

زاکانی: از حق و حقوق شه‌ر کوتاه نمی‌آییم

بررسی وضعیت احداث مدارس، اجرای پروژه‌های زیرسطلتی، حوزه مسکن و ایجاد ۲۳ محله‌الگو از موضوع‌های مهمی بودند که روز گذشته در نشست مشترک علیرضا زاکانی، شه‌ردار تهران با جمعی از مدیران این حوزه مطرح شد. اما در این نشست چه گذشت؟

به‌دنبال عرضه‌ مسکن از انیم

علیرضا زاکانی، شه‌ردار تهران: ایجاد ظرفیت مسکن در بافت فرسوده پایتخت مورد توجه است و با احداث شه‌رک‌الگو، اجاره‌داری حرفه‌ای و مسکن اجتماعی و همچنین ارتقای کیفیت سرنانه‌ها و ایمنی نوسازی محقق خواهد شد. به‌هیچ‌عنوان نباید در مورد حق و حقوق شه‌ر کوتاه آمد. ۵۵درصد شامل حق تفکیک و شوارع با شه‌رداری و ۴۵درصد با سازنده‌هاست. پیش‌بینی ۲۲ محله‌الگو در محدوده شه‌ر شامل ۳دسته مختلف می‌شود. ما باید مسکن را به سمت ارزان‌سازی سوق دهیم. ما به‌دنبال سوداگری در عرصه مسکن نیستیم و می‌خواهیم مسکن ارزان عرضه‌شود. قدرالسهم مناطق و سازمان نوسازی در اجرای محلات‌الگو و خروجی آن برای شه‌ر باید مشخص باشد. از طرفی باید ببینیم این طرح‌ها تا چه اندازه خدمات اجتماعی و ایجاد اهرم برای سایر پروژه‌های شه‌ری را مدیریت می‌کنند. نحوه بازآفرینی در محلاتی که افراد در آنها ساکن هستند، باید مشخص شود و پس از مشخص شدن وضعیت پروژه‌ها، مسئول پروژه‌های هر یک تعیین شود. مدل اجرا باید مورد توجه قرار بگیرد تا پیش‌زمینه‌ای در این‌باره داشته باشیم.

سازمان نوسازی به‌دنبال سود در پروژه‌های مسکن نیست
علی اصغر کمالی‌زاده، مدیرعامل سازمان نوسازی شه‌رداری تهران: طرح‌های کوچک‌مقیاس را دنبال می‌کنیم که این طرح‌ها در مقیاس کوچک‌تر و با محوریت شه‌رداری‌های مناطق دنبال می‌شوند. اجرای پروژه باغ‌آذری و مقدم نیز با ماست. مسئله اصلی برای ما وضعیت تأمین مصالح در کشور است. سازمان نوسازی به‌دنبال سود در پروژه‌های مسکن نیست و اگر بتواند مسکن را به قیمت تمام‌شده در اختیار شه‌روندان قرار دهد، به موفقیت رسیده است. تعدادی از پروژه‌های مسکن در قالب ۱۹ هزار و ۳۱۶ واحد در حال ساخت است و تعدادی دیگر نیز در حال پیگیری برای انتقاد قرارداد یا رفع موانع اجرایی هستند.



ساخت بزرگ‌ترین پارک موضوعی کشور در بوستان آزادگان
مهدی بیرهادی، عضو شورای شه‌ر تهران: بوستان آزادگان به یک مرکز تفریحی، گردشگری و بزرگ‌ترین پارک موضوعی کشور تبدیل خواهد شد. با اتمام این پروژه، کانون گردشگری جدید و کارآمدی برای ساکنان جنوب شرق تهران ایجاد می‌شود و سرنانه‌های فرهنگی، گردشگری، ورزشی و آموزشی مشیریه و افسریه ارتقا می‌یابد.

ترمیم زخم‌های جنگ در منطقه ۱۱

خبرهای خوش شه‌ردار منطقه در جمع اهالی رسانه

نیلوفر ذوالفقاری | روزنامه‌نگار | یکی از مناطقی که در جریان جنگ تحمیلی سوم مورد بیشترین آسیب‌ها قرار گرفت، منطقه ۱۱ بود، محدوده‌ای در مرکز پایتخت. مهدی قمی، شه‌ردار منطقه ۱۱ در نشست خبری با اصحاب رسانه ضمن ارائه گزارشی از اقدامات این نهاد در این دوره از مدیریت شه‌ری، از آغاز نوسازی واحدهای تخریب‌شده در جنگ تحمیلی سوم خبر داد.

