چهره‌روز

بازگشت به سرزمین لاله‌ها

ماجراجویی جدید جهانبخش در تیم سیزدهم لیگ هلند

علیرضا جهانبخش، کاپیتان تیم ملی ایران، پس از یک وقفه کوتاه در فوتبال بلژیک، باز دیگر به جایی بازگشت که با آن آشنایی کامل دارد؛ لیگ هلند. مقصد جدید او این بار باشگاه اکسلسیور است؛ تیمی که فصل گذشته را در رتبه سیزدهم جدول هجدهتیمی ارِدیویسه به پایان رساند اما به نظر می‌رسد برای فصل جدید رؤیاهای بزرگ‌تری در سر می‌پرورانند. جهانبخش که فصل گذشته پس از جدایی از میرفتن هلند، ماجراجویی جدیدی را در تیم دندر بلژیک تجربه کرده بود، تصمیم گرفت دوباره به فضای تاکتیکی و هجومی فوتبال آمپریک که لاپورت (النصر)، سرگئی ملینکویچ-ساویچ (الهلال)، الکساندر میتروویچ (الهلال)، کالیدو کولیبالی (الهلال) و ادوارد مندی (الاهلی) ...

مقایسه با دوران قبل از مسی

پیش از مسی، لیگ MLS هم ستاره‌های بزرگی را به‌خود دیده بود، اما نه تا این حد و در یک زمانی کوتاه. در دوران قبل، چهره‌های شاخصی مثل دیوید بکام (۲۰۰۷)، تیری آنری (۲۰۱۰)، کاکا (۲۰۱۴) و زلاتان ابراهیموویچ (۲۰۱۹) به این لیگ رفتند. زلاتان با ۵۲ گل در ۵۶بازی، یکی از بهترین عملکردهای تاریخ MLS را ثبت کرد. با این حال، ورود آنها هرگز موجی از ستاره‌های هم‌تراز خود را به همراه نداشت.

اما ورود مسی، یک «اثر پروانه‌ای» در بازار نقل‌وانتقالات ایجاد کرد. او نه‌تنها خودش در این لیگ حاضر شد، بلکه دوستان و هم‌تیمی‌های سابقش را نیز با خود به این لیگ کشاند. در اصل، این مسی بود که به‌دنبال دوستانش آمد. دیوید بکام برای آنکه کابینتن آرژانتین را متقاعد کند، الیا بوسکتس و سوارس را هم آورد تا مسی در آمریکا تنها نماند. به‌دنبال او ستارگانی که در اوج یا نزدیک به اوج هستند و نه فقط در انتهای دوران حرفه‌ای‌شان هم به این لیگ رفتند؛ البته بیشتر آنها در حال حاضر سن بازنشستگی خود را سپری می‌کنند. چه قبل از مسی و چه اکنون، آمریکا به‌عنوان ایستگاه پایانی بازیکنان فوتبال شناخته می‌شود.

تأثیر اقتصادی

تأثیر مسی فقط به جذب ستاره محدود نشد. این لیگ از نظر اقتصادی و رسانه‌ای نیز دگرگون شده است.

■ ارزش باشگاه‌ها: اینترمایامی با ارزشی معادل ۱.۳۵ تا ۱.۴۵ میلیارد دلار، به‌عنوان بالارزش‌ترین باشگاه MLS شناخته می‌شود و از باشگاه‌های سنتی مثل لس‌آنجلس اف سی و LA Galaxy پیشی گرفته است. این ارزش در زمان قبل از ورود مسی، حدود ۸۵میلیون دلار بود.

■ درآمد باشگاه: درآمد اینترمایامی از ۶میلیون دلار در سال ۲۰۲۲ به حدود ۲۰۰میلیون دلار در فصل ۲۶-۲۰۲۵ رسیده است.

