

اینفوگرافیک

بازگشت نفت ایران به بازارهای جهانی

به دنبال نهایی شدن تفاهم ایران و آمریکا بازار جهانی نفت طی روزهای اخیر شاهد یکی از شدیدترین افت‌های قیمتی خود در ماه‌های گذشته بوده است. قیمت سبد نفتی اوپک با کاهش بیش از ۴ درصدی به حدود ۸۸ دلار در هر بشکه رسید و همزمان نفت به برنت به کانال ۷۰ دلاری بازگشت. تازه‌ترین خبرها همچنین از بازگشت نفت ایران به بازارهای جهانی و افزایش صادرات به هند حکایت دارد. به گزارش همشهری، نفت سبد ایران در بازار شمال غرب اروپا با قیمت ۸۰٫۹۵ دلار، در بازار مدیترانه ۸۰٫۳۰ دلار و در منطقه سسیدی کریز ۸۲٫۲۰ دلار معامله شده است. همچنین نفت سنگین ایران نیز در محدوده ۷۸ تا ۸۵ دلار در هر بشکه قرار گرفته است.

چرا قیمت نفت کاهش یافت؟

عامل اصلی افت قیمت‌ها افزایش خوش‌بینی بازار نسبت به کاهش تنش‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه و احتمال بازگشت کامل نفت ایران به بازارهای جهانی عنوان می‌شود. معامله گران بین‌المللی معتقدند هرگونه افزایش عرضه نفت از سوی ایران می‌تواند بخشی از کمبودهای بازار را جبران و فشار نزولی بر قیمت‌ها وارد کند.

قیمت نفت سبک ایران	۸۰٫۹۵ دلار
قیمت نفت سنگین ایران	۷۹٫۰۵ دلار
صادرات نفت ایران به هند	۱۳۳ هزار بشکه در روز
قیمت سبد نفتی اوپک	۸۷٫۹ دلار
قیمت نفت برنت	۷۸٫۸ دلار
قیمت نفت وست‌تگزاس	۷۵٫۸ دلار
کاهش ذخایر نفت آمریکا	۸۰٫۳ میلیون بشکه



داده‌های تازه دفتر آمار ملی بریتانیا نشان می‌دهد نرخ تورم سالانه این کشور در ماه می بدون تغییر نسبت به ماه قبل در سطح ۲٫۸ درصد باقی مانده است. اقتصاددانان انتظار داشتند تورم به ۳ درصد افزایش یابد. همچنین تورم ماهانه به ۲ دهم درصد رسید که کمتر از پیش‌بینی ۲ دهم درصدی بازار و پایین‌تر از رشد ۷ دهم درصدی ماه آوریل بود.

۲/۸ درصد

گشتی در اقتصاد ایران

ساختار سود بانکی تغییر می‌کند

معاون سیاستگذاری پولی بانک مرکزی از آغاز بازنگری در ساختار نرخ سود بانکی خبر داد و تأکید کرد حمایت از تولید و رشد اقتصادی نباید به افزایش بی‌ضابطه نقدینگی و تورم منجر شود. وحید ماجد با اشاره به آغاز بازبینی ساختار نرخ سود بانکی گفت: این فرآیند به معنای افزایش یکپارچه و عمومی نرخ‌های سود نیست بلکه هدف اصلاح سازوکار فعلی تجهیز منابع در شبکه بانکی است. او اظهار کرد: بانک مرکزی به هیچ عنوان با رویکرد سرکوب نرخ سود همراه نیست و سپرده‌های جاری، کوتاه‌مدت و بلندمدت معنا و تفاوت خود را از دست داده‌اند. کسی که منابع خود را بلندمدت در اختیار بانک قرار می‌دهد باید بازدهی بیشتری دریافت کند.



تضمین اصل و سود صندوق ارزی

مدیر تأمین مالی ارزی مرکز مبادله ارز و طلای ایران با تشریح سازوکار صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی، گفت: این صندوق‌ها با همکاری بانک مرکزی و سازمان بورس راه‌اندازی می‌شوند و سرمایه‌گذاران می‌توانند منابع ارزی خود را در آنها سرمایه‌گذاری کنند؛ به‌گونه‌ای که اصل سرمایه و سود حاصل از آن به همان ارز و با همان کیفیت اولیه به سرمایه‌گذار بازپرداخت شود. محمد قزلباش افزود: امکان سرمایه‌گذاری هم از طریق اسکناس ارز و هم از طریق حواله ارزی وجود دارد. سرمایه‌گذاران برای ارزی و ارزی اسکناس باید به شعب بانک عامل مراجعه کنند.



