صفحه‌آرا: علی حسنی

تشکیل قرارگاه‌های ایران پیروز در مناطق

لطف‌الله فروزنده، معاون هماهنگی و امور مناطق شهردار تهران: سازماندهی ظرفیت‌های مردمی یکی از اهداف بزرگ مدیریت شهری است و تشکیل قرارگاه‌های ایران پیروز در مناطق با همین هدف انجام شده است. این کار سهم زیادی در به فعلیت رسیدن ظرفیت‌های مردمی در مناطق داشته است.

بازسازی ۷۰۰ اتوبوس فرسوده

مهدی علیزاده، مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران: از ابتدای این دوره از مدیریت شهری ۷۰۰ اتوبوس فرسوده بازسازی شده‌اند. بازسازی ۵۰ اتوبوس دیگر هم درحال انجام است. در این دوره از مدیریت شهری، ۵۰ درصد بودجه سالانه شهر به حوزه حمل‌ونقل عمومی تخصیص داده شده است.

انبار نفت شهران باید از تهران خارج شود

رئیس پارلمان شهری از طرح‌ها و برنامه‌های اجرایی در پایتخت گفت

گزارش

گروه شهری | لزوم جابه‌جایی انبار نفت شهران، خرید اتوبوس‌های جدید، ساخت پناهگاه در ساختمان‌ها و پیش‌بینی زمین جدید برای بهشت زهرا(س) بخشی از مواردی بود که رئیس پارلمان شهری در دیدار با اصحاب رسانه مطرح کرد. مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران در این دیدار به سؤال‌های خبرنگاران در حوزه‌های شهرسازی، حمل‌ونقل، مدیریت بحران و... پاسخ داد.

لزوم جابه‌جایی انبار نفت

معتقدیم نباید انبار نفت شهران وجود داشته باشد. این انبار در دوران جنگ با ۲۰ درصد ظرفیت فعالیت می‌کرد و اگر بیش از این بود خساراتش بیشتر می‌شد. انبارهای کوچک باید با قوانین و شرایط مقاوم در برابر بمباران فعالیت کنند. ما بعد از حوادث در شهران بارها نامه ارسال کردیم که انبار نفت شهران باید جابه‌جا شود که هنوز مورد اختلاف است.

پیش‌بینی پناهگاه برای ساختمان‌ها

ساختمان‌های مسکونی بزرگ و بلندمرتبه باید بنابر شرایط خاص خود پناهگاه داشته باشند. دیگر ساختمان‌ها نیز باید پناهگاه داشته باشند؛ اما نوع پناهگاه اهمیت دارد و در سطوح مختلف پیش‌بینی شده است.

نظارت سختگیرانه بر تاورکرین‌ها

در دوره چهارم درخصوص ایمنی تاورکرین‌ها و جرثقیل‌ها مصوبه‌ای داشتیم که باید اجرایی شود. اگر نیاز به بازنگری در این طرح وجود داشته باشد انجام خواهد شد و اگر نیاز به نظارت سختگیرانه‌ای باشد، به شهرداری اعلام خواهیم کرد.

مردم با حمل‌ونقل رایگان خوشحال‌ترند

اینکه دست شوراهای آینده را ببندیم و بگوییم حمل‌ونقل عمومی همیشه رایگان باشد، بی‌معناست؛ اما در شرایط خاص قابل قبول است. به معاونت حمل‌ونقل یادآوری شده که لایحه مورد نظر در این زمینه را ارائه دهد؛ چراکه رایگان‌بودن حمل‌ونقل دوماهه بود و برای تمدید آن باید لایحه جدید ارائه شود. افرادی که از حمل‌ونقل عمومی استفاده می‌کنند با تردد رایگان خوشحال می‌شوند، اما مردم زمانی خوشحال‌تر خواهند شد که اتوبوس‌ها و واگن‌های بیشتری خریداری شود تا راحت‌تر تردد کنند.