■ جذب سرمایه‌گذار و مخاطب: علاقه‌مندان و سرمایه‌گذاران بیشتری به سمت MLS جذب شده‌اند. با این حال، باید توجه داشت که میانگین بینندگان MLS در بلندترم ایلی‌نوی، حدود ۱۲۰هزار نفر در هر مسابقه در سال ۲۰۲۵ بوده که نسبت به ۳۴۳هزار نفر در دوران پخش از شبکه‌های تلویزیونی (ESPN در ۲۰۲۲) کاهش داشته است، هرچند که این کاهش به‌دلیل انتقال به مدل اشتراکی و پولی است.)

غیر از مسی

البته شاید منصفانه نباشد که همه این اتفاقات را به پای مسی بنویسیم. فوتبال در آمریکا مدت‌هاست علاقه‌مندان زیادی پیدا کرده است. مورینیو زمانی که در جلسی بود، یک‌بار در تور پیش‌فصل در آمریکا گفت که خوشحال است می‌بیند آمریکایی‌ها به این رشته علاقه پیدا کرده‌اند، اما این را هم بدانند که تیم‌ها در تور پیش‌فصل و دوره بدنسازی هستند.

آمریکا

■ **۲۰۲۳** | لیونل مسی (اینترمایامی)، سرخیو بوسکتس (اینترمایامی) و جوردی آلبا (اینترمایامی)

■ **۲۰۲۴** | لوئیس سوارس (اینترمایامی)، هوگو لوریس (لس‌آنجلس اف سی)، اولیویه ژیرو (لس‌آنجلس اف سی)، مارکو روییس (لس‌آنجلس گلکسی)، امیل فورسبرگ (نیویورک رد بولز) و چوبو مونینگ (نیویورک رد بولز)

■ **۲۰۲۵** | رودریگو دی پائول (اینترمایامی)، سون هیونگ مین (لس‌آنجلس اف سی) و توماس مولر (ونکوور وایت کیپس)

■ **۲۰۲۶** | آنتوان گریزمان (اورلاندو سیتی)، رابرت لواندوفسکی (شیکاگو فایر)، کاسمیرو (اینترمایامی)، سرخیو رگیلون (لس‌آنجلس گلکسی)، تیمو ورنر (لس‌آنجلس اف سی) و سرخی روبرتو (لس‌آنجلس گلکسی)

عربستان

■ **موج اول (۲۰۲۳) و شوک اولیه:**

کریستیانو رونالدو (النصر)، کریم بنزما (الاتحاد – سیمی الهلال)، نیمار (الهلال)، ساديو ماني (النصر – ریاض محرز (الاهلی)، روبرتو فیرمینو (الاهلی)، انگلو کانته (الاتحاد)، جردن هندرسون (الاتفاق)، مارسلو بروزویچ (النصر)، روبن نوس (الهلال)

آیمریک لاپورت (النصر)، سرگئی ملینکویچ-ساویچ (الهلال)، الکساندر میتروویچ (الهلال)، کالیدو کولیبالی (الهلال) و ادوارد مندی (الاهلی)

■ **موج دوم (۲۰۲۴ به بعد) – تثبیت و سرمایه‌گذاری هدفمند:**

ژائو فلیکس (النصر)، داروین نونیس (الهلال)، تئو زاناندس (الهلال)، مانوئو رنگی (الفادسیه)، کینگزلی کومان (الهلال)، جان دوران (النصر)، موسی دیابی (الاتحاد)، مالکوم (الهلال)، اوتاویو (النصر)، کریستیو سامرویل (الهلال)، نبیل فکیر (ابها)، دیون لوپی (الاتحاد) و اینیگو مارتینس (النصر)

■ **نکته:** با گذشت زمان، باشگاه‌های سعودی رویکرد خود را کمی تغییر دادند و به سمت جذب ستاره‌های جوان‌تر یا خرید بازیکنان بزرگ از یک‌دیگر حرکت کردند.

