صفحه‌آرا: علی حسنی

در شهر

فعالیت ۷مرکز عرضه دام در تهران

شـــهرداری تهران با هدف دسترسی بیشتر شهروندان به دام سالم با قیمت مناسب در ایام عید قربان تدابیری درنظر گرفته اســـت. مهدی بختیاری‌زاده، مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه‌وتره‌بار تهران در نشست با اصحاب رسانه در این‌باره بیشتر توضیح داده است.

۷۳۰هزار تومان، قیمت هر کیلودام زنده

علاوه بر ۳مرکز ثابت عرضـــه دام در مناطق ۴، ۱۵ و ۱۸ تهران که در طول سال فعال هســـتند و خدمات عرضه دام زنده ارائه می‌کننـــد، ۴مرکز موقت دیگـــر نیز در مناطق یـــک، ۷، ۱۹ و ۲۲ راه‌اندازی شده اســـت تا در ایام عید قربان پاسخگوی نیاز شهروندان باشند. تلاش کردیم پراکندگی مراکز به گونه‌ای باشد که دسترسی شهروندان به این مراکز تسهیل شود و مردم در نقاط مختلف شهر امکان مراجعه آسان داشته باشند. قیمت دام زنده طبق روال هر سال، یک روز پیش از عید و همزمان با روز عرفه به‌صورت رسمی اعلام خواهد شد. این روند هر سال سازمان بوده است و امسال نیز قیمت نهایی پس از بررسی‌های کارشناسی، آنالیز بازار، هماهنگی با دســـتگاه‌های مرتبط و تولیدکنندگان اعلام می‌شـــود. اکنون قیمت هر کیلوگرم دام زنده نر در مراکز عرضه دام زنده ۷۳۰هزار تومان است.

خدمات رایگان ذبح

تمام فرایند خرید و ذبح دام در مراکـــز عرضه تحت نظارت کامل دامپزشکان مســـتقر در مراکز انجام می‌شود. ۱۳ناظر شرعی در مراکز عرضه دام حضور دارند که بر روند ذبح شرعی نظارت کامل دارند. تمام خدمات ذبح برای شهروندانی که دام خریداری می‌کنند رایگان اســـت و هیچ هزینه‌ای بابت ذبح دریافت نمی‌شود. تنها پوســـت دام، مطابق عرف موجود، در اختیار ذابح قرار می‌گیرد. درمجموع حدود ۴۵۰نفر شـــامل دامپزشکان، ناظران شرعی، ذابحان، ناظران قیمت و نیروهای اجرایی در این مراکز فعالیت دارند و مسئولیت نظارت و اجرای کامل طرح را بر عهده گرفته‌اند.

اردیبهشت کتاب تا جمعه برپاست

علی رمضانی، مدیرعامل باغ کتاب: رویداد «اردی‌بهشت کتاب» که از ۲۳اردیبهشت شروع به فعالیت کرد تا هفتم خرداد تمدید شد. در این رویداد حدود ۷۰۰هزار نسخه کتاب از ۱۸۰هزار عنوان از سوی ۱۱۰۰ناشر با اعمال تخفیف ۱۵درصدی در اختیار مردم قرار گرفته است.

افتتاح خانه اندیشمندان علوم ارتباطات و رسانه

محمدباقر اعلمی، رئیس سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران: خانه اندیشمندان علوم ارتباطات و رسانه در سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران افتتاح شد. در شرایطی که دشمن تلاش می‌کند تصویری که می‌خواهد از ایران ارائه دهد، لازم است با استفاده از ظرفیت اندیشه و روایت، واقعیت‌ها به درستی بازنمایی شود.

کالا ارزان به دست مردم می رسد

آمادگی شهرداری تهران برای گسترش ارزان‌سازی کالا با همکاری دولت و اصناف

گزارش

پریسا نوری - نیلوفر ذوالفقاری | روزنامه‌نگار | شهرداری تهران این روزها برای تامین معیشت مردم در شرایط دشـــوار اقتصادی، با عرضه کالاها به کمک دولت آمده است. همه ظرفیت‌های موجود در میادین میوه و تره‌بار و فروشگاه‌های شهروند، در تامین و توزیع کالاهای اساسی به‌کار گرفته شده و به این ترتیب با کوتاه شدن دست واسطه‌ها، تلاش می‌شود مردم فشار گرانی و تورم را کمتر احساس کنند. مهدی بختیاری‌زاده، مدیرعامل ســـازمان میادین میوه و تره‌بار شـــهرداری تهران در برنامه پارک‌وی همشهری، درباره مجموعه اقدامات شهرداری تهران در تامین کالاهای اساسی بیشتر توضیح داده است.