تهران به‌دنبال ۷هزار اتوبوس جدید

دغدغه شورای شهر این بود که حمل‌ونقل عمومی در دوره ششم با توسعه قابل توجهی روبه‌رو شود و در این دوره واردات واگن‌ها و ساخت آن در بخش داخلی دنبال شد. ما برای خرید اتوبوس‌های برقی با مشکلات زیادی ازجمله تأمین ارز و مخالفت دستگاه‌های دیگر مواجه شدیم. اکنون حدود ۵۰۰ دستگاه اتوبوس در تهران وجود دارد و ۲هزار دستگاه دیگر نیز باید وارد شود. دست‌یافتن به ۷هزار اتوبوس مورد نیاز تهران باید هرچه سریع‌تر عملیاتی شود و به شهرداری اعلام شده که این موضوع را با جدیت پیگیری کند.

با خانه‌ریز کسی متضرر نمی‌شود

فروش متری آپارتمان مانند خانه‌ریز پیش از این اجرا شده و در مورد آن تجربه داریم و عده زیادی خریداری کردند. آن افراد یا خانه‌دار شدند یا به قیمت روز فروختندو به هرشکل ضرر نکردند.

طرح جامع مستحکم است

در گذشته طرح‌های جامع دوره ۲۰ یا ۲۵ساله داشتند؛ اما این در شهرهای بزرگ عملی نبود و باعث خسارت می‌شد. شورا و شهرداری و مشاوران طرح جامع به این نتیجه رسیدند که باید آن موارد اصلاح شود. طرح جامع ما از استحکام خاصی برخوردار است و نخستین طرحی بود که به این شکل طراحی شد.

بخشی از پادگان‌ها از شهر خارج شده‌اند

بخشی از پادگان‌ها از شهر خارج شده‌اند؛ اما نمی‌توان کلانتری‌ها را از شهر خارج کرد. اجرای پدافند غیرعامل در این اماکن نیاز به مطالعه دارد. مقداری فضای سبز در آن ایجاد شده؛ اما حجم زیادی تراکم نیز در این بخش‌ها افزوده شده است.

چند نکته کوتاه از زبان رئیس شورا

- وزارت کشور و مجلس پیشنهاد دادند که انتخابات مهرماه برگزار شود، اما در این زمینه نامه‌ای به شعام ارسال نشده بود. در مجموعه مشکلی برای برگزاری انتخابات نداریم. تصمیم در مورد برگزاری انتخابات با شعام است.
- استفاده از واگن‌ها توسط بانوان متفاوت است و اگر نیاز به واگن‌های بیشتری باشد اختصاص داده می‌شود.
- قرار بر این شد که تغییر و بازنگری کلی در ایستگاه‌های اتوبوس مسیر انقلاب صورت بگیرد. عده‌ای گفتند نرده‌ها باید حذف شوند؛ چراکه منظر شهری را به هم می‌ریزند.

۱۰ همت برای احداث چند تصفیه‌خانه پساب پیش‌بینی شده است

۷۰۰۰ اتوبوس جدید در حمل‌ونقل عمومی تهران موردنیاز است

بهشت زهرا(س) جای خالی دارد

بهشت زهرا(س) هنوز فضای خالی دارد؛ اما مربوط به مواردی است که از پیش خریداری شده است. ۲قطعه زمین بزرگ علاوه بر قطعه آماده‌شده، پیشنهاد کرده‌اند که باید در شورا بررسی شود. یکی از این زمین‌ها خارج از حریم تهران است و باید هماهنگی لازم با استانداری انجام شود.

ساخت ۴ تصفیه‌خانه توسط شهرداری

شهرداری موظف شده ۴تصفیه‌خانه بسازد، درحالی که وظیفه‌اش نیست. با این روش می‌توان شرایط را به‌گونه‌ای تنظیم کرد که بتوان از پساب استفاده کرد. در بودجه شهرداری حدود ۱۰همت برای احداث چند تصفیه‌خانه پساب پیش‌بینی شد تا امکان استفاده از آب تصفیه‌شده برای آبیاری فضای سبز فراهم شود.

لزوم بررسی تغییر وضعیت شن‌چاله‌ها

طرح‌ها و پیشنهادهای خوبی برای شن‌چاله‌ها و احداث زمین‌های ورزشی در آنها ارائه شده، اما نیاز به کارشناسی بیشتری دارد. باید تصمیم‌گیری کلی در صحن شورا و کمیسیون ماده۵ صورت بگیرد تا ببینیم اجرای آن به چه نتیجه‌ای می‌رسد.

