد بود.	۱- پیمانکاری می‌بایست صلاحیت رسته آب با حداقل رتبه ۴ و رسته ابنیه با حداقل رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور داشته باشد. ۲- مناقصه گران می‌بایست در روز برگزاری مناقصه ضمن داشتن کارت الکترونیک پیمانکاری از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران دارای ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی در سامانه‌های جامع معاملات شهرداری تهران و ساجار باشند.
روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۳						

الف) روز ، تاریخ ، ساعت قرائت پیشنهادات مناقصه: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ ساعت ۹ صبح	ب) تمامی شرکت کنندگان می‌بایست اصل ضمانت نامه بانکی یا فیشی نقدی را به حساب شماره ۱۳۰۱۰۰۰۰۱۰۱ نزد بانک شهر شعبه میدان امام حسین(ع) به نام شهرداری منطقه ۱۳ واریز و تا پایان اسناد اداری(ساعت ۱۶:۳۰) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ به دبیر خانه منطقه تحویل نمایند.	پ) هیچگونه پیش پرداختی به پیمانکار برنده جهت انجام موضوع مناقصه
--	--	--



آگهی مناقصه عمومی به صورت تمام الکترونیک شماره آگهی: ۱۴۰۵/۵۹-۶۰

شهرداری منطقه ۱۳ تهران در نظر دارد موضوعات ذیل را از طریق مناقصه عمومی به صورت تمام الکترونیک به بخش خصوصی واگذار نماید؛ اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://mybusiness.tehran.ir> قابل رویت و دریافت می‌باشد.

مقتضای این بایست نسبت به ارائه اسناد بصورت الکترونیک از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ (ساعت ۱۶:۳۰) و بارگذاری، امضاء الکترونیک کلیه اسناد مناقصه در پاکت «الف» و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت «ب» به وسیله توکن اقدام نمایند.همچنین شرکت کنندگان در مناقصه بارگذاری و ارائه اسناد را به ساعت پایانی مهلت ارائه اسناد موکول نمایند و اسناد و مدارک بارگذاری شده می‌بایست خوانا و با کیفیت باشد

در غیر اینصورت توسط اعضاء کمیسیون مناقصه قابل قبول نخواهد بود.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سبرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام کار (ماه)	میزان تضمین حسن انجام تعهدات	شرایط شرکت در مناقصه
۱	عملیات احداث فاز اول تصفیه خانه مسیل منوچهری	۵۷۳,۲۲۴,۲۵۰,۵۴۶	۲۸,۶۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۵٪ مبلغ پیشنهادی برنده خواهد بود.	۱- پیمانکاری می‌بایست صلاحیت رسته آب با حداقل رتبه ۴ از سازمان برنامه و بودجه کشور داشته باشد. ۲- مناقصه گران می‌بایست در روز برگزاری مناقصه ضمن داشتن کارت الکترونیک پیمانکاری از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران دارای ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی در سامانه‌های جامع معاملات شهرداری تهران و ساجار باشند.
۲	عملیات اجرای شبکه توزیع آب شرب پارک علم و فناوری شهرداری منطقه ۱۳	۶۲,۵۳۳,۵۳۱,۹۸۹	۳,۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۵٪ مبلغ پیشنهادی برنده خواهد بود.	۱- پیمانکاری می‌بایست صلاحیت رسته آب با حداقل رتبه ۴ و رسته ابنیه با حداقل رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور داشته باشد. ۲- مناقصه گران می‌بایست در روز برگزاری مناقصه ضمن داشتن کارت الکترونیک پیمانکاری از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران دارای ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی در سامانه‌های جامع معاملات شهرداری تهران و ساجار باشند.

عمومی پرداخت نمی گردد.

ت) شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

ث) در صورت نیاز به نحوه دریافت اطلاعات و راهنمایی جهت شرکت در مناقصه با شماره ۰۹۱۹۳۲۸۶۰۶۹ تماس حاصل نمایید.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۳

ترک همیشگی روستا؛ شرط بخشش قاتل



واگذاری زمین محل اختلاف و ترک همیشگی روستا توسط قاتل و خانواده‌اش، شرط اولیای دم برای بخشش قاتلی بود که در یک قدمی چوبه دار قرار داشت. به گزارش همشهری، شروع این پرونده به تابستان سال ۱۴۰۱ بازمی‌گردد. در آن زمان به پلیس گزارش شد که در پی نزاع میان ۲ نفر از اهالی یکی از روستاهای غرب تهران، مردی میانسال با ضربه چاقو مجروح و به بیمارستان منتقل شده، اما شدت جراحات به حدی بوده که منجر به مرگ او شده است.

با تشکیل پرونده در دادسرای جنایی تهران، متهم به قتل بازداشت شد و در بازجویی‌ها به ارتکاب جنایت اعتراف کرد. او گفت: اختلاف دیرینه ما با مقتول و خانواده‌اش برمی‌گردد به نوبت‌بندی آب زمین‌های کشاورزی‌مان در روستا. وی ادامه داد: مدت‌هاست بر سر این موضوع میان ما و خانواده مقتول اختلاف وجود داشت تا اینکه روز حادثه نیز بر سر آب با هم درگیر شدیم و وقتی درگیری بالا گرفت، ناخوسته با چاقو ضربه‌ای به مقتول زدم و همین ضربه باعث مرگ او شد و حالا پشیمانم. این متهم پس از بازسازی صحنه قتل روانه زندان شد و پس از مدتی در دادگاه کیفری پای میز محاکمه رفت. قضات او را به قصاص محکوم کردند و این رأی در دیوان عالی کشور تأیید شد. با ارسال پرونده به شعبه دوم اجرای احکام شمارش معکوس برای قصاص قاتل آغاز شد اما قاضی حسین درودی، سرپرست شعبه، با دعوت مکرر از خانواده مقتول، ۵ جلسه صلح و سازش برگزار کرد. سرانجام در پنجمین نشست اولیای دم اعلام کردند با شرط قاتل را می‌بخشند. شرط نخست، واگذاری رسمی زمین محل اختلاف به فرزند مقتول بود و شرط دوم ترک همیشگی روستا توسط قاتل و خانواده‌اش. با پذیرش این شروط توسط مرد محکوم، سند سازش امضا شد و او از یک‌قدمی چوبه دار به زندگی بازگشت تا پس از تحمل جنبه عمومی جرم آزاد شود.

دستگیری خانواده سارق

اعضای یک خانواده که دست به سرقت لاستیک خودروهای سواری در تهران می‌زدند، دستگیر شدند. متهمان یک زن و ۲ مرد هستند که هنگام سرقت لاستیک یک دستگاه پژو ۲۰۷ شناسایی و از سوی پلیس شناسایی شدند و پس از دستگیری، به ۳۰ فقره سرقت اعتراف کردند.



کشف ۲۵۴ کیلو گوشت الاغ در جنوب تهران

پلیس آگاهی تهران از کشف ۲۵۴ کیلو گرم گوشت حیوانات تک شمی (اسب، الاغ و قاطر) در جنوب پایتخت و دستگیری متهمان این پرونده خبر داد. اعضای این باند ۵ نفر هستند که در محدوده خانی‌آباد فعالیت می‌کردند و پلیس با شناسایی محل فعالیت آنها، متهمان را دستگیر و ۲۵۴ کیلو گوشت حیوانات تک شمی از آنها کشف کرد.



