صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

اینفوگرافیک

ثبت‌نام مسکن استیجاری زوج‌های جوان

زوج‌های جوانی که کمتر از ۵سال از ازدواجشان می‌گذرد و در دهک‌های اول تا ششم درآمدی قرار دارند، می‌توانند ۱۸ و ۱۹خرداد برای ثبت‌نام مسکن استیجاری دولتی در قالب «طرح آشیان» اقدام کنند.به گزارش همشهری، طرح آشیان در بیش از ۵۰شهر کشور اجرا می‌شود و واحدهای آن با اجاره‌بهای حمایتی در اختیار متقاضیان واجد شرایط قرار می‌گیرد.

زمان ثبت‌نام ۱۸ و ۱۹خرداد ۱۴۰۵

محدوده اجرا بیش از ۵۰ شهر کشور

شرایط اصلی

- ازدواج در ۵سال اخیر
- قرار داشتن در دهک‌های یک تا ۶ درآمدی
- فرم «ج» سبز
- فاقد مسکن و زمین مسکونی در ۵سال اخیر
- حداقل ۵سال سابقه سکونت در شهر محل تقاضا

اولویت‌ها

- دهک‌های درآمدی پایین‌تر
- خانوارهای دارای فرزند
- خانوارهای دارای عضو معلول یا سالمند

مدت استفاده از واحد استیجاری

- تا ۵سال (با احراز سالانه شرایط)

سهم پرداخت اجاره

- دهک یک و ۲ ← ۳۵ درصد اجاره روز
- دهک ۳ و ۴ ← ۴۵ درصد اجاره روز
- دهک ۵ و ۶ ← ۵۵ درصد اجاره روز

نکته: ثبت‌نام به‌معنای تخصیص قطعی واحد نیست و پس از پالایش و اولویت‌بندی، امکان انتخاب واحد فراهم می‌شود.

۱۰ میلیارد دلار

اسکندر مومنی، وزیر کشور با تأکید بر ضرورت توسعه همکاری‌های تهران و اسلام‌آباد، گفت: روابط ایران و پاکستان باید به‌طور چشمگیر و ملموس ارتقا یابد. موضوع افزایش تراز تجاری ۲کشور به ۱۰میلیارد دلار در سال، با همت ۲ کشور دست‌یافتنی است.

عدد خبر

۶۰ میلیون تومان

ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل ضمن اعلام نرخ‌های جدید گواهی اسقاط، تأکید کرد همه مراکز اسقاط امکان عرضه انواع گواهی اسقاط با نرخ جدید (سواری ۶۰میلیون تومان، دیزل سبک ۱۲۰میلیون تومان، دیزل سنگین ۱۲۰ میلیون تومان) و معادل ۲۵درصد مخزن خود را دارند.

خودرو به قید قرعه

شورای رقابت در مصوبه جدید، قرعه‌کشی را به‌عنوان مکانیسم اصلی فروش خودرو پذیرفت

گزارش

احمد میرخدایی | روزنامه‌نگار | مصوبه جدید شورای رقابت بار دیگر قرعه‌کشی را به‌عنوان راهکار تخصیص خودرو در شرایط مازاد تقاضا بر عرضه رسمیت بخشید؛ روشی که طی سال‌های گذشته میلیون‌ها متقاضی را به‌صف کرد، نتوانست رانت دلالی و سوداگری را از بازار خودرو حذف کند.به گزارش همشهری، اصلاحیه جدید دستورالعمل تنظیم بازار خودرو که از سوی شورای رقابت ابلاغ شده بار دیگر احتمال بازگشت قرعه‌کشی را به بازار خودرو زنده کرده است. براساس این مصوبه هرگاه تعداد متقاضیان از تعداد خودروهای عرضه‌شده بیشتر باشد خودروسازان موظفند خریداران را از طریق قرعه‌کشی انتخاب کنند.این تصمیم در حالی اتخاذ شده که تجربه چند سال اخیر نشان می‌دهد قرعه‌کشی اگرچه شیوه توزیع خودرو را تغییر داد نتوانست ریشه‌های تنش در بازار خودرو را از بین ببرد.