پارک‌وی

لک‌لک‌ها به تهران برمی‌گردند

نیلوفر ذوالفقاری | روزنامه نگار | شاید از قدیمی‌ها شنیده باشید که روزگاری در شهر ری، دیدن لک‌لک در طبیعت اطراف شهر، یک موضوع عادی بوده است. حالا قرار است دوباره لک‌لک‌ها به تهران برگردند. ابراهیم کوه‌نژاد، معاون خدمات شهری و محیط‌زیست شهردار منطقه۲۰ در برنامه پارک‌وی همشهری درباره این موضوع بیشتر توضیح می‌دهد.

ری، زیستگاه قدیمی لک‌لک‌ها

در گذشته در شهر ری، فضایی وجود داشت که در آن لک‌لک و گونه‌های پرندگان آبزی زندگی می‌کردند. حتی مناره سیدالکریم یکی از نمادهای شناخته‌شده ری است که در تصاویر باقیمانده از آن، یک لک‌لک بر بالای مناره دیده می‌شود. در همین راستا، در این دوره از مدیریت شهری، فضایی به وسعت یک هکتار ایجاد کرده‌ایم که شکل بوستان دارد. با توجه به مطالعاتی که انجام شده، در این فضا زمین‌هایی فراهم شده تا لک‌لک‌ها برگردند و مانند گذشته در شرایط مناسب زندگی کنند. چون در سال‌های گذشته با توجه به توسعه شهر و نبود فضای طبیعی، فضایی برای بازگشت لک‌لک‌ها وجود نداشت. البته در کنار موضوع لک‌لک‌ها، ما سایت پرنده نگری را در این فضا ایجاد کرده‌ایم تا گونه‌های مختلف پرندگان بتوانند در آن زندگی کنند.

بوستانی برای تماشای پرندگان

در بوستان آبنمایی احداث شده تا انواع پرنده‌های آبزی بتوانند از آن استفاده کنند. پرندگانی مانند مرغ ماهی‌خوار، لک‌لک و انواع دیگر پرندگان آبزی می‌توانند در این سایت زندگی کنند. برای پوشش گیاهی بوستان، از چمن و گونه‌های خاص درختچه استفاده کرده‌ایم تا پرندگانی مانند سار که در تهران زندگی می‌کنند جذب شوند. به این ترتیب فضا برای لانه‌گذاری و حضور پرندگان متنوع در آینده فراهم شده است. مردم می‌توانند به این سایت مراجعه کنند و ضمن استفاده از محیط بوستان، به تماشای پرندگان این سایت پرنده‌نگری بنشینند و لذت ببرند.

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۵/۱۳

BAHMAN بهمن
شرکت بهمن موتور

شرکت بهمن‌موتور در نظر دارد **تعدادی خودروهای مازاد، مستهلک و آسیب دیده** را از طریق مزایده عمومی بصورت اینترنتی در لینک https://auction.bahman.ir عرضه کند. متقاضیان محترم می‌توانند جهت بازدید از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ از ساعت ۸ الی ۱۳ به آدرس : تهران ـ کیلومتر ۱۷ بزرگراه شهید متوسلیان (بزرگراه فتح) ـ انبار خودروهای مزایده‌ای شرکت بهمن موتور مراجعه و با تلفن‌های ۴۸۰۸۱ داخلی ۲۴۲۸ - ۲۴۲۲ هماهنگی کنند.

- پرداخت هزینه نشر آگهی و کارشناسی بر عهده برندگان مزایده (خریدار) است.
- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات بطور تفکیکی و کلی و به هر عنوان مختار است.

