صفحه‌آرا: علی حسنی

در شهر

تهران، میزبان مهمانی ۱۰کیلومتری غدیر

امسال همزمانی عید غدیر با ایام رحلت بنیانگذار انقلاب اسلامی حال و هوای متفاوتی به مهمانی ۱۰کیلومتری می‌دهد. محمدامین توکلی‌زاده، معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران در جلسه هماهنگی برگزاری جشن غدیر درباره شیوه برگزاری این مهمانی ۱۰کیلومتری بیشتر توضیح داده است.

اجرای برنامه‌های فرهنگی

تقارن برگزاری عید غدیر امسال با رحلت امام خمینی(ره) در ۱۴ خرداد و قیام ۱۵ خرداد بر اهمیت برنامه‌های مهمانی ۱۰کیلومتری افزوده است. به همین دلیل برگزاری مراسم سالگرد ارتحال امام خمینی(ره) در حرم مطهر بنیانگذار جمهوری اسلامی، بخشی مهم از برنامه‌های تقویمی همزمان با دهه امامت و ولایت خواهد بود. سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران با فعال شدن فرهنگسراها حضور ویژه‌ای در این مراسم خواهد داشت. استیج‌های اجرا و شعار در نقاط مختلف مسیر برپا می‌شود و گروه‌های نقاله‌خوانی و فعالیت‌های فرهنگی در مسیر مهمانی ۱۰کیلومتری حضور خواهند داشت.

آماده‌گی مدیریت شهری برای میزبانی

مدیریت شهری با هدف تسهیل تردد شهروندان و مهمانان جشن ۱۰کیلومتری غدیر، هماهنگی‌های لازم را با نانوگان اتوبوسرانی، تاکسیرانی و ون‌ها برای جابه‌جایی زائران و شرکت‌کنندگان انجام داده و طرح‌های کنترل ترافیکی نیز نهایی شده است. گروه‌های جهادی و مردمی در این مجموعه به‌عنوان اصلی‌ترین عاملان برگزاری کمک می‌کنند و گروه‌های پشتیبانی و خدماتی نیز پای کار خواهند بود تا خانواده‌هایشان را درگیر نکند. بر لزوم تسریع در روند واگذاری واحدهای آسیب‌دیده تأکید کرد که در ادامه می‌خوانید.

شماره تلفن ارتباطی با خانه‌نشینان
۰۲۱۲۳۰۲۳۳۴۷

مالکان ریعت مستأجران را ببخشند

کسی که مستأجر است به‌خصوص در کلانشهرها، بیش از نیمی از درآمدش صرف مسکن می‌شود. در این روزگار سخت که کشور از مرحله حساسی عبور می‌کند، جا دارد مالکان و صاحبخانه‌ها، مومنانه رعایت حال مستأجران را بکنند تا کنار یکدیگر از این روزگار سخت عبور کنیم. من به سهم خودم درصد تاجیزی به اجاره بهای مستأجرانم افزودم و توصیه می‌کنم دیگران نیز چنین کنند.

محمودی از تهران

حضور سگ‌های ولگرد در فرادنبه بروجن موجب نگرانی اهالی شده است

مدتی است که حضور سگ‌های ولگرد که اغلب هم به‌صورت گله‌ای حرکت می‌کنند موجب نگرانی و ترس اهالی شهر فرادنبه شهرستان بروجن خصوصا کودکان شده است. برای حل این مشکل نهادهای مسئول و حامی حیوانات باید با جمع‌آوری و ایجاد پناهگاه مناسب برای این حیوانات بی‌گناه ضمن حفاظت و کمک به آنها، مزاحمت را خنثی کنند.

علی باری از بروجن

حقوق کارکنان شرکت توسعه نیشکر تمام و کامل پرداخت شود

حقوق کارکنان شرکت توسعه نیشکر خوزستان به‌صورت ناقص و به اصطلاح علی‌الحساب واریز شده است. درحالی که کارکنان به روال عادی و قانونی سرکار حضور داشته و به وظایف‌شان عمل کرده‌اند. مسلما ادامه این روند موجب بی‌انگیزگی کارکنان شده و با توجه به شرایط اقتصادی فعلی، فشار مضاعفی را بر کارکنان و خانواده‌هایشان وارد می‌کند. لذا درخواست دارم تا حقوق‌ها کماکان مثل سابق و مطابق با قانون به‌موقع پرداخت شود.

