

تحقق ۸۰ درصد درآمد بودجه
در ۵ ماه اول، رقم فروش
نفت بیش از ۸۰ درصد درآمد
بودجه امسال را پوشش داد

همیشه

یک میلیارد دلار ارز نفتی
بیش از یک میلیارد دلار ارز
نفتی در ۱۱ روز اول شهریور
به ذخایر کشور وارد شد



ایران در اوج تحریم و محاصره، راه‌های تازه‌ای برای صادرات نفت باز می‌کند

عبور نفت از دیوار تحریم

وزیر نفت: در تلاشیم تا محاصره را به‌طور کامل دور بزنیم؛ زمان رفع محاصره، نفت را به آن طرف دریای عمان منتقل کردیم

اسکات بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا:
خرید نفت ایران از سوی چین ادامه
دارد و در ۴ ماه اول ۱/۵ برابر شد

عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی:
منابع پایدار و درآمد نفتی و غیرنفتی
متعددی در دسترس بانک مرکزی قرار دارد

محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت:
صنعت نفت ایران در زمینه تحویل
نفت به مشتریان متوقف نشده است

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس:
در مدت اجرای تفاهمنامه بیش از
۸۰ میلیون بشکه نفت صادر کردیم

۲

یادداشت

عبدالحسین همتی؛ عضو کمیسیون انرژی مجلس

نبرد تاب‌آوری نفتی؛ هر کس زودترها کند، بازنده است

جمهوری اسلامی ایران به‌رغم محاصره اقتصادی آمریکا که دور جدید آن از تیرماه آغاز شده، به هر طریق ممکن در حال تامین منافع خود است. میزان صادرات نفت ایران اگرچه کاهش یافته، با راهکارهای جایگزین تلاش می‌شود اثرات این کاهش به حداقل برسد.

بخشی از مسائل مربوط به فروش نفت ایران محرمانه است، اما همین که با وجود فشارها مسیرهای مختلفی برای فروش نفت دنبال می‌شود، نشان می‌دهد تحریم نتوانسته صادرات نفت ایران را متوقف کند. ایران بخشی از مشتریان خود را حفظ کرده و تلاش می‌کند تعداد آنها را نیز افزایش دهد. ریزنی‌های دیگری با کشورهای مختلف در حال انجام است تا ایران بتواند نفت خود را به فروش برساند.

در ۵ ماه نخست امسال، بخش عمده منابع درآمدی بودجه، یعنی در صفحه ۲ ادامه
بیش از ۸۰ درصد، از محل فروش نفت محقق شده است. این موضوع نشان می‌دهد که با وجود شرایط سخت، فروش نفت و تامین منابع ارزی کشور ادامه داشته است.

هشدار سعید لیلانز به تسلیم‌طلبان در تلویزیون همشهری:

نباید تنگه را از دست بدهیم

دشمن ۳۰ سال برای فروپاشی اقتصاد ایران تلاش کرد اما موفق نشد

صفحه ۴

شهرداری تهران در خط مقدم جبران خسارت‌ها

قدردانی مسئولان دولتی از نقش‌آفرینی مؤثر شهرداری پس از جنگ‌های تحمیلی اخیر

صفحه ۱۰

کوهی از تبلیغات برای یک تپه

ننایاهو تلاش می‌کند ادعای تصرف «علی‌الظاهر» در جنوب لبنان را به‌عنوان یک پیروزی بزرگ عرضه کند، در حالی که این ارتفاع پس از ماه‌ها درگیری هنوز محل مناقشه است

صفحه ۳

فروش فوق‌العاده املاک و مستغلات
مزایده شماره ۱۱۷ امداد

۱۵٪ تا ۳۰٪ نقد، الباقی اقساط ۳۶ تا ۴۸ ماهه

تلفن‌های تماس: ۸۸۷۸۳۶۳۵-۸۸۸۸۱۴۶۸-۸۸۸۸۱۴۶۹
رجوع به صفحه ۱۴ و ۱۵

فراخوان عمومی طرح‌های مشارکتی

توسعه اکوپارک لوپیزان (باغ پرندگان)

مجموعه تفریحی، ورزشی و فرهنگی باغ برره

نیروگاه خورشیدی

سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران

رجوع شود به صفحه ۱۳



6 260641 200359



6 260641 200014

پیش‌بینی سید مقاومت از زبان نتانیاهو

نتانیاهو حرف مهمی زده؛ حرفی که سیدحسن نصرالله ۲۰سال قبل تقریباً آن را پیش‌بینی کرده بود.

نتانیاهو می‌گوید اگر رقابیش در انتخابات پیروز شوند، جنگ‌ها تمام می‌شود، اسرائیل از غزه، لبنان و سوریه عقب می‌نشیند و کشور فلسطینی تشکیل می‌شود.

بعد می‌گوید: «این تازه آغاز پایان اسرائیل خواهد بود و ما وارد سقوط آزاد می‌شویم.»

البته این حرف با هدف انتخاباتی زده شده و نتانیاهو می‌خواهد مردم را از پیروزی رقابیش بترساند.

اما یک سؤال مهم باقی می‌ماند:

چرا پایان جنگ باید آغاز پایان اسرائیل باشد؟

سیدحسن نصرالله ۱۶فوریه ۲۰۲۴ جواب این سؤال را داده بود. او گفت طوفان الاقصی پایه‌های اسرائیل را لرزاند، اما همه آثار این ضربه همان موقع دیده نمی‌شود؛ بخشی از آن در سال‌های بعد خودش را نشان می‌دهد.

سید حتی تأکید کرد که دولت‌ها و احزاب مختلف اسرائیل هم نمی‌توانند این آسیب را به‌سادگی جبران کنند.

و مهم‌تر اینکه گفت: «به‌ویژه هنگامی که جنگ متوقف شود، این نتایج برای همه آشکار خواهد شد.»

یعنی از نگاه سید، پایان جنگ تازه زمان آشکار شدن بحران‌های اسرائیل است.

حالا ۲۰سال بعد، نتانیاهو هم با زبان خودش همان نگرانی را بیان می‌کند: جنگ که تمام شود، سقوط آزاد آغاز می‌شود.

۴هدف جذاب حملات ایران

۴هدف، نقطه روی نقشه؛ اما یک پیام واحد.

کمپ تیتین در جنوب اردن، برنس حسن در شرق اردن، حبریر اقلیم کردستان و شیخ عیسی در بحرین؛ اینها حملاتی پراکنده نیستند و اگر آنها را کنار هم قرار بدهید، یک شبکه دیده می‌شود: شبکه نظامی آمریکا در منطقه.

کمپ تیتین یک پیام جغرافیایی دارد: حتی فاصله زیاد از مرز ایران برای پایگاه‌های آمریکا حاشیه امنی نمی‌سازد.

برنس حسن مهم‌تر است، محل استقرار ظرفیت‌هایی مثل ام‌کیو-۹ و آر‌کیو-۴، یعنی بخشی از چشم آمریکا در آسمان منطقه.

حبریر هم یک پایگاه معمولی نیست. با کاهش حضور آمریکا در بخش‌هایی از عراق، وزن اقلیم کردستان در آرایش نظامی واشنگتن بیشتر شده و حبریر یکی از نقاط اصلی این آرایش است.

و در نهایت هم بحرین، یکی از مراکز مهم حضور نظامی آمریکا در خلیج فارس.

حالا نفع تسبیح را می‌شود دید: اردن، عراق و بحرین. عمق جغرافیایی، چشم اطلاعاتی، عقبه عملیاتی و حضور خلیج فارس.

ایران فقط چند ساختمان را هدف نگرفته؛ اجزای یک شبکه را زده است، همان شبکه‌ای که آمریکا سال‌ها برای مهار ایران و کنترل محیط امنیتی منطقه ساخته است.

پیام ایران روشن است: شبکه‌ای که برای محاصره ایران ساخته شده خودش در تیررس این کشور است.

یادداشت

نبرد تاب‌آوری نفتی؛ هر کس زودتر رها کند، بازنده است

ادامه از صفحه اول

یک نکته در بحث صادرات نفت این است که به‌طور معمول پول نفت با ۲ ماه تأخیر وارد کشور می‌شود. بر همین اساس، درآمدهای نفتی ایران از گذشته در حال وصول است و در همین مدت ارقام میلیارد دلاری وارد کشور شده است.

بودجه ۱۴۰۵ کشور براساس نفت ۵۵۰ دلار در هر بشکه بسته شده بود اما در شرایط جنگی قیمت نفت به بیش از ۱۰۰ دلار در هر بشکه نیز افزایش پیدا کرده و این موضوع شرایط صادراتی بهتری برای ایران ایجاد کرده است. اثرات جنگ بر درآمد نفتی ایران، برخلاف آنچه برخی تصور می‌کنند، در حال حاضر خیلی شدید نیست. ایران و آمریکا یک تفاهمنامه آتش‌بس ۶۰ روزه امضا کرده بودند که ۳ هفته پیشتر دوام نیاورد. ایران در همین مدت توانست بخش عمده‌ای از نفتی را که در داخل ذخیره کرده بود و همچنین نفتی را که کشتی‌ها بازرگیری کرده بودند، از تنگه هرمز عبور دهد که در گزارش‌های بین‌المللی به رقم ۸۰ میلیون بشکه اشاره شده است. این نفت اکنون در آب‌های آزاد است و ایران به تدریج آن را می‌فروشد. در حال حاضر نیز مقداری نفت در حال ذخیره‌شدن است و نخستین فرصتی که فراهم شود، به‌صورت رسمی و غیررسمی به آن طرف دریای عمان منتقل خواهد شد تا در دریای آزاد، به هر طریق ممکن، به فروش برسد.

نیاید فراموش کنیم که ایران در سال ۱۳۹۸ نیز دوره‌ای را تجربه کرد که صادرات نفت به حدود ۵۰۰ هزار بشکه و حتی ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار بشکه در روز رسیده بود و با همان میزان، کشور اداره شد. آن زمان قیمت نفت مثل امروز نبود. الان قیمت خوب است، کشور تجربه آن زمان را دارد و شرایط نیز در حال مدیریت‌شدن است. اگرچه ممکن است حجم پروژه‌های عمرانی کمتر شود، از طرق مختلف این موضوع جبران می‌شود.

بخشی از ارزهای صادراتی که تراستی‌ها نیازورده بودند نیز در حال وصول است تا منابع ارزی لازم برای اداره کشور تامین شود. در کوتاه‌مدت، بحث تاب‌آوری مطرح است. به تعبیری، آفر دست هم را گرفته‌اند و دارند محکم فشار می‌دهند؛ آن کسی که زودتر رها کند، برنده می‌شود. آمریکایی‌ها نیز مشکلات خودشان را دارند. در آمریکا قیمت بنزین و گازوئیل به‌شدت رشد کرده و ذخایر استراتژیک آنها در حال کاهش است. احساس می‌شود آمریکایی‌ها جایی کوتاه می‌آیند و جمهوری اسلامی ایران نیز با تمهیداتی که اندیشیده است، این دوران را سپری می‌کند.

اراده قطعی ایران برای گسترش روابط با چین

غلامحسین محسنی‌اژه‌ای، رئیس قوه‌قضاییه در جریان سفر به هند به‌منظور شرکت در اجلاس بریکس، در دیدار با رئیس دیوان عالی چین، با تأکید بر اراده قطعی ایران برای گسترش روابط با چین، گفت: ظرفیت‌های فناورانه چین در کنار توانمندی‌های بومی ایران، می‌تواند زمینه‌ساز جهشی نوین در همکاری‌های دوجانبه باشد. امیزان



ایران در اوج تحریم و محاصره، راه‌های تازه‌ای برای صادرات نفت باز می‌کند

عبور نفت از دیوار تحریم

وزیر نفت: در تلاشیم تا محاصره را به‌طور کامل دور بزنیم؛ زمان رفع محاصره، نفت را به آن طرف دریای عمان منتقل کردیم

علیرضا احمدی روزنامه‌نگار ادر شرایطی که کاخ سفید با تشدید فشارهای اقتصادی و اعمال محاصره در یایی، قطع شریان‌های درآمدی ایران، به‌ویژه در حوزه نفت را در دستور کار محوری خود قرار داده، بر خلاف انتظار واشنگتن، شبکه صادرات انرژی جمهوری اسلامی از مدار خارج نشده و نفت ایران به شیوه‌های مختلف به دست مشتریان می‌رسد از یایی‌ها و گزارش‌های داخلی و بین‌المللی نشان می‌دهد که ایران، چه در قالب محموله‌های از پیش بارگیری‌شده و ذخایر شناور و چه از مسیرهای جایگزین، همچنان در حال

گزارش

صنعت نفت متوقف نشد

از زمان آغاز جنگ علیه ایران در ۹ اسفندماه ۱۴۰۴ تاکنون، با وجود حمله نظامی، محاصره دریایی و جنگ اقتصادی متوقف نشده است؛ موضوعی که در گفته‌های مقام‌های ایرانی، از جمله محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت به زوایای مختلف آن اشاره شده است.

