

چقدر بیش از نیاز کشور بنزین مصرف می‌شود؟

در ایران هر روز حدود ۱۳۵ میلیون لیتر بنزین مصرف می‌شود؛ عددی که فاصله زیادی با الگوی بهینه مصرف دارد. برآورد سازمان بهینه‌سازی نشان می‌دهد مصرف مناسب بنزین برای کشور حدود ۵۰ تا ۷۰ میلیون لیتر در روز است؛ یعنی مصرف فعلی دست‌کم حدود ۲ برابر میزان بهینه است. به گزارش همشهری، این ناترازی فقط به رفتار مصرف‌کنندگان مربوط نمی‌شود. خودروهای پرمصرف و سیاست‌های صنعت خودروسازی نیز سهم مهمی در افزایش مصرف دارند و در کنار آن، ضعف حمل‌ونقل عمومی باعث شده وابستگی به خودرو و مصرف سوخت بیشتر شود. پالایشگاه‌های کشور روزانه حدود ۱۲ میلیون لیتر بنزین تولید می‌کنند و حدود ۶ میلیون لیتر دیگر نیز از تبدیل محصولات پتروشیمی به بنزین به‌دست می‌آید. با این حال، برای تأمین کل نیاز کشور، همچنان به واردات یا استفاده از ذخایر راهبردی نیاز است. افزایش مصرف همچنین باعث شده بخشی از ظرفیت شرکت‌های پتروشیمی که صرف صادرات می‌شد حالا به جای کسب درآمدازی، وارد چرخه تولید بنزین شوند. برآورد سازمان بهینه‌سازی نشان می‌دهد این تغییر سالانه حدود ۲ میلیارد دلار از منابع ارزی کشور را کاهش می‌دهد.

	۱۳۵ میلیون لیتر
	۵۰ تا ۷۰ میلیون لیتر
	برآورد مصرف بهینه روزانه بنزین در ایران
	۶۵ میلیون لیتر
	فاصله مصرف فعلی با سقف الگوی بهینه
	۱۱۲ میلیون لیتر
	تولید روزانه بنزین در پالایشگاه‌های کشور
	۹ میلیون لیتر
	تولید روزانه بنزین در پتروشیمی‌های کشور
	۲ میلیارد دلار
	کاهش سالانه منابع ارزی به‌دلیل مصرف غیربهینه بنزین
	۳ سناریو
	گزینه‌های در دست بررسی برای مدیریت عرضه بنزین

۵۵

میلیون تن

محمد شکبایی‌نسب، مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به تداوم فعالیت بنادر کشور در شرایط جنگی گفت: از آغاز جنگ در اسفندماه تاکنون، بیش از ۵۵میلیون تن کالا در بنادر شمالی و جنوبی کشور تخلیه و بارگیری شده است.



اداره اطلاعات انرژی آمریکا در جدیدترین گزارش خود از افزایش ۳۰۰ هزار بشکه‌ای تولید روزانه نفت و میعانات ایران در هفتمین‌ماه سال‌جاری میلادی خبر داد. تولید نفت و میعانات ایران در جولای ۲۰۲۶ به ۳ میلیون و ۹۱۰ هزار بشکه رسیده است.

چرا سقف ۲۵ درصدی اجاره اجرانمی‌شود؟

در هفتمین تجربه ابلاغ سقف مصوب افزایش اجاره‌بها، همچنان اجرای این مصوبه یک چالش بزرگ محسوب می‌شود

احمد میر خدایی | روزنامه‌نگار | تعیین سقف افزایش اجاره‌بها برای هفتمین سال متوالی نتوانسته مانع افزایش اجاره‌ها بیش از نرخ قانونی نشود و فعالان بازار ضعف نظارت، طولانی بودن روند رسیدگی به شکایت‌ها، مشکلات

سامانه‌های ثبت قرارداد و کاهش عرضه مسکن را از مهم‌ترین دلایل ناکامی این سیاست می‌دانند. به گزارش همشهری، دولت امسال نیز سقف افزایش اجاره‌بها را ۲۵ درصد در کشور و ۲۷ درصد در تهران تعیین کرده است، اما این سیاست همچنان با فاصله میان قانون و واقعیت بازار مواجه است. در برنامه «دست‌به‌نقد» تلویزیون همشهری، داود بیگی‌نژاد نایب‌رئیس اتحادیه املاک تهران، علیرضا نوین عضو کمیسیون عمران مجلس و فرشید ایلاتی کارشناس بازار مسکن درباره دلایل اجرا نشدن سقف اجاره‌بها و راهکارهای ساماندهی این بازار اظهار نظر کردند.