جمعی از کارکنان شرکت نیشکر خوزستان

صفحه‌آرا: علی حسنی

گفت‌وگو

کم کردن یارانه افراد مرفه و تخصیص آن به افراد کم‌درآمد

پاسخ عضو شورای شهر به تمام ابهامات و انتقادها از طرح رایگان شدن حمل‌ونقل عمومی

طرح رایگان شدن حمل‌ونقل عمومی شهر تهران حامیان زیادی در بدنه شهرداری و شورای شهر دارد. احمد صادقی، رئیس کمیته شفافیت و شهر هوشمند شورای اسلامی شهر تهران هم به‌عنوان یکی از آنها طرح رایگان شدن حمل‌ونقل عمومی را به سود شهر و شهروندان می‌داند. این عضو شورای شهر به تمام شائبه‌ها، انتقادها و تردیدهای مرتبط با طرح «اصلاح مصوبه نظام یکپارچه بلیت الکترونیک حمل‌ونقل عمومی شهر تهران» به‌طور مبسوط به تفصیل پاسخ داده است.

برخی مسئولان شهری معتقدند طرح رایگان کردن حمل نقل عمومی بیشتر جنبه تبلیغاتی و انتخاباتی دارد. شما چه نظری دارید؟

این طرح ارزشمند و راهبردی ماحصل نگاه دقیق، ذغدغه‌مند و جسورانه آقای سروری، نایب‌رئیس شورای شهر تهران است که جا دارد از تلاش‌ها و پیمگامی ایشان در ارائه و پیگیری این طرح عدالت‌محور صمیمانه تشکر و قدردانی کنم. بگذارید کاملا صریح و کارشناسی صحبت کنیم. این طرح مانیفست تبلیغاتی نیست، بلکه اجرای دقیق یک تکلیف قانونی، یعنی بند ۲۷ ماده ۱۰۷ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی کشور است. مدیریت شهری یک موجود زنده و تعطیل‌ناپذیر است. اگر قرار باشد لوایح و طرح‌های رفاهی به‌دلیل ملاحظات تقویمی یا زودبیکی به ماه‌های پایانی شورا متوقف شوند، عملا پویایی و وظیفه ذاتی شورا در قبال معیشت شهروندان به حاشیه می‌رود. فرایند بررسی، اعضای زیرساخت‌ها و چالش‌های فنی این طرح محصول ماه‌ها تلاش تخصصی است.

ابراداصلی که به طرح گرفته شده بار مالی سنگین بر شهرداری است. رایگان کردن یا تخفیف‌های ۱۰۰درصدی شهرداری تهران را به ورشکستگی نمی‌کشاند؟

اتفاقا این طرح آمده تا به یک بی‌انصافی و بی‌عدالتی مالی پایان دهد. در حال حاضر، شهرداری تهران بالغ بر ۹۰درصد از هزینه تمام‌شده بلیت مترو و کرایه اتوبوس را از محل بودجه عمومی شهر تأمین می‌کند. این بودجه عمومی متعلق به تمام شهروندان است، ازجمله ساکنان مناطق محروم و کم‌برخوردار که شاید دسترسی کمتری به شبکه مترو دارند، اما دارند یارانه بلیت کسانی را می‌دهند که بعضا در دهک‌های مرفه جامعه هستند. این عین بی‌عدالتی است. ما با یک مهندسی مالی دقیق، سیستم پرخورداری را بر اساس دهک‌های حمایتی رفاه ایرانیان بازتعریف کرده‌ایم، به این ترتیب که یارانه افراد مرفه را کم کرده‌ایم تا آن را به قشر کم‌درآمد و اقشار شریفی مثل معلمان، استادان، کادر درمان، پاکبانان، بازنشستگان، سربازان وظیفه، امدادگران و داوطلبان جمعیت هلال احمر و البته تمام خانواده‌های دهک‌های پایین‌تر اختصاص دهیم.

شهرداری چطور می‌خواهد این کسری را جبران کند؟

ما ۲راهکار اقتصادی و حقوقی کاملا پایدار در متن لایحه دیده‌ایم. اول اینکه یک نظام منوهای هوشمند طراحی کرده‌ایم در این طرح، شهروندان خوش‌حسابی که عوارض و دیون شهری خود را به‌موقع پرداخت می‌کنند مشمول تخفیف ۱۰۰درصدی و بلیت رایگان می‌شوند. دوم اینکه در تبصره ۱۱ مبالغ تخفیف مربوط به دستگاه‌های دولتی را به حساب به‌دهکاری آنها منظور کرده‌ایم تا در اقدامات مالی و تهاترهای بزرگ مالی و مالیاتی با دولت زنده شود، یعنی سهم زمین مانده حمل‌ونقل عمومی از طرف دولت، از مسیر قانونی احیا می‌کنیم. همچنین طبق تبصره ۹، شهرداری مکلف است طرف بکه‌ها با مالی دقیق را محاسبه و در تفریغ بودجه بیاورد تا انضباط مالی مخدوش نشود.

این شائبه طرح می‌شود که رایگان کردن بلیت ممکن است یک رفتار بهره‌بوسیی باشد که به افزایش بی‌رویه تقاضا از شهروندان و اتوبوس منجر می‌شود.