زمان: از زمان آغاز جنگ در ۹ اسفندماه ۱۴۰۴ تا آتش‌بس نخست در ۱۹ فروردین‌ماه

وضعیت: جنگ تحمیلی سوم آمریکا و رژیم صهیونیستی

دستاورد: عدم توقف صادرات نفت خام ایران، حتی برای یک ساعت

نکات ویژه

- بیش از ۵۵۰ حمله به جزیره خارک، به‌عنوان قلب تپنده صادرات نفت ایران با حدود ۲۴ کیلومتر وسعت
- ادامه بارگیری نفتکش‌ها در این منطقه، با وجود بمباران
- فروش چیزی در حدود ۱۲ میلیون بشکه نفت ایران از آغاز جنگ تا روز ۲۰ اسفندماه ۱۴۰۴ (براساس داده‌های ردیابی بین‌المللی)
- ادامه صادرات در مقطع جنگ ۴۰ روزه بدون محدودیت و توقف و با وجود افزایش قیمت
- تأکید رسانه‌های بین‌المللی بر حذف تخفیف‌های نفت ایران
- رسیدن بارگیری نفت ایران به ۲/۲ میلیون بشکه در روز (براساس گزارش رویترز)
- رسیدن پیشنهادهای فروش نفت ایران از ۱۰ دلار زیر برنت به برابری یا پرمیموم خفیف (براساس گزارش ۱۹ فروردین‌ماه رویترز)
- اقدام برخی پالایشگاه‌های چینی برای خرید نفت ایران، حدود ۲ دلار بالاتر از قیمت برنت، اتفاقی کم‌سابقه در سال‌های اخیر (براساس گزارش رویترز)
- تخمین در آمد ماهانه ایران از فروش نفت در حدود ۶ میلیارد دلار



تولید سامانه پدافندی در خلال جنگ

امیرعلیرضا الهامی، فرمانده قرارگاه مشترک پدافند هوایی خاتم‌الانبیاء (ص) با اعلام اینکه در جنگ اخیر سامانه پدافندی تولید و عملیاتی کردیم، اظهار کرد: امروز پدافند هوایی ارتش با تنگه‌بر توانایی‌های دانشمندان جوان و متخصصان داخلی در تأمین تجهیزات، سلاح‌ها و سامانه‌های مورد نیاز خود کاملاً خودکفاست و جنگ را اداره می‌کند. آجا



زمان: ۲۸ خردادماه تا ۲۴ تیرماه ۱۴۰۵

وضعیت: لغو محاصره دریایی و آتش‌بس

دستاوردها

- سرعت‌بخشی به روند صادرات نفت ایران
- خارج کردن بخش قابل‌توجهی از نفت صادراتی ایران به خارج از حوزه دریای عمان و خلیج فارس
- رساندن نفت به مناطقی با وجود امکان تحویل محموله به مشتری
- براساس گزارش ۲۲ تیرماه اوپک، تولید نفت ایران طی ماه ژوئن (۱۱ خرداد تا ۹ تیر) به میزان ۱۵۵ هزار بشکه در روز افزایش یافت و به ۲/۴۴۱ میلیون بشکه در روز رسید و این کشور در میان بزرگ‌ترین تولیدکنندگان نفت این گروه ایستاد.
- خبرگزاری رویترز در ۲۰ تیرماه ضمن اشاره به ادامه صادرات نفت ایران تأکید کرد که از زمان اعلام آتش‌بس، ۵۲ نفتکش با محموله نفت و محصولات پتروشیمی ایران حرکت کرده‌اند.

زمان: از ۲۴ تیرماه تاکنون

وضعیت: اعمال محاصره دریایی دوم علیه ایران و کلید زدن «جنگ اقتصادی» گسترده علیه ایران

دستاوردها

- متوقف نشدن تحویل محموله‌های نفتی به مشتریان
- اتخاذ تدابیر ویژه برای دور زدن محاصره دریایی
- سیدحمید حسینی، سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی ایران (اوپکس) در ۲۵ تیرماه گذشته، از موفقیت در صادرات ۸۰ میلیون بشکه نفت خام دریی اجرای یادداشت تفاهم اسلام‌آباد خبر داد.

کمتر از یک‌سوم

جوانان آمریکا

به کشورشان افتخار می‌کنند

جوانان (۱۸ تا ۳۴ ساله) آمریکایی از آینده و وضع جاری کشورشان سرخورده هستند

احساس افتخار به عنوان یک ملت

از جهت‌گیری کشورشان احساس افتخار می‌کنند

۳۰ درصد

از جهت‌گیری کشورشان احساس افتخار ندارند

۷۰ درصد

احساس افتخار درباره امروز آمریکا

به وضعیت جاری کشورشان افتخار می‌کنند

۲۹ درصد

درباره وضعیت جاری کشورشان احساس افتخار ندارند

۷۱ درصد

احساس افتخار درباره گذشته آمریکا

جوانان از گذشته کشورشان احساس افتخاری نمی‌کنند

۴۱ درصد

پاسخ‌دهندگان تنها از گذشته کشورشان احساس افتخار می‌کنند

۵۹ درصد

۱۰ دلیل الجزیره

برای بازگشت آمریکا به تحریم

گزارش رسانه الجزیره درباره اینکه چرا آمریکا بعد از شکست در تهاجم نظامی، دوباره به تحریم اقتصادی پناه برده است

۱ شکست فشار نظامی

۲ مهار قدرت ایران در تمام حوزه‌ها

۳ تحمیل معادله نفت در برابر غذا

۴ وادار کردن مردم به اعتراضات معیشتی

۵ جلوگیری از تقویت روابط ایران با همسایگانش

۶ جایگزین کم‌هزینه‌تر برای رویارویی مستقیم

۷ فشار برای تغییر رفتار منطقه‌ای، موشکی و هسته‌ای

۸ مجبور کردن ایران به امتیازدهی مطلوب آمریکا

۹ ممانعت از عادی‌شدن روابط اقتصادی ایران با جهان

۱۰ چندلایه‌کردن فشار برای دشوار کردن دور زدن تحریم‌ها

دروغ‌های آمریکایی درباره تنگه

یک جنگ مهم در تنگه هرمز جنگ عدد و روایت است؛ عملیاتی روانی که متأسفانه بعضی‌ها در داخل هم ناخواسته آن را تکمیل می‌کنند.

چند نمونه را ببینید. می‌گویند برای باز کردن مسیر عمان، صخره‌ها را تراشیده‌اند، در حالی که عبور کشتی‌ها در آن محدوده از گذشته با همین مختصات طبیعی انجام می‌شده و ادعای عملیات مهندسی برای ایجاد مسیر جدید محل تردید جدی است. یا آمار ترده‌ها را ببینید. تردد روزانه نفتکش‌ها ۱۳ تا ۱۶ فروند عنوان می‌شود. آمریکایی‌ها می‌گویند ۱۰ تا ۱۱ نفتکش را مجوز آنها و چند کشتی دیگر با خاموش کردن جی‌پی‌اس و حرکت ششانه عبور می‌کنند اما حجم انتقال نفت همچنان حداکثر یک تا ۲ میلیون بشکه در روز برآورد می‌شود، یعنی جنگ اصلی بر سر این است که چه تصویری از هرمز ساخته شود. در تازه‌ترین برخورد نیز یک سوپر تانکر سعودی که در خلیج فارس بارگیری کرده بود و بنا به روایت ایران از اقدامات جنگال فارس انحراف موشک استفاده می‌کرد، با ۳ موشک هدف قرار گرفت، در حالی که هشدارهای قبلی با یک موشک انجام می‌شد. در مقابل، کشتی‌های کوچک ۲۴۰۰ تا ۵۰۰۰ دهنی برای انتقال محدود سوخت فعالیت می‌کنند؛ ظرفیتی که تأثیری جدی بر بازار جهانی نفت ندارد.

فشار را در ذخایر آمریکا هم می‌توان دید: ذخیره راهبردی نفت این کشور حدود ۲۹۰ میلیون بشکه عنوان شده، زیر مرز روانی ۳۰۰ میلیون و نزدیک‌تر به سطح ۲۴۵ میلیون بشکه‌ای که در این روایت اسانه عملیاتی دانسته می‌شود.

هم‌زمان صحبت از ۶۵ میلیارد بشکه نفت ونزولا، درآورد ۲۵ ساله و ۱۰۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری مطرح می‌شود؛ اعدادی بزرگ، اما تبدیل این ذخایر به عرضه سریع با محدودیت زیرساخت و ویژگی نفت سنگین و ترش ونزولا روبه‌روست. ادعای دیگر جمع‌آوری ۲۰۰ میلیون دریایی از مسیر میانی تنگه است. عملیات مین‌روبی، حتمی با پهنای، زیر دریایی بدون سر نشین و بالگرد عملیات پیچیده‌ای است و ادعای چنین حجمی در مدت کوتاه بدون شواهد مستند قابل اتکانیست. درباره تلفات هم ارقام ۷۰ تا ۸۰ هزاره منتشر شده، در حالی که روایت رسمی ایران از شهادت آئینرو و مجروح شدن تعدادی دیگر می‌گوید. پس دعوا فقط سر نفتکش و مین نیست؛ یکی از مهم‌ترین گلوگاه‌های انرژی جهان است. هر اتفاقی در این تنگه می‌تواند بازار نفت و اقتصاد کشورهای مختلف را تحت تأثیر قرار دهد.

عدد بعدی هم مهم است: ۷۵ درصد با حملات موشکی ایران به پایگاه‌های آمریکا در پاسخ به حملات آمریکا موافقتند.

درباره مدیریت هرمز نیز ۵۰ درصد مدیریت مشترک ایران و عمان را می‌خواهند و ۳۷ درصد معتقدند ایران باید به تنهایی آن را مدیریت کند.

یعنی در مجموع ۸۷ درصد برای ایران نقشی مستقیم در مدیریت هرمز قائلند و اختلاف فقط بر سر شکل این نقش است.

این ادعا یک تغییر مهم را نشان می‌دهد، برای بخش بزرگی از جامعه، هرمز دیگر فقط یک مسئله نظامی نیست؛ بخشی از امنیت ملی و قدرت اقتصادی ایران است؛ اهرمی که حاضر نیستند به آسانی از دست برود.

۳ نفر از هر ۱۴ ایرانی: هر طور شده هرمز را نگه دارید

۷۵ درصد ایرانی‌ها می‌گویند حتی اگر دوباره جنگ شود، هرمز را رها نکنید. این فقط یک عدد در یک نظر سنجی نیست؛ یک پیام سیاسی مهم است. طبق نظر سنجی مرکز تحلیل اجتماعی «منا» در مردادماه، ۳ نفر از هر ۴ ایرانی معتقدند ایران باید کنترل خود را بر تنگه هرمز حفظ کند، حتی اگر نتیجه‌اش شروع دوباره جنگ باشد.

جالب‌تر اینکه این عدد نسبت به اردیبهشت ۸ درصد افزایش پیدا کرده است. این یعنی با بالا رفتن تنش‌ها حمایت از حفظ اهرم هرمز نه تنها کمتر نشده، بیشتر شده. چرا؟ چون هرمز فقط آبراه میان ایران و عمان نیست؛ یکی از مهم‌ترین گلوگاه‌های انرژی جهان است. هر اتفاقی در این تنگه می‌تواند بازار نفت و اقتصاد کشورهای مختلف را تحت تأثیر قرار دهد.

عدد بعدی هم مهم است: ۷۵ درصد با حملات موشکی ایران به پایگاه‌های آمریکا در پاسخ به حملات آمریکا موافقتند.

درباره مدیریت هرمز نیز ۵۰ درصد مدیریت مشترک ایران و عمان را می‌خواهند و ۳۷ درصد معتقدند ایران باید به تنهایی آن را مدیریت کند.

یعنی در مجموع ۸۷ درصد برای ایران نقشی مستقیم در مدیریت هرمز قائلند و اختلاف فقط بر سر شکل این نقش است.

این ادعا یک تغییر مهم را نشان می‌دهد، برای بخش بزرگی از جامعه، هرمز دیگر فقط یک مسئله نظامی نیست؛ بخشی از امنیت ملی و قدرت اقتصادی ایران است؛ اهرمی که حاضر نیستند به آسانی از دست برود.

فروش یکی نبوده است.

البوسعیدی: عمان از تلاش برای توافق درباره تنگه هرمز عقب‌نشینی نمی‌کند

بدر البوسعیدی، وزیر خارجه عمان در یادداشتی که در روزنامه فایننشال تایمز منتشر شده، نوشت: یکی از محورهای اصلی دیپلماسی عمان، تلاش برای دستیابی به توافقی بوده که آزادی کشتیرانی در تنگه هرمز را احیا کند و مسقط با وجود پیچیدگی موضوع، از این مسیر عقب نخواهد نشست.



اسرائیل راز ۱۸ ساله ترور مشاور بشار اسد را برملا کرد

رژیم صهیونیستی پس از ۱۸ سال، مسئولیت ترور مشاور ارشد نظامی اسد را پذیرفت و ایهود اولمرت، نخست‌وزیر پیشین این رژیم در کتابش فاش کرد که چگونه یگان ویژه «شایتت ۱۳» با نفوذ از دریا، سرتیپ سلیمان را در بالکن خانه‌اش از فاصله ۱۵۰ متری هدف ۳۰ تیر قرار دادند و سپس طرطوس را ترک کردند.

مقام‌های ایرانی چه گفتند؟

مقام‌های ارشد ایرانی تاکنون بارها بر استمرار جریان نفت از ایران با وجود اقدام‌های خصمانه دشمن تأکید کرده‌اند که در ادامه به بخشی از آنها اشاره می‌شود.

- **مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور:** پس از امضای تفاهمنامه اسلام‌آباد، ایران حدود ۹۰ میلیون بشکه نفت صادر کرده است.
- **محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس:** در مدت اجرای تفاهمنامه بیش از ۸۰ میلیون بشکه نفت صادر کردیم.
- **محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی:** ایران در دوره آتش‌بس ۸۰ میلیون بشکه نفت صادر کرد.
- علاوه بر تخلیه ذخایر شناور، مسیرهای جدیدی برای صادرات ایجاد کرده‌ایم که به‌تدریج در حال افزایش است.
- **محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت:** صنعت نفت در زمینه تحویل نفت به مشتریان متوقف نشده است. در تلاشیم تا محاصره را به‌صورت کامل دور بزنیم.
- در زمان رفع محاصره، نفت را به آن طرف دریا عمان منتقل کردیم.
- برای پشت سر گذاشتن محاصره تدابیری اتخاذ کرده‌ایم.
- **عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی:** منابع پایدار و درآمدهای نفتی و غیرنفتی متعددی در دسترس بانک مرکزی قرار دارد. بانک مرکزی آمادگی دارد در صورت نیاز تا سقف ۲ میلیارد دلار ارز برای مدیریت و ثبات بازار تزریق کند.
- **اطلاعات تازه درباره استمرار درآمدهای ارزی**
- برخی اطلاعات تازه منتشر شده از سوی رسانه‌ها از استمرار جریان درآمدهای نفتی ایران حکایت دارد که در ادامه به برخی از آنها اشاره می‌شود.
- بیش از یک میلیارد دلار ارز نفتی در ۱۱ روز نخست شهریور به ذخایر کشور وارد شده است.
- در ۵ ماه اول سال، رقم فروش نفت کشور بیش از ۸۰ درصد درآمد بودجه سال ۱۴۰۵ را پوشش داده بود.
- ارز نفتی تزریق شده در شهریورماه با پر کردن دست بانک مرکزی، امکان تأمین نیازهای کشور را فراهم خواهد کرد.

فروش نفت روی آب

نفت پس از بارگیری، هنوز در نفتکش یا ذخیره‌سازی شناور قرار دارد، اما برای خریدار عرضه می‌شود یا در فرایند انتقال به کشتی واسطه قرار می‌گیرد.

- **مزیت‌های ویژه**
- نفت می‌تواند در نزدیکی بازار مصرف آسیایی نگهداری و در زمان مناسب به خریدار تحویل شود.
- انتقال کشتی به کشتی می‌تواند میان نفتکش مبدأ و حامل واسطه انجام شود و مرحله بعدی حمل به چین را از نقطه‌ای غیر از خلیج فارس ممکن کند.
- در صورت اختلال در مسیر خروجی ایران، محموله‌های پیش‌تر خارج‌شده همچنان قابلیت فروش دارند.