اولویت شهرداری؛ توزیع کالاهای اساسی

تمرکز اصلی شهرداری و سازمان میادین بر تأمین اقلام ضروری و اساسی مورد نیاز مردم ازجمله برنج، روغن، حبوبات، گوشت، مرغ و تخم‌مرغ است. برای تحقق این هدف، ظرفیت‌های متعددی در مجموعه شهرداری تهران و همچنین در سطح شهر وجود دارد که می‌تواند در کنار مدیریت شهری به فرآیند تأمین و توزیع کالا کمک کند. فروشگاه‌های شهروند و اپلیکیشن شهرزاد ازجمله بســـترهای عرضه کالا هســـتند که می‌توانند نقش مؤثری در رساندن کالا به‌دست شهروندان ایفا کنند. شرکت‌های بازرگانی و مجموعه‌های تأمین کالای وابسته به شهرداری نیز این توان را دارند که درصورت نیاز و بـــرای کمک به دولت، در حوزه مواد غذایی و تأمین کالاهای اساسی فعال شوند.

کنترل نوسانات قیمت در بازار

هرچند امکان ثابت نگهداشتن قیمت‌ها برای بازه‌های طولانی وجود ندارد و نمی‌توان قیمت یک کالا را مثلا برای یک ســـال به‌صورت ثابت حفظ کرد اما برنامه‌ریزی شده که هر زمان بازار دچار نوســـان یا افزایش غیرمتعارف قیمت شـــد با مداخله در بازار، شـــرایط کنترل و قیمت‌ها به وضعیت متعادل بازگردانده شود. شـــهرداری تهران در بخش کالاهای اساسی ازجمله برنج تلاش می‌کند با ذخیره‌سازی مناســـب در زمان‌هایی که بازار نیاز به مداخله دارد وارد عمل شود تا از افزایش شدید قیمت‌ها جلوگیری کند.

اختلاف قیمت میان میادین میوه و تره‌بار و سطح شهر

اختلاف قیمت کالاهـــا در میادین و بازارهای میـــوه و تره‌بار با مغازه‌ها مشهود است. براساس گزارش‌های موجود، در تمام کالاها فاصله قیمتی میان میادین و سطح شهر وجود دارد که بسته به نوع کالا متفاوت اســـت. طبق آخرین گزارش بانک مرکزی، در برخی اقلام مانند مرغ گرم، اختلاف قیمت میادین با سطح شهر حدود ۱۱درصد است. این فاصله قیمتی در برخی کالاها به بیش از ۵۰درصد نیز می‌رسد اما به‌صورت میانگین، در حوزه میوه و تره‌بار حدود ۴۲درصد اختلاف قیمت نسبت به میانگین سطح شهر وجود دارد.

تأمین مناسب کالاهای اساسی در انبارها

با وجود فضاسازی‌های رسانه‌ای درباره تحریم‌ها و محدودیت‌های حمل‌ونقل، هیچ‌گونه کمبود کالایـــی نداریم و ذخایر راهبردی کشـــور در وضعیت مطلوبی قرار دارد. تلاش می‌شود از ظرفیت تولیدکنندگان و دامداران به‌صورت مســـتقیم استفاده شود و خوشبختانه حضور مؤثر آنان در این فرآیند قابل توجه است. مردم اطمینان داشته باشند که در حال حاضر در هیچ‌یک از مراکز و میادین کمبود کالا نداریم. روند ورود کالا به کشور ادامه دارد و درصورت نیاز، تأمین و واردات کالا نیز انجام می‌شود.

۵۰%
سقف اختلاف قیمت کالاها در میادین تره‌بار با مغازه‌هاست.

۴۲%
میوه و تره‌بار در میادین نسبت به سطح بازار ارزان‌تر است.

۱۱%
اختلاف قیمت مرغ در میادین با مغازه‌های سطح شهر است.

