راه‌اندازی سامانه هشدار زلزله تا کمتر از ۲ سال دیگر

علی نصیری، رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران: برای مدیریت زلزله در حد دانش روز دنیا یکی از اقدامات در حال انجام، احداث و توسعه و راه‌اندازی سامانه هشدار سریع زلزله است. براساس برآوردها تا کمتر از ۲ سال دیگر این سامانه به بهره‌برداری می‌رسد.

نوسازی پل‌های مکانیزه عابر پیاده

مجید امانی، مدیرعامل سازمان مهندسی و ساختمان شهرداری تهران: تاکنون ۳۰ پل از ۱۰۵ پل عابر پیاده مکانیزه شهر تهران شامل ۱۰۹ یونیت و ۱۲ دستگاه آسانسور به‌طور کامل نوسازی شده است. با راه‌اندازی آسانسور پل‌ها، امکان تردد آسان‌تر و ایمن‌تر برای شهروندان، به‌ویژه سالمندان و افراد کم‌توان فراهم شده است.

صفحه‌آرا: علی حسنی

۶ خبر خوب برای تهرانی‌ها

سخنگوی شهرداری تهران با دست پر در جمع اهالی رسانه حاضر شد

گزارش

پریسا نوری | روزنامه‌نگار | روز گذشته عمارت بلدیه میزبان نشست خبری سخنگوی شهرداری تهران بود. عبدالمطهر محمدخانی در این نشست آخرین وضعیت برخی برنامه‌ها و پروژه‌های مدیریت شهری در حوزه حمل‌ونقل عمومی، عمران شهری و خدمات شهری را تشریح کرد. این میان، خبرهای خوبی نیز از نشست مخابره شد؛ از نزدیک شدن زمان ورود نخستین محموله واگن‌های مترو از چین تا تداوم اجرای طرح‌های عمرانی، نوسازی محله‌ها و تقویت خدمات مدیریت شهری. جزئیات خبرهای خوب او را در ادامه بخوانید.

افتتاح پروژه‌های عمرانی، بدون توقف

با وجود شرایط جنگی، فشارهای اقتصادی و دشواری‌های روزمره خدمت‌رسانی، روند اجرای پروژه‌های شهری متوقف نشد و اتفاقات مهمی در پایتخت رقم خورد. پروژه‌های عمرانی در همین فضا ادامه یافتند و چند طرح مهم نیز در روزهای اخیر به بهره‌برداری رسیدند. ۷ پروژه عمرانی که در روزهای اخیر افتتاح شدند که در ایام جنگ در حال اجرا بودند و با وجود همه محدودیت‌ها روند تکمیل آنها ادامه پیدا کرد. این پروژه‌ها با ارزشی در حدود ۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان، بعضی از آنها بدون برگزاری مراسم رسمی وارد مدار بهره‌برداری شدند و خدمت‌رسانی در آنها آغاز شد.

هموار شدن مسیر ورود واگن‌های مترو

برای واردات واگن‌های مترو از چین گفت‌وگوهای متعددی اخیرا انجام شده و مسیر این کار در حال هموارشدن است. قرارداد اصلی در سطح دولت‌های ایران و چین منعقد شده و در ذیل آن پیگیری برای تولید و واردات هزار و ۷۰ واگن دنبال می‌شود. با کمک مجموعه‌های دولتی، وزارت امور خارجه و همکاری طرف چینی پیش‌بینی می‌شود در ماه‌های آینده نخستین سری واگن‌ها وارد کشور شود. هدف این است که در نخستین فرصت، ورود رام‌های قطار به کشور آغاز شود و روند تقویت ناوگان مترو شتاب بگیرد.