ناوگان سایه

یکی دیگر از قابلیت‌های مشهور ایران در تداوم بخشیدن به جریان صادرات نفت به‌کارگیری ناوگانی است که در رسانه‌های بین‌المللی با عنوان «ناوگان سایه» شهرت یافته است.

- این ناوگان از صدها کشتی قدیمی با پرچم‌های مختلف تشکیل شده است.
- این ناوگان با خاموش کردن موقعیت یاب و انتقال کشتی به کشتی به صادرات نفت ایران استمرار می‌بخشند.
- نفت ایران از طریق ناوگان سایه به شیوه‌های مختلف به آب‌های دور دست، از جمله مالزی می‌رسد.



آخرین قیمت

کالا‌های اساسی در میادین

کالا‌های اساسی در میادین میوه و تره‌بار با قیمتی مناسب‌تر از سطح بازار عرضه می‌شود

در میادین میوه‌و تره‌بار شهرداری، با حذف واسطه‌ها و کاهش هزینه‌های جانبی، کالا‌های اساسی موردنیاز مردم با قیمتی مناسب‌تر از سطح خرده‌فروشی عرضه می‌شود و شهروندان می‌توانند اقلام موردنیاز خود را از این طریق با پرداخت هزینه کمتر تهیه کنند.

رصد بازار کالا‌های اساسی در میادین میوه‌و تره‌بار نشان می‌دهد در این بازار، کالا‌های اساسی دارای قیمت مصرف‌کننده نیز با تخفیف قابل قبول عرضه می‌شود به گونه‌ای که شهروندان می‌توانند پنبیر یوآف ۴۰۰ گرمی با قیمت مصوب ۲۰۲ هزار تومان را ۱۸۷ هزار تومان و شیر کم چرب بطری ۱۳۷ هزار تومانی را حدود ۱۰۰ هزار تومان خریداری کنند.

قیمت کالا‌های اساسی منتخب	
	گوشت مرغ
	۲۸۵/۰۰۰ هزار تومان
	شانه ۳۰ عددی تخم مرغ
	۴۸۵/۰۰۰ هزار تومان
	راسته گوساله بدون استخوان
	۱/۷۹۰/۰۰۰ تومان
	شقه گوسفندی
	شیر بطری ۹۴۶ گرمی کم چرب
	۱۰۰۰/۰۰۰ تومان
	ماست دبه‌ای ۲/۵ کیلوگرمی کم چرب
	شانه ۳۰ عددی تخم مرغ
	۲۸۵/۰۰۰ تومان
	۴۸۵/۰۰۰ هزار تومان
	راسته گوساله بدون استخوان
	شقه گوسفندی
	شیر بطری ۹۴۶ گرمی کم چرب
	۱۰۰۰/۰۰۰ تومان
	ماست دبه‌ای ۲/۵ کیلوگرمی کم چرب
	شانه ۳۰ عددی تخم مرغ
	۲۸۵/۰۰۰ تومان
	۴۸۵/۰۰۰ هزار تومان
	راسته گوساله بدون استخوان
	شقه گوسفندی
	شیر بطری ۹۴۶ گرمی کم چرب
	۱۰۰۰/۰۰۰ تومان
	ماست دبه‌ای ۲/۵ کیلوگرمی کم چرب

جوابیه

شفاف‌سازی وزارت جهاد کشاورزی درباره واردات برنج آمریکایی



در هفته‌های گذشته، مشاهده برنج آمریکایی در بازار کشور خبرساز شد؛ موضوعی که در برنامه پارک تلویزیون همشهری نیز به آن پرداخته شد.واقعیت ماجرا این بود که برنج آمریکایی نه از مبادی رسمی، بلکه با رویه ملوانی و کولبری وارد کشور شده و مبدا عمده آن نیز کشور عراق بوده است.به‌دنبال این اتفاق، وزارت جهاد کشاورزی در واکنش به انتشار مطلبی در روزنامه همشهری با عنوان «هگبری برنج آمریکایی در ایران» ضمن تشریح رویه واردات رسمی برنج، درباره منشأ برنج آمریکایی توضیحاتی ارائه کرده است.به گزارش همشهری، در نامه وزارت جهاد کشاورزی آمده است: «نظر به مطلب منتشر شده در آن روزنامه مورخ ۱۳۵۰/۵/۱۴ کذب ۱۷۱-۲۸۰ با عنوان «هگبری برنج آمریکایی در ایران» مقتضی است دستور فرمایید طبق قانون مطبوعات، توضیحات وزارت جهاد کشاورزی در راستای روشننگری افکار عمومی، در همان صفحه و ستون منتشر شود.

در رابطه با گزارش منتشر شده پیرامون ورود برنج با منشأ آمریکا به بازار داخلی، تبیین موارد زیر ضروری است:
■ اولاً، واردات رسمی برنج صرفاً از طریق ثبت سفارش در «سامانه متمرکز تجارت خارجی» وزارت جهاد کشاورزی و تنها از کشورهای مجاز درج شده در این سامانه صورت می‌گیرد. از آنجاکه کشور آمریکا در لیست کشورهای مجاز برای واردات تعریف نشده است، صدور هرگونه تأییدیه یا مجوز رسمی برای این منشأ در سامانه مذکور اساساً غیر ممکن است.

■ ثانیاً، در خصوص محموله‌های مشاهده شده در بازار، باید به «تجارت مرزی» اشاره کرد؛ جایی که طبق رویه‌های جاری و در راستای اختیارات تفویض شده به استانداران مناطق مرزی، برخی کالا‌ها از طریق مبادی مرزی وارد می‌شوند. بررسی‌ها نشان می‌دهد این محموله‌ها به‌دلیل عدم‌وجود محدودیت‌های خاص در کشور عراق، از مسیر این کشور و از طریق مبادی مرزی وارد شده‌اند و هیچ‌گونه واردات مستقیم از منشأ آمریکا به کشور صورت نگرفته است.در نهایت، با توجه به آمارهای موجود، حجم این واردات بسیار محدود و جزئی بوده و تأکید می‌شود که این امر کاملاً خارج از چرخه واردات رسمی این وزارتخانه است.

۲۰ درصد

با ابلاغ مصوبه هیأت وزیران، سود بازرگانی تبدیل پلاک خودروهای مناطق آزاد به پلاک ملی ۲۰درصد کاهش یافت.
ترنگس باقری زمردی، مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات سازمان توسعه تجارت گفت: اعمال تخفیف ۲۰ درصدی سود بازرگانی واردات خودروهای خارجی در مناطق آزاد ایران صرفاً برای سال ۱۴۰۵ قابل اجراست.

هشدار سعید لیلاز به تسلیم‌طلبان در تلویزیون همشهری:

نباید تنگه را از دست بدهیم

دشمن ۳۰ سال برای فروپاشی اقتصاد ایران تلاش کرد اما موفق نشد



بزرگ‌ترین کلاهبرداری تاریخ اقتصاد ایران

لیلاز تـورم را بزرگ‌ترین مشکل اقتصادی ایران دانست و عامل اصلی آن را رشد نقدینگی عنوان کرد. او گفت: اگرچه تحریم و جنگ می‌توانند به افزایش تورم کمک کنند، اما موتور اصلی تورم را باید در ساختار پولی و بانکی کشور جست‌وجو کرد.او به نقل از برخی مقامات مهم اقتصادی و بانکی اظهار کرد که از دید آنها، حدود دوسوم تورم می‌تواند ناشی از ناترازی شبکه بانکی باشد. لیلاز همچنین گفت که حدود ۴۰ درصد دارایی‌های شبکه بانکی ایران ممکن است عملاً موهوم باشد.این اقتصاددان این وضعیت را بسیار جدی توصیف کرد و آن را تعبیر بزرگ‌ترین کلاهبرداری تاریخ ایران یاد کرد؛ تعبیری که بیانگر شدت انتقاد او از وضعیت فعلی شبکه بانکی است.نه یک گزارش رسمی حساسی‌ور ویریشه بخشی از این مشکل را در گسترش بی‌ضابطه بانک‌های خصوصی در دهه‌های گذشته دانست و با اشاره به دوره ریاست محسن نوربخش بر بانک مرکزی گفت: «توربخش مخالف ایجاد بانک توسط مؤسسات شبه‌دولتی بود و تأکید داشت که بانک باید با انضباط ایجاد شود.» به گفته لیلاز، پس از آن دوره، تعداد زیادی بانک و مؤسسه مالی ایجاد و ساختار بانکی به تدریج با مشکلاتی مواجه شد که آثار آن امروز در ناترازی بانک‌ها دیده می‌شود.لیلاز همچنین به رابطه نرخ سود و تورم اشاره کرد و گفت: «وقتی نرخ سود بانکی به شکل معناداری پایین‌تر از نرخ تورم باشد، گرفتن تسهیلات بانکی می‌تواند به یک رانت اقتصادی تبدیل شود.» او با یک مثال گفت: «اگر فردی بتواند یک میلیارد تومان وام دریافت کند، در شرایطی که نرخ‌های مؤثر تسهیلات پایین‌تر از تورم باشد، عملاً ماهانه ده‌ها میلیون تومان منفعت به‌دست می‌آورد؛ منفعتی که از جیب سپرده‌گذار و در چار چوب همین ساختار خلق می‌شود.»

چرا نیروهای مسلح بهتر تصمیم می‌گیرند؟

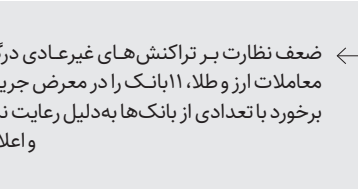
لیلاز عملکرد نیروهای مسلح را با دستگاه اجرایی مقایسه کرد و گفت: «در شرایط فعلی، نیروهای مسلح توانسته‌اند بهتر از بخش‌های دیگر کشور با شرایط جنگی سازگار شوند.» او ثبات فرماندهی، استمرار برنامه‌ها و امکان تصمیم‌گیری سریع را از عوامل این عملکرد می‌داند و معتقد است در حوزه‌های نظامی و دفاعی، ساختارها به گونه‌ای شکل گرفته‌اند که در شرایط بحران می‌توانند سریع‌تر واکنش نشان دهند.آل لیلاز، مسئله مهم این است که چنین سازوکاری در دستگاه اجرایی کشور وجود ندارد و اقتصاد همچنان درگیر مجموعه‌ای از فرآیندهای کند و بوروکراتیک است.

جنگ یا مذاکره؛ مسئله اصلی چیز دیگری است

یکی از مهم‌ترین محورهای گفت‌وگو، نقد دوگانه جنگ یا مذاکره بود.لیلاز معتقد است جریان‌های سیاسی مختلف گاهی به شکلی درباره آمریکا و جنگ صحبت می‌کنند که گویی ۲ گزینه اصلی پیش روی ایران، یا مصالحه با آمریکا یا رویارویی با آن است؛ در حالی که این دوگانه مسئله اصلی را پنهان می‌کند. چه ایران معقول، چه آمریکا وارد مذاکره نشود و چه با آن مقابله کند، بدون اصلاح ساختار اقتصادی داخلی، بخش اصلی مشکلات پابرجا خواهد ماند. به گفته او، کسانی که از مذاکره و توافق دفاع می‌کنند، در بسیاری از موارد صرفاً راه‌حل اقتصادی می‌بینند در مقابل، کسانی که فقط بر تشدید رویارویی با آمریکا تأکید دارند، گاهی بحران داخلی را به بیرون منتقل می‌کنند.

مشکلات با مدیران ترسو حل نمی‌شود

لیلاز گفت: «اگر دولت بخواهد با قاجای سوخت مقابله کند، با مقاومت گروه‌های ذی‌نفع و حتی فشارهای مختلف مواجه خواهد شد؛ اما مدیری که اظهار ترس از ذی‌نفعان می‌کند باید برکنار شود. البته مسئله اصلی فقط ترس یک مدیر یا یک وزیر نخبه نیست، بلکه مشکل، ساختاری است که تصمیم‌گیری بموقع و قاطع را دشوار کرده است.»



ضعف نظارت بر تراکنش‌های غیرعادی درگاه‌ها و کارخوان‌های مورد استفاده در معاملات ارز و طلا، ۱۱ بانک را در معرض جرمیه بانک مرکزی قرار داد. بانک مرکزی از برخورد با تعدادی از بانک‌ها به دلیل رعایت نکردن مقررات مبارزه با پولشویی خبر داد و اعلام کرد این بانک‌ها جرمیه نقدی شده‌اند.

گشتی در اقتصاد ایران

شارژ کالبرگ با بنزین



مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه مردم، محور اصلی تصمیم‌گیری‌های دولت در حوزه انرژی هستند، گفت: هر میزان صرفه‌جویی و درآمد حاصل از کاهش مصرف بنزین، صرف تقویت طرح کالابرگ خواهد شد و محل مصرف دیگری برای این منابع در نظر گرفته نخواهد شد. وی افزود: مهم‌ترین دغدغه ما، دغدغه مردم است و در همه مراحل اجرای برنامه‌ها و تصمیمات، از جمله موضوع سهمیه‌ها و مدیریت استفاده از کارت‌های سوخت جایگاه‌ها، باید به گونه‌ای عمل شود که نارضایتی و فشار مضاعف بر مردم ایجاد نشود. در هر مرحله که اجرای یک سیاست با مشکل یا چالشی برای مردم مواجه شد، باید موضوع با سرعت بررسی و برای رفع آن اقدام شود. او گفت: سیاست‌ها و برنامه‌های دولت باید با مردم در میان گذاشته شود.

مداخله بانک مرکزی در بازار ارز

عبداناصر همتی می‌گوید: هر چا نرخ‌ها از واقعیت‌های بنیادی اقتصاد فاصله بگیرند و نوسانات انتظاری تشدید شود، بانک مرکزی با استفاده از ظرفیت ارزی و ابزارهای در اختیار خود، به‌موقع و با قدرت در بازار مداخله خواهد کرد. او افزود: بانک مرکزی در این دوره، موقعیت ذخایر خود را تقویت کرده و منابع موجود برای استمرار پوشش نیازهای تجاری کشور در سناریوهای پیش‌رو کفایت دارد. همتی با بیان اینکه بانک مرکزی در برابر نوسانات غیرعادی بازار تماشاگر نخواهد بود، تأکید کرد: زمان، نحوه و حجم این مداخلات نیز متناسب با شرایط بازار تعیین خواهد شد و فعالان بازار نباید نوسانات فعلی را یک‌طرفه یا بدون پاسخ تلقی کنند.