صدور کیفر خواست جنایت میناب



نشست خبری سخنگوی قوه قضاییه با خبرنگاران، دیروز رنگ‌بوی متفاوتی داشت. این نشست برخلاف همیشه، این‌بار در گزارش شهدای میناب برگزار شد و سخنگوی قوه قضاییه از صدور کیفرخواست برای پرونده جنایت آمریکا در مدرسه شجره طیبه میناب خبر داد. به گزارش همشهری، سیدعلی کاظمی در این نشست گفت: قوه قضاییه از همان لحظات نخست، موضوع را در دستور کار قرار داد و همکاران ما در دادگستری استان هرمزگان به ریاست مجتبی قهرمانی و دیگر مسئولان قضایی استان از ابتدا در محل حادثه حضور یافتند و اقدامات متعددی انجام دادند. وی افزود: در این زمینه پرونده‌ای منسجم و دقیق تشکیل و برای رسیدگی به تهران ارسال و ماه گذشته نیز کیفرخواست آن صادر شد. کاظمی ادامه داد: این پرونده اکنون در دادگاه انقلاب اسلامی تهران در حال رسیدگی است. وی همچنین از تشکیل پرونده حقوقی برای مطالبه خسارت قربانیان خبر داد و گفت: در کنار پرونده کیفری، پرونده‌ای حقوقی برای مطالبه خسارت‌ها در دادگاه حقوقی تهران تشکیل شده است. کاظمی افزود: با صدور کیفرخواست، به‌زودی جلسات رسیدگی در این خصوص آغاز خواهد شد و قطعا خانواده‌های معظم شهدا، مجروحان و خسارت‌دیدگان این جنایت نیز در جلسات حضور خواهند داشت. کاظمی درباره اقدامات قضایی برای جبران خسارت‌های وارده شده به ملت ایران نیز گفت: در مواردی که رابطه سببیت و مسئولیت قانونی عوامل دخیل در خسارت‌ها احراز شود، اقدامات لازم برای توقیف اموال آنها در راستای جبران خسارت‌های ملت ایران انجام خواهد شد. وی با اشاره به توقیف یک کشتی متعلق به ایل اوfer، سرمایه‌دار صهیونیست، اظهار کرد: این پرونده در دیوان عالی کشور در حال بررسی است و پس از تعیین تکلیف نهایی، درباره نحوه استفاده از اموال توقیف‌شده برای جبران خسارت زیان‌دیدگان مطابق ترتیبات قانونی تصمیم‌گیری خواهد شد.

کودک ۶ساله به فرار دزدان پایان داد



گزارش
الهی‌فراهانی روزنامه‌نگار | سرت‌های اعضای یک باند مسلح که به خانه‌های پایتخت دستبرد می‌زدند، پس از ۲ سال با افشاکاری‌های کودکی ۶ساله در مهد کودک پا یان یافت.

به گزارش همشهری، از ابتدای سال ۱۴۰۳ گزارش دستبردهای سریالی به خانه‌های پایتخت، روی میز کار آگاهان پلیس آگاهی تهران قرار گرفت. گزارش‌هایی که حکایت از فعالیت یک باند ۴ نفره داشت که با ششگ‌دی خاص و حرفه‌ای عمل می‌کردند. آنها با خودروهایی که پلاکشان به‌طرز ماهرانه‌ای مخدوش شده بود، خود را به محل سرقت می‌رساندند. اعضای این باند، همگی نقاب داشتند و ردیابی از خود باقی نمی‌گذاشتند؛ به همین دلیل، شناسایی‌شان برای پلیس به معمای دشوار تبدیل شده بود. اعضای این باند حرفه‌ای با مهارت خاص و اغلب با شاه‌کلید یا شکستن قفل وارد خانه‌ها می‌شدند و سپس طلا، دلار، سکه و هر چه که ارزش بالا و حجم کمی داشت را به سرقت می‌بردند.

تیراندازی‌های هولناک

اما ورق زمانی برگشت که در ۲ حادثه جداگانه، سارقان پس از ورود به خانه‌ها با صاحبخانه‌ها روبه‌رو و غافلگیر شدند. در مورد اول، زنی سرزده به خانه بازگشت و در مورد دوم، مردی با سارقان چشم‌درچشم شد. دزدان که به‌نظر می‌رسید پس از ورود به خانه‌ها نقاب‌پاشان را کنار می‌زدند، پس از مواجه با مالباختگان، برای فرار دست به اسلحه بردند و با تیراندازی، گریختند.

افشاکاری کودک ۶ساله در مهد کودک

این ۲ مالباخته به چهره‌نگاری از دزدان پرداختند و به این ترتیب اسرار آنها فاش شد.

راز باند فامیلی

پلیس متوجه شد این باند ۴ نفره، با هم رابطه فامیلی دارند و سابقه‌دار هستند. آنها اهل پایتخت نبودند و در یکی از شهرهای غربی کشور زندگی می‌کردند و پیش از این، بارها به جرم سرقت منزل به زندان رفته بودند. با سرخ‌های به‌دست آمده، کار آگاهان راهی محل زندگی مجرمان تحت تعقیب شدند اما آنها که متوجه شده بودند پلیس شناسایی‌شان کرده، متواری شده بودند. در این شرایط، کار پلیس سخت‌تر شد تا اینکه یک اتفاق عجیب، همه‌چیز را تغییر داد.

واکسن آنفلوآنزای مورد تأیید تا این لحظه وارد شبکه رسمی توزیع کشور نشده است

وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو اعلام کردند: با وجود برنامه‌ریزی و سفارش‌گذاری برای تأمین واکسن آنفلوآنزا از ماه‌های گذشته، فرایند تأمین واکسن فصل جاری با تأخیرهایی مواجه شده و تا این لحظه واکسن آنفلوآنزای مورد تأیید وارد شبکه رسمی توزیع کشور نشده است.



روند کرونا برای پنجمین هفته افزایش شد

گروه تخصصی مدیریت سل، جذام و بیماری‌های حاد تنفسی مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر در گزارشی، آخرین وضعیت بیماری‌های حاد تنفسی در کشور را ارائه و اعلام کرد که نسبت نمونه‌های مثبت کووید-۱۹ برای پنجمین هفته متوالی افزایش داشته و از ۸/۹ درصد به ۱۷ درصد رسیده است.

دارودرمانی یا روان‌درمانی؟

گفت‌وگو با روانپزشک و روانشناس درباره شیوه‌های درمان مشکلات اعصاب و روان

گزارش
پروانه‌بندی | روزنامه‌نگار | خیلی از ما وقتی حالمان خوب نیست و اضطراب یا بی‌انگیزگی کلافه‌مان می‌کند، سر یک دوراهی سخت قرار می‌گیریم؛ اینکه سراغ قرص و دارو برویم یا با تریابی و مشاوره، ریشه مشکلات را پیدا کنیم؟ در این میان، حرف و حدیث‌ها هم کم نیست: بعضی از ما از اعتیاد به داروهای اعصاب می‌ترسیم یا روان‌درمانی را مسیر طولانی و گاهی بی‌فایده می‌دانیم. اما واقعیت چیست؟ آیا دارودرمانی و روان‌درمانی مقابل هم ایستاده‌اند یا هر کدام برای آدم‌های خاصی نسخه می‌پیچند؟ برای پیدا کردن جواب مناسب، با یک روانپزشک و همچنین یک روانشناس گفت‌وگو کرده‌ایم.

چیزی به نام درمان دارویی نداریم؟

محمد گراوندیان، دکتری روانشناسی معتقد است که «سلامت روان غیر دارویی، هدف کل دنیاست؛ چون عوارض ندارد و تغییرات در فرد هم پایدارتر است.» او می‌گوید: «خیلی از افراد را می‌بینیم که داروهای اعصاب و روان مصرف می‌کنند، اما همچنان اضطراب، افسردگی و این مسائل را دارند. درواقع ما چیزی به نام درمان روان با دارو نداریم؛ کنترل دارویی داریم. کنترل دارویی هم موقت است و هر بار مغز به آن دوز دارو عادت می‌کند و باید دوز را قوی‌تر کرد یا دارو را تغییر داد. به‌علاوه گفته می‌شود که به داروها وابسته نمی‌شود. در حالی که این درست نیست؛ فرد به دارو وابسته می‌شود.» گراوندیان می‌گوید: «در حال حاضر تقریباً ۳۵ درصد مردم آمریکا حداقل یک داروی روان مصرف می‌کنند و این فاجعه است. البته روان‌درمانی خیلی سخت است. اینکه بتوانید ذهنیت نادرست یک شخص را که سال‌ها با آن زندگی کرده زیر و رو کنید، کار سختی است.»

این حرف اصلا علمی نیست

دکتر وحید شریعت، روانپزشک و رئیس انجمن علمی روانپزشکان ایران اما نظر کاملاً متفاوتی دارد. او در گفت‌وگو با همشهری، این نظر را که روان‌درمانی و دارودرمانی روبه‌روی هم ایستاده‌اند یا حذف یکی از اینها هدف جامعه علمی دنیاست، «عجیب، بی‌ربط و حتی زرد» می‌داند. به گفته این روانپزشک، قطعا روان‌درمانی و دارودرمانی در کنار یکدیگر هستند. طبیعتاً بعضی از مشکلات و بیماری‌ها بهتر به دارو جواب می‌دهند، بعضی‌ها به روان‌درمانی و بعضی‌ها هم به ترکیب این دو؛ بنابراین این تصور غیر علمی است که روانپزشک‌ها قصد دارند روان‌درمانگرها را حذف کنند و برعکس.