طول مسیرهای دوچرخه‌سواری به بیش از ۱۰۰ کیلومتر می‌رسد

در موضوع بازگشت دوچرخه به سطح شهر، مخالفتی با توسعه این حوزه وجود ندارد، اما موفقیت آن وابسته به ایجاد زیرساخت‌های لازم است. اگر بستر مناسب فراهم شود این بخش هم می‌تواند در چارچوب حمل‌ونقل شهری تقویت شود. توسعه مسیرهای دوچرخه‌سواری در پایتخت با هدف ایجاد یک شبکه استاندارد و پیوسته ادامه دارد. براساس این برنامه پس از اجرای حدود ۴۷ کیلومتر مسیر در سال ۱۴۰۳ و اتصال ۴ بوستان بزرگ پیش‌بینی می‌شود این عدد تا پایان امسال به بیش از ۱۰۰ کیلومتر برسد و در قالب برنامه‌ریزی انجام‌شده، از ۱۲۰ کیلومتر نیز فراتر رود. در این طرح، مسیر دوچرخه از منطقه ۲ به سمت مناطق ۵، ۶ و ۲۲ و نیز مناطق شرقی تهران توسعه می‌یابد تا در نهایت امکان تردد پیوسته از چیتگر تا سرخه‌حصار فراهم شود. همچنین پل اتصال به برج میلاد از روگذر همت تکمیل شده و مسیر شمال به جنوب نیز در حال آماده‌سازی است.

اطلاع‌رسانی بحران با ابزارهای به‌روز

در شرایط جدید لازم است رویکردهای متناسبی در حوزه شهرسازی و پدافند غیرعامل اتخاذ شود. در کنار طرح‌های زیرسطحی و اقدامات کوتاه‌مدت، بیش از ۵۰۰ نقطه توسط سازمان مدیریت بحران شناسایی و ۱۸۰ نقطه برای استفاده به‌عنوان پناهگاه آماده شده است. با این حال، اولویت اصلی حرکت به سمت ایمن‌سازی ساختمان‌ها و ارتقای ایمنی در سطح محله‌هاست. پناهگاه‌هایی که امکان مدیریت انبوه جمعیت را داشته باشند به‌دلیل پیچیدگی‌های امنیتی و احتمال تهدیدهایی مانند بمب‌گذاری یا اقدامات تروریستی باید در درجه بعدی قرار بگیرند. در این میان، پارکینگ-پناهگاه‌ها یکی از رویکردهایی هستند که می‌توانند در این چارچوب مورد استفاده قرار گیرند. برای هشدار و اطلاع‌رسانی در شرایط بحران با توجه به دسترسی گسترده شهروندان به تلفن همراه نیازی به استفاده از بلندگوهای آژیر در سطح شهر دیده نمی‌شود. استفاده از امکانات و ابزارهای به‌روز، گزینه مناسب‌تری برای اطلاع‌رسانی عمومی است.

همراهی مردم و رشد درآمدهای پایدار

تجربه پویش عوارض نشان داد که همراهی مردم می‌تواند نقش مؤثری در تقویت درآمدهای پایدار شهری داشته باشد. این پویش در اوج جنگ آغاز شد و با مشارکت شهروندان رکوردی تاریخی در حوزه درآمدهای پایدار شهر تهران از محل عوارض به ثبت رسید. درآمدهای پایدار شهر تهران در این دوره نسبت به دوره قبل ۱۰ برابر افزایش یافته و منشأ این رشد، تقویت سازوکارها و همراهی شهروندان بوده است. درباره این ارقام، مستندات موجود است و رسانه‌ها و مردم می‌توانند با اتکا به آنها قضاوت کنند.

اعتماد شهروندان به خدمت‌رسانی شهرداری

در موارد متعددی شهروندان اعلام کرده‌اند که امسال با انگیزه و رغبت بیشتری قبوض عوارض را پرداخت کرده‌اند، زیرا در روزهای جنگ حضور و خدمت‌رسانی نیروهای شهرداری را از نزدیک دیده‌اند. همین اعتماد عمومی، هم به افزایش درآمدهای پایدار کمک و هم زمینه بهبود کیفیت خدمات را فراهم می‌کند.

تجربه داوطلبانه در اربعین

در رویداد اربعین نیز همین مدل ادامه پیدا کرده و بیش از ۱۲۰۰ نفر در قالب سازوکار داوطلبانه برای موضوع پسماند و خدمات شهری اعزام شده‌اند. این مدل مردمی و داوطلبانه در سال‌های اخیر کارآمد بوده و نقش شهرداری در آن، بیشتر فراهم کردن بستر و سازماندهی این مشارکت‌هاست.