خرید با کالابرگ در میادین میوه و تره‌بار

در میادین میوه و تره‌بار مجموعه کاملی از کالاهای مورد نیاز خانوار عرضه می‌شـــود و شـــهروندان می‌توانند با اســـتفاده از کالابرگ و تنها با یک‌بار مراجعه تمام اقلام مورد نیاز خـــود را تهیـــه کنند. فراهم‌شدن شرایط خرید یک‌جای مایحتاج زندگی موجب رضایت شهروندان شده و استقبال از این طرح نیز مطلوب و قابل توجه بوده اســـت. روند اتصال دستگاه‌ها به ســـامانه‌های مرتبط با کالابرگ الکترونیکی در میادیـــن میوه و تره‌بار با جدیت در حال پیگیری است و تاکنون بخش قابل توجهی از این فرآیند عملیاتی شده است.

محیط‌زیست **سعیده مرادی؛** روزنامه‌نگار

اجرای پویش نبض انرژی در پایتخت

پویش «ســـفیران انرژی و تپش ســـبز» به تازگی با هدف صیانت از منابع انرژی، ارتقای فرهنگ صرفه‌جویی و حرکت به‌سوی مدیریت هوشـــمند مصرف در پایتخت شروع و با دستور ویژه شهردار تهران، تمامی معاونت‌ها و سازمان‌های مدیریت شهری موظف به مشارکت فعال در این پویش ملی شـــده‌اند. اما پویش «نبض انرژی» چیست و کدام مناطق پیشتاز اجرای آن هستند؟

پویش نبض انرژی چیست؟

مناطق پیشتاز در اجرای پویش نبض انرژی
۱، ۴، ۵، ۱۰، ۱۳، ۱۷، ۱۸ و ۱۹

تمامی معاونت‌ها و ســـازمان‌های مدیریت شهری موظف به مشارکت فعال در پویش ملی «نبض انرژی» شده‌اند. این حرکت در قالب تفاهمنامه همکاری با شرکت ملی صنایع پتروشـــیمی آغاز شده و هـــدف آن ارتقای بهـــره‌وری مصرف انرژی و ترویج الگوی «شهروند مسئول» در پایتخت است و ضمن اهدای جوایز ویژه، شـــهروندان را در پروژه‌های خیرخواهانه و محیط‌زیســـتی سهیم می‌کند.

شهروندان چگونه می‌توانند در پویش مشارکت کنند؟

شـــهروندان تهرانی می‌توانند برای پیوســـتن به این پویش، بهره‌مندی از امتیازات آن و نقش‌آفرینـــی در صیانت از منابع ملی، به سایت پویش به نشانی nabzenergy.ir/tehranman مراجعه و نسبت به ثبت‌نام و شرکت در این طرح اقدام کنند.

مراحل ثبت‌نام در پویش نبض انرژی

- مراجعه به سایت
- وارد کردن شماره تلفن همراه
- وارد کردن شماره اشتراک قبض گاز و برق
- انتخاب استان و شهر محل سکونت
- تکمیل اطلاعات حساب کاربری
- تکمیل ثبت‌نام در سایت

از جوایز نقدی و غیرنقدی تا نقش‌آفرینی در صیانت از محیط‌زیست

مشارکت در این پویش علاوه بر مزایای مالی و جوایز نقدی و غیرنقـــدی متنوع، ایـــن فرصت را در اختیار شـــهروندان قرار می‌دهد تا بـــدون هیچ هزینـــه‌ای، در طرح‌های بزرگ خیرخواهانه، اجتماعی و محیط‌زیستی نقش‌آفرینی کنند.

نجات بدون چاپ پول؛ نسخه‌ای به نام مولدسازی

ادامه از صفحه اول

از ســـوی دیگـــر، طبـــق برخی برآوردهـــا، ارزش دارایی‌هـــای دولـــت و شـــرکت‌های دولتـــی بـــه چندصدهزارهزار میلیارد تومان می‌رســـد؛ رقمی که چندین‌برابر تولید ناخالص داخلی ســـالانه کشور تخمین زده می‌شـــود. اما بخش بزرگی از این ثروت عملا منجمد شده و نقشی در رشد اقتصادی ندارد. فقط در شبکه بانکی، حجم اموال و دارایی‌هـــای مازاد طی ســـال‌های اخیر به ده‌هزار میلیارد تومان رسیده بود؛ دارایی‌هایی که نه‌تنها بازدهی ندارند، بلکه با قفل کردن منابع، بخشی از ناترازی بانک‌ها را تشـــدید کرده‌اند. برای نمونه، در برخی بانک‌ها نســـبت دارایی‌های غیرمولد به کل دارایی‌ها به ســـطوح نگران‌کننده‌ای رسیده که مستقیما بر توان تسهیلات‌دهی اثر گذاشته است. در برخی دســـتگاه‌ها نیز ساختمان‌های اداری با نـــرخ بهره‌برداری پایین، اراضی بدون اســـتفاده و شرکت‌های زیان‌ده، عملا به مراکز هزینه تبدیل شده‌اند؛ شرکت‌هایی که بعضا ســـالانه هزاران‌میلیارد تومان زیان انباشـــته تولید می‌کنند. به بیان ســـاده، اقتصاد ایران در بسیاری از حوزه‌ها با «فقر نقدینگی» همزمان با «انباشت دارایی بلااستفاده» مواجه اســـت؛ وضعیتی که در ادبیات اقتصادی به «تله دارایی‌های منجمد» شباهت دارد.