اصابت بیش از ۱۱۰موشک به منطقه ۱۱

در جریان جنگ تحمیلی سوم بیش از ۱۱۰موشک به ۳۹نقطه از منطقه ۱۱ اصابت کرد که بسیاری از این نقاط، خارج از پردیس حکومتی و جزو مناطق مسکونی بودند. ۳۸۹۵واحد مسکونی در این حملات دچار آسیب شدند و این آمار غیر از دفاتر اداری و نظامی است. اکثر این منازل هم‌جوار محدوده دفتر رهبر شهید و پاس‌تور بودند. مثلاً در خیابان شهید کریمی اصابت موشک به منزل مسکونی منجر به شهادت ۱۴نفر از هم‌شه‌ریان شد. آواربرداری از این نقطه حدود ۴هفته طول کشید و بیکر مظهر آخرین شهید ۴هفته بعد از اصابت پیدا شد.

بازگشت ساکنان هتل‌ها به خانه

از میان واحدهای مسکونی آسیب‌دیده در جنگ، ۲۴۶۳ واحد آسیب‌های جزئی دیده بودند. ۵۰۶واحد هم در مرزهای این منطقه نیازمند تخریب و نوسازی هستند. هم‌زمان با اسکان موقت ۳۰۰۰خانواده از ساکنان این واحدها در هتل‌ها به میزبانی شه‌رداری تهران، کار پرداخت ودیعه برای تأمین مسکن استیجاری آغاز شد. تاکنون ۱۲۳۰میلیارد تومان ودیعه به بیش از ۷۰۰خانواده در این منطقه پرداخت شده، تعمیرات باقی‌خانه‌ها هم انجام شده و حالا دیگر هیچ خانوادامی در هتل سکونت ندارد.

خبرهای خوش شه‌ردار منطقه ۱۱ برای اهالی چه بود؟

- بوستان اتحاد در خیابان هلال‌احمر و بوستان چنگیزی در خیابان آذربایجان آماده افتتاح است.
- ۳زمین چمن جدید و بازسازی‌شده به بهره‌برداری می‌رسد.
- مجموعه ورزشی شهید حججی در آستانه افتتاح در هفته‌های آینده است.
- آبنمای بوستان دانشجو تا پایان پاییز آماده خواهد شد.
- پروژه همراه‌سرای بیمارستانی در اسفند امسال افتتاح خواهد شد.
- آبازارچه جدید برای ساماندهی دستفروشان در منطقه ایجاد می‌شود.



ورود تجهیزات و راه‌اندازی ایستگاه‌های جدید آتش‌نشانی
قدرت‌الله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی تهران: تا یک ماه آینده تجهیزات جدیدی به آتش‌نشانی اضافه می‌شود. ایستگاه‌های جدیدی نیز تا یک ماه آینده به بهره‌برداری می‌رسند. راه‌اندازی این ایستگاه‌ها باعث می‌شود فاصله رسیدن نیروهای آتش‌نشانی به محل حادثه کمتر شود.

اجتماع بزرگ «مسجدی‌ها» در میدان فلسطین

مساجد از صدر اسلام تاکنون به‌عنوان کانون‌های تپنده جامعه اسلامی، فراتر از محل عبادت، با یگاه اصلی رزم، سازماندهی اجتماعی و مرکز فکر جهاد تبیین بوده‌اند. در همین راستا، هم‌زمان با فرارسیدن روز جهانی مسجد، اجتماع بزرگ «مسجدی‌ها» با هدف بازخوانی جایگاه مسجد به‌عنوان سنگر آگاهی‌بخشی و استکبارستیزی، در میدان فلسطین تهران برگزار خواهد شد.

مسجد، با یگاه مقاومت و خونخواهی

دراین برنامه قرار است فعالان، نمازگزاران و جوانان انقلابی گرد هم آیند تا بار دیگر سر کارکرد راهبردی «مسجد تمدن‌ساز» تأکید کنند. این تجمع با شعار محوری «مسجد، پایگاه مقاومت و خونخواهی» برگزار می‌شود تا ضمن تجدیدمیثاق با آرمان‌های انقلاب اسلامی، پیامی صریح مبنی بر پویایی و ایستادگی سنگرهای مسجدی در برابر زباده‌خواهی‌های جریان سلطه‌مخبره کند.

اهتزاز پرچم‌های سرخ

یکی از بخش‌های ویژه و نمادین این اجتماع، اجرای آیین با شکوه به اهتزاز درآوردن «پرچم سرخ خونخواهی» است؛ اقدامی که نشان‌دهنده عزم راسخ جامعه‌ایمانی برای مطالبه‌گری عدالت و ایستادگی در مسیر مقاومت است.

سنگر مقاومت

این اجتماع مردمی که با حضور پرشور نسل‌های مختلف، به‌ویژه نوجوانان و جوانان مسجدی برگزار می‌شود، فرصتی است تا بار دیگر نشان داده شود که مسجد، تنها یک بنای فیزیکی نیست، بلکه سنگری است که ندای مقاومت از آن به گوش می‌رسد و راه پیروزی از آن می‌گذرد.