روانپزشک در انتخاب درمان به این موارد توجه دارد

اما خیلی از افراد را در اطرافیان و دوستان می‌بینیم که دارو مصرف می‌کنند و همچنان اضطراب، افسردگی و نشخوار فکری دارند. دکتر شریعت پاسخ می‌دهد: «بینین همه داروها لزوماً برای همه افراد مؤثر نیستند. ما هیچوقت ۱۰۰ درصد در درمان موفقیت نداریم.» این متخصص اعصاب و روان ادامه می‌دهد: «ما در انتخاب درمان هیچوقت صرفاً بر اساس مشکلات یک فرد تصمیم‌گیری نمی‌کنیم. یک روانپزشک زمانی که می‌خواهد درباره یک بیمار جمع‌بندی کند، مجموع موارد را بررسی می‌کند و به این موضوع توجه دارد که آیا درمانی که دارد انتخاب می‌کند، منافعش برای بیمار بیشتر است یا مضراتش؟ و در مجموع آیا درمانی هست که به نفع فرد باشد یا به نفعش نیست؟» شریعت می‌گوید: «این حرف که روانپزشک‌ها می‌خواهند افراد را با دارو وابسته کنند، یک حرف زرد و غیر علمی است. مثل این است که شما بگویید مردم مدام دارند تصادف می‌کنند و می‌میرند یا خودروها هوا را به‌شدت آلوده می‌کنند. پس چرا خودرو تولید می‌شود؟ صنعت خودرو سازی باید حذف شود!»

آگاهی مردم را بیشتر کنیم، به جای ترس‌شان

رئیس انجمن علمی روانپزشکان ایران درباره تفکر ترس از دارودرمانی هشدار می‌دهد و می‌گوید: «ما باید مراقب باشیم چیزی که منتشر یا در فضاهای عمومی درباره آن صحبت می‌کنیم، به افزایش ترس مردم منجر می‌شود یا به آگاهی آنها. در سراسر دنیا عده زیادی از مردم نسبت به درمان دارویی و روان‌درمانی مقاومت می‌کنند که این موضوع عجیبی نیست. به همین دلیل است که نقش رسانه مهم است؛ چون رسانه می‌تواند آگاهی‌ها را افزایش دهد، به جای اینکه ترس مردم را بیشتر کند.»

دوراهی دارو یا روان‌درمانی

به‌نظر می‌رسد عبور از دوراهی دارو یا روان‌درمانی، بیشتر از آنکه انتخاب یکی و حذف دیگری باشد، مسیری است که باید با احتیاط و آگاهی طی شود. تفاوت دیدگاه متخصصان، بیش از هر چیزی نشان‌دهنده پیچیدگی ذهن انسان است؛ جایی که گاهی برای باز شدن گره‌هایش، «گفت‌وگو» معجزه می‌کند و گاهی برای عبور از بن‌بست‌های زبست‌شناختی، «مداخلات دارویی» به یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر تبدیل می‌شوند. آنچه در این میان اهمیت حیاتی دارد، هرپیز از خوددرمانی و دوری از قضاوت‌های یک‌طرفه است.

یک اشتباه رایج مردم درباره کم‌خونی

دکتر خسرونیاه یک اشتباه رایج درباره کم‌خونی اشاره می‌کند و می‌گوید: «یکی از اشتباهات رایج این است که بعضی از افراد فکر می‌کنند کم‌خونی دارند و به همین دلیل دست به مصرف خودسرانه قرص‌های آهن می‌زنند اما وقتی آزمایش می‌دهند، مشخص می‌شود که اصلاً کم‌خونی ندارند. از طرف دیگر، ممکن است فرد واقعاً کم‌خون باشد، اما خودش متوجه نشود.» این فوق تخصص بیماری‌های گوارش و کبد توصیه می‌کند: «هر فردی که بیشتر از ۲۰ سال دارد، حداقل هر ۶ ماه یکبار آزمایش خون انجام دهد تا از نظر کم‌خونی، قند خون، عملکرد کلیه‌ها، عملکرد کبد و کبد چرب بررسی شود و اگر مشکلی وجود دارد، بموقع تشخیص داده شود.»

خطرات مصرف خودسرانه قرص آهن

درباره خطرات مصرف خودسرانه قرص آهن هم دکتر خسرونیاه توضیح می‌دهد: «مصرف خودسرانه آهن کار خطرناکی است. چون می‌تواند باعث تجمع آهن در بدن شود. در افرادی که کمبود آهن ندارند، آهن اضافی ممکن است به کبد آسیب‌رساند و مثلاً باعث سیروز کبدی شود؛ همچنین می‌تواند به قلب و سایر اندام‌ها آسیب برساند.»

آموزش درس خبر

اصل و شرح

بعضی اولیا می خواهند فرزندان نوجوانشان را با موضوع های اجتماعی آشنا کنند و به آنها بیاموزند که در جامعه چه نیازمندی در انتظار رسیدن اندکی کمک برای بازگشت به زندگی عادی هستند. محمد صفری، معاون فرهنگی

جایزه های برای آزادی

دانش آموزانی که پاداش موفقیتشان را برای آزادی زندانیان نیازمند بخشیدند

جامعه امروز

محمد سربابی | روزنامه نگار | به نوجوانی که در امتحانات مدرسه موفق شده است چه هدیه ماندگاری باید داد؟ توپ فوتبال و تبلت و کتاب هنوز هم طرفدار دارداما مهم ترین جایزه چیزی است که در یاد همه از دانش آموز تکامل کلاسی ها و اولیا می ماند. ۲ دانش آموز ۱۲ ساله که بعد از چند سال ر کورد امتحانات

مدرسه را شکسته بودند، نمی دانستند چه جایزه ای خواهند گرفت. مدرسه هم نمی دانست چه جایزه ای باید به آنها بدهد. تا موقعی که جشن آخر سال رسید و آنها ۲ نقد بر نامه از ستاد دبه تهران دریافت کردند چون مبلغ جایزه ها خرج آزادی ۲ مرد زندانی نیاز مند شده بود. در طرح ستاد دبه برای آزادسازی زندانیان غیر عمد، می توان با هر مبلغی (کم یا زیاد)

مشارکت کرد. هر کسی قسمتی از بدهی یک زندانی را می پردازد؛ هر وقت تمام مبلغ پرداخت شد، زندانی آزاد می شود و به آغوش خانواده اش بر می گردد. امسال مسئولان چند مدرسه غیر دولتی، با هدف فرهنگ سازی برای دانش آموزان، آنها را وارد روند آزادسازی زندانیان کردند و بنا به اعلام ستاد دبه استان تهران، این نوع مشارکت ها در حال افزایش است.



بازارچه ای برای آزادی

هر سال در یک مدرسه ابتدایی غرب تهران یک بازارچه برقرار می شد و دست ساخته ها و مواد غذایی آماده شده توسط بچه ها به فروش می رسید تا پول آن به صندوق مدرسه واریز شود. رضوانه فراهانی، رئیس انجمن اولیا و مربیان این مدرسه به هم شهری می گوید: «از چند سال قبل در انجمن اولیا و مربیان تصمیم گرفتیم این پول را صرف آزادسازی زندانیان کنیم. همان سال اول دانش آموزان و اولیا

یک مدرسه غیر انتفاعی در مرکز تهران به هم شهری می گوید: «دانش آموزان ما در مقطع متوسطه اول هستند و ۱۲ تا ۱۵ سال دارند. اولیایی که سطح مالی متوسط رو به بالا داشتند می خواستند به همراه فرزندان شان از توانایی مالی خود را به کمک های داوطلبانه اضافه کردند. بیان می کند: «یکی از زندانیان همینطور جمع آوری کمک های داوطلبانه مبالغی به دست آمد که در شورای

قیمت میلیاردي برای کلونی خفاش

خفاش ها و انسان هایی که پشت قیمت های میلیاردي قربانی می شوند

شده است.

او تأکید می کند فگار از اینکه ادعاهای مربوط به «جیوه خفاش» چند پایه علمی داشته باشد، اصل ورود افسرد به غار ها و محل زندگی خفاش ها و ایجاد آتش و دود برای بیرون راندن آنها، یک آسیب واقعی به حیات وحش است.

به گفته کلنگری، خفاش ها در اکوسیستم نقش مهمی در کنترل جمعیت حشرات دارند و خودشان نیز ارزش زیستی قابل توجهی دارند. از سوی دیگر، زیستگاه های مناسب برای زادآوری آنها در شهر ها هم کمتر شده است؛ دیوار های کاهگلی، شکاف های میان آجر ها و فضاهای قدیمی که زمانی محل مناسبی برای زندگی و زادآوری خفاش ها بود، امروز کمتر پیدا می شود.