اقدام بهره‌بوسیی یعنی توزیع کور یارانه‌ها بدون در نظر گرفتن توان مالی افراد؛ یعنی برقی که مشترک جیب مرفهان و غالبی ماندن دست محرومان. طرح ما دقیقا نقطه مقابل بهره‌بوسیه و یک «مهندسی معکوس یارانه» است. از طرفی، ما نگاه تک‌بعدی به مسائل تهران نداریم. این طرح تک‌مصرف نیست، بلکه تنها یک پیشنهاد از یک کل منسجم است. ما معتقدیم بلیت رایگان و تخفیف‌دار باید جزئی از یک «بسته اقدامات جامع شهری» باشد.

در شرایط کنونی، کشور با ناترازی شدید به سوخت مواجه است و از طرفی بحث تهدیدات زیرساختی هم مطرح است. این طرح چطور می‌تواند به این مسائل کمک کند؟

این لایحه عملا یک طراحی هوشمندانه دفاعی و امنیت‌محور برای پایتخت است. ما امروز با بحران ملی ناترازی سوخت مواجهیم، از سوی دیگر، در شرایط کنونی و براساس اصول پدافند غیرعامل، خطر اسیب به زیرساخت‌های انرژی یک احتمال جدی است و افزایش تاب‌آوری پایتخت حکم‌می‌کند ولابستگی شهر به خودروی شخصی و سوخت فسیلی به حداقل برسد. دولتی حمل‌ونقل عمومی را برای اقشار وسیعی از جامعه رایگان یا بسیار ارزان می‌کنید، قوی‌ترین محرک را برای ترغیب مردم به استفاده از مترو و ناوگان حمل‌ونقل عمومی ایجاد کرده‌اید. هر خودروی شخصی‌ای که در خانه بماند یعنی مهار ناترازی انرژی و ممنوعیتی برای ذخایر استراتژیک سوخت کشور در برابر بحران‌های احتمالی البته موفقیت کامل این بسته حاکمیتی مستلزم همراهی راهبردی و کمک‌های مالی دولت محترم است تا با تزریق اعتبارات ویژه پشتوانه این جراحی بزرگ در پایتخت باشد.

راننداگان اتوبوس‌های بخش خصوصی نگرانند که این تخفیف‌ها در آمد آنها را نابود کند.

ذغدغه راننداگان شریف بخش خصوصی برای ما محترم است و در تبصره ۱۳ صراحتا قید کرده‌ایم که تسری این تخفیف‌ها به بخش خصوصی «مشروط به تأمین اعتبار و تخصیص ردیف بودجه‌ای پیشین از سوی شهرداری» است؛ یعنی امنیت شغلی و مالی این صنف به‌هیچ‌وجه قربانی نخواهد شد.

فرجام طرح را در شورا چطور پیش‌بینی می‌کنید؟

این طرح یک جراحی کارشناسی، شجاعانه و لازم در نظام توزیع یارانه شهری است که رفاه اجتماعی، پدافند غیرعامل و حل بحران ناترازی سوخت را به انضباط مالی گره می‌زند. ما پای منافع مردم ایستاده‌ایم و امیدواریم همکاران ذغدغه‌مند و متخصص در شورا با رأی قاطع خود، طعم شیرین عدالت شهری را به کام شهروندان تهران بچشانند.

تحقق ۷۸درصدی برنامه چهارم پیشرفت شهر تهران

مجید باقری، معاون شهردار تهران: کنترل عملکرد حوزه‌های مختلف شهرداری تهران نشان می‌دهد که تا پایان سال چهارم اجرای برنامه، ۷۸ درصد از شاخص‌ها و اهداف مصوب محقق شده است. این موضوع در نتیجه تعهد و پایبندی مدیریت شهری به اسناد و تکالیف بالادستی، تمرکز بر پروژه‌های اولویت‌دار و... رخ داد.

اعمال قانون ۱۵۴هزار تخلف شبانه در پایتخت

سردار سیدابوالفضل موسوی‌پور، رئیس پلیس راهور تهران بزرگ: از ابتدای سال بیش از ۱۵۴ هزار فقره تخلف شبانه ثبت شده که بخش عمده آنها سرعت غیرمجاز، نقص فنی خودروها و مشکلات سامانه روشنایی بوده است. این آمار نشان‌دهنده ضرورت توجه جدی رانندگان به ایمنی در ساعات شبانه است.

رشد ۴۷درصدی درآمدهای پایدار تهران

سجاد محمدعلی‌نژاد، معاون مالی شهردار تهران: برای نخستین‌بار، تمامی هزینه‌های اجتناب‌ناپذیر و قطعی شهر، از محل درآمدهای پایدار و تجدیدپذیر تأمین شد. این درآمدها بیش از ۷۷ هزار میلیارد تومان بوده که افزایش ۴۷ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد.

