

## محمدحسن خان سردار که بود؟

چهارراه آب‌سردار در محدوده خیابان زاله قدیم و مجاهدین اسلام امروزی تنها یک نام محدوده محلی نیست، بلکه یادگار قناتی تاریخی و فرماندهی شجاع در دوره فتحعلی شاه قاجار است؛ شخصیتی که نام وی و برادرش به عنوان چهره‌های برجسته نظامی به‌صراحت در متن عهدنامه ترکمنچای ثبت شده‌است. محمدحسن خان سردار ملقب به ساری‌اصلان، از فرماندهان و سرداران خوب ایران بود که همراه برادر بزرگش حسین خان سردار قاجار قزوینی بیش از ۲ دهه در جنگ‌های ایران و روس با رشادت در برابر ارتش تزاری ایستاد. علیرضا زمانی، تهران پژوه، با اشاره به پیشینه این نام می‌گوید: «در دوره‌ای که هنوز مسجد سپهسالار، مجلس شورای ملی و بافت اداری امروزی شکل گرفته بود، این محدوده پوشیده از باغ‌ها و اراضی وسیع کشاورزی متعلق به محمدحسن خان سردار بود. در اینجا یکی از قنوت مهم تهران قدیم قرار داشت و چون بانی آن هم محمدحسن خان سردار بود، به قنات آب‌سردار معروف شده بود.» زمانی در بخش دیگری از صحبت‌هایش به نقش تاریخی محمدحسن خان سردار و برادرش حسین خان سردار در جنگ‌های ایران و روس اشاره می‌کند و می‌گوید: «این دو برادر اهل قزوین بودند و از آغاز جنگ‌های ایران و روس تا انعقاد عهدنامه‌های گلستان و ترکمنچای، از فرماندهان سرسخت و تأثیرگذار سپاه ایران به‌شمار می‌رفتند. درحالی‌که برخی نیروهای محلی در قفقاز با روس‌ها سازش کردند، این دو فرمانده هرگز وارد مصالحه نشدند و بارها با شیوخ‌ها و ضدحمله‌ها خود، ضربات سنگینی به ارتش روسیه وارد کردند؛ تا جایی که نام آنها در ماده ۱۲ عهدنامه ترکمنچای به‌طور مشخص ذکر شد و دولت روسیه خواستار مصادره املاکشان شد. رشادت‌های محمدحسن خان سردار در جنگ با عثمانی‌ها چنان چشمگیر بود که طرف مقابل لقب «ساری‌اصلان» به‌معنای «شیر باهفت» را به او داد. محمدحسن خان سردار پس از پایان جنگ‌ها مدتی امیر و سپس بر اساس مفاد معاهدات آزاد شد و مسئولیت‌هایی از جمله حکمرانی برادر برعهده گرفت.»



### بیست و هفت روز و یک لیخنه

کتاب «بیست و هفت روز و یک لیخنه» زندگینامه شهید بابک نوری به قلم فاطمه رهبر است. شهید نوری در عملیات آزادسازی بوکمال سوریه سال ۹۶ در ۲۵ سالگی و در راه دفاع از حرم به شهادت رسید. این کتاب در انتشارات خط مقدم به چاپ رسیده است.



### روایت داستانی از زندگی یک شهید

«فصل رسیدن» روایت داستانی است از زندگی شهید هادی طارمی. شهید هادی طارمی یکی از محافظان سردار شهید حاج‌قاسم سلیمانی بود که در پامداد ۱۳ دی‌ماه سال ۱۳۹۸ به همراه ایشان به شهادت رسید. این کتاب توسط الهه آختری نوشته شده و در انتشارات روایت فتح به چاپ رسیده است.

# جانبازی که شهید مدافع امنیت شد

پای صحبت‌های خواهر شهید محسن حاجی‌زاده



### به سختی شناسایی شد

فرشته حاجی‌زاده به روزهای سختی اشاره می‌کند که به دنبال پیکر برادرش بوده‌اند: «روز جمعه بود که از شهادتش مطلع شدیم، از پیکر خبری نبود. شوه که بودیم و حال بدی داشتیم. برای شناسایی به سردخانه گهریزک رفتیم؛ جایی که عده‌ای از اغتشاشگران به آنجا نیز رحم نکرده و پیکرها را از کاور در آورده بودند. در اثر جابه‌جایی کدهای پزشکی قانونی، کار شناسایی سخت‌تر شده بود. سردخانه‌تیز در آن شرایط تلخ با کمبود نیرو مواجه بود و باید خودمان دست به کار می‌شدیم. با برادر دیگر و همسر مشغول شناسایی شدیم. حتی دختر ۱۶ ساله‌ام داوطلب شد که کمکمان کند.