رفع ممنوعیت صادرات ۲۴ قلم کالا

معاون توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی با اعلام هفدهمین فهرست مستثنی‌شده از ممنوعیت صادرات، ۲۴ کد تعرفه‌ای محصولات کشاورزی را از این ممنوعیت خارج و سازمان توسعه تجارت نیز رفع ممنوعیت صادرات این اقلام را به گمرک جمهوری اسلامی ایران ابلاغ کرد. بر اساس فهرست ابلاغ‌شده، محصولات ذی‌جمله، تابلایا، انواع ماهی و قیله ماهی، میگو، کاسنی، خیار، مارچوبه، بادمجان، انواع خربزه، هسته میوه نخل، انواع نبات، نان یوفاک، پیتزا، نان پیتزا و انواع سس‌های سرد در این فهرست قرار گرفته‌اند. این دستورالعمل گمرک با موضوع «فهرست هفدهم مستثنیات ممنوعیت صادرات کالاهای بخش کشاورزی فصول یک تا ۲۴» صادر و اعتبار آن تا اطلاع ثانوی اعلام شده است.

افزایش خودسزانه قیمت لبنیات ممنوع

اکبر فتحی، معاون وزیر جهاد کشاورزی، گفت: در حوزه لبنیات ۴ قلم کالا مشمول قیمت‌گذاری بود که انجمن صنایع فراورده‌های لبنی ایران نیز یک قلم به آن اضافه کرده و در مجموع ۵ قلم از محصولات لبنی برصرف در سرفه خاتوار مشمول قیمت‌گذاری شده‌اند. از جمله این محصولات می‌توان به پنیر یوآف، ماست و شیر پاکتی اشاره کرد. بسیاری محصولات نیز از قیمت‌گذاری انجمن مربوطه به هماهنگی سازمان حمایت تبعیت می‌کنند. وی تأکید کرد: قیمت‌ها در سازوکار جدید رصد و کنترل می‌شوند و با تخلف‌ها، برخورد قانونی لازم که عمدتاً برخورد تعزیری است، انجام خواهد شد و دستگاه‌های نظارتی مکلف هستند عرضه ۵ قلم کالای مشمول قیمت‌گذاری را کنترل و با متخلفان برخورد کنند.

اعلام نرخ مالیات خودروها

سازمان امور مالیاتی نحوه تعیین مالیات مقطوع عملکرد سال ۱۴۰۴ صاحبان و سایط نقلیه مسافری، باری و ماشین‌آلات راهسازی و صنعتی را در اجرای تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم اعلام کرد. به این ترتیب صاحبان مشاغل خودرویی که درآمد حاصل از ارائه خدمات آنها در سال ۱۴۰۴ حداکثر ۲۲۰ میلیارد ریال و معادل ۱۱ میلیارد تومان بوده است، مشمول مالیات مقطوع موضوع این دستورالعمل خواهند بود. براساس دستورالعمل سازمان امور مالیاتی، صاحبان مشاغل خودرویی مشمول مالیات مقطوع باید مالیات عملکرد سال ۱۴۰۴ خود را حداکثر تا پایان شهریور ۱۴۰۵ پرداخت کنند. در صورت پرداخت نکردن مالیات، مؤدیان مشمول جرمیه خواهند شد.

سهمیه سوخت کامیون‌های عبوری از مرز بازرگان

دبیر انجمن صنفی شترت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی اعلام کرد که نرخ فروش سوخت همراه برای کامیون‌های عبوری از مرز بازرگان با افزایش ۱۰ هزار تومانی، به ۱۴۰ هزار تومان به ازای هر لیتر رسید. حبیب قاسم‌پور، دبیر انجمن صنفی شترت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی ایران در نامه‌ای به شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی از افزایش نرخ فروش سوخت همراه برای وسایل نقلیه عبوری از مرز بازرگان خبر داد. براساس این نامه، نرخ فروش سوخت همراه از چهار روز پیش، ۱۰ شمشیرپور با افزایش ۱۰ هزار تومانی، از یک میلیون و ۳۰۰ هزار ریال به یک میلیون و ۴۰۰ هزار ریال به ازای هر لیتر رسیده است. خبر دیگر اینکه رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق تهران گفت: فشار بیشتری بر حمل‌ونقل زمینی و ریلی وارد شده و برای تسهیل ترانزیت، مرزها باید ۲۴ ساعته فعال شوند.

پلیس در جست‌وجوی دختر ۱۵ساله



پلیس در جست‌وجوی دختر نوجوانی است که به طرز مرموزی ناپدید شده و آخرین بار تصاویر او همراه با مردی غریبه در حال فروش سکه در یک طلافروشی دیده شده است.

به گزارش ممشه‌شهری،

چند روز قبل مردی به شعبه نهم بازپرسی دادسرای امور جنایی تهران رفت و از مفقود شدن دختر ۱۵ ساله‌اش خبر داد. او به قاضی عظیم سهرابی گفت: دخترم برای دیدن یکی از دوستانش از خانه بیرون رفت اما دیگر برنگشت و هر چه با تلفن همراهش تماس گرفتم، جواب نداد و حالا نگران سرنوشتش هستم.

با ثبت این درخواست تحقیقات گسترده‌ای برای یافتن دختر ۱۵ساله آغاز شد. مأموران در نخستین گام سراغ دوست دختر نوجوان رفتند اما او مدعی شد که از ماجرا بی‌خبر است. سایر تلاش‌ها نیز برای پیدا کردن دختر گمشده به جایی نرسید تا اینکه چند روز بعد کارآگاهان پلیس پی بردند که مبلغ قابل توجهی به‌حساب بانکی دختر نوجوان واریز شده است اما هنوز به درستی معلوم نبود که چه کسی و به چه دلیلی این پول را واریز کرده است. بررسی‌های بیشتر نشان داد صاحب یک طلافروشی پول‌ها را به‌حساب دختر گمشده واریز کرده است. وقتی مأموران به این طلافروشی رفتند صاحب آنجا مدعی شد که چند روز قبل زن و مردی جوان چند سکه به او فروخته‌اند. او گفت: گمان می‌کردم آن‌ها زن و شوهر هستند. چند سکه برای فروش آورده بودند و من هم سکه‌ها را خریدم و پولش را به‌حساب خانم واریز کردم و بعد از آن هم دیگر اطلاعی از آنها ندارم.

زمانی که تصاویر لحظه حضور فروشنده‌گان سکه در طلافروشی به پدر دختر گمشده نشان داده شد او تأیید کرد دختری که در تصویر دیده می‌شود دخترش است اما نمی‌دانست مردی که در کنار او حضور دارد چه‌کسی است. او گفت این مرد را تا به حال ندیده و حالا بیشتر از قبل نگران دخترش که فقط ۱۵سال دارد شده است.

براساس این گزارش تحقیقات پلیس برای یافتن دختر نوجوان و روشن شدن سرنوشت او ادامه دارد.

شهادت مرزبان غیور در درگیری با ضدانقلاب

یکی از نیروهای مرزبانی کرمانشاه در جریان درگیری مرزی با گروهک ضدانقلاب به شهادت رسید. این درگیری بامداد جمعه در هنگ مرزی پایه اتفاق افتاد و در جریان آن گروهبان یکم، رضا دارابی عمارتی، هدف گلوله قرار گرفت و به شهادت رسید. تلاش‌ها برای دستگیری عاملان جنایت ادامه دارد.

انتقامی

صعود مرگبار به ارتفاعات ایوان

کوهنوردی ۶۵ساله هنگام صعود به ارتفاعات بانکول شهرستان ایوان بر اثر سکنه قلبی جان باخت. به‌دنبال اعلام این حادثه امدادگران هلال احمر ایلام راهی محل حادثه شدند و تلاش کردند با انجام عملیات احیا جان این کوهنورد را نجات دهند اما تلاششان بی‌نتیجه ماند و او جانش را از دست داد.

دزد کبوتر قاتل ۳نفر شد



درگیری میان ۲جوان بر سر کبوتر در یکی از روستاهای استان سیستان و بلوچستان منجر به مرگ ۳پسر جوان و مصدوم‌شدن یک زن شد.

به گزارش همشهری، این حادثه پنجشنبه گذشته در روستای ابتر از توابع ایرانشهر در سیستان و بلوچستان رخ داد. ۲پسر جوان به نام‌های داود و عبدالسلام که همسایه دیوار به دیوار بودند از سال‌ها قبل باهم اختلاف داشتند و این اختلافات بارها به درگیری میان آنها منجر شده بود. تا جایی که آنها چهارشنبه شب نیز باهم درگیر شده بودند و در این درگیری عبدالسلام، داود را به یاد کتک گرفته بود. صبح روز بعد(پنجشنبه)، داود برای انتقام جویی وارد خانه همسایه شد و تعدادی از کبوترهای عبدالسلام را دزدید و فرار کرد. وقتی عبدالسلام متوجه ماجرا شد، مقابله‌به‌مثل کرد و تعدادی از کبوترهای داود را با خودش برد و به او پیغام داد که اگر کبوترهایش را می‌خواهد، باید کبوترهایی که سرقت کرده را پس بدهد.

یکی از اقوام عبدالسلام در گفت‌وگو با همشهری می‌گوید: وقتی داود به خانه‌شان رفت، متوجه شد که کبوترهایش نیست. در آنجا فردی از اهالی روستا بود که به دروغ به او گفت: «عبدالسلام به خانه‌تان آمده، مادر! را کتک زده، به او فحاشی کرده و کبوترها را برده است.» این فرد حتی یک قبضه کلت هم به داود داد و از او خواست انتقام بگیرد. داود با همان کلت راهی خانه همسایه شد و مقابل در تیراندازی کرد اما گلوله به در خورد، کمانه کرد و به مادر عبدالسلام اصابت کرد. عبدالسلام و برادرش کامبیز و خواهرزاده‌شان به نام امیرمحمد، وقتی صدای گلوله را شنیدند خودشان را به مقابل در رساندند اما داود به‌سوی آنها نیز تیراندازی کرد و هرسه نفر را به قتل رساند و پا به فرار گذاشت.

براساس این گزارش، پس از اطلاع پلیس از حادثه، مأموران راهی محل شدند و تحقیقات برای دستگیری عامل این جنایت هولناک ادامه دارد.

پایگاه ملی میراث نورآباد در مسیر راه‌اندازی

فرهاد عزیززی، مدیرکل پایگاه‌های میراث ملی و جهانی؛ با دستور وزیر میراث فرهنگی، ایجاد پایگاه ملی میراث نورآباد به تصویب رسیده و مقدمات راه‌اندازی آن در حال انجام است. البته محدوده و عرصه این پایگاه هنوز نهایی نشده و پس از انجام بررسی‌های کارشناسی، حدود و چارچوب فعالیت آن مشخص خواهد شد.



داده‌نما



۳قلمرو تازه

برای حیات‌وحش ایران

مناطق حفاظت‌شده جدیدی در استان‌های البرز، فارس و گلستان به حریم‌های امن حیات‌وحش ایران اضافه شد

گسترش مناطق حفاظت‌شده یکی از مهم‌ترین ابزارهای کشورها برای صیانت از زیستگاه‌ها، تنوع زیستی و گونه‌های در معرض تهدید است؛ به همین دلیل، افزایش وسعت و ارتقای کیفیت شبکه مناطق تحت حفاظت، در سال‌های اخیر به یکی از محورهای مهم تعهدات جهانی در حوزه تنوع زیستی تبدیل شده است. این مناطق فقط به بقای حیات‌وحش محدود نمی‌شود. آنها در حفظ منابع آب و خاک، مقابله با فرسایش و تغییرات اقلیمی و تداوم خدمات حیاتی طبیعت برای جوامع انسانی نیز نقش اساسی دارند.

توسعه و تقویت شبکه مناطق حفاظت‌شده، در واقع سرمایه‌گذاری برای حفظ تاب‌آوری سرزمین و تضمین امکان زیست‌نسل‌های آینده است. کشورهای عضو کنوانسیون تنوع زیستی در چارچوب کومنینگ-مونترال متعهد شده‌اند تا سال ۲۰۳۰ دست‌کم ۳۰ درصد از خشکی‌ها و آب‌های داخلی و ۳۰ درصد از پهنه‌های ساحلی و دریایی جهان را به شکل مؤثر و عادلانه حفاظت و مدیریت کنند؛ تعهدی که با توجه به پوشش فعلی مناطق حفاظت‌شده، نیازمند شتاب گرفتن روند توسعه و ارتقای کیفیت این مناطق در سراسر جهان است.



۴۰ اثر ملی طبیعی	۳۱ پارک ملی	۱۴ ذخیره‌گاه زیست کره	۵۶ پناهگاه حیات وحش	۱۸۱ مناطق حفاظت‌شده

در کنار خانواده‌اش بوده است که بررسی تصاویر دوربین‌های مدار بسته، اظهارات او را تأیید کرد. به این ترتیب این مرد آزاد شد و تحقیقات کارآگاهان پلیس در شاخه‌های دیگر ادامه پیدا کرد.

گردنبند مسروقه در ویت‌رن

تلاش‌ها برای کشف اسرار این سرقت ادامه داشت تا اینکه یکی از اقوام زن مالباخته، نخستین سرریخ را در اختیار کارآگاهان

قرار داد. او گفت که یکی از گردنبندهای زن سالخورده را در ویت‌رن یک طلافروشی دیده و مطمئن است که این گردنبند متعلق به اوست. در این شرایط گروهی از مأموران راهی این طلافروشی شدند تا درباره این گردنبند تحقیق کنند. مرد طلافروش گفت: چند روز قبل، زن و مردی جوان این گردنبند تحقیق کنند. مرد طلافروش گفت: چند روز قبل، زن و مردی جوان این گردنبند و چند سکه را برای فروش آورده‌اند و او هم جواهرات را خریده است. کارآگاهان از او خواستند که تصاویر حضور این زن و مرد در طلافروشی را به آنها نشان دهد و

با بررسی این تصاویر، تحقیقات پلیس وارد مرحله تازه‌ای شد. وقتی تصاویر این زن و مرد به شاکي نشان داده شد او گفت: آنها دختر و دامادش هستند و در این شرایط معلوم شد آنها سارقان خانه هستند. او گفت: حالا که به تصاویر به‌دست آمده از شب سرقت فکر می‌کنم که مردی را با ماسک و در حال لنگیدن نشان می‌داد مطمئناً سارق داماد و دخترم هستند؛ چرا که داماد مدتی قبل در یک تصادف مجروح شده بود و مدتی است که پایش می‌لنگد.