اثر پروانه‌ای

چرا عربستان؟

در سوی دیگر جهان، کریستیانو رونالدو با انتقال به النصر در ژانویه ۲۰۲۳، یک انقلاب مشابه به آنچه در آمریکا اتفاق افتاد، اما با الگویی متفاوت در فوتبال عربستان ایجاد کرد. ورود او در واقع آغاز یک انقلاب واقعی در لیگ حرفه‌ای عربستان بود. پیش از او ستاره‌های محلی نظیر ماشاریوف جذب باشگاه‌های عربی می‌شدند یا برزیلی‌های گمنام. رونالدو به جایی رفت که از نظر آب و هوایی و از آن مهم‌تر، از لحاظ فرهنگی و حرف و حدیث‌های حقوق بشری، جذابیتی برای بازیکنان و حتی علاقه‌مندان فوتبال نداشت.

پیش از آن چهره‌هایی نظیر تونی کروس حتی جام‌جهانی قطر را هم می‌خواستند تحریم کنند. چه برسد به اینکه به عربستان بروند که سابقه و وجهه خراب تری نسبت به قطر در افکار عمومی جهان داشت.

بنابراین، شاید بتوان گفت تأثیر رونالدو روی ستارگان فوتبال برای انتقال به عربستان خیلی بیش از تأثیر مسی روی بازیکنان برای مهاجرت به آمریکا بوده است. ستاره‌هایی که راهی آمریکا می‌شوند، البته غیراز خود مسی، دیگر در اروپا مشتری ندارند، اما امثال ژائو فلیکس، ایوان تونی، تئو راناندس، کینگزلی کومان و... که هنوز در اروپا مشتری داشتند یا اینیگو مارتینس که بازیکن فیکس و رهبر خط دفاعی بارسای هانزی فلیک بود، به عربستان رفتند. البته منتی هم نیست؛ آنها پول خوب می‌گیرند و به باشگاه‌های مبدا نیز خبر می‌رسانند. بازیکنانی که راهی آمریکا می‌شوند، معمولا رایگان هستند. باشگاه‌های آمریکایی هزینه‌ای برای خرید بازیکن نمی‌کنند و فقط دستمزدشان را می‌پردازند یا یکی مثل بکام یا مسی را در سهام باشگاه شریک می‌کنند. اما عرب‌ها گاهی برای یک بازیکن ۹۰میلیون یورو هزینه می‌کنند.

مسی و رونالدو پای ستاره‌ها را به آمریکا و عربستان باز کردند

انتقال لیونل مسی به MLS و کریستیانو رونالدو به لیگ برتر فوتبال عربستان در سال ۲۰۲۳ فقط ۲انتقال بزرگ نبود؛ نقطه‌ای بود که نگاه ستاره‌های فوتبال جهان را به این دو لیگ تغییر داد. بعد از ورود این دو، نام‌های بزرگی به آمریکا و عربستان رفتند. مسی نشان داد یک ستاره می‌تواند لیگ را جذاب کند و رونالدو نشان داد یک ستاره می‌تواند قیمت یک لیگ را تغییر دهد

۲ سیستم خرید متفاوت

■ **عربستان سعودی:** با یک مدل «مدار خرجی متمرکز» توسط صندوق سرمایه‌گذاری عمومی (PIF) شروع کرده است و بودجه‌های کلانی را در اختیار چند باشگاه بزرگ (النصر، الهلال، الاتحاد، الاهلی) قرار می‌دهد. اما این مدل در حال تغییر است و PIF اخیراً ۷۰درصد از سهام الهلال را به یک شرکت خصوصی فروخته تا به سمت باشگاه‌داری حرفه‌ای و پایدار تر حرکت کند.

این صندوق بودجه‌های کلانی را برای خرید بازیکنان در اختیار باشگاه‌ها قرار می‌دهد. به‌عنوان مثال، برنامه‌هایی برای جذب ۱۵بازیکن خارجی در اوج آمادگی پس از جام‌جهانی ۲۰۲۶ وجود داشته است. صندوق سرمایه‌گذاری البته توجه بیشتری به الهلال نشان می‌دهد و ترکیب بهتری را برای این باشگاه فراهم می‌کند که همین صدای دیگر باشگاه‌ها را درآورده است.