اما هشدار مهم تر این پژوهشگر، فقط درباره خود خفاش هائست؛ نزدیک شدن بیش از اندازه انسان به حیوانات وحشی می تواند خطر انتقال برخی عوامل بیماری زا و پاتوژن ها را افزایش دهد. او اشاره ای به پژوهش های انجام شده درباره منشأ کرونا می کند و می گوید در آن دوره هم اعلام شد که منشأ انتشار ویروس کرونا همین خفاشی بود که امروز مردم بی محابا به امید پولدار شدن دست به کلنی هایشان می زنند. به این ترتیب، بازاری که با وعده پول های میلیاردي شکل گرفته، ممکن است هم برای خفاش ها هزینه داشته باشد و هم برای انسان ها.



با چنین خواصی نیست؛ مدعیانی که معتقدند جیوه خفاش در حوزه درمانی کاربرد دارد اما مسئله فقط پول نیست. پشت این بازار، اتفاقی در طبیعت در حال رخ دادن است که به گفته کارشناسان می تواند پیامدهای جدی داشته باشد.

دود در خانه خفاش ها

دکتر محمود کلنگری، پژوهشگر محیط زیست، درباره این موضوع به هم شهری می گوید: بخشی از آنچه امروز در بخشی از فضای عمومی به عنوان طب سنتی معرفی می شود، گاهی از طب سنتی فاصله گرفته و با باور های عامیانه و حتی منفعت طلبی و کلاهبرداری مخلوط شده است.



خواهد ماند؛ پیری که از موشک های آمریکایی جان سالم به در برد اما قرار است با نگاه کردن به زخم های بدنش و جای خالی خواهرش، بارها و بارها آن لحظات را مرور کند.

دارند. تصویر محمد شرفی، دانش آموز کلاس دوم مدرسه شجره طیبه که قامت نحیف و زخم خورده اش در لباس مدرسه جای گرفته، همان تصویری است که تا همیشه در یادمان

خواهرش را موشک های آمریکایی از او گرفتند و بر خلاف سال های گذشته که دست در دست زهرا راهی مدرسه میناب می شد، امسال نه خواهری زنده مانده است نه داستانش مانند گذشته رمق

رد زخم میناب بر قامت محمد



گزارش

صفحه ۱ از ۱ | احمد یزدانی

قصه شیرین یک سرقت

گفت و گو با پاکبانی که ماجرای سرقت تلفن همراهش به یاری مردم برای خرید تلفن جدید ختم شد

مکت

مجاور امام غربی

آقای پاکبان پاکستانی اهل سیستان و بلوچستان است اما از کودکی مجاور حرم امام هفتم (ع) شده است: «در بچگی همراه پدر و مادرم به مشهد آمدم و در اینجا ساکن شدیم»

او بعد از گذراندن خدمت سربازی، در خدمات شهری شهرداری مشغول شده است: «هن دوران سربازی ام را در مرز خدمت کردم و مدتی بی سیمچی شهید سلیمانی بودم. بعد از پایان دوره سربازی تشکیل خانواده دادم و به عنوان پاکبان در شهرداری استخدام شدم.» اردونی که در دهه پنجم عمرش به سر می برد، در طول ۲۱ سالگی که به زقت و روبر و نظافت کوچه و خیابان های شهر گذر انده به محرم و همدم بسیاری



از اهالی محله شهید شیدایی تبدیل شده است: «وقتی از کار خسته می شوم، اهالی با یک استکان چای داغ به سراغم می آیند و خستگی ام را رفع می کنند. اگر هم مشکلی برایم پیش بیاید و مدتی سر کارم نیایتم، سراغم را می گیرن تا او احوال پرسم می شوند.»

مردم حاضر به یراق

وقتی تلفن همراه محمدرضا را سرقت کردند، فکر نمی کرد با این سرعت مردم و بلاگران شبکه های مجازی به تکاپو بیفتند و برای حل مشکل او دست به کار شوند. اردونی تعریف می کند: «وقتی گوشی من را دزدیدند، اهالی محل دیر رسیدند و نتوانستند کاری انجام دهند، ولی همکارانم مشخصات گوشی من و ماجرای را که برایم اتفاق افتاده بود در گروه مجازی کارگران گذاشتند تا دست به دست بچرخد و رد و نشانی از دزد یا گوشی پیدا شود. در این گروه حدود ۸۰۰-۷۰۰ نفر از کارگران عضوند و هر کدام از آنها خبر سرقت گوشی را در کانال ها و گروه های دیگری که می شناختند منتشر کردند. این همکاری اعضای گروه باعث شد که خیلی زود تعداد زیادی از مشکل من باخبر شوند. آنها وقتی می بینند ممکن است گوشی پیدا نشود، تصمیم می گیرند کمک کنند و برایم یک گوشی نو بخرند.» تا وقتی تلفن همراه تازه به دست آقای پاکبان زحمتکش نرسیده بود، باورش نمی شد که این همدلی جمعی ثمر داده است: «وقتی به من خبر دادند که قرار است مردم و بلاگر ها پول جمع کنند و برایم گوشی نو بخرند، باورم نشد که حقیقت داشته باشد، ولی دوشنبه شب چند بلاگر به خانه من آمدند و برایم تلفن همراه تازه ای آوردند که با کمک مردم تهیه کرده بودند.» این دست جنبانن بی معطلی مردم حسابی به دل اردونی می نشیند و او را از محصه ای که گرفتار شده بود نجات می دهد: «هن سرکارگر پاکبانان محله های شهیدان شیدایی و محبی هستم و چون مجبورم مواقع مختلف در خیابان پچرخم و گزارش نظافت محله را برای مدیرانم بفرستم، گوشی عمای دستم است. هر قدر حساب و کتاب می کردم تا زودتر بتوانم با قرض وام گوشی بخرم، به نتیجه نمی رسیدم. این هدیه مردم و بلاگر ها حسابی من را خوشحال کرد و از فکر و خیال در آمدم.»

تردستی غافلگیر کننده سارق

محمدرضا اردونی در ۲۴-۲۳ سالگی که در محله های شهیدان شیدایی و محبی خدمت می کرد حساب کار دستش آمده بود و می دانست حوالی سپیده دم و ساعت ۵-۴ صبح احتمال پیدا شدن سروکله سارقان و افراد ناباب غریبه و ناشناس وجود دارد و باید حواسش جمع باشد، اما فکر نمی کرد در آن وقت روز اتفاق بدی بیفتد. او درباره ماجرای سرقت گوشی اش می گوید: «ساعت ۵/۵ صبح روز جمعه بود. وقتی مشغول بازدید وضعیت نظافت یکی از کوچه ها بودم، دیدم آگونی سبزمینی خراب شده را کنار سطل زباله گذاشته اند و اگر همان جا را می شدند، ممکن بود سبزمینی ها از کیسه بیرون بریزند و کوچه دوباره کثیف شود. تا گوشی ام را از جیبم بیرون آوردم که از کیسه ها عکس بگیرم و عکس را در گروه پاکبانان منطقه بگذارم، موتور سواری به سرعت از کنار رد شد و گوشی ام را از دستم قاپید.» فریادها و کمک خواستن های اردونی هم به جایی نمی رسید و سارق به سرعت از محل دور می شود: «با آنکه من و بعضی از اهالی، کوچه های اطراف را به دنبال دزد گشتیم فایده ای نداشت و نتوانستیم پیدایش کنیم.»

گمشده هایی که به صاحبانشان رسیدند

محمدرضا اردونی در سال های بسیاری که به زقت و روبر و کوچه ها و خیابان های مشهد مشغول بوده و به عنوان رفتگر شب، سرکارگر روز و نما بنده شب در خدمات شهری شهرداری منطقه ۱۳ این شهر خدمت کرده گمشده های زیادی را به صاحبانشان رسانده است: «بارها در سطل های زباله یا در گوشه و کنار محل وسایل باارزشی دیدم که بعد از مدت ها جست و جو صاحبانشان را پیدا کرده ام. یکی از این وسایل یک کیسه پارچه ای بود که ۲ سال پیش نزدیک ایستگاه اتوبوس خط واحد افتاده بود. در این کیسه یک سند منزل، دسته چک و مدارک زیادی وجود داشت که در اتوبوس از یک خانم کارمند سرقت شده بود. در میان مدارک شماره تلفنی بود که از طریق آن توانستم با صاحب کیسه تماس بگیرم. چند بار هم مدارک، کیف پول و لوازم دیگری پیدا کردم که با رساندن آنها به صاحبانشان باعث خوشحالی آنها شدم.»