### گزارش

**ریحانه‌مهر تقوی خبرنگار** [دوشنبه ۱۵ دی‌ماه امسال، هم‌زمان با سالروز وفات حضرت زینب(س)، تعدادی از اهالی رسانه به دعوت سازمان بهشت زهر(اس) مهمان برنامه «رحیل» بودند. قرار بود بازدیدی از بخش‌های مختلف معراج شهید، سالن وداع، گلزار شهید و محل بهسازی مزار شهیدان داشته باشند. در سالن وداع خانواده‌های شهدای روزهای جنگ ۱۲ روزه، روضه حضرت زینب(س) در لحظه وداع با برادرش امام حسین(ع) خوانده شد: «و می‌برید و من می‌پریدم، او از حسین سر، من از حسین دل...» در میان خبرنگاران، فرشته حاجی‌زاده، دبیر سرویس شهادت خیرگزاری دفاع مقدس، با شنیدن این روضه به پهنای صورت اشک می‌ریخت. او نمی‌دانست ۴ روز بعد مصداق این روضه می‌شود و خبر شهادت برادرش محسن حاجی‌زاده از مدافعان امنیت را به او می‌دهند. صحبت‌های این خواهر شهید را در ادامه با هم مرور می‌کنیم.

### همیشه پای کار انقلاب

شهید محسن حاجی‌زاده متولد سال ۱۳۴۸ و ززمندۀ دفاع مقدس و جانباز بود. بعد از جنگ عضو سپاه شد و فعالیتش را در قرارگاه سلمان شروع کرد. در سسور به نیز به‌عنوان مدافع حرم حضور داشت. پس از آن دوره، در اوج شیوع ویروس کرونا به‌عنوان نیروی داوطلب در بیمارستان‌ها و مراکز

### قصدش آرام کردن فضا بود

شب ۱۸ دی‌ماه، محله صادقیه بسیار ملتهم و شلوغ بود. نیروهای مدافع امنیت، بدون سلاح، قصد آرام کردن فضا را داشتند؛ اما اغتشاشگران که مسلح بودند، با توحش قصد آتش‌سوزی و کشته‌سازی داشتند. حاج‌محسن نیز در میان شلوغی تأکید داشت که نباید میدان را خالی کرد. حتی وقتی برای آخرین بار با همسرش صحبت کرد، از او

### وداع باشکوه

سرتاجم در روز جمعه ۲۶ دی‌ماه، پیکر مطهر شهید محسن حاجی‌زاده‌بیدگلی که در راه تأمین امنیت مردم در اغتشاشات اخیر تهران به شهادت رسید، با استقبالی که نظیر توسط مردم آران و بیدگل تشییع و در گلزار شهدای امام‌هادی(ع) به خاک سپرده شد. حاج‌محسن که در خانواده‌ای شهیدپرور رشد کرده بود، ششمین شهیدی شد که کل‌فامیل در راه انقلاب و نمانش هدیه کرد. خواهر شهید در روز مراسم تشییع، در سخنرانی‌ای با صلابت، زینب‌گونه برای دشمنان رجز خواند: «دشمن بداند که بار بختن خون انسان‌های بی‌گناه و کشتن مظلومان، تنها درخت تناور اسلام و انقلاب را برپا بر می‌کند.»



## آگهی مزایده حراج شماره: ۹۷-۱۴۰۴

شهرداری منطقه ۱۲ در نظر دارد بهره‌برداری از مکان‌های مشروحه ذیل را از طریق مزایده حراج، واگذار نماید. جهت دریافت اسناد داشتن قلمش الزامی می‌باشد.