ادعای تکمیل ظرفیت بهشت زهرا(س) نادرست است

در وضعیت فعلی هیچ مشکلی از نظر ظرفیت و خدمات‌رسانی در بهشت زهرا(س) وجود ندارد و بحث تکمیل ظرفیت شایعه‌ای تکراری است. در کنار وضعیت فعلی، جانمایی برای احداث ۲ آرامستان جدید نیز از قبل انجام شده است. توسعه آرامستان‌ها از موضوعات مهمی است که در سطح مدیریت شهری دنبال می‌شود و ۲ پروژه اصلی در این حوزه به تصویب رسیده تا عملیات اجرایی آنها آغاز شود. همچنین ادامه اجرای طرح تحول گلزار شهدا در دستور کار قرار دارد.

خبرهای خوبی که از نشست سخنگوی شهرداری تهران مخابره شد

۱ نخستین واگن‌های مترو از چین در ماه‌های آینده وارد می‌شود.

۲ نوسازی نفرآباد، کن و ده‌ونک در حال پیگیری است و مشوق‌ها در مرحله نهایی قرار دارد.

۳ به‌زودی برای ساماندهی وضعیت پسماند از ظرفیت خارجی هم استفاده می‌شود.

۴ بیش از ۵۰۰ نقطه برای پناهگاه شناسایی و ۱۸۰ نقطه آماده شده است.

۵ همراهی شهروندان درآمد پایدار شهرداری را ۱۰ برابر کرده است.

۶ شهرداری و دولت همکاری تازه‌ای را برای بهینه‌سازی مصرف انرژی آغاز کرده‌اند.

۱۷۰ واگن مترو در ماه‌های آینده از چین وارد کشور می‌شود

۷ پروژه عمرانی به ارزش ۳۵۰۰ میلیارد تومان به تازگی در روزهای گذشته به بهره‌برداری رسید

۱۸۰ نقطه از شهر برای استفاده به‌عنوان پناهگاه آماده شده است

۱۵ هزار نیروی داوطلب در ایام جنگ با شهرداری تهران در بخش‌های مختلف همکاری کردند

۱۲۰۰ نفر در رویداد اربعین در قالب سازوکار داوطلبانه برای خدمات شهری و پسماند اعزام شدند

دیپلماسی شهری

گسترش خواهرخواندگی با شهرهای کشورهای همجوار

از ابتدای این دوره، توسعه روابط خواهرخواندگی با شهرهای کشورهای همجوار یکی از اولویت‌های مدیریت شهری بوده است. این سیاست با هدف تقویت پیوندهای شهری، منطقه‌ای و بین‌المللی تهران دنبال شده و مورد توجه قرار گرفته است.

تفاهم تهران و بغداد در امتداد همکاری‌های منطقه‌ای

تفاهم با بغداد سومین تفاهمنامه تهران با شهرهای عراق است و پیش از آن نیز با کربلا و نجف توافق‌های مشابهی منعقد شده بود. در این چارچوب همکاری‌های اقتصادی، زیرساختی و فرهنگی میان ۲ شهر مورد توجه قرار گرفته و زمینه‌هایی برای خرید خدمات و همکاری میان ۲ شهرداری پیش‌بینی شده است. یکی از اهداف این همکاری‌ها تقویت جایگاه تهران در نگاه شهرهای جهان و تغییر برداشت‌هایی است که به‌ویژه پس از حملات اخیر نسبت به پایتخت شکل گرفته است. این روند می‌تواند به گسترش همکاری‌های مؤثرتر شهری در سطح بین‌المللی کمک کند.

همکاری شهرداری و دولت برای بهینه‌سازی انرژی

در موضوع ناترازی انرژی یکی از قرارگاه‌های فعال، قرارگاه انرژی است که با همکاری نهادهای مختلف در حال پیگیری برنامه‌هاست. در همین چارچوب هفته گذشته تفاهمی با معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی منعقد شد.