شرط افزایش مبلغ کالابریک

سخنگوی دولت گفت: طبق وعده‌ای که دولت داده و دستور رئیس‌جمهور برای پیداکردن منابع پایدار برای افزایش رقم کالابریک، تلاش می‌کنیم به محض حاصل‌شدن این موضوع، افزایش اعتبار کالابریک برای دهک‌های هدف اعمال شود. فاطمه مهاجرانی، در پاسخ به این پرسش که آیا این افزایش برای دهک در آمدی طی ۲ هفته آینده اجرایی خواهد شد و منابع مالی آن از چه محلی تأمین می‌شود، اظهار داشت: در حال حاضر اطلاعاتی از منابع تأمین اعتبار ندارم و پس از بررسی، جزئیات دقیق تر اعلام خواهد شد.



سدی برابر کنترل اجاره بها

اگر روزانه قیمت آگهی‌های بازار اجاره را رصد کنید، صعود روزافزون آن مشهود است

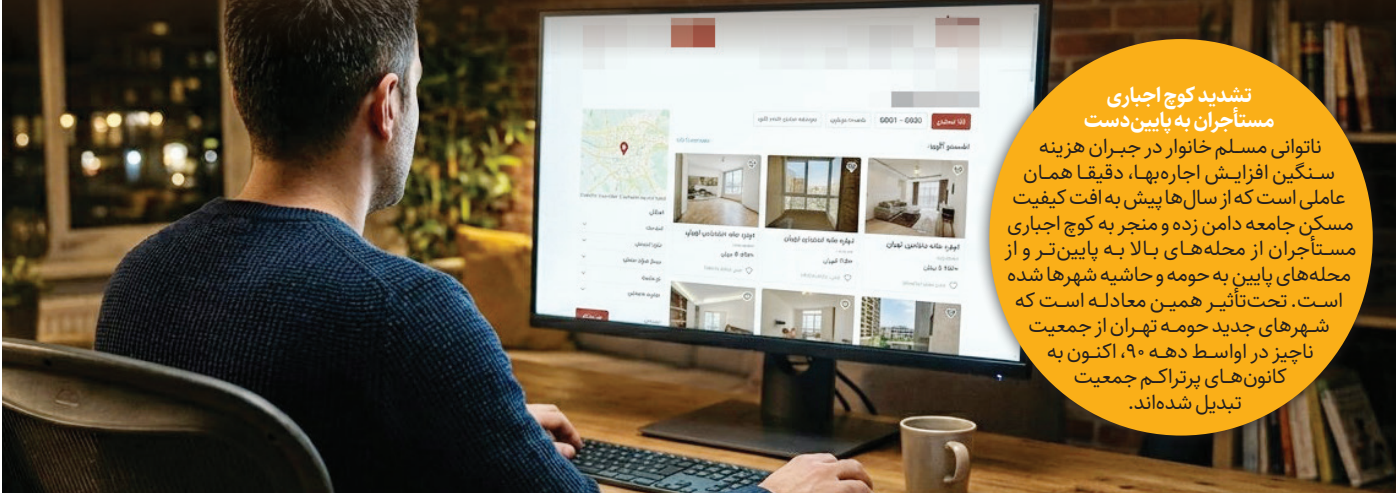
اخمصمیر خنایی روزنامه‌نگار | سیاست کنترل اجاره بها در حالی با تکیه بر سقف قیمت مصوب دنبال می‌شود که سکوهای اینترنتی به عنوان مرجع قیمت‌گذاری بازار با فراهم کردن زمینه شکل‌گیری انتظارات تورمی، به موتور محرک جهش‌های بیابایی اجاره‌بها تبدیل شده‌اند. به گزارش همشهری، بازار اجاره مسکن در ایران به نقطه‌ای رسیده که دیگر نه با

گزارش

خلق قیمت با تورم انتظاری
در بازار اجاره مسکن تهران و کلانشهرها، دیگر قیمت نتیجه یک محاسبه دقیق یا کارشناسی مشخص نیست. آنچه امروز در آگهی‌های اجاره دیده می‌شود، بیشتر به یک رفتار جمعی شباهت دارد؛ رفتاری که در آن هر موجر، قیمت ملک خود را نه بر اساس ارزش واقعی، بلکه با نگاه به قیمت فایلهای مشابه در همان محله تعیین می‌کند. ایمن روند به تدریج یک چرخه خودتشددی‌کننده ایجاد کرده است. موجر ابتدا به سکوهای آگهی مراجعه می‌کند، قیمت واحدهای مشابه را می‌بیند و سپس با این استدلال که «ملک من بهتر است» یا «این نرخ مربوط به چند روز پیش است»، رقم بالاتری اعلام می‌کند.