کاهش عرضه، سقف اجاره را بی‌اثر می‌کند
علیرضا نوین با بیان اینکه ریشه اصلی مشکلات بازار مسکن به کاهش قدرت خرید خانوارها برمی‌گردد گفت: تعیین سقف ۲۵ درصدی برای جلوگیری از افزایش‌های غیرمنطقی اجاره انجام شده، اما در عمل بسیاری از قراردادهای مسکن به ازرقامی بالاتر از سقف قانونی می‌رسند. تا زمانی که عرضه مسکن افزایش پیدا نکند، نمی‌توان انتظار تعادل در بازار اجاره داشت. ایلاتی، کارشناس بازار مسکن کنترل اجاره‌بها بدون افزایش تولید مسکن را فاقد اثر بخشی کافی دانست و گفت: وقتی ساخت‌وساز کاهش می‌یابد و عرضه محدود می‌شود، سیاست‌های کنترلی با مقاومت بازار مواجه خواهند شد. افزایش عرضه می‌تواند بخشی از واحدهای جدید را وارد بازار اجاره کند و در کنار سیاست‌های کنترلی به تعادل بازار کمک کند.



بیگی‌نژاد با انتقاد از سازوکار سامانه‌های ثبت قرارداد گفت: ثبت نهایی قرارداد به تأیید مالک و مستأجر وابسته است و در صورت خودداری هر یک از طرفین از ارائه کد تأیید، قرارداد ثبت نمی‌شود. برخی مالکان به تصور فرار از مالیات، از تکمیل فرایند ثبت خودداری می‌کنند و این مسئله موجب کاهش دقت آمار بازار و ایجاد مشکلات حقوقی برای مشاوران املاک شده است. او همچنین گفت: مشاوران املاک در حالی مسئول ثبت قرارداد و ایجاد توافق میان مالک و مستأجر هستند که ابزار و اختیارات کافی برای اجرای این مسئولیت‌ها در اختیار ندارند. نوین در مقابل تأکید کرد: اتحادیه‌های صنفی باید از ظرفیت خود برای بازرسی و برخورد با متخلفان استفاده کنند و در صورت وجود ایراد در قوانین، مجلس آمادگی بررسی و اصلاح آنها را دارد. ایلاتی نیز با اشاره به ضمانت‌های قانونی موجود گفت: مستأجر در صورت پرداخت اجاره بالاتر از سقف تعیین‌شده می‌تواند در چارچوب قانون برای مطالبه مبالغ مازاد اقدام کند. او افزود: قوانین بازار اجاره برای ایجاد قراردادهای بلندمدت، حمایت از اجاره‌داری حرفه‌ای و ایجاد مشوق برای مالکان، نیازمند بازنگری است. در مجموع، اظهارات مطرح‌شده در این برنامه نشان می‌دهد که تعیین سقف اجاره‌بها به تنهایی نتوانسته مانع افزایش اجاره‌ها شود.

سامانه‌های ثبت قرارداد و خلأ آماری
بیگی‌نژاد با اشاره به اینکه این نخستین بار است که نرخ اجاره‌بها در تهران به سقف تعیین‌شده رسیده است، گفت: این موضوع نشان می‌دهد که سیاست‌های کنترلی در بازار اجاره‌بها به اندازه کافی اثر نداشته است. او افزود: تعیین سقف اجاره‌بها به تنهایی نتوانسته مانع افزایش اجاره‌ها شود.

