اولین جام مهم فصل

فصل جدید فوتبال در اروپا با سوپرجام امروز انگلیس رسمی می‌شود و تیم‌های منچسترسیتی و آرسنال مقابل هم قرار می‌گیرند

امشب مسابقات رسمی فصل ۲۴ - ۲۰۲۳ در اروپا با دیدار سوپرجام انگلیس موسوم به کامیونیتی‌شیلد بین تیم‌های منچسترسیتی و آرسنال آغاز می‌شود. البته سوپرجام هلند پیش از این انجام شد و آیندهوون یک بر صفر فاینورد را شکست داد و به قهرمانی رسید اما هلند جزو ۵لیگ برتر اروپا نیست. منچسترسیتی، برنده سه‌گانه فصل پیش به این دلیل که هم در لیگ قهرمان شده بود هم در جام‌حذفی، امشب با نایب‌قهرمان لیگ یعنی آرسنال بازی می‌کند تا تکلیف نخستین جام این فصل در انگلستان روشن شود. احتمال برد من‌سیتی ۵۴,۶درصد و آرسنال ۲۱,۸درصد است.

■ این سومین دیدار کامیونیتی‌شیلد بین منچسترسیتی و آرسنال خواهد بود. آرسنال ۲بازی قبلی را برده بود؛ ۴بر صفر در هایبری در سال ۱۹۳۴ و ۳بر صفر در ورزشگاه ومبلی در سال ۲۰۱۴.

■ ومبلی که ورزشگاه ملی انگلیس است، برای آرسنالی‌ها شگون دارد. آرسنال فقط ۲بازی از ۱۵بازی اخیر خود در ومبلی در همه رقابت‌ها را باخته است (۹برد و ۴تساوی) که هر دوی آن شکست‌ها در فوریه ۲۰۱۸(در برابر تاتنهام در لیگ برتر و منچسترسیتی در فینال جام اتحادیه) رخ داد.

■ تاکنون ۷بار تیمی که دوگانه (یا سه‌گانه) را برده، با نایب‌قهرمان لیگ در کامیونیتی‌شیلد بازی کرده است. در ۵مورد از آن تیم قهرمان دوگانه، سوپرجام را هم فتح کرده و ۲بار نایب قهرمان لیگ به قهرمانی رسیده است. تیم‌هایی که پس از کسب دوگانه یا سه‌گانه موفق به کسب سوپرجام نشدند، به‌ترتیب منچستریونایتد در سال ۱۹۹۹(شکست از آرسنال) و چلسی در سال ۲۰۱۰(شکست از یونایتد) بودند.

■ سیتی یک رکورد استثنایی در برابر آرسنال دارد و در سال جاری ۳بار تیم میکل آرتتا را شکست داده است؛ ۲بار در لیگ برتر و یک‌بار در جام‌حذفی. سیتی تحت هدایت پپ گواردیولا، در ۱۶بازی از ۱۹دیدار خود با آرسنال پیروز شده است؛ ازجمله هر ۷بازی آخر با نتیجه مجموع ۲۱ بر ۴.

■ هر ۲برد آرسنال مقابل سیتی گواردیولا، در ورزشگاه ومبلی، در نیمه‌نهایی جام‌حذفی در سال‌های ۲۰۱۷ و ۲۰۲۰ به‌دست آمده است.

■ کوین دی‌بروینه و ناتان آکه پیروزی در دیدار دوستانه هفته گذشته مقابل بایرن‌مونیخ در سئول را از دست دادند. دی‌بروینه در ۸بازی اخیر خود مقابل آرسنال در تمامی رقابت‌ها روی ۸گل تأثیر مستقیم داشته (۶گل و ۲پاس گل)، ازجمله روی ۵گل در ۲بازی اخیرش. او همچنین در ۸بازی باشگاهی اخیر خود در ومبلی روی ۶گل نقش داشته (یک گل و ۵پاس گل). این بلژیکی هر دو گل سیتی را در پیروزی فینال جام‌حذفی مقابل منچستریونایتد در ژوئن به ثمر رساند. هواداران آرسنال از غیبت احتمالی او خوشحال خواهند شد.