مولدســـازی، صرفا فروش ملک و زمین نیســـت. در دنیا دولت‌هـــا از ابزارهـــای پیچیده‌تـــری برای فعال‌ســـازی دارایی‌های عمومـــی اســـتفاده می‌کننـــد؛ از اجاره‌های بلندمدت ۲۰ تا ۹۹ســـاله و صندوق‌های ســـرمایه‌گذاری دارایی‌محـــور (REITs) گرفته تا مشـــارکت عمومی و خصوصـــی (PPP)، انتشـــار اوراق مبتنـــی بـــر دارایی (Asset-backed securities)، تغییـــر کاربری اقتصادی و تبدیل املاک راکد بـــه پروژه‌های درآمدزا. در بســـیاری از کشـــورها، حتی بدون انتقال مالکیت، صرفا از طریق واگذاری حق بهره‌برداری، جریـــان درآمدی پایدار ایجاد شـــده اســـت. برای مثال، اســـترالیا در قالب برنامه Asset Recycling بین ســـال‌های ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۹ بیـــش از ۲۰میلیـــارد دلار دارایی عمومـــی را وارد چرخه سرمایه‌گذاری زیرســـاختی کرد. دولت فدرال این کشور حتی مشـــوق‌هایی معادل ۱۵درصـــد ارزش دارایی برای ایالت‌هایی درنظر گرفت کـــه دارایی‌های کم‌بـــازده را به پروژه‌های توسعه‌ای تبدیل می‌کردند. نتیجه این سیاست، تامین مالی ده‌ها پـــروژه حمل‌ونقل ازجملـــه بزرگراه‌ها و خطوط ریلی شهری بدون افزایش شدید بدهی عمومی بود و برخی ایالت‌ها توانستند نســـبت بدهی به تولید ناخالص داخلی خود را کنترل کنند. در ترکیه نیز طی ۲دهه اخیر، بخش مهمی از توسعه فرودگاه‌ها، بیمارستان‌های شهری و پروژه‌های حمل‌ونقل از طریق مشـــارکت دولت و بخش خصوصی بر پایه دارایی‌های عمومی انجام شـــد. فرودگاه جدید استانبول با سرمایه‌گذاری حدود ۱۲میلیارد دلاری نمونه‌ای از استفاده دولت از ظرفیت دارایی و مدل‌های تامین مالی ترکیبی است. علاوه بر آن، پروژه‌های بیمارستانی در قالب قراردادهای بلندمدت PPP، میلیاردها دلار سرمایه خصوصی را جذب کردند و بدون فشـــار مستقیم بر بودجه عمومی توسعه یافتند.

