



شناسایی پاساژهای نایمن تهران
مهدی بابایی، عضو شورای شهر تهران: سازمان آتش‌نشانی با اولویت مکان‌های عمومی نسبت به بررسی وضعیت ایمنی ساختمان‌ها اقدام می‌کند. بخش قابل توجهی از این ساختمان‌ها را پاساژهای شهر تهران تشکیل می‌دهند که در دسته‌بندی‌های بحرانی، پرخطر و میان‌خطر قرار می‌گیرند.



نیلوفر ذوالفقاری | روزنامه‌نگار | بازار تهران قلب اقتصادی پایتخت، میراث تاریخی شهر و یکی از مهم‌ترین نقاط تهران محسوب می‌شود. شهردار تهران در دیدار با اصناف و هیأت‌امانی بازار تهران بر جایگاه بازار در ساختار اقتصادی و هویتی پایتخت تأکید کرد و از تشکیل منطقه تجارت جهانی تهران خبر داد. اما علیرضا زاکانی در این دیدار چه گفت؟

محور اقتصاد پایتخت
مطابق برنامه‌ریزی‌ها مناطق ۱۱ تا ۱۳ در طرح جامع تهران به‌عنوان منطقه تجارت جهانی دیده شده‌اند و این محدوده از میدان بهمن تا خیابان ۱۷ شهریور جنوبی، بلوار قیام، بازار تهران، میدان رازی و پس از آن تا راه‌آهن امتداد پیدا می‌کند. این محدوده به‌عنوان محور اقتصاد پایتخت تعریف شده و در قلب آن مرکزی به نام بازار تهران قرار دارد. بازاری که صاحبانش متولی اصلی منطقه تجارت جهانی هستند

ساماندهی بافت فرسوده محدوده
تهران ۴ هزار و ۴۶۰ هکتار بافت فرسوده و حدود ۳ هزار هکتار بافت ناپایدار دارد. در گام نخست ۱۸۸ محدوده به مساحت ۶۲۵ هکتار را محدوده‌گذاری کرده‌ایم و برای آنها الگوی نوسازی با سرنه‌های کامل شهری طراحی می‌کنیم. بازار تهران دقیقاً از جنس این محدوده‌ها نیست، اما یک الگوی اقتصادی مشخص، نوسازی و بازسازی آن به‌ویژه در مخروبه‌هایی که در اطراف بازار اصلی شکل گرفته امکان‌پذیر است. در حوزه بافت میراثی بازار نگاه‌ها تغییر کرده و شاهد گشایش‌هایی در این حوزه خواهیم بود. گرهم‌های موجود به‌زودی باز می‌شود تا ۱۱۰ هکتار بازار تهران متناسب با شرایط میراثی خود بازسازی شود.

ساماندهی بافت فرسوده محدوده
تهران ۴ هزار و ۴۶۰ هکتار بافت فرسوده و حدود ۳ هزار هکتار بافت ناپایدار دارد. در گام نخست ۱۸۸ محدوده به مساحت ۶۲۵ هکتار را محدوده‌گذاری کرده‌ایم و برای آنها الگوی نوسازی با سرنه‌های کامل شهری طراحی می‌کنیم. بازار تهران دقیقاً از جنس این محدوده‌ها نیست، اما یک الگوی اقتصادی مشخص، نوسازی و بازسازی آن به‌ویژه در مخروبه‌هایی که در اطراف بازار اصلی شکل گرفته امکان‌پذیر است. در حوزه بافت میراثی بازار نگاه‌ها تغییر کرده و شاهد گشایش‌هایی در این حوزه خواهیم بود. گرهم‌های موجود به‌زودی باز می‌شود تا ۱۱۰ هکتار بازار تهران متناسب با شرایط میراثی خود بازسازی شود.