■ در اردوی آرسنال هم گابریل ژسوس به‌دلیل مصدومیت زانو غایب است. ژاکا که تیم را ترک کرده (لورکوزن) دیگر بازیکن غایب از ترکیب آشنای قبلی برای این دیدار است.

■ سیتی پیش از این در سال ۲۰۲۳ توانسته ۳بار آرسنال را شکست بدهد و این می تواند چهارمین پیروزی متوالی آنها باشد. ۲تیم دوباره در ماه اکتبر همین سال در لیگ به مصاف یکدیگر می‌روند و درصورت پیروزی در این دو دیدار، من‌سیتی می تواند به رکورد عجیب و تاریخی ۵برد در یک سال تقویمی مقابل آرسنال دست یابد.

■ سیتی فصل گذشته را با فرمی استثنایی به پایان رساند و آرسنال را در لیگ برتر پشت سر گذاشت و در عین حال فینال جام‌حذفی و لیگ قهرمانان اروپا را نیز به ترتیب در برابر منچستریونایتد و اینترمیلان برد. آنها در مراحل آخر ۲۳-۲۰۲۲ کاملا غیرقابل توقف به‌نظر می‌رسیدند. فصل پیش اما در همین مسابقه پیش‌فصل سوپرجام ۳بر یک به لیورپول باخته بودند.

■ مصدومیت ویلیام سالیبا در انتهای فصل پیش قهرمانی را از آرسنال که مدت‌های طولانی در صدر جدول قرار داشت، گرفت. حالا آنها یک مدافع از آژاکس به نام تیمبر خریده‌اند.

■ پپ گواردیولا در جدیدترین مصاحبه خود کار را برای بایرن‌مونیخ و بارسلونا، مشتریان واکر و برناردو سیلوا سخت کرد؛ «پیدا کردن جایگزین برای این دو بازیکن بسیار سخت خواهد بود. تمام تلاش خود را برای حفظ آنها انجام خواهیم داد.» بارسلونا در حال آماده‌سازی پیشنهاد ۶۵+۱۰میلیون یورویی برای جذب برناردو سیلوا به منچسترسیتی است. خود بازیکن از پارسال برای این انتقال لحظه‌شماری می‌کرد.

■ خوانما لیلو، دستیار قبلی پپ در منچسترسیتی به‌این تیم بازگشت و برای فصل ۲۴-۲۰۲۳ در کادر مربیگری خواهد بود. او که سال ۲۰۲۰ به منچسترسیتی آمده بود، فصل گذشته سرمربی السد بود و امسال دوباره به سیتی بازگشت.

هواداران آرسنال از خریدهای این تابستان خرسندند؛ با ورود دکلان رایس، ژورین تیمبر و کای هاورتس. این در حالی است که سیتی تاکنون فقط متئو کواچیچ را اضافه کرده و بازیکنانی نظیر گوندوغان (بارسلونا) و ریاض محرز (الاهلی عربستان) را از دست داده است و احتمالا ژائو کانسلو، برناردو سیلوا و کایل واکر را هم از دست بدهد

گواردیول‌ها

گواردیول به گواردیولا پیوست

۴سال پیش به این دلیل که در تیم جوانان دینامو زاگرب به او بازی نمی‌رسید، می‌خواست فوتبال را کنار بگذارد اما در نیمه‌نهایی جام‌جهانی در ترکیب تیم ملی کرواسی بازی کرد و دیروز هم به گران‌ترین مدافع تاریخ فوتبال تبدیل شد؛ گواردیول به گواردیولا پیوست.

یوشکو گواردیول، مدافع ۲۱ساله باشگاه لایپزیش و تیم ملی کرواسی با امضای قراردادی ۵ساله به ارزش ۹۰میلیون یورو راهی منچسترسیتی شد. به این ترتیب گواردیول با عبور از هری مگوایر (لسترسیتی به منچستریونایتد در سال ۲۰۱۹ با ۸۷ میلیون یورو) به گران‌ترین مدافع تاریخ فوتبال تبدیل شد. داستان زندگی یوشکو جدا از تردیدش برای ادامه این حرفه، این بود که او در کنار پدرش در ماهی‌فروشی کار می‌کرد و اغلب تا ۴صبح مشغول فروش ماهی بود. ۳سال بعد او تیم ملی کشورش را در جام‌جهانی ۲۰۲۲ همراهی کرد و ۸ماه پس از آن به گران‌قیمت‌ترین مدافع تاریخ فوتبال تبدیل شد.