در یونان، پس از بحران بدهی سال ۲۰۱۰ که نسبت بدهی به تولید ناخالص داخلی این کشور را به بیش از ۱۸۰درصد رسانده بود، دولت صندوق ویژه‌ای برای مدیریت دارایی‌های عمومی تشـــکیل داد. در این چارچوب ده‌ها بندر، فرودگاه منطقه‌ای، زمین و زیرســـاخت وارد فراینـــد بهره‌برداری اقتصادی شـــد. فقط واگـــذاری بهره‌بـــرداری ۱۴ فرودگاه منطقه‌ای یونـــان میلیاردها یورو درآمد و ســـرمایه‌گذاری جدید ایجاد و به بهبود تراز مالی دولت کمک کرد. در ایران نیز نمونه‌های موفق معدودی وجود داشته است. در برخی استان‌ها اراضی بلااستفاده دولتی با مشارکت بخش خصوصی به شهرک‌های صنعتی، مراکز لجستیکی، پروژه‌های مسکن و زیرساخت‌های خدماتی تبدیل شده‌اند که علاوه بر ایجاد اشتغال، درآمد پایدار برای دولت و شهرداری‌ها ایجاد کرده‌اند. همچنین بخشی از فروش اموال مازاد بانک‌ها طی سال‌های اخیر توانست منابع جدیدی برای اصلاح ترازنامه بانک‌ها ایجاد کند و نسبت کفایت سرمایه برخی بانک‌ها را بهبود دهد. در قانون بودجه نیز درآمدهای مرتبط با مولدسازی به تدریج در حال تبدیل شـــدن به یکی از پایه‌های تامین مالی دولت اســـت، هرچند هنوز فاصله قابل توجهی با ظرفیت واقعی وجود دارد. جنگ اخیر و فشارهای ناشی از آن بیش از گذشته نشـــان داد که اقتصاد ایران برای عبور از دوره‌های پرهزینه نیازمند منابعی غیرتورمی و پایدار است. تجربه کشورهایی که توانسته‌اند پس از بحران به رشد بازگردند، نشان می‌دهد اتکا به دارایی‌های داخلی و فعال‌سازی ظرفیت‌های منجمد، یکی از کم‌هزینه‌ترین و درعین‌حال پایدارترین مسیرهاست. دیگر نمی‌توان فقط با استقراض، فروش نفت یا افزایش کسری بودجه، هزینه بازســـازی اقتصادی را تامین کرد؛ به‌ویژه در شرایطی که کسری بودجه مزمن و محدودیت‌های خارجی، فضای مانور سیاستگذار را محدود کرده است. اقتصاد ایران ناچار است بخشی از منابع توسعه خود را از دل دارایی‌های منجمد بیرون بکشد؛ دارایی‌هایی که اگر به‌درستی مدیریت شوند، می‌توانند به موتور جدید رشد تبدیل شوند، نه به بار اضافی بر دوش اقتصاد.

بانک کارآفرین
KARAFARIN BANK

آگهی دعوت به شرکت در مناقصه عمومی

بانک کارآفرین، در نظر دارد انجام خدمات طراحی، مهندسی و اجرایی کارهای ساختمانی از قبیل تخریب، معماری تاسیسات مکانیکی و الکتریکی و مدیریت فنی، مالی، اداری، حقوقی، تدارکاتی، اجرایی و نظارتی بر انجام امور مربوط به تامین مصالح و تجهیزات و نیروی انسانی لازم، کلیه عملیات اجرایی و بازسازی و دکوراسیون داخلی و تکمیل و رفع نواقص کارهای مورد نظر کارفرما و راه‌اندازی و آماده‌سازی جهت بهره‌برداری دکوراسیون فضای شعبه کریم‌خان زند شیراز به مساحت ۸۱۶ مترمربع زیربنا مشتمل بر ۳۲۴ مترمربع تجاری همکف، ۱۳۶ مترمربع نیم طبقه و ۳۵۶ مترمربع زیرزمین به نشانی شیراز، بلوار کریم‌خان زند، مقابل خیابان هفتم تیر را **به صورت مدیریت پیمان** به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.
لذا از کلیه فعالان در حوزه فوق الذکر دعوت به عمل می‌آید از تاریخ نشر آگهی برای دریافت اسناد مربوطه با در دست داشتن معرفی نامه معتبر به آدرس‌های ذیل مراجعه نمایند.
تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از چهارراه نیایش روبروی پارک ملت خیابان ناهید غربی پلاک ۹۷ طبقه هفتم و یا شیراز بلوار کریمخان‌زند، بین خیابان ۴۱ و ۴۳ روبروی بیمارستان شهید فقیهی، ساختمان شهر، شعبه بانک کارآفرین
ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توان با شماره ۲۶۲۱۵۰۰۰ داخلی ۱۷۴۴ و ۱۷۱۹ تماس حاصل فرمائید.