جزئیات مصوبه ضدرقابت

شورای رقابت در اصلاحیه مصوبه ۸۴۶ خود، بازار خودروهای سواری تولیدی و مونتاژی را همچنان انحصاری دانسته و مقرر کرده است که خودروسازان در تمامی طرح‌های فروش تعداد خودروهای عرضه‌شده و شرایط ثبت‌نام را اعلام کنند.مهم‌ترین بخش اصلاحیه در بند ۲ماده ۵ قرار دارد؛ جایی که تصریح شده درصورت بیشتر بودن تعداد تقاضا نسبت به عرضه انتخاب خریداران باید از طریق قرعه‌کشی و با نظارت مراجع ذی‌صلاح انجام شود.به این ترتیب اگرچه قرعه‌کشی به‌عنوان روش دائمی فروش خودرو تعیین نشده اما همچنان ابزار رسمی مدیریت کمبود عرضه در دستورالعمل شورای رقابت باقی مانده است.

فروش خودرو از ۱۳۹۷ تاکنون

- **۱۳۹۷** آغاز بحران عرضه
- **۱۳۹۹** شروع قرعه‌کشی
- **۱۴۰۰** تشدید محدودیت‌های ثبت‌نام
- **۱۴۰۱** سامانه یکپارچه فروش
- **۱۴۰۲** عرضه در بورس کالا و فروش رقابتی با حساب وکالتی
- **۱۴۰۳** گسترش واردات خودرو و قرعه‌کشی با حساب وکالتی
- **۱۴۰۴** قرعه‌کشی بدون بلوکه شدن پول
- **۱۴۰۵** بازگشت رسمی امکان قرعه‌کشی در مصوبه شورای رقابت

مرور تاریخچه قرعه‌کشی خودرو تا امروز

از ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹	ثبت‌نام رقابتی در سایت خودروسازی	فروش خودرو مشمول قرعه‌کشی نبود اما به‌دلیل اختلاف زیاد قیمت، سایت خودروسازان بلافاصله قفل می‌شد و واسطه‌ها و دلالان با روبات‌ها بخش زیادی از سهمیه را می‌ربودند.
از ۱۳۹۹ تا اواخر ۱۴۰۱	آغاز قرعه‌کشی لاتاری	با تصویب شورای رقابت فروش سایتی به قرعه‌کشی تبدیل شد. ثبت‌نام آزاد متقاضیان باعث شد ۱۱میلیون نفر برای یک دوره ثبت‌نام کنند.
از اواخر ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۳	قرعه‌کشی با شرط بلوکه کردن وجوه	برای کاهش تقاضای کاذب شرط وکالتی کردن حساب و بلوکه کردن مبالغ بالا برای خرید خودرو گذاشته شد. تعداد متقاضیان به‌شدت سقوط کرد اما همچنان قرعه‌کشی ادامه داشت.
۱۴۰۴	بازگشت لاتاری	با آزادسازی نسبی قیمت خودرو شرط بلوکه کردن پول حذف شد اما همزمان به‌دلیل افزایش اختلاف قیمت دوباره سیل متقاضیان (گاه بیش از ۱۰میلیون نفر برای خودروهای اقتصادی) به راه افتاد.
۱۴۰۵	اصلاحیه مصوبه ۸۴۶ شورای رقابت	قرعه‌کشی به‌عنوان مکانیسم اصلی فروش خودرو پذیرفته شد. قیمت‌گذاری با خودروسازان است اما سازمان حمایت باید تأیید کند.