اسلحه بی‌فشنگ سقف قیمت مصوب
اگر چه دولت هر سال در صددی را به عنوان سقف مجاز افزایش اعلام می‌کند، اما در بسیاری از قراردادها می‌تواند این سقف رعایت نمی‌شود. گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد موجران در بسیاری از موارد افزایش‌های ۵۰ تا ۶۰ درصدی را شرط ادامه قرار داده‌اند. مستأجر نیز عملاً در موقعیتی قرار می‌گیرد که انتخابی جز پذیرش یا تخلیه ندارد. در این وضعیت، رابطه موجر و مستأجر به رابطه‌ای مستقیم و بدون واسطه حقوقی مؤثر تبدیل شده است؛ رابطه‌ای که در آن قدرت چانه‌زنی برابر نیست و هزینه مقاومت برای مستأجر بسیار بالاست. همین مسئله باعث شده اجرای قانون سقف اجاره، بیشتر به یک توصیه اخلاقی شبیه باشد تا یک سازوکار اجرایی مؤثر.

تشدید کوچ اجباری مستأجران به پایین دست
ناتوانی مسلم خانوار در جبران هزینه سنگین افزایش اجاره بها، دقیقاً همان عاملی است که از سال‌ها پیش به افت کیفیت مسکن، جامعه دامن زده و منجر به کوچ اجباری مستأجران از محله‌های بالا به پایین‌تر و از محله‌های پایین به حومه و حاشیه شهرها شده است. تحت‌تأثیر همین معادله است که شهرهای جدید حومه تهران از جمعیت ناچیز در اواسط دهه ۹۰، اکنون به کانون‌های پرتراکم جمعیت تبدیل شده‌اند.



تحقق تحول دیجیتال با تغییر فرآیندها
محمدحافظ حکمی، معاون وزیر ارتباطات: هوشمندسازی صرفاً به استفاده از ابزارهای دیجیتال محدود نمی‌شود. تحول واقعی در زندگی مردم زمانی محقق می‌شود که اراده لازم برای اصلاح فرآیندهای سنتی، افزایش شفافیت و واگذاری تصمیمات سلیقه‌ای به سامانه‌های هوشمند وجود داشته باشد.

توسعه منظومه‌های ماهواره‌ای کشور
ستار هاشمی، وزیر ارتباطات: کاربردی‌سازی فناوری‌های فضایی و توسعه منظومه‌های ماهواره‌ای، به‌ویژه در حوزه ماهواره‌های مخابراتی از اولویت‌های کشور است. برنامه‌ریزی‌های لازم برای قرار گرفتن ماهواره «پارس ۲» در مدار در حال انجام است و منظومه شهید سلیمانی نیز تا پایان سال برای پرتاب آماده خواهد شد.

اخیر کوتاه

اعتراف به استفاده از گراک در بمباران ایران

یک مقام ارشد پنتاگون از استفاده ارتش آمریکا از چت‌بات گراک در جنگ با ایران خبر داد. به گفته این مقام ارشد نظامی، در عملیات‌های مداوم، استفاده از هوش مصنوعی گراک که متعلق به ایلان ماسک است تأیید شده و از آن برای شلیک بیش از ۲ هزار تسلیحات به ۲ هزار هدف دوردست و مجزا در ۹۶ ساعت استفاده شده است. گراک جزو ۴ مدلی به حساب می‌آید که هم‌اکنون می‌توانند از کاربردهای امنیت ملی پشتیبانی کنند. این نخستین اعتراف رسمی یک مقام نظامی آمریکایی به استفاده از گراک در بمباران ایران است.

آماده برای برگزاری اینوتکس ۲۰۲۶

سجاد رجعی، دبیر پانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی نوآوری و فناوری (اینوتکس ۲۰۲۶) با تأکید بر تداوم فرآیند ثبت‌نام مشارکت‌کنندگان، اعلام کرد که این رویداد با رویکردی تازه و تمرکز بر حمایت از بدنه استارت‌آپی کشور، از ۱۱ تا ۱۴ شهریور ۱۴۰۵ میزبان اهالی زیست‌بوم نوآوری و فناوری خواهد بود. او با دعوت از استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان برای حضور در این گردهمایی بزرگ گفت: «با توجه به تقویم جدید برگزاری، فرآیند ثبت‌نام برای حضور در بخش‌های نمایشگاهی و رویدادهای جانبی کماکان ادامه دارد.»