آگهی مناقصه عملیات اجرای عملیات رفت و روب، نظافت، جمع‌آوری و پاکیزه‌سازی شهری در محدوده منطقه ۲، ۶، ۱۸ و ۲۰ شهر تهران

سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران در نظر دارد مناقصه عملیات اجرای عملیات رفت و روب، نظافت، جمع‌آوری و پاکیزه‌سازی شهری در محدوده منطقه ۲، ۶، ۱۸ و ۲۰ شهر تهران را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شخص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. از علاقمندان به شرکت در مناقصه فوق دعوت بعمل می‌آید حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از درج آگهی ضمن واریز مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (با احتساب مالیات بر ارزش افزوده) به شماره حساب ۰۲۲۱۳۸۱۳-۷۰۰۱۰۰۲۲۱۳۸۱۳ یا شماره شبای ۰۲۲۱۳۸۱۳-۷۰۰۱۰۰۲۲۱۳۸۱۳ بانک شهر شعبه بهشت ۲، با در دست داشتن اصل فیش واریزی، اسناد، مهر و اطلاعات کامل شرکت و معرفی‌نامه از سوی نماینده (دارا بودن گواهی امضا از دفترخانه اسناد رسمی ضرورت دارد) جهت دریافت اسناد مناقصه به امور قراردادهای سازمان به نشانی ذیل‌الذکر وارد کنند و نسبت به تحویل اسناد مناقصه در ساعت اداری به دبیرخانه سازمان واقع در تهران، خیابان شهید رجایی، انتهای ۱۳ آبان، صالح‌آباد شرقی، سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران اقدام نمایند. محل بازگشایی و قرائت پیشنهادات در محل فوق‌الذکر می‌باشد. ضمناً در صورت وجود هرگونه سوال در خصوص موضوع مناقصه، ضمن تماس با معاونت هماهنگی و ارزیابی امور مناطق به شماره تلفن : ۹۶۰۴۸۹۰۱ موضوع را مطرح و پاسخ لازم دریافت گردد. ضمناً مواردی که در آگهی مناقصه درج نگردیده، تابع شرایط مندرج در اسناد مناقصه و سایر ضوابط جاری و مورد عمل سازمان و شهرداری تهران می‌باشد. در صورت مغایرت بین آگهی و اسناد مناقصه، اولویت با اسناد مناقصه می‌باشد.

توجه ۱: کلیه اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادهای منعقد در وب‌سایت شفاف‌سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر می‌گردد. **توجه ۲:** ارائه رسید از دستگاه خودپرداز (ATM) و یا POS جهت خرید اسناد از سوی متقاضیان امکان‌پذیر نمی‌باشد. **توجه ۳:** ضمناً کد اقتصادی ۹۱۱۴۷۹۳۹۶۸۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۱۰۴۹۳ متعلق به سازمان مدیریت پسماند می‌باشد.

عملیات اجرای عملیات رفت و روب، نظافت، جمع‌آوری و پاکیزه‌سازی شهری				
منطقه	مبلغ بر آورد اجرای پروژه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت (ماه)	مهلت تحویل اسناد
منطقه ۲	۲۶۳,۸۹۷,۵۶۸,۹۶۶	۵,۲۷۷,۹۵۱,۳۷۹,۳۲۰		تاریخ بازگشایی پاکات ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ ساعت ۱۴
منطقه ۶	۱۸۵,۱۵۳,۹۸۴,۸۴۱	۳,۷۰۳,۰۷۹,۶۹۶,۸۰۸	۱۲ ماه شمسی (قابل تمدید)	پایان وقت اداری ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ ساعت ۱۲
منطقه ۱۸	۳,۵۶۱,۶۰۳,۸۵۸,۱۶۰	۱۷۸,۰۸۰,۱۴۲,۹۰۸		روز شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ ساعت ۱۵
منطقه ۲۰	۴,۱۱۸,۶۳۶,۷۲۹,۷۸۳	۲۰۵,۹۳۱,۸۳۶,۴۹۰		۱۴۰۵/۰۶/۰۹ ساعت ۱۱

*** از جمله شرایط الزامی :**

۱- ثبت نام در سایت www.tehran.ir (بخش اطلاع‌رسانی : لینک سامانه تأمین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت) و تکمیل اطلاعات خود
۲- پیمانکارانی مجاز به شرکت در این مناقصه خواهند بود که موضوع فعالیت آن شرکت در یکی از زمینه‌های مربوط به امور خدمات شهری باشند.

حوزه معاونت خدمات شهری شهرداری تهران
سازمان مدیریت پسماند

اولین تلویزیون رسانه‌ای در شبکه نمایش خانگی

#اطلاع‌رسانی #آموزش #فیلم-و-سریال

همیشه TV

همشهری بین