گشتی در اقتصاد ایران

افزایش اعتبار کالابرگ ۶دهک

رئیس‌جمهور با تأکید بر افزایش اعتبار کالابرگ الکترونیکی خانوارها اعلام کرد: حداقل ۶دهک پایین درآمدی باید از افزایش اعتبار کالابرگ بهره‌مند شوند. خانواری که فاقد مسکن و خودرو است و در شرایط اجاره‌نشینی قرار دارد، باید در اولویت دریافت حمایت‌های یارانه‌ای قرار گیرد و میزان بهره‌مندی سایر خانوارها نیز متناسب با سطح دارایی‌ها و وضعیت اقتصادی آنان تعیین شود. او وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را مأمور کرد نسبت به احصای دقیق، به‌روزرسانی و یکپارچه‌سازی داده‌های اقتصادی و مالی خانوارها اقدام کند تا تخصیص یارانه‌ها و حمایت‌های اجتماعی با بیشترین دقت و اثربخشی صورت گیرد.

موافقت با ۵۰تقاضای سرمایه‌گذاری

در دومین جلسه هیأت سرمایه‌گذاری خارجی در سال‌جاری ۵۰درخواست سرمایه‌گذاران خارجی به ارزش ۴۹۱میلیون دلار بررسی و تصویب شد. در این جلسه تعداد ۵۵درخواست سرمایه‌گذاری خارجی در بخش‌های مختلف اقتصادی از کشورهای مختلف از جمله آلمان، سوئیس، پرتغال، هلند، چین، امارات متحده عربی، عراق، عمان، افغانستان، پاکستان، ارمنستان و ایرانیان مقیم خارج از کشور، مورد بررسی قرار گرفت و نهایتا ۵۰طرح سرمایه‌گذاری به ارزش ۴۹۱میلیون دلار آمریکا به تصویب هیأت سرمایه‌گذاری خارجی رسید.

حمایت از کسب‌وکارهای جنگ‌زده

مدیر طرح کسب‌وکار وزارت اقتصاد در پاسخ به این پرسش که تاکنون چند نفر مشمول تسهیلات تثبیت نیروی کار شده‌اند و از تعدیل نیرو جلوگیری شده است، گفت: بیش از ۲۵هزار بنگاه اقتصادی با ۴۵۵هزار نفر شاغل مشمول این طرح شده و به ۱۰بانک و مؤسسه عامل معرفی شده‌اند. وی افزود: حدود ۹۸درصد پرونده‌ها در بانک‌ها تعیین شعبه شده و در حال تکمیل مدارک و پرداخت تسهیلات هستند. پس از دریافت وام، لیست بیمه ارسالی بنگاه‌ها برای خردادماه میزان اثرگذاری این تسهیلات در جلوگیری از تعدیل نیروی انسانی را مشخص خواهد کرد.

آگهی مناقصه عمومی

سازمان مهندسی و ساختمان شهرداری تهران

سازمان مهندسی و ساختمان شهرداری تهران در نظر دارد **پروژه‌های** ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط به شرح ذیل و جزئیات مشخص شده در اسناد مناقصه جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید:

شماره مناقصه	موضوع قرارداد	مبلغ برآورد (ریال)	مدت اجرای پروژه	صلاحیت مورد نیاز	نوبت	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۸۳۲۵	طرح بهسازی لرزه‌ای و کامپوزیت نمودن عرشه پل تقاطع غیر هم‌سطح بزرگراه‌های جلال‌آل احمد و شیخ فضل‌الله نوری (پل آزمایش)	۶۲۵/۲۰۰/۳۶۲/۱۷۰	۱۲	۵ راه و ترابری	اول	۳۱/۲۶۱/۰۰۰/۰۰۰
۸۳۲۶	تعمیرات تخصصی، مرمت و نگهداشت پل‌های پهنه شمال شرقی شهر تهران	۵۹۵/۰۷۲/۷۹۰/۷۳۸	۱۲	۵ راه و ترابری	اول	۲۹/۷۵۴/۰۰۰/۰۰۰