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان

آگهی فراخوان عمومی مناقصه یک مرحله‌ای
نوبت اول
شناسه : ۲۱۸۸۶۳۴

عنوان مناقصه : قرارداد حجمی نیروهای خدماتی با موضوع امور خدماتی، سرایدار و نگهبان، پذیرایی و نظافت اداره کل و واحدهای ثبتی تابعه ثبت اسناد و املاک استان گلستان
مناقصه‌گذار : اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان
موضـــوع مناقصه : در خصوص بکارگیـــری نیـــروهای خدماتی با موضوع امـــور خدماتی، ســـرایدار و نگهبان، پـــذیـــرایی و نظافت اداره کل و واحدهای ثبتی تابعه ثبت اســـناد و املاک استان گلستان
عرصـــه و اعیـــان جمعاً به متـــراژ ۲۶۱۸۴ متـــرمربع می‌باشـــد بر اســـاس جـــدول حق‌الزحمـــه نیـــروهای خدماتی درسال ۱۴۰۵ بر اســـاس آنالیـــز قانون تعاون، کار و رفاه اجتماعی با در نظر گرفتن گروه یک، تعداد نیروها ۲۱ نفر (۶ نفر با سابقه یکسال و ۳ نفر با ســـابقه ۲ ســـال و ۳ نفر با ســـابقه ۳ ســـال، ۲ نفر با ســـابقه ۴ سال و ۵ نفر با ســـابقه ۸ ســـال (که از این تعداد (۷ نفر مجرد و ۱۴ نفر متاهل) (۸ نفر متاهل ۱ فرزند و ۴ نفر متاهل ۲ فرزند و ۱ نفر متاهل ۳ فرزند مجموعا ۱۹ فرزند) جهت امور خدماتی، ســـرایدار و نگهبان، پذیرایی و نظافت اداره کل و واحـــدهای ثبتی تابعه ثبت اســـناد و املاک اســـتان گلستان عرصه و اعیان جمعاً به متراژ ۲۶۱۸۴ مترمربع می‌باشد.
آخرین قیمت پیشـــنهادی خود را در خصوص حق‌الزحمه نیروهای خدماتی بر اساس آنالیز قانون کار و رفاه امور اجتماعی سال ۱۴۰۵ براساس مدرک تحصیلی دیپلم، گروه یک با سابقه‌های فوق‌الذکر که اجرای قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۲/۳۱ به‌صورت یکساله می‌باشد طبق جدول پیوست آنالیز اسناد مناقصه اعمال گردد.
محل تامین اعتبار : اعتبارهزینه ابلاغی ـ فصل دوم ـ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
مبلغ برآوردی اعتبار : ۸۹.۵۷۵.۲۸۳.۹۰۵ ریال (هشتاد و نه میلیارد و پانصد و هفتاد و پنج میلیون و دویست و هشتاد و سه هزار و نهصد و پنج ریال) ـ بصورت وجه نقد برای ۱۲ ماه بر اساس قانون کار ۱۴۰۵ که دو ماهه فروردین و اردیبهشت ۱۴۰۶ در قالب ۲۵ درصد افزایش قرارداد بر اساس قانون کار ۱۴۰۶ قابل پرداخت می‌باشد.
محل دریافت اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir
مهلت دریافت اسناد مناقصه : ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ الی ۱۴۰۵/۰۳/۰۷
تاریخ تحویل پاکت‌های مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی : پایان وقت اداری روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
تاریخ بازگشایی پاکت‌ها : ساعت ۰۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸
مکان تحویل مدارک تکمیل شـــده (پاکت الف) : اداره کل ثبت اســـناد و املاک اســـتان گلســـتان به آدرس : گرگان ـ خیابان ولیعصر ـ عدالت ۲۱ ـ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان، واحد دبیرخانه با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی با مهر و امضا مجاز شرکت و همچنین درج مدارک تکمیل شده در سامانه www.setadiran.ir (علاوه بر تحویل پاکت‌های پیشنهادی بایستی پیشنهادات مناقصه‌گران حتماً در سامانه مذکور نیز درج شده باشد)
گروه و رشته شغلی : شرکتهائی اجازه شرکت در مناقصه را دارند :
الف ـ تاییدیه صلاحیت از سازمان مدیریت برنامه‌ریزی استان یا اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان پیوست باشد.
ب ـ ثبت‌نام گواهی ارزش افزوده و عوارض دارای اعتبار پیوست باشد و پیشنهاد فنی آنها مورد تایید مناقصه‌گزار باشد.
ج ـ شرکت‌هایی می‌توانند در این مناقصه شرکت نمایند که در مرکز استان (گرگان) دفتر داشته باشند آدرس دفتر پیوست باشد.
نوع و مقدار تضمین شرکت در مناقصه : بابت تضمین شرکت در مناقصه مطابق آئین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی ۵ درصد کل مبلغ برآوردی مناقصه به ۴،۴۷۸،۷۶۴،۱۹۵ ریال (چهار میلیارد و چهارصد و هفتاد و هشت میلیون و هفتصد و شصت و چهار هزار و صد و نود و پنج ریال) بابت سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی که می‌بایست برای مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار آگهی معتبر بوده و پس از آن نیز با اعلام کارفرما قابل تمدید باشد و یا واریز وجه نقد (سپرده) به حساب شـــماره IR820100004078013207925175 بانک مرکزی با عنوان تمرکز وجوه سپرده ثبت اسناد و املاک به‌نام اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان
ضمـــناً به پیشنهاداتی که فاقد ضمانتنامه معتبربانکی یا فیش واریزی سپرده یا امضـــا مخـــدوش، مشـــروط و ضمانتنامه‌های کمتر از میزان مقرر، چک تضمین شده و چک شخصی و نظایر آن و پیشنهاداتی که پس از انقضا مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
همچنین این اداره کل این حق را برای خود محفوظ می‌دارد که تمام یا تعدادی از پیشنهادات را رد نماید و به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاصی نمی‌باشد.
کلیـــه مراحـــل برگـــزاری مناقصه از دریافت اســـناد تا ارائه پیشـــنهاد مناقصه‌گران و بازگشـــایی پاکت‌ها از طریق درگاه ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشـــانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