شهرداری در کنار بازاریان
در موفقیت بخش اقتصاد، شهرداری کاملاً کنار بازاریان است و تلاش می‌کند در حوزه اختیارات شهرداری، مسائل و مشکلات آنان را کاهش دهد. از بازاریان درخواست داریم در کنار هویت‌های

ایجاد منطقه تجارت جهانی در تهران

علیرضا زاکانی در دیدار با اصناف و بازاریان از اجرای طرح ویژه خبر داد



نمایندگان اصناف چه گفتند؟

همکاری با شهرداری: ۱۲۴ رئیس اتحادیه در بازار فعالیت می‌کنند و بیش از ۳۰ جلسه در یک سال گذشته با شهرداری برگزار شده است. **توجه به بساط گستران:** رضع معضل بساط‌گستری که به یکی از مشکلات جدی بازار تبدیل شده، تنها با اقدامات شهرداری منطقه ۱۲ امکان‌پذیر نیست و نیازمند همراهی بیشتر شهرداری تهران است. **لزوم توجه به بازار:** بازار را حدود ۱۱۲ هکتار وسعت و ۸۰ هزار واحد صنفی دارای مجوز، از نظر اقتصادی و سیاسی اهمیت ویژه‌ای دارد و باید مسائل آن مورد توجه جدی قرار گیرد. **تدوین طرح جامع:** احیای سساد ساماندهی بازار می‌تواند در این زمینه راهگشا باشد.

اختصاص بخشی از درآمدهای شهرداری به بازار: درخواست می‌شود بخشی از درآمدهای شهرداری اتحادیه در بازار فعالیت می‌کنند و بیش از ۳۰ جلسه در یک سال گذشته با شهرداری برگزار شده است. **توجه به بساط گستران:** رضع معضل بساط‌گستری که به یکی از مشکلات جدی بازار تبدیل شده، تنها با اقدامات شهرداری منطقه ۱۲ امکان‌پذیر نیست و نیازمند همراهی بیشتر شهرداری تهران است. **لزوم توجه به بازار:** بازار را حدود ۱۱۲ هکتار وسعت و ۸۰ هزار واحد صنفی دارای مجوز، از نظر اقتصادی و سیاسی اهمیت ویژه‌ای دارد و باید مسائل آن مورد توجه جدی قرار گیرد. **تدوین طرح جامع:** احیای سساد ساماندهی بازار می‌تواند در این زمینه راهگشا باشد.

اجرای طرح «برج پاک» در مناطق ۲۲ گانه تهران
محمدعلی الفت‌پور، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند: ساختمان‌های بلندمرتبه به‌دلیل تمرکز جمعیتی و ساختار مدیریتی مشخص، ظرفیت مناسبی برای اجرای هدفمند برنامه‌های آموزش و مشارکتی در حوزه مدیریت پسماند دارند و طرح «برج پاک» با همین رویکرد طراحی و در مناطق ۲۲ گانه اجرایی شود.



جلسه ۴۳۲ام
پارلمان شهری

توقف اتوبوس‌های چینی در پاکستان

در چهارصد و سی و دومین جلسه شورای شهر تهران چه گذشت و مهدی چمران

در جمع خبرنگاران چه گفت؟



نام کدام معابر تهران تغییر کرد؟

در چهارصد و سی و دومین جلسه شورای اسلامی شهر تهران، با هدف ترویج فرهنگ ایثار و شهادت، نام‌گذاری معابر و اماکن در ۴ منطقه پایتخت به شرح زیر تصویب شد:

منطقه ۶
نام سابق: خیابان بعثت
نام جدید: شهید احمد هجرتی

منطقه ۸
نام سابق: کوچه نور
نام جدید: شهید قریب رضادارایی

منطقه ۱۱
نام سابق: کوچه مصیبی
نام جدید: شهید احمد فرجی
نام سابق: کوچه خاتمی
نام جدید: شهید داوود هشت و چهار
نام سابق: کوچه پاسدار
نام جدید: مرحوم سیدمحمدرضا طاهری
نام سابق: کوچه بوستان
نام جدید: امیرحسین پیمای هوجقان
نام سابق: کوچه شهیددوست
نام جدید: شهید هادی کرد