با خرید ۹۰میلیون یورویی گواردیول از لایپزیش حالا این مدافع کروات گران‌ترین مدافع تاریخ است، بالاتر از هری مگوایر (لستر به منچستریونایتد) ۸۷میلیون یورو، ماتیاس دلیخت (آژاکس به یوونتوس) ۸۵,۵میلیون، ویرجیل فان‌دایک (ساوتهمپتون به لیورپول) ۸۴,۶۵، وسلی فوفانا (لستر به چلسی) ۸۰,۴، لوکاس ارناندس (اتلتیکو به بایرن) ۸۰، روبن دیاز (بنفیکا به منچسترسیتی) ۷۱,۶، اشرف حکیمی (اینترمیلان به پاری‌سن‌ژرمن) ۶۸، ماتیاس دلیخت (یوونتوس به بایرن‌مونیخ) ۶۷، مارک کوکوریا (برایتون به چلسی) ۶۵,۵میلیون یورو.

به‌گفته رسانه‌های عربستانی بعد از پیوستن گواردیول به سیتی امکان دارد لاپورت به النصر برود. فصل پیش در سیستم گواردیولا تنها یک مدافع میانی در ترکیب حضور داشت؛ روبن دیاز. جان استونز در سیستم ۱-۴-۲-۳ در کنار رودری به‌عنوان یکی از ۲هافبک دفاعی بازی می‌کرد. لاپورت فصل پیش هم زیاد در ترکیب قرار نمی‌گرفت. بعید است گواردیولا بلافاصله دست به تغییر یا ابداع سیستم بزند. اگر او با همان سیستم فصل پیش بخواهد تیم را به زمین بفرستد، از میان دیاز و گواردیول یکی باید به میدان برود. مگر اینکه گواردیول به‌جای ناتان آکه متمایل به چپ بازی کند یا کایل واکر به بایرن‌مونیخ فروخته شود و یک جای خالی در خط دفاعی پدیدار شود.

نقل و انتقالات

باشگاه بارسلونا برای خرید کوتینیو، دمبله و گریزمان مجموعا ۳۹۵میلیون یورو هزینه کرد و این در حالی است که از فروش این ۳بازیکن فقط ۹۰میلیون یورو درآمد کسب کرد.

۴سال پیش در ۱۵آگوست (دیروز) هری مگوایر با ۸۰میلیون پوند از لسترسیتی به منچستریونایتد پیوست و به گران‌قیمت‌ترین مدافع تاریخ تبدیل شد. گواردیول این لقب را از او گرفت. البته با افزونه‌ها این اتفاق رخ خواهد داد وگرنه قرارداد گواردیول با سیتی ۷۷,۶میلیون پوند است. وستهم و اورتون برای خرید مگوایر تلاش می‌کنند اما منچستریونایتد پیشنهاد ۲۰میلیون پوندی آنها را رد کرده و خواهان دریافت پول بیشتری شده است.

اینتر بالاخره حاضر به پرداخت مبلغ ۶میلیون یورویی مدنظر بایرن‌مونیخ برای انتقال زومر شد. البته اینتر این مبلغ را در ۲قسط پرداخت خواهد کرد. زومر روز دوشنبه در ایتالیا خواهد بود تا در تست‌های پزشکی نراتزوری شرکت کند و قراردادش را امضا کند.

دیوید واشینگتن مهاجم سانتوس برزیل در آستانه پیوستن به چلسی است. این بازیکن پس از توافقات شخصی، خواهان انتقال به چلسی است و قرار شده به استراسبورگ قرض داده شود. باشگاه سانتوس آماده پذیرش پکیج ۲۰میلیون یورویی چلسی است.

کارلوس بورگس مهاجم ۱۸ساله پرتغالی منچسترسیتی با مبلغ ۱۷میلیون پوند راهی آژاکس شد.