■ **آمریکا:** برعکس عربستان، MLS با یک ساختار «تک‌نهاد» شروع کرد که در آن خود لیگ مالک تمام تیم‌ها و مسئول خرید بازیکنان بود. هدف اصلی از این سیستم، کنترل هزینه‌ها و جلوگیری از رقابتگی باشگاه‌ها بود. سرنوشتی که برای لیگ قبلی آمریکا (NASL) رقم خورد. اما از سال ۲۰۰۷ با معرفی قانون «بازیکن اختصاصی»، باشگاه‌ها به تدریج استقلال یافتند و امروزه خودشان مسئول جذب ستاره‌ها هستند، البته همچنان با سقف بودجه که مانع از تمرکز بیش از حد قدرت می‌شود.

تفاوت در الگو و انگیزه

با وجود شباهت‌ها، تفاوت‌های بنیادینی در این دو موج وجود دارد:

الگوی جذب

■ **MLS (با مسی):** جذب دوستان و هم‌تیمی‌های مسی و ستاره‌های اروپایی که به‌دنبال چالش جدید در فضایی رقابتی هستند.

■ **لیگ عربستان (با رونالدو):** جذب گسترده با پول نفت و قراردادهای نجومی، با رویکرد ویترین کردن فوتبال

کیفیت و سن ستاره‌ها

■ **MLS:** ترکیبی از ستاره‌های سن‌بالا یا در دوران بازنشستگی است. به‌طور مثال، لوییس سوارس که از ۳سال پیش پزشکان او را از فوتبال منع کرده‌اند، اما به عشق همبازی بودن با مسی همچنان ادامه می‌دهد.

■ **لیگ عربستان:** قبلا ستاره‌ها در انتهای دوران حرفه‌ای به این لیگ می‌رفتند اما در حال حاضر، استعدادها و حتی بدیده‌هایی نظیر جان دوران یا سامرویل و... در تیم‌های این کشور بازی می‌کنند.

انگیزه‌ها

■ **MLS:** هیچ کدام از این بازیکنان برای رضای خدا موش نمی‌گیرند و آنها آمده‌اند پول دربیاورند. انگیزه بازیکنان شاغل در آمریکا، هم پول است، هم لذت بردن از دوران بازنشستگی و زندگی در آمریکا

■ **لیگ عربستان:** غیراز پول، بازیکنان مسلمان این انگیزه را دارند تا در کنار خانه خدا به فوتبال ادامه دهند. کریم بنزما یکی از دلایل پیوستنش به الاتحاد (و سپس الهلال) را همین موضوع عنوان کرد.

رقابت‌پذیری لیگ

■ **MLS:** رقابت پذیرتر و متعادل تر؛ فقط ۲۸درصد از ارزش کل باشگاه‌ها در اختیار ۴تیم برتر است که نشان می‌دهد قدرت در لیگ پخش شده.

■ **لیگ عربستان:** نابرابر و متمرکز؛ ۷۶درصد از ارزش نقل‌وانتقالات لیگ در اختیار ۲۸درصد از باشگاه‌هاست که نشان‌دهنده شکاف عمیق طبقاتی و تمرکز ثروت در چند تیم خاص است.

زیرساخت و اهداف

■ **MLS:** توسعه درازمدت ساخت استادیوم‌های جدید و بهبود آکادمی‌ها (مانند Miami Freedom Park برای اینترمایامی)

■ **لیگ عربستان:** هدف اصلی، میزبانی جام‌جهانی ۲۰۳۴ و تبدیل شدن به یک قطب فوتبالی با سرمایه‌گذاری‌های کلان و آنی.

سرمایه‌گذاری باشگاهی

■ **MLS:** سرمایه‌گذاری‌های قابل توجه اما همراه با سقف بودجه که مانع از تمرکز بیش از حد قدرت می‌شود.

■ **لیگ عربستان:** هزینه‌های هنگفت و بدون محدودیت که باعث ایجاد تیم‌های کهکشانی و در عین حال نابابدار شده است.

سوژه‌روز

خانه‌به‌دوشی ادامه دارد

وقتی غول‌های فوتبال در خانه خود بی‌خانمان می‌شوند!