اسنپ‌چت از عینک هوشمند خود رونمایی کرد

اسنپ‌چت از عینک هوشمند واقعیت افزوده خود رونمایی کرد. این رونمایی پس از مدت‌ها انتظار با قیمت تقریباً زیاد ۲۱۹۵ دلار انجام شد. این عینک به نام «Specs» با پیش‌پرداخت ۲۰۰ دلار از بایزر در آمریکا، انگلیس و فرانسه قابل سفارش است. نکته جالب این است که قیمت این عینک در مقایسه با عینک‌های مشابه خود از برندهای رین و متاگران‌تر است؛ اما همچنان از عینک ویزن پرو شرکت اپل که ۳۵۰۰ دلار قیمت دارد ارزان‌تر است. اسنپ‌چت از یک دهه روی ساخت این عینک تمرکز داشته است.



زندگی آنلاین فقط با رضایت والدین

انگلیس با تصویب قانونی، دسترسی کودکان و نوجوانان به شبکه‌های اجتماعی را محدود کرد

گزارش
سازمان شاه‌مان مفرد روزنامه‌نگار در سال‌های اخیر، دسترسی کودکان و نوجوانان به شبکه‌های اجتماعی به یکی از مهم‌ترین موضوعات سیاستگذاری دیجیتال در جهان تبدیل شده است. نگرانی‌هایی مانند اعتیاد به صفحه‌نمایش، آسیب‌های روانی، مواجهه با

+16 آلمان
سن مشمول: ۱۶ سال
نوع محدودیت: استفاده با رضایت والدین
تاریخ اجراء: ۲۵ مه ۲۰۱۸
وضعیت: اجرا شده در قالب مقررات عمومی حفاظت از داده‌ها
توضیح: در کشور آلمان کودکان زیر ۱۶ سال برای استفاده از خدمات آنلاین مبتنی بر پردازش داده‌ها، در مجموع نیاز به اخذ رضایت والدین دارند.

+15 فرانسه
سن مشمول: ۱۵ سال
نوع محدودیت: استفاده با رضایت والدین
تاریخ قانون: ۷ ژوئیه ۲۰۲۳
وضعیت: قانون تصویب، اما اجرا نشده است.
توضیح: فرانسه قانونی تصویب کرده که پلتفرم‌ها باید ثبت‌نام کودکان زیر ۱۵ سال را بدون اجازه والدین رد کنند و برای حساب‌های موجود نیز رضایت والدین را بگیرند.

+16 استرالیا
سن مشمول: ۱۶ سال
نوع محدودیت: پلتفرم‌های مشمول باید مانع ایجاد یا نگهداری حساب برای افراد زیر ۱۶ سال شوند.
تاریخ اجراء: ۱۰ دسامبر ۲۰۲۵
وضعیت: اجرا شده / لازم‌الاجرا
توضیح: یکی از سختگیرانه‌ترین قوانین جهان را اجرا کرده و شبکه‌های اجتماعی موظف‌اند اقدامات منطقی برای جلوگیری از دسترسی کاربران زیر ۱۶ سال انجام دهند.

+18 چین
سن مشمول: ۱۸ سال
نوع محدودیت: حالت کودک / نوجوان، زمان محتوا، کنترل والدین و محدودیت استفاده شایانه
تاریخ اجراء: یکم ژوئن ۲۰۲۱
وضعیت: اجرا شده در چارچوب قانونی و پلتفرمی فعال
توضیح: به‌جای ممنوعیت ساده‌سنتی، یک مدل چندلایه دارد: محدودیت زمان، فیلتر محتوا، کنترل والدین و حالت نوجوان در پلیکیشن‌ها

+14 ایتالیا
سن مشمول: ۱۴ سال
نوع محدودیت: استفاده از خدمات آنلاین با رضایت والدین
تاریخ اجراء: ۱۹ سپتامبر ۲۰۱۸
وضعیت: اجرا شده در قالب تطبیق قوانین ایتالیا با مقررات عمومی حفاظت از داده‌ها
توضیح: کودکان زیر ۱۴ سال برای استفاده از خدمات آنلاین مبتنی بر پردازش داده، نیاز به رضایت والدین دارند.

+16 بریتانیا
سن مشمول: ۱۶ سال
نوع محدودیت: قانون ایمنی آنلاین، ارزیابی ریسک، احراز سن، و محدودیت محتوای آسیب‌زا
تاریخ قانون: ۱۷ ژوئن ۲۰۲۳
وضعیت: اجرا در حوزه ایمنی آنلاین
توضیح: بریتانیا قانون ایمنی آنلاین دارد و پلتفرم‌ها باید از کودکان در برابر محتوای مفسر محافظت کنند، اما ممنوعیت کامل شبکه‌های اجتماعی هنوز اجرا نشده است.