تورهای گاوپانگی برای حفاظت از مرال ممنوع شد

حمید ظهرابی، معاون سازمان حفاظت محیط‌زیست؛ برگزاری تورهای گاوپانگی ممنوع شده است. فصل گاوپانگی یکی از حساس‌ترین مراحل چرخه زیستی مرال محسوب می‌شود و افزایش حضور گردشگران در زیستگاه‌ها می‌تواند آرامش این گونه ارزشمند را برهم بزند و در رفتارهای طبیعی و فرایند زادآوری آن اختلال ایجاد کند.



احوالپرسی از قدیمی‌ترین دواتگر گیلان

چراغ مغازه آخرین بازمانده دواتگری و حلبی‌سازی صومعه‌سرا در روستای طاهر گوراب روشن است

شکل دادن به ورق آهنی و حلبی آن را به کر کره، لوله بخاری، چراغ و سماور تبدیل و بعد هم ذوق و هنرش را جاشنی دست‌ساخته‌اش می‌کند. قاسم فقیر آزاد، آخرین بازمانده هنر دواتگری در صومعه‌سراست.

راحله عبدالحسینی | روزنامه‌نگار | بیشتر اهالی روستای طاهر گوراب در خانه‌های خود از هنر دست «عمو قاسم» یادگاری دارند؛ هنری که این روزها حتی خیلی از جوانان اسمش را هم نمی‌دانند؛ دواتگری. عمو قاسم حدود ۶۰دهه است که با

گزارش

دست‌ساخته‌های ماندگار

فقط اهالی روستای طاهر گوراب نیستند که قاسم فقیر آزاد را می‌شناسند. یک صومعه‌سراسر و یک مغازه دواتگری. اهالی عمو قاسم صدايش می‌زنند. خودش می‌گوید ۷۲سال از خدا عمر گرفته است. هنوز ۱۰ساله نشده بود که کنار دست پدرش یاد گرفت چطور از ورق حلبی سرد و زمخت کر کره بسازد. قاسم فقیر آزاد به همشهری می‌گوید: «این کار برایم سخت بود. اوایل آن را دوست نداشتم. بعدها فهمیدم هنر است. از همان زمان هم شروع کردم به ساختن سماورهای زغالی و بخاری‌های هیزمی که روی آنها را با نقش و نگار پر می‌کردم.» دست‌ساخته‌های عمو قاسم حالا با دگاری‌های قدیمی خانه دوست و آشنا شده است. او می‌گوید: «همان سماورهای

دواتگری؛ شکل دادن به فلز سرد

این روزها بیره نیست که دواتگری را از هنرهای در آستانه فراموشی بدانیم. عمو قاسم می‌گوید: «وقتی مشغول ساخت سماور یا به قول شما هنر دواتگری هستم لذت می‌برم. متوجه گذر زمان نمی‌شوم اما برای اینکه چراغ مغازه روشن بماند باید کارهای دیگری را هم قبول کنم؛ مثل همین کر کره‌سازی. بارها و بارها دستم با ورق حلبی بریده شده. هر کاری سختی و مشقت خودش را دارد. آنچه از کار من ماندگار می‌ماند، هنری است که در طول این ۶۰عمل تجربه کرده‌ام.»

اوایل کارم را دوست نداشتم. بعدها فهمیدم هنر است. از همان زمان هم شروع کردم به ساختن سماورهای زغالی و بخاری‌های هیزمی که روی آنها را با نقش و نگار پر می‌کردم



۶۶



روز ملی قم

خبر روز

قم در قاب یک روز ملی

محمود مولایی | روزنامه‌نگار | امروز ۱۴ شهریور (۲۲ ربیع‌الاول)، روز ملی قم است. این روز از سال ۱۴۰۳ به تقویم رسمی کشور اضافه شده است. به گفته معاون اجتماعی، فرهنگی و زیارت استانداری قم، در آذرماه سال ۱۴۰۳، شورای عالی انقلاب فرهنگی، بیست‌وسوم ربیع‌الاول، سالروز ورود حضرت فاطمه معصومه(س) به قم را در تقویم رسمی کشور تصویب و ابلاغ کرد. این مناسبت به‌دلیل اهمیت تاریخی و تمدن‌ساز ورود حضرت معصومه(س) به قم انتخاب شده است. حسین محمودی در این باره به همشهری می‌گوید: «قم در تاریخ تمدن و فرهنگ کشور نقش اساسی دارد و تعیین روز قم با هدف معرفی ظرفیت‌های فرهنگی، تمدنی، میراث‌کهن و سرمایه‌های معنوی این شهر به مردم ایران و علاقه‌مندان به فرهنگ و تمدن ایران در دیگر کشورها انجام شده است.» او ادامه می‌دهد: «حضور حضرت معصومه(س) در قم، با توجه به جایگاه علمی ایشان، نقش شکل‌گیری یک حلقه علمی مرتبط با اهلبیت(ع) و معارف‌آنان را فراهم کرد و قم در طول قرن‌ها به‌عنوان پایتخت حدیث شیعی به جهان اسلام معرفی شد. موقعیت جغرافیایی قم و قرار گرفتن آن در مسیر ارتباطی ۱۷ استان کشور نیز در شکل‌گیری هویت فرهنگی و تمدنی این شهر مؤثر بوده است.» معاون اجتماعی، فرهنگی و زیارت استانداری قم تأکید می‌کند: «امسال بیست‌وسوم ربیع‌الاول برابر با چهاردهم شهر یورماه است و از این تاریخ تا دهم ربیع‌الاول، سالروز رحلت حضرت معصومه(س)، مجموعه‌ای از برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی در قم برگزار می‌شود.» او یکی از مهم‌ترین برنامه‌های این مناسبت را رونمایی از برش استانی نقشه‌مهندسی فرهنگی استان قم عنوان می‌کند و توضیح می‌دهد: «این سند که براساس تکلیف نقشه‌مهندسی فرهنگی کشور باید برای استان‌ها تهیه می‌شد، با پیگیری‌های انجام‌شده تدوین و بررسی کارشناسی‌شده و در روز قم رونمایی خواهد شد.» محمودی با اشاره به برنامه‌های حوزه میراث فرهنگی عنوان می‌کند: «از لوح ثبت ملی رویداد ورود حضرت معصومه(س) به قم به‌عنوان میراث ناملموس و همچنین لوح ثبت قم به‌عنوان شهر ملی صنایع‌دستی رونمایی خواهد شد. تورهای قم‌گردی برای دانش‌آموزان، فرهنگیان و عموم مردم نیز با هدف آشنایی با جاذبه‌های فرهنگی و گردشگری این شهر در دست اقدام است.» او اضافه می‌کند: «در مجموع بیش از ۶۰ عنوان برنامه توسط دستگاه‌های اجرایی، فرهنگی و هنری، نهادهای شهرداری قم پیش‌بینی شده است که در این ایام اجرا خواهد شد.»

قدردانی مسئولان دولتی از نقش آفرینی مؤثر شهرداری پس از جنگ‌های تحمیلی اخیر

ارش

مدیریت شهری در بازسازی
خرابیهای جنگ ۲۴روزه، تراکمهای
هزارهای جدید تأمین مالی و جبران
ندان از مهم ترین محورهای بحث و
بحث نشست کمیسیون ماده ۵ بود که
از مدیران ارشد دولت و شهرداری در
برگزار نشست، مسئولان دولتی با تقدیر از
تیمی تهران، بر تسهیل مسیر بازسازی
و منابع مالی تأکید کردند.

شهر داری تهران برای حل مشکلات روی زمین مانده مردم به میدان آمد

هتل‌ها و رسیدگی به خانواده‌های متأثر از حملات با تمام توان وارد شدیم. به‌طوریکه هزاران خانواده و نفرات متعددی تحت پوشش خدمت شهرداری قرار گرفتند. با توجه به استمرار آتشکشی جنگی و لزوم بازنگری در مدل‌های راه‌اندازی کسب‌وکار یا اکتای حرفه‌ای و نفت و مالیات بر ارزش افزوده، کمیته طریقتی به‌طور ویژه در حوزه زمین و اراضی حرم با هماهنگی وزارت راه و شهرسازی وجود دارد که می‌تواند راه‌های مسازی مناسب، اعتبارات فوق‌العاده‌ای برای بازسازی آشیانه‌های مسدود شده و میراث ملی خلق کند بدون آنکه باز مضاعفی در دوش مردم باشد یا راه‌یافتد.

شهرداری تهران در یاکسازی آثار جنگ جهاد کرد

مسعود نصری، معاون وزیر کشور: نمایان‌گر جنگ، خرابی‌های شهری بود و حدود ۴۱۰ نقطه از تأسیسات اساسی دیدار آشوب‌زدهای تهران با اقدام جهادی اجاره‌نادر چهره شهر مخدوش و مملو از زحافتی در سطح شهر شکل بگیرد. تعهداتی در عهده دولت است که به دلیل کمبود منابع هنوز محقق نشده است؛ از جمله کمک‌های بلاعوض و تجهیز لازم منزل که با رقم فعلی (مبلغ ۴۵۰ میلیون تومان) متناسب با خسارهای میلیاردی شهر تهران نیست. ما نباید در غفلت و امتیازات و بازسازی که چشم‌کنیم، چرا که غفلت از رسیدگی سریع به آسیب‌دیدگان، امر توان‌بخش تعالی است و انصابتی، به هر همدار داشته است.

رونمایی از مدل جدید تأمین مالی بازسازی جنگ

« موضوع نشست چه بود؟

ماده ۵
بررسی بازسازی خرابی‌های جنگ در کمیسیون

« چه پیشنهاد جدیدی مطرح شد؟

استفاده از ظرفیت زمین و اراضی حریم با هماهنگی وزارت راه و شهرسازی برای ایجاد منابع مالی بازسازی

« اهداف اصلی طرح جدید چیست

- تأمین اعتبار بدون تحمیل بار مضاعف به مردم و شهرداری‌ها
- تأکید بر عبور از اتکای صرف به نفت و مالیات
- حرکت به سمت مدل‌های جدید تأمین مالی

« راهکارهای پیشنهادی چه بود؟

- مولدسازی اراضی
- تزریق منابع دولتی
- تأمین نقدینگی جدید
- استفاده از ابزارهای متنوع مالی



نقطه از تأسیسات کشور
در جریان جنگ آسیب دید

بیست و چہارمین

نمائش گاہ زنان و تولید

عرضه مستقیم پوشاک خانواده
صنایع دستی و ملزومات ماه مهر
با حضور تولیدکننده های برتر ایرانی

۱۱ تا ۲۰ شهریور ۱۴۰۵
ساعات بازدید: ۱۰ تا ۲۱

روستان گفتم

حل دائمی نمایشگاه‌های شهرداری تهران

لذا از کلیه شرکت‌های دارای شرایط فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید در صورت تمایل به همکاری، نسبت به شرکت در این فراخوان به شرح زیر اقدام نمایند. در صورت بردن شدن مناقصه می‌تواند با شرکت‌های کارکنان کترونیکی ارائه دهنده گانه و تامین کنندگان مناقصه گر موظف است ظرف مدت یک هفته نسبت به تکمیل اطلاعات در سامانه جاری به قافه کارات الکترونیک ارائه دهد. در صورت عدم اقدام در این خصوص از طرف هیئت مناقصه‌گر به منزله انصراف تلقی و سپرده ایشان ضبط و در صورتی که پیشنهاد مرتبه دوم وجود داشته باشد مراتب به ایشان ارجاع و یا مناقصه تجدیدی می‌گردد.

۱- ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت در بسته و مهر و امضاء شده توسط صاحبان مجاز، بر اساس تاریخ های درج شده در اسناد فراخوان

۲- کلیه مکاتبات و مبادلات به آدرس تهران - خیابان حافظ شمالی - ساختمان شماره ۵۵۹ - سازمان مهندسی و عمران شهرداری تهران - دبیرخانه، شماره فاکس ۲۱۸۸۹۳۳۱۲ صورت می‌پذیرد.

۳- حضور نماینده مناقصه گران با همراه داشتن معرفی نامه رسمی در جلسه بازگشایی باید باشد.

۴- میزان خسارت در مواردی که مناقصه گر تا آخرین تاریخ نماید بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه محاسبه می‌گردد.

۵- بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم گردد.

۶- به پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در مناقصه ترتیبی اثر داده نخواهد شد.

۷- سازمان اختیار دارد مقدار کالا یا کار مورد معامله را تا بیست و پنج درصد کم یا زیاد نماید.

۸- به پیشنهاد به منزله قبولی شرایط مناقصه بوده، بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکت‌ها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن، نسبت به بازگشایی باید شرکت پیشنهادی اقدام خواهد کردید و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را بر علیه متقاضیان ایجاد نمی‌نماید.

۹- به علت جابجایی، به هر چه برده مربوط می‌باشد.

سازمان مهندسی و عمران شهرداری تهران

کودکان ازمای آموزند

از خط‌کشی عابر پیاده عبور کنیم



مرکز زنان و خانواده

شماره تلفن ارتباطی باخونه‌نگاران
۰۲۱۲۳۰۲۳۳۳۷

با مردم

ثبت جهانی طاق بستان با جدیت پیگیری شود
طاق بستان با قدمتی ۱۷۰۰ساله از شاهکارهای دوران ساسانی و یکی از ارزشمندترین آثار ملی کشور ایران است. این اثر در سال ۲۰۰۷ در فهرست موقت آثار یونسکو قرار گرفت و بنا شد که بعد از مدتی ثبت جهانی شود ولی متأسفانه ۱۷سال از آن تاریخ گذشته و هنوز این اتفاق نیفتاده است. از مسئولان سازمان میراث فرهنگی درخواست داریم با رایزنی و اقدام عاجل نسبت به ثبت نهایی این اثر در فهرست آثار جهانی اقدام کنند. در تاج از کرمانشاه

منطقه ۱۳تهران نیازمند یک کتابخانه مجهز است
از شهرداری تهران، که تاکنون خدمات ارزشمندی در منطقه ۱۳ انجام داده است، تقاضا داریم طرح تاسیس یک کتابخانه مجهز را در این منطقه دنبال کنند چرا که از مناطق پر جمعیت است و این نیاز واقعا احساس می‌شود؛ از سویی بوستان‌های منطقه ظرفیت خوبی برای احداث کتابخانه هستند که قطعا کارشناسان شهرداری می‌توانند از این ظرفیت‌ها به بهترین وجه استفاده کنند.