همه دعوت‌ید

شرکت در این گردهمایی آزاد است و از همه افراد دعوت شده تا با حضور در این اجتماع باشکوه، بار دیگر پیوند ناگسستنی خود را با ارزش‌های مقاومت و ایستادگی به نمایش بگذارند.

پیرو چاپ آگهی مزایده ماشین آلات معدنی، راهسازی و خودرو شرکت ساختمانی پاون مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ در صفحه ۱۱ روزنامه همشه‌ری به اطلاع می‌رساند.

تاریخ بازدید: ۱۴۰۵/۰۵/۲۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۶ می‌باشد.

آدرس: تبریز بعد از پلیس راه تبریز میانه جاده کاشی تبریز (آبیاری) ۴ کیلومتر جنب کارخانه الیاف مصنوعی انبار پاون

تلفن تماس: ۰۹۱۴۹۰۴۲۳۰۸

توضیح و توضیح

مناقصه آگهی

یک شرکت صنعتی در نظر دارد نسبت به موضوع ذیل از طریق مناقصه اقدام نماید.

لذا مقتضی است تأمین کنندگان محترم جهت ارائه رومه، اعلام توانمندی و کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد و شرایط مناقصه ظرف مدت یک هفته از تاریخ درج آگهی با شماره ذیل تماس حاصل فرمایند.

۱-جعبه چوبی ۴ - دستگاه‌ها و ماشین آلات صنعتی **تلفن**

۲-قطعات الکترونیک و بردهای الکترونیک **تماس**

۳-قطعات فلزی **ساعت تماس ۸ الی ۱۴ ۳۶۰۵۷۶۸۰۹**

توضیح و توضیح

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	حداقل رتبه لازم برای مناقضی	مدت زمان اجرای پروژه	نوبت چاپ مناقصه
۱	عملیات نگهداشت گاردریل و هندریل در کلیه معابر سطح منطقه ۲	۹۸.۵۴۵.۵۳۱.۶۸۰	۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گواهینامه صلاحیت و ظرفیت آزاد کاری و ربالی در رسته راه و ترابری با حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت آزاد کاری و ربالی رسته راه و ترابری یا تجهیزات ترافیکی کارت الکترونیک معتبر ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان - معاونت حمل و نقل و ترافیک-شهرداری تهران	۱۲ ماه	باراول
۲	عملیات نگهداشت علائم و تجهیزات ترافیکی در سطح بزرگراههای منطقه ۲	۸۰.۶۰۶.۱۳۷.۶۰۷	۴.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گواهینامه صلاحیت و ظرفیت آزاد کاری و ربالی در رسته راه و ترابری با حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت آزاد کاری و ربالی در رسته راه و ترابری یا تجهیزات ترافیکی کارت الکترونیک معتبر ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان- معاونت حمل و نقل و ترافیک-شهرداری تهران	۱۲ ماه	بار اول
۳	عملیات اصلاح هندسی و ایمن ساز نقاط حادثه‌خیز واقع در سطح شهرداری منطقه ۲	۱۵۰.۰۴۶.۰۵۷.۶۰۱	۷.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰	گواهینامه صلاحیت در رسته راه و ترابری با اینیه با حداقل پایه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و ظرفیت آزاد کاری در رسته راه و ترابری یا ساختمان شهرداری تهران	۱۲ ماه	بار اول
۴	تهیه مصالح اجرا و نگهداری خط کشی‌های معابر شهری در سطح منطقه ۲	۳۷۴.۳۹۸.۶۶۰.۶۵۰	۱۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گواهینامه صلاحیت در رسته راه و ترابری با حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور، دارای کارت الکترونیک معتبر و ظرفیت آزاد کاری در رسته راه و ترابری از سامانه جامع ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان - معاونت حمل و نقل و ترافیک- شهرداری تهران	۱۲ ماه	بار اول

۳- واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به صورت نقد به شماره حساب ۱۰۰۴۹۵۶۳۲ بانک شه‌ر شعبه سعادت آباد کد ۲۳۴ به نام شه‌رداری منطقه ۲ و ا ارائه اصل ضمانت نامه بانکی (طبق جدول آگهی) و ارائه تصویر نسخه صاحب حساب فیش (نقدی) پرداختی یا تصویر ضمانتنامه بانکی در پاکت الف بصورت (الکترونیکی) ارائه نماید.