سوت آغاز فصل جدید فوتبال ایران در حالی به صدا درمی‌آید که یک کمدی تلخ در پایتخت در حال اکران است. ورزشگاه‌های باشکوه آزادی و تختی، هجومین غول‌هایی خفته در حصار داربست‌ها و پروژه‌های نیمه‌کاره اسیر شده‌اند و با این روند کند، بعید است تا پایان سال هم رنگ توپ و تور را ببینند. نتیجه؟ استقلال و پرسپولیس، با آن همه ستارهای چندصدمیلیاردی و هواداران میلیونی، برای یک میزبانی ساده در تهران به آوارگانی تبدیل شده‌اند که باید به‌دنبال زمین اجاره‌ای بگردند.

در این آشفته‌بازار زیرساختی، ورزشگاه کوچک شهدای شهرقدس به پناهگاه اضطراری و البته شلوغ پایتخت تبدیل شده است. از روز جمعه ۲۳ مرداد، مراتانی این خانه‌به‌دوشی با دیدار استقلال و مس شهر بابک کلید می‌خورد. هنوز چمن این ورزشگاه نقف تازه نکرده که چهارشنبه ۲۸ مرداد، پرسپولیس باید در همین زمین نقلی از استقلال خوزستان پذیرایی کند. اما نقطه جوش این بحران، یکشنبه اول شهریور رقم می‌خورد؛ تقابل نفسگیر و کهکشانی استقلال و سپاهان! تصور کنید بار سنگین این نبرد بزرگ قرار است روی دوش سکوهای محدود و چمن نگسنده شهرقدس قرار شود.

آن‌سوی تهران هم اوضاع چندان تعریفی ندارد؛ استادیوم پاس رسما به یک نوار نقاله برای برگزاری مسابقات تبدیل شده است. از دیدارهای استقلال خوزستان مقابل آلومینیوم و نساجی گرفته تا جدال پیکان و گل‌گهر، همگی در این زمین کوچک و خسته به صف شده‌اند تا ظرفیت پایتخت به مرز انفجار برسد.

لیگ برتر ما با تمام ادعاهای حرفه‌ای بودنش، در حالی استارت می‌خورد که ستارهایش باید روی آب تبع کمبود امکانات بچنگند و هوادار عاشق، رؤیای تماشای یک فوتبال باکیفیت را در خانه اصلی خود به دل بکشد. این روایت تلخ لیگی است که خدا‌ماش از پایه‌ست ویران است.

آگهی مناقصه عمومی بصورت الکترونیک (شهرداری منطقه ۱۸)
(شماره ۲۳ – ۱۴۰۵)

متقاضیان می‌توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http://business.tehran.ir دریافت نمایند. شرکت‌کنندگان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت روز شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ (ساعت ۲۴) می‌توانند نسبت به دریافت و بارگذاری، امضاء و مهر و موم کلیه اسناد مناقصه در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب به وسیله توکن اقدام نمایند. (مضاء و مهر شرکت‌کنندگان در ذیل اسناد الکترونیکی به منزله قبولی تمام شرایط مندرج در اسناد می‌باشد)

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد هزینه اجرای کار (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت پیمان
۱	عملیات رنگ‌آمیزی، پاکسازی و شستشوی المان‌های شهری نواحی یک – دو – سه در سطح منطقه ۱۸ سال ۱۴۰۵	۱۲۲،۲۶۸،۳۸۲،۶۵۰	۶،۱۱۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه
۲	عملیات رنگ‌آمیزی، پاکسازی و شستشوی المان‌های شهری نواحی چهار ـ پنج ـ شش ـ هفت در سطح منطقه ۱۸ سال ۱۴۰۵	۱۱۴،۶۷۶،۷۳۸،۲۰۰	۵،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه
۳	عملیات تهیه، نصب و نگهداری پرچم‌های پایه کوتاه و بلند سطح منطقه ۱۸ سال ۱۴۰۵ (توسعه محلی)	۸۰،۵۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه
۴	عملیات لایروبی، نگهداری، تعمیر، بازسازی و مرمت شبکه اصلی و مدفون جمع‌آوری آب‌های سطحی اعم از کانال‌ها، مسیل‌ها و حوضچه‌های رسوب‌گیر منطقه ۱۸ در سال ۱۴۰۵	۱۰۹،۷۲۱،۹۵۳،۹۰۶	۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه

الف) محل ارائه خدمات: در سطح محدوده منطقه ۱۸ شهرداری تهران
ب) شرایط متقاضی:
ردیف ۱ و ۲: پیمانکاران متقاضی می‌بایستی دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور و همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی با رشته رگلاژ سازمان برنامه‌ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان باشند.
ردیف ۳: پیمانکاران متقاضی می‌بایستی دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی با رشته آذین‌بندی و نورپردازی موقت از اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان باشند.
ردیف ۴: دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب(حداقل ۵) با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار باشد.
ضمنا متقاضیان شرکت در مناقصات می‌بایستی دارای کارت الکترونیکی معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه از سامانه تأمین کنندگان و رادیدهندگان خدمت شهرداری تهران به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی در رسته مرتبط در حوزه معاونت تخصصی باشند و ارائه اصل گواهی امضا برای کلیه متقاضیان الزامی است.

ج) نحوه تأمین اعتبار: اعتبار پروژه‌های مذکور از محل اعتبارات جاری منطقه به صورت نقدی و غیرنقدی تأمین گردیده است.
د) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهاد:
۱) محل دریافت: در بستر سایت تدارک آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http://business.tehran.ir می‌باشد.
۲) اسناد الکترونیک: در تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http://business.tehran.ir دریافت می‌گردد.
ه) سپرده شرکت در مناقصه: واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۱۰۰۴۵۲۲۰۶۵ نزد بانک شهر – شعبه آپتا... سعیدی و به نام شهرداری منطقه ۱۸ یا ارائه ضمانت‌نامه معتبر بانکی به میزان سپرده شرکت در مناقصه
و) مهلت ارائه اسناد: وفق تاریخ و ساعات اعلامی در مقدمه آگهی و درصورت اعلام تعطیلی، اولین روز کاری بعد از آن مثلاً تحویل اسناد خواهد بود.
ز) تاریخ و محل بازگشایی پاکات: ردیف‌های ۱ و ۲ روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۴ ساعت ۱۰ صبح و ردیف‌های ۳ و ۴ روز سه‌شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۳ ساعت ۱۰ صبح در دفتر معاونت فنی و عمرانی واقع در انتهای بوستان قائم روبروی بوستان بانوان (ساختمان شماره ۲ منطقه)
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۸

راهنمای همشهری
استخدام
اجاره
خودرو
خدمات
لوازم خانگی
گردشگری
کسب و کار
لوازم الکترونیک
تمام آنچه به دنبال آن هستید فقط با یک کلیک در
rahnama.com

شرکت کنجینه آتیه (سهامی خاص)
مزایده شماره : ۱۴۰۵/۰۱

مزایده واگذاری املاک (فروش)
شرکت کنجینه آتیه (سهامی خاص)

وابسته به موسسه صندوق ذخیره کارکنان شهرداری تهران

در نظر داردیک واحد تجاری خودبه مساحت ۷ / ۱۹۵ متر مربع (شش دانگ سرقفلی و ملکیت) واقع در خیابان بهبودی ، قبل از خیابان نصرت ، پلاک ۱۴۵ را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند .

متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۲۰ / ۰۵ / ۱۴۰۵ الی ۳۱ / ۰۵ / ۱۴۰۵ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ لغایت ۱۶جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به محل دفتر مرکزی شرکت به آدرس تهران ، میدان آرژانتین ، ابتدای خیابان الوند ، کوچه آریا ، پلاک ۶ واحد ۵ مراجعه نمایند .

بانک پاسارگاد
آگهی مناقصه عمومی
شماره ۱۴۰۵/م/۲۵

نام شرکت مناقصه‌گذار : بانک شهر

موضوع مناقصه : خرید کولرگازی برای مجتمع رفاهی ایزدشهر

زمان آغاز و پایان مهلت و محل دریافت اسناد : از ساعت ۷:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ تا پایان وقت اداری (۱۳:۰۰) روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ به نشانی تهران، میدان فردوسی، ساختمان مرکزی بانک شهر، طبقه هفتم، دفتر رئیس دایره دبیرخانه کمیسیون معاملات

مهلت و محل تحویل پیشنهاد : حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ به نشانی ذکرشده تحویل و رسید دریافت نمایید.