منطقه ۱۴
نام سابق: کوچه پاییز
نام جدید: شهید محمدرضازندی
نام سابق: کوچه مروی
نام جدید: شهید محسن شاه‌نظری
نام سابق: کوچه ارغوان
نام جدید: شهید ابراهیم عقیلی
نام سابق: کوچه راز
نام جدید: شهید مصطفی غربی‌شیرینگی
نام سابق: کوچه لاله
نام جدید: شهید مسعود سبزی
نام سابق: مجموعه ورزشی شکوفه
نام جدید: شهید نصرالله صاحبی



آگهی مناقصه عمومی تمام الکترونیکه ردیف آگهی ۷-۳-۱۴۰۵

شهرداری منطقه دو تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید ؛ لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید با رعایت شرایط ذیل نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ بر آورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	حداقل رتبه لازم برای متقاضی	مدت زمان اجرای پروژه	نوبت چاپ مناقصه
۱	نگهداشت علائم و تجهیزات ترافیکی در سطح نواحی ۱ و ۷ و ۸ و ۹ منطقه ۲	۷۲,۷۶۴,۱۳۲,۸۸۰	۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	گواهینامه صلاحیت و ظرفیت آزاد کاری و ریالی در رسته راه و ترابری با حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت آزاد کاری و ریالی رسته راه و ترابری یا تجهیزات ترافیکی کارت الکترونیک معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تامین‌کنندگان معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران	۱۲ ماه	بار اول
۲	نگهداشت علائم و تجهیزات ترافیکی در سطح نواحی ۲ و ۳ و ۴ و ۵ و ۶ منطقه ۲	۷۴,۲۹۴,۲۵۰,۷۸۰	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	گواهینامه صلاحیت و ظرفیت آزاد کاری و ریالی در رسته راه و ترابری با حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت آزاد کاری و ریالی رسته راه و ترابری یا تجهیزات ترافیکی کارت الکترونیک معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تامین‌کنندگان معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران	۱۲ ماه	بار اول
۳	عملیات توسعه مسیر سر زندگی (شامل تهیه و نصب تابلو و تجهیزات ترافیکی) در سطح منطقه ۲	۱۱۲,۶۴۱,۷۵۸,۲۵۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	گواهینامه صلاحیت و ظرفیت آزاد کاری و ریالی در رسته راه و ترابری با حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت آزاد کاری و ریالی رسته راه و ترابری یا تجهیزات ترافیکی کارت الکترونیک معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تامین‌کنندگان معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران	۱۲ ماه	بار اول

اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> قابل رویت و دریافت می‌باشد. متقاضیان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ می‌توانند اسناد را دریافت و نسبت به بازگاری، امضا و مهر و موم کلیه اسناد درخواستی در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب به وسیله توکن اقدام نمایند.

شرکت‌کنندگان کلیه ردیف‌های می‌بایست دارای **کارت الکترونیکی** از سامانه تأمین‌کنندگان شهرداری تهران با وضعیت **معتبر** از حوزه حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران در رسته مرتبط جهت ترتیب اثر به پیشنهادات داشته باشند.

۱- شرکت کنندگان :

الف) در صورت اختلاف میان مطالب آگهی و مستندات مناقصات ملاک عمل، مستندات مناقصه می‌باشد.

ب) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات :

۱- محل دریافت در بستر سایت تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> می‌باشد.

۲- **اسناد الکترونیک :** در تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> دریافت می‌گردد.