پیشنهاد کتاب

عدالت در جهان امروز برای انسان ها یکسان تعریف می‌شود؟

کتاب «چپ ووک نیست» نوشته سوزان نینمن، با ترجمه شیرین کریمی و منتشر شده در نشر برج، از آن کتاب‌هایی است که با یک جمله ساده شروع می‌شود اما خیلی زود خواننده را به یکی از بحث‌برانگیزترین پرسش‌های سیاسی و فکری روز می‌کشاند: اصلا «چپ» یعنی چه؟

برای فهم حرف نینمن، شاید بد نباشد کمی به عقب برگردیم؛ به بیش از دو قرن پیش، به روزگاری که اندیشه‌های عصر روشنگری کم‌کم مفاهیمی مانند آزادی، برابری، عقل و حقوق انسانی را به مرکز بحث‌های سیاسی آوردند. از نگاه نینمن، بخش مهمی از سنت چپ مدرن نیز بر همین میراث بنا شده: این ایده که انسان‌ها، فارغ از تفاوت‌های قومی، نژادی، مذهبی یا اجتماعی، از شأن و حقوقی مشترک برخوردارند. او این نگاه را «جهان‌شمول‌گرایی» می‌نامد.

اما در سال‌های اخیر، واژه دیگری هم وارد فرهنگ سیاسی و اجتماعی شده است: «ووک» (Woke). واژه‌ای که ابتدا با حساسیت نسبت به تبعیض و بی‌عدالتی و دفاع از گروه‌های به‌حاشیه رانده‌شده شناخته می‌شد و بعدها در بسیاری از بحث‌های سیاسی، معنای گسترده‌تر و گاه کاملاً متفاوتی پیدا کرد. کتاب سفری است میان تاریخ اندیشه، فلسفه و سیاست. سفری که در آن نام‌ها و ایده‌های مهمی از عصر روشنگری تا نظریه‌های سیاسی معاصر به میان می‌آیند. «چپ ووک نیست» قرار نیست فقط پاسخی برای علاقه‌مندان فلسفه سیاسی باشد. پرسش‌های کتاب به زندگی امروز ما هم مربوط‌اند: آیا در جهان امروز عدالت برای همه انسان‌ها یکسان تعریف می‌شود؟ آیا هویت گروهی باید بر انسانیت مشترک مقدم باشد؟ آیا می‌توان گذشته را نقد کرد، بدون اینکه امکان تغییر آینده را از دست بدهیم؟ شاید جذابیت اصلی کتاب همین باشد: به‌جای آنکه فقط درباره چپ امروز حرف بزند، خواننده را وادار می‌کند درباره معنای عدالت، برابری و به‌سرفرازی دوباره فکر کند. اگر می‌خواهید بدانید چرا یکی از فیلسوفان معاصر معتقد است «چپ» و «ووک» ۲ مفهوم یکسان نیستند، این کتاب نقطه شروعی جدی و خواندنی برای ورود به این بحث است. نشر برج این کتاب ۲۲۲صفحه‌ای را به پهای ۶۰۰ هزار تومان منتشر کرده است.

اولین چاپ کشتن مرغ مقلد در فروشگاه آکسفام

نسخه‌ای کمیاب از نخستین چاپ رمان «کشتن مرغ مقلد» نوشته هارپر لی، به‌طور اتفاقی میان کتاب‌های اهدایی به یک فروشگاه خیریه آکسفام در لندن پیدا شد. این نسخه که متعلق به سال ۱۹۶۰ است، به مجموعه ملی کتابخانه بریتانیا افزوده می‌شود.



تری دنتون درگذشت

تری دنتون، نویسنده و تصویرگر سرشناس استرالیایی و خالق مجموعه پر فروش «خانه درختی»، در ۷۶ سالگی درگذشت. او تصویرگر و نویسنده بیش از ۳۰ کتاب بود و آثارش میلیون‌ها کودک را در سراسر جهان شاد کرد. از او کتاب‌های بسیاری به فارسی ترجمه شده است.



نگاه

۲۲ کتاب پر فروش کانون در تابستان ۱۴۰۵



فهرست ۲۲ عنوان کتاب پر فروش کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان در تابستان ۱۴۰۵ اعلام شد؛ فهرستی که در آن آثار نویسندگان و مترجمان ایرانی و خارجی، از داستان و رمان گرفته تا ادبیات کهن، شعر و طنز دیده می‌شود. به گزارش همشهری، کتاب‌های این مجموعه برای گروه‌های سنی مختلف منتشر می‌شوند و موضوع‌هایی مانند داستان، شعر، ادبیات کلاسیک و بازاریابی، مفاهیم تربیتی و مهارت‌های زندگی را دربرمی‌گیرند. در میان آثار پر فروش تابستان امسال، «شب‌های شیرین» نوشته محمد میکبایی، «آرش کمانگیر» و «هفت‌خوان رستم» از مجموعه «یک پاورقی» نوشته محمد گودرزی دهریزی و امیرحسین زنجابری قرار دارند. «جزیره بی‌تربیت‌ها ۱ و ۴» اثر شهرام شفیعی، «خشخاش قلمبه» نوشته میری دلانسه با ترجمه سعیدمحمد مهدی شجاعی، «تستو سبز انگشتی» نوشته موریس درونون با ترجمه لیلی گلستان و «لافاکادیو» اثر شل سیلوراستاین با ترجمه حمیداحمدی نیز در این فهرست دیده می‌شوند. همچنین «غول آرزوها» از مجموعه داستان‌های غولی نوشته عباس قدیرحسینی و «آثر هستی»، «زیبا صدایم کن» و «سرما نخوری کوئی کوئی» نوشته فرهاد حسن‌زاده از دیگر کتاب‌های پر فروش کانون هستند. در ادامه این فهرست، «غازی که نمی‌خواست غار باشد» نوشته پینر هوراجک و «دنیا چقدر بزرگ است» نوشته بریتا تکنت‌راب، هر دو با ترجمه نورا حق پرست، قرار دارند. کتاب «کیوتر باید حمام کند»، «کیوتر باید مدرسه برود» و «به کیوتر اجازه نده اتوبوس براند» نوشته مو ویمپلز با ترجمه پریناز نیری نیز در جمع پر فروش‌ها هستند. «یزغاله عینکی» نوشته محمدرضا شمس، «مشترک مورد نظر» اثر محمدرضا مروتقی، «سفر در کاموا» نوشته پری رضی، «قصه گل‌های قالی» اثر نادر ابراهیمی و «بستور» نوشته مهرداد بهار، ۵ عنوان دیگر این فهرست است.

طلای ناب برای بچه‌های میناب

واکنش کاربران شبکه‌های اجتماعی به حضور لیلا کشاورزی با کوله‌پشتی صورتی در مسابقات اندونزی

علی‌الله سلیمی | روزنامه‌نگار | لیلا کشاورزی، مخترع و تکواندوکار تیم ملی ایران که در بیست‌وپنجمین رویداد «نوجوانان و جوانان، اختراعات و نوآوری» مالزی موفق شد نشان طلا را از آن خود کند، در لحظه دریافت جایزه با یک کوله‌پشتی صورتی به یاد دانش‌آموزان شهید مدرسه شجره طیبه میناب روی

گزارش

صحنه رفت و جایزه خود را دریافت کرد. این صحنه نمادین و متفاوت و قابل توجه نگاه بسیاری از حاضران را به خود جلب کرد و به یکی از لحظات برجسته این رویداد جهانی تبدیل شد. لیلا کشاورزی که این موفقیت را در رقابت با ۳۵ تیم از کشورهای مختلف به دست آورد و توانست نشان طلای بخش جوانان آسیا را کسب کند، گفت: یکی از

مهدیا @5041aaayham

این مدال طلا شاید در ویتنرین لیلا کشاورزی بشینه، اما قشنگ‌ترین بخش ماجرا اون کوله‌پشتی صورتی بود که با خودش برد روی سکو... یه پیام ساده و عمیق برای بچه‌های میناب: من شما رو فراموش نکردم.

بنت الهدی ۲ @2_adohlotneB

بعضی قهرمانی‌ها فقط برای خودت نیست... لیلا کشاورزی با یک کوله‌پشتی صورتی رفت تا جایزه بگیرد؛ اما جای خالی ۱۶۸رؤبایی ناتمام را با خودش به یک آوردگاه جهانی برد. او نگذاشت نامشان فراموش شود. این فقط یک جایزه نیست؛ ادای دین به رؤیاهایی است که ناتمام ماندند.

لیلا @997g_alieL

قهرمانی فقط به ایستادن روی سکو اول نیست؛ گاهی قهرمانی یعنی در اوج افتخار، حواست به دخترانی باشد که آرزوهای بزرگی در سر داشتند. کوله‌پشتی صورتی لیلا کشاورزی همین روایت را ماندگار کرد.