پور حسین از تهران

ارسال پیام کوتاه باخونه‌نگاران
۰۲۱۲۳۰۲۳۳۹۱۶

پیامک

احداث بیمارستان در شهرستان اندیکا ضروری است
نبود بیمارستان در شهرستان اندیکا در استان خوزستان منجر به صدمات جانی زیادی شده و عقب‌رزدگی هم در این منطقه بسیار زیاد است، فاصله نزدیک‌ترین بیمارستان به این شهرستان ۷۸کیلومتر است که در شهرستان مسجدسلیمان واقع شده است. ۲سال قبل عملیات ساخت بیمارستان اندیکا با مشارکت خیرین آغاز شد ولی گفتند مکان بیمارستان نامناسب است و پروژه رها شد. تقاضای مردم شهرستان این است که همان پروژه بیمارستان ۶۴تختخوابی را در مکانی مناسب اجرا کنند.

لیوار جانی از اندیکا

خودروسازان مکلف به تولید خودروهای دوگانه‌سوز شوند
اکنون که بیش از هز زمانی باجران و کمبود بنزین مواجه هستیم، جادارد مسئولان، شرکت‌های خودروسازی را مکلف کنند تا حداقل نیمی از محصولات خود را به شکل دو گانه‌سوز طراحی و عرضه کنند. این کار هم موجب کاهش مصرف بنزین خواهد شد و هم در درازمدت به کاهش آلودگی هوا کمک خواهد کرد. الله‌وردی از تهران

لزوم شناسایی ظرفیت‌های محلی
عبدالمجید رحمانی، مدیرعامل سازمان رفاه، خدمات و مشارکت‌های اجتماعی: گروه‌های جهادی، سمن‌ها، خیران، هیئت‌ها و سایر مجموعه‌های محلی سال‌هاست که در محله‌ها فعالیت دارند، باید این ظرفیت‌های مردمی و اجتماعی شناسایی و به یکدیگر متصل شوند تا مسائل هر محله شناخته شود.



کاهش هزینه‌های معیشت در شهروند

مدیرعامل شهروند: کالاهای اساسی با حذف واسطه‌ها و قیمت ارزان تر به‌دست مردم می‌رسد



نیلوفر ذوالفقاری

روزنامه‌نگار | این روزها

موقع خرید ما یحتاج خانه، این سؤال برای بسیاری از ما مطرح است که از کجا خرید کنیم تا

خریدمان با کیفیت و هم‌زمان به‌صرفه باشد؟ خبر خوب اینکه مدیریت شهری با همکاری شرکت شهروند طرح جدیدی به نام کاهش هزینه معیشت خانوار اجرا کرده که در آن قرار است کالاهای اساسی با کیفیت با قیمت تمام‌شده پایین‌تر به‌دست مردم برسد. جزئیات بیشتر این طرح را در برنامه پارک‌وی هشت‌په‌ری از داوود قربانیان، مدیرعامل شرکت شهروند می‌شنویم.



توزیع عادلانه کالا و خدمات

نگاه و تمرکز مدیریت شهری بر عدالت در حوزه‌های مختلف است. برای پیاده‌سازی این نگاه در بخش‌های مختلف مانند بهره‌برداری مردم از امکانات شهری، بوستان‌ها یا امکانات خدماتی و حمل‌ونقل تلاش زیادی صورت گرفته است. در حوزه توزیع هم جهت‌گیری مدیریت شهری به سمت عدالت توزیعی است. یعنی تمرکز مدیریت شهری این است که ساختارهایی مثل شرکت فروشگاه زنجیره‌ای شهروند، سازمان میادین میوه‌تره‌بار و نهادهایی که در حوزه معیشت مردم فعال هستند، برای عرضه کالای ارزان و باکیفیت تلاش کنند. طرح کاهش هزینه سبد معیشتی خانوار با تحقق عدالت توزیع کمک می‌کند که مردم بتوانند با قیمت پایین و با دسترسی مناسب، کالای باکیفیت را در تمام نقاط شهر تهیه کنند.

۲۵درصد اختلاف قیمت با بازار

در این نگاه مدیریت شهری، قرار نیست رقیب بازار باشیم یا خدای نکرده آسیبی به فعالان کسب‌وکار بزنیم، بلکه هدف این است که از ظرفیت فعالان حوزه کسب‌وکار، واردکنندگان بزرگ کالاهای اساسی و تولیدکنندگان استفاده کنیم. هدف این است که این توانایی در کنار ظرفیت مدیریت شهری قرار بگیرد و بستر مناسب و

نصب ۵۰۰دوربین ثبت تخلف تا پایان سال
اکبر اختیاری، مدیرعامل شرکت ترافیک شهر تهران: دوربین‌های سطح بزرگراه‌های شهر تهران قرار است متوسط سرعت را محاسبه کنند و اگر فردی در فاصله بین ۲دوربین مرتکب تخلف سرعت شده باشد، این تخلف هم محاسبه می‌شود. برنامه ما نصب ۵۰۰سانانه تا پایان سال است.



در شرایط جنگ اقتصادی باید دست شهرداری را گرفت

علی‌داریابی، معاون وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی: در شرایطی که ۱۴۹بنای تاریخی آسیب دیده و اعتبارات دولتی به‌دلیل اولویت مبیست و امنیت غذایی محدود است، شهرداری تهران چانه‌های پای کار ایستاده است. نباید با مهار کردن یا مانع‌تراشی اداری، نبردهای اجرایی را دلسرد کرد. شهرداری تهران در خط مقدم خدمت‌رسانی به مردم آسیب‌دیده است و همه دستگاه‌ها و نهادهای نظارتی باید با تسهیل‌گری، مسیر جبران خسارات و بازسازی پایتخت را هموار کنند.



عملکرد سریع شهرداری تهران مانع از سوءاستفاده دشمن شد

وحید قربانی، مدیرکل دفتر فنی و برنامه‌ریزی وزارت کشور: شروع به‌کار مجدد کارگاه‌های ساختمانی و بازسازی نقاط آسیب‌دیده، روحیه اجتماعی را به‌شدت ارتقا می‌دهد. عملکرد سریع شهرداری تهران مانع سوءاستفاده دشمن و ایجاد خوراک تبلیغاتی از خرابی‌ها شد. اختیارات کمیسیون ماده ۵و مصوبات مربوطه، بستری قانونی برای مدیریت در آمد-هزینه در چارچوب بودجه شهر فراهم کرده و اکنون نیز پیشنهاد می‌شود برای ساختمان‌های دولتی آسیب‌دیده از جنگ، سازوکار مشخصی تعریف شود تا چهره بصری محلات پایتخت نازبیارها نشود.



بنای تاریخی در جریان جنگ
تحمیلی آسیب دید

آگهی مزاییده کاشی بدون درجه

یک شرکت تولیدکننده محصولات پسرلانی در استان اصفهان، موجودی کاشی‌های ضایعاتی و کاشی‌های بدون درجه خود را در اندازه‌های مختلف، از طریق مزاییده، بفروش می‌رساند.

از متقاضیان جهت دریافت فرم شرکت در مزاییده دعوت می‌شود با شماره همراه ۰۹۱۳۱۲۷۴۸۶۲ مزاییده تماس و هماهنگی نمایند.

فراخوان شناسایی پیمانکاران در زمینه تأمین و راه‌اندازی دیزل ژنراتور

شهریور ۱۴۰۵ - ۰۲ - ۰۵هـ

شرکت خدمات ارتباطی ایرانسل در نظر دارد تا با شناسایی پیمانکاران واجد شرایط در زمینه **تأمین، حمل، تحویل، نصب، راه‌اندازی و ارائه خدمات فنی دیزل ژنراتورها** در تهران و کرج، فهرست پیمانکاران خود را به‌روزرسانی کند.

جزئیات بیشتر و ثبت نام در سامانه مدیریت تأمین ایرانسل: sourcing.iranancell.ir

مهلت ثبت‌نام: ۱۷ شهریور ۱۴۰۵

ارتباط با ما: ۰۲۱-۲۳۱۹۴۵۹۶

آگهی مناقصه عمومی شهرداری تهران (منطقه ۴) ردیف آگهی: ۸۰-۷۹ م/۱۴۰۵/۴

شهرداری منطقه ۴ در نظر دارد امور مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به صورت الکترونیک به بخش خصوصی واگذار نماید، متقاضیان می‌توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> دریافت نمایند. شرکت کنندگان می‌بایست اصل فیش بانکی یا ضمانت نامه بانکی را به صورت فیزیکی تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ به دبیرخانه منطقه ارائه نمایند. همچنین شرکت کنندگان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ (ساعت ۲۴) می‌بایست نسبت به دریافت و امضاء و مهر و موم کلیه اسناد مناقصه در پاکت الف و برگ (برگ‌های) پیشنهاد قیمت در پاکت ب به وسیله توکن اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	مدت انجام تعهد (ماه)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	شرایط اصلی شرکت در مناقصه	میزان سپرده شرکت در مناقصه (بصورت نقدی و یا در قالب ضمانت‌نامه بانکی) (ریال)	پیش پرداخت	مهلت تحویل اسناد و تحویل پیشنهادات	زمان قرائت پیشنهادات	میزان تضمین انجام تعهدات قرارداد
۱	ابنیه متفرقه عمرانی در ساختمان‌های اداری سطح منطقه و احداث نگهدانی زیر پل‌های مکانیزه سطح منطقه ۴	۱۲	۱۷۲/۱۷۴/۲۵۲/۳۷۶	۱-داری گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری معتبر از سازمان برنامه و بودجه کشور برای ردیف ۱ در رشته ساختمان (ابنیه) برای راه و ترابری یا ساختمانی و ابنیه پیاده‌سازی، بهسازی و مرمت و احداث معابر منطقه ۴	۸/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰		پیش‌نهادات به صورت الکترونیکی تا ساعت ۲۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸	۱۰ ساعت صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۹	برابر ۵٪ مبلغ پیش‌نهادی برنده مناقصه خواهد بود
۲	مناسب سازی، بهسازی و مرمت و احداث معابر پیاده‌روهای سطح منطقه ۴	۱۲	۱۴۹/۹۴۶/۹۳۰/۷۲۶	۲-داری کارت الکترونیکی معتبر ارائه دهنده‌گان خدمت شهرداری تهران	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰		پیش‌نهادات به صورت الکترونیکی تا ساعت ۲۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸		

لازم به ذکر است ارزیابی قیمت مناقصه‌گران وفق آخرین ویرایش دستورالعمل تعیین مناسبترین پیشنهاد در مناقصات پیمانکاری صادره از سوی شورای فنی شهرداری تهران انجام خواهد شد.

محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات:

۱- **اسناد الکترونیک:** در بستر سایت تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> دریافت می‌گردد. ۲- **اصل فیش بانکی /ضمانت نامه بانکی:** دبیرخانه شهرداری منطقه ۴ به آدرس: میدان رسالت- خیابان هنگام - خیابان طاهرخانی می‌باشد.

مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید یک دستگاه تجهیزات ذخیره ساز شرکت شهروند (نوبت اول)

شرکت خدماتی کالای شهروند (سهامی خاص) در نظر دارد خرید یک دستگاه تجهیزات ذخیره ساز خود را با شرایط ذیل، از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به اشخاص حقوقی صاحب صلاحیت و واجد شرایط، واگذار نماید؛

۱.موضوع مناقصه: عبارت است از انتخاب فروشنده صاحب صلاحیت و واجد شرایط جهت **«خرید یک دستگاه تجهیزات ذخیره ساز»**، (مطابق مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه)

۲.مدت و محل تحویل موضوع مورد مناقصه: ۳۰ (سی روز) از تاریخ ابلاغ قرارداد که شامل: ۲۵ (پيست و پنج روز) جهت تأمین، حمل و تحویل تجهیزات، ۵ (پنج روز) بابت اجرای تست پایداری و تحویل نهایی **محل تحویل:** تهران، میدان آرژانتین، جنب پارک سوار، فروشگاه شهروند بیهقی ساختمان اداری شرکت شهروند، واجد فناوری اطلاعات، اداره سخت افزار شبکه شهروند.

۳.تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۳۷/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (سی و هفت میلیارد و نهصد و پنجاه میلیون) ریال به صورت نقد و یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر، مطابق با مفاد برگ شرایط مناقصه

۴.هزینه خرید و محل دریافت اسناد (با ارائه معرفی‌نامه کتبی): متقاضیان می‌توانند پس از واریز هزینه خرید اسناد به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیون) ریال، به حساب شماره ۷۰۰۲۵۹۵۰۲۶ به نام شرکت خدماتی کالای شهروند، نزد بانک شهر، کد ۲۲۸، ضمن همراه داشتن اصل فیش واریزی و معرفی‌نامه کتبی در مهلت مقرر در بند ۵ این آگهی، به آدرس: میدان آرژانتین، خیابان الوند، کوچه آریا، پلاک ۴، طبقه سوم، مدیریت حقوقی شرکت شهروند، مراجعه نمایند. ضمناً متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات تخصصی مرتبط با موضوع مناقصه، با واحد ذیربط (اداره سخت افزار شبکه شرکت شهروند) با شماره ۹۶۰۵۲۱۱۰ تماس حاصل نمایند.

۵.محل دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت: از تاریخ انتشار این آگهی، حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۴۵) روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ (به استثنای پنج شنبه و ایام تعطیل)، مطابق برگ شرایط مناقصه می‌باشد. (پیشنهاد قیمت باید از حیث مبلغ، مشخص و معین باشد). **جلسه بازگشایی پاکات،** در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ ساعت ۱۴:۰۰ در محل سالن کنفرانس ساختمان اداری شماره ۲ شرکت شهروند به نشانی: میدان آرژانتین، جنب پارک سوار، فروشگاه شهروند بیهقی، ساختمان اداری شهروند، برگزار خواهد شد.

۶.حضور مناقصه گران و یا نمایندگان مجاز آنها در جلسات کمیسیون مناقصه (با ارائه معرفی نامه معتبر و با هماهنگی قبلی)، بلامانع می‌باشد.

۷.شرکت شهروند در رد یا قبول هریک یا تمام پیشنهادات، مختار است.

۸.مناقصه گران مکلفند اسناد مناقصه و شرایط قرارداد محتوای پاکات را به دقت مطالعه و با ذکر عبارت «قبول دارم»، مهر و امضاء نموده و داخل پاکات در بسته لاک و مهرشده تحویل دبیرخانه شرکت شهروند نمایند. بدیهی است در خصوص پاکاتی که فاقد شرایط لازم در بسته بندی باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد. مناقصه گران مکلف به رعایت تمامی نکات مندرج در شرایط شرکت در مناقصه می‌باشند. به پیشنهاداتی که فاقد درج مشخصات دقیق منطبق با اسناد باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹.تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه، موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه شرکت شهروند، نسبت به ارائه مستندات مربوط به شناسه ملی (تحویل تصویر روزنامه رسمی) اقدام نمایند.