فراخوان ارزیابی کیفی در مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای

شناسه آگهی: ۲۲۵۲۹۲۶

مناقصه شماره: ۲۰۰۵۰۹۱۹۷۱۰۰۰۰۰۲ نوبت اول

مناقصه‌گزار: شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران منطقه قم
موضوع مناقصه : واگذاری حجمی اداره امور انبار نفت شهید زین‌الدین قم و خدمات عمومی ستاد منطقه و ناحیه مرکزی
نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی : کلیه مراحل برگزاری مناقصه، از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی، ارسال دعوت‌نامه جهت دریافت اسناد مناقصه، ارائه پیشنهاد مالی مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌های پیشنهاد قیمت، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار فراخوان ارزیابی کیفی : ساعت ۸ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷
مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی : ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴
مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی : ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸
نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: قم، خیابان امام خمینی (ره) تلفن: ۳۶۶۲۰۸۷۱-۰۲۵ و ۱۲-۳۶۶۲۳۲۱۱-۰۲۵ داخلی ۱۱۷۵ و ۱۱۷۶
مدارک و مستندات مورد نیاز : ۱. ارائه تصویر اساسنامه شرکت و تصویر آگهی ثبت شرکت به همراه آخرین تغییرات در روزنامه رسمی. ۲. ارائه گواهینامه تأیید صلاحیت از ادارات کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمینه تعمیر و نگهداری، خدمات عمومی و تأسیسات. ۳. تکمیل فرم‌های ارزیابی کیفی و HSE و فرم شماره ۲ حراست. ۴. ارائه رونوشت قراردادهای مرتبط با موضوع مناقصه، گواهی حسن انجام کار از کارفرمایان قبلی و مفاصاحساب بیمه قراردادهای مذکور. ۵. ارائه مستندات مربوط به سوابق کاری و فهرست امکانات مالی و فنی مناقصه‌گر مطابق جداول مندرج در فرم ارزیابی‌کیفی. ۶. ارائه آخرین گزارش حسابرسی صورت‌های مالی تأییدشده توسط حسابرس مستقل یا سازمان حسابرسی.
تذکر : مسئولیت صحت و اصالت اسناد بارگذاری‌شده در سامانه ستاد به‌عهده مناقصه‌گر بوده و چنانچه به تشخیص مناقصه‌گزار، رؤیت اسناد ضروری باشد، مناقصه‌گر موظف است اصل یا رونوشت برابر اصل‌شده مدارک درخواستی را ارائه نماید. پس از انجام فرآیند ارزیابی کیفی و احراز توانایی فنی و مالی مناقصه‌گران، برای مناقصه‌گرانی که در ارزیابی‌کیفی و HSE حائز حداقل ۶۰ امتیاز گردند، از طریق سامانه ستاد، دعوت‌نامه ارسال شده و اسناد مناقصه و برگ پیشنهاد قیمت به آنان تحویل و اطلاعات و شرایط مناقصه عمومی اعلام خواهد گردید. متن آگهی در پایگاه اینترنتی www.shana.ir نیز قابل مشاهده می‌باشد.

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه قم

آگهی مزایده (حراج حضوری)

سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری همدان

اموال ضایعات و اسقاط شهرداری همدان

سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر به نمایندگی از شهرداری همدان در راستای مجوز فروش اقلام ضایعاتی با شماره ۱۴۰۵۰۵۱۸۶۹۶۹۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ در نظر دارد، اموال اسقاط و ضایعات خود را از طریق مزایده (حراج حضوری) به صورت جداگانه با مشخصات ذیل واگذار نماید، لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید جهت شرکت در حراج حضوری طبق شرایط مزایده به شرح ذیل اقدام نمایند.

مشخصات اموال اسقاطی

ردیف	شرح اقلام	واحد	قیمت کارشناسی واحد (ریال)
۱	لاستیک سیمی مستعمل اتوبوسی	حلقه	۸/۰۰۰/۰۰۰
۲	روغن سوخته	کیلوگرم	۳۸۰/۰۰۰
۳	ضایعات آلومینیوم	کیلوگرم	۳/۰۰۰/۰۰۰
۴	ضایعات آهن سبک	کیلوگرم	۳۲۰/۰۰۰
۵	ضایعات آهن سنگین	کیلوگرم	۳۴۰/۰۰۰

خلاصه شرایط مزایده :