* روز پنج‌شنبه دریافت و تحویل اسناد امکان‌پذیر نمی‌باشد.
* هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
* مدارک دریافتی به عنوان پیشینه نزد بانک شهر باقی می‌ماند.

تلفن: ۸۳۲۶۴۰۰۰ ـ داخلی ۵۷۲۰
تلفن همراه : ۰۹۱۲۸۵۷۲۷۵۱ (آقاجانی)

آگهی مناقصه عمومی به صورت تمام الکترونیک شماره ۲۵-۱۴۰۵

واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد به سایت http://mybusiness.tehran.ir (تالار آگهی معاملات شهرداری تهران) مراجعه نمایند. لازم به ذکر است که شرکت‌کنندگان می‌بایست اسناد مناقصه را از طریق تالار معاملات شهرداری تهران دریافت و در مهلت مقرر به وسیله توکن شرکت، نسبت به بارگذاری و مهر و موم پاکت‌های الف و ب تا ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ اقدام نمایند. ملاک انتخاب برنده توسط اعضاء کمیسیون اسناد بارگذاری شده در سامانه می‌باشد. (اسناد و مدارک بارگذاری شده توسط شرکت‌کنندگان می‌بایست خوانا و با کیفیت باشد در غیر اینصورت توسط اعضا کمیسیون مناقصه قابل قبول نمی‌باشد)

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه به ریال	سپرده شرکت در مناقصه (نقدی یا ضمانتنامه بانکی) به ریال	مدت انجام پروژه	شرایط متقاضی	پیش پرداخت	مهلت دریافت و تحویل اسناد	بازگشایی پاکات	میزان تضمین انجام تعهدات
۱	عملیات اجرای احداث ساختمان اداری و رفاهی پایانه قورخانه در شهرداری منطقه ۱۲ ـ فاز یک	۷۳،۹۶۸،۹۰۲،۷۷۹	۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹ ماه	دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری حداقل رشته ۵ ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و کارت الکترونیک رادیده‌دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران (دارای ظرفیت آزاد کاری و ریالی) و مابقی در شرایط خصوصی	تعلق نمی‌گیرد	مهلت دریافت اسناد از تالار معاملات شهرداری تهران : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۰ و بارگذاری اسناد در سامانه : تا ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱	روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ ساعت ۱۰:۰۰	برابر ۵٪ درصد مبلغ برنده مناقصه
۲	عملیات اجرای مرمت و باز سازی موزه شهید چمران، سرویس بهداشتی ساختمان مدیریت و بحران، ساختمان مرکز آسیب‌های اجتماعی محله هرندی و احداث سرویس بهداشتی بوستان ایران در محدوده شهرداری منطقه ۱۲	۵۴،۱۵۰،۷۲۳،۳۵۵	۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹ ماه					

ضمناً تمامی شرکت‌کنندگان می‌بایست اصل ضمانت‌نامه فیزیکی را تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تحویل دبیرخانه منطقه نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۳ تهران

شرکت شهر سالم تهران (سهامی خاص) (وابسته به شهرداری تهران)

آگهی مزایده عمومی

شرکت شهر سالم تهران (سهامی خاص) در نظر دارد بخش داروخانه مرکز بهداشت و درمان منطقه ۱ و بخش فیزیوتراپی مراکز بهداشت و درمان مناطق ۲۲ و ۹ و ۶ و بخش غرفه عینک و اوپتومتری مناطق ۱۴ و ۶ خود را مطابق جدول ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. بدین‌وسیله از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید:

الف)