ردیف	موضوع مزایده	قیمت پایه مزایده (ماهیارانه) به ریال	سپرده شرکت در مزایده (تقدی بی ضمانتنامه بانکی) به ریال	مدت بهره‌برداری	شرایط مناقصه	مهلت دریافت اسناد	تضمین حسن اجرای تعهدات
۱	ملک واقع در جنوب خیابان امیر کبیر شرق خیابان ناظم الاطیاء جنوبی کوچه رنگی بعد از بن بست شریف تقاطع کوچه صوفیانی به مساحت حدود ۸۵۰ متر مربع	۴۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۵/۰۰۰/۰۰۰				
۲	یک باب مغازه جزء پلاک ثبتی ۴۶۶۹/۱۳ بخش دو تهران واقع در طبقه همکف بمساحت ۱۴۸/۱۳ متر مربع در میدان ابن سینا خیابان ماندنران خیابان شهید کرمی پلاک ۹	۳۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰				
۳	مجتمع تجاری پروانه پلاک ثبتی ۱۱ بخش ثبتی دو واقع در خیابان جمهوری اسلامی ایران روبه روی ساختمان پلاسکو ۲۰۲	۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰				
۴	مجتمع تجاری پروانه پلاک ثبتی ۱۱ بخش ثبتی دو واقع در خیابان جمهوری اسلامی ایران روبه روی ساختمان پلاسکو ۲۳۳	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰				
۵	مجتمع تجاری پروانه پلاک ثبتی ۱۱ بخش ثبتی دو واقع در خیابان جمهوری اسلامی ایران روبه روی ساختمان پلاسکو ۳۴۵	۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰				
۶	۲۳ واحد مغازه در طبقات زیر زمین همکف و اول بازار بزرگ مولوی واقع در خیابان مولوی نرسیده به میدان محمدیه روی روبه فروشگاه قدس	۲/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰				
۷	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - طبقه اول مغازه ۲ بهمتراژ ۱۳/۵۷ متر مربع	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰				
۸	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - طبقه اول مغازه ۴ بهمتراژ ۱۲/۸ متر مربع	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰				
۹	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - طبقه اول مغازه ۱۱ بهمتراژ ۱۳/۵۷ متر مربع	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ ماه قابل تمدید تا یک دیگ	اشخاص حقیقی و حقوقی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ در تحویل دبیرخانه منطقه ۱۲ گردد	۱۰٪	اجاره پیشنهادی سالیانه
۱۰	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - طبقه اول مغازه ۱۳ بهمتراژ ۱۳/۶۱ متر مربع	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰				
۱۱	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - طبقه اول مغازه ۱۵ بهمتراژ ۹/۴۸ متر مربع	۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰				
۱۲	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - طبقه اول مغازه ۲۰ بهمتراژ ۱۸/۹۹ متر مربع	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰				
۱۳	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - طبقه اول مغازه ۲۱ بهمتراژ ۱۲/۰۸ متر مربع	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰				
۱۴	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - طبقه همکف مغازه ۱۲ بهمتراژ ۱۳/۲۲ متر مربع	۶۰۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰				
۱۵	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - طبقه همکف مغازه ۱۳ بهمتراژ ۱۰/۱۱ متر مربع	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰				
۱۶	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - طبقه همکف مغازه ۱۴ بهمتراژ ۹/۵۳ متر مربع	۴۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰				
۱۷	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - زیرزمین مغازه ۲ بهمتراژ ۱۲/۲۱ متر مربع	۴۱۷/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰				
۱۸	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - زیرزمین مغازه ۳ بهمتراژ ۱۲/۶۹ متر مربع	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰				
۱۹	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - زیرزمین مغازه ۱۷ بهمتراژ ۱۰/۲۰ متر مربع	۴۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰				
۲۰	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - زیرزمین مغازه ۱۸ بهمتراژ ۱۸/۱۲۶ متر مربع	۴۱۷/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰				
۲۱	یک باب مغازه واقع در خیابان خیام پایین تر از چهار راه گلوندک کوچه منوچهر خانی مجتمع تجاری آمانیس - زیرزمین مغازه ۲۰ بهمتراژ ۳۹/۶۶ متر مربع	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰				

### روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۲



## آگهی مناقصه عمومی شماره: ۹۸-۱۴۰۴

شهرداری منطقه ۱۲ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی (اشخاص حقوقی) واگذار نماید، واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به‌مراه قلمش مموری به امور قراردادهای منطقه ۱۲ مراجعه نمایند.