۳- واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به صورت نقد به شماره حساب

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۳۲ – ۴۰۵

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران در نظر دارد «**نگهداری سه باب تصفیه‌خانه نهج‌البلاغه، رودره فرحزاد و سازمان آب واقع در منطقه ۲ شهرداری تهران**» را از طریق مناقصه عمومی و اگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

- محل اجرای پروژه :** محدوده منطقه ۲ شهرداری تهران
- مدت اجرای کار :** ۱۲ ماه
- مبلغ برآورد اولیه پروژه بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده :** یکصد و نود و پنج میلیارد و پنج میلیون و هفتصد هزار و هشتصد و هفتاد و هشت ریال (۸۷۸،۰۰۵،۷۰۰،۱۹۵،۰۰ ریال که بصورت نقد و غیرنقد می‌باشد.
- شرایط متقاضی :** دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب با حداقل رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن کارت الکترونیکی در سامانه تأمین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت شهرداری تهران از حوزه معاونت خدمات شهری با رسته مرتبط با موضوع پیمان و با وضعیت معتبر الزامی می‌باشد.
- محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات :** متقاضیان می‌بایست جهت دریافت و تکمیل اسناد مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۰۳۷۷۸۰۰۰۰۳۷۷۸۰۰۰۰۰ به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
- متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد و فرم‌های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد مناقصه اقدام و در موعد مقرر نسبت به پارگذاری و امضای الکترونیکی اسناد مناقصه در سایت مذکور اقدام نمایند.
- سپرده شرکت در مناقصه :** در صورت ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار سه ماهه از تاریخ چاپ آگهی مناقصه و یا واریز نقدی به مبلغ نه میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون و دویست و هشتاد و پنج هزارو چهل و سه ریال (۴۳،۰۴۳،۰۸۵،۰۹ ریال به حساب شماره ۷۴۴۳۸-۱۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه آرژانتین - الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران
- قابل ذکر است کلیه اطلاعات جامع و کامل اسناد مناقصه فوق و نحوه ارسال سپرده شرکت در مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) درج گردیده است.
- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران
<http://parks.tehran.ir>

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره: ۲- ۱۳- ۴۰۵

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران در نظر دارد «**توسعه و بازپیرایی فضای سبز بام ری واقع در شهر ری منطقه ۲۰ شهرداری تهران**» را از طریق تجدید مناقصه عمومی و اگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در تجدید مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

- محل اجرای پروژه :** منطقه ۲۰ شهرداری تهران
- مدت اجرای کار :** ۹ ماه شامل (سه ماه دوره احداث و شش ماه دوره تضمین و نگهداری)
- مبلغ برآورد اولیه پروژه بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده :** نهصد و پنجاه و یک میلیارد و دویست و بیست و نه میلیون و سیصد و نود و سه هزار و هشتصد و هشتاد و هفت (۸۸۷/۳۹۳/۲۲۹/۹۵۱ ریال که بصورت نقد و غیرنقد می‌باشد.
- شرایط متقاضی :** دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی با حداقل رتبه ۴ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن کارت الکترونیکی در سامانه تأمین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت شهرداری تهران از حوزه معاونت خدمات شهری با رسته مرتبط با موضوع پیمان و با وضعیت معتبر الزامی می‌باشد.
- محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات :** متقاضیان می‌بایست جهت دریافت و تکمیل اسناد مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۰۳۷۷۸۰۰۰۰۳۷۷۸۰۰۰۰۰ به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
- متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد و فرم‌های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد مناقصه اقدام و در موعد مقرر نسبت به پارگذاری و امضای الکترونیکی اسناد مناقصه در سایت مذکور اقدام نمایند.
- سپرده شرکت در مناقصه :** به صورت ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار سه ماهه از تاریخ چاپ آگهی مناقصه و یا واریز نقدی به مبلغ چهل و هفت میلیارد و پانصد و شصت و یک میلیون و چهارصد و شصت و نه هزار و ششصد و نود و چهار (۴۷,۵۶۱,۴۶۹,۶۹۴ ریال به حساب شماره ۷۴۴۳۸-۱۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه آرژانتین - الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران
- قابل ذکر است کلیه اطلاعات جامع و کامل اسناد مناقصه فوق و نحوه ارسال سپرده شرکت در مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) درج گردیده است.
- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران
<http://parks.tehran.ir>