راه‌اندازی ۱۹ اقراگاه با اولویت اقتصاد و معیشت

عبدالمجید رحمانی، مدیرعامل سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران: هفته گذشته شهردار پایتخت دستوراه اندازی ۱۹ اقراگاه را ابلاغ و تکلیف کرد که ماموریت‌هایی به شهرداری تهران واگذار شده است. امسال با نگاه به جنگ، اولویت اصلی قرارگاه‌ها اقتصاد و معیشت است تا بتوانند خدمات مؤثری ارائه دهند.

تهران در جنگ رو سفید شد

از آوار برداری و امداد تا اسکان و بازسازی؛ پایتخت در روزهای سخت، آزمون بزرگ خدمت را با موفقیت پشت سر گذاشت

گزارش

بر سیم بافرکسر | روزنامه‌نگار

شهرداری تهران از نخستین روز جنگ تحمیلی به میدان آمد و در فعالیت کرد و پس از آن هم به خدمت‌رسانی به مردم و بهویژه آسیب‌دیدگان ادامه داد. از جایی که این روزها بازسازی‌های جزئی در حال تکمیل است، از طرفی عملیات نوسازی واحدهای تخریب شده را شروع کرده است تا جایی که نوسازی ۴۲۰ واحد در منطقه ۴ شروع شد. خدمات شهرداری در حوزه‌های مختلف اجرا شده است.

داروی رایگان

۲

میلیارد تومان

ارزش داروی تدارک دیده‌شده برای شهروندان آسیب‌دیده ساکن هتل‌ها شست

اختیارشان گذاشته می‌شود.

فعالیت مستمر میادین

۳۱۶

میدان و بازار میوه و ترمبار و ۵۵۵فروشگاه بدون تعطیلی، توقف و کمبود، کالاهای مورد نیاز شهروندان را در زمان جنگ و پس از آن عرضه کردند.

اهدای شهرکارت

۱۰۰تا۴۰۰

میلیون تومان مبلغ هدیه شهرداری به آسیب‌دیدگان برای تهیه کمک‌هزینه لوازم منزل از فروشگاه‌های زنجیره‌ای طرف قرارداد شهرداری تهران، این مبلغ برای اسکان موقت شهروندان پرداخت شد. این مبلغ براساس منطقه متغیر است.

اجاره خانه

۲

میلیارد تومان پول پیش و ۴۰میلیون اجاره میانگین مبلغی است که مدیریت شهری برای اسکان موقت شهروندان پرداخت می‌کند. این مبلغ براساس منطقه متغیر است.

خدمات روان‌شناسی

۶۰۰تا۷۰۰

ایستگاه سلامت و مشاوره در میدان‌ها و محل تجمع‌های مردمی علاوه بر حضور روان‌شناسان داوطلب در هتل‌ها برای ارائه خدمات روان‌شناختی دایر شد.

خودرو

۱۲۹۸۱

وسیله نقلیه شامل ۱۲هزار و ۷۶خودرو و ۹۰۵موتورسیکلت آسیب دیدند.

شهرداری عملیات تشکیل پرونده این وسایل را انجام داد و خسارات توسط دولت پرداخت شد.

حمل‌ونقل رایگان

۹۱

روز حمل‌ونقل عمومی برای پایتخت‌نشینان رایگان شد که شامل بلیت مترو و اتوبوس‌های بی‌آر تی می‌شود. این شورای شهر بود که اجرا شد.

آتش‌نشانان در میدان

۵۴۰۰

آتش‌نشان در ۴۰ روز جنگ تحمیلی آماده‌باش بودند. همزمان با نیروهای امداد و نجات، چادرهای مورد اصابت پربا شد که تعداد آنها به ۵۸۰مورد رسید.

تخریب و نوسازی

۱۷۲۸

واحد نیازمند تخریب و نوسازی‌اند که ۴۰۳ درصد پیشرفت در انجام کار داشته‌اند و پیش‌بینی شده پرونده این واحدها تا پایان تیرماه تعیین تکلیف شد. از طرفی نوسازی ۴۲۰ واحد در منطقه۴ شروع شد.

تعمیرات متوسط

۸۸۹۹

واحد در جریان جنگ تحمیلی سوم دچار آسیب متوسط شده که تاکنون ۸۲ درصد بازسازی شده‌اند و پیش‌بینی شده تا پایان خرداد عملیات بازسازی واحدهای با آسیب متوسط تمام شود.

تعمیرات جزئی

۳۹,۷۲۴

واحد در جنگ تحمیلی سوم دچار شکستگی شیشه و در و پنجره شده که تاکنون ۹۹ درصد آسیب‌ها رفع شده و به زودی پرونده‌اش تکمیل می‌شود.