زهرا @ydomham_arhaz

توی دنیای پرزرق و برق قهرمانی در مجامع ورزشی جهانی، اون کوله‌صورتی مثل یه نشونه‌ست؛ نشونه اینکه برای بزرگ‌شدن، لازم نیست اصالتت رو جا بذاری.

فاطمه @0866ylyhSF

لیلا کشاورزی مدال طلا را گرفت، ولی چیزی که دنیا دید، مدال نبود؛ کوله‌پشتی صورتی بود که این قهرمان ملی به یاد دختران دانش‌آموز و شهید میناب، روی سکو قهرمانی مالزی به جهانیان نشان داد.

آگهی برگزاری مناقصه عمومی

شرکت طنین توسعه آزاد از شرکت‌های زیر مجموعه سازمان اتکا در نظر دارد نسبت به خرید **۵۰۰ تن رب فله و ۱۵۰ تن نخود فله** از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در مناقصه از تاریخ انتشار آگهی با توجه به شرایط ذیل اقدام نمایند.

۱- محل دریافت اسناد مناقصه: تهران- سپهرودی شمالی – کوچه نیکو قدم – پلاک ۶- کد پستی ۱۵۵۱۸۱۷۳۱۱- مدیریت تأمین تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۴۱۹۸۹

۲- مهلت تحویل اسناد مناقصه: پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

۳- محل تحویل اسناد مناقصه: تهران – سپهرودی شمالی – کوچه نیکو قدم – پلاک ۶ – کد پستی ۱۵۵۱۸۱۷۳۱۱ – مدیریت بازرسی

سازمان اتکا
ETKA ORGANIZATION

مزایده عمومی ۱۴۰۵/۱۰/۳ فروش ملک

تاریخ نشر آگهی ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

شرکت تعاونی مسکن ارتباطات شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۴۰۴۵۴ و ثبتی ۷۹۲۲۹ قصد دارد پلاک ثبتی۴۷/۱۲۸۲۶ جنوبی با مساحت عرصه ۲۸۷۵ مترمربع با پروانه ساختمان و بنای نیمه ساز (سفت کاری شده قدیمی) و ۴ واحدی در۲ طبقه با پیلوت در منطقه شهرک بهاران (ابراهیم آباد) شهرستان شهریار استان تهران را از طریق مزایده عمومی بفروش برساند. داوطلبین جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اوراق مزایده و ارائه کتبی پیشنهاد قیمت تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ به آدرس تهران خیابان آزادی ایستگاه استاد معین بلوار اکبری بن بست لاله پلاک ۱۱ طبقه اول با کد پستی ۱۴۵۸۷۴۴۸۱۱ و تلفن ۰۲۱-۶۶۰۳۵۷۳۸ و ۰۲۱-۶۶۰۳۵۷۳۸ می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ ساعت ۱۳ تا ۱۸ بazarshani مراجعه نمایند. پاکات قیمت در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ ساعت ۱۳ تا ۱۸ بazarshani می‌گردد. هزینه دریافت اسناد مزایده مبلغ یک صد میلیون ریال می‌باشد. ضمناً تعاونی در رد یا قبول پیشنهاده‌ها مختار است.

اتکا

آگهی مناقصه عمومی بصورت الکترونیکه شماره ۲۸-۱۴۰۵

متقاضیان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز **شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱** می‌توانند از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> نسبت به رویت و دریافت کلیه اسناد مناقصه، تکمیل؛ امضاء، مهر و موم و بارگذاری در پاکت (الف) و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت (ب) به وسیله توکن اقدام نمایند.

الف) سپرده ی شرکت در مناقصه:

۱- متقاضیان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به شماره حساب ۱۰۰۴۵۷۵۳۵۲ به نام شهرداری منطقه ۲۲ نزد بانک شهر شعبه شهرک راه آهن کد ۲۲۲ با درج مشخصات کامل واریز کننده یا ارائه ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه بنام شهرداری منطقه ۲۲ می‌باشند.

ب) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات:

۲- متقاضیان می‌بایست ضمن بارگذاری تصویر ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی سپرده شرکت در مناقصه، حداکثر تا پایان وقت اداری روز **شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱** اصل ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی سپرده شرکت در مناقصه را در پاکت به دبیرخانه منطقه ۲۲ تحویل نمایند.

(تنها سندی که به صورت فیزیکی از شرکت کنندگان دریافت می گردد، سپرده شرکت در مناقصه (اصل ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی) می باشد.)

ج) مهلت ارائه اسناد: در صورت تعطیلی آخرین روز قبول پیشنهادات، اولین روز کاری بعد از تاریخ اعلامی در مقدمه آگهی، مهلت تحویل اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی خواهد بود. بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است و در صورت حضور شرکت هایی با اعضاء هیئت مدیره مشترک در یک مناقصه واحد، به قیمت پیشنهادی شرکت‌ها ترتیب اثر داده نخواهد شد. مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد. « نظر به استقرار سیستم های مدیریتی IMS و HSE در منطقه ۲۲ تعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی، ایمنی، بهداشت شغلی و کیفیت خدمات از الزامات پروژه ها و خدمات می‌باشد.»

اتکا

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله‌ای جهت ارائه خدمات عمومی به صورت حجمی به کلیه ساختمان های ستادی، مدیریت شعب و شعب سراسر کشور از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از تاریخ انتشار تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

مهلت زمانی ارائه مستندات: تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

زمان گشایش پاکت ها: ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصه و ارائه پاکت ها: تهران- خیابان ولیعصر- خیابان بزرگمهر - نیش خیابان برادران مظفر - پلاک ۱۴ - بانک توسعه تعاون - اداره کل تدارکات و خدمات - دایره قراردادها، مناقصات و مزایده اقدام نمایند.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۱۴۵۶

بانک توسعه تعاون

TOSSE TA'AVON BANK

مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث فروشگاه شهروند ماهان کرج (نوبت دوم)

شرکت خدماتی کالای شهروند (سهامی خاص) در نظر دارد پروژه احداث فروشگاه شهروند ماهان کرج خود را با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی، به اشخاص حقوقی واجد شرایط و صاحب صلاحیت دارای حداقل **رتبه F در رشته ساختمان و ابنیه ۵ و تأسیسات و تجهیزات** از مراجع ذیصلاح، واگذار نماید.

۱- موضوع: مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث فروشگاه شهروند ماهان کرج (مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه)

۲- مدت و محل انجام پروژه: ۱۰ ماه از تاریخ ابلاغ قرارداد **محل اجرای پروژه:** فروشگاه شهروند ماهان به نشانی: استان البرز، شهر کرج، بلوار ماهان

۳- تضمین شرکت در مناقصه: به مبلغ ۲۷,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰ (بیست و هفت میلیارد و هشتاد میلیون) ریال به صورت سپرده نقدی به شماره حساب اعلامی، واریز و یا ضمانتنامه بانکی معتبر مطابق مفاد برگ شرایط مناقصه

۴- هزینه خرید و محل دریافت اسناد (با ارائه معرفی‌نامه کتبی): متقاضیان می‌توانند پس از واریز هزینه خرید اسناد به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیون) ریال، به حساب شماره ۷۰۰۲۵۹۵۰۲۶ به نام شرکت خدماتی کالای شهروند، نزد بانک شهر، کد ۲۲۸، ضمن همراه داشتن اصل فیش واریزی و معرفی نامه کتبی در مهلت مقرر در بند ۵ این آگهی، به آدرس: میدان آرژانتین، خیابان الوند، کوچه آریا، پلاک ۴، طبقه سوم، مدیریت حقوقی شرکت شهروند، مراجعه نمایند. ضمناً متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات تخصصی مرتبط با موضوع مناقصه، با واحد ذیربط (مدیریت توسعه و تجهیز) با شماره های ۹۶۰۵۲۰۲۸ و ۹۶۰۵۲۰۱۶ تماس حاصل نمایند.

۵- مهلت دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت: از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول (مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸)، حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۴۵) روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ (به استثنای پنج شنبه و ایام تعطیل)، مطابق برگ شرایط مناقصه می‌باشد. (پیشنهاد قیمت باید از حیث مبلغ، مشخص و معین باشد).

جلسه بازگشایی پاکات، در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ ساعت ۱۰ صبح در محل سالن کنفرانس ساختمان اداری شماره ۲ شرکت شهروند به نشانی: میدان آرژانتین، جنب پارک سوار، فروشگاه شهروند بیهقی، ساختمان اداری شهروند، برگزار خواهد شد.