- ج** تاریخ بازگشایی پاکات مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ می‌باشد.
- ط** بهای پیشنهادی شرکت‌کنندگان می‌یابد از حیث مبلغ کاملاً مشخص و معین و فاقد ابهام بوده و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب الکترونیکی به وسیله توکن اقدام نمایند.
- ی** شه‌رداری در رد یک یا تمام پیشنهاد های رسیده مختار می‌باشد.
- ک** رعایت اصول و موازین، الزامات و قوانین، آیین‌نامه‌ها و بخشنامه‌های محیط‌زیست به دلیل استقرار نظام مدیریت محیط‌زیست (ISO 14001) در این منطقه، توسط پیمانکاران الزامی می‌باشد و کلیه برندگان موظف به تهیه و ارائه plan HSE برابر ضوابط منطقه می‌باشند. ضمناً نسبت به بارگذاری، امضا و مهر و موم کلیه اسناد درخواستی در پاکت الف الکترونیکی و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب الکترونیکی به وسیله توکن اقدام نمایند.

شه‌رداری منطقه ۲ تهران

موضوع آگهی: ابلاغ رای آقای امیر صف‌زاده متولد ۱۳۶۲ فرزند علما به کد ملی ۰۰۰۷۳۳۶۰۱۹۸ شماره رای: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مورخ ۱۱۹/۵۳/۵۳۱ مرجع رسیدگی کننده: هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان شه‌رداری تهران

نظر به اینکه پرونده شما در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان شه‌رداری تهران بررسی و با توجه به اتمام منتسب که با بند ۲۹ ماده ۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری مصوب ۱۳۷۲/۰۷/۰۹ مجلس شورای اسلامی مطبق می‌باشد به استناد بندی ماده ۹ قانون مذکور به مجازات اخراج از دستگاه متبوع محکوم می‌گردید لذا مقتضی است در صورت داشتن اعتراضی حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی درخواست تجدید نظرخواهی خود را به نشانی: تهران، میدان جمهوری، بزرگراه نواب صفوی، تقاطع خیابان امام خمینی(ره)، ساختمان منابع انسانی، تسلیم نمایید در غیر این‌صورت بااستناد تبصره ۱ ماده ۴ قانون مذکور از تاریخ انقضاء مهلت یاد شده رای صادره لازم الاجرا می‌گردد.

قدرت اله محمدی مدیرعامل و عضو هیات مدیره

توضیح و توضیح

آگهی مناقصه عمومیه بصورت الکترونیک (شه‌رداری منطقه ۱۸) (شماره ۳۴-۱۴۰۵)

متقاضیان می‌توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار آگهی معاملات شه‌رداری تهران به نشانی **http://business.tehran.ir** دریافت نمایند. شرکت‌کنندگان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت روز شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۷ (ساعت ۲۴) می‌توانند نسبت به دریافت و بارگذاری، امضاء و مهر و موم کلیه اسناد مناقصه در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب به وسیله توکن اقدام نمایند.

(امضاء و مهر شرکت‌کنندگان در ذیل اسناد الکترونیکی به منزله قبولی تمام شرایط مندرج در اسناد می‌باشد)

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد هزینه اجرای کار (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت پیمان	ملاحظات
۱	تکمیل عملیات احداث ساختمان اداری گلزار شهداء سازمان بهشت زهراء(س)	۱۴۳.۰۰۱.۶۴۹.۹۰۳	۷.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲ ماه	نوبت دوم
۲	عملیات خرید و نصب کفپوش زمین بازی کودکان در سطح منطقه ۱۸ (توسعه محلی)	۱۰۶.۸۱۲.۵۸۵.۷۰۳	۵.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲ ماه	نوبت اول
۳	اکیب تعمیر و نگهداری تجهیزات ترافیکی نواحی ۵۴ و ۳ حرمیه	۸۶.۷۹۳.۰۳۵.۰۴۰	۴.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲ ماه	نوبت اول

صورت نقدی و غیر نقدی تأمین گردیده است.

د) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: (۱- محل دریافت، در بستر سایت تالار آگهی معاملات شه‌رداری تهران به نشانی **http://business.tehran.ir** می‌باشد.

۲- اسناد الکترونیک: در تالار آگهی معاملات شه‌رداری تهران به نشانی **http://business.tehran.ir** دریافت می‌گردد.

ه) سپرده شرکت در مناقصه: واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۱۰۰۴۵۲۲۰۶۵ نزد بانک شه‌ر شعبه آیتا... سعیدی و به نام شه‌رداری منطقه ۱۸ از ارائه ضمانت‌نامه معتبر بانکی به میزان سپرده شرکت در مناقصه.

و) مهلت ارائه اسناد: وفق تاریخ و ساعات اعلامی در مقدمه آگهی می‌باشد.

ز) تاریخ و محل بازگشایی پاکات: ردیف ۱ روز شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ ساعت ۱۰ صبح و ردیف ۲ روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ و ردیف ۳ روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ در دفتر معاونت فنی و عمرانی واقع در انتهای بوستان قائم روبروی بوستان بانوان (ساختمان شماره ۲ منطقه ۱۸)

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شه‌رداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

روابط عمومی شه‌رداری منطقه ۱۸