تعیین تکلیف همه واحدهای آسیب‌دیده در تیرماه

توفیق داریم که کار نوسازی ۱۱ پلاک با ۲۴۰ واحد را رسما آغاز کنیم. در جریان جنگ تحمیلی سوم میزان خسارت‌ها در شدت به شهر تهران بیش از ۱ هزار واحد مسکونی است، درحالی که این رقم در جنگ ۱۲ روزه تنها ۸هزار و ۲۰واحد بود. پرونده تعمیر، بازسازی و نوسازی این ۵۱هزار واحد را در تیرماه می‌بندیم و تعیین تکلیف می‌کنیم. البته حدود ۴۰هزار واحد دچار آسیب جزئی شده بودند که تقریبا بازسازی ۹۹درصدشان به پایان رسیده است. حدود ۹هزار واحد نیز آسیب بیشتری دیده‌اند که بازسازی این بخش به‌زودی تمام می‌شود.

یک پنجره تخریب‌ها در تکه چهارم پایتخت

از ۲۵۰واحدی که نیاز به تخریب و نوسازی دارند، ۵۰واحد یا به‌عبارت دیگر یک پنجره واحدهای نیازمند نوسازی در منطقه ۴ قرار دارد که نوسازی ۴۲۰ واحد آن در پرونده دوساله در خیابان جاده‌ری اجرا می‌شود. این مسیر با سرعت آغاز شده و حل مشکل دیگر واحدهای این منطقه به تفاهم میان مالکان بستگی دارد.

بازگشت ۴۰درصد از ساکنان هتل‌ها به منزل

براساس آخرین آمار از هفته گذشته، حدود ۶هزار نفر از شهروندان همچنان در هتل‌ها اقامت دارند که روند دریافت ودیعه و تخلیه هتل‌ها

۵۵۰
واحد آسیب‌دیده در منطقه ۴ نیازمند نوسازی‌اند

۲
سال بازه زمانی پیش‌بینی‌شده برای ساخت ۳۲۰واحد مسکونی‌منطقه۴ است

ساخت ۲۴۰ واحد رایگان در شمال‌شرق تهران

شهردار تهران از تعیین تکلیف کامل پرونده تعمیر، بازسازی و نوسازی واحدهای آسیب‌دیده تا تیرماه خبر داد

گزارش

پریسا نوری | روزنامه‌نگار

روز گذشته مراسم کلنگ‌زنی و آغاز عملیات اجرایی نوسازی ۲۴۰واحد مسکونی آسیب‌دیده در جنگ اخیر در شمال‌شرق تهران با حضور شهردار تهران و جمعی از مدیران شهری با نام مبارک حضرت علی(ع) انجام شد. علیرضا زاکانی در این مراسم که با استقبال گرم شهروندان همراه بود، با اشاره به اینکه مردم در فرایند بازسازی و نوسازی هزینه‌ای پرداخت نخواهند کرد، بر لزوم تسریع در روند بازسازی واحدهای آسیب‌دیده تأکید کرد که در ادامه می‌خوانید.

تعیین تکلیف همه واحدهای آسیب‌دیده در تیرماه

توفیق داریم که کار نوسازی ۱۱ پلاک با ۲۴۰ واحد را رسماً آغاز کنیم. در جریان جنگ تحمیلی سوم میزان خسارت‌ها در شدت به شهر تهران بیش از ۱ هزار واحد مسکونی است، درحالی که این رقم در جنگ ۱۲ روزه تنها ۸هزار و ۲۰واحد بود. پرونده تعمیر، بازسازی و نوسازی این ۵۱هزار واحد را در تیرماه می‌بندیم و تعیین تکلیف می‌کنیم. البته حدود ۴۰هزار واحد دچار آسیب جزئی شده بودند که تقریبا بازسازی ۹۹درصدشان به پایان رسیده است. حدود ۹هزار واحد نیز آسیب بیشتری دیده‌اند که بازسازی این بخش به‌زودی تمام می‌شود.

یک پنجره تخریب‌ها در تکه چهارم پایتخت

از ۲۵۰واحدی که نیاز به تخریب و نوسازی دارند، ۵۰واحد یا به‌عبارت دیگر یک پنجره واحدهای نیازمند نوسازی در منطقه ۴ قرار دارد که نوسازی ۴۲۰ واحد آن در پرونده دوساله در خیابان جاده‌ری اجرا می‌شود. این مسیر با سرعت آغاز شده و حل مشکل دیگر واحدهای این منطقه به تفاهم میان مالکان بستگی دارد.

شهروندان پولی پرداخت نمی‌کنند

در شهر تهران به‌طور میانگین یک‌ودیعه کامل ۲میلیاردی و ماهانه ۲۰میلیون تومان بابت اجاره پرداخت می‌شود. این رقم میانگین است و بسته به متراژ و موقعیت ممکن است برای برخی واحدها بیشتر یا کمتر باشد. شهروندان برای بازسازی و نوسازی هیچ پولی نباید به سازندگان پرداخت کنند.