آغاز همکاری‌های جدی از میانه جنگ

جلسات مرتبط با بهینه‌سازی مصرف انرژی از اواسط جنگ اخیر آغاز شد و این موضوع در قالب یک طرح مفصل و گسترده دنبال می‌شود. شهرداری در این زمینه تلاش دارد در تعامل با دولت، نقش کمکی و پشتیبان داشته باشد و همین همکاری داوطلبانه نیز مورد توجه و قدردانی قرار گرفته است.

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۵/۰۶ نوبت اول

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
استان لرستان

شناسه ۲۲۳۸۳۹۰

مربوط به فروش ۶ واحد آپارتمان و ۱ قطعه زمین مسکونی واقع در شهرستان خرم‌آباد

متقاضیان می‌بایست جهت دریافت فهرست مشخصات و سایر اطلاعات قطعات مذکور، فرم شرایط شرکت در مزایده و برگه پیشنهاد قیمت به پایگاه اینترنتی سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند کلیه متقاضیانی که قصد شرکت در مزایده را دارند لازم است نسبت به تهیه توکن از طریق مقتضی اقدام و سپس اسناد مزایده را از طریق سامانه مذکور دریافت نمایند. بدیهی است ارسال هرگونه درخواست یا پیشنهادی خارج از سامانه مذکور پذیرفته نخواهد بود.

- تاریخ انتشار آگهی در سامانه ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ ● مهلت بازدید ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
- مهلت ارسال پیشنهاد ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تا ساعت ۱۴ ● روز بازگشایی ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ و زمان اعلام برنده ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ ● مهلت دریافت اسناد از سامانه تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان لرستان

اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۵/۱۷ شهرداری منطقه ۲۰ تهران

احتراماً، پیرو آگهی شماره ۱۴۰۵/۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ به این وسیله اعلام می‌دارد فراز پایانی آگهی فوق مبنی بر لاک و مهر نمودن پاکات و تحویل دبیرخانه موضوعیت نداشته و صرفا بارگذاری در سامانه مذکور مدنظر می‌باشد. مابقی موارد آگهی یاد شده بقوت خود باقی است.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

موسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت
بیمارستان فوق تخصصی میلاد

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد «**فیلترهای کیسه‌ای هوارسان**» مورد نیاز این موسسه با شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه به صورت مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت خریداری نماید. تمامی مراحل برگزاری مناقصه اعم از تحویل و دریافت اسناد مناقصه و تعیین برنده مناقصه از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مناقصه‌گران می‌بایست در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱) خرید اسناد مناقصه : مناقصه‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۲) زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه : مناقصه‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ (درج آگهی نوبت اول) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ اسناد مناقصه را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ در سامانه درج و بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳) نوع سپرده و تضمین شرکت در مناقصه : مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ ۱,۵۴۲,۹۹۱,۹۷۸ ریال (یک میلیارد و پانصد و چهل و دو میلیون و نهصد و نود و یک هزار و نهصد و هفتاد و هشت ریال) را بابت سپرده شرکت در مناقصه به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مناقصه (با عنوان پاکت الف مناقصه عمومی فیلترهای کیسه‌ای هوارسان بیمارستان میلاد) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.

الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط

۴) زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه : مستندات ارسال شده از سوی مناقصه‌گران رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین شیخ فضل اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشایش خواهد شد.

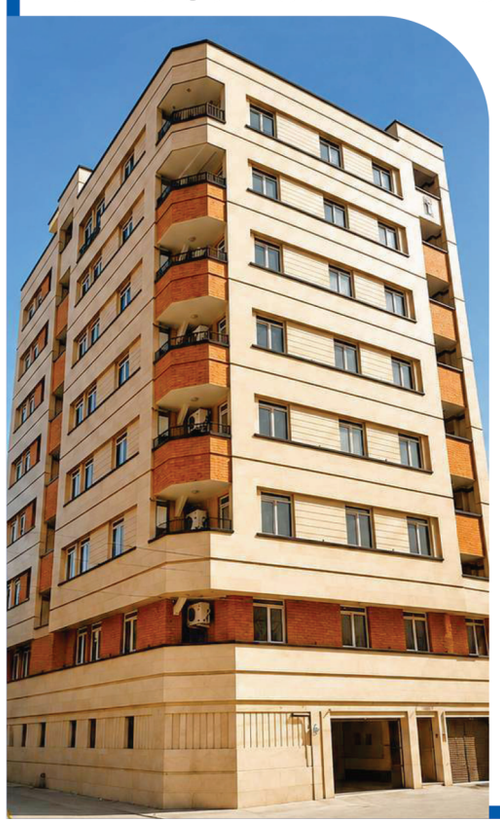
◄ هزینه مربوط به انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