راندال کولو موانی تصمیم گرفت به پاریس ملحق شود. او با باشگاه به توافق شخصی رسیده و سران فرانکفورت هم برای مهاجم خود مبلغ ۱۰۰میلیون یورو درخواست کرده‌اند.

پس از توافق تاتنهام با وولفسبورگ برای انتقال میکی فان ده فن، این بازیکن راهی لندن شد تا در تست‌های پزشکی اسپرز شرکت کند. مدافع هلندی در انتقالی ۵۰میلیون یورویی به تاتنهام می‌پیوندد.

پس از هایجک شدن اسکامکا توسط آتالانتا، اینتر از خرید این بازیکن از وستهم ناامید شد و با قدرت به روند امضای قرارداد با فالورین بالوگان برگشت. مذاکرات با آرسنال در ساعات اخیر شدت پیدا کرده و نظر اینتر روی این است که توافق روی مبلغی حدود ۳۵میلیون یورو به نتیجه برسد.

قرارداد ۵ساله یونس موسی با آث میلان ثبت شد. او امروز تست‌های پزشکی را پشت سر گذاشت و قرارداد خود را به امضا رساند. انتظار می‌رود روسونری به‌زودی از این هافبک جوان رونمایی کند. موسی شماره ۸۰میلان را به‌دلیل علاقه به رونالدینیو انتخاب کرد.

رابرت سانچس دروازه‌بان برایتون با قراردادی ۷ساله به ارزش ۲۰میلیون پوند + ۵میلیون پوند پاداش به چلسی پیوست.

جانلوکا اسکاماکا با قراردادی دائمی به ارزش ۲۵میلیون یورو + ۵میلیون یورو پاداش به آتالانتا پیوست و برگامویی‌ها این بازیکن را از اینتر هایجک کردند.

فالک اعلام کرد بارسلونا قصد دارد لروی سانه ستاره آلمانی بایرن‌مونیخ را به‌عنوان جانشین دمبله جذب کند. قیمت این ستاره ۵۰میلیون یورو است.

یوونتوس پیشنهاد اول چلسی برای معاوضه ولاهوویچ و لوکاکو + ۲۰میلیون یورو را رد کرد و خواهان پول بیشتری در این معاوضه است.

پیشنهاد ۳+۲۰ میلیون پوندی آرسنال به برنتفورد برای داوید رایا ارائه شده است و دوطرف به نهایی شدن این انتقال خوش‌بین هستند.

آلن وارلا هافبک ۲۲ساله و آرژانتینی بوکاجونیورز با قراردادی بلندمدت به ارزش ۱۳میلیون یورو به پورتو پیوست.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت نوسازی و عمران اکباتان

www.ekbatan.ir

آگهی مزایده

شرکت نوسازی و عمران اکباتان

www.ekbatan.ir

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۸-۴-۱۴۰۲

سازمان زیباسازی شهر تهران

www.zibasazi.tehran.ir

آگهی مناقصه

شرکت نوسازی و عمران اکباتان

www.ekbatan.ir

آگهی مناقصه

شرکت نوسازی و عمران اکباتان

www.ekbatan.ir

آگهی مناقصه خرید خدمات مشاور

شرکت نفت مناطق مرکزی ایران

www.setadiran.ir

روابط عمومی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران

مناقصه

شرکت ابنیه‌سازان صنعتی بنا پارس ویرا

استعلام

شرکت ابنیه‌سازان صنعتی بنا پارس ویرا

مرحله دوم آگهی حق تقدم افزایش سرمایه شرکت خدمات مهندسی مشاور ایران (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۲۹۲۷۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۴۷۳۳۰