هدیه ۴۰۰میلیونی شهرداری برای لوازم خانه

شهرداری تهران وظیفه استان اضطراری و موقت شهروندان و همچنین بازسازی و نوسازی واحدهای آسیب‌دیده را بر عهده دارد. علاوه بر تأمین اجاره خانه برای خانواده‌هایی که منازلشان آسیب جدی دیده است، مبلغ ۴۰۰میلیون تومان کمک بلاعوض هم برای خرید برخی از ملزومات ضروری منزل نیز به آنها پرداخت می‌شود.

اسکان موقت خانواده‌ها در منازل استیجاری

برای سازندگانی که کار نوسازی را برعهده می‌گیرند، با انجام کار کارشناسی، مبلغ ساخت و تشویقی ساخت مشخص می‌شود. این مبلغ‌ها با در همان ملک اعمال می‌شود یا در مکانی دیگر جریان خواهد شد. متراژ تشویقی شامل حال مردم نیز می‌شود و ساکنان واحدهای آسیب‌دیده منازل نوساز خود را با متراژی بیشتر تحویل می‌گیرند.

اعطای متراژ تشویقی به شهروندان

برای سازندگانی که کار نوسازی را برعهده می‌گیرند، با انجام کار کارشناسی، مبلغ ساخت و تشویقی ساخت مشخص می‌شود. این مبلغ‌ها با در همان ملک اعمال می‌شود یا در مکانی دیگر جریان خواهد شد. متراژ تشویقی شامل حال مردم نیز می‌شود و ساکنان واحدهای آسیب‌دیده منازل نوساز خود را با متراژی بیشتر تحویل می‌گیرند.

نامه به شورای‌عالی امنیت ملی برای انتقال ابنیه نظامی

ما پیرامون ساختمان‌های نظامی و امنیتی که در داخل بافت شهری قرار دارند، به شورای‌عالی امنیت ملی نامه زده‌ایم تا ببینیم بر اساس پدافند غیرعامل، این ابنیه به خارج از شهر منتقل شوند. براساس تجربه‌ای که در جنگ به‌دست آوردیم، با خود مجموعه‌های نظامی نیز وارد گفت‌وگو شده‌ایم تا پس از بازسازی، مردم با آرمش خاطر به منازل خود بازگردند.

بسته‌شدن پرونده ودیعه مسکن تا تیرماه

پرداخت ودیعه مسکن از ۴هفته قبل آغاز شده و در منطقه۴ به‌عنوان نمونه، از حدود ۵۰۰واحد آسیب‌دیده ۳۱۱خانواده ودیعه مسکن خود را تحویل گرفته‌اند و سایر خانواده‌ها نیز با تشکیل پرونده، در نخستین فرصت ودیعه را دریافت خواهند کرد. هدف ما این است که تا پایان تیرماه پرونده ودیعه‌ها بسته شود.

چهارگران در نوسازی نقشی ندارند

گروه‌های جهادی برای رفع خسارت‌های جزئی بسیار فعال بودند و چندهزار نفر در این زمینه کار کردند. برای آسیب‌های متوسط نیز در برخی نقاط چهارگران زحمات زیادی کشیدند، اما در حوزه تخریب و نوسازی کامل، کار کاملا برعهده پیمانکاران است و گروه‌های جهادی نقشی ندارند. شهرداری تهران نیز در این فرایند مشخصا وظیفه اسکان آسیب‌دیدگان را بر عهده دارد.

شهرکارت‌های اهداشده

۴۰۰ میلیون تومانی	۲۰۰ میلیون تومانی	۱۰۰ میلیون تومانی
۱۲۶۶ شهرکارت	۹۲۲ شهرکارت	۱۴۴۷ شهرکارت

۵۰درصد تراکم تشویقی برای سازندگان

سیدمحمد موسوی،
شهردار منطقه ۴:
بیش از ۱۰ هزار منطقه ۴ آسیب دیده که از این تعداد ۷۸۵۰واحد تعمیر و تحویل ساکنان شده است. ۵۵۰واحد هم مشمول تخریب و نوسازی است که در برخی واحدها خود مالکان تقاضای تخریب داشتند و از این تعداد ساخت ۳۴۰واحد کلنگ خورده است و در بازه زمانی حداکثر دو ساله تحویل خواهد شد. به میزان آسیب وارد شده برابر تصویب کمیسیون ماده۵ از ۱۰ تا ۵۰درصد تراکم تشویقی ناوگان حمل‌ونقل عمومی و افتتاح ایستگاه‌های مترو بی‌وقفه ادامه داشت.