۶- حضور مناقصه گران و یا نمایندگان مجاز آنها در جلسات کمیسیون مناقصه (با ارائه معرفی نامه معتبر و با هماهنگی قبلی)، بلامانع می باشد.

۷- شرکت شهروند در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات، مختار است.

۸- مناقصه گران مکلفند اسناد مناقصه و شرایط قرارداد محتوای پاکات را به دقت مطالعه و با ذکر عبارت «قبول دارم»، مهر و امضاء نموده و داخل پاکت در بسته لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه شرکت شهروند نمایند. بدیهی است در خصوص پاکاتی که فاقد شرایط لازم در بسته بندی باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد. مناقصه گران مکلف به رعایت تمامی نکات مندرج در شرایط شرکت در مناقصه می‌باشند. به پیشنهاداتی که فاقد درج مشخصات دقیق منطبق با اسناد باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹- تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه، موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه شرکت شهروند، نسبت به ارائه مستندات مربوط به شناسه ملی (تحویل تصویر روزنامه رسمی) اقدام نمایند.

۱۰- سایر اطلاعات، جزئیات مربوطه، مدارک و مجوزهای مورد نیاز از مراجع ذیصلاح، در اسناد مناقصه قید گردیده است.

فروشگاه های شهروند

زنجیره ای



گروه سرمایه‌گذاری توسعه منابع و معادن شهر (سهامی عام)
هلدینگ متعلق به بانک شهر

فروش واحدهای تجاری

بصورت نقد، نقد با امکان اخذ تسهیلات و فروش اقساطی

گروه سرمایه‌گذاری توسعه صنایع و معادن شهر (سهامی عام) در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود را طبق جدول و بشرح نشانی های ذیل با وضع و شرایط موجود و برگه شرایط خاص در مزایده عمومی از تاریخ **۱۴۰۵/۰۷/۰۱** لغایت **۱۴۰۵/۰۷/۱۱** با شرایط زیر به فروش رساند.

لذا علاقه مندان میتوانند به منظور کسب اطلاعات و راهنمایی، هماهنگی برای بازدید از محل و دریافت اوراق مزایده با پرداخت هزینه مربوطه و تسلیم پیشنهادهای روزهای شنبه الی چهارشنبه بجز ایام تعطیل از ساعت ۹ صبح الی ۱۴ به نشانی: **تهران خیابان ولیعصر (عج) روبروی پارک ملت، خیابان سلطانی، پلاک ۱، طبقه ۱، شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه صنایع و معادن شهر** مراجعه نمایند.

تهران، خیابان جمهوری، بعد از خیابان سعدی، نرسیده به میدان بهارستان، خیابان سپهسالار، مجتمع باغ سپهسالار، عرصه و اعیان، حقوق مکتسبه تجاری، با شرایط پرداخت الف یا ب یا ج

ردیف	قطعه تفکیکی	طبقه	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	مبلغ ۵ درصد شرکت در مزایده (ریال)
۲۲	۳۲۵	اول	۲۵،۷۹	۹۷،۴۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۸۷۴،۵۰۰،۰۰۰
۲۳	۳۲۶	اول	۲۲،۸	۸۷،۷۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۳۸۹،۰۰۰،۰۰۰
۲۴	۳۲۷	اول	۲۲،۳	۸۷،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۳۸۲،۰۰۰،۰۰۰
۲۵	۴۰۱	دوم	۳۳،۰۷	۹۷،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۸۷۸،۰۰۰،۰۰۰
۲۶	۴۰۲	دوم	۳۲،۰۴	۹۴،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۷۲۶،۰۰۰،۰۰۰
۲۷	۴۰۸	دوم	۲۵،۳۵	۸۱،۸۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۰۹۴،۰۰۰،۰۰۰
۲۸	۴۱۰	دوم	۱۸،۰۶	۵۸،۳۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۹۱۶،۵۰۰،۰۰۰
۲۹	۴۱۳	دوم	۲۱،۶۸	۶۶،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۳۲۸،۰۰۰،۰۰۰
۳۰	۴۱۴	دوم	۲۲،۷	۶۹،۶۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۴۸۴،۵۰۰،۰۰۰
۳۱	۴۱۶	دوم	۲۴،۳۱	۷۸،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۹۲۶،۰۰۰،۰۰۰
۳۲	۴۱۷	دوم	۲۰،۹۱	۷۰،۰۵۵،۰۰۰،۰۰۰	۳،۵۰۲،۵۰۰،۰۰۰
۳۳	۴۱۸	دوم	۳۱،۷۸	۹۱،۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۵۹۲،۰۰۰،۰۰۰
۳۴	۴۱۹	دوم	۲۴،۵	۷۲،۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۶۱۴،۰۰۰،۰۰۰
۳۵	۴۲۰	دوم	۲۴،۷۹	۷۱،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۵۸۲،۰۰۰،۰۰۰
۳۶	۴۲۱	دوم	۳۶،۸۴	۱۰۲،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۵،۱۰۲،۵۰۰،۰۰۰
۳۷	۴۲۲	دوم	۲۱،۴۳	۵۸،۲۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۹۱۴،۵۰۰،۰۰۰
۳۸	۴۲۴	دوم	۲۶،۸۵	۶۲،۰۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۱۰۱،۰۰۰،۰۰۰
۳۹	۴۲۵	دوم	۲۵،۶۱	۷۲،۷۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۶۳۶،۵۰۰،۰۰۰
۴۰	۴۲۶	دوم	۲۲،۶۸	۶۵،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۲۷۷،۵۰۰،۰۰۰
۴۱	۴۲۷	دوم	۲۲،۱۷	۶۵،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۲	۴۲۸	دوم	۲۲،۸۳	۶۸،۴۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۴۲۴،۵۰۰،۰۰۰

ردیف	قطعه تفکیکی	طبقه	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	مبلغ ۵ درصد شرکت در مزایده (ریال)
۱	۱۷	زیرزمین دوم	۳،۲۷	۳،۴۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۷۱،۵۰۰،۰۰۰
۲	۱۸	زیرزمین دوم	۳،۵۲	۳،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۸۵،۰۰۰،۰۰۰
۳	۱۲۰	زیرزمین اول	۳۲،۱	۱۲۳،۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۱۷۹،۵۰۰،۰۰۰
۴	۱۲۵	زیرزمین اول	۱۹،۵	۵۲،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۶۳۲،۵۰۰،۰۰۰
۵	۱۲۸	زیرزمین اول	۳۰،۰۷	۹۲،۶۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۶۳۱،۰۰۰،۰۰۰
۶	۳۰۱	اول	۳۳،۹۸	۱۳۳،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۶۷۷،۰۰۰،۰۰۰
۷	۳۰۲	اول	۳۱،۲۳	۱۲۲،۷۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۱۳۶،۵۰۰،۰۰۰
۸	۳۰۴	اول	۱۹،۸	۸۵،۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۲۶۷،۰۰۰،۰۰۰
۹	۳۰۵	اول	۲۰،۳۳	۸۷،۶۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۳۸۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	۳۰۸	اول	۲۵،۵	۱۰۹،۹۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۵،۴۹۵،۵۰۰،۰۰۰
۱۱	۳۰۹	اول	۱۹،۷۱	۸۴،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۲۴۷،۵۰۰،۰۰۰
۱۲	۳۱۳	اول	۲۱،۵۷	۸۸،۲۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۴۱۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	۳۱۴	اول	۲۲،۸۴	۹۳،۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۶۷۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	۳۱۵	اول	۲۲،۷۸	۹۶،۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۸۲۹،۵۰۰،۰۰۰
۱۵	۳۱۶	اول	۲۳،۱۱	۹۹،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	۳۱۸	اول	۳۱،۴۹	۱۲۱،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۰۶۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	۳۱۹	اول	۲۴،۵	۹۶،۲۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۸۱۴،۵۰۰،۰۰۰
۱۸	۳۲۱	اول	۳۶،۶۸	۱۳۵،۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۷۸۶،۰۰۰،۰۰۰
۱۹	۳۲۲	اول	۲۱،۴۵	۷۷،۸۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۸۹۳،۰۰۰،۰۰۰
۲۰	۳۲۳	اول	۱۷،۰۸	۵۷،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۸۹۵،۰۰۰،۰۰۰
۲۱	۳۲۴	اول	۲۶،۹	۸۲،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۱۴۲،۵۰۰،۰۰۰