با توجه به تصویب مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ مبنی بر افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۵۰۰ میلیارد ریال به ۱۵۰۰۰ میلیارد ریال در جهت رعایت مفاد ماده ۱۶۶ الی ۱۶۹ قانون تجارت و پیرو آگهی منتشر شده در روزنامه کثیرالانتشار همشهری به شماره ۸۷۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۵ و با عنایت به پایان مهلت درج شده در آگهی مذکور، نظر به مصوبه شماره ۵۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ هیأت مدیره شرکت به استحضار کلیه سهامداران محترم می رساند: مهلت استفاده حق تقدم خرید سهام به مدت ۶۰ روز از تاریخ نشر این آگهی تمدید شده است و هر صاحب سهم نسبت به هر سهم خود (برابر آگهی قبلی) در خرید سهم حق تقدم خواهد داشت. لذا از کلیه سهامداران محترم شرکت درخواست می‌شود حداکثر به مدت ۶۰ روز از تاریخ نشر آگهی جهت استفاده از حق تقدم خود در خرید سهام اقدام نمایند و مبلغ اسمی سهام را به شماره حساب ۱-۱۳۷۴۵۸۲-۷۱-۱۳۹ و شماره شبای IR۱۴۰۶۴۰۰۱۳۹۰۰۷۱۱۳۷۴۵۸۲۰۰۱ شرکت، نزد بانک گردشگری شعبه قلهک کد ۱۳۹ واریز و فیش مربوطه را به دفتر هیأت مدیره شرکت واقع در خیابان مطهری- خیابان میرزای شیرازی شمالی- خیابان عرفان- پلاک ۱۷- طبقه ۳- واحد ۷ ، تحویل نمایند.

لازم به توضیح است مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ ...

هیات مدیره شرکت خدمات مهندسی مشاور ایران

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام شرکت خدمات مهندسی مشاور ایران (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۲۹۲۷۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۴۷۳۳۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت، وکیل یا نمایندگان قانونی آنها دعوت بعمل می آید تا به منظور اتخاذ تصمیم و اعمال رای در جلسه مجمع عمومی فوق العاده این شرکت که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸، رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل دفتر شرکت واقع در تهران - خیابان شهید مطهری - خیابان میرزای شیرازی شمالی - خیابان عرفان - پلاک ۱۷- طبقه سوم، تشکیل می شود حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱- تغییر برخی از مفاد اساسنامه شرکت

۲- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده می باشد.

از سهامداران محترم و یا نمایندگان محترم سهامداران تقاضا می‌شود با در دست داشتن مدارک شناسایی و مدارک نمایندگی معتبر به محل برگزاری مجمع مراجعه فرمایند.

هیات مدیره شرکت خدمات مهندسی مشاور ایران

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم موسسه غیر انتفاعی عمران و نگهداری شهرک صنعتی قلعه میر

به شماره ثبت ۲۲۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۰۵۴۶۰

بدینوسیله از کلیه اعضا محترم موسسه غیر انتفاعی عمران و نگهداری شهرک صنعتی قلعه میر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم موسسه که رأس ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ در محل تهران شهرستان بهارستان شهر گلستان بلوار ابدام ...

هیئت مدیره

فراخوان مزایده عمومی فروش زمین در محله نظام‌آباد تهران

سازمان حفاظت محیط زیست در نظر دارد ۳ قطعه زمین خود با ۳ پلاک ثبتی مجزا (هر سه پلاک ثبتی در یک محدوده می‌باشند)، واقع در محله نظام‌آباد تهران را از طریق مزایده عمومی و در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به‌فروش برساند. کلیه مراحل برگزاری مزایده از مرحله دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکت‌ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و طی فراخوان به شماره ۲۰۰۲۰۰۳۰۷۲۰۰۰۰۲ انجام خواهد شد.

■ **مهلت دریافت اسناد تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۳** ■ **بازدید از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ تا ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۵:۰۰**

■ **مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴** ■ **زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۵**

■ متقاضیان می‌بایست تضامین شرکت در مزایده را به میزان ۵ درصد قیمت پایه هرمال (تضمین شرکت در مزایده برای هر مال بصورت مجزا ارائه گردد) و شرایط مندرج در اسناد و از طریق سامانه تدارکات تامین و ارسال نمایند.