◄ درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه گزار ایجاد نمی‌نماید.

فراخوان دعوت به مزایده عمومی

شرکت خدمات مهندسی و شهرسازی علوی (سهامی خاص) در نظر دارد تعداد چهار واحد مسکونی از آپارتمان‌های آماده تحویل خود را در منطقه ۹ تهران **با شرایط ویژه و امکانات عالی در اقساط بلند مدت و بدون کارمزد** از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان محترم می‌توانند جهت اخذ اطلاعات تکمیلی در خصوص شرکت در مزایده عمومی، به‌جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۵ به نشانی تهران، میدان هفت تیر، خیابان شهید دکتر مفتح، روبروی ورزشگاه شهید شیرودی، خیابان مرتضی ممیز، پلاک ۳ شرکت خدمات مهندسی و شهرسازی علوی جهت خرید اسناد شرکت در مزایده عمومی مراجعه نمایند.

شماره‌های تماس : تهران : ۸۸۳۰۹۵۸۴-۰۲۱ داخلی ۲۶۲



شرایط فروش :

- **پرداخت ۵۰٪ نقد هنگام عقد قرارداد و الباقی حداکثر طی اقساط ۱۲ ماهه**
- **تحویل واحد پس از وصول (۷۰٪) ثمن معامله خواهد بود.**
- متقاضیان جهت خرید اسناد مزایده عمومی و اخذ اطلاعات بیشتر می‌بایست مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره شبای IR۶۲۰۵۹۰۰۱۲۴۰۱۳۰۰۶۷۸۴۹۵۰۰۱ بانک سینا به نام شرکت خدمات مهندسی و شهرسازی علوی واریز و با در اختیار داشتن فیش واریزی مزبور همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۵ به شرکت خدمات مهندسی و شهرسازی علوی به آدرس فوق مراجعه نمایند.
- پاکات پیشنهادی به‌همراه یک فقره چک بانکی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده عمومی و یا پرداخت نقدی به حساب شماره شبای IR۶۲۰۵۹۰۰۱۲۴۰۱۳۰۰۶۷۸۴۹۵۰۰۱ بانک سینا به نام شرکت خدمات مهندسی و شهرسازی علوی می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۵/۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ به دبیرخانه شرکت تحویل گردد.
- بازگشایی پاکات پیشنهاد در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ ساعت ۱۴ انجام خواهد شد.
- شرکت در رد یا قبول هر یک یا کلیه پیشنهادهای ارائه شده مختار است.
- بازدید از پروژه و کسب اطلاعات از سایر شرایط مزایده عمومی لازم و ضروری است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می‌توانند از تاریخ درج آگهی به نشانی alavi-co.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه‌های مزایده عمومی به میزان نیم درصد ارزش واحد به عهده برنده مزایده عمومی می‌باشد.

آدرس : تهران ـ میدان آزادی، خیابان آزادی، نبش بن‌بست المهدی

ردیف	موقعیت واحد	زیربنای مفید تقریبی (مترمربع)	تعداد پارکینگ (واحد)	تعداد انباری (باب)	قیمت پایه کل (ریال)
۱	طبقه دوم جنوب غربی	۱۰۶/۳۸	۱	۱	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	طبقه چهارم جنوب غربی	۱۰۶/۳۸	۱	۱	۱۸۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	طبقه چهارم شمال غربی	۹۸/۳۲	۱	۱	۱۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	طبقه پنجم شمال غربی	۹۸/۳۲	۱	۱	۱۹۵/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