جدول شرایط پرداخت ثمن معامله

ردیف	نحوه پرداخت	توضیحات
الف	نقد (تسویه حداکثر ظرف مدت ۳ ماه)	۱) بیست درصد (۲۰٪) ثمن معامله (با احتساب پنج درصد (۵٪) سپرده شرکت در مزایده به صورت نقد، همزمان با انعقاد قرارداد ۲) هفتاد درصد (۷۰٪) ثمن معامله هنگام تحویل ملک و ظرف مدت ۳ ماه از زمان انعقاد قرارداد (مجموعاً نود درصد (۹۰٪) ثمن معامله). ۳) ده درصد (۱۰٪) ثمن معامله هنگام انتقال اسناد مالکیت در دفتر اسناد رسمی.
ب	نقد (با امکان اخذ تسهیلات)	۱) بیست درصد (۲۰٪) ثمن معامله (با احتساب پنج درصد (۵٪) سپرده شرکت در مزایده به صورت نقد، همزمان با انعقاد قرارداد ۲) هفتاد درصد (۷۰٪) ثمن معامله پس از واریز تسهیلات بانکی و هنگام تحویل ملک حداکثر ظرف مدت ۳ ماه از زمان انعقاد قرارداد (مجموعاً نود درصد (۹۰٪) ثمن معامله). ۳) ده درصد (۱۰٪) ثمن معامله هنگام انتقال اسناد مالکیت در دفتر اسناد رسمی.
ج	فروش اقساطی	۱) حداقل پیش پرداخت نقدی، همزمان با انعقاد قرارداد بیست درصد (۲۰٪) ثمن معامله (با احتساب پنج درصد (۵٪) سپرده شرکت در مزایده) که تحویل ملک پس از پرداخت مبلغ یاد شده و انعقاد قرارداد صورت خواهد پذیرفت. ۲) انتقال اسناد در دفتر اسناد رسمی پس از پرداخت کامل کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی. ۳) پرداخت اقساط حداکثر تا هشتاد درصد (۸۰٪) ثمن معامله

نحوه پرداخت اقساط: حداقل ۶ ماه و حداکثر ۶۰ ماهه با نرخ مصوب شورای پول و اعتبار ابلاغی مراجع قانونی

توضیحات و شرایط مزایده:

- بهای پیشنهادی باید از حیث مدت زمان پرداخت و مبلغ مشخص، معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده (سربسته) تسلیم گردد.
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل پنج درصد (۵٪) مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست متقاضی در این خصوص وفق مفاد برگ شرایط و تعهدنامه شرکت در مزایده اقدام نماید.
- شرکت در مزایده، خرید اسناد و ارائه هرگونه پیشنهاد قیمت، به منزله اقرار مریح و رسمی متقاضی مبنی بر رویت، مطالعه دقیق و وقوف کامل بر کلیه شرایط این آگهی، برگ شرایط و تعهدات مزایده و همچنین مفاد آیین نامه معاملات شرکت گروه سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن شهر (سهامی عام) بوده و متقاضی با امضای اسناد، قبولی قطعی و بدون قید و شرط خود را نسبت به کلیه ضوابط، تصمیمات کمیسیون معاملات و فرآیندهای مالی و حقوقی مربوطه اعلام می نماید. بدینوسیله حق هرگونه ادعا، اعتراض، ایراد جهل به مقررات، فسخ، ابطال و هرگونه ادعای خسارت از متقاضی سلب و ساقط گردید.
- پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر واصل گردند و یا قیمت پیشنهادی کمتر از قیمت پایه باشند، یا به تشخیص کمیسیون معاملات شرکت، فاقد سپرده معتبر باشند و یا پیشنهادات مخدوش، مبهم، مشروط یا فاقد مستندات تضمین باشند، مطلقاً از درجه اعتبار ساقط بوده و کمیسیون در رد آنها مختار است. متقاضی با شرکت در مزایده حق هرگونه اعتراض به تشخیص کمیسیون را از خود سلب و ساقط می نماید. شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات، تجدید یا لغو مزایده در هر مرحله (تا قبل از امضا

و ابلاغ قرارداد نهایی) بر اساس صرفه و صلاح خود مختار است. اقدام به شرکت در مزایده به منزله پذیرش این اختیار بوده و شرکت کنندگان حق هرگونه اعتراض، ادعا یا مطالبه خسارت و هزینه های مربوطه را از خود سلب و ساقط می نمایند.

۶) هریک از پیشنهاد دهندگان جهت بازدید املاک می توانند از تاریخ **۱۴۰۵/۰۷/۰۱** لغایت **۱۴۰۵/۰۷/۱۱** با هماهنگی واحد املاک گروه اقدام نمایند.

۷) جلسه بازگشایی پیشنهاد های دریافتی با حضور اعضای کمیسیون معاملات و ناظرین در روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۲** ساعت ۱۰ صبح در دفتر شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه صنایع و معادن شهر به نشانی: **تهران خیابان ولیعصر (عج)، روبروی پارک ملت، خیابان حق شناس، خیابان پونک، پلاک ۱، طبقه دوم، واحد مالی تشکیل و پیشنهادهای دریافتی مفتوح و قرانت خواهد گردید.**

۸) حضور پیشنهاد دهنده یا نماینده رسمی وی در جلسه با ارائه معرفی نامه و اصل رسید تحویل پاکت پیشنهاد قیمت، آزاد و عدم حضور ایشان مانع برگزاری جلسه بازگشایی پیشنهادهای مزایده نخواهد بود. ۹) سپرده بردگان اول و دوم تا انعقاد قرارداد و واریز کامل پیش پرداخت (مرحله اول ثمن) برنده اول، مسترد نخواهد شد. در صورت امتناع برنده اول از امضای قرارداد یا واریز وجه در مهلت مقرر، سپرده وی بدون نیاز به هرگونه اقدام قضایی یا تشریفات قانونی به نفع شرکت ضبط و تملک شده و معامله به نفر دوم ابلاغ می گردد. در صورت امتناع نفر دوم نیز، سپرده وی به همان ترتیب ضبط خواهد شد. متقاضیان با شرکت در مزایده، حق هرگونه اعتراض، طرح دعوی و تقاضای صدور دستور موقت جهت بازداشت سپرده را از خود سلب و ساقط نمودند.

۱۰) برای کلیه املاک، برگه شرایط خاص (اختصاصی) تنظیم گردیده که رویت، امضا و الصاق آن به همراه سایر مدارک توسط متقاضی الزامی است؛ در غیر این صورت، پیشنهاد واصله مردود و از درجه اعتبار ساقط خواهد بود. برگه مذکور جزء لاینفک اسناد مزایده و قرارداد نهایی محسوب شده و در صورت هرگونه تعارض، مفاد برگه شرایط خاص بر شرایط عمومی مزایده حاکم و ملاک عمل خواهد بود.

۱۱) متقاضیان مکلف به رعایت دقیق جدول شرایط پرداخت می باشند. ارائه هرگونه پیشنهاد مغایر، در حکم پیشنهاد مشروط بوده و کمیسیون معاملات در رد آن کاملاً مختار است. با وجود این، چنانچه کمیسیون با در نظر گرفتن غبطه، صرفه و صلاح هلدینگ، پیشنهاد پرداخت متفاوتی را بپذیرد، تصمیم کمیسیون قطعی و لازمالاجراست و کلیه شرکت کنندگان با امضای این اسناد، حق هرگونه اعتراض، ادعای تبعیض یا طرح دعوای ابطال مزایده را از خود سلب و ساقط می نمایند.

۱۲) در صورت امتناع و یا عدم امکان دریافت تسهیلات توسط متقاضی هیچگونه حقی برای متقاضی وجود ندارد و این گروه در ضبط و تملک یا عودت سپرده شرکت در مزایده مختار می باشد.

۱۳) برخی از املاک موضوع این مزایده (مطابق مندرجات جدول املاک)، در حال حاضر در اجاره اشخاص ثالث می باشند. شرکت کننده در مزایده اقرار می نماید که با علم و اطلاع کامل از وضعیت استیجاری ملک، مدت اجاره، میزان اجاره بها و مبلغ قرض الحسنه (رهن مستاجر)، اقدام به شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت نموده است.

در صورت برنده شدن، خریدار بر اساس مقررات قانونی قائم مقام موجر (شرکت برگزارکننده) محسوب شده و ملزم به ایفای کلیه تعهدات در برابر مستاجر تا پایان مدت قرارداد اجاره خواهد بود. با امضای این سند، حق هرگونه اعتراض، ادعای جهل به وضعیت ملک و همچنین حق فسخ معامله به هر عنوان (از جمله خیار تخلف از شرط یا غبن)، از خریدار سلب و ساقط می گردد.

گروه سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن شهر (سهامی عام)