■ **هزینه چاپ دو نوبت آگهی روزنامه و هزینه‌های مربوط به کارشناسی به عهده برنده مزایده می‌باشد.**

■ **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۱۴۵۶**

■ **تلفن دبیرخانه کمیسیون مناقصات سازمان حفاظت محیط زیست ۴۲۷۸۱۶۹۵**

به آدرس بزرگراه شهید حکیم - حدفاصل بزرگراه یادگار امام و شیخ فضل‌الله نوری - پارک پردیسان

۱۵۴۱۹۷۶ م‌الف / ۱۸۲۲

آگهی فروش ملک از طریق مزایده

شرکت صبا آرمه (سهامی خاص) متعلق به شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری Saba Armeh Co.

شرکت صبا آرمه (متعلق به شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری) در نظر دارد تعداد **۸ واحد اداری** نوساز واقع در مجتمع تجاری - اداری **پالمیرا** به نشانی: تهران، خیابان شهید مدنی- جنب مترو فدک، و همچنین تعداد **۲ واحد مسکونی** نوساز واقع در مجتمع تجاری - مسکونی **وانیا** به نشانی: مازندران، چالوس، کیلومتر ۶ جاده متل قو ، پلاک ۵۰ ساحلی را از طریق مزایده بشرح ذیل به فروش برساند. متقاضیان از تاریخ درج این آگهی به مدت **۶ روز کاری** جهت کسب اطلاعات و دریافت اسناد مزایده به دفتر مرکزی شرکت به نشانی: تهران، میدان ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان گلدشت، بن بست گلدشت اول، پلاک ۸، طبقه دوم مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۸۸۰۶۹۶۷۴ - ۸۶۰۵۳۵۴۹ داخلی ۳۱۱ تماس حاصل فرمایند.

مجتمع اداری - تجاری پالمیرا

ردیف	طبقه	واحد	مساحت (مترمربع)	مبلغ کل فروش(ریال)	ردیف	طبقه	واحد	مساحت (مترمربع)	مبلغ کل فروش(ریال)
۱	سوم	۳۰۳	۷۶/۵۱	۷۰,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	هشتم	۸۱۳	۱۰۴/۲۸	۱۰۵,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۲		۳۰۴	۶۸/۳۷	۶۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶		۸۱۹	۷۱/۶۲	۷۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳		۳۱۰	۸۲/۸۱	۷۶,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷		۸۲۲	۸۵/۲۳	۸۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴		۳۱۲	۱۰۴/۲۸	۹۴,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۸		۸۲۴	۹۱/۹۵	۹۵,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰

مجتمع تجاری - مسکونی وانیا

ردیف	بلوک - طبقه - موقعیت واحد	مساحت (مترمربع)	مبلغ کل فروش(ریال)	ردیف	بلوک - طبقه - موقعیت واحد	مساحت (مترمربع)	مبلغ کل فروش(ریال)
۹	شرقی - چهارم - جنوب غربی	۹۵/۳۵	۱۱۹,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰	غربی - ششم - جنوب‌غربی	۱۲۵/۶۲	۱۶۷,۳۲۶,۰۰۰,۰۰۰

۱) **شرایط پرداخت:** **۷۰ درصد** پیش پرداخت همزمان با امضاء قرارداد - حداقل **۲۵ درصد** همزمان با تحویل واحد - حداکثر **۵ درصد** همزمان با انتقال سند.

۲) اعتبار این اسناد برای پیشنهاد خرید یک واحد می باشد و در صورت درخواست خرید بیش از یک واحد می‌بایست برای هر واحد اسناد مزایده مجزا خریداری گردد.

۳) **مهلت خرید اسناد مزایده** تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه به تاریخ **۱۴۰۲/۰۵/۲۲** می‌باشد و متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ **۱۴۰۲/۰۵/۲۹** به شرکت صبا آرمه ارائه نمایند. همچنین زمان بازگشایی پاکت‌ها ساعت ۱۴:۰۰ همان روز در نظر گرفته شده است.

۴) **تضمین شرکت در مزایده** به مبلغ ۵٪ مبلغ پایه واحد مورد نظر می‌باشد که به یکی از صورت‌های زیر همراه با اسناد مزایده در پاکت الف ارائه خواهد شد.

الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب بانکی شرکت صبا آرمه

ب) ضمانت نامه بانکی به نام شرکت صبا آرمه

شرکت صبا آرمه