بدیهی است شرکت در مناقصه مورد اشاره و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان مهندسی و ساختمان شهرداری تهران در رد و یا قبول یک و یا کلیه پیشنهادات مختار است.
گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه کشور (سامانه اطلاعات نظام فنی و اجرایی کشور)
دارا بودن کارت الکترونیکی ارائه دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری
پیرو بخشنامه ۱۹۵۵۸۴ /۳۱۷مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۸ تمامی مفاد مناقصات در سامانه شفافیت شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان قرار خواهد گرفت.
قیمت اسناد مناقصه **۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال** می‌باشد که باید بصورت وجه نقد به شماره حساب **۷۰۰۷۸۶۲۹۴۷۰۵** به نام سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران نزد بانک شهر شعبه شهید قندی واریز و رسید آن را هنگام دریافت اسناد به سازمان مهندسی و ساختمان شهرداری تهران تحویل نمایند.
داشتن معرفی نامه و مهر شرکت برای خرید اسناد الزامی می باشد. هزینه درج آگهی بر عهده برنده می باشد.
محل دریافت اسناد مناقصه : تهران - سهروردی شمالی - خیابان شهید قندی - پلاک ۵ - سازمان مهندسی و ساختمان شهرداری تهران - طبقه دوم - اداره قراردادها - واحد مناقصات - تلفن تماس ۹۶۰۵۸۲۳۰
مهلت خرید و تحویل اسناد تا پایان وقت اداری روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱** می‌باشد.

آگهی مناقصه عمومی

شماره: ۸ - ۴۰۵

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران در نظر دارد « نگهداری، توسعه و بازپیرایی فضای سبز و تاسیسات اراضی شرق بزرگراه شهید مدرس حدفاصل بزرگراههای شهید سلیمانی و شهید همت » را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

۱) **محل اجرای پروژه :** اراضی شرق بزرگراه شهید مدرس حدفاصل بزرگراه‌های شهید سلیمانی و شهید همت
۲) **مدت اجرای کار :** ۸ ماه
۳) **مبلغ برآورد اولیه پروژه بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده :** دویست و شصت و پنج میلیارد و هشتصد و هشتاد و چهارمیلیون و هفتاد و یک هزار و نهصد و نود و دو (۲۶۵,۸۸۴,۰۷۱,۹۹۲) ریال می‌باشد.
۴) **شرایط متقاضی :** دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی با حداقل رتبه ۴ از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن کارت الکترونیکی در سامانه تامین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت شهرداری تهران از حوزه معاونت خدمات شهری با رسته مرتبط با موضوع پیمان و با وضعیت معتبر الزامی می‌باشد.
۵) **محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات :** متقاضیان می‌بایست جهت دریافت و تکمیل اسناد مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۵۱۰۳۷۷۸۰۰۰۰۰۹ به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
۶) متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط مناقصه، نسبت به تکمیل و مهر و امضاء اسناد و فرم‌های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد اقدام و در موعد مقرر نسبت به بارگذاری اسناد مناقصه در سایت مذکور اقدام نمایند.
۷) **سپرده شرکت در مناقصه :** ارائه ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد (با اعتبار حداقل سه ماهه) به مبلغ سیزده میلیارد و دویست و نود و چهار میلیون و دویست و سه هزار و پانصد نود و نه (۱۳,۲۹۴,۲۰۳,۵۹۹) ریال به حساب شماره ۱۰۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه آرژانتین ـ الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران
۸) قابل ذکر است کلیه اطلاعات جامع و کامل اسناد مناقصه فوق و نحوه ارسال سپرده شرکت در مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) درج گردیده است.
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران
http://parks.tehran.ir

توقف کسب و کارها ممنوع!

تامین مالی زنجیره اقتصاد کشور برای توسعه و تاب‌آوری

بانک ملت bank mellat | تیما Tima تامین یکپارچه مالی ملت ایران

www.bankmellat.ir