موضوع مزایده	شماره مزایده	میزان سپرده شرکت در مزایده (ریال)	مدت انجام خدمات
داروخانه مرکز بهداشت و درمان منطقه ۱	۱۴۰۵–۱۰	۴۰،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه شمسی
فیزیوتراپی مرکز بهداشت و درمان منطقه ۲۲	۱۴۰۵–۱۱	۱۰،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه شمسی
فیزیوتراپی مرکز بهداشت و درمان منطقه ۹	۱۴۰۵–۱۲	۱۰،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه شمسی
غرفه عینک و اوپتومتری مرکز بهداشت و درمان منطقه ۱۴	۱۴۰۵–۱۳	۳،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه شمسی
فیزیوتراپی مرکز بهداشت و درمان منطقه ۶	۱۴۰۵–۱۴	۲،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه شمسی
غرفه عینک و اوپتومتری مرکز بهداشت و درمان منطقه ۶	۱۴۰۵–۱۵	۱،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه شمسی

ب) محل دریافت اسناد: شرکت شهرسالم تهران واقع در: بزرگراه شهید قاسم سلیمانی (رسالت)، بعد از ۱۶ متری دوم مجیدیه، پلاک ۱۰۰۹، طبقه همکف، امور حقوقی و قراردادها.
پ) سپرده شرکت در مزایده: به صورت ضمانت‌نامه بانکی به نام شرکت شهر سالم تهران و یا واریز نقدی است که می‌بایست اصل اسناد آن داخل پاکت (الف) ارائه شود. ضمانت‌نامه بانکی می‌بایست سه ماه اعتبار داشته باشد.
ت) مهلت تهیه اسناد: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲.
ث) مهلت و محل ارائه پیشنهاد: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ به دبیرخانه شرکت تحویل نمایند.
بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شرکت شهر سالم تهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار خواهد بود. هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود. ضمناً مشروح شرایط مزایده در اسناد درج شده و مزایده‌گران باید مدارک را پس از اخذ با قید قبولی مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل نمایند. به پیشنهادهای مبهم، مشروط و بدون سپرده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی به شرکت تحویل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد. مبلغ خرید اسناد مزایده برای هر مورد ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که باید به حساب شماره ۲۰۰۱۸۹۱۸۳۰ نزد بانک شهر شعبه کرمان جنوبی به نام شرکت شهر سالم تهران واریز گردد.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت شهر سالم تهران (وابسته به شهرداری تهران)

هر قطره‌ای که امروز هدر می‌رود فردایی بی‌آب را رقم می‌زند
در مصرف آب صرفه جویی کنیم

آگهی مزایده عمومی الکترونیک شماره ۲۰۰-۱۰۱-۱۴۰۵
کد آگهی ط/۷۱/م شهرداری منطقه ۱۴

شهرداری منطقه ۱۴ در نظر دارد انجام عملیات مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید.
بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	موضوع مزایده	متراژ (مترمربع)	قیمت پایه ماهیانه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	مدت	شرایط
۱	بهره برداری از مجموعه شهربانو ۲ (آموزش خیاطی و مزون)	۳۶	۳۸،۰۰۰،۰۰۰	۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	۱- دارای تائیدیه از مرکز زنان و خانواده باشد.
۲	بهره برداری از مجموعه شهربانو ۲ (خانه کودک و خلاقیت)	۶۷	۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	۱- دارای تائیدیه از مرکز زنان و خانواده باشد.
۳	بهره برداری از مجموعه شهربانو ۲ (آموزش پیرایش)	۷۰	۶۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	۱- دارای تائیدیه از مرکز زنان و خانواده باشد.
۴	بهره برداری از مجموعه شهربانو ۲ (آموزش نقاشی)	۳۶	۳۶،۰۰۰،۰۰۰	۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	۱- دارای تائیدیه از مرکز زنان و خانواده باشد.
۵	بهره برداری از مجموعه شهربانو ۲ (باشگاه ورزشی)	۱۳۴	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	۱- دارای تائیدیه از مرکز زنان و خانواده باشد.
۶	بهره برداری از مجموعه شهربانو ۲ (کافی شاپ)	۳۶	۳۴،۰۰۰،۰۰۰	۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	۱- دارای