نقش مردم و گروه‌های جهادی

در کنار مدیریت شهری، مردم و گروه‌های جهادی هم حضور داشتند. در واقع اگر مردم تاب‌آوری بالایی نشان نمی‌دادند، این خدمات به نتیجه نمی‌رسید. حتی گروه‌های جهادی از اقصی‌نقاط کشور پای کار آمدند و بخش مهمی از تعمیرات جزئی را انجام دادند. آنها با دریافت آموزش‌هایی مختصر و مفید در ترمیم پنجره‌ها و درها کمک کردند تا زندگی مردم زود به شرایط عادی برگردد.

شهرداری نگذاشت سرگردان و آواره شویم

جلال حسینی‌زاده، ساکن کوچه جاجرودی: ساکن مسکونی ما پس از وقاعه موشک‌باران در تاریخ ۱۸ اسفند به حدی آسیب دیده که نیاز به تخریب کامل و نوسازی اساسی داشت. من همراه خانواده از آن تاریخ تاکنون در یکی از هتل‌های شهر ساکن و در انتظار دریافت ودیعه مسکن هستم. اضافا با وجود فشارها و شرایط جنگی، شهرداری از هیچ کمکی برای آسایش و آرامش ما دریغ نکرده و به‌نظر من خیلی فراتر از انتظار ما ظاهر شده است. یادم هست در جنگ ۱۲ساله جنگ‌زدگان تا مدت‌ها در چادرها سرگردان و آواره بودند، ولی در این جنگ، شهرداری نگذاشت حتی یک ساعت آوارگی را تجربه کنیم.

هزینه روزانه هتل برای هر شهروند ۳میلیون تومان

مدیرکل حوزه شهردار تهران در تلویزیون همشهری جزئیات حمایت‌های شهرداری از آسیب‌دیدگان جنگ تحمیلی را بازگو کرد

گزارش

پروانه بهرامزاد|دبیر شهری | یکی از اقدامات مدیریت شهری در جنگ تحمیلی سوم سرعت عمل بالا در اسکان شهروندانی بود که خانه و سرپناهشان آسیب دید. در واقع شهرداری تهران از نخستین ساعت‌های شروع جنگ مقدمات پذیرش شهروندان در هتل‌های شهر را ایجاد کرد و میزان حدود ۷۰۰هزار افرادی بود که در ۴۶هتل ساکن شده بودند. هزینه اسکان و پذیرایی هر مهمان در شبانه‌روز، به‌طور میانگین ۳میلیون تومان برآورد شده که شامل اقامت، ۳وعده غذا، داروی رایگان و خدمات پزشکی می‌شود. صدحطیب صحرایی، مدیرکل حوزه شهردار تهران در تلویزیون همشهری جزئیات این خدمات گسترده، روند بازسازی منازل و تأمین مالی بدون کمک دولت را بازگو می‌کند.

شهرداری تمام‌قد پای کار آمد

در جنگ تحمیلی اخیر، شهرداری تهران تمام آنچه را در شهر باید در خدمت مردم قرار دهد پای کار آورد. هر کدام از معاونت‌ها، سازمان‌ها و شرکت‌ها به سهم خودشان تلاش کردند که در کنار مردم باشند و خدا را شکر، ما هم قطره‌ای از دریای خروشان شرافت و کرامت مردم عزیزمان بودیم. هر خدمتی در قیاس با جوانمردی و پایمردی مردم عزیزمان کم به نظر می‌رسد و باید بیشتر از این تلاش کنیم.

آسیب به ۵۱هزار واحد مسکونی

تعداد واحدهایی که در جنگ تحمیلی سوم آسیب دید ۱۵هزار و ۱۵۷ واحد است. سطح آسیب‌ها در ۴ دسته‌بندی شده است. آسیب‌های جزئی، یعنی شکستگی شیشه و در و پنجره در رده اول قرار گرفتند که شامل ۳۹هزار و ۲۲۴واحد شدند. آسیب‌های متوسط علاوه بر پنجره‌ها، دیوار یا سقف کاذب هم خسارت دیده که این رده شامل ۸۹۹۸ واحد می‌شد. در دسته سوم دیوارها رخنه پیدا می‌کنند و سازه‌ها آسیب می‌بینند که شامل ۹۴۴ واحد می‌شود. در نهایت در دسته چهارم تعداد واحدهای نیازمند تخریب و نوسازی کامل ۱۷۱۸واحد است.