۱۰.سایر اطلاعات، جزئیات مربوطه، مدارک و مجوزهای مورد نیاز از مراجع ذیصلاح، در اسناد مناقصه قید گردیده است.

مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید پنج دستگاه سرور شرکت شهروند (نوبت اول)

شرکت خدماتی کالای شهروند (سهامی خاص) در نظر دارد خرید پنج دستگاه سرور خود را با شرایط ذیل، از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به اشخاص حقوقی صاحب صلاحیت و واجد شرایط، واگذار نماید؛

۱.موضوع مناقصه: عبارت است از انتخاب فروشنده صاحب صلاحیت و واجد شرایط جهت **«خرید پنج دستگاه سرور»**، (مطابق مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه)

۲.مدت و محل تحویل موضوع مورد مناقصه: ۳۰ (سی روز) از تاریخ ابلاغ قرارداد که شامل: ۲۵ (پيست و پنج روز) جهت تأمین، حمل و تحویل تجهیزات، ۵ (پنج روز) بابت اجرای تست پایداری و تحویل نهایی **محل تحویل:** تهران، میدان آرژانتین، جنب پارک سوار، فروشگاه شهروند بیهقی ساختمان اداری شرکت شهروند، واجد فناوری اطلاعات، اداره سخت افزار شبکه شهروند.

۳.تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۴۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهل و یک میلیارد و هشتصد میلیون) ریال به صورت نقد و یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر، مطابق با مفاد برگ شرایط مناقصه

۴.هزینه خرید و محل دریافت اسناد (با ارائه معرفی‌نامه کتبی): متقاضیان می‌توانند پس از واریز هزینه خرید اسناد به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیون) ریال، به حساب شماره ۷۰۰۲۵۹۵۰۲۶ به نام شرکت خدماتی کالای شهروند، نزد بانک شهر، کد ۲۲۸، ضمن همراه داشتن اصل فیش واریزی و معرفی‌نامه کتبی در مهلت مقرر در بند ۵ این آگهی، به آدرس: میدان آرژانتین، خیابان الوند، کوچه آریا، پلاک ۴، طبقه سوم، مدیریت حقوقی شرکت شهروند، مراجعه نمایند. ضمناً متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات تخصصی مرتبط با موضوع مناقصه، با واحد ذیربط (اداره سخت افزار شبکه شرکت شهروند) با شماره ۹۶۰۵۲۱۱۰ تماس حاصل نمایند.

۵.محل دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت: از تاریخ انتشار این آگهی، حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۴۵) روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ (به استثنای پنج شنبه و ایام تعطیل)، مطابق برگ شرایط مناقصه می‌باشد. (پیشنهاد قیمت باید از حیث مبلغ، مشخص و معین باشد). **جلسه بازگشایی پاکات،** در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ ساعت ۱۰ صبح در محل سالن کنفرانس ساختمان اداری شماره ۲ شرکت شهروند به نشانی: میدان آرژانتین، جنب پارک سوار، فروشگاه شهروند بیهقی، ساختمان اداری شهروند، برگزار خواهد شد.

۶.حضور مناقصه گران و یا نمایندگان مجاز آنها در جلسات کمیسیون مناقصه (با ارائه معرفی نامه معتبر و با هماهنگی قبلی)، بلامانع می‌باشد.

۷.شرکت شهروند در رد یا قبول هریک یا تمام پیشنهادات، مختار است.

۸.مناقصه گران مکلفند اسناد مناقصه و شرایط قرارداد محتوای پاکات را به دقت مطالعه و با ذکر عبارت «قبول دارم»، مهر و امضاء نموده و داخل پاکات در بسته لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه شرکت شهروند نمایند. بدیهی است در خصوص پاکاتی که فاقد شرایط لازم در بسته بندی باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد. مناقصه گران مکلف به رعایت تمامی نکات مندرج در شرایط شرکت در مناقصه می‌باشند. به پیشنهاداتی که فاقد درج مشخصات دقیق منطبق با اسناد باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹.تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه، موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه شرکت شهروند، نسبت به ارائه مستندات مربوط به شناسه ملی (تحویل تصویر روزنامه رسمی) اقدام نمایند.

۱۰.سایر اطلاعات، جزئیات مربوطه، مدارک و مجوزهای مورد نیاز از مراجع ذیصلاح، در اسناد مناقصه قید گردیده است.

فروش فوق العاده املاک و مستغلات

مزایده شماره ۱۱۲ امداد

دفتر فروش

املاک منطقه تهران

در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی، تجاری، اداری و اراضی متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط و بدون دریافت کارمزد، به فروش برساند.

لذا متقاضیان می توانند برای بازدید از املاک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ همه روزه (بجز ایام تعطیل و پنجشنبه) از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۵ به دفتر فروش املاک منطقه تهران و درخصوص بازدید و کسب اطلاعات املاک استان مرکزی به آدرس اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱، طبقه ۱، واحد ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴ مراجعه و یا مدارک و فرم های مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ نمایند.

اداره فروش املاک منطقه تهران

خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)،
نرسیده به ظفر، روبه روی پارک صبا،
نبش کوچه یزدان پناه، پلاک ۱،
طبقه ۴، واحد فروش

تلفن های تماس

۸۸۸۸۱۴۶۹

۸۸۸۸۱۴۶۸ و ۸۸۷۸۳۶۳۵

آدرس اینترنتی

<http://www.ecemdad.ir>

زمان برگزاری مزایده و بازگشایی پاکت ها

روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
ساعت ۱۰ صبح

محل برگزاری مزایده املاک منطقه تهران:

خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)،
نرسیده به خیابان ظفر، روبه روی پارک صبا،
نبش کوچه یزدان پناه، پلاک ۱

ملاحظات:

- متقاضیان برای شرکت در مزایده می بایست سپرده ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه مجتمع اقتصادی کمیته امداد به شناسه ۱۴۰۰۳۱۶۳۳۷۰ تهیه و تحویل اداره فروش املاک منطقه تهران نموده و رسید دریافت نمایند.
- متقاضیان می بایست رسید سپرده مأخوذه (قرمز رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضا شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات قرار داده و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی بر روی آن حداکثر تا ساعت ۱۵ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ داخل صندوق پیشنهادات بیاورند.
- فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده به هر شکل مجاز و مختار است.
- پیشنهادهای فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد الزامی است.
- متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضای مسؤولین ذیربط برسانند.
- حضور کلیه شرکت کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.
- توصیه می شود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتماً بازدید به عمل آورند.
- دریافت اقساط طی چک های صیادی صادره از سوی بانک ها (بجز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک های مربوط به حساب های قدیمی و نیز دریافت سفته معذور می باشیم.
- در صورت موافقت فروشنده، پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول سالیانه ۱۷ درصد تخفیف به صورت روز شمار خواهد شد.
- در صورت برنده نشدن در مزایده، سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری عودت داده خواهد شد.
- بازدید از کلیه املاک الزامی می باشد.
- متقاضیان پس از انتخاب ملک مورد نظر قبل از ارائه پیشنهاد می بایست حتماً فرم های مربوطه علی الخصوص فرم مباحثه نامه را که در محل دفتر فروش موجود است اخذ و پس از تکمیل و امضای داخل پاکت پیشنهاد قیمت قرار داده و در صندوق پیشنهادات بیاورند.

مهم:

- اولویت خرید ملکیت ها در شرایط مساوی با صاحبان سرقفلی می باشد.
- پیگیری اخذ مفاد حساب های لازم و پرداخت هزینه های مربوط به تنظیم سند قطعی درخصوص آن دسته از املاکی که تفویض مالکیت آنها به صورت وکالتی درج گردیده است به عهده خریدار می باشد.

املاک مزایده ۱۱۲ امداد

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱	ساختمان مسکونی تجاری قدیمی ساز	پهنه ۵۲۱۴	۴۹۰/۲۸	حدود ۵۷۲	خیابان بهارستان، پایین تر از چهارراه فخرآباد، نبش کوچه کسری، پشت مدرسه شهدای موقوفه، پلاک ۱	مساحت ۴۹۰/۲۸ مترمربع مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری آموزشی به مساحت کل ۱۹۴۰/۶۸ مترمربع، شامل یک دستگاه عمارت در زیرپهنه ۵۲۱۴، و مالکیت ۵ باب مغازه واقع در طبقه همکف که منافع مغازه ها متعلق به غیر است. ملک مذکور با وضع موجود جهت فروش مدنظر می باشد و انتقال سند به صورت وکالتی بوده و بازدید از ملک الزامی است. (تکمیل فرم الحاقیه در دفتر فروش الزامی می باشد)	وکالتی	۲۰٪ نقد الباقی ۴۸ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	زمین	فضای سبز و پارک	۴۱۹۹/۷۸	-	خیابان شهید رجایی جنوب، بعد از بیمارستان هفتم تیر، خیابان صنعت، انتهای کوچه دوم، سمت چپ، قطعه زمین مجاور مترو و بزرگراه	سه دانگ مشاع از شش دانگ ۴۱۹۹/۷۸ مترمربع از مساحت کل ۲۷۵۲۱/۳۸ مترمربع از یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز و پارک، که هرگونه توافق با شریک الملک به عهده خریدار می باشد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) (تکمیل فرم الحاقیه در دفتر فروش الزامی می باشد)	وکالتی	۱۵٪ نقد الباقی ۴۸ ماهه تحویل پس از وصول ۲۵٪ ثمن معامله	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	زمین	پهنه R۱۲۲	۱۸۶	حدود ۳۰	خیابان استاد حسن بنا خیابان شهید امیرنیا کوچه شهید عباس متقی پلاک ۲۴	شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت کل ۱۸۶ مترمربع در پهنه R۱۲۲. دارای سند دفترچه ای که مساحت وضع موجود در اختیار حدود ۷۰ مترمربع می باشد. دارای حدود ۳۰ مترمربع بنای قدیمی که حدود ۱۱۳ مترمربع آن در اختیار مجاورین ملک بوده که هرگونه توافق و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی است)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	زمین	پهنه R۱۲۲	۵۱۸/۲	-	زعفرانیه، خیابان ماکوئی پور، خیابان شهید میرزایی، پلاک ۳۹	مساحت ۲۴۷ مترمربع مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت کل طبق سند ۵۱۸/۲۰ مترمربع که در پهنه R۱۲۲ واقع گردیده و فاقد کاربری تثبیت شده می باشد که هرگونه توافق با شریک الملک، طرح گذر احتمالی و راه دسترسی به عهده خریدار می باشد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۱,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	زمین	پهنه R۱۲۲	۳۴۵/۵	-	بزرگراه جلال آل احمد، نرسیده به یادگار امام، خیابان ارمان، نبش شمال شرقی کوچه سوم	شش دانگ دو قطعه زمین کنار هم به متراژهای ۱۶۶/۲۵ و ۱۷۹ در زیرپهنه R۱۲۲ با موقعیت شمالی، جنوبی، غربی، که مساحت زمین طبق نقشه و ملاک ضابطه ۲۸۴ مترمربع با تراکم ساختمانی ۳۰۰٪ در پنج طبقه خارج از حریم خطوط انتقال برق و فاقد کاربری تثبیت شده و دارای درخت می باشد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی است) (تکمیل فرم الحاقیه در دفتر فروش الزامی می باشد)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت جدید	قیمت جدید
۶	زمین	پهنه R۱۲۲	۳۴۶/۵	-	بزرگراه جلال آل احمد، نرسیده به یادگار امام، خیابان ارمان، کوچه سوم، روبه روی پلاک ۵	شش دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی در زیرپهنه R۱۲۲ که مساحت زمین طبق نقشه ۳۴۴/۳۷ مترمربع با تراکم ساختمانی ۳۰۰٪ در پنج طبقه خارج از حریم خطوط انتقال برق و فاقد کاربری تثبیت شده و دارای درخت می باشد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی است) (تکمیل فرم الحاقیه در دفتر فروش الزامی می باشد)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۱,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۱۰	شش دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۲۵٪ نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۱۱	شش دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۲۵٪ نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۱۵	شش دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۲۵٪ نقد الباقی ماهی تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۱۶	شش دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۲۵٪ نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۲۵	شش دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۲۵٪ نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۲۶	شش دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۲۵٪ نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۸۶	شش دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۲۵٪ نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک اراک									
ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت جدید	قیمت جدید
۱۴	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۹۶	شش دانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوارمصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک ۱ طبقه ۱ واحد تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۲	شش دانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوارمصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک ۱ طبقه ۱ واحد تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۳	شش دانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوارمصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک ۱ طبقه ۱ واحد تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	زمین	صنعتی	۱۲۸۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۲۰۲	شش دانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوارمصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک ۱ طبقه ۱ واحد تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	زمین	صنعتی	۱۰۶۴	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۲۰۳	شش دانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوارمصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک ۱ طبقه ۱ واحد تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰٪ ثمن معامله	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

خاطره

تهران؛ ۱۸۵ سال پیش در قاب فلاندن



پیش از آنکه دوربین عکاسی امکان ثبت تصویر تهران را فراهم کند، نقاشان بودند که معماری، پوشش مردم، کسب‌وکارهای رایج و حتی آداب و رسوم ساکنان تهران را بر بوم ثبت می کردند. در قرن نوزدهم میلادی، فرهنگستان شهرهای فرانسه تصمیم گرفت یک نقاش و یک معمار را برای ثبت آثار تاریخی ایران به غرب آسیا اعزام کند. این فرهنگستان برای انتخاب کارآمدترین افراد، مسابقه‌ای برگزار کرد و اوژن فلاندن توانست با موفقیت در آزمون‌ها به عنوان یکی از افراد اعزامی به ایران برگزیده شود.

اوژن فلاندن، نقاش، معمار و شرق شناس فرانسوی که سال ۱۲۲۰ خورشیدی از سوی فرهنگستان هنرهای فرانسه برای نقاشی و ثبت اطلاعات آثار باستانی و تمدنی ایران در دوران حکومت محمدشاه قاجار وارد کشور شد، به بسیاری از شهرها سفر کرد و نقاشی‌های ارزشمندی از تهران کشید. از آنجا که پیش از سفر فلاندن به ایران هماهنگی‌های لازم برای بازدیدش از آثار تاریخی انجام شده بود توانست نقاشی‌های ارزشمندی از نقاط مختلف بکشد.