۱ـ متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از اموال ضایعاتی و اسقاطی از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ از ساعت ۸ الی ۱۵ به آدرس : همدان ـ بلوار بدیع الزمان ـ پشت ترمینال مینی‌بوس‌ها ـ توقفگاه اتوبوسرانی قسمت انبار سازمان مراجعه نمایند.
۲ـ کلیه متقاضیان می‌بایست مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌عنوان سپرده شرکت در مزایده به ازای هر یک از اقلام در خواستی به صورت واریز نقدی به حساب جاری ۴۰۰۱۰۰۶۷۱۳۵۴۴ بانک شهر شعبه مرکزی یا ضمانت‌نامه بانکی (ضمانت‌نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار با اعتبار سه ماهه) به‌نام سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر (شهرداری همدان) آماده و سپس اصل رسید پرداختی یا ضمانت‌نامه بانکی را در روز حراج به همراه داشته و آن را تحویل نماینده سازمان نمایند. (**متقاضیان از انتقال وجه به‌صورت ساتنا و شبا خودداری نمایند**)
۳ـ مراسم حراج ساعت ۹ الی ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ بصورت حضوری در محل بازدید اموال ضایعاتی (توقفگاه اتوبوسرانی) برگزار خواهد شد.
۴ـ حداکثر زمان جهت بررسی پیشنهادها و تشخیص برنده و ابلاغ ۳ روزکاری پس از ارائه پیشنهادات (روز برگزاری حراج حضوری) می باشد.
۵ـ برنده مزایده (حراج حضوری) موظف است در مدت زمان ۷روز کاری پس ازابلاغ برنده نسبت به واریز وجه (بصورت نقدی) به شماره حساب اعلامی در ابلاغیه اقدام نماید، در غیر اینصورت سپرده نامبرده به نفع سازمان ضبط و با نفر دوم عقد قرارداد خواهد شد.
۶ـ چنانچه برندگان اول و دوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب اولویت به نفع سازمان ضبط خواهد گردید.
۷ـ سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
۸ـ کلیه اموال اسقاطی و ضایعاتی صرفاً پس از تسویه کامل تحویل برنده مزایده (حراج حضوری) خواهد گردید.
۹ـ کلیه هزینه‌های حمل و جابه جایی در محل و هزینه های باسکول و غیره با حضور نمایندگان معتمد سازمان پس از صورتجلسه مقدار دقیق اموال بر عهده برنده مزایده (حراج حضوری) خواهد بود.
۱۰ـ هزینه کارشناسی به نسبت اقلام خریداری شده محاسبه خواهد شد.
۱۱ـ برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۸۲۱۴۵۴۳ داخلی ۱۱۰ تماس حاصل نمایید.
۱۲ـ ** کلیه شرکت‌کنندگان به‌صورت جزئی و کلی می‌بایست جهت شرکت در مزایده مبلغ سپرده را واریز نمایند.

آگهی مزایده عمومی شماره آگهی ۰۱/ ۱۰۸/ ۱۴۰۵

شهرداری منطقه یک تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده عمومی دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ پایه مزایده (ماهیانه) (ریال)	مبلغ پایه مزایده (سالیانه) (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	مدت بهره‌برداری (به ماه)
۱	حق بهره‌برداری از مجموعه ورزشی ازگل	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲

الف) شماره حساب واریز سپرده شرکت در مزایده عمومی : ۱۰۰۷۸۵۱۶۳۱۲۱ نزد بانک شهر شعبه میدان قدس یا ارائه ضمانت‌نامه بانکی به‌نام شهرداری منطقه یک
ب) محل دریافت اسناد : واحد قراردادهای شهرداری منطقه یک. همراه داشتن فلش از سوی متقاضی جهت دریافت اسناد الزامی است.
ج) شرایط متقاضی : شرکت‌کنندگان می‌بایست واجد شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مزایده عمومی باشند.
د) مهلت ارائه اسناد : ۱۰ روز از انتشار آگهی
و) متقاضیان می‌بایست در سایت my.tehran.ir ثبت نام کرده باشند.
ه) مطابق دستورالعمل سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران به شماره ۵۷۶۳۵۱/۳۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ در صورت رضایت شهرداری، با نظریه کارشناسی به روز قابل تمدید می‌باشد.
بدیهی است شرکت در مزایده عمومی و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده عمومی بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و ضمناً مشروح شرایط مزایده عمومی در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل نمایند. تمامی متقاضیان شرکت در مزایده عمومی موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

اسناد مزایده عمومی از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.

((اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادها در وبسایت شفاف‌سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد))

روابط عمومی شهرداری منطقه یک

کودکان از ما می‌آموزند
از خط‌کشی عابر پیاده عبور کنیم