تهران شهری جنگ‌زده نشد

شهرداری تهران تلاش کرد تهران به‌هیچ‌وجه تصویر شهر جنگ‌زده به خود نگیرد. قطعا اگر به ۱۵هزار واحد آسیب‌دیده رسیدگی نمی‌شد، شهر چهره دیگری داشت، اما به گواه شهروندان و رسانه‌های خارجی، جنگ چهره تهران را مخدوش نکرد و علاوه بر بازسازی سریع آسیب‌ها خدمات‌رسانی هم متوقف نشد. حتی زیر بمباران‌های اسفندماه، علاوه بر فعال بودن میادین ترمبار و فروشگاه‌های شهروند، بهبود شاخص‌های خیابان‌ها تعطیل نشد و پروژه‌های عمرانی هم در حال اجرا بود. همچنین خرید اتوبوس و توسعه شبکه مترو ناوگان حمل‌ونقل عمومی و افتتاح ایستگاه‌های مترو بی‌وقفه ادامه داشت.

اسکان در هتل‌ها و مراکز اقامتی

گروه‌های آسیب‌دیده گروه اول که خانه‌هایشان تعمیرات جزئی نیاز داشت، وارد هتل نشدند، مگر در شرایط خاص و ایام محدود. از گروه سه به بعد، تعدد عزیزانی بودیم که منازلشان آسیب دیده بود. البته صدها خانواده بی‌غم آسیب خانه‌هایشان به هتل مراجعه نکردند و در خانه اقوام یا شهرهای دیگر ساکن شدند. در نتیجه طبق آمار، زمان اوج جنگ ۴۶هتل و مرکز اقامتی فعال شد و مرجمجوع حدود ۷۰۰هزار نفر اسکان یافتند. البته در حال حاضر این رقم به حدود ۵۹۸نفر رسیده است. هتل‌ها با توافق مستقیم با شهرداری تهران و در مناطق مختلف تهران پراکنده‌اند و تلاش شده نزدیک به محل آسیب باشند تا رفت‌وآمد خانواده‌ها راحت‌تر باشد.

تأمین هزینه‌ها بدون کمک دولت

هزینه اسکان شهروندان در هتل‌ها و سایر خدمات ارائه‌شده به‌طور کامل از درآمدها و بودجه شهرداری تهران تأمین شده است. در واقع شهرداری بار دولت را در تهران سبک کرد و تاکنون هیچ کمک دولتی‌ای دریافت نشده و قول کمکی هم وجود ندارد. معتقدیم این خدمات بخشی از وظایف شهرداری در قبال شهروندان بوده است.

نظرسنجی و ارتباط با خانواده‌ها

در هر هتل، یک نفر نماینده ثابت از طرف شهرداری مستقر است و یک نفر نیز از مجموعه فعالیت‌های فرهنگی-اجتماعی حضور دارد. نظرسنجی روزانه برای بهبود خدمت‌رسانی از جمله کیفیت غذا، دریافت دارو و مسائل بازسازی انجام می‌شود.

روند خروج از هتل‌ها و بازگشت به خانه

روند بازسازی گروه‌های «ب، ج و د» متفاوت است. به همین دلیل از شهرداران مناطق دعوت شده تا در هتل‌ها حاضر شوند و چهره‌به‌چهره با هر خانواده مسائل مربوط به بازسازی و ترمیم منزل را بررسی کنند. به شهروندان همچنین گروه‌های جهادی در ابعاد دیگر مثل پزشکان، روان‌پزشکان، مجموعه‌های فرهنگی و... اجتماعی کمک‌کار بودند.

موارد خاص و جابه‌جایی خانواده‌ها

برخی خانواده‌ها به دلایل خاص (دوری طفل، تعداد فرزندان، بیمار خاص، بولچیر، تخت مخصوص، مادر دارای نوزاد یا ساماندان نیازمند مراقبت) جابه‌جا شدند تا در واحدهای بزرگ‌تر یا مناسب‌تر اسکان یابند. این جابه‌جایی‌ها تا همین ایام ادامه داشت.

هم اطمینان داده شده که خروج از هتل زمانی محقق می‌شود که اولا روند بازسازی معلوم شده باشد و ثانیا وجه خانوار برای مسکن و کمک‌هزینه اجاره و خرید اقلام ضروری پرداخت شده باشد. در واقع تا زمانی که شرایط قابل قبول اسکان در منازل فراهم نباشد، پذیرای خانواده‌ها در هتل‌ها هستیم.

هزینه اسکان، روزانه ۳میلیون تومان

هزینه اسکان در هتل‌ها به‌طور میانگین ۳میلیون تومان در روز است. البته در کنار این خدمات هزینه‌های پنهان دیگری هم وجود دارد. مثلا به شهروندان در هتل‌ها حدود ۳میلیارد تومان داروی رایگان داده شده است. با در هتل‌ها جشن‌های مناسبتی، مراسم اعیاد و شهادت‌ها و نیز ایستگاه‌های نماز و بازی برای کودکان برپا شد. همچنین گروه‌هایی از خانواده‌ها به مشهد مقدس مشرف شدند.

**تأمین هزینه‌ها با بازگشایی