آگهی مناقصه عمومی بصورت الکترونیک شماره ۱۴۰۵/۱۴

شهرداری منطقه ۱۵ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به صورت الکترونیک به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید. ضمن مطالعه و بررسی موارد ذیل، نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند. متقاضیان می‌توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http:// business.tehran.ir دریافت نمایند. (ارائه اسناد الکترونیک و فیزیکی هر دو الزامی می‌باشد)

ردیف	شـــرح و محل انجام عملیات	برآورد هزینه اجرای کار (ریال)	سپرده نقدی یا ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه به ریال	مدت انجام خدمات	رتبه لازم برای متقاضی
۱	نگهداری، توسعه و بازپیرایی فضای سبز و تاسیسات وابسته سطح ناحیه ۳ جنوبی منطقه ۱۵	۲۱۰،۷۶۰،۵۳۸،۲۴۱	۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	یکسال	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رسته کشاورزی با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن ظرفیت ریالی آزاد و سقف مجاز انجام کار و دارای کارت الکترونیکی شهرداری در سامانه ارائه‌دهندگان و تامین‌کنندگان از حوزه معاونت خدمات شهری با رسته مرتبط با موضوع پیمان با وضعیت معتبر الزامی است

نحوه شرکت در مناقصه : تهیه پرینت اسناد، مهر و امضا، اسکن و بارگزاری مجدد تا ساعت ۲۴ روز تحویل در سامانه مذکور در قالب pdf و مهر و موم کلیه اسناد در پاکات الف و ب به وسیله توکن و بارگذاری آن و ارائه فیزیکی اسناد در پاکات الف و ب لاک و مهر شده در پایان وقت اداری الزامی می‌باشد.
مهلت ارائه اسناد : حداکثر ۱۰ روز پس از تاریخ درج آگهی در صورت اعلام تعطیلی ، اولین روز کاری بعد از آن ملاک تحویل پاکات خواهد بود.
شماره حساب : شماره حساب ۱۰۰۴۴۹۳۵۳۱ نزد بانک شهر شعبه سه راه افسریه کد ۲۳۳ به نام شهرداری منطقه ۱۵
نحوه تامین اعتبار : اعتبار پروژه و به صورت نقدی می‌باشد. (پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.)
بدیهی اســـت شـــرکت در مناقصه و ارائه پیشـــنهاد به منزله قبول شـــروط و تکالیف مقرر در اســـناد مناقصه بوده و شـــهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار اســـت و هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد. ضمنـــاً، مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج شـــده که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شـــده تحویل دبیرخانه شـــهرداری منطقه۱۵ واقع در خیابان خاوران، نرسیده به میدان بسیج ساختمان شماره ۲ نمایند. (نظر به اســـتقرار سیســـتم مدیریت یکپارچه IMS در منطقه ۱۵ تعهد به اجرای ضوابط بهداشت، ایمنی، محیط زیست و کیفیت خدمات از الزامات پروژه‌ها می‌باشد.)
روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۵