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه پروژه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه صرفاً به صورت واریز نقدی (ریال)	شرایط مناقصی	مدت انجام خدمات (ماه)	پیش برداخت	مهلت دریافت اسناد	بازگشایی پاکات	زمان تصدیق حسن اجرای تعهدات
۱	عملیات اجاره و نصب داربست، چادر و اسپیس (داربست) در سطح منطقه ۱۲ (نوبت دوم)	۱۵۶/۰۷۱/۰۱۵۰۰	۷/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته تأسیسات و تجهیزات یا اینکه از سازمان برنامه و بودجه کشور یا دارا بودن اساتمامه مرتبط با مجوز از اتحادیه داربست فلزی بر اساس رشته مرتبط با عنوان پیمان	۱۲				
۲	طراحی، چاپ، نصب، نگهداری و جمع آوری بنر و فلکسی در سطح منطقه ۱۲ (و آدرس‌های توسعه محله ای و طرح من شهرداری) (نوبت دوم)	۲۱۳/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته صنعت تأسیسات و تجهیزات یا اینکه از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته چاپ و نصب بنر از اداره کل یا رشته مرتبط با مبلغ پیمان بر اساس رشته مرتبط با عنوان پیمان	۱۲	ندارد	تا پایان وقت اداری روز مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶	روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸	به میزان ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه
۳	اجاره و نصب داربست، چادر و اسپیس (چادر و اسپیس) در سطح منطقه ۱۲ (نوبت دوم)	۱۹۱/۱۰۳/۲۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته تأسیسات و تجهیزات یا اینکه از سازمان برنامه و بودجه کشور یا دارا بودن اساتمامه مرتبط با مجوز از اتحادیه داربست فلزی بر اساس رشته مرتبط با عنوان پیمان	۱۲				

\* ضمناً برای تمامی ردیف‌های آگهی، دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تأمین‌کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست در رسته مرتبط الزامی می‌باشد.

### روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۲



## آگهی مناقصه عمومی شماره آگهی: ۸۲-۱۴۰۴

شهرداری منطقه ۱۳ تهران در نظر دارد موضوع ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید؛ بدنیوسله از متقاضیان واجد شرایط ذیل دعوت بعمل می‌آید جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد و مدارک به امور قراردادهای منطقه ۱۳ مراجعه نمایند:

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام کار (ماه)	میزان تضمین حسن انجام تعهدات	شرایط شرکت در مناقصه
۱	عملیات خاکبرداری و پایدارسازی گود ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۳	۹۰۳.۶۱۷.۲۰۸.۳۱۹	۴۵.۱۸۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۲	۵٪ مبلغ پیشنهادی برنده خواهد بود.	۱- پیمانکار می‌بایست صلاحیت رشته ابنیه با حداقل رتبه ۲ از سازمان برنامه و بودجه کشور داشته باشد. ۲- مناقصه‌گران می‌بایست در روز برگزاری مناقصه ضمن داشتن کارت الکترونیک پیمانکاری از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران دارای ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی در سامانه‌های جامع معاملات شهرداری تهران و ساچار باشند.

**(الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادت:** خیابان پیروزی شرق به غرب‌بعد از ایستگاه مترو ابن سینا، مسیر کند روبلاک ۷۴۵، ساختمان ستادی شهرداری منطقه ۱۳، طبقه همکف، امور قراردادهای منطقه ۱۳- تلفن تماس: ۰۹۶۰۳۹۲۵۱- و ۰۹۱۹۳۳۸۶۰۶۹.

ضمناً جهت دریافت اسناد همراه داشتن قلمش مموری الزامی می‌باشد.

**(ب) میزان سپرده شرکت در مناقصه و شماره حساب:** مبلغ سپرده شرکت در مناقصه باید بصورت نقدی به حساب شماره ۱۳۰۰۰۰۰۰۱۳۰ نزد بانک شهر شعبه میدان امام حسین(ع) به نام شهرداری منطقه ۱۳ واریز گردد.(ضمناً ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر پلامانع می‌باشد).

**(پ) مهلت دریافت و تحویل اسناد مناقصه:** از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز **(ت) روز، تاریخ، ساعت قرائت پیشنهادات مناقصه:** روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ساعت ۱۰ صبح

**توضیحات:** هیچگونه پیش پرداختی به پیمانکار برنده جهت انجام موضوع مناقصه عمومی پرداخت نمی‌گردد.

### روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۳