یکی از نقاشی‌های ماندگار او از تهران، نقاشی حصار صفوی و دروازه شمیران است. این حصار سال ۹۲۳ هجری شمسی و در دوران شاه‌طهماسب صفوی با ۱۱۴ بسارو و ۴دروازه اطراف تهران کشیده شد تا این روستای کوچک را از گزند حملات مهاجمان در امان نگه دارد. فلاندن ۲نقاشی دیگر نیز از باروتخانه تهران و میدان‌شاه یا همان میدان سلطنتی یا میدان ارگ کنونی کشید. به‌طور کلی در آثار فلاندن کوچه‌ها و خانه‌های کاغلی، مردمی که شیوه پوشش، زندگی و تعاملات اجتماعی‌شان دیده می‌شود به تصویر کشیده شده‌اند. اگرچه نقاشی‌های او ارزش هنری نیز دارد، اما شهرت او بیشتر به‌خاطر نقاشی‌هایی است که از آثار معماری گذشته ایران و غرب آسیا کشیده است. او در سفر به ایران همراه باسکال کوتست بود.



افکار اجتماعی، سیاسی و اقتصادی در آثار منتشرنشده دوران قاجار
کتاب «افکار اجتماعی، سیاسی و اقتصادی در آثار منتشرنشده دوران قاجار» اثر تحقیقی فریدون آدمیت وهما ناطق، به بررسی ابعاد پنهان اندیشه ایرانی در آستانه دوران مدرن می‌پردازد. ارزش منحصر به‌فرد این کتاب در استفاده از منابعی است که پیش از این پژوهش، در تحقیقات تاریخی نادیده گرفته شده بودند. نشر آگاه ناشر کتاب است.

گزارش

سیده کلثوم موسوی | خبرنگار | از کودکی در محله، همراه با دوستانش هیئت کوچکی برپا کرده بود. در کنار همسالاتش با صدای کود کانه، نوای «یا حسین» سر می‌داد و همسایه‌ها را به عزاداری برای سیدالشهدا می‌خواند. حمیدرضا با عشق به امام حسین (ع) رشد کرد و همین روحیه مذهبی‌اش بود که خدیجه را به انتخاب حمیدرضا ترغیب کرد و با خود گفت که این همان فردایده آل من است. زندگی مشترک با او، جمعه‌هاشان را رنگ و بویی دیگر بخشیده بود؛ هر صبح جمعه خدیجه با صدای آماده کردن صبحانه همسرش بیدار می‌شد و حالا سکوت روزها و جای خالی حمیدرضا، دلتنگی‌اش را بی‌انتها کرده است. پاسدار حمیدرضا قرا باغی، ۱۲ فروردین ۱۴۰۵ در شهرک فجر با اصابت موشک صهیونی –آمریکایی به شهادت رسید. خدیجه نودهی، همسر شهید، از روزهایی می‌گوید که مر حله جدیدی از زندگی را نوید می‌داد: «حمیدرضا را از همان روز اول خواستگاری پسندیدم. از عشقش به امام حسین (ع) گفت و از روزهای کودکی که با چادر مادرش در کوچه تکیه راه انداخت و هیئت پرپا کرد. بعدها هم تعریف کرد که بچه‌های دیگر هم چادر می‌آوردند و هیئت بزرگ‌تر می‌شد. چادر خاکی را بوی می‌کرد و می‌گفت فدای چادر خاکی فاطمه‌زهراس). حمیدرضا همان ایده‌آلی بود که آرزوی می‌کردم. هر چه بیشتر شناختمش، بیشتر دلبسته‌اش شدم.»

به صورت ناشناس به نیازمندان کمک می‌کرد

خدیجه نودهی ادامه می‌دهد: «وقتی برای خواستگاری آمد، دیپلمه بود و من دانشجوی سال آخر کارشناسی. قول داد رفسش را ادامه دهد و من کمکش کردم. در هر شریاطی می‌شد روی همراهی‌اش حساب کرد. درباره هر موضوعی مشورت می‌کردیم و در کارهای منزل بسیار کمک‌حالم بود.صبح‌های جمعه که خودش صبحانه آماده می‌کرد، از زیباترین لحظات زندگی‌مان بود. او معتقد بود که مشارکت در کارهای خانه، محبت بین زوجین را بیشتر می‌کند.» همسر شهید از علاقه‌مندی‌های حمیدرضا چنین می‌گوید: «اهل کار خیر بود و ناشناس به دیگران کمک می‌کرد. اگر کسی در اقوام گرفتار بود، کوتاهی نمی‌کرد.

کتاب‌های مذهبی و عرفانی زیاد می‌خواند و پس از هر کتاب، با من گفت‌وگویی کرد تا هم مطالب را بهتر درک کند و هم آگاهی‌ام را بالا ببرد. آخرین کتابش «خون دلی که لعل شد» بود. وقتی خبر شهادتش را شنیدم، عنوان همان کتاب به ذهنم آمد.» نودهی ادامه می‌دهد: «شعرهای مذهبی، به‌ویژه سروده‌های محترم رادوست داشت و این بیت را برای منزل قاب گرفت: «شکر، خدا را که در پناه حسینم / عالم از این



قهوه‌خانه در آیینه اسناد
کتاب «قهوه‌خانه در آیینه اسناد» مریم صدیقی، آنچه را در باب قهوه‌خانه ناگفته مانده، روشن می‌سازد؛ چنان‌که بخشی را به آنچه قهوه‌خانه سلطنتی نام گرفت اختصاص داده است که با قهوه‌خانه‌های عمومی متفاوت بود. از این رو، از اسناد موجود در آرشیوها استفاده شده تا تصویری کامل از این مکان ارائه شود.



شناسنامه‌ای که ثبت احوال را غافلگیر کرد

زندگی شهید حمیدرضا قرا باغی به روایت همسرش



ثبت آرزوی شهادت!

او در پایان گفت‌وگو خاطره‌ای شیدنی را از همسر شهیدش بازگو می‌کند: «همیشه از شهادت می‌گفت. من می‌گفتم که ان‌شاءالله مثل حاج‌قاسم شهید شوی؛ می‌گفت شهادت در جوانی زیباتر است. چند سال پیش در کر بلا به او تقسیم کفن بخریم؛ خندید و گفت من کفن لازم نمی‌شود! گفت شاید خدای‌نکرده برای پدرم لازم شد. چند روز به شهادتش مانده بود که دوستانش به مشهد رفتند؛ به آنها گفت تا شما برگردید من شهید

می‌شوم! دوستانش به شوخی برایش فاتحه خواندند و عکس گرفتند. پس از شهادت، وقتی برای ثبت تاریخ فوت به ثبت‌احوال رفتم و صفحه وفات شناسنامه‌اش را دیدم، شوکه شدم. کارمند ثبت‌احوال هم با حیرت به آن نگاه می‌کرد. با خود کار، جلوی کلمه وفات نوشته بود: آرزوی شهادت و این جمله، گویای تمام باور و عشق او به راهی بود که تا آخرین لحظه بر آن استوار ماند و نامش را در تاریخ عشق و ایثار جاودانه کرد.»

دانستنیها

صفحه‌آرا: مجید اسفری

اینفوگرافیک

معرفی جدیدترین گوشی پوکو

شرکت شیائومی جدیدترین گوشی سری پوکوی خود را با نام «پیکس ۸پایور» معرفی کرد. این گوشی میان‌رده با تراشه اسنپدراگون ۶نسل ۵، باتری ۱۰ هزار میلی آمپر ساعتی و قیمت پایه ۲۳۰ یورو عرضه خواهد شد.

صفحه نمایش ۶٫۸۳ اینچ	رم حافظه ۱۲۸/۲۵۶ گیگابایت
وزن ۲۲۹٫۵ گرم	
دوربین اصلی ۵۰ مگاپیکسل	
رزولوشن ۲۷۷۲×۱۲۸۰ پیکسل	

عکس نوشت



نمایشگر ۳گانه

شرکت ایسر از یک نمایشگر قابل‌حمل با ۱۵٫۶ اینچی وضوح 1080p رونمایی کرد که هر ۳ قابلیت تاشدن دارند. این محصول نرخ تازه‌سازی ۶۰ هرتز، روشنایی ۲۵۰ نیت، زمان پاسخگویی ۸ میلی‌ثانیه به همراه ۲درگاه یواس‌بی-سی دارد. این نمایشگر از ۳ ماه نخست سال ۲۰۲۷ با قیمت ۴۰۰ دلار عرضه خواهد شد. برای کسانی که می‌خواهند با کمترین هزینه به ۳نمایشگر به‌صورت همزمان دسترسی داشته باشند، این محصول می‌تواند بهترین گزینه محسوب شود.

مهم‌ترین رویدادهای زیست‌بوم نوآوری و فناوری کشور

مصرف‌نورالزاده، رئیس هیأت‌عامل صندوق نوآوری و شکوفایی؛ نمایشگاه اینوتکس در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین رویدادهای زیست‌بوم نوآوری و فناوری کشور تبدیل شده و بستری برای ارتباط، شبکه‌سازی، سرمایه‌گذاری و شکل‌گیری همکاری‌های جدید میان بازیگران مختلف این زیست‌بوم است.



اینترنت مرده است؟

اینترنت انسانی آرام آرام جای خود را به جهانی پر از بات‌ها و محتوای ماشینی می‌دهد

سازان شادمان منفرد | روزنامه‌نگار | فرض کنید وارد شبکه‌ای اجتماعی می‌شوید؛ یک پست را می‌بینید، ده‌ها کاربر زیر آن پست نظر و کاربر آن دیگری پاسخ می‌دهند، کمی پایین‌تر هم ویدئویی

گزارش

با هزاران لایک ظاهر می‌شود. اما چند نفر از این کاربران واقعا انسان هستند؟ چه تعداد از متن‌ها، تصاویر و حتی بحث‌هایی که می‌بینید توسط ماشین ساخته شده‌اند؟ این پرسش هسته اصلی «نظریه اینترنت مرده» یا Dead Internet Theory

ریشه‌یابی نظریه

ریشه‌های این نظریه به انجمن‌های اینترنتی اواخر دهه ۲۰۱۰ بازمی‌گردد اما در سال ۲۰۲۱ و با انتشار مطلبی با عنوان «نظریه اینترنت مرده: بیشتر اینترنت جعلی است» شهرت بیشتری پیدا کرد. طرفداران آن حتی ادعا می‌کردند اینترنت واقعی حدود سال‌های ۲۰۱۶ و ۲۰۱۷ «مرده» است؛ ادعایی که آن زمان بیشتر به یک نظریه توطئه شباهت داشت اما ظهور هوش مصنوعی مولد، ماجرا را جدی‌تر کرد.

ماشین‌ها اینترنت هم مصرف می‌کنند

ماشین‌ها فقط محتوا تولید نمی‌کنند، بلکه خودشان هم اینترنت را مصرف می‌کنند. داده‌های کلودفلر نشان می‌دهد در پایان سال ۲۰۲۵، تنها حدود ۴۷ درصد درخواست‌های HTML ثبت‌شده در شبکه این شرکت منشأ انسانی دارد و بخش بزرگی توسط انواع بات‌ها ایجاد می‌شد.

هنوز زنده است

تا چند سال پیش فرض می‌کردیم پشت هر مقاله، تصویر یا کامنت یک انسان وجود دارد، مگر اینکه خلافش ثابت شود. اکنون شساید معادله در حال معکوس شدن باشد. این روزها جهان به سمتی حرکت می‌کند که ربات‌ها و هوش مصنوعی در حال تولید محتوا در فضای مجازی هستند. با این حال هنوز هم می‌توانیم بگوییم که اینترنت زنده است، ولی به‌طور قطع برای نخستین بار، انسان‌ها دیگر تنها ساکنان آن نیستند.

مهم‌ترین دستاورد قانون هوش مصنوعی
مصطفی طاهری، نایب‌رئیس فرانسیون هوش مصنوعی مجلس شورای اسلامی؛ خوشبختانه با طی شدن فرآیندها، قانون هوش مصنوعی نهایی شد و کشور اکنون قانون مشخص وممدونی در این حوزه دارد. مهم‌ترین دستاورد این قانون، ایجاد ساختاری مشخص برای راهبردی هوش مصنوعی در سطح کلان کشور است.



اخبار کوتاه

مهندس پیشین گوگل محکوم شد

لین‌وی دینگ، مهندس پیشین گوگل به‌دلیل سرقت ۱۲۵۵ سند داخلی مرتبط با فناوری هوش مصنوعی محکوم شد. قاضی او را به ۱۲ ماه منهای یک روز زندان و ۲سال آزادی تحت نظارت محکوم کرد. قاضی همچنین دینگ را به پرداخت بیش از ۱۹۸ هزار دلار غرامت به گوگل و ۲۵۰۰ دلار جریمه محکوم کرد.

رونمایی از نخستین اپ خیریه

اپلیکیشن «خیر ایران» به‌عنوان نخستین اپلیکیشن جامع نیکوکاری در ایران رونمایی شد. این اپلیکیشن به‌خیریه‌ها امکان می‌دهد یک صفحه اختصاصی برای خود داشته باشند و از طریق آن به جذب منابع مالی و داوطلب اقدام کنند. همچنین عموم مردم می‌توانند در این اپلیکیشن به‌اخبار نیکوکاری، آموزش‌های مرتبط با نیکوکاری، فرصت‌های کار داوطلبی و امکان مشارکت مالی در کمپین‌های خیریه‌ها دسترسی داشته باشند.

شگفتی تازه در زحل

زحل ظاهرا علاقه عجیبی به هندسه دارد. دانشمندان سال‌هاست از وجود ساختار مشهور شش ضلعی قطب شمال زحل اطلاع دارند، اما اکنون تسکوپ فضایی هابل ساختاری حتی عجیب‌تر را در سمت دیگر این سیاره آشکار کرده‌است: یک موج جوی عظیم با شکل تقریبی دodeضلعی در اطراف قطب جنوبی؛ بررسی تصاویر هابل نشان می‌دهد این ساختار دست‌کم از سال ۲۰۲۳ قابل تشخیص بوده و احتمالا بین سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۳ شکل گرفته‌است. طول تنها یکی از اضلاع ده‌ضلعی بیش از ۱۶۷۰۰ کیلومتر برآورد شده‌است. این ده‌ضلعی درون یکی از جریان‌های پرسرعت جوی زحل قرار دارد. برخلاف شش ضلعی قطب شمال که تقریباً در جای خود ثابت‌است، ساختار جنوبی به سمت شرق حرکت می‌کند و سرعت جابه‌جایی آن حدود ۱۰ کیلومتر در ساعت است.

